



**Znak postępowania: DP.2301. 68. 2018 - „Rozbudowa i nadbudowa budynku naukowo-dydaktycznego Wydziału Lekarskiego i Nauk o Zdrowiu UJK w Kielcach”**

Kielce 10.10.2018 r.

**PYTANIA I ODPOWIEDZI DO TREŚCI SIWZ**

Zamawiający przedstawia poniżej treść pytań do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) w postępowaniu na wyżej opisany zakres przedmiotowy oraz udzielone na nie odpowiedzi.

**PYTANIE 1:** Wnosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza zmianę szerokości blachy paneli elewacyjnych z 23,9cm na 31cm.

**ODPOWIEDŹ:** Ewentualna zmiana może zostać wprowadzona na etapie realizacji robót budowlanych pod warunkiem przedstawienia projektantowi oraz inspektorowi nadzoru konkretnego rozwiązania w tym zakresie.

**PYTANIE 2:** Wnosimy o korektę w SIWZ w rozdziale XIV, pkt. 2 wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% na 3 %, tak jak to jest zapisane w rozdziale XV, pkt. 1 oraz w umowie w §17 pkt. 1.

**ODPOWIEDŹ:** W Rozdziale XIV ust.2 SIWZ poprawia się omyłkę pisarską i zapis „5%” skreśla się i w to miejsce wpisuje się „3%”

**PYTANIE 3:** Wnosimy o potwierdzenie, że podczas wykonywania robót Etapu I, tj. adaptacji i modernizacji pomieszczeń pierwszego piętra skrzydła "A" i "B", ta część budynku będzie wyłączona z użytkowania.

**ODPOWIEDŹ:** Nie potwierdzamy, budynek nie będzie wyłączony z użytkowania

**PYTANIE 4:** Wnosimy o potwierdzenie, że podczas wykonywania robót Etapu II, tj. rozbudowy i nadbudowy, budynek oraz teren wokół będzie nie użytkowany i w pełni udostępniony wykonawcy robót.

**ODPOWIEDŹ:** Nie potwierdzamy, zarówno budynek jak i teren budynku będą użytkowane

**PYTANIE 5:** Zamawiający wymaga wykonania monitoringu drgań, podając jedynie hasłowo w przedmiarze robót pozycje w ilości 1 kpl., co nie jest w pełni i wyczerpująco opisanym zakresem. Wnosimy o szczegółowe określenie zakresu monitoringu, czasu trwania,

elementów, które mają być poddane obserwacji.

**ODPOWIEDŹ:** Monitoring drganiowy będzie służył celom ochrony obiektów sąsiednich. W związku z przewidywanymi pracami budowlanymi (rozbiórki, wykopy, zabezpieczenie wykopów) prowadzonymi w bezpośredniej bliskości z obiektami służby zdrowia przewiduje się prowadzenie okresowego monitoringu drganiowego w celu zminimalizowania oddziaływania parasejsmicznego na wskazanie (przez Szpital – wystąpienie pisemne) sal operacyjnych, pracowni diagnostycznych lub innych miejsc i pomieszczeń wymagających ochrony przed hałasem i drganiami mogącymi się przenosić drogą powietrzną oraz przez podłoże gruntowe. Przewiduje się prowadzenie ciągłego monitoringu drganiowego przynajmniej w czterech punktach pomiarowych w poziomie terenu umieszczonych:

- Jednego na istniejącym budynku w części nadbudowanej (naroże dawny internat-budynek mieszkalny) od strony budowy (ochrona sprzętu medycznego),
- Dwóch – na budynku szpitala (najbliżej sali operacyjnej, diagnostyki),
- Jednego na budynku nowego Wydziału Lekarskiego (MEDREH)

Pomiary drgań należy prowadzić przez co najmniej 6 miesięcy poczynając od wyburzeń aż do wykonania stanu „0” w trzech kierunkach (przyspieszenia) w trybie ciągłym ze składowaniem i dostępem drogą internetową. Z prowadzonych pomiarów należy sporządzić comiesięczne raporty. Należy śledzić na bieżąco poziom drgań (pomiaru winny to zapewnić) a w przypadku wystąpienia wartości nadmiernych podjąć stosowne decyzje (kierownik budowy), w rachubę może wchodzić np. zastosowanie odpowiedniego sprzętu budowlanego.

