

## UMOWA NR DP/2310/...../16

zawarta w dniu .....2016 roku w Kielcach pomiędzy:  
Uniwersytetem Jana Kochanowskiego w Kielcach z siedzibą w Kielcach przy ul. Żeromskiego 5, zwanym w dalszej części „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:  
dr Aleksandrę Pisarską – Kanclerza UJK

a

zwanym w dalszej treści umowy „Sprzedawcą”, reprezentowanym przez:

w rezultacie dokonania wyboru oferty Sprzedawcy w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015r., poz. 2164 ) o następującej treści:

### § 1.

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego tj. **do budynków naukowo- dydaktycznych Wydziału Matematyczno – Przyrodniczego Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach.**
2. Strony oświadczają, że dla wszystkich przyłączy o których mowa w Umowie zrealizowane zostały warunki przyłączenia wskazane przez dystrybutora; w związku z czym istnieją możliwości zasilania w energię elektryczną obiektów Zamawiającego wskazanych w ust. 1.
3. Zamawiający zaliczony jest do III grupy przyłączeniowej.
4. Sprzedawca w imieniu Zamawiającego rozwiąże dotychczasowe umowy kompleksowe na dystrybucję i sprzedaż energii elektrycznej i na podstawie udzielonego mu pełnomocnictwa zawrze umowy w imieniu Zamawiającego o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej dla obu budynków oddzielnie.
5. Zawarcie nowych umów dystrybucyjnych nastąpi w oparciu o :
  - 1) przepisy kodeksu cywilnego
  - 2) przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne tj. (Dz. U. z 2012 r., poz.1059 z późn. zm.),
  - 3) przepisy rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. Nr 93, poz. 623 z późn. zm.),
  - 4) przepisy rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną t.j. (Dz. U z 2013, poz. 1200 z późn. zm.),
  - 5) przepisy rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 11 sierpnia 2000 r. w sprawie przeprowadzania kontroli przez przedsiębiorstwa energetyczne (Dz. U. Nr 75, poz.866),
  - 6) aktualne Taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzone przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, publikowane w Biuletynie Urzędu Regulacji Energetyki i udostępniane przez OSD do wglądu w punktach obsługi klienta oraz na stronie internetowej
  - 7) Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej, zwana dalej „IRiESD”, udostępniana przez OSD do wglądu w punktach obsługi klienta oraz na stronie internetowej

## § 2.

1. Sprzedawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej o napięciu 0,15/0,4kV i dostarczenia jej za pośrednictwem operatora świadczącego usługi dystrybucji, do obiektów wymienionych w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, zgodnie z ustawą z dnia 10.04.1997 r. Prawo energetyczne Dz.U. z 2012 pozycja 1059 ze zmianami) zwanej dalej „Ustawą” i przepisami wykonawczymi do tej ustawy oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do pobierania energii elektrycznej dla obiektów o których mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, zgodnie z charakterystyką energetyczną odbioru, opisaną w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

## § 3.

1. Poszczególne przyłącza, miejsca dostarczenia i odbioru energii elektrycznej, miejsce pomiaru oraz granice eksploatacji i własności urządzeń określono w dokumentacji technicznej stacji transformatorowej.
2. Zamawiający wskazuje dwie stacje transformatorowo rozdzielcze 15/04 kV nr 756 – Wydział Matematyczno-Przyrodniczy Budynek G, zlokalizowaną w Kielcach przy ul. Świętokrzyskiej 15 oraz Wydział Matematyczno-Przyrodniczy- budynek A przy ul. Świętokrzyskiej 15 stacja trafo 15/0,4 kV nr 730

## § 4.

Strony ustalają, że w miejscach dostarczania energia elektryczna będzie miała parametry jakościowe określone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 04.05.2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007r. nr 93 poz. 623 ze zm.), zwanym „Rozporządzeniem”.

