

Uniwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach

ul. Żeromskiego 5

25-369 Kielce

Oznaczenie sprawy: ADP.2301.35.2020

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 39 ustawy z 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) – zwanej dalej „ustawą” oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie

Nazwa nadana zamówieniu:

**ROZBUDOWA WYDZIAŁU PRAWA, ADMINISTRACJI I ZARZĄDZANIA
(OBECNA NAZWA WYDZIAŁ PRAWA I NAUK SPOŁECZNYCH)**

REKTOR

prof. dr hab. Leok Semaniak

.....
ZATWIERDZAM

ROZDZIAŁ I: NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**Uniwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach**

ul. Żeromskiego 5

25-369 Kielce

adres strony internetowej: www.ujk.edu.pladres poczty elektronicznej: dzp@ujk.edu.pl

tel.: 41/3497344, 41/3497277, faks: 41/3445615

ROZDZIAŁ II: TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 w zw. z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, z zastosowaniem przepisów dla postępowań, o wartości nieprzekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.
2. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145), jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.
3. Ogłoszenie o niniejszym postępowaniu zostało:
 - 1) zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu: 29.08.2020 r. pod numerem: 579338-N-2020 z dnia 29.08.2020 r.
 - 2) zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego i na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego w dniu: 29.08.2020 r.
4. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane (na podstawie art. 93 ust. 1a ustawy Pzp).

ROZDZIAŁ III: OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na wybudowaniu budynku użyteczności publicznej szkolnictwa wyższego pn. „Rozbudowa Wydziału Prawa, Administracji i Zarządzania (obecna nazwa: Wydział Prawa i Nauk Społecznych)”.
1. Inwestycja zlokalizowana jest na działce nr: 188/5 w obrębie ewidencyjnym 0012 Kielce.
2. W celu prawidłowego sporządzenia oferty, zaleca się, aby Wykonawca dokonał oględzin terenu i jego otoczenia oraz uzyskał wszystkie niezbędne informacje co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia. Oferta Wykonawcy winna obejmować realizację całości przedmiotu zamówienia zgodnie z Dokumentacją projektową, a cena uwzględniała wszelkie koszty z tym związane.
3. Termin ewentualnych oględzin należy uzgodnić z Zamawiającym. Kontakt w sprawie wizji terenu: Wojciech Kundera, tel.: 41/349 65 84, w godzinach od 8:00 do 15:00.
4. Zakres prac obejmuje w szczególności wybudowanie wraz z wykonaniem robót instalacyjnych wewnętrznych: wodnych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, wentylacji, klimatyzacji, inst. elektrycznych, teletechnicznych – instalację SAP instalację oddymiającą klatki schodowe, Instalację SWIN, instalację SKD, Instalację CCTV IP, sieć strukturalną, sieć radiową, instalację AV sal dydaktycznych, instalację zegarów, instalację oświetlenia zewnętrznego, robót instalacyjnych zewnętrznych: kanalizacji sanitarnej, deszczowej, instalacji zasilającej, instalacji oświetleniowej, częściową przebudowa budynku Katedry Zarządzania i Nauk o

Bezpieczeństwie Wydziału Prawa i Administracji związaną z budową nowego łącznika, budowę 12 miejsc postojowych, małej architektury, rozbiórkę budynku istniejącego, dz. nr ewid.188/5 przy ul. Uniwersyteckiej 15 w Kielcach, na podstawie dokumentacji projektowej, przedmiotu zamówienia, przedmiaru robót oraz pozwolenia na budowę, wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych oraz uzgodnień w imieniu i na rzecz Zamawiającego i uzyskanie prawomocnego pozwolenia przez Wykonawcę na użytkowanie obiektu.

