

ZAŁĄCZNIK Nr 2

PROJEKT UMOWA NR

zawarta w dniu roku w Kielcach pomiędzy:
Uniwersytetem Jana Kochanowskiego w Kielcach z siedzibą w Kielcach przy ul. Żeromskiego 5, zwanym w dalszej części „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

..... –

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

(nazwa firmy), z siedzibą w przy ulicy, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:, wysokość kapitału zakładowego (art. 206 § 1 pkt. 4 k. s. h.), a w przypadku spółki akcyjnej także wysokość kapitału wpłaconego (art. 373 § 1 pkt. 4 k. s. h.), numer koncesji na obrót energią elektryczną z dnia zwanym w dalszej treści umowy „Sprzedawcą”, reprezentowanym przez:

1.

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do ewidencji działalności gospodarczej)

(imię i nazwisko), przedsiębiorcą działającym pod firmą z siedzibą w przy ulicy, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, numer NIP:, numer REGON: numer koncesji na obrót energią elektryczną z dnia, zwanym w dalszej treści umowy „Sprzedawcą”

w rezultacie dokonania wyboru oferty Sprzedawcy w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013r., poz. 907 ze zmianami) o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego tj. **do budynków naukowo- dydaktycznych Wydziału Prawa Zarządzania i Administracji : WPZIA, CPIB, CRiS, Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach.**
2. Strony oświadczają, że dla wszystkich przyłączy o których mowa w Umowie zrealizowane zostały warunki przyłączenia wskazane przez dystrybutora; w związku z czym istnieją możliwości zasilania w energię elektryczną obiektów Zamawiającego wskazanych w ust. 1.
3. Zamawiający zaliczony jest do III grupy przyłączeniowej.
4. Zamawiający posiada zawartą umowę dystrybucji energii elektrycznej na ww. obiekty.

§ 2.

1. Sprzedawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej o napięciu 0,15/0,4kV i dostarczenia jej za pośrednictwem operatora świadczącego usługi dystrybucji, do obiektów wymienionych w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, zgodnie z ustawą z dnia 10.04.1997 r. Prawo energetyczne Dz.U. z 2012 pozycja 1059 ze zmianami) zwanej dalej „Ustawą” i przepisami wykonawczymi do tej ustawy oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do pobierania energii elektrycznej dla obiektów o których

mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, zgodnie z charakterystyką energetyczną odbioru, opisaną w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 3.

1. Poszczególne przyłącza, miejsca dostarczenia i odbioru energii elektrycznej, miejsce pomiaru oraz granice eksploatacji i własności urządzeń określono w dokumentacji technicznej stacji transformatorowej.
2. Zamawiający wskazuje jedną stację transformatorowo rozdzielczą 15/04 kV nr 535 WSP-1 zlokalizowaną w Kielcach przy ul. Świętokrzyskiej 21

§ 4.

Strony ustalają, że w miejscach dostarczania energia elektryczna będzie miała parametry jakościowe określone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 04.05.2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007r. nr 93 poz. 623 ze zm.), zwanym „Rozporządzeniem”.

§ 5.

1. Sprzedawca zobowiązuje się sprzedawać energię elektryczną na warunkach, zgodnie z posiadaną koncesją na obrót energią elektryczną, zgodnie ze standardami jakościowymi obsługi odbiorców określonymi w przepisach wykonawczych do Ustawy oraz zgodnie z postanowieniami Umowy w ilościach deklarowanych przez Zamawiającego określonych w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1.
2. Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie Ustawy.
3. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającego na jego pisemny wniosek przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w § 42 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2013 poz. 1200) lub w każdym później wydanym akcie prawnym określającym te stawki.
4. Sprzedawca zobowiązuje się do przyjmowania od Zamawiającego zgłoszeń i reklamacji dotyczących dostarczanej energii elektrycznej w dniach roboczych w godzinach od 8 do 15.
5. Zamawiający zobowiązuje się kupować energię elektryczną w miejscach dostarczania, określonych w załączniku nr 1 i w § 1 ust. 1 niniejszej umowy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i postanowieniami umowy.
6. Strony ustalają, że dla miejsc wskazanych w § 1 dopuszczalny okres trwania awaryjnych przerw będzie zgodny z obowiązującymi przepisami.
7. Sprzedawca wyznacza osobę do kontaktu z Zamawiającym
tel., mail

§ 6.

1. Zgodnie z art. 3 pkt 4 ustawy bilansowanie handlowe jest to zgłaszanie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego;

2. W ramach niniejszej umowy, Sprzedawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w § 7 ust. 1.
3. Określenie niezbilansowania energii elektrycznej oraz jego rozliczanie odbywa się według grafiku indywidualnego przedstawiającego zbiór danych o planowanej realizacji umowy sprzedaży energii elektrycznej oddzielnie dla poszczególnych okresów rozliczeniowych centralnego mechanizmu bilansowania handlowego, zwanego dalej "grafikiem handlowym", oraz rzeczywistego poboru energii elektrycznej.
4. Sprzedawca oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym niniejszej umowy, w tym opracowanie i zgłaszanie grafików handlowych do operatora systemu przesyłowego.

§ 7.