## § 5.

1. Sprzedawca zobowiązuje się sprzedawać energię elektryczną na warunkach, zgodnie z posiadaną koncesją na obrót energią elektryczną, zgodnie ze standardami jakościowymi obsługi odbiorców określonymi w przepisach wykonawczych do Ustawy oraz zgodnie z postanowieniami Umowy w ilościach deklarowanych przez Zamawiającego określonych w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1.
2. Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie Ustawy.
3. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającego na jego pisemny wniosek przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w § 42 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U.z 2013 poz. 1200) lub w każdym później wydanym akcie prawnym określającym te stawki.
4. Sprzedawca zobowiązuje się do przyjmowania od Zamawiającego zgłoszeń i reklamacji dotyczących dostarczanej energii elektrycznej w dniach roboczych w godzinach od 8 do 15.
5. Zamawiający zobowiązuje się kupować energię elektryczną w miejscach dostarczania, określonych w załączniku nr 1 i w § 1 ust. 1 niniejszej umowy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i postanowieniami umowy.
6. Strony ustalają, że dla miejsc wskazanych w § 1 dopuszczalny okres trwania awaryjnych przerw będzie zgodny z obowiązującymi przepisami.

7. Sprzedawca wyznacza osobę do kontaktu z Zamawiającym ..... tel.  
.....

#### § 6.

1. Zgodnie z art. 3 pkt 40 ustawy bilansowanie handlowe jest to zgłaszanie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego;
2. W ramach niniejszej umowy, Sprzedawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w § 7 ust. 1.
3. Określenie niezbilansowania energii elektrycznej oraz jego rozliczanie odbywa się według grafiku indywidualnego przedstawiającego zbiór danych o planowanej realizacji umowy sprzedaży energii elektrycznej oddzielnie dla poszczególnych okresów rozliczeniowych centralnego mechanizmu bilansowania handlowego, zwanego dalej "grafikiem handlowym", oraz rzeczywistego poboru energii elektrycznej.
4. Sprzedawca oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym niniejszej umowy, w tym opracowanie i zgłaszanie grafików handlowych do operatora systemu przesyłowego.

#### § 7.

1. Strony rozliczają się za sprzedaną energię elektryczną – zakupioną energię na podstawie wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego wg ceny za 1 kWh ..... zł netto, ..... **zł brutto**.
2. Wynagrodzenie , o którym mowa w ust 1 może ulec zmianie w następujących okolicznościach:
  - 1) ustawowej zmiany stawki podatku VAT od towarów i usług w okresie obowiązywania umowy.
  - 2) Zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za prace ustalonego na podstawie art. 2 ust 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. – o minimalnym wynagrodzeniu za pracę
  - 3) Zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym, ubezpieczeniu zdrowotnemu, lub zmiany w wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne- pod warunkiem, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia.
3. Zmiana wynagrodzenia o której mowa w ust 2 pkt 2) i 3) nastąpi wyłącznie po przedłożeniu przez Sprzedawcę dowodów potwierdzających wpływ zmian o których mowa w ust 2 pkt 2) i 3) na koszty wykonania zamówienia przez Sprzedawcę.
4. Zmiany o których mowa w ust 2. pkt. 1-3 obowiązywać będą:
  - 1) W przypadku ust. 2. Pkt 1) od daty wejścia w życie zmienionych przepisów o podatku od towarów i usług, dotyczyć będą niezrealizowanej części zamówienia, przy czym kwota wynagrodzenia netto Sprzedawcy nie ulegnie zmianie.
  - 2) W przypadku ust 2 pkt 2) i 3) – od pierwszego dnia miesiąca następującego po przedłożeniu dowodów potwierdzających wpływ zmian o jakich mowa w ust 2. pkt 2) i 3) na koszty wykonania zamówienia przez Sprzedawcę, nie wcześniej jednak niż od

wprowadzenia w życie przepisów dotyczących zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę lub zasad podlegania ubezpieczeniom zdrowotnym lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.

