

**Aneks nr 2**  
**do umowy nr 1701 zawartej w dniu 17 lutego 2017 r. o udzieleniu dotacji celowej**  
**na dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji pn. „Centrum Komunikacji Medialnej i**  
**Informacji Naukowej”**

zawarty w Warszawie w dniu ...*1 marca 2018 r.*.....  
pomiędzy:

Skarbem Państwa – Ministrem Nauki i Szkolnictwa Wyższego, z siedzibą w Warszawie,  
ul. Wspólna 1/3, 00-529 Warszawa  
NIP 701-001-44-67  
zwanym dalej „Ministrem”, reprezentowanym przez:

*dr. hab. Sebastiana Kuza – Podsekretarza stanu*

w Ministerstwie Nauki i Szkolnictwa Wyższego

*na podstawie pełnomocnictwa nr P-161-2017 z dnia 27 czerwca 2017r.*

a

Uniwersytetem Jana Kochanowskiego, z siedzibą w Kielcach, ul. Żeromskiego 5,  
25-369 Kielce  
NIP 657-023-48-50  
zwanym dalej „Uczelnią”,  
reprezentowaną przez:  
prof. dr hab. Jacka Semaniaka – Rektora Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach

Na podstawie § 8 ust. 1 Umowy nr 1701 z dnia 17 lutego 2017 r. o udzieleniu dotacji celowej  
na dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji (zwanej dalej „Umową”) strony  
wprowadzają do Umowy następujące zmiany:

**§ 1**

1. § 2 ust. 1 otrzymuje brzmienie:  
„Minister udziela Uczelni dotacji na dofinansowanie w latach 2017-2019 inwestycji pod  
nazwą „Centrum Komunikacji Medialnej i Informacji Naukowej”, której wartość  
kosztorysowa ustalona na dzień zawarcia niniejszego aneksu do umowy wynosi  
29 268 019,00 zł. Szczegółowy opis oraz termin i harmonogram realizacji inwestycji  
określa program inwestycji, stanowiący załącznik nr 1b do Umowy.  
Wysokość dotacji w latach 2017-2019 ustala się na łączną kwotę 15 000 000,00 zł  
(słownie: piętnaście milionów złotych)”.
2. § 2 ust. 2 zdanie pierwsze otrzymuje brzmienie:  
„Wkład Uczelni w realizowaną inwestycję wynosi 14 268 019,00 zł.”
3. § 2 ust. 3 Umowy otrzymuje następujące brzmienie:  
„W 2017 r. kwota dotacji wynosi 653 860,22 zł (słownie: sześćset pięćdziesiąt trzy  
tysiące osiemset sześćdziesiąt złotych 22/100).”

4. § 2 ust. 5 Umowy otrzymuje następujące brzmienie:  
„W 2019 r. kwota dotacji wynosi 9 346 139,78 zł (słownie: dziewięć milionów trzysta czterdzieści sześć tysięcy sto trzydzieści dziewięć złotych 78/100).”
5. § 2 ust. 6 Umowy otrzymuje następujące brzmienie:  
„W ramach udzielonej dotacji w 2017 r. Uczelnia zobowiązuje się do osiągnięcia następujących celów:  
a) aktualizacja dokumentacji projektowej,  
b) przygotowanie terenu budowy,  
c) wykonanie robót ziemnych .
6. § 2 ust. 7 Umowy otrzymuje następujące brzmienie:  
„W ramach udzielonej dotacji w 2018 r. Uczelnia zobowiązuje się do osiągnięcia następujących celów:  
a) wykonanie „stanu surowego zamkniętego”  
b) prace wykończeniowe wewnętrzne,  
c) montaż instalacji wewnętrznych i zewnętrznych.
7. § 2 ust. 8 Umowy otrzymuje następujące brzmienie:  
„W ramach udzielonej dotacji w 2019 r. Uczelnia zobowiązuje się do osiągnięcia następujących celów:  
a) zakończenie prac wykończeniowych wewnętrznych i zewnętrznych,  
b) zakończenie prac instalacyjnych,  
c) wykonanie elewacji budynku,  
d) zagospodarowanie terenu – roboty drogowe, zieleni  
e) wyposażenie stałe budynku,  
f) odbiór końcowy budynku i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.
8. § 3 ust. 1 Umowy otrzymuje następujące brzmienie:  
„Podstawą uruchomienia dotacji w każdym roku dofinansowania jest zaktualizowany na dzień zawarcia niniejszego aneksu harmonogram transz dotacji stanowiący załącznik nr 2b do Umowy.”

§ 2

Pozostałe postanowienia Umowy pozostają bez zmian.

