

SPIS ZAWARTOŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA:

1. Przedmiot i cel opracowania
2. Opis ogólny
3. Warunki gruntowo – wodne
4. Rozwiązania budowlane konstrukcyjno – materiałowe
- 4.1. Fasada budynku „A” – parter i ryzalit
5. Wykaz norm, wytycznych i przepisów prawa budowlanego

Ocena stanu technicznego budynku

CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

- Rys. K-1 – Widok od zewnątrz fasady AL1
- Rys. K-2 – Widok od zewnątrz fasady AL2
- Rys. K-3 – Widok od zewnątrz fasady AL3
- Rys. K-4 – Widok od zewnątrz fasady AL4
- Rys. K-5 – Widok od zewnątrz fasady AL5
- Rys. K-6 – Widok w rozwinięciu fasady AL6. Zadaszenie szklane
- Rys. K-7 – Widok od zewnątrz witryny AL7
- Rys. K-8 – Przekrój poziomy HO1
- Rys. K-9 – Przekroje poziome H02 i H03
- Rys. K-10 – Przekrój poziomy HO4
- Rys. K-11 – Przekroje poziome H05 i H06
- Rys. K-12 – Przekroje poziome H07 i H10
- Rys. K-13 – Przekrój pionowy VO1
- Rys. K-14 – Przekrój pionowy VO2
- Rys. K-15 – Przekrój pionowy VO3
- Rys. K-16 – Przekrój pionowy VO4
- Rys. K-17 – Przekrój pionowy VO5
- Rys. K-18 – Przekrój pionowy VO6
- Rys. K-19 – Przekrój poziomy HO8
- Rys. K-20 – Przekrój poziomy HO9
- Rys. K-21 – Przekrój pionowy VO7

Oświadczenia, zaświadczenia i uprawnienia projektantów

OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem inwestycji jest projekt techniczny wymiany ślusarki aluminiowej okiennej i drzwiowej na poziomie parteru budynku „A” oraz „ryzalitu” budynku głównego z wejściem na fasadę słupowo – ryglową z wypełnieniem szkłem oraz renowacja elewacji budynku „A” i budynku „D”. Projekt dotyczy obiektu Akademii Świętokrzyskiej w Kielcach zlokalizowanego przy ul. Świętokrzyskiej 15 – Wydział Matematyczno – Przyrodniczy.

Przedmiotowy budynek Akademii Świętokrzyskiej jest obiektem o sześciu kondygnacjach użytkowych oraz dwóch kondygnacjach technologicznych, podpiwniczony. Cały obiekt składa się z dwóch części: budynku „A” oraz dwukondygnacyjnego budynku „D” zlokalizowanego po wschodniej stronie budynku „A” i dodatkowo połączonego przewiązką na wysokości drugiej kondygnacji.

Obiekt wyposażony jest w sieć wodociagową, kanalizacyjną, elektryczną, gazową, radiową, telefoniczną, odgromową, telewizji przemysłowej oraz centralnego ogrzewania.

2. Opis ogólny

Budynek „A”:

Budynek o konstrukcji szkieletowej żelbetowej, prefabrykowanej w zmodernizowanym systemie SBO. Kondygnacja VII technologiczna w konstrukcji stalowej. Fundamenty żelbetowe wylewane, Ściany podziemia z prefabrykowanych płyt osłonowych SOP. Słupy , rygle, stropy żelbetowe prefabrykowane systemu SBO. W osiach słupów środkowych zaprojektowano pasy stropów żelbetowych wylewanych. Ściany usztywniające monolityczne – żelbetowe. Klatki schodowe prefabrykowane systemu SBO. Dach z płyt żelbetowych prefabrykowanych systemu SBO oraz płyt korytkowych. Wieńce, filarki międzyokienne systemu SBO. Ściany osłonowe prefabrykowane systemu SBO. Ściany osłonowe na pierwszej kondygnacji oraz w części środkowej na całej wysokości budynku kurtynowe o konstrukcji aluminiowej systemu „MOSTOSTAL” Zabrze. Metoda realizacji – uprzemysłowiona.

Budynek „D”:

Budynek „D” jest obiektem dwukondygnacyjnym z wystającą z dachu częścią zawierającą maszyny i klatką schodową. Przylega bezpośrednio do budynku

głównego „A” i jest z nim połączony przewiązką na poziomie I piętra. Ogólnie budynek został wykonany w technologii SBO z elementami systemu tradycyjnego. Na pierwszym piętrze zewnętrzna obudowa budynku to płyty elewacyjne „Atlantis” z rdzeniem z wełny mineralnej gr. 10 cm.

3. Warunki gruntowo – wodne

Wytrzymałość gruntu 2kG/cm². Izolacja wodoszczelna typu półciążki.

4. Rozwiązania budowlane konstrukcyjno – materiałowe

Wszelkie materiały, wyroby i urządzenia stosowane na budowie powinny odpowiadać Polskim Normom, jednoznacznie przepisom ich stosowania i wykorzystania i być stosowane zgodnie z dokumentacją zgodnie z art.10 Prawa Budowlanego z 07.07.1994r. z późniejszymi zmianami i przepisami Ministra Planowania Przestrzennego i Budownictwa z 19.12.1994 r. z późniejszymi zmianami.

