

**UNIwersytet**

**JANA KOCHANOWSKIEGO w KIELCACH**

ul. Żeromskiego 5,

25-369 Kielce

tel. 41 349-72-78

Numer sprawy: DP/2310/25/16

**SPECYFIKACJA  
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Numer postępowania: DP/2310/25/16**

**Przedmiot zamówienia: Malowanie sal w budynku Wydziału Matematyczno -  
Przyrodniczego.**

Postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego o wartości mniejszej niż  
kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy  
Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r.  
(Dz. U. z 2015r. poz. 2164 ze zmianami)

Ogłoszenie o zamówieniu zostało:

1. opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu **14.04.2016r.**,  
pod numerem **88162-2016**,
2. zamieszczone w siedzibie i na stronie Zamawiającego: [www.ujk.kielce.pl](http://www.ujk.kielce.pl)  
w dniu **14.04.2016r.**

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

### **I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJACEGO**

Zamawiającym jest:

Uniwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach

ul. Żeromskiego 5,

25-369 Kielce

tel. 41 349 72 78

### **II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone będzie w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 10 ust. 1 i art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015r. poz. 2164 ze zmianami) zwanej w dalszej części specyfikacji ustawą.

### **III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest Wykonanie robót malarskich w budynku Wydziału Matematyczno – Przyrodniczego Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach przy ul. Świętokrzyskiej 15.

Kod CPV i nazwa:

45442100-8 – roboty malarskie

### **IV. OFERTY CZĘŚCIOWE**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych

### **V. ZAMÓWIENIE UZUPEŁNIAJĄCE**

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia uzupełniającego zgodnie z art.67 ust. 1 pkt. 6) ustawy tzn. zamówienie uzupełniające dotyczyć będzie powtórzenia tego samego rodzaju zamówień, będzie zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego i nie przekroczy wartości 50% zamówienia podstawowego.

### **VI. OFERTY WARIANTOWE**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

### **VII. UMOWY RAMOWE**

Zamawiający nie przewiduje możliwości zawarcia umowy ramowej.

### **VIII. AUKCJA ELEKTRONICZNA**

Zamawiający nie będzie przeprowadzał aukcji elektronicznej.

### **IX. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Rozpoczęcie prac 1.07.2016r. , zakończenie do 29.07.2016r.

### **X. INFORMACJA O PODWYKONAWCACH**

Zgodnie z art. 36 ust. 4 Zamawiający żąda aby Wykonawca w ofercie wskazał części zamówienia, których wykonanie powierzy podwykonawcom.

#### XI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TEGO WARUNKU:

1. Zgodnie z zapisem art. 22 ust. 1 ustawy Pzp o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 1) Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania – Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie;
- 2) Posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia, tzn. Wykonawca musi wykazać, że w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – minimum dwie roboty budowlane o wartości nie mniejszej niż 10 000,00 zł brutto każda;
- 3) Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia – Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie;
- 4) Sytuacji ekonomicznej i finansowej - Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

2. Zgodnie z zapisem art. 26 ust. 2 a i 2 d ustawy Pzp, Wykonawca wykaże brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełniania warunków o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz w art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy Pzp.

3. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków.

W celu potwierdzenia spełniania ww. warunków Wykonawca zobowiązany jest złożyć stosowne oświadczenia i dokumenty wymienione w pkt. XI Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Z treści załączonych oświadczeń i dokumentów winno wynikać jednoznacznie że Wykonawca spełnił ww. warunki.

Ocena spełniania ww. warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia/nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach załączonych do oferty a wyszczególnionych w pkt. XI SIWZ.

W przypadku podwykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki określone w p. XI.1.ppkt. 1) do 4) mogą zostać spełnione łącznie przez wszystkich Wykonawców. Każdy z Wykonawców ubiegający się o zamówienie musi spełniać warunek opisany w pkt. XI.2.

#### XII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Do oferty muszą być dołączone niżej wymienione dokumenty.

Dokumenty muszą być przedstawione w postaci oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność przez Wykonawcę lub upoważnioną przez niego osobę.

