



Ścianę do poziomu gruntu należy dodatkowo zabezpieczyć przy pomocy „foli kubelkowej” mocowanej do ściany za pomocą kołków montażowych. Tak zabezpieczona ścianę należy obsypać warstwą piasku szerokości około 80cm przy ścianie budynku, zagęszczaną warstwami przy układaniu. Dookoła budynku należy wykonać opaskę z płyt chodnikowych ze spadkiem na zewnątrz (od budynku) oraz odtworzyć parking (od podwórka) tam gdzie dochodzi on do ściany budynku.

Powyżej do wysokości pierwszego gzymsu należy wykonać na ścianie tynk mozaikowy. Do tej wysokości należy ułożyć styrodur, powyżej należy ścianę izolować jak w punkcie 3.3.

W skrzydle „B” należy analogicznie odkopać ściany fundamentowe do poziomu posadowienia (budynek bez podpiwniczenia). Ściany skrzydła „B” należy zaizolować tak samo jak opisano powyżej do wysokości 50cm nad poziom terenu (ustalić jeden poziom na etapie montażu). Wykonać na nich cokół z tynku mozaikowego, a powyżej należy ścianę izolować jak w punkcie 3.3.

3.3. Docieplenie ścian nadziemia

Budynek przy Krakowskiej powyżej ścian fundamentów (powyżej cokołu) należy docieplić za pomocą warstwy styropianu EPS 038 grubości 14cm. Przed dociepleniem ścian należy wszystkie ściany oczyścić z luźnego tynku i zagruntować. W miejscach występowania elementów sztukaterii należy częściowo skuć wystające elementy i przygotować ścianę pod montaż elementów zdobniczych. Należy stosować sztukaterie wykonane ze styropianu twardego EPS 200.

Ściana przed klejeniem styropianu ma być sucha i równa. Na etapie wykonawstwa należy dobrać dokładne wymiary elementów zdobniczych, które mają być powtórzeniem istniejących sztukaterii. Należy wykonać dokładne odwzorowanie istniejących elementów (gzymsów, pilastrów, płyt boniowanych) – na etapie montażu. Wszystkie zdobienia należy uzgodnić z Inwestorem.

Ściany zewnętrzne po zamontowaniu docieplenia i elementów zdobienia należy równomiernie zaszlifować i położyć cienkowarstwowy tynk elewacyjny metodą natryskową.

Przed układaniem tynku nawierzchniowego należy wykonać warstwę podkładową. Po 2-4 dniach wysychania warstwy izolacyjnej na płyty styropianowe nanosi się warstwę podkładową o grubości ok. 2 mm z masy klejącej. Bezpośrednio na świeżo położony klej wciskamy, od góry do dołu, pasy siatki zbrojeniowej. Siatka musi być zatopiona w masie klejącej bez fałd i zagnieceń na całej swojej grubości. Kolejne pasy siatki z włókna szklanego są układane podobnie jak pierwszy, od góry do dołu, z zakładką na pas poprzedni ok. 10 cm. Siatka powinna zachodzić także na wszystkie narożniki, profile ochronne itp.

Należy zastosować tynk mineralny o kolorystyce zbliżonej do stanu istniejącego. Należy zastosować tynk w kolorze RAL 1014 – na etapie wykonawstwa uzgodnić dobrane materiały z Inwestorem.