

!! UWAGA !!!

DP.2301.22.2017

DATA: 19.05.2017r.

Szanowni Państwo,

Zamawiający poniżej przekazuje treść otrzymanych pytań do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz udzielone na nie odpowiedzi:

### **Pytanie 1**

W odniesieniu do warunków ubezpieczenia mienia opisanych w SIWZ dotyczących przetargu na „USŁUGĘ UBEZPIECZENIA INTERESÓW MAJĄTKOWYCH ORAZ ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ UNIWERSYTETU JANA KOCHANOWSKIEGO W KIELCACH”, uprzejmie proszę o sprecyzowanie odpowiedzialności za ryzyko „zapadania i osuwania się ziemi”, poprzez dokonanie zmiany brzmienia pkt III ust. 2 pkt 6) Załącznika nr 1 do SIWZ (wyłączenia odpowiedzialności) na: „zapadanie lub osuwania się ziemi wskutek działalności człowieka”.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż jego intencją wyłączenia odpowiedzialności w przypadku szkody powstałej wskutek „zapadania i osuwania się ziemi” (pkt III ust. 2 pkt 6 załącznika nr 1 do SIWZ) były szkody których przyczyną była działalność człowieka.

### **Pytanie 2**

W odniesieniu do warunków ubezpieczenia mienia opisanych w SIWZ dotyczących przetargu na „USŁUGĘ UBEZPIECZENIA INTERESÓW MAJĄTKOWYCH ORAZ ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ UNIWERSYTETU JANA KOCHANOWSKIEGO W KIELCACH”, uprzejmie proszę o sprecyzowanie limitu odpowiedzialności za koszty dodatkowe w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk, o których mowa w pkt. III ust. 4 pkt 1) Załącznika nr 1 do SIWZ, poprzez dokonanie zmiany jego brzmienia na: „koszty określone w art. 826 KC §4 Kodeksu Cywilnego, w granicach sum ubezpieczenia i limitów odpowiedzialności określonych dla poszczególnych składników mienia dotkniętych szkodą”.

#### **Odpowiedź:**

Przywołując art. 826 Kodeksu Cywilnego w pkt. III ust. 4 pkt 1 Załącznika nr 1 do SIWZ, Zamawiający miał na względzie zapisy zawarte w art. 826 § 4: Ubezpieczyciel obowiązany jest, w granicach sumy ubezpieczenia, zwrócić koszty wynikłe z zastosowania środków, o których mowa w § 1, jeżeli środki te były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne. Umowa lub ogólne warunki ubezpieczenia mogą zawierać postanowienia korzystniejsze dla ubezpieczającego. Zamawiający w pkt. III ust. 9 pkt 27 wymaga, by koszt te były pokryte ponad sumę ubezpieczenia w ramach wspólnego limitu określonego w klauzuli kosztów dodatkowych.

### **Pytanie 3**

W przedmiocie ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk podano pozycję: „OPCJA I - możliwy wzrost majątku w okresie trwania umowy, SU 48 333 000 zł”.

Jednocześnie wśród klauzul obligatoryjnych podano klauzule automatycznego pokrycia nowo nabytego mienia o limicie rocznym w wysokości 20% łącznej sumy ubezpieczenia.

Proszę o wyjaśnienie, czy ww. pozycje mają w intencji Zamawiającego funkcjonować niezależnie od siebie tj. ubezpieczyciel ma zapewnić automatyczne pokrycie dla nowego majątku o maksymalnej wartości 48 333000 zł + 20% pierwotnej SU?

Niezależnie od odpowiedzi na powyższe pytanie, proszę o zmianę w klauzuli automatycznego pokrycia - ograniczenie jej limitu do 20% pierwotnej sumy ubezpieczenia w skali całego 3-letniego okresu, na jaki zostanie zawarta umowa z ubezpieczycielem.

#### **Odpowiedź:**

OPCJA wskazuje możliwy wzrost wartości majątku w okresie trwania umowy. Klauzula automatycznego pokrycia zaś ma tylko funkcję pomocniczą. Obie się nie wykluczają. Wartość majątku nie wzrośnie ponad kwotę określoną w OPCJI.

