

UMOWA NR ADP. 2301.37.2021

zawarta w dniu 31.03.2021 roku w Kielcach pomiędzy:

Uniwersytetem Jana Kochanowskiego w Kielcach z siedzibą w Kielcach przy ul. Żeromskiego 5, zwanym w dalszej części „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Prof. dr hab. Stanisława Głuszka – Rektora UJK,

a

PGE Obrót Spółka Akcyjna ul. 8 Marca 6, 35-959 Rzeszów, Oddział z siedzibą w Skarżysku Kamiennej Al. Marszałka J. Piłsudskiego 51, 26-110 Skarżysko-Kamienna, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000030499, posiadająca NIP 8130268082, REGON 690254559, zwanym w dalszej treści umowy „Sprzedawcą”, reprezentowanym przez:

1. **Macieja Piotra Wędzicha** – na mocy udzielonego mu pełnomocnictwa rodzajowego o nr 789/2020/R/C z dnia 14.12.2020.
2. **Piotra Ireneusza Sołtysiaka** - na mocy udzielonego mu pełnomocnictwa rodzajowego o nr 791/2020/R/C z dnia 14.12.2020.

w rezultacie dokonania wyboru oferty Sprzedawcy w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019) o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego, tj. **do budynków naukowo - dydaktycznych Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach:**
 - 1) **Wydział Nauk Ścisłych i Przyrodniczych**, budynek **G** przy ul. Uniwersyteckiej 7, stacja trafo 15/0,4 kV nr 756,
 - 2) **Wydział Nauk Ścisłych i Przyrodniczych**, budynek **A** przy ul. Uniwersyteckiej 7 stacja trafo 15/0,4 kV nr 730,
 - 3) **Uniwersyteckie Centrum Sportu** ul. Uniwersytecka 21, **Centrum Przedsiębiorczości i Biznesu, Wydział Prawa i Nauk Społecznych** ul. Uniwersytecka 15 zasilane ze stacji transformatorowo-rozdzielczej 15/0,4 kV nr 535 WSP-1,
 - 4) **Biblioteka Uniwersytecka i Uniwersyteckie Centrum Danych** przy ul. Uniwersyteckiej 19 stacja transformatorowo-rozdzielcza 15/0,4 kV nr 1593,
 - 5) **Wydział Humanistyczny, Centrum Języków Obcych** przy ul. Uniwersyteckiej 19 stacja trafo. 15/0,4 kV nr 1590,
 - 6) **Collegium Medicum i MEDREH Kielce** Al. IX Wieków Kielc 19 stacja transformatorowo-rozdzielcza 15/0,4 kV nr 1622 przy ul. AL. IX Wieków Kielc 19,
 - 7) **Wydział Pedagogiki i Psychologii** przy ul. Krakowskiej 11, Stacja trafo ul. Sadowa Nr 432 – ZK.
2. Sprzedawca rozpocznie sprzedaż energii elektrycznej dla poszczególnych budynków/obiektów wskazanych powyżej dopiero po pozytywnym zakończeniu procesu zmiany sprzedawcy.

3. Strony oświadczają, że dla wszystkich przyłączy, o których mowa w Umowie, zrealizowane zostały warunki przyłączenia wskazane przez dystrybutora, w związku z czym istnieją możliwości zasilania w energię elektryczną obiektów Zamawiającego wskazanych w ust. 1.
4. Podstawą do ustalenia warunków niniejszej umowy są:
 - 1) ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo Energetyczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 833 z późn. zm.), zwana dalej „Ustawą”, wraz z obowiązującymi aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej umowy,
 - 2) ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.), zwana dalej „Kodeks Cywilny”,
 - 3) ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019), zwana dalej „ustawą PZP”,
 - 4) Koncesja Sprzedawcy na obrót energią elektryczną nr OEE/14-ZTO-B/2690/W/2/2009/BT z dnia 3.12.2009 r. wydana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
 - 5) Generalna Umowa Dystrybucyjna zawarta pomiędzy Sprzedawcą, a Operatorem Systemu Dystrybucyjnego, zwanym dalej OSD.
5. Zamawiający zaliczony jest do:
 - 1) III grupy przyłączeniowej (budynki wskazane w § 1 ust. 1 pkt. 1,2,3,4,5,6),
 - 2) IV grupy przyłączeniowej (budynki wskazane w § 1 ust. 1 pkt. 7).

