

Umowa Nr 1701
o udzieleniu dotacji celowej na dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji
pn. „Centrum Komunikacji Medialnej i Informacji Naukowej”

zawarta w Warszawie w dniu 17.02.2017r.

pomiędzy:

Skarbem Państwa – Ministrem Nauki i Szkolnictwa Wyższego, z siedzibą w Warszawie,
ul. Wspólna 1/3, 00–529 Warszawa

NIP 701–001–44–67

zwanym dalej „Ministrem”, reprezentowanym przez:

dr Jarosława Gowina – Ministra Nauki i Szkolnictwa Wyższego

a

Uniwersytetem Jana Kochanowskiego, z siedzibą w Kielcach, ul. Żeromskiego 5,

25-369 Kielce

NIP 657–023–48–50

zwanym dalej „Uczelnią”,

reprezentowaną przez:

prof. zw. dr hab. Jacka Semaniaka – Rektora Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach

Minister oraz Uczelnia określani dalej łącznie jako „Strony”, działając na podstawie przepisów art. 94 ust. 1 pkt 10 w zw. z art. 94c ustawy z dnia 27 lipca 2005 r. – Prawo o szkolnictwie wyższym (Dz. U. z 2016 r., poz. 1842 z późn. zm.) oraz § 6 ust. 1 rozporządzenia Ministra Nauki i Szkolnictwa Wyższego z dnia 8 sierpnia 2011 r. w sprawie trybu udzielania oraz zasad i trybu rozliczania dotacji na dofinansowanie lub finansowanie kosztów realizacji inwestycji uczelni publicznej (Dz. U. Nr 179, poz. 1068)

postanawiają, co następuje:

§ 1
Definicje

Użyte w Umowie określenia oznaczają:

- 1) dotacja – dotację celową na dofinansowanie realizacji inwestycji, o której mowa w art. 94 ust. 1 pkt 10 ustawy – Prawo o szkolnictwie wyższym;
- 2) ustawa o finansach publicznych – ustawę z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1870, z późn. zm.);
- 3) program inwestycji – zaakceptowany przez rektora uczelni program inwestycji spełniający wymogi określone w przepisach wydanych na podstawie art. 134 ustawy o finansach publicznych;
- 4) wartość kosztorysowa inwestycji – planowany łączny koszt inwestycji ustalony przez Uczelnię i określony w cz. III ust.6 - „Wartość kosztorysowa inwestycji według grup kosztów” programu inwestycji stanowiącego załącznik nr 1 do umowy;
- 5) wkład Uczelni – środki finansowe inne, niż dotacja celowa udzielona na podstawie niniejszej umowy.

§ 2

Przedmiot Umowy

1. Minister udziela Uczelni dotacji na dofinansowanie w latach 2017-2019 inwestycji pod nazwą „Centrum Komunikacji Medialnej i Informacji Naukowej”, której wartość kosztorysowa ustalona na dzień zawarcia umowy wynosi 21 333 310 zł. Szczegółowy opis oraz termin i harmonogram realizacji inwestycji określa program inwestycji, stanowiący załącznik nr 1 do Umowy.
Wysokość dotacji w latach 2017-2019 ustala się na łączną kwotę 15 000 000 zł (słownie: piętnaście milionów złotych).
2. Wkład Uczelni w realizowaną inwestycję wynosi 6 333 310 zł. W przypadku obniżenia w danym roku realizacji inwestycji wkładu Uczelni, Uczelnia niezwłocznie powiadamia o tym Ministra. Na podstawie tej informacji Minister może obniżyć łączną kwotę dotacji, o której mowa w ust. 1, o taki sam procent, o jaki została obniżona wartość wkładu Uczelni.
3. W 2017 r. kwota dotacji wynosi 3 400 000 zł (słownie: trzy miliony czterysta tysięcy złotych).
4. W 2018 r. kwota dotacji wynosi 5 000 000 zł (słownie: pięć milionów złotych).
5. W 2019 r. kwota dotacji wynosi 6 600 000 zł (słownie: sześć milionów sześćset tysięcy złotych).
6. W ramach udzielonej dotacji w 2017 r. Uczelnia zobowiązuje się do osiągnięcia następujących celów:
 - a) aktualizacja dokumentacji projektowej,
 - b) przygotowanie terenu budowy i przyłączy do budynku,
 - c) wykonanie robót ziemnych i „stanu zerowego”,
 - d) rozpoczęcie prac konstrukcyjnych budynku.
7. W ramach udzielonej dotacji w 2018 r. Uczelnia zobowiązuje się do osiągnięcia następujących celów:
 - a) wykonanie „stanu surowego zamkniętego”,
 - b) prace wykończeniowe wewnętrzne,
 - c) wykonanie instalacji wewnętrznych i zewnętrznych,
 - d) elewacja i dach budynku.
8. W ramach udzielonej dotacji w 2019 r. Uczelnia zobowiązuje się do osiągnięcia następujących celów:
 - a) zakończenie prac wykończeniowych wewnętrznych i zewnętrznych,
 - b) zagospodarowanie terenu,
 - c) pierwsze wyposażenie budynku,
 - d) odbiór końcowy budynku i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.
9. Minister, na uzasadniony wniosek Rektora, może obniżyć lub podwyższyć wysokość dotacji w danym roku budżetowym i odpowiednio podwyższyć lub obniżyć wysokość dotacji w następnym roku budżetowym z zachowaniem łącznej wysokości udzielonej dotacji.
10. Postanowienia ust. 9 mogą mieć odpowiednie zastosowanie w przypadku obniżenia lub podwyższenia, w danym roku budżetowym, wkładu Uczelni, o którym mowa w ust.2.

§ 3

Sposób przekazania dotacji

1. Podstawą uruchomienia dotacji w każdym roku dofinansowania inwestycji będzie harmonogram transz dotacji złożony przez Uczelnię. Harmonogram transz dotacji stanowi załącznik nr 2 do Umowy.
2. Transze dotacji będą przekazywane na wyodrębniony rachunek bankowy Uczelni, przeznaczony wyłącznie na środki dotacji nr 41 11402020 0000 3557 2200 1034.

3. Uczelnia, każdorazowo występując o przekazanie kolejnej transzy dotacji informuje pisemnie Ministra o wykorzystaniu poprzedniej transzy i o dotychczasowych skumulowanych wydatkach w ramach wkładu Uczelni.