**Pytanie 4**

Proszę o podanie, jaka część z łącznej sumy ubezpieczenia przedmiotu ubezpieczenia maszyn i urządzeń technicznych: 99 421 577,00 PLN przypada na miejsca ubezpieczenia:

- Kielce ul. Świętokrzyska 15
- Kielce ul. Świętokrzyska 21

Informacja ta jest potrzebna do ustalenia bardzo istotnego z punktu widzenia oceny ryzyka ubezpieczeniowego parametru: maksymalnej możliwej szkody (PML).

**Odpowiedź:**

Ok. 60 % na Świętokrzyskiej 15, w 40 % w pozostałych lokalizacjach w tym na Świętokrzyskiej 21

**Pytanie 5**

W załączniku nr 6 do SIWZ, w zakładce zatytułowanej: „GR. II- budowlę, instalacje inż.- techniczne”, podano wykaz mienia o łącznej wartości 5 869 309,00 PLN. Proszę o wskazanie, w której pozycji tabeli zawartej w pkt. III ust. 8 Załącznika nr 1 do SIWZ jest ujęte to mienie. Czy jest to pozycja „Instalacje inżynierijno-techniczne”, dla której odpowiedzialność ma być ograniczona do limitu 100 000,00 PLN na pierwsze ryzyko.

**Odpowiedź:**

Grupa II ubezpieczona jest w dwóch systemach na sumy stałe i wzmiankowana kwota znajduje się w pozycji I budynki-instalacje – z sumą ubezpieczenia 274 713 454,60, pozostałe instalacje są ubezpieczone w systemie na PR.

**Pytanie 6**

W załączniku nr 6 do SIWZ, w zakładce zatytułowanej: „GR. II- budowlę, instalacje inż.- techniczne”, w wierszu 25 i 26 zostało wyszczególnione następujące mienie:

- UJK/S/0007389/2012- Budowa traktu światłowodowego- 401 129,00 zł
- UJK/S/0007390/2012- Budowa traktu światłowodowego- 156 495,00 zł

Proszę o podanie dokładniejszego opisu ww. mienia. Czy jest to linia światłowodowa w trakcie budowy.

**Odpowiedź:**

Linie są oddane do użytkowania.

**Pytanie 6**

Proszę o informację, czy sieci i linie wodociągowe, kanalizacyjne, kanalizacyjno-deszczowe, ciepłne, gazowe, energetyczne, światłowodowe itp., wymienione w Załączniku nr 6 do SIWZ, w zakładce zatytułowanej: „GR. II- budowlę, instalacje inż.- techniczne”, znajdują się w odległości przekraczającej 1 000 m od budynków zgłoszonych do ubezpieczenia (wymienionych w zakładce o nazwie: „Gr. I” tego załącznika).

\* Dotyczy wzoru umowy:

\* Zwracamy się z wnioskiem o usunięcie z wzoru umowy (Załącznik nr 8 do SIWZ) zapisów dotyczących kar umownych wymienionych w §12 ust. 1, 3, 4 i 5 wzoru umowy.

\* W razie negatywnej odpowiedzi na powyższy wniosek, zwracamy się z wnioskiem o zmniejszenie wysokości kary umownej, o której mowa w §12 ust. 1 i ust. 3 do 5% wartości brutto umowy, oraz o zmniejszenie wysokości kar umownych, o której mowa w §12 ust. 4 i 5 do kwoty 500,00 PLN.

**Odpowiedź:**

Ponad 1 000 m tylko światłowody i sieć telefoniczna.

**Pytanie 7**

Czy wśród obiektów zgłoszonych do ubezpieczenia są obiekty wyłączone z eksploatacji, przeznaczone do rozbiórki, pustostany. Jeśli tak - prosimy o ich wskazanie oraz informację, jak zabezpieczone są ww. obiekty, czy posiadają stały dozór, alarm, odcięte media (woda, prąd, gaz);

**Odpowiedź:**

Wszystkie obiekty są użytkowane.

**Pytanie 8**

O jakie „warunki szczególne określone w SIWZ” chodzi w pkt. III ust. 3 pkt. 6) Załącznika nr 1 do SIWZ.