1. W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp do oferty należy dołączyć:

- 1) Oświadczenie Wykonawcy zgodne z treścią art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych – załącznik nr 2 do SIWZ;
- 2) Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Uwaga!

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów:

- a) zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
  - b) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
  - c) charakteru stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem,
  - d) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia, oraz dokumentów wymienionych w niniejszym pkt. ust. 2 i 3.
2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych do oferty należy dołączyć:
- 1) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
  - 2) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia stanowiące załącznik nr 4 do niniejszej specyfikacji.

Uwaga !!

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w pkt. 1) składa

dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.

Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę nie wydaje się dokumentu, o którym mowa w pkt. 1) zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem.

Dokument winien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

3. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 2 pkt. 5) ustawy Prawo zamówień publicznych do oferty należy dołączyć listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej lub oświadczenie Wykonawcy, że nie należy do grupy kapitałowej sporządzone według załącznika nr 5 do niniejszej specyfikacji.
4. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
5. Ponadto do oferty należy dołączyć:
  - 1) Wykaz prac przeznaczonych do podwykonania (jeżeli dotyczy).
  - 2) Pełnomocnictwo osób podpisujących ofertę, jeżeli z treści dołączonych do oferty dokumentów nie wynika uprawnienie do jej podpisania.

Dokumenty muszą być przedstawione w postaci oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę (czytelny podpis upoważnionego przedstawiciela lub imienna pieczęć z parafką) tj. przez osoby reprezentujące Wykonawcę lub przez pełnomocnika upoważnionego do złożenia oferty w jego imieniu, w takim przypadku do oferty winno być załączone pełnomocnictwo. Sposób reprezentacji Wykonawcy musi być zgodny z właściwym wpisem do rejestru.

Dokumenty winny być ułożone w podanej wyżej kolejności.

**Oferta składana przez dwa lub więcej podmiotów gospodarczych musi spełniać następujące warunki:**

- 1) Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo musi być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.
- 2) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w §1 ust. 2 i 3, Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013r. (Dz. U. z 2013r. poz. 231) w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy,

oraz form , w jakich te dokumenty mogą być składane kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty.

- 3) W przypadku podmiotów występujących wspólnie dokumenty i oświadczenia wymienione w punkcie XII 2 i 3 niniejszej SIWZ musi złożyć każdy z podmiotów występujących wspólnie.
- 4) Jeżeli oferta Wykonawców składających ofertę wspólnie zostanie wybrana przez Zamawiającego jako najkorzystniejsza, Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę Wykonawców.

### XIII. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW.

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, zapytania oraz informacje zarówno Wykonawcy, jak i Zamawiającego będą przekazywane zgodnie z art. 27 ust. 1 w języku polskim, pisemnie lub faxem (41 349 72 78).

Ofertę z załącznikami w postaci wymaganych dokumentów i oświadczeń należy złożyć tylko w formie pisemnej zgodnie z art. 82 ust. 2 w języku polskim.

### XIV. OSOBY PO STRONIE ZAMAWIAJĄCEGO UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

Osobą uprawnioną do kontaktowania się z wykonawcami jest Alicja Wrzosek tel. 41 349 72 78/faks 41 349 72 78.

### XV. WADIUM

Warunkiem udziału w postępowaniu jest wniesienie przelewem wadium w kwocie 300,00 zł (słownie złotych: trzysta 00/100)

Wykonawca, który zamierza wnieść wadium w pieniądzu powinien wpłacić ww. kwotę przed upływem terminu na składanie ofert na konto Zamawiającego:

Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach

**Raiffeisen Bank Polska S.A.**

**Nr 92 1750 1110 0000 0000 2108 1318.**

Na dowodzie przelewu należy wpisać: „Wadium – numer sprawy DP/2310/25/16 Malowanie sal w budynku Wydziału Matematyczno - Przyrodniczego”.

Potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię dowodu wpłaty można dołączyć do oferty.

