



|                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Wykonawca:</p>  <p>NEOINVEST Sp. z o.o.<br/>25-323 Kielce<br/>Ul. Al. Solidarności 34</p> | <p>Inwestor:</p>  <p>Uniwersytet<br/>Jana Kochanowskiego<br/>w Kielcach<br/>ul. Żeromskiego 5<br/>25-369 Kielce</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**PROJEKT WYKONAWCZY**

|                   |                                                                                                |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nazwa inwestycji: | <b>„Budowa parkingu na terenie działki ewid. nr 188/5 przy ul. Świętokrzyskiej w Kielcach”</b> |
| Adres inwestycji: | Kielce, ul. Świętokrzyska; woj. świętokrzyskie.                                                |

|                                          |  |  |
|------------------------------------------|--|--|
| <b>Lokalizacja robót budowlanych</b>     |  |  |
| Obręb: 0012, działka: 188/5.             |  |  |
| Branża:                                  |  |  |
| <b>TOM VI – BRANŻA ZIELEŃ</b>            |  |  |
| Jednostka opracowująca projekt branżowy: |  |  |

|                          |                      |  |  |        |
|--------------------------|----------------------|--|--|--------|
| <b>Autorzy projektu:</b> |                      |  |  |        |
|                          | Imię i Nazwisko      |  |  | Podpis |
| Opracował                | mgr inż. Edyta Pasek |  |  |        |
|                          |                      |  |  |        |

|                           |                  |             |
|---------------------------|------------------|-------------|
| <b>Zawartość projektu</b> |                  |             |
|                           | Część tekstowa:  | Stron 8     |
|                           | Część rysunkowa: | rys. szt. 2 |

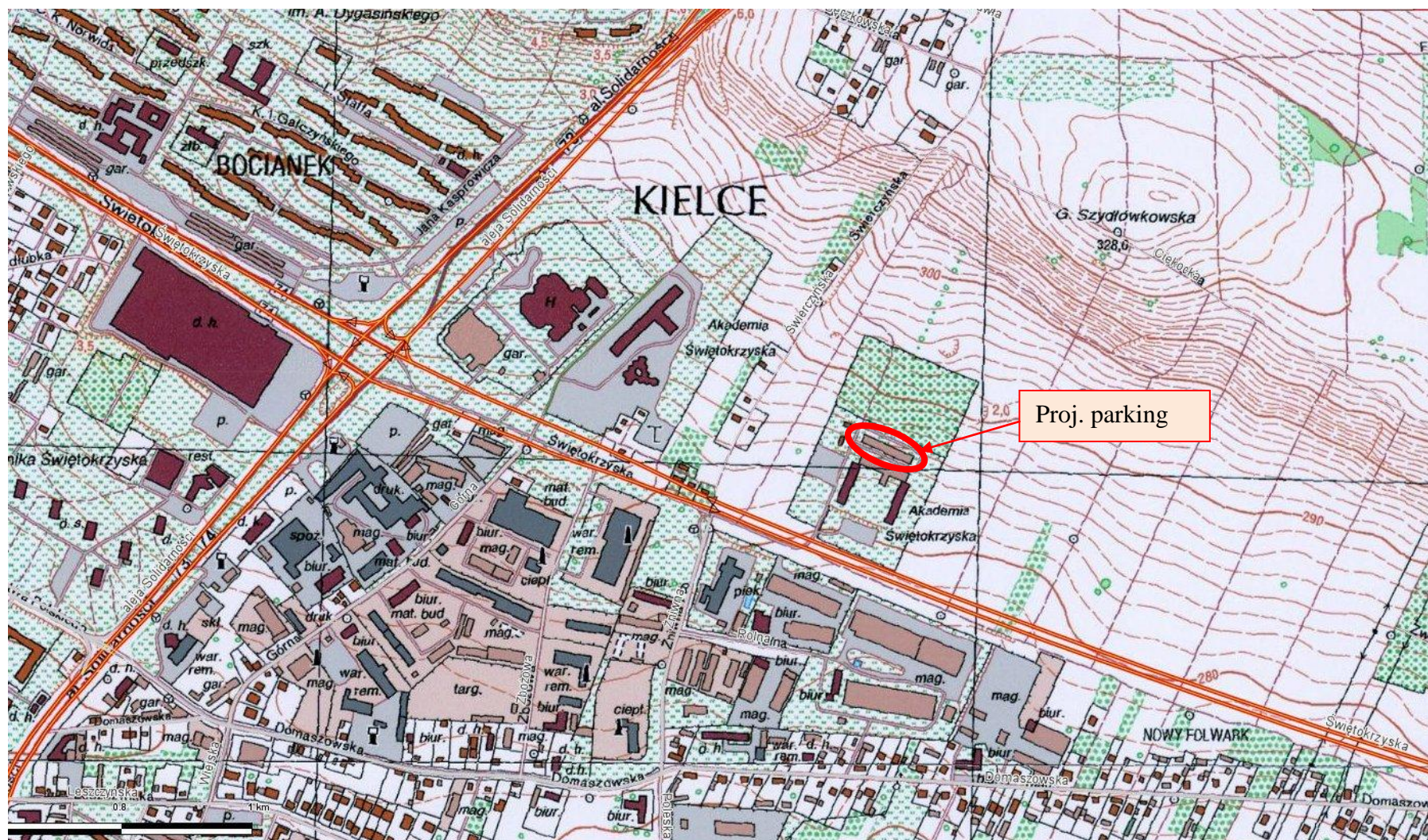
|                          |           |
|--------------------------|-----------|
| Data opracowania:        | Egz. nr 4 |
| Kielce, listopad 2014 r. |           |