5. Wybudowanie budynku poprzedzać będzie rozbiórka budynku typu „Zębiec”, na miejscu którego stanie nowy budynek.
6. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
7. Minimalny wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji na wykonane roboty, obejmujące całość przedmiotu zamówienia: **60 miesięcy** od daty sporządzenia końcowego protokołu odbioru robót. Dodatkowy okres gwarancji będzie punktowany wg kryterium opisanego w części XIV.
Zamawiający wyznacza maksymalny punktowany okres gwarancji na 120 miesięcy od daty sporządzenia końcowego protokołu odbioru robót.
8. Przedmiot zamówienia szczegółowo określa Opis Przedmiotu Zamówienia – Załącznik nr 1 do SIWZ, który zawiera dokumentację projektową, zamieszczoną pod linkiem: <https://www.ujk.edu.pl/dzp/files/d/dokumentacja.zip>
9. Prace objęte przedmiotem zamówienia winny być wykonane zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, projektem wykonawczym, projektem budowlanym, przedmiarem robót, warunkami zawartymi w SIWZ oraz wzorem umowy.
10. Prace towarzyszące nie objęte przedmiarem robót, a konieczne do uwzględnienia:
 - a) organizacja i zabezpieczenie placu budowy, w tym zapewnienie zasilania elektroenergetycznego terenu budowy z własnych urządzeń rozdzielczych z opomiarowaniem oraz podłączenie i opomiarowanie pobieranej na cele budowy wody (Zamawiający dopuszcza rozliczenie ryczałtowe),
 - b) obsługę geodezyjną na czas realizacji przedmiotu zamówienia,
 - c) uporządkowanie terenu objętego placem budowy i przywrócenie do stanu pierwotnego, oraz wszelkie inne prace towarzyszące, a konieczne do wykonania ze względu na sztukę budowlaną, leżące po stronie Wykonawcy,
 - d) sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - e) wykonywanie – przez czas obowiązywania okresu gwarancyjnego, liczonego od daty odbioru końcowego – serwisu, wymaganych dokumentacją techniczną przeglądów technicznych i konserwacji urządzeń, wyposażenia lub sprzętu, o których mowa w dokumentacji projektowej, dostarczonych i wbudowanych w ramach realizacji przedmiotu zamówienia.
11. Przy dokonaniu wyceny przedmiotu zamówienia należy uwzględnić łącznie wszystkie dane z analizy przedmiaru robót, projektu budowlanego oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, a także wnioski wypływające z przeprowadzenia wizji lokalnej w terenie.
Przedmiar robót jest uzupełnieniem przedmiotu zamówienia i nie może stanowić jedynej podstawy do obliczenia ceny za wykonanie zamówienia.
12. Wszystkie dostarczone urządzenia, części ruchome, sprzęt, wyposażenie objęte zakresem zamówienia muszą być fabrycznie nowe, bez śladów użytkowania, muszą pochodzić z

bieżącej produkcji (nie wcześniej niż 2020 rok) i nie mogą być przedmiotem praw osób trzecich. Przedmiot zamówienia musi posiadać kartę gwarancyjną, instrukcję obsługi, aprobaty techniczne, certyfikaty itp. oraz niezbędne dokumenty wymagane przy tego typu sprzęcie, oraz winien być wyposażony we wszystkie niezbędne elementy (przyłącza, kable itp.) niezbędne do uruchomienia i pracy u Zamawiającego do celu, dla którego przedmiot zamówienia jest kupowany. Wszystkie dokumenty załączone do dostarczonego przedmiotu zamówienia muszą być sporządzone w języku polskim w formie drukowanej (gwarancje mogą być w formie elektronicznej).

13. W przypadku użycia w SIWZ lub w Załącznikach do SIWZ odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2) i ust. 3 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.
14. W przypadku gdy w SIWZ lub załącznikach zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są one podane przykładowo i określają jedynie minimalnie oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach jakościowych nie gorszych niż wskazane w Dokumentacji projektowej, których zastosowanie nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie przyjętych rozwiązań. Wykonawca, który stosuje materiały lub urządzenia równoważne, będzie obowiązany wykazać w trakcie realizacji zamówienia, że zastosowane przez niego materiały lub zamówienia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
15. Użycie w SIWZ lub załącznikach oznakowania w rozumieniu art. 2 ust. 16 ustawy Pzp oznacza, że Zamawiający akceptuje także wszystkie inne oznakowania potwierdzające, że dane roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają równoważne wymagania. W przypadku gdy Wykonawca nie może uzyskać z przyczyn od niego niezależnych określonego przez Zamawiającego oznakowania lub oznakowania potwierdzającego, że dane roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają równoważne wymagania, Zamawiający w terminie przez siebie określonym akceptuje inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, o ile dany wykonawca udowodni, że roboty budowlane, usługi lub dostawy, które mają zostać przez niego wykonane spełniają wymagania określonego oznakowania lub wymagania wskazane przez Zamawiającego.
16. Użycie w SIWZ lub załącznikach wymogu posiadania certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia lub warunkach realizacji zamówienia oznacza, że Zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność. Zamawiający zaakceptuje również inne środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, w przypadku, gdy dany Wykonawca nie ma dostępu do certyfikatów lub sprawozdań z badań, ani możliwości ich uzyskania w odpowiednim terminie, o ile brak dostępu nie może być przypisany danemu Wykonawcy, oraz pod warunkiem, że dany Wykonawca udowodni, że wykonane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają wymogi lub kryteria określone w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia.
17. Wykonawca, z chwilą przejścia placu budowy, staje się posiadaczem i wytwórcą odpadów, z którymi ma obowiązek postępować zgodnie z obowiązującymi przepisami: ustawy z dnia 14

grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2020 r poz. 797) oraz ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2020 poz. 1219).