§ 4

Termin i sposób wykorzystania dotacji

1. Termin wykorzystania dotacji przez Uczelnię upływa z dniem 31 grudnia każdego roku.
2. Uczelnia może wykorzystać dotację wyłącznie na dofinansowanie kosztów realizacji zadań inwestycyjnych, których przedmiot i zakres rzeczowy jest określony w cz. III ust. 2 – „Dane o planowanym zakresie rzeczowym inwestycji” programu inwestycji stanowiącego załącznik nr 1 do umowy.
3. Uczelnia może wykorzystać dotację wyłącznie poprzez zapłatę za zrealizowane zadania w ramach realizacji celów inwestycji, o których mowa w § 2 ust. 6-8 umowy. Dotacja nie może być wykorzystana na refundację wydatków inwestycyjnych poniesionych przez Uczelnię.
4. W przypadku obniżenia wartości kosztorysowej inwestycji w czasie jej realizacji Uczelnia niezwłocznie powiadamia o tym Ministra i przedkłada aktualizację programu inwestycji. Na podstawie aktualizacji programu Minister obniża łączną kwotę dotacji, o której mowa w § 2 ust. 1, o taki sam procent, o jaki została obniżona wartość kosztorysowa inwestycji.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, Uczelnia niezwłocznie zwraca, niewykorzystaną część dotacji - na rachunek Ministerstwa Nauki i Szkolnictwa Wyższego, o którym mowa w § 5 ust. 3. Za datę zwrotu dotacji uznaje się dzień wpływu środków na rachunek bankowy Ministerstwa.
6. Uczelnia zobowiązana jest dokonywać płatności związanych z realizacją umowy w formie bezgotówkowej – przelewem z wyodrębnionego rachunku bankowego, o którym mowa w § 3 ust. 2.
7. Uczelnia zobowiązana jest prowadzić wyodrębnioną ewidencję księgową środków dotacji i wydatków dokonanych z tych środków oraz do przechowywania całości dokumentacji związanej z realizacją inwestycji przez okres 5 lat, licząc od końca roku, w którym inwestycja została ukończona.

§ 5

Rozliczenie dotacji

1. Uczelnia sporządza corocznie rozliczenie dotacji wg wzorów zamieszczonych na stronie internetowej Ministerstwa Nauki i Szkolnictwa Wyższego, w których wskazuje m.in. kwotę przyznanej dotacji, kwotę wydatkowanych środków dotacji, kwotę wkładu Uczelni, kwotę niewykorzystanych środków dotacji z podaniem przyczyny ich niewykorzystania.
2. Uczelnia przedkłada Ministrowi rozliczenie dotacji, o którym mowa w ust. 1, w terminie do dnia 31 stycznia następnego roku.
3. Dotację w części niewykorzystanej w terminie, o którym mowa w § 4 ust. 1 Uczelnia zwraca na rachunek Ministerstwa Nauki i Szkolnictwa Wyższego nr 29 1010 1010 0030 9822 3000 0000 w terminie wskazanym w ust. 2, przy czym za datę zwrotu dotacji uznaje się dzień wpływu środków na rachunek bankowy Ministerstwa.
4. Odsetki bankowe od środków dotacji podlegają zwrotowi na rachunek dochodów budżetu państwa nr 76 1010 1010 0030 9822 3100 0000 w terminie, o którym mowa w rozporządzeniu Ministra Nauki i Szkolnictwa Wyższego z dnia 8 sierpnia 2011 r. w sprawie trybu udzielania oraz zasad i trybu rozliczania dotacji na dofinansowanie lub finansowanie kosztów realizacji inwestycji uczelni publicznej (Dz. U. Nr 179, poz. 1068).
5. Jeżeli Uczelnia odliczy od podatku należnego kwotę podatku od towarów i usług zawartą w nakładach poniesionych na realizację inwestycji lub otrzyma jej zwrot, to zwróci na rachunek dochodów budżetu państwa nr 76 1010 1010 0030 9822 3100 0000, tę kwotę w wysokości proporcjonalnej do kwoty uzyskanej dotacji - w terminach określonych w przepisach o podatku od towarów i usług. Jeżeli Uczelnia otrzyma dotację po upływie

tych terminów, dokona zwrotu kwoty, o której mowa w zdaniu poprzednim, w terminie 3 dni od daty jej otrzymania.

6. Minister ma prawo żądać od Uczelni informacji i wyjaśnień umożliwiających ocenę prawidłowości złożonego rozliczenia i wykorzystania dotacji.
7. W przypadku niedokonania zwrotu niewykorzystanej części dotacji zgodnie z § 4 ust.5 i ust. 3 niniejszego paragrafu; stwierdzenia, że dotacja w całości lub w części została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem; pobrana nienależnie lub w nadmiernej wysokości, Minister wyda decyzję na zasadach przewidzianych w ustawie o finansach publicznych.
8. Inwestycja podlega obowiązkowi przeprowadzenia corocznej oceny stopnia realizacji założonych celów, w ramach kontroli zarządczej Uczelni.

§ 6

Kontrola

1. Uczelnia zobowiązuje się poddać kontroli w zakresie oceny prawidłowości złożonego rozliczenia i wykorzystania dotacji, dokonywanej przez Ministra na podstawie ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (Dz. U. Nr 185, poz. 1092) oraz przez inne uprawnione podmioty.
2. Uczelnia zobowiązana jest przedłożyć Ministrowi kopię wyników kontroli lub audytu inwestycji przeprowadzonych przez inne uprawnione podmioty, w terminie do 7 dni od dnia otrzymania ostatecznej wersji informacji pokontrolnych, zaleceń pokontrolnych albo innych dokumentów spełniających te funkcje, powstałych w toku kontroli prowadzonej przez te podmioty.

§ 7

Rozwiązanie umowy

1. Umowa może zostać rozwiązana na mocy porozumienia Stron.
2. Umowa może zostać wypowiedziana przez Ministra ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania Umowy przez Uczelnię, w szczególności w przypadku, gdy Uczelnia:
 - 1) wykorzystuje środki dotacji niezgodnie z jej przeznaczeniem określonym w umowie, albo w sposób niezgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa;
 - 2) odmawia poddania się kontroli, o której mowa w § 6, bądź w wyznaczonym terminie nie usunie stwierdzonych nieprawidłowości;
 - 3) nie posiada wyodrębnionego rachunku bankowego przeznaczonego wyłącznie na środki dotacji;
 - 4) nie prowadzi wyodrębnionej ewidencji księgowej środków dotacji i wydatków dokonywanych z tych środków;
 - 5) nie powiadomi niezwłocznie Ministra o zmniejszeniu wkładu Uczelni w danym roku realizacji inwestycji;
 - 6) nie powiadomi niezwłocznie Ministra o obniżeniu wartości kosztorysowej inwestycji;
 - 7) nie zaakceptuje obniżenia łącznej kwoty dotacji w przypadku, o którym mowa w § 2 ust.2.
3. W przypadku rozwiązania lub wypowiedzenia umowy, Uczelnia zobowiązana jest zwrócić niewykorzystaną część dotacji oraz przedłożyć rozliczenie dotacji wg wzoru, o którym mowa w § 5 ust. 1, w terminie 15 dni od dnia rozwiązania umowy lub otrzymania oświadczenia Ministra o wypowiedzeniu umowy
4. Kwotę, o której mowa w ust. 3, Uczelnia zobowiązana jest zwrócić wraz z odsetkami w wysokości jak dla zaległości podatkowych, liczonymi odpowiednio: od dnia rozwiązania umowy w przypadku, o którym mowa w ust. 1 lub od dnia przekazania dotacji na rachunek bankowy Uczelni w przypadkach, o których mowa w ust. 2 – do dnia zwrotu.

