

Znak postępowania: DP.2301.45.2018 - „Rozbudowa i nadbudowa budynku naukowo-dydaktycznego Wydziału Lekarskiego i Nauk o Zdrowiu UJK w Kielcach”

Kielce 2.08.2018 r.

PYTANIA I ODPOWIEDZI DO TREŚCI SIWZ

Zamawiający przedstawia poniżej treść pytań do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) w postępowaniu na wyżej opisany zakres przedmiotowy oraz udzielone na nie odpowiedzi.

1. Proszę o jednoznaczne określenie jaki zakres wyposażenia wchodzi w zakres oferty. Czy tylko wyposażenie stałe czy również wyposażenie określone w projekcie wykonawczym Technologii?

Odpowiedź : Przedmiot zamówienia obejmuje wbudowane urządzenia/systemy(wszystkie te które będą wymagały montażu) oraz pełne wyposażenie przeciwpożarowe (zgodnie z treścią SIWZ). W pliku „Przedmiary” wydzielony jest przedmiar na wyposażenie stałe i ruchome. Wykonawca powinien uwzględnić jedynie wyposażenie stałe.

2. W przypadku gdy w zakres oferty wchodzi wyposażenie proszę o potwierdzenie, że do oferty NIE należy dołączyć kart katalogowych, opisów technicznych, deklaracji, certyfikatów, atestów itp. oferowanego wyposażenia/sprzętu.

Odpowiedź: Z ofertą NIE należy składać ww. dokumentów. Zgodnie z treścią SIWZ – Rozdział III pkt.8 – „Wszystkie dostarczone urządzenia, maszyny, części ruchome, sprzęt elektryczny oraz sanitarny muszą w dniu dostawy posiadać kartę gwarancyjną, instrukcję obsługi, aprobaty techniczne, certyfikaty oraz wszystkie niezbędne dokumenty wymagane przy tego typu sprzęcie; winny być wyposażone we wszystkie elementy (przyłącza, kable, itp.) niezbędne do uruchomienia i pracy u Zamawiającego do celu, dla którego jest zakupywany, bez konieczności zakupu dodatkowych elementów przez Zamawiającego.”

3. W Rozdziale XVI ust.3 pkt.1 lit. a) Zamawiający określa możliwość zmiany terminu wykonania umowy w przypadku *wystąpienia robót dodatkowych, od wykonania których uzależnione jest wykonania zamówienia podstawowego.* W § 10 ust.6 Projektu

Umowy Zamawiający opisuje procedurę stosowaną w przypadku obniżenia wynagrodzenia w przypadku ograniczenia zakresu robót. Proszę o informację jak będzie wyglądała procedura zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w innych przypadkach, w tym w przypadku wystąpienia robót dodatkowych oraz wprowadzenie na tą okoliczność odpowiednich zapisów w Rozdziale XVI ust.3 SIWZ i Projekcie Umowy.

Odpowiedź: Roboty dodatkowe uregulowane są w rt.144 ust.1 pkt.2 Ustawy Prawo zamówień publicznych. W przypadku, kiedy zaistnieje konieczność wykonania tych robót, zamawiający w oparciu o zgłoszenie konieczności ich wykonania przez wykonawcę (protokół konieczności) podpisze stosowny aneks do umowy. Wynika to z treści Rozdziału XVI pkt. 3 – ostatni akapit.

4. W nawiązaniu do zapisów § 2 ust. 7 oraz w § 11 ust. 2 Projektu Umowy wnoszę o możliwość dokonywania odbiorów częściowych w okresach miesięcznych według procentowego zaawansowania prac. W związku z powyższym proszę o stosowną modyfikację zapisów.

Odpowiedź: Zapisy w SIWZ pozostają bez zmian. Zgodnie z jej treścią odbiory będą dotyczyć wykonanych w 100% elementów robót, a faktury będą wystawiane nie częściej niż raz na miesiąc.

5. W związku z tym, że termin płatności określony w § 11 ust.3 Projektu Umowy wynosi 30 dni, wnoszę o możliwość określenia terminu płatności dla Podwykonawcy również jako 30 dni. W związku z powyższym wnoszę o modyfikację zapisu § 12 ust.5 Projektu Umowy tak, aby brzmiał on następująco:

5. Wykonawca zobowiązany jest do określenia w umowach z podwykonawcami zasad zapłaty wynagrodzenia. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy pracy. W przypadku, jeżeli termin zapłaty jest dłuższy, Zamawiający informuje Wykonawcę i wzywa do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

Odpowiedź : Zapisy w SIWZ pozostają bez zmian.

6. W nawiązaniu do zapisów w § 11 ust.9 Projektu Umowy proszę o możliwość przedstawienia wraz z fakturą do Zamawiającego jedynie oświadczeń

podwykonawców o niezaleganiu Wykonawcy względem podwykonawcy z płatnościami. W związku w powyższym zapis po modyfikacji będzie brzmiał następująco: *W przypadku realizacji umowy lub jej części przez podwykonawców wraz z fakturą oświadczenia podwykonawcy o niezaleganiu Wykonawcy względem podwykonawcy z płatnościami.*

Odpowiedź: Zapisy w SIWZ pozostają bez zmian.

7. Wnoszę o zmniejszenie kary umownej określonej w § 12 ust. 6 pkt.2 Projektu Umowy z 6 000,00 zł na 1 000,00 zł w przypadku projektu umowy oraz z 3 000,00 zł na 500,00 zł w przypadku projektu zmiany umowy.

Odpowiedź: Zapisy w SIWZ pozostają bez zmian. Patrz na odpowiedź na pytanie 5 z dnia 31.07.2018r.

8. Wnoszę o zmniejszenie kary umownej określonej w § 12 ust.6 pkt. 3 Projektu Umowy z 4 000,00 zł na 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.

Odpowiedź: Zapisy w SIWZ pozostają bez zmian. Patrz na odpowiedź na pytanie 5 z dnia 31.07.2018r.

9. Proszę o potwierdzenie, że okres gwarancji i rękojmi określony w § 15 ust.2 nie obejmuje gwarancji i rękojmi na urządzenia i wyposażenie, na które wykonawca udzieli gwarancji zgodnie z kartą producenta nie krócej jednak niż 24 miesiące.

Odpowiedź: Zamawiający NIE potwierdza. To, że oprócz robót budowlanych gwarancją i rękojmią muszą być objęte urządzenia i wyposażenie wynika wprost z treści Rozdziału III punkt 4 i 5 SIWZ.

10. Proszę o wyłączenie z zakresu gwarancji obowiązku wykonania przeglądów serwisowych, o których mowa w załączniku nr 1 do SWZ rozdz. IV, § 15 ust.3 pkt.9 oraz we wzorze karty gwarancyjnej, które według nas powinny być po stronie Zamawiającego, gdyż serwis po stronie Wykonawcy znacznie podroży składanie ofert. W przypadku uwzględnienia naszego wniosku proszę o modyfikację w/w zapisów oraz wykreślenie § 13 ust.1 pkt.1 lit. h

Odpowiedź: Zapisy w SIWZ pozostają bez zmian. Przeniesienie obowiązku wykonywania przeglądów serwisowych na zamawiającego skutkowałoby problemami z ustaleniem strony winnej ewentualnych awarii tych urządzeń.