18. **Dodatkowe wymagania, związane z realizacją zamówienia:**

Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób, wykonujących wszystkie czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320).

19. Wykonawca zatrudni w/w osoby na okres wykonywania konkretnych czynności w ramach realizacji zamówienia.

20. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby.

21. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:

czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem prac budowlanych objętych przedmiotem zamówienia – wszystkie czynności wykonywane przez pracowników fizycznych (w szczególności wykonujących: roboty rozbiórkowe i przygotowawcze, roboty ziemne, zbrojenie, betonowanie, roboty murowe, instalacyjne wodno-kanalizacyjne, instalacyjne elektryczne, instalacyjne gazowe, roboty tynkarskie).

Wymóg ten nie dotyczy m.in. osób kierujących budową, dostawców materiałów budowlanych.

22. Zamawiający uzna warunek zatrudnienia za spełniony, jeśli Wykonawca lub podwykonawca zatrudni osoby najpóźniej od daty rozpoczęcia realizowania konkretnych czynności w ramach realizacji umowy do daty zakończenia tych robót.

23. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w terminie 7 dni od zawarcia umowy wykaz osób, które będą wyznaczone do wykonywania konkretnych czynności w ramach realizacji zamówienia ze wskazaniem czynności, jakie będą oni wykonywać.

24. Zamawiający wymaga aktualizacji ww. wykazu pracowników, przy pomocy których Wykonawca lub Podwykonawca wykonywać będzie przedmiot umowy, w przypadku zaistnienia okoliczności skutkujących koniecznością zmiany wykazu. O wprowadzeniu zmian, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie najpóźniej w ciągu 5 dni od zaistnienia okoliczności skutkujących koniecznością zmiany wykazu oraz dostarczyć aktualny wykaz, oświadczenia lub dokumenty o których mowa w ust. 25.

25. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zatrudnienie osób na umowę o pracę w terminie 7 dni od zawarcia z nimi umowy i na każde wezwanie Zamawiającego, tj. oświadczenie lub dokumenty, o których mowa w art. 143e ust. 2 ustawy Pzp, potwierdzające spełnienie wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia.

26. Oświadczenie winno zawierać w szczególności dane podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że osoby wykonujące czynności przy realizacji przedmiotu zamówienia zatrudnione są na podstawie umowy o pracę, wymiar etatu, wykaz osób zatrudnionych oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia. Jeżeli Wykonawca przedłoży poświadczony za zgodność kopie umów o pracę lub inne dokumenty potwierdzające spełnienia w/w warunku, muszą być zanonimizowane w sposób zapewniający

ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781). Informacje takie jak data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu winny być możliwe do zidentyfikowania.

27. Zamawiający na każdym etapie realizacji zamówienia ma prawo wezwać Wykonawcę do złożenia dokumentacji, zgodnie z pkt. 25, a Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego jej udostępnienia.

28. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów wymienionych w pkt. 25, potwierdzających zatrudnienie na umowę o pracę pracowników w określonym charakterze, skierowanych do pracy na rzecz Zamawiającego, i/lub nieprzedłożenie ich w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umów o pracę, przy czym:

1) nieprzedłożenie oświadczenia lub dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób na podstawie umów w terminie wskazanym lub nieprzedłożenie tego oświadczenia lub dokumentów w terminie wskazanym przez Zamawiającego w wezwaniu do ich przedłożenia, będzie skutkowało naliczeniem kary umownej,

2) w przypadku, gdy opóźnienie Wykonawcy w przedłożeniu oświadczenia lub dokumentów, potwierdzających zatrudnienie osób na podstawie umów w terminach wskazanych w pkt. 1 przekroczy 7 dni, Zamawiający będzie mógł uznać, że Wykonawca nie spełnia warunku zatrudniania osób wykonujących prace budowlane objęte przedmiotem zamówienia, na podstawie umowy o pracę, w związku z czym Zamawiający będzie mógł skorzystać z uprawnienia odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, przewidzianego w Załączniku nr 4 do SIWZ.

Nomenklatura wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

45000000-7 Roboty budowlane,

45214400-4 Roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem wyższym,

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne,

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.

Zamawiający przewiduje udzielenie w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu Wykonawcy robót budowlanych, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, o wartości nie przekraczającej 5% wartości robót stanowiących przedmiot zamówienia podstawowego.

ROZDZIAŁ IV: TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Miejsce realizacji zamówienia: Kielce, ul. Uniwersytecka 15 – Campus UJK.

2. Termin wykonania zamówienia: **18 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy.**

3. Zamawiający, w ciągu 7 dni roboczych licząc od daty zawarcia umowy, przekaże Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi oraz administracyjnymi.

RODZIAŁ V: WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - 1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
 - 2) zdolności technicznej lub zawodowej.
2. W celu wykazania spełnienia w/w warunków należy:
 - 1) posiadać ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż **20.000.000,00 zł – przed podpisaniem umowy wybrany Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu kopię polisy, poświadczoną za zgodność z oryginałem,**
 - 2) wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej: **2 roboty budowlane** odpowiadające przedmiotowi zamówienia: wybudowaniu wraz z pracami wykończeniowymi budynku użyteczności publicznej*, o kubaturze nie mniejszej niż 20.000 m³ i **wartości minimum 20.000.000,00 zł dla każdej z robót**, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane; wraz z załączeniem dowodów określających czy te roboty zostały wykonane lub są wykonywane należycie,
**Przez budynek użyteczności publicznej - rozumie się budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, a także budynek biurowy i socjalny.*
Uwaga: Warunku posiadania doświadczenia w realizacji budynku użyteczności publicznej nie spełni posiadanie doświadczenia w realizacji hali magazynowej, samodzielnego garażu podziemnego lub naziemnego.
 - 3) wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej: **1 robotę budowlaną** polegającą na wyburzeniu lub rozbiórze budynku, o **wartości robót nie mniejszej niż 200.000,00 zł**, wraz z podaniem jej rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane; wraz z załączeniem dowodów określających czy te roboty zostały wykonane lub są wykonywane należycie,
 - 4) dysponować i skierować do realizacji zamówienia publicznego osoby posiadające określone uprawnienia i kwalifikacje:
 - a) **kierownik budowy** - minimum **1 osobę** posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, posiadającą nieograniczone uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych oraz minimum 5 letnie doświadczenie w pracy jako kierownik budowy i pełnił funkcję kierownika budowy przy realizacji minimum 2 robót budowlanych dotyczących budowy lub rozbudowy budynku o wartości nie mniejszej niż

15.000.000,00 zł brutto każda, dla których uzyskano pozwolenie na użytkowanie; dotatkowe doświadczenie wskazanego kierownika budowy będzie punktowane wg kryterium opisanego w części XIV.

- b) **kierownik robót sanitarnych** – minimum **1 osobę**, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz minimum 5 letnie doświadczenie w kierowaniu i sprawowaniu nadzoru robót budowlanych,
- c) **kierownik robót elektrycznych** – minimum **1 osobę**, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz minimum 5 letnie doświadczenie w kierowaniu i sprawowaniu nadzoru robót budowlanych,
- d) **kierownik robót telekomunikacyjnych** – minimum **1 osobę**, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych oraz minimum 5 letnie doświadczenie w kierowaniu i sprawowaniu nadzoru robót budowlanych,

oraz podać informacje na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakres wykonywanych czynności oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami
UWAGA! Zamawiający dopuszcza łączenie ww. funkcji oraz wymaga stałego i obowiązkowego nadzoru kierownika budowy oraz kierowników robót branżowych każdego dnia roboczego w trakcie trwania robót podlegających nadzorowi przez branżystów.

Osoby proponowane do pełnienia funkcji kierownika robót winny posiadać uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. W przypadku uprawnień budowlanych wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – uprawnienia winny obejmować zakres zamówienia. W przypadku, gdy Wykonawca wykazuje osoby, które nabyły kwalifikacje wymagane do wykonywania działalności w budownictwie poza terytorium RP, osoby te winny posiadać decyzje o uznaniu kwalifikacji zawodowych w danej branży budowlanej zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 220) lub posiadać prawo do świadczenia usług transgranicznych zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2019 r. poz. 1117).