1. Strony rozliczają się za sprzedaną energię elektryczną – zakupioną energię na podstawie wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego wg ceny za 1 kWh zł netto brutto.
2. Wynagrodzenie , o którym mowa w ust 1 może ulec zmianie w następujących okolicznościach:
 - 1) ustawowej zmiany stawki podatku VAT od towarów i usług w okresie obowiązywania umowy.
 - 2) Zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za prace ustalonego na podstawie art. 2 ust 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. – o minimalnym wynagrodzeniu za pracę
 - 3) Zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym, ubezpieczeniu zdrowotnemu, lub zmiany w wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne- pod warunkiem, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia.
3. Zmiana wynagrodzenia o której mowa w ust 2 pkt 2) i 3) nastąpi wyłącznie po przedłożeniu przez Sprzedawcę dowodów potwierdzających wpływ zmian o których mowa w ust 2 pkt 2) i 3) na koszty wykonania zamówienia przez Sprzedawcę.
4. Zmiany o których mowa w ust 2. pkt. 1-3 obowiązywać będą:
 - 1) W przypadku ust. 2. Pkt 1) od daty wejścia w życie zmienionych przepisów o podatku od towarów i usług, dotyczyć będą niezrealizowanej części zamówienia, przy czym kwota wynagrodzenia netto Sprzedawcy nie ulegnie zmianie.
 - 2) W przypadku ust 2 pkt 2) i 3) – od pierwszego dnia miesiąca następującego po przedłożeniu dowodów potwierdzających wpływ zmian o jakich mowa w ust 2. pkt 2) i 3) na koszty wykonania zamówienia przez Sprzedawcę, nie wcześniej jednak niż od wprowadzenia w życie przepisów dotyczących zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę lub zasad podlegania ubezpieczeniom zdrowotnym lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
 - 3) W przypadku zmian o których mowa w ust 2 pkt 2) i 3) wynagrodzenie Sprzedawcy ulegnie zmianie o wartość wykazanych całkowitych kosztów ponoszonych przez Sprzedawcę z tego tytułu.
 - 4) Zmiany o których mowa w ust 2. Wymagają formy aneksu do umowy podpisanej przez strony.
5. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo – rozliczeniowych dokonywanych przez operatora

systemu dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez operatora systemu dystrybucyjnego.

6. Należność wyliczona według wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego i wartości 1 kWh opłacana będzie z dołu na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w ciągu 21 dni, licząc od dnia otrzymania faktury na konto bankowe Sprzedawcy wskazane na fakturze.
7. Faktury wystawiane będą nie częściej niż jeden raz w miesiącu za faktycznie dostarczoną ilość energii elektrycznej.
8. Faktury dostarczane będą do:
9. Cena o której mowa w § 7 ust 1. zawiera wszelkie opłaty z tytułu wykonywania umowy. Sprzedawca w fakturze jest obowiązany podawać jedynie cenę za energię elektryczną zużytą w danym okresie rozliczeniowym (wystawiona za 1 kWh) Faktury zawierające inne pozycje będą uznawane za nieprawidłowo wystawione.

§ 8.

1. Sprzedawca może wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej w przypadkach wskazanych w art. 6b z zastrzeżeniem art. 6c Ustawy
2. Wznowienie dostarczenia energii elektrycznej, wstrzymanego w przypadkach o których mowa w ust. 1 następuje niezwłocznie po ustaniu przyczyn wstrzymania.

§ 9.

1. Umowa zawarta jest na czas określony i obowiązywać będzie od dnia **01.12.2015r.** przez kolejnych **25 miesięcy** z zastrzeżeniem ust 2.
2. Sprzedawca rozpocznie sprzedaż energii elektrycznej po pozytywnym przeprowadzeniu procesu zmiany sprzedawcy.

§ 10.

W przypadku gdy którakolwiek ze stron nie będzie realizowała umowy zgodnie z jej postanowieniami, strona odpowiedzialna za niedotrzymanie warunków umowy zapłaci drugiej stronie karę umowną w wysokości 0,05% wartości umowy brutto (zakładana ilość kWh w okresie obowiązywania umowy x obowiązująca stawka za 1 kWh), za każdy dzień nieprawidłowo wykonywanej umowy. Zdanie poprzednie nie ma zastosowania w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub jej wypowiedzenia w sytuacjach określonych w § 12. ust 1 i 2

§ 11.

Zamawiający zobowiązany jest wystąpić o aneksowanie Umowy w ciągu 21 dni od daty powstania zmian technicznych i prawnych mających wpływ na jej realizację, jego status prawny oraz tytuł prawny do obiektów do których dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej umowy.

§ 12.

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Sprzedawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
2. Zamawiający ma prawo do wypowiedzenia Umowy na zasadach określonych w art. 4j) ust. 3a ustawy Prawo energetyczne.

3. Umowa może zostać faktycznie rozwiązana za porozumieniem stron.

§ 13.

W przypadku zmiany przepisów mających wpływ na treść Umowy – na które Umowa się powołuje – ulegają zmianie z tym dniem odpowiednie postanowienia w Umowie z tym, że pozostała jej treść pozostaje bez zmian. Zmiany te nie mogą dotyczyć ceny netto za 1 kWh określonej w § 7 ust. 1 Umowy, z zastrzeżeniem § 7 ust 2 pkt 1) Umowy.

§ 14.

W kwestiach nie uregulowanych Umową zastosowanie mają następujące przepisy:

- 1) Kodeksu cywilnego,
- 2) ustawy Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 1059 ze zmianami)
- 3) ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz 907.).

§ 15.

Spory wynikłe na tle realizacji Umowy podlegają rozpatrzeniu według prawa polskiego przez właściwy rzeczowo sąd w Kielcach.

§ 16.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

SPRZEDAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: