**P R Z E D M I O T Z A M Ó W I E N I A**

Przedmiotem zamówienia jest remont rynien, rur spustowych oraz fragmentu elewacji

i malowanie pokoi po zaciekach oraz uszczelnienie kominów i obróbek blacharskich

w D.S. „FAMA” Kielce ul.Śląska.

***Zakres przedmiotu zamówienia:***

***I. Wymiana fragmentu rur spustowych i remont elewacji od strony wschodniej.***

1.Ustawienie rusztowań systemowych.

2.Demontaż fragmentu narożnej elewacji wraz z dociepleniem (od strony wsch.).

3.Demontaż i montaż fragmentu rur spustowych (od strony wschodniej).

4.Montaż nowego odcinka rur spustowych.

5.Uzupełnienie docieplenia wraz z tynkiem elewacji z zachowaniem dotychczasowej

kolorystyki, narożnik j.w.

6.Uzupełnienie drobnych ubytków tynku na elewacji odpowiednią wyprawą

elewacyjną.

7.Gruntowanie podłoża pod malowanie farbami krylowo-silikonowymi.

8.Dwukrotne malowanie farbą akrylowo-silikonową tynków zewnętrznych.

Należy zachować dotychczasową kolorystykę.

***II. Remont pokoi ( nr 305;205;8) po zaciekach z rynien i rur spustowych.***

1.Zamurowanie otworów wykutych w celu sprawdzenia miejsca wycieków wody

deszczowej.

2.Uzupełnieni tynku po zamurowaniach.

3.Odgrzybienie ścian środkami chemicznymi.

4.Kasowanie zacieków.

5.Gruntowanie podłoża pod malowanie farbami akrylowymi wewnętrznymi.

6.Malowanie tynków wewnętrznych farbami akrylowymi (sufity i ściany po

zaciekach).

***III. Dach. Wymiana uszkodzonych rynien od strony zachodniej. Uszczelnienie***

***obróbek z papy przy kominach oraz połączeń kominów z ogniomurami.***

***Uszczelnienie obróbek blacharskich klapy oddymiającej.***

1.Ustawienie i praca „zwyżki”.

2.Oczyszczenie rur spustowych i rewizji wodą pod ciśnieniem.

3.Demontaż uszkodzonych rynien z blachy ocynkowanej.

4.Montaż nowych.

5.Uszczelnienie pasów podrynnowych i wpustów do rur spustowych.

6.Uszczelnienie obróbek z papy na połączeniach z kominami.

7.Uszczelnienie połączeń kominów z ogniomurami.

8.Uszczelnienie obróbek blacharskich klapy oddymiającej.

1. ***Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia:***
   * Kolejność prac będzie konsultowana z Użytkownikiem
   * Prace będą prowadzone w obiekcie funkcjonującym
2. ***Wymagania:***

* Roboty należy wykonywać zgodnie z wiedzą techniczną, wymaganiami prawa

budowlanego, polskimi normami i sztuką budowlaną oraz przedmiarem robót

Przed przystąpieniem do robót należy wygrodzić, zabezpieczyć i oznakować teren budowy.

* Wykonawca udzieli na wykonane roboty co najmniej 36 miesięcy gwarancji
* Odbiory odbywać się będą w oparciu o odpowiednie Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych

1. ***Wytyczne dostaw materiałów:***

* Użyte do budowy wyroby budowlane muszą odpowiadać wymogom ustawy o wyrobach budowlanych z 16.04.2004r.

***5. Wymagany termin realizacji – 30.09.2019 r.***