- 3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób skierowanych do realizacji zamówienia, na inne, posiadające co najmniej taką samą wiedzę, doświadczenie i kwalifikacje. O planowanej zmianie osób, przy pomocy których Wykonawca wykonuje przedmiot umowy, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac wraz z podaniem przyczyny zmiany.
- 4. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

5. Mając na uwadze art. 23 ust. 5 ustawy Pzp Zamawiający zastrzega, że w sytuacji składania oferty przez dwa lub więcej podmiotów (Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia) oraz analogicznie w sytuacji, gdy Wykonawca będzie polegał na zasobach innego podmiotu, na zasadach określonych w art. 22a Ustawy, warunek o którym wyżej mowa w ust. 2 pkt 2) musi zostać spełniony w całości przez Wykonawcę (jednego z Wykonawców wspólnie składającego ofertę) lub podmiot, na którego zdolności w tym zakresie powołuje się Wykonawca — brak możliwości tzw. sumowania doświadczenia.
6. **Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, powinien udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.**
7. Zobowiązanie winno określać:
 - 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - 4) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

ROZDZIAŁ VI: WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

1. Do oferty Wykonawca dołącza stosowne oświadczenie, aktualne na dzień składania ofert, w zakresie wskazanym w SIWZ – stanowiące Załącznik nr 3. Informacje zawarte w oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
2. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw do wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1.
3. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 13 i 14 oraz 16–20 ustawy, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Postanowienia zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
4. Ponadto w terminie 3 dni od zamieszczenia przez Zamawiającego informacji z otwarcia ofert na stronie internetowej, na której udostępniana jest SIWZ, Wykonawcy składają bez wezwania oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy

kapitałowej oraz, w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, dowody potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu - zgodnie z Załącznikiem nr 7 do SIWZ.

Wykonawca, który nie należy do grupy kapitałowej, może oświadczenie o braku przynależności do grupy kapitałowej dołączyć do oferty.

5. **W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji oraz brak podstaw wykluczenia.**

W przypadku konsorcjum, zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. W związku z powyższym niezbędne jest przedłożenie w ofercie dokumentu zawierającego pełnomocnictwo w celu ustalenia podmiotu uprawnionego do występowania w imieniu Wykonawców w sposób umożliwiający ich identyfikację.

6. **Zamawiający, zgodnie z art. 24 aa ustawy, najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.**

7. Jeżeli Wykonawca powołuje się na oświadczenia lub dokumenty będące w posiadaniu Zamawiającego, potwierdzające okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3, zaleca się wskazanie w ofercie informacji, czy Zamawiający jest w posiadaniu oświadczeń lub dokumentów dotyczących Wykonawcy (z podaniem numeru i nazwy postępowania Zamawiającego, w którym powyższe dokumenty zostały złożone).

8. **Oferta musi zawierać:**

- 1) wypełniony „Formularz ofertowy” – wg wzoru – Załącznik nr 1 do SIWZ,
- 2) oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania – Załącznik nr 2 do SIWZ,
- 3) dowód wniesienia wadium, jeżeli jest wniesione w innej formie niż pieniężna,
- 4) w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia Wykonawców występujących wspólnie, każdy Wykonawca oddzielnie składa dokumenty wskazane w pkt 2.
- 5) Do oferty należy załączyć, jeżeli dotyczy:
 - a) pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Dokument, z którego wynika umocowanie do reprezentowania wszystkich Wykonawców, musi być złożony w oryginale lub poświadczony notarialnie kopii.
 - b) pełnomocnictwo do występowania w imieniu Wykonawcy. Dokument, z którego wynika umocowanie do reprezentowania Wykonawcy musi być złożony w oryginale lub poświadczony notarialnie kopii. (W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy)
 - c) dokument (np. zobowiązanie), o którym mowa w Rozdziale V ust. 7 niniejszego SIWZ, innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji, o ile Wykonawca korzysta ze zdolności innych podmiotów na

- zasadach określonych w art. 22a ustawy, złożony w formie oryginału lub kopii poświadczony za zgodność z oryginałem przez podmiot udostępniający zasoby.
9. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień składania oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu:
- 1) Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24. ust.1 pkt. 13, 14 i 21 ustawy Pzp, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu na składanie ofert,
UWAGA: Wykonawca zobowiązany będzie również złożyć w/w dokumenty podmiotu na zdolności, którego Wykonawca się powoływał w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia z postępowania tego podmiotu.
 - 2) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty – Załącznik nr 5 do SIWZ.
 - 3) imiennego wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – Załącznik nr 6 do SIWZ.
10. Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, należy w górnym prawym rogu oznaczyć zapisem: „Dokument stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa”, i muszą być dołączone do oferty w oddzielnej kopercie oznaczonej: „Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa”. W tym przypadku Wykonawca zobowiązany jest dodatkowo złożyć wraz z ofertą uzasadnienie zawierające w szczególności: określenie charakteru jaki mają zastrzeżone informacje, wskazanie działań jakie zostały podjęte przez Wykonawcę w celu zachowania poufności informacji zawartych w dokumentach oraz wskazanie czy informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa zostały wcześniej ujawnione do wiadomości publicznej.
11. Wszystkie dokumenty składane z ofertą powinny mieć formę oryginału (oferta, oświadczenia) albo kserokopii (w przypadku pełnomocnictwa – tylko uwierzytelniona notarialnie potwierdzonej przez Wykonawcę (osobę/osoby upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy, wymienioną w dokumencie rejestracyjnym prowadzonej działalności gospodarczej) lub pełnomocnika za zgodność z oryginałem, na każdej stronie zawierającej treść.
12. Zamawiający wymaga, aby dokumenty składane w ramach oferty były sporządzone w języku polskim. Jeżeli oryginalny dokument został sporządzony w innym języku wymaga się oprócz