- 3) W przypadku zmian o których mowa w ust 2 pkt 2) i 3) wynagrodzenie Sprzedawcy ulegnie zmianie o wartość wykazanych całkowitych kosztów ponoszonych przez Sprzedawcę z tego tytułu.
- 4) Zmiany o których mowa w ust 2. Wymagają formy aneksu do umowy podpisanej przez strony.
5. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo – rozliczeniowych dokonywanych przez operatora systemu dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez operatora systemu dystrybucyjnego.
6. Należność wyliczona według wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego i wartości 1 kWh opłacana będzie z dołu na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w ciągu ..... dni, licząc od dnia otrzymania faktury na konto bankowe Sprzedawcy wskazane na fakturze.
7. Faktury wystawiane będą nie częściej niż jeden raz w miesiącu za faktycznie dostarczoną ilość energii elektrycznej.
8. Faktury dostarczane będą do: **Kancelarii Ogólnej UJK** ul. Żeromskiego 5 25-369 Kielce
9. Cena o której mowa w § 7 ust 1. zawiera wszelkie opłaty z tytułu wykonywania umowy. Sprzedawca w fakturze jest obowiązany podawać jedynie cenę za energię elektryczną zużytą w danym okresie rozliczeniowym ( wystawiona za 1 kWh) Faktury zawierające inne pozycje będą uznawane za nieprawidłowo wystawione.

#### § 8.

1. Sprzedawca może wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej w przypadkach wskazanych w art. 6b z zastrzeżeniem art. 6c Ustawy
2. Wznowienie dostarczenia energii elektrycznej, wstrzymanego w przypadkach o których mowa w ust. 1 następuje niezwłocznie po ustaniu przyczyn wstrzymania.

#### § 9.

1. Umowa zawarta jest na czas określony i obowiązywać będzie do dnia **31.12.2017 r.** z zastrzeżeniem ust 2.
2. Sprzedawca rozpocznie sprzedaż energii elektrycznej po pozytywnym przeprowadzeniu procesu zmiany sprzedawcy, oraz zawarciu umów o jakich mowa w § 1 ust. 4.

#### § 10.

W przypadku gdy którakolwiek ze stron nie będzie realizowała umowy zgodnie z jej postanowieniami, strona odpowiedzialna za niedotrzymanie warunków umowy zapłaci drugiej stronie karę umowną w wysokości 0,05% wartości umowy brutto (zakładana ilość kWh w okresie obowiązywania umowy x obowiązująca stawka za 1 kWh), za każdy dzień nieprawidłowo wykonywanej umowy. Zdanie poprzednie nie ma zastosowania w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub jej wypowiedzenia w sytuacjach określonych w § 12. ust 1 i 2

#### § 11.

Zamawiający zobowiązany jest wystąpić o aneksowanie Umowy w ciągu 21 dni od daty powstania zmian technicznych i prawnych mających wpływ na jej realizację, jego status prawny oraz tytuł prawny do obiektów do których dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej umowy.

#### § 12.

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Sprzedawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
2. Zamawiający ma prawo do wypowiedzenia Umowy na zasadach określonych w art. 4j) ust. 3a ustawy Prawo energetyczne.
3. Umowa może zostać rozwiązana za porozumieniem stron.

#### § 13.

W przypadku zmiany przepisów mających wpływ na treść Umowy – na które Umowa się powołuje – ulegają zmianie z tym dniem odpowiednie postanowienia w Umowie z tym, że pozostała jej treść pozostaje bez zmian. Zmiany te nie mogą dotyczyć ceny netto za 1 kWh określonej w § 7 ust. 1 Umowy, z zastrzeżeniem § 7 ust 2 pkt 2) i 3) Umowy.

#### § 14.

W kwestiach nie uregulowanych Umową zastosowanie mają następujące przepisy:

- 1) Kodeksu cywilnego,
- 2) ustawy Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 1059 ze zmianami )
- 3) ustawy Prawo zamówień publicznych ( tj. Dz. U. z 2015r. poz. 2164.).

#### § 15.

Spory wynikłe na tle realizacji Umowy podlegają rozpatrzeniu według prawa polskiego przez właściwy rzeczowo sąd w Kielcach.

#### § 16.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**SPRZEDAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**