

ADP.2301.35.2020

Uniwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach informuje, że do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) na „Rozbudowę Wydziału Prawa, Administracji i Zarządzania (obecna nazwa: Wydział Prawa i Nauk Społecznych)”, wpłynęły pytania do treści SIWZ. W związku z powyższym, zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy, Zamawiający udziela następujących odpowiedzi i wyjaśnień:

Pytanie 1

Zwracam się z prośbą do przetargu pn. ROZBUDOWA WYDZIAŁU PRAWA, ADMINISTRACJI I ZARZĄDZANIA:

- O zmianę warunków udziału w postępowaniu w zakresie wykazania doświadczenia firmy na wykonanie co najmniej dwóch robót budowlanych w zakresie budowy obiektów użyteczności publicznej **bądź budynków mieszkalnych** o kubaturze nie mniejszej niż 20 000,00 m³ i wartości minimum 20 000 000,00 zł każda z robót.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy w SIWZ dotyczące warunków udziału w postępowaniu.

Pytanie 2

Prosimy o potwierdzenie, że art. 150 ust. 7 i 8 ustawy prawo zamówień publicznych ma zastosowanie do zapisów dotyczących należytego wykonania umowy w związku z § 32 ust. 1 projektu umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że w sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawa zamówień publicznych.

Pytanie 3

Wnosimy o obniżenie maksymalnego okresu gwarancji na roboty budowlane, który stanowi jedno z kryteriów oceny ofert. Wskazać należy, że zbyt długi okres gwarancji jest niemożliwy do zrealizowania i nierynkowy – żaden producent nie deklaruje tak długiego okresu gwarancji, a co za tym idzie Wykonawcy muszą powielać wartości urządzeń w ofercie celem jedno lub dwukrotnej ich wymiany w okresie użytkowania. Udzielenie przez wykonawcę gwarancji w maksymalnym okresie 120 miesięcy spowoduje istotny wzrost ceny oferty.

Ponadto należy zaznaczyć, iż taki zapis w znaczny sposób ogranicza uczciwą konkurencję, gdyż w praktyce tylko najwięksi Wykonawcy będą mieli możliwość złożenia oferty mogącej wygrać przetarg.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga minimalnego okresu gwarancji na wykonane roboty, obejmujące całość przedmiotu zamówienia - 60 miesięcy.

Wykonawca **może** zaoferować dodatkowy okres gwarancji, maksymalnie 120 miesięcy.

Pytanie 4

W pkt. 8 par. 25 projektu umowy, odnośnie wykonywania przeglądów gwarancyjnych (obiektu), brakuje określenia, co jaki czas będą się one odbywały. W związku z powyższym wnosimy o uzupełnienie pkt. 9 o zapis: „ppkt. E) przeglądy gwarancyjne całego obiektu – np. raz z roku.”

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje przeglądy gwarancyjne całego obiektu raz w roku, w trakcie trwania okresu gwarancyjnego.

Pytanie 5

W ppkt. A-d, pkt 9 par. 25 projektu umowy, Zamawiający określił czasookresy serwisowania urządzeń, natomiast brak wskazania, kto będzie je wykonywał.

Wnosimy o jednoznaczne potwierdzenie, że serwisowanie będzie po stronie Użytkownika obiektu (Zamawiającego), a Wykonawca zapewnia przeglądy gwarancyjne celem utrzymania ich gwarancji.

Odpowiedź:

Wykonawca w okresie gwarancji i rękojmi zobowiązany jest do wykonywania w ramach wynagrodzenia serwisu i konserwacji urządzeń, zamontowanych w ramach realizacji umowy, zgodnie z SIWZ (Rozdział III, ust. 10 e)), opisem przedmiotu zamówienia, projektem umowy (§ 25 ust. 9), w terminach tam określonych.

Informacja jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców.

Zamawiający informuje, że termin składania i otwarcia ofert nie ulega zmianie.

Termin składania ofert upływa **14.09.2020 o godz.: 10:00.**

Powyższe wyjaśnienia i zmiany stają się integralną częścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.