**PYTANIE 6:** Wnosimy o potwierdzenie, że uzyskanie decyzji o wycince i opłaty administracyjne dotyczące wycinki drzew i krzewów są po stronie Zamawiającego.

**ODPOWIEDŹ:** Uzyskanie decyzji o wycince i opłaty administracyjne pokrywa wykonawca (zgodnie z treścią SIWZ – załącznik nr 1 pkt.II oraz projekt umowy § 1)

Wycinka drzew i krzewów jest do wykonania w ramach niniejszego zadania inwestycyjnego w ilości 7 drzew w tym 3 krzewy.

**PYTANIE 7:** Zgodnie z rysunkiem A-03-1 w sali ALS i BLS należy zamontować ściankę składaną harmonijkową. Brak w dokumentacji charakterystyki i parametrów ścianki. Wnosimy o uzupełnienie.

**ODPOWIEDŹ:** Ściana panelowa systemowa składana harmonijkowo z modułów zbudowanych z ramy stalowo-aluminiowej wykończonych obustronnie płytą laminowaną w kolorze jasnoszarym NCS S 1000-N, spójnym z kolorem ścian. Ścianka o izolacyjności akustycznej  $R_{A1} \geq 48\text{dB}$ , ilość modułów -od 5 do 6 (w zależności od rozwiązań wybranego systemodawcy). Zabudowa ścianki na pełną wysokość pomieszczenia.

**PYTANIE 8:** Wnosimy o potwierdzenie, że wyposażenie wymienione w opisie projektu technologii jako propozycja wyposażenia nie jest w zakresie niniejszego postępowania przetargowego.

**ODPOWIEDŹ:** Przedmiot zamówienia obejmuje wbudowane urządzenia/systemy (wszystkie te które będą wymagały montażu) oraz pełne wyposażenie przeciwpożarowe (zgodnie z treścią SIWZ). W pliku „Przedmiary” wydzielony jest przedmiar na wyposażenie stałe i ruchome. Wykonawca powinien uwzględnić jedynie wyposażenie stałe.

**PYTANIE 9:** Wnosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wyraża zgodę na wjazd pojazdów budowy z ulicy Radiowej bramą przy budynku "A". Dotyczy to robót zarówno rozbiórkowych jak i montażowych.

**ODPOWIEDŹ :** zamawiający potwierdza zgodę na wjazd pojazdów budowy z ulicy Radiowej bramą przy budynku „A”.

**PYTANIE 10:** Na rysunku E-08 w sali intensywnej terapii i operacyjnej są panele nad łóżkowe i panel operacyjny. Wnosimy potwierdzenie, że dostawa i montaż paneli nie jest w zakresie przetargu.

**ODPOWIEDŹ:** Specyfikacja paneli wg. wytycznych zamawiającego. W projekcie uwzględniono 16 szt. paneli łóżkowych oraz 1 szt. panelu operacyjnego.

Panele sprężonego powietrza nie są wyspecyfikowane w projekcie.

Zamawiający dokona zakupu paneli przyłóżkowych we własnych zakresie. Obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie możliwości montażu zakupionych przez Zamawiającego paneli, o następujących parametrach technicznych:

**PANEL ŚCIENNY POZIOMY N DLA JEDNEGO STANOWISKA = KONSTRUKCJA**

Panel wykonany z profili aluminiowych.

Długość panelu 1500 mm

Wykończenie frontowych ścianek panelu: aluminium malowane proszkowo na kolor biały RAL 9002.

Opcjonalnie jeden z następujących 16 kolorów RAL (za dopłatą): 1003, 1015, 2004, 3002, 3015, 4005,

5002, 5005, 5014, 6024, 6027, 7047, 9001, 9005, 9006, 9016.