tego dokumentu złożenia jego tłumaczenia na język polski, poświadczonego przez Wykonawcę.

13. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Wykonawca dołącza do oferty stosowne oświadczenie, aktualne na dzień składania ofert oraz zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 9 pkt 1), składa informację z odpowiedniego rejestru, albo w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Pzp.

ROZDZIAŁ VII: INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w ustawie, prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej. Zamawiający dopuszcza formę faksu oraz poczty elektronicznej. Strona, która otrzymuje dokumenty lub informacje faksem lub mailem, jest zobowiązana na żądanie strony przekazującej dokument lub informację, do *niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania*. Numery telefonów, faksu, poczty elektronicznej Zamawiającego zostały podane w części I niniejszej specyfikacji.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.
3. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest:
Sylwia Zubek – tel.: 41/349 7344, e-mail: sylwia.zubek@ujk.edu.pl.

ROZDZIAŁ VIII: INFORMACJE DOTYCZĄCE WADIUM

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości: **500.000,00 PLN.**
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w:
 - 1) pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2018 r. poz. 110, 650, 1000 i 1669).
4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego: **Nr konta: Bank Milenium S.A. 15 1160 2202 0000 0003 3977 3201**
z adnotacją: Wadium – ADP.2301.35.2020 ROZBUDOWA WYDZIAŁU PRAWA, ADMINISTRACJI I ZARZĄDZANIA (OBECNA NAZWA WYDZIAŁ PRAWA I NAUK SPOŁECZNYCH).

ROZDZIAŁ IX: WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający żąda od Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zwanego dalej zabezpieczeniem w wysokości: 5 % wynagrodzenia brutto.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku

następujących formach:

- a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek:
Bank Milenium S.A. 15 1160 2202 0000 0003 3977 3201
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione w następujących terminach:
- a) część zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 70% kwoty, o której mowa w ust. 1 będzie zwrócona w ciągu 30 dni od daty odbioru końcowego robót, lub w przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze końcowym, w ciągu 30 dni od daty potwierdzenia usunięcia tych wad,
 - b) część zabezpieczenia należytego wykonania umowy służąca do pokrycia roszczeń z tytułu gwarancji jakości (30%) zwrócona zostanie w ciągu 15 dni od daty upływu okresu gwarancji jakości, (termin wskazuje Wykonawca w ofercie) od daty odbioru końcowego robót.
5. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust 4, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.

ROZDZIAŁ X: TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca związany jest ofertą przez okres 30 dni, licząc od dnia, w którym upływa termin składania ofert.
2. Wykonawca, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.

ROZDZIAŁ XI: OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Oferta ma być sporządzona w języku polskim, w formie pisemnej (pod rygorem nieważności).
2. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.
3. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
4. Wszystkie kartki złożonej oferty powinny być kolejno ponumerowane, a ilość kartek wpisana do oferty cenowej.
5. Na kopercie oferty należy zamieścić następujące informacje: **ROZBUDOWA WYDZIAŁU PRAWA, ADMINISTRACJI I ZARZĄDZANIA (OBECNA NAZWA WYDZIAŁ PRAWA I NAUK SPOŁECZNYCH). Nr postępowania: ADP.2301.35.2020. Nie otwierać przed 14.09.2020 r. godz.: 10:30.**
6. Poza oznaczeniami podanymi powyżej wymagane jest aby koperta posiadała nazwę i adres Wykonawcy.