W przypadku wniesienia wadium w innych formach, dopuszczonych przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych art. 45 ust. 6, należy stosowny dokument dołączyć do oferty, który w swej treści musi zawierać przesłanki do zatrzymania wadium określone w art. 46 ust. 4a i ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Oferta niezabezpieczona jedną z form wadium zostanie odrzucona zgodnie z art. 24 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zwrot wadium nastąpi zgodnie z art. 46 ust. 1, ust. 1a, ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.

Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym, mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp z przyczyn leżących po jego stronie nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, lub pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5, lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
- zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## XVI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 6 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu.

Odmowa wyrażenia zgody nie powoduje utraty wadium.

Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium, albo jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenie

dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

## XVII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferty należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę. Wszystkie zadrukowane strony oferty zaleca się kolejno ponumerować. Wymaga się podpisania oferty na każdej zadrukowanej stronie oferty (pieczętka Firmy oraz imienna pieczętka i podpis osoby lub osób upoważnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy). Załączniki do oferty stanowią jej integralną część i muszą być również oznaczone.

Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna, lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Oferta musi być zapakowana w dwie koperty, na:

- zewnętrznej kopercie należy umieścić napis:

„Oferta dot. malowania pomieszczeń w budynku Wydziału Matematyczno – Przyrodniczego DP/2310/25/16. Nie otwierać przed 29.04.2016r. godz. 09:15

- wewnętrznej kopercie oprócz napisu jw. Musi być zawarta pełna nazwa Wykonawcy i jego adres.

## XVIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Miejsce składania ofert:

**Uniwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach  
25 – 369 Kielce, ul. Żeromskiego 5, Kancelaria Ogólna.**

Oferty należy złożyć do dnia 29.04.2016r. do godziny 09:00.

2. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Oferty zostaną otwarte w dniu 29.04.2016r. o godzinie 09:00 w siedzibie Zamawiającego:

**Uniwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach  
25 – 369 Kielce, ul. Żeromskiego 5, pokój nr 5 (Dział Zamówień Publicznych).**

Otwarcie ofert jest jawne. Wykonawcy oraz osoby zainteresowane mogą uczestniczyć w otwarciu ofert.

## XIX. SPOSÓB OBLICZENIA CENY

1. Cenę oferty należy podać w kwocie netto i brutto wraz z należnym podatkiem VAT. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy.



Stawka podatku VAT musi być podana zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym.

Zamawiający nie uzna za oczywistą omyłkę i nie będzie poprawiał błędnie ustalonego podatku VAT.

Oferta zawierająca złą stawkę podatku VAT zostanie odrzucona.

2. Wykonawca zobowiązany jest skalkulować cenę oferty tak, aby obejmowała wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunki stawiane przez Zamawiającego w tym również sytuacje długoterminowe dotyczące przedmiotu zamówienia, przewidziane i określone w wymaganiach niniejszej SIWZ.
  3. Oferowana przez Wykonawcę cena jest stała i nie podlega waloryzacji w trakcie realizacji zamówienia.
  4. Cena może być tylko jedna, nie dopuszcza się wariantowych cen.
  5. Jeżeli w złożonej ofercie, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
  6. Ustawowa zmiana stawki VAT w trakcie obowiązywania umowy nie stanowi podstawy do zmiany ceny usługi.
- XX. INFORMACJA DOTYCZĄCA WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ
- Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w PLN.
- XXI. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI BĘDZIE KIEROWAŁ SIĘ ZAMAWIAJĄCY PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT.

Celem niniejszego postępowania jest wybór oferty najkorzystniejszej spośród ofert nie odrzuconych, wg poniżej podanych kryteriów:

1. Cena brutto – stanowiące wagę 90%
2. Czas na jaki udzielona będzie gwarancja –stanowiące wagę 10%

Ad. 1. Punkty za cenę oblicza się przyjmując za podstawę najniższą cenę ofertową brutto, przyznając jej maksymalną ilość punktów tj. 90 pkt.