**Odpowiedź:**

Nie ma zastosowania – nie ubezpieczamy budynków wyłączonych z użytkowania

**Pytanie 9**

1. Wnosimy o zastosowanie klauzuli wypowiedzenia w poniższej treści:

**KLAUZULA WYPOWIEDZENIA UMOWY**

Umowa Ubezpieczenia może zostać wypowiedziana przez Ubezpieczającego lub Ubezpieczyciela za 3-miesięcznym okresem wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec każdego okresu polisowania, przy czym Ubezpieczyciel może wypowiedzieć Umowę jedynie z ważnych powodów, za które uznaje się wyłącznie:

- 1) Niemożność uzyskania przez Ubezpieczyciela pokrycia reasekuracyjnego dla jakichkolwiek ryzyk wskazanych w Umowie Ubezpieczenia,
- 2) Znaczne pogorszenie finansowych warunków pokrycia reasekuracyjnego,
- 3) Przekroczenie wskaźnika szkodowości w następujących przypadkach:

a) pierwszy okres rozliczeniowy:

§ gdy szkodowość rozumiana jako stosunek rezerw oraz wypłaconych odszkodowań z zawartych ubezpieczeń OC do składki zarobionej (składka przypisana za okres 9 miesięcy za poszczególne rodzaje zawartych ubezpieczeń) za pierwsze 9 miesięcy pierwszego roku ochrony nie przekroczy 40% - utrzymanie stawek i warunków ubezpieczenia określonych w ofercie w drugim roku ubezpieczenia.

W przypadku, kiedy szkodowość nie spełnia powyższych warunków i przekracza wskazany wyżej 40% wskaźnik szkodowości, strony dopuszczają możliwość renegotjacji stawek prowadzonej w formie pisemnej. Ubezpieczyciel a w takiej sytuacji jest zobowiązany przedstawić nową propozycję w terminie 15 dni od dnia zakończenia 9 miesięcy pierwszego roku ochrony. Z chwilą braku porozumienia pomiędzy stronami umowy w kwestii nowych stawek ubezpieczeniowych, umowa ulega rozwiązaniu z dniem końca pierwszego okresu ubezpieczenia. W przypadku niezłożenia przez Ubezpieczyciela nowej propozycji składek w terminie 15 dni od dnia zakończenia 9 miesięcy pierwszego roku ochrony składki na kolejny okres nie ulegają zmianie.

b) drugi okres rozliczeniowy:

§ gdy szkodowość rozumiana jako stosunek rezerw oraz wypłaconych odszkodowań z zawartych ubezpieczeń OC do składki zarobionej (składka przypisana za okres 9 miesięcy za poszczególne rodzaje zawartych ubezpieczeń) za pierwsze 9 miesięcy drugiego roku ochrony nie przekroczy 40% - utrzymanie stawek i warunków ubezpieczenia określonych w ofercie w trzecim roku ubezpieczenia.

W przypadku, kiedy szkodowość nie spełnia powyższych warunków i przekracza wskazany wyżej 40% wskaźnik szkodowości, strony dopuszczają możliwość renegotjacji stawek prowadzonej w formie pisemnej. Ubezpieczyciel w takiej sytuacji jest zobowiązany przedstawić nową propozycję w terminie 15 dni od dnia zakończenia 9 miesięcy drugiego roku ochrony. Z chwilą braku porozumienia pomiędzy stronami umowy w kwestii nowych stawek ubezpieczeniowych, umowa ulega rozwiązaniu z dniem końca drugiego okresu ubezpieczenia. W przypadku niezłożenia przez Ubezpieczyciela nowej propozycji składek w terminie 15 dni od dnia zakończenia 9 miesięcy pierwszego roku ochrony składki na kolejny okres nie ulegają zmianie.

**Odpowiedź:**

Brak zgody na wprowadzenie proponowanej klauzuli

**Pytanie 10**

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością oraz posiadany mieniem

- a) odnośnie szkód powstałych z realizacji umów o charakterze zobowiązaniowym oraz prac lub usług, zawartych przez Zamawiającego przed datą początkową (datą zawarcia umowy ubezpieczenia)

Wnosimy o wykreślenie powyższego zapisu

**Odpowiedź:**

Brak zgody na wykreślenie zapisu

**Pytanie 11**

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk  
Wnosimy o zastosowanie franszyzy integralnej dla pozostałych szkód w wysokości 100 EUR

**Odpowiedź:**

Brak zgody na zmianę franszyzy

**Pytanie 12**

Wnosimy o zastosowanie franszyzy redukcyjnej w wysokości 500 zł

**Odpowiedź:**

Brak zgody na zmianę franszyzy

**Pytanie 13**

**Wnosimy o wykreślenie poniższego zapisu:** szkody spowodowane przez przesiąkającą do piwnic budynku wodę gruntową, której poziom podniósł się wskutek powodzi, opadów deszczu lub topnienia śniegu – podlimit odpowiedzialności 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie 12 miesięcznego okresu ubezpieczenia.