§ 3

1. Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie Strony.
2. Aneks został sporządzony w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Uczelni oraz dwa dla Ministra.

Minister  
PODSEKRETAŃZ STANU  
.....  
dr hab. Sebastian Skowron

Uczelnia

*[Signature]*

*[Signature]*

Z-CIA KANCLERZA  
UNIWERSYTETU  
JANA KOCHANOWSKIEGO  
WARSZAWA  
*[Signature]*

KANCLERZ  
*[Signature]*

**UNIWERSYTET**  
Jana Kochanowskiego

ANEKS NR 2

Załącznik nr 1b do umowy nr 1701 z dnia 17.02.2017  
o udzieleniu dotacji celowej na dofinansowanie  
kosztów realizacji inwestycji pn. „ Centrum  
Komunikacji Medialnej i Informacji Naukowej”

**ZATWIERDZAM**

z up. Ministra  
PODSEKRETARZ STANU

  
dr hab. Sebastian SKUZA

**MINISTER**

**NAUKI I SZKOLNICTWA WYŻSZEGO**

**Program inwestycji budowlanej pn.**

**„CENTRUM KOMUNIKACJI MEDIALNEJ I INFORMACJI NAUKOWEJ”**

**I. DANE UCZELNI**

- |  |   |
|--|---|
| 1. Nazwa i adres, telefon, fax,<br>e-mail, www | UNIwersytet JANA KOCHANOWSKIEGO<br>W KIELCACH, Kielce, ul. Żeromskiego 5,<br>fax 413497211, www.ujk.kielce.pl |
| 2. Nazwisko i Imię Rektora                     | Prof. dr hab. Jacek Semaniak  |
| 3. NIP   | <b>NIP:657-02-34-850</b>  |
| 4. Numer rachunku bankowego                    | mBank S.A.<br>41 11402020 0000 3557 2200 1034   |

**II. DANE OGÓLNE**

1. Lokalizacja inwestycji: **BUDOWA CENTRUM KOMUNIKACJI MEDIALNEJ I INFORMACJI NAUKOWEJ** na terenie „B” Campusu Uczelnianego Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach ul. Świętokrzyska
2. Planowany okres realizacji inwestycji:  
Termin rozpoczęcia (kwartał i rok) **IV kw. 2017 r**  
Termin zakończenia (kwartał i rok) **III kw. 2019 r**  
Termin rozliczenia inwestycji **IV kw. 2019 r**

Naczelnik  
Wydziału Inwestycji Szkoły Wyższej

  
Kazimierz BASIŃSKI

ZASTĘPCA DYREKTORA  
Departamentu Budżetu i Finansów

  
Czasopismo 12/2017



### III. OPIS INWESTYCJI

#### 1. Uzasadnienie celowości inwestycji.

*Centrum Komunikacji Medialnej i Informacji Naukowej ma spełniać wielorakie funkcje naukowe, edukacyjne i społeczne. Funkcje te związane są przede wszystkim:*

- a) z kształceniem i dokształcaniem studentów (baza naukowa i dydaktyczna UJK: studia licencjackie, magisterskie, doktoranckie, podyplomowe na kierunkach: dziennikarstwo i komunikacja społeczna, bibliotekoznawstwo i informacja naukowa, historia oraz kierunki filologiczne; absolwenci wymienionych kierunków będą posiadać umiejętności specjalistyczne, zdobyte podczas zajęć i praktyk w różnych mediach, a także przygotowanie teoretyczne, pozwalające na sprawność opisu i diagnozowania poszczególnych elementów komunikacji; kształcona będzie zdolność zdobywania i biegłego wykorzystywania kompetencji komunikacyjnych w różnych obszarach rzeczywistości społecznej; absolwenci zostaną wyposażeni w aparat wiedzy pozwalający analizować i współtworzyć zasady i formy funkcjonowania mediów we współczesnym społeczeństwie informacyjnym);*
- b) z kształceniem ustawicznym (zajęcia dla mieszkańców Kielc i regionu: warsztaty dziennikarskie, retoryczne, językowe, komunikacyjne dla młodzieży, dorosłych i seniorów, warsztaty informatyczne poświęcone metodom poszukiwania, gromadzenia i wykorzystywania informacji, warsztaty prasowe, radiowe, telewizyjne, warsztaty kreatywnego pisania; warsztaty poprawnego pisania, warsztaty autoprezentacji, warsztaty etykiety itd.);*
- c) z zajęciami otwartymi - poświęconymi kształtowaniu społeczeństwa obywatelskiego, budowaniu postaw tolerancji, poszanowania inności, kreowaniu postaw aktywności zawodowej i społecznej (np. dziennikarstwo internetowe),*
- d) z zajęciami poświęconymi problematyce europejskiej;*
- e) z zajęciami propagującymi polszczyznę i kulturę polską;*
- f) z zajęciami propagującymi wyjątkowość Kielecczyzny (gwara świętokrzyska, historia regionu, świętokrzyskie wierzenia, obyczaje i zwyczaje);*
- g) z zajęciami edukacyjnymi w zakresie nauczania języka polskiego jako obcego;*
- h) z prowadzeniem działalności na rzecz regionu i miasta w zakresie inicjowania odpowiednich postaw prospołecznych i tworzenia społeczeństwa informacyjnego;*
- i) z aktywizacją środowisk lokalnych poprzez udział w inicjatywach podejmowanych przez Centrum i jego poszczególne agendy/jednostki (np. „Kielce - miejsce dialogu kultur”- (Kielce Żydzi); „Wszystko, co MUSISZ wiedzieć o Kielcach” (zmiana wizerunku Kielc w sieci), „Świętokrzyskie - cudne i aktywne”, „Zaczaruj rzeczywistość - działaj w Kielcach”, „Czaruj i działaj - tylko w Kielcach wszystko jest możliwe” itp.); Uwaga: zastrzegamy prawo autorskie do wymienionych haseł,*
- j) z tworzeniem platformy e-learningowej, umożliwiającej prowadzenie otwartych szkoleń i kursów o tematyce komunikacyjnej, medialnej, informacyjnej, kulturowej, lokalnej,*