Punkty dla pozostałych ofert oblicza się wg wzoru:

cena najniższa

----- x 90

Cena oferty badanej

Ad. 2. W tym kryterium punkty będą przyznawane w następujący sposób:

- gwarancja 36 miesięcy - 0 punktów
- gwarancja od 37 miesięcy do 48 miesięcy - 5 punktów
- gwarancja powyżej 48 miesięcy - 10 punktów.

Za najkorzystniejszą Zamawiający uzna ofertę, która uzyska największą liczbę punktów łącznie za obydwa kryteria.

## XXII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE ZOSTANĄ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty zgodnie z art. 92 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz zamieści informacje o których mowa w art. 92 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

W piśmie do Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana Zamawiający wyznaczy termin podpisania umowy.

Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z art. 94 ust. 1 ustawy, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, z zastrzeżeniem art. 94 ust. 2.

Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania z art. 93 ust. 1 ustawy.

W przypadku unieważnienia postępowania z art. 93 ust. 1 ustawy Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, zgodnie z art. 93 ust. 3.

## XXIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie będzie wymagał wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## XXIV. PROJEKT UMOWY W SPRAWIE NINIEJSZEGO ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Wszelkie zobowiązania Wykonawcy dotyczące realizacji zamówienia określone są we wzorze umowy stanowiącym załącznik Nr 6 do niniejszej SIWZ.

Zamawiający przewiduje zmiany postanowień umowy w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w szczególności zmiana:

- a) Nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, w szczególności w zakresie wysokości stawki podatku od towarów i usług VAT,

- b) Terminu wykonania umowy (np. w przypadku klęski żywiołowej, zjawisk atmosferycznych, siły wyższej), w sytuacji których nie dało się przewidzieć, które mają wpływ na termin realizacji i są niezależne od stron umowy,
- c) Osób realizujących przedmiot zamówienia, pod warunkiem że te osoby będą miały co najmniej takie uprawnienia jak osoba realizująca zamówienie.
- d) Zmiany materiałów przy pomocy których wykonywana będzie usługa, jeżeli zaistnieje możliwość zmiany na lepsze materiały, ta zmiana nie może powodować zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy,
- e) Podwykonawcy.

Każdorazowo taka zmiana musi być uzgodniona z Zamawiającym; taka zmiana nie będzie wymagała aneksu do umowy.

#### XXV. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIEENIE ZAMÓWIENIA

Uczestnikom niniejszego postępowania przysługują środki odwoławcze opisane w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (tj. Dz.U. z 2015r. poz. 2164).

Załączniki do SIWZ:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia
- 2) Formularz - Oświadczenie art. 22 ust. 1 ustawy Pzp
- 3) Wykaz usług
- 4) Formularz - Oświadczenie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp
- 5) Formularz – lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej / informacja, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej
- 6) Wzór umowy
- 7) Przedmiar robót
- 8) STWiORB

ZATWIERDZAM:

.....  
KANCLERZ

Komisja przetargowa:

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia są roboty malarskie w salach w budynku Wydziału Matematyczni – Przyrodniczego Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach przy ul. Świętokrzyskiej 15

1. Wykonanie robót malarskich w salach: 238, 453, 454, 455.
2. Wykonanie robót malarskich w salach: 112, 113, 137, 138, 214, 316, 317, 515, 518.

Zakres robót:

1. Malowanie emulsyjne lateksowe sufitów i ścian
2. Malowanie olejne stolarki drzwiowej
3. Malowanie olejne kaloryferów

Etapy realizacji prac remontowych:

- a) zabezpieczenie podłóg i okien folią
- b) zmycie sufitów i ścian
- c) przygotowanie i wygładzenie powierzchni tynków
- d) drobne reperacje pękniętych tynków
- e) gruntowanie
- f) malowanie farbami emulsyjnymi, lateksowymi – zmywalnymi, dobrze kryjącymi, wysokiej jakości np. Decoral

Wymagania:

1. Roboty należy wykonać zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego, obowiązującymi normami, wiedzą techniczną, przepisami BHP.
2. Wykonawca będzie uzgadniał z użytkownikiem kolejność remontowanych pomieszczeń oraz ich kolorystykę.
3. Wykonawca udzieli na wykonane roboty minimum 36 miesięcznej gwarancji.
4. Odbiory odbywać się będą w oparciu o szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.
5. Wykonawca dostarczy atesty i aprobaty techniczne na wszystkie użyte materiały (wymagane atesty higieniczne)
6. Użyte do wykonania usługi wyroby budowlane muszą odpowiadać wymogom Ustawy o Wyrobach Budowlanych z dnia 16.04.2004r.
7. Prace będą prowadzone w obiekcie czynnym

## **OŚWIADCZENIE o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

W związku z przystąpieniem firmy .....

.....

z siedzibą w ..... ul. ....

do postępowania o udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na sukcesywną dostawę materiałów elektrycznych nr sprawy DP/2310/17/16 składam oświadczenie w oparciu o przepisy art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015r. poz. 2164 ze zmianami), że reprezentowana przeze mnie firma spełnia warunki dotyczące:

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania
2. Posiadania wiedzy i doświadczenia
3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....dnia .....r.

.....  
Uprawniony do składania oświadczeń woli  
w imieniu Wykonawcy

Uwaga: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia niniejsze Oświadczenie składa każdy z Wykonawców.

**WYKAZ  
GŁÓWNYCH USŁUG  
WYKONANYCH W OKRESIE OSTATNICH TRZECH LAT**

Lp.	Nazwa i zakres robót budowlanych	Wartość brutto wykonanej/ wykonywanej usługi w zł	Okres realizacji daty od-do	Nazwa i adres Zamawiającego, dla którego wykonano/ wykonuje usługę	Nr dokumentu potwierdzającego, że usługa została wykonana lub jest wykonywana należycie w załączeniu
1	2	3	4	5	6

..... dnia .....r.

.....

**Uprawniony do składania oświadczeń woli  
w imieniu Wykonawcy**

## OŚWIADCZENIE o braku podstaw do wykluczenia

W związku z przystąpieniem .....  
..... z siedzibą w .....  
ul. ....

do postępowania o udzielenie zamówienie publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na sukcesywną dostawę materiałów elektrycznych nr sprawy: DP/2310/17/16 składam oświadczenie w oparciu o przepisy art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015r., poz. 2164 ze zmianami), że wobec reprezentowanego przeze mnie Wykonawcy, brak jest podstaw do wykluczenia z niniejszego postępowania.

.....dnia .....r.

.....  
Uprawniony do składania oświadczeń woli  
w imieniu Wykonawcy

Uwaga: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia niniejsze Oświadczenie składa każdy z Wykonawców.

.....  
*pieczęć Wykonawcy*

**INFORMACJA O BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ /  
LISTA PODMIOTÓW NALEŻĄCYCH DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na.....:

*(nazwa nadana postępowaniu)*

- 1) informuję, że należę / nie należę\* do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.).
- 2) Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych\*\*

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa przedsiębiorcy, adres siedziby</b>
1.	
2.	
3.	
4.	

.....dnia.....

.....  
*(uprawniony do składania oświadczeń woli  
w imieniu Wykonawcy*

**Uwaga:**

\* Odpowiednio skreślić

\*\* Tabelę należy wypełnić jeżeli wykonawca oświadczy, że należy do grupy kapitałowej.



**UMOWA NR DP/2310/..... /16**

zawarta w dniu ..... 2016 r. w Kielcach pomiędzy:

**UNIwersytetem Jana Kochanowskiego w Kielcach** z siedzibą w Kielcach przy ul. Żeromskiego 5, zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

1. Dr Aleksandrę Pisarską - Kanclerz

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

....., z siedzibą w ..... przy ul. ...., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: ....., zwanym w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej)

(Imię i nazwisko) ..... przedsiębiorcą działającym pod firmą ..... Z siedzibą w ..... przy ul. ...., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, NIP ....., REGON ....., zwanym w treści umowy „Wykonawcą”,

w rezultacie dokonania wyboru oferty Wykonawców w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zmianami) została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1.**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dzieła polegającego na malowaniu pomieszczeń w budynkach Wydziału Matematyczno Przyrodniczego Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach ul. Świętokrzyska 15.

