



**Znak postępowania: DP.2301. 53. 2018 – „Rozbudowa i nadbudowa budynku naukowo-dydaktycznego Wydziału Lekarskiego i Nauk o Zdrowiu UJK w Kielcach”**

Kielce 06.09.2018 r.

### **PYTANIA I ODPOWIEDZI DO TREŚCI SIWZ**

Zamawiający przedstawia poniżej treść pytań do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) w postępowaniu na wyżej opisany zakres przedmiotowy oraz udzielone na nie odpowiedzi.

**PYTANIE 1:** Dotyczy §10 umowy. Wnosimy o dopisanie zdania: "W przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT, kwota netto wynagrodzenia Wykonawcy nie ulegnie zmianie. W zależności od wysokości nowych (zmienionych) stawek podatku VAT, podwyższeniu lub obniżeniu ulegnie kwota brutto wynagrodzenia Wykonawcy".

**ODPOWIEDŹ:** Treść §10 umowy pozostaje bez zmian. W §10 ust.1.12 jest napisane, że „Zmiana wynagrodzenia w związku z okolicznościami o jakich mowa w ust.9, dotyczy wyłącznie tylko tej części, która pozostała do wykonania. Dopuszczalne jest zmniejszenie lub zwiększenie wynagrodzenia, przy czym zwiększenie wynagrodzenia dopuszczalne jest o kwotę nie większą niż udokumentowany, realny wzrost kosztów świadczenia przedmiotu Umowy.” To wyczerpuje zdaniem zamawiającego okoliczność zmiany (tzn. wzrostu lub zmniejszenia) stawki podatku Vat.

**PYTANIE 2:** Dotyczy rozdz. III SIWZ pkt 17. Wnosimy o jego wykreślenie. Zapis ten nadmiernie ingeruje w swobodę działalności Wykonawcy, bowiem nakłada na Wykonawcę obowiązek zatrudnienia nowej osoby nawet, gdy nie będzie takiej konieczności, np. roboty wykonywane przez tę osobę zostaną zakończone. Co więcej, Zamawiający nie wprowadził minimalnego wymogu zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, a zatem nie ma podstaw do uzupełniania wysokości zatrudnionych osób.

**ODPOWIEDŹ:** Tak jak stwierdził wykonawca zamawiający w SIWZ nie określił liczby osób, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia. Ta decyzja pozostaje w gestii wykonawcy. Zamawiający zawarł w SIWZ (Rozdział III p.16) zapis: „Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy PZP, wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia z wyłączeniem kierownika budowy i kierowników robót. Zamawiający przed podpisaniem umowy

i w trakcie jej realizacji ma prawo do kontroli spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymagania wskazanego wyżej, w szczególności poprzez zlecenie kontroli PIP oraz zgodnie z zapisami wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ.”

W związku z prośbą wykonawcy zamawiającego modyfikuje treść p. 17, który otrzymuje brzmienie:

„17. W przypadku ustania zatrudnienia np. rozwiązania stosunku pracy przez osobę, osoby, pracodawcę lub z innych przyczyn, w trakcie realizacji umowy, wykonawca zobowiązuje się w ich miejsce zatrudnić na pozostały okres realizacji zamówienia licząc od dnia ustania zatrudnienia, inne osoby, na warunkach, o których mowa w pkt. 16, chyba, że przedłoży oświadczenie iż na miejsce osoby z którą został rozwiązany stosunek pracy nie zatrudni innej osoby zarówno na podstawie umowy o pracę jak i umowy cywilno-prawnej.”

**PYTANIE 3:** Dotyczy §10 ust. 9 umowy. Wnosimy o dodanie po słowach „może ulec zmianie,” słów „m.in.” oraz dodanie pkt 4) o treści: „zlecenia wykonania prac dodatkowych”.

**ODPOWIEDŹ:** Treść §10 ust. 9 umowy pozostaje bez zmian. Treść przywołanego paragrafu precyzyjnie określa warunki zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w umowie.

Zmiana umowy związana z koniecznością wykonania dodatkowych robót budowlanych uregulowana jest w art.144 ust.1 Ustawy prawo zamówień publicznych. Możliwość zmiany umowy w przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w tym przepisie PZP przewidziano w Rozdziale XVI SIWZ.

**PYTANIE 4:** Dotyczy §12 ust. 5 Projektu umowy. Wnosimy o wydłużenie terminu płatności określonego dla Podwykonawców z 20 dni do 30 dni, celem umożliwienia Wykonawcy utrzymania pełnej płynności finansowej.

**ODPOWIEDŹ:** Treść §12 ust. 5 Projektu umowy pozostaje bez zmian.

**PYTANIE 5:** Dotyczy §12 ust. 6 pkt 1) i 4) oraz §13 ust. 1 pkt 1 ppkt a), b), e) oraz ust. 2 pkt a) projektu umowy. Wnosimy o zmianę słowa „opóźnienie” użytego we wskazanych zapisach na słowo: „zwłoka”, z uwagi na fakt, iż Wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za zdarzenia przez niego niezawinione.

**ODPOWIEDŹ:** treść §12 ust. 6 pkt 1) i 4) oraz §13 ust. 1 pkt 1 ppkt a), b), e) oraz ust. 2 pkt a) projektu umowy pozostaje bez zmian.

**PYTANIE 6:** Dotyczy §15 ust. 3 pkt 6) projektu umowy oraz pkt 6 wzoru gwarancji. Wnosimy o wydłużenie czasu do przystąpienia do usunięcia ewentualnych wad z 24h do 48h, gdyż niejednokrotnie po otrzymaniu wiadomości o usterce koniecznym będzie podjęcie wielu

działań w jednym czasie (w zależności od rodzaju usterki), co może się rozciągnąć nawet do 48 h.

**ODPOWIEDŹ:** zapisy pozostają bez mian. Zamawiający zwraca uwagę, że we wskazanych miejscach jest zapis: "przystąpienie do usunięcia wad"

**PYTANIE 7:** Dotyczy §15 ust. 3 pkt 8) projektu umowy oraz pkt 7 wzoru gwarancji. Wnosimy o zmianę max. ilości powtarzających się błędów do 5 razy.

**ODPOWIEDŹ:** Zapisy pozostają bez zmian.