Wymienione wyżej szkolenia i kursy będą służyć podstawowej misji centrum, czyli kształceniu i aktywizacji środowiska lokalnego w zakresie przyswajania wiedzy, pobudzania świadomości obywatelskiej, postaw prospołecznych i proeuropejskich.

Wyposażenie centrum (odpowiednia baza lokalowa, informatyczna, a także studia: radiowe, telewizyjne, platforma internetowa) umożliwi realizację założonych zadań edukacyjnych i społecznych.

## **2. Dane o planowanym zakresie rzeczowym inwestycji.**

Budynek czterech kondygnacjach nadziemnych i jednej kondygnacji podziemnej o powierzchni netto 5335,99 m<sup>2</sup>, w tym pow. użytkowej 3531,99 m<sup>2</sup> i kubaturze 27349 m<sup>3</sup>. Budynek ten stanowi kolejne skrzydło obiektu Centrum Języków Obcych (CJO) . Poszczególne kondygnacje przeznaczone będą dla instytutów:

1 piętro – Instytut Dziennikarstwa i Informacji

2. piętro – Instytut Filologii Polskiej

3. piętro – Instytut Historii

Na parterze usytuowano aule i duże sale wykładowe, w piwnicach szatnie i pomieszczenia dla studentów oraz pomieszczenia pomocnicze i techniczne. W części południowo – wschodniej zlokalizowano studio radiowe. Obiekt CKMiIN usytuowano jako bezpośrednią rozbudowę Centrum Języków Obcych, ponieważ stanowi on drugi etap zabudowy kwartału. W środku powstanie patio dostępne z Centrum Języków Obcych oraz z projektowanego Centrum Komunikacji Medialnej i Informacji Naukowej. Architektura budynku nawiązuje do architektury wykonanych obiektów Centrum Języków Obcych i Biblioteki Uniwersyteckiej. Wprowadzono jednak pewne elementy uspokajające ogólny charakter bryły. Zachowano kolorystykę elewacji i ślusarki okiennej oraz szklenia. Ze względu na szczupłość miejsca w stosunku do rozbudowanego programu bryłę budynku rozszerzono w stosunku do istniejącego obiektu w kierunku północnym (od strony placu przed biblioteką) oraz częściowo od strony wschodniej. Elewację od strony północnej (od strony biblioteki) oraz od strony południowej zaproponowano jako ścianę „kurtynową”-szklaną nałożoną niejako na korpus żelbetowej konstrukcji. Stworzy to wrażenie większej lekkości obiektu. Elewacja od strony wschodniej pozostanie w konwencji CJO jedynie z zaakcentowaniem klatek schodowych, gdzie wprowadzono skośne elementy szklenia.

Teren inwestycji wznosi się bardzo mocno w kierunku północnym. Na długości projektowanego obiektu różnica terenu wynosi ok. 4m. Jest to obszar o małej intensywności zabudowy i dużych walorach krajobrazowych. Naczelną zasadą pozwalającą „zintegrować” budynek z otoczeniem jest swoboda kompozycji bryły oraz otaczanie budynku elementami zieleni parkowej. Cały kwartał zabudowy, wraz z Centrum Języków Obcych oparty jest na rzucie zdeformowanego kwadratu. Bryła budynku ma górną krawędź (attykę) o zmiennej wysokości. Resztę założenia uzupełnia zielen parkowa pozwalająca na płynne przejście od elementów zurbanizowanych do naturalnego krajobrazu.