§ 2.

1. Sprzedawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej o napięciu 0,15/0,4kV i dostarczenia jej za pośrednictwem operatora świadczącego usługi dystrybucji, do obiektów wymienionych w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, zgodnie z Ustawą i przepisami wykonawczymi, wydanymi do Ustawy oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do pobierania energii elektrycznej dla obiektów, o których mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, zgodnie z charakterystyką energetyczną odbioru, opisaną w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 3.

Poszczególne przyłącza, miejsca dostarczenia i odbioru energii elektrycznej, miejsce pomiaru oraz granice eksploatacji i własności urządzeń określone są w dokumentacji technicznej stacji transformatorowej.

§ 4.

Strony ustalają, że w miejscach dostarczania energia elektryczna będzie miała parametry jakościowe określone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. nr 93 poz. 623 z późn. zm.), zwanym dalej „Rozporządzeniem”.

§ 5.

1. Sprzedawca zobowiązuje się sprzedawać energię elektryczną zgodnie z posiadaną koncesją na obrót energią elektryczną, zgodnie ze standardami jakościowymi obsługi odbiorców określonymi w przepisach wykonawczych do Ustawy oraz zgodnie z postanowieniami Umowy w ilościach deklarowanych przez Zamawiającego, określonych w opisie przedmiotu zamówienia.
2. Standardy jakości obsługi Zamawiającego i obowiązki Sprzedawcy określa przedmiotowa umowa, Ustawa oraz obowiązujące przepisy wykonawcze, wydane na podstawie Ustawy.

3. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającego na jego pisemny wniosek przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w § 42 Rozporządzenia Ministra Energetyki z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. poz. 503 z późn. zm.) lub w razie zmiany tych przepisów - w każdym później wydanym akcie prawnym określającym te stawki.
4. Sprzedawca zobowiązuje się do przyjmowania od Zamawiającego zgłoszeń i reklamacji dotyczących przedmiotu umowy minimum w dniach roboczych w godzinach od 8 do 15.
5. Zamawiający zobowiązuje się kupować energię elektryczną w miejscach dostarczania, określonych w załączniku nr 1 i w § 1 ust. 1 niniejszej umowy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i postanowieniami umowy.
6. Sprzedawca wyznacza osobę do kontaktu z Zamawiającym: **Paulinę Żak** tel. 412526866/412526801

§ 6.

1. Zgodnie z art. 3 pkt 40 Ustawy bilansowanie handlowe jest to zgłaszanie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. W ramach niniejszej umowy, Sprzedawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w § 7 ust. 1.
3. Określenie niezbilansowania energii elektrycznej oraz jego rozliczanie odbywa się według grafiku indywidualnego, przedstawiającego zbiór danych o planowanej realizacji umowy sprzedaży energii elektrycznej oddzielnie dla poszczególnych okresów rozliczeniowych centralnego mechanizmu bilansowania handlowego, zwanego dalej "grafikiem handlowym", oraz rzeczywistego poboru energii elektrycznej.

§ 7.

1. Strony postanawiają, że przewidywane wynagrodzenie Sprzedawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy, ustalone w oparciu o szacowany pobór energii elektrycznej, wskazany w załączniku nr 1 do umowy, wyniesie **7 323 648 zł brutto** (słownie: siedem milionów, trzysta dwadzieścia trzy tysiące, sześćset czterdzieści osiem złotych, 00/100). Wynagrodzenie Sprzedawcy ma charakter szacunkowy. Wynagrodzenie, które rzeczywiście będzie przysługiwało Wykonawcy, określone zostanie na podstawie faktycznej ilości poboru energii, ustalonej w oparciu o wskazania układu pomiarowo – rozliczeniowego wg następujących cen:

za **1 kWh 0,4096 zł brutto** dla budynków **z III grupy** przyłączeniowej,

oraz za **1 kWh 0,4096 zł brutto** dla budynków **z IV grupy** przyłączeniowej.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust 1, może ulec zmianie w przypadku zmiany:

- 1) ustawowej zmiany stawki podatku VAT od towarów i usług oraz podatku akcyzowego w okresie obowiązywania umowy,
- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 z późn. zm.),
 - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia.
3. Zmiana wynagrodzenia z przyczyn, o których mowa w ust. 2 pkt 2 – 4, może nastąpić wyłącznie po przedłożeniu przez Sprzedawcę dowodów potwierdzających wpływ zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 2 - 4 na koszty wykonania zamówienia przez Sprzedawcę. Sprzedawca przedłoży Zamawiającemu wykaz osób zatrudnionych do realizacji Umowy, dla których zmiany wymienione w ust. 2 pkt. 2 - 4 mają zastosowanie, wraz z kalkulacją kosztów wynikającą z przedmiotowej zmiany
4. Zmiany, o których mowa powyżej, obowiązywać będą:
 - 1) w przypadku ust. 2 pkt. 1 od daty wejścia w życie zmienionych przepisów o podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego i dotyczyć będą niezrealizowanej części zamówienia, przy czym kwota wynagrodzenia netto Sprzedawcy nie ulegnie zmianie,
 - 2) w przypadku ust. 2 pkt. 2 - 4 od pierwszego dnia miesiąca następującego po przedłożeniu dowodów potwierdzających wpływ zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 2 – 4 na koszty wykonania zamówienia przez Sprzedawcę, nie wcześniej jednak niż od wejścia w życie przepisów dotyczących zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej lub zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne lub zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.
5. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 2 – 4, wynagrodzenie Sprzedawcy ulegnie zmianie o wartość wykazanych całkowitych kosztów ponoszonych przez Sprzedawcę z tego tytułu.
6. Zmiany, o których mowa w ust. 2, wymagają formy aneksu do umowy podpisanej przez Strony.
7. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo – rozliczeniowych dokonywanych przez OSD, zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD. Obowiązuje 1-miesięczny okres rozliczeniowy.
8. Należność wyliczona według wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego i wartości 1 kWh opłacana będzie z dołu na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT oddzielnej dla każdego z obiektów **w terminie 21 dni, licząc od dnia otrzymania faktury**, na konto bankowe Sprzedawcy wskazane na fakturze.

9. Faktury wystawiane będą nie częściej niż jeden raz w miesiącu za faktycznie dostarczoną ilość energii elektrycznej.
10. Faktury dostarczane będą do: **Kancelarii Ogólnej UJK** - ul. Żeromskiego 5 25-369 Kielce.
11. Cena, o której mowa w ust. 1 zawiera wszelkie opłaty z tytułu wykonywania umowy. Sprzedawca w fakturze jest obowiązany podawać jedynie cenę za energię elektryczną zużytą w danym okresie rozliczeniowym (wystawiona za 1 kWh). Faktury zawierające inne pozycje będą uznawane za nieprawidłowo wystawione.

§ 8.

1. Sprzedawca może wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej w przypadkach wskazanych w art. 6b z zastrzeżeniem art. 6c Ustawy
2. Wznowienie dostarczenia energii elektrycznej, wstrzymanego w przypadkach o których mowa w ust. 1 następuje niezwłocznie po ustaniu przyczyn wstrzymania.

§ 9.

Umowa zawarta jest na czas określony i obowiązywać będzie przez **48 miesięcy** licząc od dnia **01.05.2021 r.**, jednak nie wcześniej niż od dnia pozytywnie przeprowadzonej procedury zmiany sprzedawcy.

§ 10.

Strony ponoszą wobec siebie odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych do wysokości poniesionej szkody.

§ 11.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Wykonawcy, związanych bezpośrednio lub pośrednio z przedmiotem umowy lub jej prawidłowym wykonaniem, w wysokości 10% wartości szacunkowego wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego, związanych bezpośrednio lub pośrednio z przedmiotem umowy lub jej prawidłowym wykonaniem w wysokości 10% wartości szacunkowego wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1 umowy, za wyjątkiem przypadku odstąpienia od umowy na podstawie art. 456 ust. 1 ustawy PZP.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z należnego wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony, wynosi 10 % wartości szacunkowego wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1 umowy.
5. Oprócz kary umownej zastrzeżonej w ust. 1 i 2, strony ponoszą wobec siebie odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych.

§ 12.

1. Zgodnie z treścią 455 ustawy PZP Strony dopuszczają zmianę niniejszej umowy w następującym w zakresie:

1) **zmiany wynagrodzenia** Sprzedawcy na zasadach przewidzianych w umowie,

- 2) **zmiany terminu rozpoczęcia dostaw energii elektrycznej** do poszczególnych punktów poboru, jeżeli zmiana ta wynika z okoliczności niezależnych od Stron, w szczególności z przedłużającej się procedury zmiany sprzedawcy,
- 3) **zmiany wielkości mocy umownych i grup taryfowych,**
- 4) **regulacji prawnych** wprowadzonych w życie po dacie zawarcia umowy, wywołujących potrzebę zmiany umowy, wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany.
- 5) **zwiększenia ilości punktów poboru energii elektrycznej,** wynikającej m. in. z budowy nowych punktów poboru, przy czym taka zmiana możliwa jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SWZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym Wykonawcy.

2. Inicjatorem dokonania zmian w umowie może być każda ze Stron, za wyjątkiem zmian wynagrodzenia, określonych w § 7 ust. 2 pkt. 1, które to zmiany obowiązywać będą od dnia wejścia w życie zmienionych przepisów.

3. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu jej stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany, za wyjątkiem zmian wskazanych w § 7 ust. 2 pkt. 1, które to zmiany obowiązywać będą od dnia wejścia w życie zmienionych przepisów.

4. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie na mocy porozumienia Stron.

5. Zamawiający ma prawo do wypowiedzenia Umowy na zasadach określonych w art. 4j ust. 3a Ustawy.

§ 13.

W przypadku zmiany przepisów mających wpływ na treść Umowy – do których Umowa się odwołuje – ulegają zmianie z tym dniem odpowiednie postanowienia w Umowie z tym, że pozostała jej treść pozostaje bez zmian. Zmiany te nie mogą dotyczyć ceny netto za 1 kWh określonej w § 7 ust. 1 Umowy, z zastrzeżeniem § 7 ust. 2 Umowy.

§ 14.

W kwestiach nie uregulowanych Umową zastosowanie mają w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego, Ustawy oraz ustawy PZP.

§ 15.

Spory wynikłe na tle realizacji Umowy podlegają rozpatrzeniu według prawa polskiego przez właściwy rzeczowo sąd w Kielcach.

§ 16.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

SPRZEDAWCA:

PGE Obrót S.A.
Oddział z siedzibą w Skarżysku-Kamiennej
Zespół Wsparcia Sprzedaży Korporacyjnej


Kierownik
Maciej Wędzicha

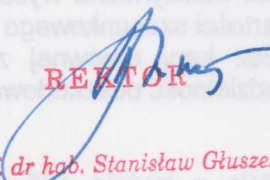
PGE Obrót S.A.
Oddział z siedzibą w Skarżysku-Kamiennej
Sekcja ds. Obsługi Przetargów

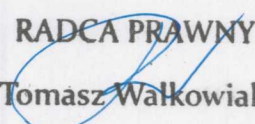

Specjalista
Piotr Soltysiak

SPECJALISTA
ds. Zamówień Publicznych

Marcin Kmiecik

ZAMAWIAJĄCY:


REKTOR
prof. dr hab. Stanisław Głuszek

RADCA PRAWNY

Tomasz Wałkowiak