5. W sytuacji, o której mowa w ust. 5 odpowiednie zastosowanie mają postanowienia § 5 ust. 7 umowy.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Spory powstałe na tle umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Ministra, z wyłączeniem spraw zwrotu dotacji, objętych decyzją Ministra.
3. Uczelnia ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z wykonaniem zobowiązań Uczelni wynikających z niniejszej Umowy.
4. W zakresie nieuregulowanym Umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2016 r. poz. 1870 z późn.zm.) oraz rozporządzenia Ministra Nauki i Szkolnictwa Wyższego z dnia 8 sierpnia 2011 r. w sprawie trybu udzielania oraz zasad i trybu rozliczania dotacji na dofinansowanie lub finansowanie kosztów realizacji inwestycji uczelni publicznej (Dz. U. Nr 179, poz. 1068) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 grudnia 2010 r. w sprawie szczegółowego sposobu i trybu finansowania inwestycji z budżetu państwa (Dz.U. Nr 238, poz. 1579).
5. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie Strony.
6. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla uczelni oraz dwa dla Ministra.
7. Strony podają następujące adresy do wzajemnych doręczeń w szczególności dokumentów, pism, rozliczeń i oświadczeń składanych w toku wykonywania Umowy:
 - 1) Minister: Ministerstwo Nauki i Szkolnictwa Wyższego, Departament Budżetu i Finansów, 00-529 Warszawa, ul. Wspólna 1/3, tel. 22 52 92 411, fax 22 50 17 161;
 - 2) Uczelnia: Uniwersytet Jana Kochanowskiego, 25-369 Kielce ul. Żeromskiego 5.
8. W przypadku zmiany adresów, o których mowa w ust.7, Strony Umowy są zobowiązane do powiadomienia o nowym adresie w formie pisemnej w terminie 5 dni od dnia dokonania zmiany adresu.

Minister

Jacek Gowin

Uczelnia

Jacek Semaniak
 prof. dr hab. Jacek Semaniak

Z-CIA KANCLERZA
 KWESJE

Małgorzata Tomasiak
 mgr Małgorzata Tomasiak

KANCLERZ

Anna Katarzyna
 dr Anna Katarzyna

UNIWERSYTET

Jana Kochanowskiego w Kielcach
 25-369 Kielce, ul. Żeromskiego 5
 tel. 41.349-72-10, fax 41.349-72-11

Załącznik nr 1 do umowy nr 1701 z dnia 17.02.17
o udzieleniu dotacji celowej na dofinansowanie
kosztów realizacji inwestycji pn. „Centrum
Komunikacji Medialnej i Informacji Naukowej”

ZATWIERDZAM



**MINISTER
NAUKI I SZKOLNICTWA WYŻSZEGO**

**Program inwestycji budowlanej pn.
„CENTRUM KOMUNIKACJI MEDIALNEJ I INFORMACJI NAUKOWEJ”**

I. DANE UCZELNI

1. Nazwa i adres, telefon, fax,
e-mail, www
2. Nazwisko i Imię Rektora
3. NIP
4. Numer rachunku bankowego

UNIWERSYTET JANA KOCHANOWSKIEGO
W KIELCACH, Kielce, ul. Żeromskiego 5,
fax 413497211, www.ujk.kielce.pl
Prof. dr hab. Jacek Semaniak
NIP:657-02-34-850
mBank S.A.
41 11402020 0000 3557 2200 1034

II. DANE OGÓLNE

1. Lokalizacja inwestycji: **BUDOWA CENTRUM KOMUNIKACJI MEDIALNEJ I INFORMACJI NAUKOWEJ** na terenie „B” Campusu Uczelnianego Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach ul. Świętokrzyska
2. Planowany okres realizacji inwestycji:
Termin rozpoczęcia (kwartał i rok) **II kw. 2017 r.**
Termin zakończenia (kwartał i rok) **II kw. 2019 r.**

III. OPIS INWESTYCJI

1. **Uzasadnienie celowości inwestycji.**

Centrum Komunikacji Medialnej i Informacji Naukowej ma spełniać wielorakie funkcje naukowe, edukacyjne i społeczne. Funkcje te związane są przede wszystkim:

- a) z kształceniem i dokształcaniem studentów (baza naukowa i dydaktyczna UJK: studia licencjackie, magisterskie, doktoranckie, podyplomowe na kierunkach: dziennikarstwo i komunikacja społeczna, bibliotekoznawstwo i informacja naukowa, historia oraz kierunki filologiczne; absolwenci wymienionych kierunków będą posiadać umiejętności specjalistyczne, zdobyte podczas zajęć i praktyk w różnych mediach, a także przygotowanie teoretyczne, pozwalające na sprawność opisu i diagnozowania poszczególnych elementów komunikacji; kształcona będzie zdolność zdobywania i biegłego wykorzystywania kompetencji komunikacyjnych w różnych obszarach rzeczywistości społecznej; absolwenci zostaną wyposażeni w aparat wiedzy pozwalający analizować i współtworzyć zasady i formy funkcjonowania mediów we współczesnym społeczeństwie informacyjnym);
- b) z kształceniem ustawicznym (zajęcia dla mieszkańców Kielc i regionu: warsztaty dziennikarskie, retoryczne, językowe, komunikacyjne dla młodzieży, dorosłych i seniorów, warsztaty informatyczne poświęcone metodom poszukiwania, gromadzenia i wykorzystywania informacji, warsztaty prasowe, radiowe, telewizyjne, warsztaty kreatywnego pisania; warsztaty poprawnego pisania, warsztaty autoprezentacji, warsztaty etykiety itd.);
- c) z zajęciami otwartymi - poświęconymi kształtowaniu społeczeństwa obywatelskiego, budowaniu postaw tolerancji, poszanowania inności, kreowaniu postaw aktywności zawodowej i społecznej (np. dziennikarstwo internetowe),
- d) z zajęciami poświęconymi problematyce europejskiej;
- e) z zajęciami propagującymi polszczyznę i kulturę polską;
- f) z zajęciami propagującymi wyjątkowość Kielecczyzny (gwara świętokrzyska, historia regionu, świętokrzyskie wierzenia, obyczaje i zwyczaje);
- g) z zajęciami edukacyjnymi w zakresie nauczania języka polskiego jako obcego;
- h) z prowadzeniem działalności na rzecz regionu i miasta w zakresie inicjowania odpowiednich postaw prospołecznych i tworzenia społeczeństwa informacyjnego;
- i) z aktywizacją środowisk lokalnych poprzez udział w inicjatywach podejmowanych przez Centrum i jego poszczególne agendy/jednostki (np. „Kielce - miejsce dialogu kultur”- (Kielce Żydzi); „Wszystko, co MUSISZ wiedzieć o Kielcach” (zmiana wizerunku Kielc w sieci), „Świętokrzyskie - cudne i aktywne”, „Zaczaruj rzeczywistość - działaj w Kielcach”, „Czaruj i działaj - tylko w Kielcach wszystko jest możliwe” itp.); Uwaga: zastrzegamy prawo autorskie do wymienionych haseł.
- j) z tworzeniem platformy e-learningowej, umożliwiającej prowadzenie otwartych szkoleń i kursów o tematyce komunikacyjnej, medialnej, informacyjnej, kulturowej, lokalnej. Wymienione wyżej szkolenia i kursy będą służyć podstawowej misji centrum, czyli kształceniu i aktywizacji środowiska lokalnego w zakresie przyswajania wiedzy, pobudzania świadomości obywatelskiej, postaw prospołecznych i proeuropejskich. Wyposażenie centrum (odpowiednia baza lokalowa, informatyczna, a także studia: radiowe, telewizyjne, platforma internetowa) umożliwi realizację założonych zadań edukacyjnych i społecznych.