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE  
Reprodukcja projektu w całości lub fragmentach bez zgody zabroniona

**SPIS TREŚCI**  
**CZĘŚĆ OPISOWA**

|                                                                       |   |
|-----------------------------------------------------------------------|---|
| 1 Orientacja .....                                                    | 3 |
| 2 Dane ogólne .....                                                   | 4 |
| 2.1 Przedmiot i zakres opracowania .....                              | 4 |
| 2.2 Cel opracowania .....                                             | 4 |
| 2.3 Podstawa opracowania .....                                        | 4 |
| 3 Opis zieleni istniejącej .....                                      | 4 |
| 3.1 Inwentaryzacja roślinności .....                                  | 4 |
| 3.2 Gospodarka drzewostanem-rośliny przeznaczone do usunięcia .....   | 4 |
| 4 Dobór gatunków drzew i krzewów, wykaz gatunków projektowanych. .... | 6 |
| 4.1 Przygotowanie terenu, nasadzenia .....                            | 6 |
| 4.2 Pielęgnacja zieleni. ....                                         | 7 |
| <b>CZĘŚĆ RYSUNKOWA</b>                                                |   |
| – Rys. nr Z-1 Orientacja .....                                        | 3 |
| – Rys. nr Z-2 Inwentaryzacja roślinności z planem wycinki.....        | 8 |

# 1 Orientacja



Orientacja Rys. Z-1

## **2 Dane ogólne**

### **2.1 Przedmiot i zakres opracowania**

Teren objęty opracowaniem obejmuje obszar projektowanego parkingu na obszarze wyburzanego budynku DTB wraz z modernizacją drogi pożarowej na terenie działki ewid. nr 188/5 przy ul. Świętokrzyskiej w Kielcach.

W zakres opracowania wchodzi inwentaryzacja roślinności z planem wycinki oraz projektowane nasadzenia.

### **2.2 Cel opracowania**

Celem opracowania jest stwierdzenie występowania istniejących drzew w zakresie opracowania oraz ich ewentualnych kolizji z projektem drogowym.

### **2.3 Podstawa opracowania**

- mapa sytuacyjno-wysokościowa,
- plan sytuacyjny z projektowanym parkingiem,
- wizja lokalna i inwentaryzacja roślinności, dokumentacja fotograficzna.

## **3 Opis zieleni istniejącej**

### **3.1 Inwentaryzacja roślinności**

Inwentaryzacja roślinności została przeprowadzona w październiku 2014 roku. Polegała ona na wizji w terenie i ustaleniu ilości drzew i krzewów istniejących i kolidujących z planowaną inwestycją, wykonaniu niezbędnych obmiarów istniejących drzew, zakwalifikowaniu roślin do wycinki. Wyniki inwentaryzacji przedstawiono w Tabeli 1. Inwentaryzacja z planem wycinki.

Tabela ta zawiera:

- liczbę porządkową rośliny, która odpowiada numerowi na mapie,
- łacińską oraz polską nazwę gatunkową drzewa,
- obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 1,3m (jeżeli drzewo rozgałęzia się poniżej wysokości 1,3m obwody poszczególnych pni oddzielone są znakiem '+'),
- powierzchnię zajętą przez krzewy w m<sup>2</sup>,
- przyczynę zamierzonego wycięcia drzew i krzewów.

### **3.2 Gospodarka drzewostanem-rośliny przeznaczone do usunięcia**

W wyniku dokonania analizy kolizji roślin istniejących z nowym układem drogowym oraz infrastrukturą, wytypowano rośliny do usunięcia.

W miarę możliwości krzewy nadające się do przesadzenia można przesadzić w miejsce wskazane przez inwestora.

Rośliny zakwalifikowane do usunięcia zostały oznaczone w Tabeli 1. Inwentaryzacja z planem wycinki.

Wśród roślinności przeznaczonej do wycięcia w obrębie planowanej inwestycji nie ma egzemplarzy wpisanych do rejestru pomników przyrody. Występująca szata roślinna podlega ochronie zgodnie z ogólnymi zapisami zawartymi w art. 83 Ustawy O Ochronie Przyrody tzn. na wycinkę drzew i krzewów nie będących drzewami owocowymi należy otrzymać zgodę. Usunięcie niektórych drzew i krzewów w przypadku przeprowadzenia rozbudowy jest nieuniknione, jednak w zasadniczy sposób nie zmienia to charakteru szaty roślinnej na danym obszarze.

Tabeli 1. Inwentaryzacja z planem wycinki

| Lp. | Nazwa gatunku drzewa lub krzewu                  | Obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 130 cm (cm) | Powierzchnia krzewów (m <sup>2</sup> ) | Przyczyną zamierzonego wycięcia/przesadzenia drzew/krzewów                                |
|-----|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | <i>Betula pendula</i><br>Brzoza brodawkowata     | 6                                                   |                                        | kolidujące z inwestycją                                                                   |
| 2   | <i>Rosa canina</i><br>Róża dzika (szypszyna)     |                                                     | 0.5                                    | kolidujące z inwestycją                                                                   |
| 3   | <i>Betula pendula</i><br>Brzoza brodawkowata     | 7                                                   |                                        | kolidujące z inwestycją                                                                   |
| 4   | <i>Rosa canina</i><br>Róża dzika (szypszyna)     |                                                     | 0.5                                    | kolidujące z inwestycją                                                                   |
| 5   | <i>Betula pendula</i><br>Brzoza brodawkowata     | 5                                                   |                                        | kolidujące z inwestycją                                                                   |
| 6   | <i>Betula pendula</i><br>Brzoza brodawkowata     | 28                                                  |                                        | kolidujące z inwestycją                                                                   |
| 7   | <i>Betula pendula</i><br>Brzoza brodawkowata     | 30                                                  |                                        | kolidujące z inwestycją                                                                   |
| 8   | <i>Betula pendula</i><br>Brzoza brodawkowata     | 30                                                  |                                        | lokalizacja drzewa pomiędzy drogą pożarową a ścianą budynków, wysokość drzewa powyżej 3m. |
| 9   | <i>Prunus spinosa</i><br>Śliwa tarnina (tarnina) |                                                     | 3                                      | kolidujące z inwestycją                                                                   |
| 10  | <i>Prunus spinosa</i><br>Śliwa tarnina (tarnina) |                                                     | 0.5                                    | kolidujące z inwestycją                                                                   |
| 11  | <i>Prunus spinosa</i><br>Śliwa tarnina (tarnina) |                                                     | 0.5                                    | kolidujące z inwestycją                                                                   |
| 12  | <i>Prunus spinosa</i><br>Śliwa tarnina (tarnina) |                                                     | 0.5                                    | kolidujące z inwestycją                                                                   |
| 13  | <i>Rosa canina</i><br>Róża dzika (szypszyna)     |                                                     | 1                                      | kolidujące z inwestycją                                                                   |
| 14  | <i>Rosa canina</i><br>Róża dzika (szypszyna)     |                                                     | 0.3                                    | kolidujące z inwestycją                                                                   |
| 15  | <i>Juglans regia</i><br>Orzech włoski            | 5+4+3+5                                             |                                        | kolidujące z inwestycją                                                                   |

|    |                                                 |  |     |                         |
|----|-------------------------------------------------|--|-----|-------------------------|
| 16 | <i>Ligustrum vulgare</i><br>Ligustr pospolity   |  | 2   | kolidujące z inwestycją |
| 17 | <i>Rosa canina</i><br>Róża dzika<br>(szypszyna) |  | 0.3 | kolidujące z inwestycją |

#### 4 Dobór gatunków drzew i krzewów, wykaz gatunków projektowanych.

Zaprojektowana zieleń przy parkingu ma na celu spełniać rolę izolacyjną oraz estetyczną, a także ograniczającą emisję hałasu i zanieczyszczeń od drogi i parkingu. Zastosowano gatunki naturalnie występujące oraz nasadzenia ozdobne. Zaprojektowana roślinność została oznaczona na planszy projektowej symbolami zgodnymi z tabelą 2.

Tab. 2. Projektowana roślinność przy parkingu

| L.p.  | Nazwa botaniczna                                 | Nazwa zwyczajowa                      | Szer [m] | Wys [m] | Pora kwitn. | Zimoziel | Il. sztuk |
|-------|--------------------------------------------------|---------------------------------------|----------|---------|-------------|----------|-----------|
| 1     | <i>Weigela 'Bristol Ruby'</i>                    | Krzewuszką 'Bristol Ruby'             | 3,0      | 2,5     | VI-VII      | -        | 7         |
| 2     | <i>Juniperus pfitzeriana 'Pfitzeriana Aurea'</i> | Jałowiec Pfitzera 'Pfitzeriana Aurea' | 2,5      | 1,0     | ---         | +        | 12        |
| razem |                                                  |                                       |          |         |             |          | 19szt     |

Teren przy drzewach i krzewach należy obsiać mieszanką traw w-g plan sytuacyjny branża drogowa (łącznie ok. 493m<sup>2</sup>).

#### 4.1 Przygotowanie terenu, nasadzenia

Szczegółowe wymagania dotyczące materiału roślinnego zawarte są w Specyfikacji Technicznej

##### Przygotowanie terenu pod nasadzenia.

- Ziemie należy oczyścić z resztek budowlanych, gruzu, śmieci.
- Ziemie należy spulchnić, następnie wygrabić i wyrównać teren..
- Przygotowany teren pod krzewy należy przygotować pod nasadzenia rozkładając agrowłókninę przytwierdzoną do podłoża szpilkami z tworzywa sztucznego.

##### Przygotowanie terenu pod trawniki.

- Ziemie należy oczyścić z resztek budowlanych, śmieci, resztek organicznych.
- Spulchnić ziemie glebogryzarką
- Nawieźć i rozłożyć 10cm warstwę ziemi urodzajnej z torfem
- Wyrównać i zagrabić i zwałować teren
- Wysiać trawę w ilości 1kg na 40m<sup>2</sup>
- Przywałować i podlać

##### Nasadzenia.

- pod każdy krzew należy wykopać dół przynajmniej o 10cm głębszy i szerszy w stosunku do wielkości bryły korzeniowej krzewu
- dół zaprawić ziemią urodzajną
- po posadzeniu krzew należy przyciąć i podlać

#### **4.2 Pielęgnacja zieleni.**

Przez rok od daty odbioru budowy utrzymanie zieleni będzie znajdować się w gestii Wykonawcy robót.

Pielęgnacja krzewów w okresie gwarancyjnym (w ciągu roku po posadzeniu) polega na:

- podlewaniu
- odchwaszczaniu - 5x w roku
- nawożeniu
- poprawianiu misek
- wymianie uschniętych i uszkodzonych krzewów,
- przycięciu złamanych, chorych lub krzyżujących się gałęzi, usunięciu odrostów korzeniowych

Pielęgnacja trawników w okresie gwarancyjnym (w ciągu roku po założeniu) polega na:

- koszeniu trawnika - 4x w roku
- wiosennym oraz jesiennym grabieniu trawników
- kiedy nastąpi wiosenny wzrost trawy należy w miejscach wypadu trawnika przeprowadzić jego renowację czyli dosiew w ilości 10g/m<sup>2</sup>.

Opracowali:  
mgr inż. Edyta Pasek