7. W przypadku braku w/w informacji Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia.

ROZDZIAŁ XII: MIEJSCE, TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego:
Uniwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach, ul. Żeromskiego 5, 25-369 Kielce, Kancelaria Ogólna, w terminie do dnia **14.09.2020 r.** do godziny **10:00**.
2. Oferty zostaną otwarte w miejscu składania ofert, w Dziale Zamówień Publicznych, w dniu **14.09.2020 r.** o godzinie **10:30**.
3. Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert.
4. Informacja z otwarcia ofert zostanie umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego, o której mowa w Rozdziale I SIWZ.
5. Zamawiający powiadomi o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców.

ROZDZIAŁ XIII: OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena przedstawiona w ofercie jest ceną ryczałtową brutto.
2. Cena oferty zostanie przez Wykonawcę ustalona na podstawie kosztorysu ofertowego, który należy sporządzić zgodnie z przedmiarem robót oraz kosztów koniecznych do poniesienia, a nie ujętych w przedmiarze, z uwzględnieniem zapisów zawartych w SIWZ (Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kosztorys wraz z harmonogramem rzeczowo – finansowym przed zawarciem umowy).
3. Cena oferty winna obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia oraz wszelkie koszty towarzyszące, konieczne do poniesienia przez Wykonawcę z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia oraz uwzględniać wszystkie elementy związane z prawidłową, terminową realizacją przedmiotu zamówienia i odbiorem robót.
4. Cena oferty stanowić będzie ryczałtowe i ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia, niezależnie od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji. Wykonawca nie będzie mógł żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów tych robót i innych świadczeń.
5. Ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym winny być ustalone jako kompletne i jednoznaczne. Ceny te nie będą zmieniane w toku realizacji przedmiotu zamówienia i nie będą podlegały waloryzacji.
6. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia kosztorysu ofertowego w sposób, który umożliwia ustalenie ceny dla każdej pozycji wyszczególnionej w przedmiarze robót.
7. Zamawiający wymaga sporządzenia kosztorysu przy zachowaniu kolejności pozycji kosztorysu zgodnej z kolejnością pozycji w przedmiarach robót oraz dla ilości nie mniejszych niż określone w tych przedmiarach.
8. Wykonawca w cenie oferty uwzględni roboty stanowiące świadczenia inne i nie ujęte w pozostałych pozycjach przedmiarowych np. utylizacji odpadów, konserwacji, serwisu i przeglądów w trakcie obowiązywania gwarancji i inne, niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
9. Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą będą regulowane w złotych polskich.

10. Zamawiający dopuszcza płatności częściowych. Zapłata należności nastąpi na podstawie faktury, za roboty wykonane i protokolarnie odebrane.
11. Cena oferty musi być wyrażona z dokładnością do 2 miejsc po przecinku, zgodnie z polskim systemem płatniczym po zaokrągleniu do pełnych groszy (2 miejsca po przecinku), przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się a końcówki równe i powyżej 0,5 grosza zaokrągla się do 1 grosza.
12. Zamawiający nie dopuszcza przedstawienia ceny w kilku wariantach w zależności od zastosowanych rozwiązań. W przypadku przedstawienia ceny w taki sposób oferta zostanie odrzucona.
13. **Ustalenie prawidłowej stawki podatku VAT leży po stronie Wykonawcy.**
14. **Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. W takim przypadku Wykonawca, składając ofertę, jest zobowiązany poinformować Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.**
15. Zamawiający poprawi oczywiste omyłki rachunkowe przyjmując za właściwą cenę jednostkową. Stawka VAT nie podlega poprawie. Zamawiający nie uzna za oczywistą omyłkę i nie poprawi błędnie ustalonej stawki podatku VAT.
16. Zamawiający zastrzega, że w przypadku wystąpienia przesłanek określonych w art. 90 ustawy, skorzysta z instytucji wyjaśnień określonych w ww. artykule. W sytuacji zaistnienia rażąco niskiej ceny, Zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 4 ustawy.

ROZDZIAŁ XIV: KRYTERIUM OCENY OFERT

1. Oceny oferty będzie dokonywała Komisja Przetargowa. Zamawiający zastosuje ocenę dla kryterium:
 - cena – 60%,
 - termin gwarancji – 30%,
 - doświadczenie kierownika budowy – 10%.
2. Ocena merytoryczna według kryterium: **cena – max 60 punktów**

$$\text{Wartość punktowa ceny} = \frac{\text{cena minimalna}}{\text{cena oferty badanej}} \times 60$$
3. Ocena merytoryczna według kryterium: **termin gwarancji – max 30 punktów**

Termin gwarancji	Liczba punktów
------------------	----------------

60 miesięcy	0 pkt – warunek konieczny
72 miesiące	10 pkt
84 miesiące	15 pkt
96 miesięcy	20 pkt
108 miesięcy	25 pkt
120 miesięcy	30 pkt

4. Ocena merytoryczna według kategorii: **doświadczenie kierownika budowy – max 10 punktów**

Doświadczenie kierownika budowy	Liczba punktów
2 budowy	0 pkt – warunek konieczny
3 budowy	5 pkt
4 budowy	10 pkt

5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru, podpisując umowę.