Okres realizacji inwestycji:

Rozpoczęcie projektowania 09.2010 r., zakończenie 30.06.2011 r . Aktualizacja dokumentacji projektowej do 31.08.2017 roku. Planowane rozpoczęcie budowy to grudzień 2017 r, a zakończenie wrzesień 2019r.

Zakres rzeczowy inwestycji przewiduje wykonanie robót budowlanych :

Uzbrojenie terenu:

- Przyłącze wody użytkowej i na cele p.poż
- Odprowadzenie ścieków sanitarnych i wód opadowych
- Przyłącze c.o. z sieci ciepłowniczej
- Przyłącze energii elektrycznej

Roboty ogólnobudowlane :

- Roboty ziemne i fundamentowe
- Konstrukcja żelbetowa monolityczna budynku w układzie mieszanym słupowo-płytowym



- Ściany wew. – cegła oraz płyty gipsowo-kartonowe; tynki wew. cementowo-wapienne oraz gipsowe
- Stropodach na konstrukcji żelbetowej, ocieplony wełną mineralną, izolacja z papy termozgrzewalnej
- Okna i fasady szklane w systemie fasadowym – ściana strukturalna

Elementy wyposażenia budowlano – instalacyjnego:

Budynek będzie wyposażony w instalacje: wody zimnej, wody ciepłej, kanalizacyjną sanitarną i deszczową kanalizację podciśnieniową, wentylacji mechanicznej, klimatyzacji, centralnego ogrzewania, elektryczną, odgromową. Instalacja elektryczna jest projektowana w zakresie: oświetlenia podstawowego, oświetlenia awaryjnego, gniazd wtykowych 1-no fazowych, siłowa i gniazd 3-fazowych, zasilania i sterowania wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, dedykowaną. Ponadto w budynku przewiduje się instalację audio - video, instalację telewizyjną, instalację telewizji dozorowej CCTV, instalację sygnalizacji włamania i napadu oraz kontroli dostępu, instalację wykrywania i sygnalizacji pożaru oraz oddymiania.

### 3. Ocena efektywności inwestycji, w tym ekonomicznej efektywności.

Budowa obiektu Centrum Komunikacji Medialnej i Informacji Naukowej UJK w Kielcach nie ma charakteru komercyjnego i w związku z tym nie jest ukierunkowana na generowanie nowych wartości ani kategorii przychodów. Działalność Uczelni ma charakter publiczny i mieści się w sferze zadań pożytku publicznego. Korzystanie z powstałego w ramach projektu majątku nie będzie podlegać żadnym opłatom ponoszonym przez użytkowników. Nowopowstała infrastruktura wpłynie na jakość prowadzonych zajęć dydaktycznych i jakość procesów badawczo-naukowych, przez co będzie oddziaływać pozytywnie w sferze efektów społecznych.

W kontekście regionalnym budowa CKMIN pośrednio przyczyni się do:

- a) podniesienia konkurencyjności regionu oraz skuteczniejszego, opartego na wiedzy i umiejętnościach, tworzenia nowych, stałych miejsc pracy poprzez zwiększenie zdolności podmiotów gospodarczych i naukowo-badawczych w skuteczniejszym funkcjonowaniu w gospodarce Polski;
- b) dynamizacji działalności edukacyjnej i naukowo – badawczej UJK;
- c) zwiększenia poziomu dostępności do nauki i edukacji;
- d) szerszego podejmowania badań związanych z rozwojem różnorodnych dziedzin życia społeczno-kulturalnego w regionie świętokrzyskim i historii regionu; efekty nie pojawią się od razu, lecz ich pełne oddziaływanie ujawni się w okresie długoterminowym, kiedy kadra dydaktyczna UJK będzie posiadała pełną wiedzę i nabędzie doświadczenia w obsłudze nowoczesnego sprzętu i rozwiązań informatycznych służących gromadzeniu, przetwarzaniu i publikowaniu informacji naukowej i medialnej;
- e) rozszerzenie działalności społeczno - kulturalnej Uczelni (organizacja ogólnodostępnych wystaw, wernisaży, debat, konferencji itp.);
- f) zwiększenie możliwości wymiany zagranicznej studentów i pracowników naukowo – dydaktycznych i wiążący się z tym transfer wiedzy ze środowiska międzynarodowego;
- g) zmniejszenia bezrobocia - w wyniku realizacji inwestycji absolwenci UJK, kształcący się w nowocześnie wyposażonym obiekcie, zwłaszcza w specjalistyczne urządzenia i oprogramowanie IT – zgodnie z oczekiwaniami otoczenia społeczno-gospodarczego, znajdzie lepszą pracę niż w przypadku kształcenia w dotychczasowych warunkach lokalowych, nie przystosowanych do specyfiki kierunków.
- h) rozwoju potencjału ekonomicznego województwa świętokrzyskiego - absolwenci Uczelni będą lepiej przygotowani do pracy zawodowej i wytworzą wartość dodaną dla gospodarki regionu świętokrzyskiego.