Wszystkie materiały i elementy budowlane dopuszczone do stosowania na budowie winny posiadać stosowne polskie certyfikaty, atesty i świadectwa dopuszczenia ITB, PZH oraz innych wymaganych instytucji, wymagają zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru w konsultacji z Projektantem.

Roboty budowlano – montażowe wykonywać zgodnie z obowiązującymi polskimi normami, przepisami BHP i P. Poż.

4.1. Fasada budynku „A” – parter i ryzalit

Przedmiotowy projekt przewiduje wymianę stolarki okiennej (aluminiowej) i drzwiowej zewnętrznej. Na podstawie opinii technicznej stwierdzono, że ściany parteru i ryzalitu na wszystkich kondygnacjach wykonane są z płyty wiórowo – cementowej „Cetris” wypełnionej granulatem styropianowym. Ze względu na zły stan techniczny tych ścian i wysypujący się z nich granulat styropianowy zaprojektowano w poziomie parteru i całego ryzalitu fasadę o konstrukcji słupowo – ryglowej (zalecany system Aluprof lub Reynaers) pokrytej szkłem budowlanym o odpowiednich właściwościach charakterystycznych dla budynków użyteczności publicznej. Ze względów estetycznych zaleca się zastosowanie takiego samego szkła jak w nowobudowanym budynku „G” (tj. firmy Saint – Gobain).

Konstrukcję oparto na systemie MB-SR50 (można zastosować równoważny system o podobnym charakterze i właściwościach). Zaleca się zastosowanie koloru fasady na

podstawie palety firmy Sto w kolorze nr 31437. Kolor odpowiadający założonemu na podstawie innej palety pozostawia się Inwestorowi.

Dokonano podziału na fasady:

- Fasada wysoka $H_0=4,28$ m
 - słupy K417864 (50x125) co max. 1,4 m i średnio co 1,23 m
 - rygle min. K417882 (50x65 mm) $L_0^{\max}=1,4$ m co max. 2,0 m
 - okna wpinane R-U „Aluprof” MB60 US (ukryte skrzydło)
 - PS – podpora stała wpuszczona (dołem)
 - PP – podpora przesuwna wpuszczona (góra), dylatacja słupa od podpory min. 10 mm

- Fasada niska $H_0=3,38$ m
 - słupy K417862 (50x85 mm) co max. 1,4 m i średnio co 1,23 m
 - rygle min. K417882 (50x65 mm) $L_0^{\max}=1,4$ m co max. 2,0 m
 - okna wpinane R-U „Aluprof” MB60 US (ukryte skrzydło)
 - PS1 – podpora stała (dołem)
 - PP1 – podpora przesuwna (góra)

- Fasada wysoka od parteru do attyki dachu
 - słup fasady K417862 (50x85 mm) co średnio 1,15 m, ciągle, dylatowane w obrębie 1 – kondygnacji „Ł”
 - rygle fasady K417882 (50x65 mm), nad drzwiami $L_0=2,10$ m, rygiel K417883 (50x85 mm)
 - wzmocnienie słupa parteru K417952 (45x61,5 mm), $H_1=3,0$ m/sztukę. Nad podporą dolną PP1
 - ślizg swobodny „Ł” – wkładka K417952, $l_1=300$ cm
 - PS2 – podpora stała, stalowa ocynkowana – wysięgowa
 - PP1, PP2 – podpory przesuwne
 - „Ł” – dylatacja słupa 100 mm – ślizg swobodny słupa zgodnie z kartą 06-15.00
 - okna wpinane R-U „Aluprof” MB60 US (ukryte skrzydło)

- Fasada wysoka nad drzwiami wejścia głównego $H=2,3$ m
 - rygle K417882 (50x65 mm)
 - słup nad drzwiami K417862 (50x85 mm)
 - rygiel K417883 (50x85 mm)

5. Wykaz norm, wytycznych i przepisów prawa budowlanego

- PN-82/B-02000 Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości
- PN-82/B-02001 Obciążenia budowli. Obciążenia stałe
- PN-82/B-02003 Obciążenia budowli. Podstawowe obciążenia zmienne i technologiczne
- PN-82/B-02010 Obciążenia budowli. Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie wiatrem
- PN-82/B-02011 Obciążenia budowli. Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem
- PN-82/B-02014 Obciążenia budowli. Obciążenie gruntem
- PN-82/B-03010 Ściany oporowe. Obliczenia statyczne i projektowanie
- PN/B-03200 Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie

Całość prac wykonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych tom I i II

Opracowali:

inż. Michał Matuszak

upr. bud. KL-409/88

inż. Dariusz Chiberski

upr. bud. KL-86/87

mgr inż. Agnieszka Wróblewska

upr. bud. SWK/0057/POOK/04

Kielce, listopad 2007r.