**GNIAZDA ZASILAJĄCE**

- tlen – 1 szt

- próżnia – 1 szt.

- gniazdka elektryczne 230 V - 4 szt.

- bolce wyrównywania potencjałów (PE) - 1 szt.

- gniazdo sieci teletechnicznej (RJ45) - 1 szt.
- przygotowanie do montażu systemu przywoławczego - 1 szt.

## WYMAGANIA INSTALACYJNE

Ścienna jednostka zasilająca

Długość panelu: 1500 mm

### **Sposób mocowania do ściany**

Panel jest zawieszany na szynie montażowej mocowanej do ściany za pomocą kotew  $\phi$  12.

Dodatkowo mocowany jest dwiema kotwami w dolnej części profilu.

Maksymalne obciążenia na 1 metr panelu w miejscu mocowania do ściany:

siła pionowa  $F_x$  - 2000 N

siła poprzeczna  $F_y$  - 500 N

Moment  $M$  - 250 Nm

### **Doprowadzenie mediów**

Zasilanie elektryczne oraz instalacje gazów medycznych należy doprowadzić do ściśle określonych miejsc na ścianie. Długość swobodna przewodów elektrycznych ok. 0,5 metra.

Rury gazowe powinny wystawać ze ściany na długość 20 cm. Należy zwrócić uwagę, aby prowadzone w ścianie instalacje nie kolidowały z otworami

wierconymi pod kotwy.

Wymagane media

1) instalacje gazów medycznych

a) tlen

b) próżnia

2) *instalacje elektryczne:*

a) zasilanie gniazd elektrycznych na panelu:

- 1 obwód elektryczny 230V, 50Hz - przewód elektryczny 3x2,5mm<sup>2</sup>

3) *instalacje wyrównawcze:*

- instalacja wyrównania potencjałów – 1x przewód 1x16mm<sup>2</sup>

4) *instalacje teletechniczne:*

a) sieć komputerowa

- 1 kabel FTP kategorii 6 zakończonych gniazdem (modułem) RJ45

PANEL ŚCIENNY POZIOMY DRAGER LINEA N DLA TRZECH STANOWISK = wizualizacja jednego stanowiska

KONSTRUKCJA

Panel wykonany z profili aluminiowych.

Długość panelu 5500 mm

Wykończenie frontowych ścianek panelu: aluminium malowane proszkowo na kolor biały RAL 9002.

Opcjonalnie jeden z następujących 16 kolorów RAL (za dopłatą): 1003, 1015, 2004, 3002, 3015, 4005,

5002, 5005, 5014, 6024, 6027, 7047, 9001, 9005, 9006, 9016.

**GNIAZDA ZASILAJĄCE – DLA JEDNEGO STANOWISKA**

- tlen – 1 szt

- próżnia – 1 szt.

- gniazdka elektryczne 230 V - 4 szt.

- bolce wyrównywania potencjałów (PE) - 1 szt.

- gniazdo sieci teletechnicznej (RJ45) - 1 szt.

- przygotowanie do montażu systemu

przywoławczego - 1 szt.

**WYMAGANIA INSTALACYJNE**

Ścienna jednostka zasilająca

Długość panelu: 5500 mm

### **Sposób mocowania do ściany**

Panel jest zawieszany na szynie montażowej mocowanej do ściany za pomocą kotew  $\phi$  12.

Dodatkowo mocowany jest dwiema kotwami w dolnej części profilu.

Maksymalne obciążenia na 1 metr panelu w miejscu mocowania do ściany:

siła pionowa  $F_x$  - 2000 N

siła poprzeczna  $F_y$  - 500 N

Moment  $M$  - 250 Nm

### **Doprowadzenie mediów**

Zasilanie elektryczne oraz instalacje gazów medycznych należy doprowadzić do ściśle określonych miejsc na ścianie. Długość swobodna przewodów elektrycznych ok. 0,5 metra.