2. Dane o planowanym zakresie rzeczowym inwestycji.

Budynek czterech kondygnacjach nadziemnych i jednej kondygnacji podziemnej o powierzchni netto 5290,22 m², w tym pow. użytkowej : 441,35 m² i kubaturę 27301 m³. Budynek ten stanowi kolejne skrzydło obiektu Centrum Języków Obcych (CJO) . Poszczególne kondygnacje przeznaczone będą dla instytutów:

1 piętro – Instytut Dziennikarstwa i Informacji

2. piętro – Instytut Filologii Polskiej

3. piętro – Instytut Historii

Na parterze usytuowano aule i duże sale wykładowe, w piwnicach szatnie i pomieszczenia dla studentów oraz pomieszczenia pomocnicze i techniczne. W części południowo – wschodniej zlokalizowano studio radiowe. Obiekt CKMiIN usytuowano jako bezpośrednią rozbudowę Centrum Języków Obcych, ponieważ stanowi on drugi etap zabudowy kwartału. W środku powstanie patio dostępne z Centrum Języków Obcych oraz z projektowanego Centrum Komunikacji Medialnej i Informacji Naukowej. Architektura budynku nawiązuje do architektury wykonanych obiektów Centrum Języków Obcych i Biblioteki Uniwersyteckiej. Wprowadzono jednak pewne elementy uspokajające ogólny charakter bryły. Zachowano kolorystykę elewacji i słusarki okiennej oraz szklenia. Ze względu na szczupłość miejsca w stosunku do rozbudowanego programu bryłę budynku rozszerzono w stosunku do istniejącego obiektu w kierunku północnym (od strony placu przed biblioteką) oraz częściowo od strony wschodniej. Elewację od strony północnej (od strony biblioteki) oraz od strony południowej zaproponowano jako ścianę „kurtynową”-szklaną nałożoną niejako na korpus żelbetowej konstrukcji. Stworzy to wrażenie większej lekkości obiektu. Elewacja od strony wschodniej pozostanie w konwencji CJO jedynie z zaakcentowaniem klatek schodowych, gdzie wprowadzono skośne elementy szklenia.

Teren inwestycji wznosi się bardzo mocno w kierunku północnym. Na długości projektowanego obiektu różnica terenu wynosi ok. 4m. Jest to obszar o małej intensywności zabudowy i dużych walorach krajobrazowych. Naczelną zasadą pozwalającą „zintegrować” budynek z otoczeniem jest swoboda kompozycji bryły oraz otaczanie budynku elementami zieleni parkowej. Cały kwartał zabudowy, wraz z Centrum Języków Obcych oparty jest na rzucie zdeformowanego kwadratu. Bryła budynku ma górną krawędź (attykę) o zmiennej wysokości. Resztę założenia uzupełnia zielen parkowa pozwalająca na płynne przejście od elementów zurbanizowanych do naturalnego krajobrazu.

Okres realizacji inwestycji:

Rozpoczęcie projektowania 09.2010 r., zakończenie 30.06.2011 r. Aktualizacja dokumentacji projektowej do 30.06.2017 roku. Planowane rozpoczęcie budowy to czerwiec 2017 r, a zakończenie czerwiec 2019r.

Zakres rzeczowy inwestycji przewiduje wykonanie robót budowlanych :

Uzbrojenie terenu:

- Przyłącze wody użytkowej i na cele p.poż
- Odprowadzenie ścieków sanitarnych i wód opadowych
- Przyłącze c.o. z sieci ciepłowniczej
- Przyłącze energii elektrycznej

Roboty ogólnobudowlane :

- Roboty ziemne i fundamentowe
- Konstrukcja żelbetowa monolityczna budynku w układzie mieszanym słupowo- płytowym
- Ściany wew. – cegła oraz płyty gipsowo-kartonowe; tynki wew. cementowo-wapienne oraz gipsowe
- Stropodach na konstrukcji żelbetowej, ocieplony wełną mineralną, izolacja z papy termozgrzewalnej
- Okna i fasady szklane w systemie fasadowym – ściana strukturalna

Elementy wyposażenia budowlano – instalacyjnego:

Budynek będzie wyposażony w instalacje: wody zimnej, wody ciepłej, kanalizacyjną sanitarną i deszczową kanalizację podciśnieniową, wentylacji mechanicznej, klimatyzacji, centralnego ogrzewania, elektryczną, odgromową. Instalacja elektryczna jest projektowana w zakresie: oświetlenia podstawowego, oświetlenia awaryjnego, gniazd wtykowych 1-fazowych, siłowa i gniazd 3-fazowych, zasilania i sterowania wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, dedykowaną. Ponadto w budynku przewiduje się instalację audio - video, instalację telewizyjną, instalację telewizji dozorowej CCTV, instalację sygnalizacji włamania i napadu oraz kontroli dostępu, instalację wykrywania i sygnalizacji pożaru oraz oddymiania.

3. Ocena efektywności inwestycji, w tym ekonomicznej efektywności.

Budowa obiektu Centrum Komunikacji Medialnej i Informacji Naukowej UJK w Kielcach nie ma charakteru komercyjnego i w związku z tym nie jest ukierunkowana na generowanie nowych wartości ani kategorii przychodów. Działalność Uczelni ma charakter publiczny i mieści się w sferze zadań pożytku publicznego. Korzystanie z powstałego w ramach projektu majątku nie będzie podlegać żadnym opłatom ponoszonym przez użytkowników. Nowopowstała infrastruktura wpłynie na jakość prowadzonych zajęć dydaktycznych i jakość procesów badawczo-naukowych, przez co będzie oddziaływać pozytywnie w sferze efektów społecznych.

W kontekście regionalnym budowa CKMIN pośrednio przyczyni się do:

- a) podniesienia konkurencyjności regionu oraz skuteczniejszego, opartego na wiedzy i umiejętnościach, tworzenia nowych, stałych miejsc pracy poprzez zwiększenie zdolności podmiotów gospodarczych i naukowo-badawczych w skuteczniejszym funkcjonowaniu w gospodarce Polski;
- b) dynamizacji działalności edukacyjnej i naukowo – badawczej UJK;
- c) zwiększenia poziomu dostępności do nauki i edukacji;
- d) szerszego podejmowania badań związanych z rozwojem różnorodnych dziedzin życia społeczno-kulturalnego w regionie świętokrzyskim i historii regionu; efekty nie pojawią się od razu, lecz ich pełne oddziaływanie ujawni się w okresie długoterminowym, kiedy kadra dydaktyczna UJK będzie posiadała pełną wiedzę i nabędzie doświadczenia w obsłudze nowoczesnego sprzętu i rozwiązań informatycznych służących gromadzeniu, przetwarzaniu i publikowaniu informacji naukowej i medialnej;
- e) rozszerzenie działalności społeczno - kulturalnej Uczelni (organizacja ogólnodostępnych wystaw, wernisaży, debat, konferencji itp.);
- f) zwiększenie możliwości wymiany zagranicznej studentów i pracowników naukowo – dydaktycznych i wiążący się z tym transfer wiedzy ze środowiska międzynarodowego;
- g) zmniejszenia bezrobocia - w wyniku realizacji inwestycji absolwenci UJK, kształcący się w nowoczesnie wyposażonym obiekcie, zwłaszcza w specjalistyczne urządzenia i oprogramowanie IT – zgodnie z oczekiwaniami otoczenia społeczno-gospodarczego, znajdzie lepszą pracę niż w przypadku kształcenia w dotychczasowych warunkach lokalowych, nie przystosowanych do specyfiki kierunków.
- h) rozwoju potencjału ekonomicznego województwa świętokrzyskiego - absolwenci Uczelni będą lepiej przygotowani do pracy zawodowej i wytworzą wartość dodaną dla gospodarki regionu świętokrzyskiego.

