

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w budynku D.S. „Melodia” w Kielcach przy ul. Śląskiej 15 polegających na usunięciu problemu zalewania wodami gruntowymi piwnic budynku . Dla potrzeb realizacji w/w inwestycji wykonano ekspertyzę oraz projekt budowlany i uzyskano pozwolenie na wykonanie robót budowlanych decyzją nr 205/2012 z dnia 23-04-2012r.

1. Zakres przedmiotu zamówienia:

- przebudowa podestu wejściowego
- demontaż istniejącego drenażu
- budowa nowego drenażu opaskowego budynku wraz z przepompownią
- wykonanie instalacji elektrycznej zewnętrznej
- wykonanie hydroizolacji
- przebudowa konstrukcji podparcia daszku

2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia:

- Kolejność prac będzie konsultowana z użytkownikiem
- Transport i zaplecze budowy zorganizować w sposób nie kolidujący z funkcjonowaniem obiektów sąsiednich
- Korzystanie z wody i energii elektrycznej – za odpłatnością na podstawie ustalonego ryczałtu
- Prace będą prowadzone w obiekcie funkcjonującym
- Wykonawca zapewni stały nadzór nad robotami osoby posiadające aktualne uprawnienia budowlane
- Wykonawca zobowiązany jest do geodezyjnego wyznaczenia obiektów w terenie , a po ich wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obejmującej ich położenie w gruncie.
- Obiekty lub elementy obiektów budowlanych , ulegające zakryciu , wymagające inwentaryzacji , o której mowa wyżej , podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.

3. Wymagania:

- Roboty należy wykonywać zgodnie z wiedzą techniczną, wymaganiami prawa budowlanego, polskimi normami i sztuką budowlaną
- Gruz i materiały z rozbiórki gromadzić w przeznaczonych do tego kontenerach i systematycznie wywozić z placu budowy
- Wykonawca udzieli na wykonane roboty co najmniej 60 miesięcy gwarancji
- Odbiory odbywać się będą w oparciu o odpowiednie Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
- Potencjalny Wykonawca winien załączyć referencje z wykonania co najmniej dwóch podobnych realizacji polegających na **odtworzeniu** izolacji pionowej istniejącego budynku przy wykorzystaniu mas KMB (dwuskładnikowe masy polimerowo-bitumiczne)

4. Wytyczne dostaw materiałów:

- Użyte do budowy wyroby budowlane muszą odpowiadać wymogom ustawy o wyrobach budowlanych z 16.04.2004r.

STARSZY SPECJALISTA
ds. robót i inwestycji
mgr inż. Szymon Szczęrek
KL 3/96