Rury gazowe powinny wystawać ze ściany na długość 20 cm. Należy zwrócić uwagę, aby prowadzone w ścianie instalacje nie kolidowały z otworami

wierconymi pod kotwy.

Wymagane media

5) instalacje gazów medycznych

a) tlen

b) próżnia

6) *instalacje elektryczne:*

a) zasilanie gniazd elektrycznych na panelu:

- 1 obwód elektryczny 230V, 50Hz - przewód elektryczny 3x2,5mm<sup>2</sup>

7) instalacje wyrównawcze:

- instalacja wyrównania potencjałów – 1x przewód 1x16mm<sup>2</sup>

8) instalacje teletechniczne:

a) sieć komputerowa

- 1 kabel FTP kategorii 6 zakończonych gniazdem (modułem) RJ45

## KOLUMNA CHIRURGICZNA

Wymagane: System zarządzania kablami, Ramię podnośnika do pozycjonowania pionowego, Możliwość zamocowania innych urządzeń medycznych i dodatkowych akcesoriów.

Konfigurowalne elementy sterujące,

Modułowy system ramienia

System mocowania mediów do znieczulenia lub OIOM

Możliwość montażu stacji roboczych

Podnośnik musi pozwalać na uzyskanie pionu i pozycjonowanie sprzętu i materiałów medialnych, np. stanowiska pracy w znieczuleniu o średniej wadze i minimalnie inwazyjne miejsca pracy chirurgii.

Czas trwania operacji max 30 sekund, aby przenieść maksymalne obciążenie 180 kg poprzez pełny pionowy zakres podnoszenia.

Montaż sufitowy Głębokość sufitu podwieszanego do 1200 mm

Montaż na suficie betonowym wykorzystuje kotwy do dużych obciążeń (możliwa również inna konstrukcja)

Długość ramion 500 mm, 750 mm, 1000 mm, 1250 mm i ich kombinacje

Max. obciążenie

Nieregulowana wysokość		Regulowana wysokość	
System 1-ramienny	Kolumna / Głowica	Kolumna głowicy	Kolumna głowicy i głowica
500 mm	270 kg / 120 kg		
750 mm	270 kg / 120 kg		
1000 mm	270 kg / 120 kg	180 kg /120 kg	80 kg
1250 mm	270 kg / 120 kg		

System 2-ramienny			
1000 mm	270 kg / 120 kg		
1250 mm	270 kg / 120 kg		
1500 mm	270 kg / 120 kg	180 kg /120 kg	80 kg
1750 mm	270 kg / 120 kg	180 kg /120 kg	80 kg
2000 mm	270 kg / 120 kg	180 kg /120 kg	80 kg
2250 mm	270 kg / 120 kg	180 kg /120 kg	80 kg
2500 mm	270 kg / 120 kg		

Zakres obrotu 330° przy wszystkich przegubach, i zatrzymywanie ustawień co 8 ° lub więcej. 15 ° (łożysko pośrednie co 15 °)

Prędkość podnoszenia i podniesienie: <20 sek. dla 600 mm ± 25 mm

maks. regulacja wysokości lift express: <10 sek. dla 600 mm ± 25 mm

Prędkość podnoszenia może się różnić w zależności od napięcia sieciowego obowiązującego w danym kraju.

**PYTANIE 11:** Dotyczy §10 umowy ust. 9 pkt 1). Wnosimy o dopisanie zdania: "W przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT, kwota netto wynagrodzenia Wykonawcy nie ulegnie zmianie. W zależności od wysokości nowych (zmienionych) stawek podatku VAT, podwyższeniu lub obniżeniu ulegnie kwota brutto wynagrodzenia Wykonawcy".