ROZDZIAŁ XV: ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego Zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP zgodnie z działem VI tej ustawy.

ROZDZIAŁ XVI: ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

1. Projekt umowy stanowi Załącznik nr 4 do SIWZ.
2. **Wykonawca przed podpisaniem umowy złoży kosztorys uproszczony (ofertowy) (oraz przedłoży formę ath w wersji elektronicznej na płycie cd, pendrive lub innym nośniku, z dostępem do każdej ceny jednostkowej M, R, S) wraz z harmonogramem rzeczowo – finansowym.**
3. Warunkiem podpisania umowy jest przedłożenie Zamawiającemu kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem dokumentów wymienionych w Rozdziale V, ust. 2 pkt 1),
4. Wykonawca ma obowiązek najpóźniej do dnia zawarcia umowy wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
5. Zamawiający przewiduje płatności częściowe.

6. Zapłata za wykonany etap robót budowlanych wystawiona wg cen jednostkowych wskazanych w kosztorysie nastąpi po protokolarnym odbiorze robót i otrzymaniu faktury - w ciągu 30 dni przelewem na konto bankowe Wykonawcy wskazane w fakturze.
7. Zamawiający wymaga faktur, wystawianych każdorazowo po wykonanych robotach, zrealizowanych zgodnie z ustalonym i zatwierdzonym harmonogramem rzeczowo – finansowym.
8. Zgodnie z art. 144 Ustawy Pzp Zamawiający przewiduje zmianę zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy – na zasadach określonych w projekcie umowy – Załącznik nr 4 do SIWZ.
9. Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
10. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień umowy:
 - 1) zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie, za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności,
 - 2) wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie.

ROZDZIAŁ VII: KLAUZULA INFORMACYJNA

Stosownie do art. 13 ust 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych zwane dalej RODO) informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Uniwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach, ul. Żeromskiego 5, 25-369 Kielce, tel.: 41/3497200,
- 2) dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach – adres poczty elektronicznej: iod@ujk.edu.pl,
- 3) Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem dla Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach,
- 4) podanie Pana/Pani danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
- 5) odbiorcami danych osobowych przetwarzanych przez UJK w Kielcach będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych,
- 6) dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat licząc od pierwszego stycznia roku następnego, po roku w którym zakończono sprawę,
- 7)
- 8) stosowanie do art. 22 RODO Pana/Pani dane osobowe nie będą podlegać decyzji, która opierać się będzie wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu,
- 9) **posiada Pan/Pani :**
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*,

- c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **,
- d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

9) **nie przysługuje Panu/Pani:**

- a) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
- b) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
- c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

10) jeżeli Uniwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach uzna to za konieczne, ma prawo żądać udokumentowania przekazanych informacji, jak również weryfikować je w oparciu o informacje ze źródeł otwartych.

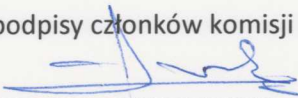
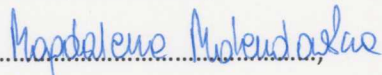
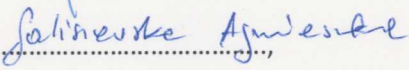
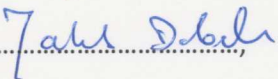

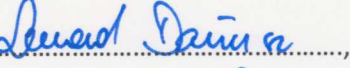
**Wyjaśnienie:* skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

***Wyjaśnienie:* prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

ROZDZIAŁ XVIII: ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z dokumentacją projektową.
2. Formularz ofertowy.
3. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i niepodleganiu wykluczeniu.
4. Projekt umowy.
5. Wykaz robót budowlanych.
6. Wykaz osób skierowanych do realizacji przedmiotu zamówienia.
7. Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej.

Komisja akceptuje treść SIWZ (podpisy członków komisji przetargowej):

1. Wojciech Kundera – 
2. Magdalena Molendowska – 
3. Agnieszka Galiszewska – 
4. Jakub Dobek – 
5. Krzysztof Łaskawski –
6. Małgorzata Tomasiak – 
7. Dariusz Lenard – 
8. Sylwia Zubek – 