*Przeprowadzona analiza pokazuje przewagę korzyści społecznych nad nakładami inwestycyjnymi, potwierdza efektywność projektu oraz zasadność jego realizacji ze społecznego punktu widzenia.*

#### **4. Dane o planowanych efektach rzeczowych inwestycji.**

*Powstanie budynku użyteczności publicznej - szkolnictwa wyższego pod nazwą CENTRUM KOMUNIKACJI MEDIALNEJ I INFORMACJI NAUKOWEJ stanowi KOLEJNY etap realizowanego Campusu Uczelnianego Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach.*

*Realizacja inwestycji przyniesie następujące efekty rzeczowe:*

- znacząco poprawi jakość prowadzenia zajęć dydaktycznych i prac naukowo-badawczych i tym samym wpłynie na podwyższenie poziomu wykształcenia przyszłej kadry dydaktyczno-naukowej regionu,*
- przyczyni się do podniesienia jakości kształcenia weryfikowanej przez komisje akredytacyjne, które uwzględniają w swej ocenie oprócz kadry i programów nauczania warunki prowadzenia zajęć dydaktycznych,*
- umożliwi rozszerzenie oferty edukacyjnej zgodnie z zapotrzebowaniem pracodawców i strategią rozwoju regionu,*
- umożliwi rozwój kompetencji informatycznych, w tym wyszukiwania informacji i udział studentów w pracach naukowych i działalności na rzecz otoczenia społeczno-gospodarczego,*
- pozwoli na zwiększenie konkurencyjności Uczelni na rynku edukacji wyższej,*
- pozwoli na szybszy rozwój kadry naukowo-dydaktycznej,*
- będzie stymulować nawiązanie międzynarodowej współpracy badawczej, w tym wymianę pracowników i studentów,*
- umożliwi stworzenie zaplecza rozwojowo – badawczego dla małych i średnich przedsiębiorstw województwa z branży mediów, reklamy, turystyki historycznej.*

*Przyjęte rozwiązania technologiczne obiektu dotyczące eksploatacji inwestycji, jak również sposób zapewnienia środków finansowych na utrzymanie i eksploatację majątku, gwarantują trwałość i stabilność niniejszej inwestycji pod względem instytucjonalnym i finansowym.*

*Obiekt zawiera w sobie głównie pomieszczenia dydaktyczne, pomieszczenia pracowników naukowych, pomieszczenia administracyjne oraz pomieszczenia techniczne i gospodarcze.*

*Zestawienie powierzchni i kubatur:*

*Charakterystyczne parametry techniczne zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836*

- Powierzchnia zabudowy: 1 251,54 m<sup>2</sup>*
- Powierzchnia całkowita: 6 395,80 m<sup>2</sup>*
- Powierzchnia wewnętrzna: 6 009,70 m<sup>2</sup>*
- Powierzchnia netto: 5 335,99 m<sup>2</sup>*
- Powierzchnia użytkowa: 3 531,99 m<sup>2</sup>*
- Powierzchnia pomocnicza: 236,98 m<sup>2</sup>*
- Powierzchnia ruchu: 1 567,02 m<sup>2</sup>*
- Kubatura: 27 349,00 m<sup>3</sup>*
- Wysokość budynku: 21,0 m*
- Wymiary poziome budynku: 61,80 m x 27,28 m ; 17,60 m*



- Ilość kondygnacji naziemnych 4
- Ilość kondygnacji podziemnych 1

## 5. Harmonogram rzeczowo-finansowy inwestycji.

w tys. zł

Lp.	Roboty do wykonania	2017	2018	2019	(...)	Razem
1.	Roboty przygotowawcze	-	-	-		-
2.	Roboty budowlane, w tym:	503,98	9 885,50	17 095,32		27 484,80
a.	Roboty rozbiórkowe	-	25,61	82,29		107,90
b.	Stan surowy zamknięty	503,98	8 442,87	372,18		9 319,03
c.	Roboty instalacyjne	-	620,88	10 189,39		10 810,27
d.	Roboty wykończeniowe	-	796,14	6 451,46		7 247,60
3.	Wyposażenie obiektu	-	-	894,81		894,81
4.	Zagospodarowanie terenu	-	-	318,75		318,75
<b>Razem</b>		<b>503,98</b>	<b>9 885,50</b>	<b>18 308,88</b>		<b>28 698,36</b>