**ODPOWIEŹ:** Treść §10 umowy pozostaje bez zmian. W §10 ust.12 jest napisane, że „Zmiana wynagrodzenia w związku z okolicznościami o jakich mowa w ust.9, dotyczy wyłącznie tylko tej części, która pozostała do wykonania. Dopuszczalne jest zmniejszenie lub zwiększenie wynagrodzenia, przy czym zwiększenie wynagrodzenia dopuszczalne jest o kwotę nie większą niż udokumentowany, realny wzrost kosztów świadczenia przedmiotu Umowy.” To wyczerpuje zdaniem zamawiającego okoliczność zmiany (tzn. wzrostu lub zmniejszenia) stawki podatku Vat.

**PYTANIE 12:** Dotyczy §10 ust. 9 umowy. Wnosimy o dodanie po słowach „może ulec zmianie,” słów „m.in.” oraz dodanie pkt 4) o treści: „zlecenia wykonania prac dodatkowych lub pojawienia się innych kosztów dodatkowych niemożliwych do przewidzenia na etapie ogłaszania przetargu”.

**ODPOWIEŹ:** Treść §10 ust. 9 umowy pozostaje bez zmian. Treść przywołanego paragrafu precyzyjnie określa warunki zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w umowie.



Zmiana umowy związana z koniecznością wykonania dodatkowych robót budowlanych uregulowana jest w art.144 ust.1 Ustawy prawo zamówień publicznych. Możliwość zmiany umowy w przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w tym przepisie PZP przewidziano w Rozdziale XVI SIWZ.

**PYTANIE 13:** Dotyczy §12 ust. 5 Projektu umowy. Wnosimy o wydłużenie terminu płatności określonego dla Podwykonawców z 20 dni do 30 dni, celem umożliwienia Wykonawcy utrzymania pełnej płynności finansowej.

**ODPOWIEDŹ:** Treść §12 ust. 5 Projektu umowy pozostaje bez zmian.

**PYTANIE 14:** Dotyczy §2 ust. 6, §12 ust. 6 pkt 1) i 4) oraz §13 ust. 1 pkt 1 ppkt a), b), e) oraz ust. 2 pkt a) projektu umowy. Wnosimy o zmianę słowa „opóźnienie” użytego we wskazanych zapisach na słowo: „zwłoka”, z uwagi na fakt, iż żadna ze stron umowy nie może ponosić odpowiedzialności za zdarzenia przez nią niezawinione.

**ODPOWIEDŹ:** treść § 2 ust.6, §12 ust. 6 pkt 1) i 4) oraz §13 ust. 1 pkt 1 ppkt a), b), e) oraz ust. 2 pkt a) projektu umowy pozostaje bez zmian.

**PYTANIE 15:** Dotyczy §12 ust. 6 pkt 2 i 3 projektu umowy. Wnosimy o obniżenie kar umownych z kwoty 2.000,00 zł do 400,00 zł oraz z kwoty 1.000,00 zł do 200,00 zł, gdyż kary ustalone na tak wysokim poziomie są nieadekwatne do zabezpieczonego nimi przewinienia.

**ODPOWIEDŹ:** Zapisy w §12 ust. 6 pkt 2 i 3 projektu umowy pozostają bez zmian.

Wykonawca wykonując obowiązki wynikające z treści zawartej umowy może uniknąć wskazanych w tych miejscach kar umownych. Nałożony na wykonawcę obowiązek dostarczenia zamawiającemu projektu umowy, kopii umowy i zmian do umowy z podwykonawcą nie jest nadmiernym obciążeniem i można te czynności wykonać bez znaczącego nakładu czasu i pracy.

**PYTANIE 16:** Dotyczy §13 ust. 1 pkt 1) ppkt f), g), h) projektu umowy. Wnosimy o obniżenie kar umownych z kwoty 2.000,00 zł do 400,00 zł oraz z kwoty 1.000,00 zł do 200,00 zł, gdyż kary ustalone na tak wysokim poziomie są nieadekwatne do zabezpieczonego nimi przewinienia.

**ODPOWIEDŹ:** treść §13 ust. 1 pkt 1) ppkt f), g), h) projektu umowy pozostaje bez zmian.

Obniżenie wskazanych kar do proponowanych wielkości doprowadziłoby do sytuacji w której kary byłyby iluzoryczne.