Przeprowadzona analiza pokazuje przewagę korzyści społecznych nad nakładami inwestycyjnymi, potwierdza efektywność projektu oraz zasadność jego realizacji ze społecznego punktu widzenia.

4. Dane o planowanych efektach rzeczowych inwestycji.

Powstanie budynku użyteczności publicznej - szkolnictwa wyższego pod nazwą CENTRUM KOMUNIKACJI, MEDIALNEJ I INFORMACJI NAUKOWEJ stanowi KOLEJNY etap realizowanego Campusu Uczelnianego Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach.

Realizacja inwestycji przyniesie następujące efekty rzeczowe:

- znacząco poprawi jakość prowadzenia zajęć dydaktycznych i prac naukowo-badawczych i tym samym wpłynie na podwyższenie poziomu wykształcenia przyszłej kadry dydaktyczno-naukowej regionu,*
- przyczyni się do podniesienia jakości kształcenia weryfikowanej przez komisje akredytacyjne, które uwzględniają w swej ocenie oprócz kadry i programów nauczania warunki prowadzenia zajęć dydaktycznych,*
- umożliwi rozszerzenie oferty edukacyjnej zgodnie z zapotrzebowaniem pracodawców i strategią rozwoju regionu,*
- umożliwi rozwój kompetencji informatycznych, w tym wyszukiwania informacji i udział studentów w pracach naukowych i działalności na rzecz otoczenia społeczno-gospodarczego,*
- pozwoli na zwiększenie konkurencyjności Uczelni na rynku edukacji wyższej,*
- pozwoli na szybszy rozwój kadry naukowo-dydaktycznej,*
- będzie stymulować nawiązanie międzynarodowej współpracy badawczej, w tym wymianę pracowników i studentów,*
- umożliwi stworzenie zaplecza rozwojowo – badawczego dla małych i średnich przedsiębiorstw województwa z branży mediów, reklamy, turystyki historycznej.*

Przyjęte rozwiązania technologiczne obiektu dotyczące eksploatacji inwestycji, jak również sposób zapewnienia środków finansowych na utrzymanie i eksploatację majątku, gwarantują trwałość i stabilność niniejszej inwestycji pod względem instytucjonalnym i finansowym.

Obiekt zawiera w sobie głównie pomieszczenia dydaktyczne, pomieszczenia pracowników naukowych, pomieszczenia administracyjne oraz pomieszczenia techniczne i gospodarcze.

Zestawienie powierzchni i kubatur:

Charakterystyczne parametry techniczne zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836

- Powierzchnia zabudowy: 1 251,54 m²*
- Powierzchnia całkowita: 6 395,80 m²*
- Powierzchnia wewnętrzna: 6 009,70 m²*
- Powierzchnia netto: 5 290,22 m²*
- Powierzchnia użytkowa: 3 441,35 m²*
- Powierzchnia pomocnicza: 397,9 m²*
- Powierzchnia ruchu: 1 450,97 m²*
- Kubatura: 27 301,00 m³*
- Wysokość budynku: 21,0 m*
- Wymiary poziome budynku: 61,80 m x 27,28 m ; 17,60 m*
- Ilość kondygnacji naziemnych 4*
- Ilość kondygnacji podziemnych 1*

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI BUDOWY CENTRUM KOMUNIKACJI
MEDIALNEJ I INFORMACJI NAUKOWEJ

NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	NAZWA INSTYTUTU	POW. w m ²
PIWNICA			
-1.01	KL. SCHODOWA		41,53
-1.02	KOMUNIKACJA PRZED SZATNIĄ		107,30
-1.03	SZATNIA		66,40
-1.04	SERWER		20,50
-1.05	ARCHIWUM INSTYTUTU	INST. BIBL. I DDZIENN.	15,10
-1.06	POKÓJ STUDENTA	INST. BIBL. I DDZIENN.	15,47
-1.07	POKÓJ STUDENTA	INST. BIBL. I DDZIENN.	15,47
-1.08	KL. SCHODOWA		34,70
-1.09	SALA STUDIA RADIOWEGO	INST. BIBL. I DDZIENN.	21,40
-1.10	SALA STUDIA RADIOWEGO	INST. BIBL. I DDZIENN.	23,20
-1.11	WIATROŁAP		14,00
-1.12	KOMUNIKACJA		87,73
-1.13	POM. TECHNICZNE (WODOMIERZ)		12,12
-1.14	POM. TECHNICZNE (ROZDZIELNIA EL.)		12,76
-1.15	WYMIENNIOWNIA		54,00
-1.16	ŁAZIENKA MĘSKA		12,90
-1.17	ŁAZIENKA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH		3,60
-1.18	KOMUNIKACJA		77,80
-1.19	ŁAZIENKA DAMSKA		16,35
-1.20	ŁAZIENKA MĘSKA		11,90
-1.21	POM. GOSP.		3,40
-1.22	SZACHT		7,10
-1.23	KOMUNIKACJA		34,66
-1.24	WENTYLATORNIA		84,80
-1.25	POM. TECHNICZNE		34,73
-1.26	POM. TECHNICZNE		26,38
-1.27	POM. TECHNICZNE	INST. FILOLOGII POLSKIEJ	18,20
-1.28	POM. TECHNICZNE	INST. BIBL. I DDZIENN.	18,18
-1.29	POM. TECHNICZNE	INST. HISTORII	17,83
-1.30	SZATNIA SPRZĄTACZEK+ gosp		26,10
-1.31	ŁAZIENKA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH		4,80
RAZEM			946,3
PARTER			
0.01	WIATROŁAP		12,00
0.02	PORTIERNIA		6,62
0.03	HALL		172,06
0.04	KL. SCHODOWA		37,67
0.05	POM. GOSP.		1,50
0.06	ŁAZIENKA MĘSKA		8,63
0.07	ŁAZIENKA DAMSKA		9,00
0.08	SALA POSIEDZEN RADY WYDZIAŁU	INST. FILOLOGII POLSKIEJ	148,40
0.09	SALA WYKŁADOWA	INST. BIBL. I DDZIENN.	148,40
0.10	ŁAZIENKA MĘSKA		6,72
0.11	ŁAZIENKA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH		3,62
0.12	KL. SCHODOWA		34,70
0.13	KOMUNIKACJA		63,40
0.14	SALA WYKŁADOWA	INST. HISTORII	80,90

0.15	PRAC. TECHNICZNA	INST. HISTORII	23,27
0.16	KOMUNIKACJA		66,91
0.17	ŁAZIENKA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH		4,08
0.18	SALA AUDIOWIZUALNA	INST. FILOLOGII POLSKIEJ	88,80
0.19	SALA WYKŁADOWA	INST. FILOLOGII POLSKIEJ	85,89
0.20	SALA WYKŁADOWA	INST. FILOLOGII POLSKIEJ	76,60
0.21	POKÓJ SOCJALNY	INST. FILOLOGII POLSKIEJ	10,50