## 6. Wartość kosztorysowa inwestycji według grup kosztów.

w tys. zł

Lp.	Grupa kosztów	Kwota
1.	Pozyskanie działki budowlanej	-
2.	Przygotowanie terenu i przyłączenie obiektów do sieci	<b>301,58</b>
3.	Budowa obiektów podstawowych	<b>16 674,53</b>
4.	Instalacje	<b>10 508,69</b>
5.	Zagospodarowanie terenu i budowy obiektów pomocniczych	<b>318,75</b>
6.	Wyposażenie	<b>894,81</b>
7.	Prace przygotowawcze, projektowe, obsługa inwestorska, nadzory autorskie oraz ewentualne szkolenia i rozruchy	<b>569,66</b>
<b>Razem</b>		<b>29 268,02</b>



**7. Źródła finansowania inwestycji, zapewniające inwestorowi terminowe regulowanie zobowiązań finansowych i terminowe zakończenie inwestycji.**

w tys. zł

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość kosztorysowa inwestycji	Nakłady poniesione dotychczas	Planowane do poniesienia nakłady w:			
				2017 r.	2018 r.	2019 r	201. ..
1.	Środki własne	14 268,02	359,78	0,00	2 818,14	11 090,10	
2.	Dotacja celowa z części 38 – Szkolnictwo wyższe	15 000,00 59,25%		653,86	5 000,00	9 346,14	
3.	Dotacja celowa z innych części budżetowych						
4.	Środki z innych źródeł niż dotacja celowa (np. pożyczka)						
<b>Razem</b>		<b>29 268,02</b>	<b>359,78</b>	<b>653,86</b>	<b>7 818,14</b>	<b>20 436,24</b>	

**8. Analiza celowości i możliwości wykonania inwestycji etapami.**

Realizacja inwestycji zaspokoi potrzeby UJK związane z wielkością bazy naukowo – dydaktycznej dla Wydziału Humanistycznego. Ukierunkowana jest ona na potrzeby nie wspieranej dotąd grupy docelowej, także w ramach funduszy strukturalnych UE, którą stanowią studenci kierunku dziennikarstwo i komunikacja społeczna, historia i filologia polska. Dzięki tej inwestycji nastąpi poprawa spójności standardu bazy dydaktycznej Uniwersytetu oraz wyrównywanie dysproporcji w dostępie do wysokiej jakości infrastruktury studiów z zakresu nauk humanistycznych i społecznych. Zlikwidowane zostaną bariery infrastrukturalne do poszerzenia oferty edukacyjnej, co umożliwi pełne włączenie się Uczelni w proces budowy społeczeństwa informacyjnego i gospodarki opartej na wiedzy. Ważnym aspektem celowości inwestycji jest także oszczędność środków wydatkowanych na remonty starych obiektów, ich wysokonakładową eksploatację i skierowanie tychże środków na cele dydaktyczne podnoszące jakość kształcenia. Inwestycja przyczyni się również do rozwijania istniejących i tworzenia nowych form instytucjonalnych współpracy Uczelni z podmiotami gospodarczymi i innymi organizacjami z terenu regionu świętokrzyskiego, umożliwiającymi komercjalizację rezultatów prac naukowych z dziedziny nauk humanistycznych i społecznych.

Budowa budynku o powierzchni 5335,99m<sup>2</sup> w tym pow. Użytkowej 3531,99m<sup>2</sup>. Przyjęte rozwiązania technologiczne nie pozwalają na etapowanie niniejszej inwestycji. Stanowi ona niepodzielną całość, komplementarną z wybudowanym już obiektem Centrum Języków Obcych. Możliwe technologicznie etapowanie inwestycji dotyczyło podziału na budynek CJO – oddany do użytkowania w roku 2013 oraz obecnie wnioskowane przedsięwzięcie.