**PYTANIE 17:** Dotyczy §15 ust. 3 pkt 6) projektu umowy oraz pkt 6 wzoru gwarancji.

Wnosimy o wydłużenie czasu do przystąpienia do usunięcia ewentualnych wad z 24h do 48h, gdyż niejednokrotnie po otrzymaniu wiadomości o usterce koniecznym będzie podjęcie wielu działań w jednym czasie (w zależności od rodzaju usterki), co może się rozciągnąć nawet do 48 h.

**ODPOWIEDŹ:** zapisy pozostają bez mian. Zamawiający zwraca uwagę, że we wskazanych miejscach jest zapis: "przystąpienie do usunięcia wad"

**PYTANIE 18:** Dotyczy §15 ust. 3 pkt 8) projektu umowy oraz pkt 7 wzoru gwarancji.

Wnosimy o zmianę max. ilości powtarzających się błędów do 5 razy.

**ODPOWIEDŹ:** Zapisy pozostają bez zmian.

**PYTANIE 19:** Dotyczy rozdz. III ust. 4 i 5 SIWZ oraz rozdz. XIII ust. 3 pkt 3) SIWZ. Wnosimy o zmianę poprzez

skrócenie zarówno minimalnego, jak i maksymalnego okresu udzielonej gwarancji/rękojmi ma przedmiot umowy, bowiem określenie tak długich terminów w rzeczywistości działa na szkodę Zamawiającego, którego obowiązkiem będzie przestrzeganie wszelkich wytycznych dotyczących użytkowania obiektu w tym okresie, jak np. oczyszczanie, wymiany itp., co będzie generowało koszty dodatkowe po stronie Zamawiającego. Ponadto brak przestrzegania zasad użytkowania określonych w gwarancji przez cały okres gwarancji spowoduje utratę tejże gwarancji.

**ODPOWIEDŹ:** Zapisy w SIWZ pozostają bez zmian.

**PYTANIE 20:** Dotyczy §14 ust. 2 pkt 2) ppkt a) projektu umowy. Wnosimy o wykreślenie z zapisu słowa „estetycznej” jako sformułowania zbyt ogólnego i niedookreślonego. Wartość estetyczna może być przez każdego oceniającego odbierana w odmienny sposób, co może prowadzić do niepotrzebnych konfliktów.

**ODPOWIEDŹ:** Treść §14 ust. 2 pkt 2) ppkt a) projektu umowy. Pozostaje bez zmian.

**PYTANIE 21:** Dotyczy rozdz. III ust. 22 SIWZ. Wnosimy o dodanie dodatkowego zdania o treści: „Dostęp zostanie zapewniony po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z kierownikiem budowy.” Celem zapewnienia maksymalnego bezpieczeństwa osób przebywających na terenie budowy.

**ODPOWIEDŹ:** Treść Rozdziału III pkt.22 SIWZ pozostaje bez zmian.

**PYTANIE 22:** Dotyczy rozdz. III ust. 23 SIWZ. Wnosimy o dodanie po słowach: „będzie do usunięcia na” słowa „uzasadniony”, oraz po słowach: „uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego” słów: „potwierdzony przez przedstawiciela Wykonawcy”, celem zapewnienia Wykonawcy kontroli decyzji podejmowanych przez przedstawicieli Inwestora a mających wpływ na tok prowadzonych robót.

**ODPOWIEDŹ:** Treść Punktu 23 w Rozdziale III SIWZ pozostaje bez zmian.

**PYTANIE 23:** dotyczy rozdz. XIV ust. 2 SIWZ. Wnosimy o zmianę wysokości zabezpieczenia z 5% na 3% i dostosowanie tym samym tego punktu do zapisów zawartych w rozdz. XV ust. 1 SIWZ oraz w projekcie umowy.

**ODPOWIEDŹ:** W Rozdziale XIV ust.2 SIWZ poprawia się omyłkę pisarską i zapis „5%” skreśla się i w to miejsce wpisuje się „3%”