

# PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest:

- wykonanie remontu w p.334,335, 336
  - modernizacja w laboratoriach p. 30, 31
  - adaptacja laboratorium 17 a
- w Instytucie Biologii WMP UJK Kielce ul. Świętokrzyska 15

## *1. Zakres przedmiotu zamówienia:*

- Roboty budowlane
- Roboty elektryczne
- Roboty sanitarne

## *2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia:*

- Kolejność prac będzie konsultowana z użytkownikiem
- Transport i zaplecze budowy zorganizować w sposób nie kolidujący z funkcjonowaniem obiektów sąsiednich
- Odpady budowlane i gruz magazynować w kontenerach do tego przeznaczonych oraz systematycznie usuwać z terenu budowy
- Korzystanie z wody i energii elektrycznej – za odpłatnością na podstawie ryczału
- Prace będą prowadzone w obiekcie funkcjonującym
- Wykładzina będzie dobrana w uzgodnieniu z Użytkownikiem

## *3. Zakres robót:*

- Roboty budowlane:

- wymiana podłóg, montaż g-k, montaż rolet okiennych, demontaże, montaż osłon grzejników, wymiana drzwi, naprawy tynków, tynki, szpachlowanie, malowanie, glazura.

**Wykładzina PCV wywinięta na ściany.**

- Roboty elektryczne:

- demontaże tablic rozdzielczych, opraw, gniazd, wykucia
- wykonanie instalacji elektrycznej zasilania urządzeń technologicznych, gniazd wtyczkowych, oświetlenia UV, oświetlenia ogólnego oraz wykonanie i zasilanie tablic rozdzielczych

- Roboty sanitarne:
  - 1) rozbudowa i przebudowa instalacji gazu ziemnego :
    - demontaże rurociągów i kurków gazowych, wykucia
    - montaż rurociągów stalowych, zaworów, roboty antykorozyjne, wykonanie próby
  - 2) instalacja wodociągowa:
    - demontaże rurociągów, baterii, zaworów
    - montaż zaworów, rurociągów, izolacja rurociągów, płukanie instalacji , próby
  - 3) instalacja wodociągowa
    - demontaż rur z PP, urządzeń sanitarnych, syfonów, wykucia
    - montaż rurociągów, zaworów, czyszczaków
  - 4) instalacja wentylacji mechanicznej
    - demontaż przewodów wentylacyjnych, wykucia
    - montaż przewodów wentylacyjnych, zabudowanie rurociągów gr. ¼ cegły

#### **4. Wymagania:**

- Roboty należy wykonywać zgodnie z projektem budowlanym, wiedzą techniczną, wymaganiami prawa budowlanego, polskimi normami i sztuką budowlaną
- Gruz i materiały z rozbiórki gromadzić w przeznaczonych do tego kontenerach i systematycznie wywozić z placu budowy
- Wykonawca udzieli na wykonane roboty co najmniej 60 miesięcy gwarancji
- Odbiory odbywać się będą w oparciu o odpowiednie specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych

#### **5. Wytyczne dostaw materiałów:**

- Użyte do budowy wyroby budowlane muszą odpowiadać wymogom ustawy o wyrobach budowlanych z 16.04.2004r.
- Na wbudowane materiały wykonawca udzieli 60 miesięcznej gwarancji, a na wbudowane urządzenia gwarancję na okres deklarowany przez producenta