**Odpowiedź:**

Brak zgody na wykreślenie zapisu

**Pytanie 14**

**Dla szkód spowodowanych kradzieżą zwykłą** – wnosimy o dopisanie z wyłączeniem kradzieży gotówki

**Odpowiedź:**

Brak zgody na wykreślenie zapisu

**Pytanie 15****Pokryte ochroną ubezpieczeniową koszty dodatkowe:**

- Zamarznięcie przewodów instalacji wodno kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania lub innych urządzeń oraz instalacji w budynkach lub na terenie posesji objętej ubezpieczeniem. Ubezpieczeniem objęte są koszty wymiany uszkodzonych części wraz z kosztami robocizny oraz kosztami rozmrożenia. Limit odpowiedzialności **100 000 PLN** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

**Wnosimy o dopisanie** - o ile obowiązek ich konserwacji lub zabezpieczenia należał do ubezpieczającego lub ubezpieczonego, chyba że niedopełnienie tego obowiązku nie miało wpływu na powstanie szkody ; wyłączenie to nie dotyczy szkód w mieniu znajdującym się w pomieszczeniach najętych, jeżeli do obowiązków Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego nie należało dbanie o stan techniczny lub dokonywanie zabezpieczeń , o których mowa powyżej i jeżeli Ubezpieczający lub ubezpieczony do dnia powstania nie wiedział o istniejących zaniedbaniach w tym zakresie lub też o nich wiedział i posiadał dowody, że wzywał wynajmującego do ich usunięcia

**Odpowiedź:**

Zapis podobnej treści znajduje się w akceptowanych wyłączenia odpowiedzialności , nie ma potrzeby powielania zapisu

**Pytanie 16****Wnosimy o wykreślenie poniższego rozszerzenia zakresu:**

Szkody spowodowane działaniem wirusów komputerowych oraz ataków hakerskich w ubezpieczeniu szkód materialnych oraz kosztów proporcjonalnych i nieproporcjonalnych, baz danych i nośników danych do kwoty **50 000 PLN** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa będzie miała zastosowanie, pod warunkiem, że sprzęt zabezpieczony jest przez aktualizowany na bieżąco system antywirusowy

**Odpowiedź:**

Brak zgody na wykreślenie klauzuli

**Pytanie 17**

**Wnosimy o wyrażenie zgody na wprowadzenie udziału własnego :**

- w odniesieniu do sprzętu stacjonarnego i przenośnego biurowego ; 10% wartości szkody nie mniej niż 500 zł
- w odniesieniu do sprzętu specjalistycznego przenośnego: 10 % min 1 000 zł
- w odniesieniu do sprzętu alarmowego, monitoringu: 5% min 1 000 zł

**Odpowiedź:**

Brak zgody z zmianą franszyzy

**Pytanie 18**

**UBEZPIECZENIE BAZ DANYCH I NOŚNIKÓW DANYCH:**

Wnosimy o zastosowanie udziału własnego w wysokości 5% min 2 000 zł

**Odpowiedź:**

Brak zgody na zastosowanie innego niż w SIWZ udziału własnego

**Pytanie 19**

**UBEZPIECZENIE ZWIĘKSZONYCH KOSZTÓW DZIAŁALNOŚCI:**

Wnosimy o zastosowanie Franszyzy redukcyjnej dla nieproporcjonalnych kosztów w wysokości 10% wartości szkody,

**Odpowiedź:**

Brak zgody na zastosowanie innego niż w SIWZ udziału własnego

**Pytanie 20**

**UBEZPIECZENIA RZECZY W KRAJOWYM PRZEWOZIE (CARGO)**

Wnosimy o zastosowanie udziału własnego 200 PLN

**Odpowiedź:**

Brak zgody na zastosowanie innego niż w SIWZ udziału własnego

**Pytanie 21**

**UBEZPIECZENIE RZECZY W MIĘDZYNARODOWYM (CARGO MIĘDZYNARODOWE)**

Wnosimy o zastosowanie udziału własnego 200 PLN

**Odpowiedź:**

Brak zgody na zastosowanie innego niż w SIWZ udziału własnego

**Pytanie 22**

**UBEZPIECZENIE ASSISTANCE**

Wnosimy o obniżenie limitu km holowania do 150 km

**Odpowiedź:**

Limit pozostaje bez zmian

**Pytanie 23**

Wnosimy o wykreślenie zapisu o dwóch holowaniach w ramach 1 zdarzenia.