**9. Dane o planowanym okresie zagospodarowania obiektów budowlanych i innych składników majątkowych, po zakończeniu realizacji inwestycji, oraz o planowanej kwocie środków**

**finansowych i źródłach ich pochodzenia, które umożliwiają zagospodarowanie tych efektów rzeczowych inwestycji w planowanym okresie.**

*Zagospodarowanie obiektu CKMiIN ujęte jest w harmonogramie rzeczowo-finansowym pod pozycją " pierwsze wyposażenie budynku stałe i ruchome" na łączną kwotę 894,81 tys .zł i planowane jest do zrealizowania w III kwartale 2019 roku. Po zrealizowaniu inwestycji koszty eksploatacji będą finansowane ze środków uczelni.*

*Uczelnia planuje rozpoczęcie realizacji swoich zadań statutowych w nowym obiekcie w IV kwartale 2019 roku.*

#### **10. Informacje o zakresie inwestycji związane z realizacją praw osób niepełnosprawnych do udziału w procesie kształcenia.**

*Obiekt przystosowany jest dla osób niepełnosprawnych ruchowo – miejsca parkingowe, toaleta, windy, brak schodów w wejściu głównym. Obiekt będzie dostępny dla osób o ograniczonych możliwościach poruszania się w tym osób na wózkach. Każde skrzydło budynku wyposażone zostanie w windy dla osób niepełnosprawnych dostępne z każdej kondygnacji. Przewidziano toalety dla osób niepełnosprawnych, rampy i podjazdy przy wejściu do budynku.*

#### **IV. ZAŁĄCZNIKI**

1. Uchwała Senatu Uczelni o zgodzie na realizację inwestycji.

*Uchwała Senatu Uczelni Nr 29/2010 została podjęta w dniu 29.04.2010 r. dla realizacji inwestycji pn. Centrum Komunikacji Medialnej i Informacji Naukowej, która wyraża zgodę na projektowanie. Załączam Uchwałę Senatu Uczelni Nr 97/2017 z dnia 23.11.2017r. wyrażającą zgodę na realizację zadania inwestycyjnego pn Centrum Komunikacji Medialnej i Informacji Naukowej o wartości szacunkowej 28,7mln. zł.*

2. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

*W załączeniu przedkładam odpis Księgi Wieczystej nr KIIL/00052587/4. Budynek zlokalizowany jest na terenie należącym do Uniwersytetu. Jednocześnie załączam oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.*

3. Pisemne zobowiązanie uczelni do pokrycia ze środków własnych różnicy pomiędzy wartością kosztorysową inwestycji budowlanej, a kwotą dotacji celowej oraz środkami pochodzącymi z innych źródeł.

*W załączeniu zobowiązanie Rektora do pokrycia różnicy.*

4. Umowy zawarte przez uczelnię z bankiem lub pożyczkodawcą albo wydane przez nich dokumenty potwierdzające zapewnienie udzielenia kredytu lub pożyczki.

*Uniwersytet planuje zaciągnięcie kredytu na ok.14 mln zł.*

5. Dokumenty potwierdzające przyznanie dofinansowania z innych źródeł albo zapewnienie ich przyznania z uwzględnieniem planowanych kwot i terminów ich przekazywania.


*Uczelnia nie ma możliwości skorzystania z dofinansowania w ramach programów operacyjnych współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej.*

**V. INFORMACJE O OSOBIE ODPOWIEDZIALNEJ ZA SPORZĄDZENIE PROGRAMU INWESTYCJI**

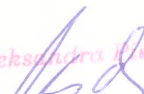
Imię i Nazwisko, stanowisko, telefon, fax, email

Kanclerz UJK dr Aleksandra Pisarska, tel: 41 349 72 10 , [Kanclerz@ujk.edu.pl](mailto:Kanclerz@ujk.edu.pl)