RAZEM

1097,2

I PIĘTRO

1.01	KL. SCHODOWA		37,67
1.02	KOMUNIKACJA		186,02
1.03	SALA ĆWICZEŃ	INST. BIBL. I DDZIENN.	45,00
1.04	SALA ĆWICZEŃ	INST. BIBL. I DDZIENN.	45,24
1.05	SALA ĆWICZEŃ	INST. BIBL. I DDZIENN.	45,24
1.06	SALA ĆWICZEŃ	INST. BIBL. I DDZIENN.	45,00
1.07	KL. SCHODOWA		34,70
1.08	SALA ĆWICZEŃ	INST. BIBL. I DDZIENN.	50,90
1.09	POKÓJ DLA STUDENTÓW	INST. BIBL. I DDZIENN.	17,86
1.10	POKÓJ DLA STUDENTÓW (KOŁA NAUK.)	INST. BIBL. I DDZIENN.	23,27
1.11	ŁAZIENKA MĘSKA		16,32
1.12	ŁAZIENKA DAMSKA		12,58
1.13	ŁAZIENKA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH		4,60
1.14	POKÓJ SOCJALNY	INST. HISTORII.	9,50
1.15	PRAC. ZAKŁADU	INST. HISTORII.	15,47
1.16	PRAC. ZAKŁADU	INST. HISTORII.	15,45
1.17	PRAC. ZAKŁADU	INST. HISTORII.	15,45
1.18	PRAC. ZAKŁADU	INST. HISTORII.	15,60
1.19	DYRAKTORZY I SEKRETARIATY	INST. HISTORII.	84,85
1.20	SEKRETARIAT STUDIÓW NIESTACJONARNYCH	INST. HISTORII	14,96
1.21	ŁAZIENKA DAMSKA		9,07
1.22	ŁAZIENKA MĘSKA		1,60
1.23	POM. GOSP.		10,67
1.24	SALA KOMPUTEROWA	INST. HISTORII	46,27
1.25	SALA KOMPUTEROWA	INST. HISTORII	46,12
1.26	SALA WYKŁADOWA	INST. HISTORII	78,30
1.27	SALA WYKŁADOWA	INST. HISTORII	78,63
1.28	SALA KOMPUTEROWA	INST. HISTORII	40,78
1.29	PRAC. TECHNICZNA Z MAGAZYNEM	INST. HISTORII	19,74
1.30	PRAC. ZAKŁADU	INST. HISTORII.	17,12

RAZEM

1084,0

II PIĘTRO

2.01	KL. SCHODOWA		37,67
2.02	KOMUNIKACJA		194,42
2.03	SALA ĆWICZEŃ	INST. FILOLOGII POLSKIEJ	49,73
2.04	SALA ĆWICZEŃ	INST. FILOLOGII POLSKIEJ	49,83
2.05	SALA ĆWICZEŃ	INST. FILOLOGII POLSKIEJ	48,36
2.06	POKÓJ KADRY DYDAKTYCZNEJ	INST. FILOLOGII POLSKIEJ	15,70
2.07	KL. SCHODOWA		34,70
2.08	SALA ĆWICZEŃ	INST. FILOLOGII POLSKIEJ	46,86
2.09	POKÓJ KADRY DYDAKTYCZNEJ	INST. FILOLOGII POLSKIEJ	15,15
2.10	POKÓJ KADRY DYDAKTYCZNEJ	INST. FILOLOGII POLSKIEJ	15,15
2.11	POKÓJ KADRY DYDAKTYCZNEJ	INST. FILOLOGII POLSKIEJ	15,15

2.12	ŁAZIENKA MĘSKA		16,32
2.13	ŁAZIENKA DAMSKA		12,57
2.14	ŁAZIENKA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH		4,60
2.15	POKÓJ SOCJALNY	INST. FILOLOGII POLSKIEJ	8,00
2.16	POKÓJ KADRY DYDAKTYCZNEJ	INST. FILOLOGII POLSKIEJ	15,47
2.17	POKÓJ KADRY DYDAKTYCZNEJ	INST. FILOLOGII POLSKIEJ	15,45
2.18	POKÓJ KADRY DYDAKTYCZNEJ	INST. FILOLOGII POLSKIEJ	15,45
2.19	POKÓJ KADRY DYDAKTYCZNEJ	INST. FILOLOGII POLSKIEJ	15,60
2.20	DYRAKTORZY I SEKRETARIATY	INST. FILOLOGII POLSKIEJ	84,85
2.21	POKÓJ KADRY DYDAKTYCZNEJ	INST. FILOLOGII POLSKIEJ	14,96
2.22	ŁAZIENKA DAMSKA		9,07
2.23	POM. GOSP.		1,60
2.24	ŁAZIENKA MĘSKA		10,67
2.25	POKÓJ KADRY DYDAKTYCZNEJ	INST. FILOLOGII POLSKIEJ	14,05
2.26	POKÓJ KADRY DYDAKTYCZNEJ	INST. FILOLOGII POLSKIEJ	14,26
2.27	POKÓJ KADRY DYDAKTYCZNEJ	INST. FILOLOGII POLSKIEJ	15,90
2.28	SALA KOMPUTEROWA	INST. FILOLOGII POLSKIEJ	51,45
2.29	SALA ĆWICZEŃ	INST. FILOLOGII POLSKIEJ	49,40
2.30	SALA ĆWICZEŃ	INST. FILOLOGII POLSKIEJ	81,30
2.31	SALA ĆWICZEŃ	INST. FILOLOGII POLSKIEJ	50,18
2.32	SALA ĆWICZEŃ	INST. FILOLOGII POLSKIEJ	50,52

RAZEM

1081,9

III PIĘTRO

3.01	KL. SCHODOWA		37,67
3.02	KOMUNIKACJA		172,78
3.03	SALA DYDAKTYCZNA	INST. HISTORII	31,95
3.04	SALA DYDAKTYCZNA	INST. HISTORII	32,04
3.05	SALA DYDAKTYCZNA	INST. HISTORII	31,77
3.06	SALA DYDAKTYCZNA	INST. HISTORII	32,04
3.07	SALA DYDAKTYCZNA	INST. HISTORII	31,95
3.08	KL. SCHODOWA		34,70
3.09	POM. PRACOWNIKÓW NAUKOWYCH	INST. HISTORII	37,44
3.10	POM. PRACOWNIKÓW NAUKOWYCH	INST. HISTORII	30,50
3.11	POM. PRACOWNIKÓW NAUKOWYCH	INST. HISTORII	32,78
3.12	ŁAZIENKA MĘSKA		16,32
3.13	ŁAZIENKA DAMSKA		12,57
3.14	ŁAZIENKA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH		4,60
3.15	POKÓJ SOCJALNY	INST. HISTORII	8,00
3.16	POM. PRACOWNIKÓW NAUKOWYCH	INST. HISTORII	31,70
3.17	POM. PRACOWNIKÓW NAUKOWYCH	INST. HISTORII	29,30
3.18	DYRAKTORZY I SEKRETARIATY	INST. HISTORII	81,38
3.19	POM. PRACOWNIKÓW NAUKOWYCH	INST. HISTORII	21,48
3.20	ŁAZIENKA DAMSKA		9,07
3.21	POM. GOSP.		1,60
3.22	ŁAZIENKA MĘSKA		10,67
3.23	SALA KOMPUTEROWA	INST. HISTORII	60,36
3.24	SALA WYKŁADOWA	INST. HISTORII	81,02
3.25	POM. PRACOWNIKÓW NAUKOWYCH	INST. HISTORII	26,02
3.26	POM. PRACOWNIKÓW NAUKOWYCH	INST. HISTORII	25,93
3.27	SALA SEMINARYJNA	INST. HISTORII	39,63
3.28	POM. PRACOWNIKÓW NAUKOWYCH	INST. HISTORII	29,57
3.29	SALA DYDAKTYCZNA	INST. HISTORII	29,50
3.30	SALA DYDAKTYCZNA	INST. HISTORII	29,50

3.31	SALA DYDAKTYCZNA	INST. HISTORII	27,00
RAZEM			1080,8

BILANS POMIESZCZEŃ			
L.p.	TYP POMIESZCZEŃ	pow.	m ²
1	INSTYTUT FILOLOGII POLSKIEJ	1196,19	
2	INSTYTUT BIBLIOTEKARSTWA I DZIENNIKARSTWA	1048,47	
3	INSTYTUT HISTORII	902,86	
4	SZATNIA I SANITARIATY	293,83	
Razem			3441,35
5	KOMUNIKACJA I POMIESZCZENIA POMOCNICZE	1848,87	
łącznie			5290,22

5. Harmonogram rzeczowo-finansowy inwestycji.

w tys. zł

Lp.	Roboty do wykonania	2017	2018	2019	(...)	Razem
1.	Roboty przygotowawcze	100,00	85,38	-		185,38
2.	Roboty budowlane, w tym:	3 300,00	10 000,00	5 149,45		18 449,45
a.	Roboty rozbiórkowe	0,00	0,00	0,00		0,00
b.	Stan surowy zamknięty	3 000,00	1 000,00	-		4 000,00
c.	Roboty instalacyjne	300,00	5 500,00	3 968,01		9 768,01
d.	Roboty wykończeniowe	-	3 500,00	1 181,44		4 681,44
3.	Wyposażenie obiektu	-	100,00	1 018,90		1 118,90
4.	Zagospodarowanie terenu	-	204,80	380,00		584,80
Razem		3 400,00	10 390,18	6 548,35		2 0338,53

6. Wartość kosztorysowa inwestycji według grup kosztów.

w tys. zł

Lp.	Grupa kosztów	Kwota
1.	Pozyskanie działki budowlanej	0,00
2.	Przygotowanie terenu i przyłączenie obiektów do sieci	185,38
3.	Budowa obiektów podstawowych	8 681,44
4.	Instalacje	9 768,01
5.	Zagospodarowanie terenu i budowy obiektów pomocniczych	584,80
6.	Wyposażenie	1 118,90
7.	Prace przygotowawcze, projektowe, obsługa inwestorska, nadzory autorskie oraz ewentualne szkolenia i rozruchy	994,78
Razem		21 333,31

7. Źródła finansowania inwestycji, zapewniające inwestorowi terminowe regulowanie zobowiązań finansowych i terminowe zakończenie inwestycji.

w tys. zł

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość kosztorysowa inwestycji	Nakłady poniesione dotychczas	Planowane do poniesienia nakłady w:			
				2017 r.	2018 r.	2019 r.	201...
1.	Środki własne	6 333,31	359,78	410,00	5 530,18	33,35	
2.	Dotacja celowa z części 38 – Szkolnictwo wyższe	15 000,00		3 400,00	5 000,00	6 600,00	
3.	Dotacja celowa z innych części budżetowych						
4.	Środki z innych źródeł niż dotacja celowa (np. pożyczka)						
Razem		21 333,31	359,78	3 810,00	10 530,18	6 633,35	

8. Analiza celowości i możliwości wykonania inwestycji etapami.

Realizacja inwestycji zaspokoi potrzeby UJK związane z wielkością bazy naukowo – dydaktycznej dla Wydziału Humanistycznego. Ukierunkowana jest ona na potrzeby nie wspieranej dotąd grupy docelowej, także w ramach funduszy strukturalnych UE, którą stanowią studenci kierunku dziennikarstwo i komunikacja społeczna, historia i filologia polska. Dzięki tej inwestycji nastąpi poprawa spójności standardu bazy dydaktycznej Uniwersytetu oraz wyrównywanie dysproporcji w dostępie do wysokiej jakości infrastruktury studiów z zakresu nauk humanistycznych i społecznych. Zlikwidowane zostaną bariery infrastrukturalne do poszerzenia oferty edukacyjnej, co umożliwi pełne włączenie się Uczelni w proces budowy społeczeństwa informacyjnego i gospodarki opartej na wiedzy. Ważnym aspektem celowości inwestycji jest także oszczędność środków wydatkowanych na remonty starych obiektów, ich wysokonakładową eksploatację i skierowanie tychże środków na cele dydaktyczne podnoszące jakość kształcenia. Inwestycja przyczyni się również do rozwijania istniejących i tworzenia nowych form instytucjonalnych współpracy Uczelni z podmiotami gospodarczymi i innymi organizacjami z terenu regionu świętokrzyskiego, umożliwiającą komercjalizację rezultatów prac naukowych z dziedziny nauk humanistycznych i społecznych.

Budowa budynku o powierzchni 5290,22m² w tym pow. użytkowej 3441,35m². Przyjęte rozwiązania technologiczne nie pozwalają na etapowanie niniejszej inwestycji. Stanowi ona niepodzielną całość, komplementarną z wybudowanym już obiektem Centrum Języków Obcych. Możliwe technologicznie etapowanie inwestycji dotyczyło podziału na budynek CJO – oddany do użytkowania w roku 2013 oraz obecnie wnioskowane przedsięwzięcie.

9. Dane o planowanym okresie zagospodarowania obiektów budowlanych i innych składników majątkowych, po zakończeniu realizacji inwestycji, oraz o planowanej kwocie środków finansowych i źródłach ich pochodzenia, które umożliwiają zagospodarowanie tych efektów rzeczowych inwestycji w planowanym okresie.

Zagospodarowanie obiektu CKMiN ujęte jest w harmonogramie rzeczowo-finansowym pod pozycją "pierwsze wyposażenie budynku stałe i ruchome" na łączną kwotę 1 118,90 tys. zł i planowane jest do zrealizowania w I – II kwartale 2019 roku. Po zrealizowaniu inwestycji koszty eksploatacji będą finansowane ze środków uczelni.

Uczelnia planuje rozpoczęcie realizacji swoich zadań statutowych w nowym obiekcie w IV kwartale 2019 roku.

10. Informacje o zakresie inwestycji związane z realizacją praw osób niepełnosprawnych do udziału w procesie kształcenia.

