

## Zarządzenie Nr 55/2018

Rektora Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach  
z dnia 6 września 2018 roku

### **w sprawie ustalenia zasad najmu oraz wysokości czynszu za pokoje w Domu Studenta „FAMA” dla pracowników Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach w roku akademickim 2018/2019**

Na podstawie art. 66 ust. 2 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2183 ze zm.) i § 69 ust. 2 Statutu Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach, zarządza się co następuje:

#### § 1

1. Miesięczny czynsz za wynajem pokoi z zastrzeżeniem ust. 2, wynosi:
  - 1) pokój 1 osobowy - 450zł netto,
  - 2) pokój 2 osobowy - 740 zł (2 x 370 zł) netto,
  - 3) pokój 2 osobowy zamieszkały przez 1 osobę - 550 zł netto,
  - 4) pokój 3 osobowy zamieszkały przez 1 osobę - 780 zł netto,
  - 5) pokój 3 osobowy zamieszkały przez 2 osoby - 900 zł (2 x 450 zł) netto.
2. W przypadku najmu dwóch sąsiadujących pokoi (w ramach tzw. segmentu przez dwie osoby), łączny czynsz za wynajem pokoi wynosi 1000 zł netto.
3. W przypadkach szczególnie uzasadnionych, z najemcą mogą zamieszkać jego małżonek oraz dzieci.
4. Dzieci najemcy lokalu lub dzieci przez niego przysposobione mają prawo do zamieszkania bezpłatnego, do końca miesiąca w którym ukończyły 3 lata. Koszt zamieszkania dziecka osoby wskazanej w zdaniu poprzednim w wieku od 3 do 10 lat wynosi 50% ceny, do końca miesiąca w którym dziecko ukończyło 10 lat.
5. Sprząatanie pokoju ( na życzenie najemcy) – do ceny pokoju każdorazowo dolicza się 50 zł netto za miesiąc. Koszty sprzątania pokoju obciążają najemcę.

#### § 2

Pracownicy wynajmujący pokój na doby będą obciążani wg stawki dobowej - 1 doba – 35zł netto.

#### § 3

1. Decyzję o przyznaniu pokoi podejmuje Kierownik Domu Studenta. W przypadku gdy kosztami wynajmu obciążany jest wydział Uniwersytetu, decyzja podejmowana jest na wniosek dziekana właściwego wydziału.
2. Z pracownikami, którym przyznano pokój (pokoje) zawierana jest umowa, której wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Do podpisania umowy nie są zobowiązani pracownicy, za których kosztami wynajmu obciążany jest wydział Uniwersytetu.
4. Do zawierania umów wskazanych w ust. 1 upoważniony jest Prorektor ds. Studenckich i Kształcenia wraz z Kwestorem.

#### § 4

Do pracowników kwaterowanych na podstawie niniejszego zarządzenia, nie ma zastosowania Zarządzenie Rektora Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach w sprawie wysokości opłat za wynajem miejsc w domach studenta w okresie przerwy wakacyjnej.

#### § 5

Z dniem wejścia w życie niniejszego zarządzenia traci moc obowiązującą Zarządzenie Nr 94/2017 Rektora Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach z dnia 28 września 2017 roku w sprawie ustalenia wysokości czynszu za najem pokoi w Domu Studenta „FAMA” dla pracowników Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach w roku akademickim 2017/2018.

#### § 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązującą od dnia 1 października 2018r.