Kwestor


  
Z-01 KANCELARIA  
KWESTOR  
mgr M. Proszynski  
Podpis i pieczęć

Kanclerz

  
KANCLERZ  
dr Aleksandra Pisarska  
Podpis i pieczęć

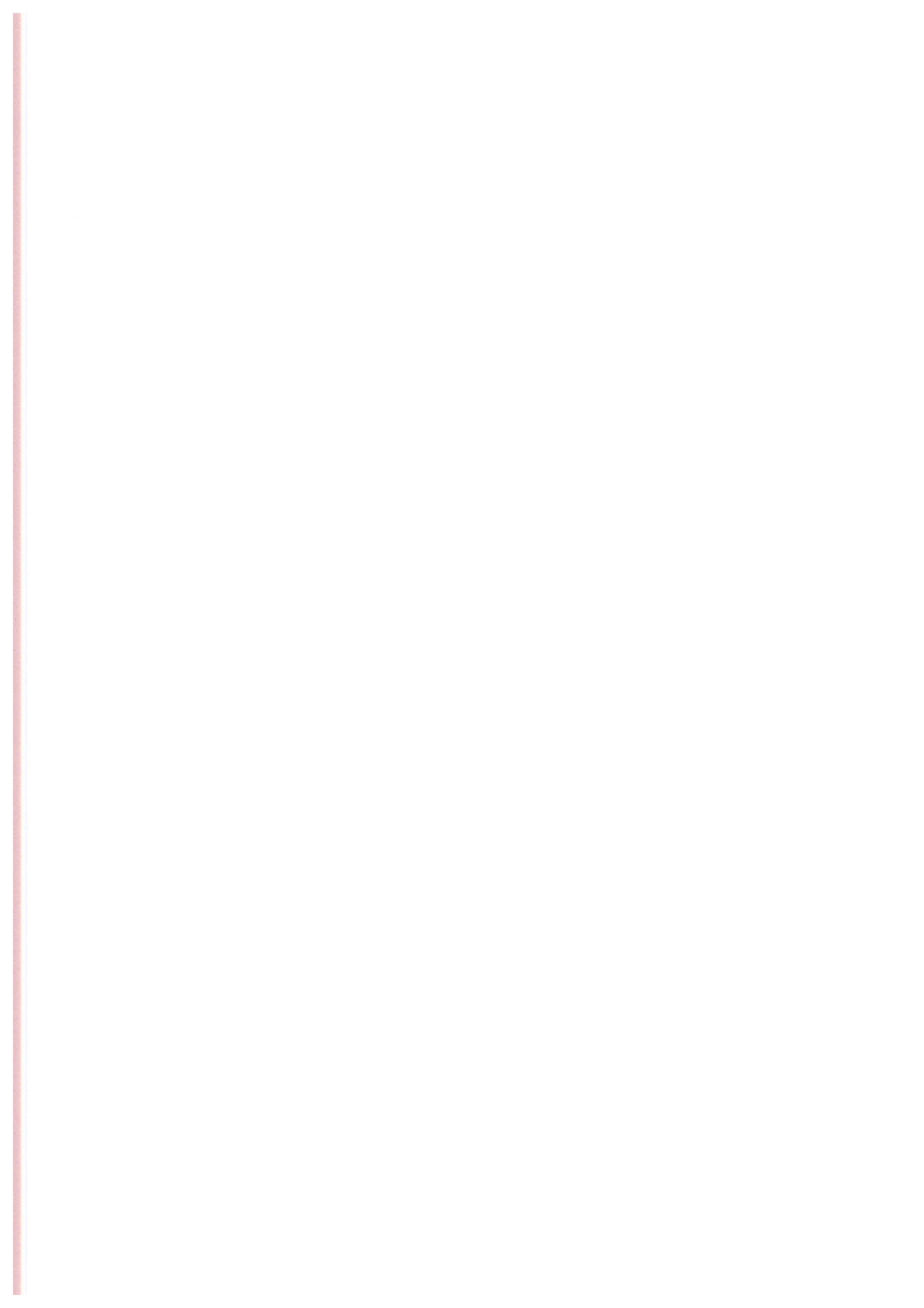
AKCEPTUJE

REKTOR

  
REKTOR  
prof. dr hab. Andrzej Semaniak

Podpis i pieczęć





ANEKS NR 2

Załącznik nr 2b do umowy nr 1701 z dnia 17.02.2017r. o udzieleniu dotacji celowej na dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji pn. „ Centrum Komunikacji Medialnej i Informacji Naukowej”

Harmonogram transz dotacji celowej na 2017 r.

Planowany termin przekazania transzy (miesiąc)	Kwota (w zł)
październik	149 884 ,00
grudzień	503 976,22
(...)	
<b>Razem</b>	<b>653 860,22</b>

Harmonogram transz dotacji celowej na 2018 r.

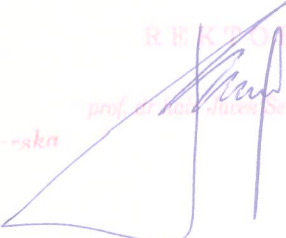
Planowany termin przekazania transzy (miesiąc)	Kwota (w zł)
marzec	1 681 246,11
maj	1 672 241,01
lipiec	1 646 512,88
(...)	
<b>Razem</b>	<b>5 000 000,00</b>

Harmonogram transz dotacji celowej na 2019 r.

Planowany termin przekazania transzy (miesiąc)	Kwota (w zł)
lipiec	4 248 647,99
wrzesień	2 230 464,72
październik	2 867 027,07
(...)	
<b>Razem</b>	<b>9 346 139,78</b>

Z-GA KANCLERZA  
  
 mgr Małgorzata Tomasik

KANCLERZ  
  
 dr Aleksandra Tomaszewska

REKTOR  
  
 prof. dr hab. inż. Stanisław Semaniak