**Odpowiedź:**

Zapis pozostaje bez zmian

**UWAGA WYKONAWCY !!!!!**

W punkcie III (ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk) ust. 9 dodaje się w pkt. 30 nową klauzulę:

**Klauzula szkód w mieniu przechowywanym w urządzeniach chłodniczych:**

Z zastrzeżeniem ogólnych warunków ubezpieczenia oraz zapisów zawartych w niniejszym opisie przedmiotu ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe wskutek rozmrożenia lub zwiększenia temperatury zapasów, materiałów, szczepów kontrolnych, wzorców kontrolnych, odczynników, pożywek i innych przechowywanych materiałów do badań w urządzeniach chłodniczych, powodujące utratę ich właściwości, uniemożliwiając ich dalsze użycie. Ochroną objęte są szkody spowodowane wzrostem temperatury, będącym następstwem braku dostaw prądu trwającym ponad 2 godziny, awarii sieci energetycznej lub innymi zdarzeniami objętymi ochroną ubezpieczeniową.

Ochroną ubezpieczeniową nie są objęte zapasy magazynowe, materiały, szczepy kontrolne, wzorce kontrolne, odczynniki, pożywki i inne przechowywane materiały do badań których okres ważności upływa na dzień przed datą szkody oraz przeterminowane.

W przypadku wystąpienia awarii lub/i braku zasilania urządzenia chłodzącego Zamawiający jest zobowiązany:

- ✓ Niezwłocznie powiadomić odpowiednie służby techniczne zobowiązane do usunięcia awarii,
- ✓ W ciągu 5 dni roboczych o powzięciu wiadomości o szkodzie powiadomić Wykonawcę podając: czas wystąpienia awarii, rodzaj towarów przechowywanych w urządzeniach chłodzących, wysokość spodziewanych strat, uzgodniony termin naprawy urządzeń chłodniczych,
- ✓ Dokonać spisu uszkodzonego mienia z podaniem w miarę możliwości datę przydatności i źródła pochodzenia.

Limit odpowiedzialności – **50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia**. System ubezpieczenia na Pierwsze Ryzyko.

**W związku z omyłkami pisarskimi w załączniku nr 1 oraz nr 2 w sumie ubezpieczenia budynków i instalacji inżynieryjno-technicznych ubezpieczonych na sumy stałe widnieje nieprawidłowa kwota. Właściwa suma ubezpieczenia :**

Budynki i instalacje inżynieryjno-techniczne Sumy stałe	274 713 454,60	Zgodnie z punktem III załącznika nr 1			
---	----------------	---------------------------------------	--	--	--

**Wskutek błędu pisarskiego (spacja między cyframi) Zamawiający przekazuje właściwą sumę ubezpieczenia sprzętu stacjonarnego**

<b>Rodzaj sprzętu</b>	<b>Suma Ubezpieczenia</b>
Sprzęt stacjonarny	2 635 719,00

**Korekta szkodowości – uwagi własne Zamawiającego:**

**W załączniku nr 10 do SIWZ jest rezerwa dla szkody w EEI w kwocie**

<b>PODPRODUKT</b>	<b>REZERWA SZKODOWA</b>	<b>WYPŁATA SZKODOWA</b>	<b>OPIS</b>
FIRE_ALL RISK	81 811	18 189	Zalanie pomieszczeń Uniwersytetu wskutek awarii nagrzewnicy w centrali klimatyzacji i wentylacji budynku G.

**Przekazano ubezpieczycielowi faktury na kwotę 14 934,89 PLN – brak innych kosztów.**

*Uwaga:*

*Ponadto Zamawiający dokonuje zmiany terminu składania ofert z 23.05.2017 godz. 12:00 na 24.05.2017r. godz. 12:00 oraz otwarcia ofert z 23.05.2017 godz. 12:15 na 24.05.2017r. na godz. 12:15*