Obiekt przystosowany jest dla osób niepełnosprawnych ruchowo – miejsca parkingowe, toaleta, windy, brak schodów w wejściu głównym. Obiekt będzie dostępny dla osób o ograniczonych możliwościach poruszania się w tym osób na wózkach. Każde skrzydło budynku wyposażone zostanie w windy dla osób niepełnosprawnych dostępne z każdej kondygnacji. Przewidziano toalety dla osób niepełnosprawnych, rampy i podjazdy przy wejściu do budynku.

IV. ZAŁĄCZNIKI

1. Uchwała Senatu Uczelni o zgodzie na realizację inwestycji.

Uchwała Senatu Uczelni Nr 29/2010 została podjęta w dniu 29.04.2010 r. dla realizacji inwestycji pn. Centrum Komunikacji Medialnej i Informacji Naukowej, która wyraża zgodę na projektowanie. Załączam Uchwałę Senatu Uczelni Nr 14/2017 z dnia 26.01.2017r. wyrażającą zgodę na budowę Centrum Komunikacji Medialnej i Informacji Naukowej o wartości szacunkowej 21,333mln. zł.

2. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

W załączeniu przedkładam odpis Księgi Wieczystej nr KIIL/00052587/4. Budynek zlokalizowany jest na terenie należącym do Uniwersytetu. Jednocześnie załączam oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

3. Pisemne zobowiązanie uczelni do pokrycia ze środków własnych różnicy pomiędzy wartością kosztorysową inwestycji budowlanej, a kwotą dotacji celowej oraz środkami pochodzącymi z innych źródeł.

W załączeniu zobowiązanie Rektora do pokrycia różnicy.

4. Umowy zawarte przez uczelnię z bankiem lub pożyczkodawcą albo wydane przez nich dokumenty potwierdzające zapewnienie udzielenia kredytu lub pożyczki.

Uniwersytet nie planuje zaciągnięcia kredytu.

5. Dokumenty potwierdzające przyznanie dofinansowania z innych źródeł albo zapewnienie ich przyznania z uwzględnieniem planowanych kwot i terminów ich przekazywania.

Uczelnia nie ma możliwości skorzystania z dofinansowania w ramach programów operacyjnych współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej.

V. INFORMACJE O OSOBIE ODPOWIEDZIALNEJ ZA SPORZĄDZENIE PROGRAMU INWESTYCJI

Imię i Nazwisko, stanowisko, telefon, fax, email

Kanclerz UJK dr Aleksandra Pisarska, [tel: 41 349 72 10](tel:413497210), Kanclerz@ujk.edu.pl

Z-CIA KANCLERZA
Kwestor
[Signature]
mgr Małgorzata Tomasz
Podpis i pieczęć

Kanclerz
[Signature]
Podpis i pieczęć

AKCEPTUJE
REKTOR
[Signature]
prof. dr hab. Jacek Semaniak
REKTOR
Podpis i pieczęć

Załącznik nr 2 do umowy nr 1701 z dnia 17.02.17 o udzieleniu dotacji celowej na dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji pn. „ Centrum Komunikacji Medialnej i Informacji Naukowej”

Harmonogram transz dotacji celowej na 2017 r.

Planowany termin przekazania transzy (miesiąc)	Kwota (w zł)
wrzesień	1 400 000,00
listopad	2 000 000,00
(...)	
Razem	3 400 000,00

Harmonogram transz dotacji celowej na 2018 r.

Planowany termin przekazania transzy (miesiąc)	Kwota (w zł)
luty	2 000 000,00
czerwiec	3 000 000,00
(...)	
Razem	5 000 000,00

Harmonogram transz dotacji celowej na 2019 r.

Planowany termin przekazania transzy (miesiąc)	Kwota (w zł)
styczeń	6 600 000,00
(...)	
Razem	6 600 000,00

REKTOR

prof. dr hab. Jacek Semaniak

WICZKA KANCLERZA
KANCLERZ

mgr Małgorzata Tomasiak

KANCLERZ

dr Aleksandra Dąbrowska

Aneks nr 1

do umowy nr 1701 zawartej w dniu 17 lutego 2017 r. o udzieleniu dotacji celowej na dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji pn. „Centrum Komunikacji Medialnej i Informacji Naukowej”

zawarty w Warszawie w dniu 2 października 2017 r.
pomiędzy:

Skarbem Państwa – Ministrem Nauki i Szkolnictwa Wyższego, z siedzibą w Warszawie,
ul. Wspólna 1/3, 00-529 Warszawa

NIP 701-001-44-67

zwanym dalej „Ministrem”, reprezentowanym przez:

dr hab. Sebastiana Skuzę – Podsekretarza Stanu

w Ministerstwie Nauki i Szkolnictwa Wyższego

na podstawie pełnomocnictwa nr P-161-2017 z dnia 27 czerwca 2017 r.

a

Uniwersytetem Jana Kochanowskiego, z siedzibą w Kielcach, ul. Żeromskiego 5,
25-369 Kielce

NIP 657-023-48-50

zwanym dalej „Uczelnią”,

reprezentowaną przez:

prof. dr hab. Jacka Semaniaka – Rektora Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach

Na podstawie § 8 ust. 1 Umowy nr 1701 z dnia 17 lutego 2017 r. o udzieleniu dotacji celowej na dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji (zwanej dalej „Umową”) strony wprowadzają do Umowy następujące zmiany:

§ 1

1. § 2 ust. 1 zdanie drugie Umowy otrzymuje następujące brzmienie:
„Szczegółowy opis oraz termin i harmonogram realizacji inwestycji określa zaktualizowany na dzień zawarcia niniejszego aneksu program inwestycji, stanowiący załącznik nr 1a do Umowy.”
2. § 2 ust. 3 Umowy otrzymuje następujące brzmienie:
„W 2017 r. kwota dotacji wynosi 1 000 000 zł (słownie: jeden milion złotych).”
3. § 2 ust. 5 Umowy otrzymuje następujące brzmienie:
„W 2019 r. kwota dotacji wynosi 9 000 000 zł (słownie: dziewięć milionów złotych).”
4. § 2 ust. 6 Umowy otrzymuje następujące brzmienie:
„W ramach udzielonej dotacji w 2017 r. Uczelnia zobowiązuje się do osiągnięcia następujących celów:
 - a) aktualizacja dokumentacji projektowej,
 - b) przygotowanie terenu budowy
 - c) wykonanie robót ziemnych
 - d) rozpoczęcie prac fundamentowych

6. § 2 ust. 8 Umowy otrzymuje następujące brzmienie:
„W ramach udzielonej dotacji w 2019 r. Uczelnia zobowiązuje się do osiągnięcia następujących celów:
a) zakończenie prac wykończeniowych wewnętrznych i zewnętrznych,
b) wykonanie rozruchu wszystkich instalacji,
c) zagospodarowanie terenu,
d) wyposażenie stałe budynku,
e) odbiór końcowy budynku i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.
7. § 3 ust. 1 Umowy otrzymuje następujące brzmienie:
„Podstawą uruchomienia dotacji w każdym roku dofinansowania jest zaktualizowany na dzień zawarcia niniejszego aneksu harmonogram transz dotacji stanowiący załącznik nr 2a do Umowy.”

§ 2

Pozostałe postanowienia Umowy pozostają bez zmian.

§ 3

1. Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie Strony.
2. Aneks został sporządzony w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Uczelni oraz dwa dla Ministra.

Minister



Uczelnia