Na przedmiot umowy określony w ust.1 składa się zakres rzeczowy ujęty w przedmiocie zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

Strony zgodnie ustalają, że Zamawiający dostarczył Wykonawcy opis przedmiotu zamówienia, przedmiar robót oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, które stanowią integralną część umowy. Integralną część umowy stanowi również oferta Wykonawcy.

#### § 2.

1. Stawka podatku VAT została naliczona zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu podpisania umowy. W przypadku zmiany przepisów w trakcie trwania umowy, zostaną naliczone nowe stawki VAT obowiązujące w dniu wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT. Niezmienna pozostaje kwota netto wynagrodzenia Wykonawcy.
2. Wszelkie rozliczenia finansowe, rzeczowe, merytoryczne z podwykonawcami i wynikające z tego tytułu konsekwencje obciążają Wykonawcę i nie mają wpływu na wysokość ustalonej wyżej kwoty wynagrodzenia.

#### § 3.

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia ustala się następująco:

- 1) rozpoczęcie robót nastąpi w dniu .....2016r.
- 2) zakończenie robót i przekazanie ich Zamawiającemu nastąpi w terminie do dnia .....2016r.

2. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu zakończenia robót określonego w ust.1 niniejszego paragrafu, jeżeli zaistnieją niezależne od Wykonawcy okoliczności uzasadniające taką zmianę np. warunki atmosferyczne, przedłużające się procedury administracyjne, konieczność wykonania robót dodatkowych, zamiennych i uzupełniających.

#### § 4.

Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT

Nr identyfikacji podatkowej - NIP 657-02-34-850

Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT. Nr identyfikacji podatkowej NIP .....

#### § 5.

1. Zamawiający do bezpośredniego nadzorowania prac wyznacza :

- Zbigniewa Burasa

W przypadku zmiany ww. osoby Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie o tej zmianie. Taka zmiana nie wymaga aneksu.

2. Wykonawca ustanawia kierownika prac w osobie – .....

## § 6.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z otrzymanymi przedmiarami, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującym prawem, przepisami i normami polskimi oraz Unii Europejskiej, obowiązującymi w Polsce.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania pełnego zakresu przedmiotu umowy zgodnie z warunkami ujętymi w przedmiocie zamówienia i swoją ofertą, za wynagrodzenie określone niniejszą umową.
3. Wykonawca realizował będzie przedmiot zamówienia w sposób gwarantujący stałe, niezakłócone użytkowanie obiektu przez cały okres trwania prac.
4. Wykonawca informował będzie Zamawiającego na piśmie, o konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w terminie 2 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania. Prace dodatkowe nie zaakceptowane przez Zamawiającego Wykonawca wykonuje na własny koszt.
5. Wykonawca informował będzie Zamawiającego na piśmie o rozpoczęciu i zakończeniu robót ulegających zakryciu w terminie 2 dni.
6. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia z winy Wykonawcy, mienia będącego własnością Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do jego naprawienia oraz do doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa, oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane w miejscu prowadzenia prac.
8. W uzasadnionych przypadkach Wykonawca przeprowadzi wymagane przepisami i normami, ewentualnie żądaniami Zamawiającego próby i badania materiałów i wyrobów oraz dostarczy odpowiednie protokoły, zaświadczenia i atesty na własny koszt.

## §7.

W czasie realizacji robót Wykonawca:

- 1) będzie utrzymywał teren budynku w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne;
- 2) właściwie zabezpieczy miejsce prowadzenia prac - za szkody powstałe w miejscu prowadzenia prac, do chwili odbioru robót wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych, zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego.
- 3) zorganizuje miejsce prowadzenia prac w taki sposób aby prace prowadzone były zgodnie z wymogami BHP.

## § 8.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.

2. Materiały, wyroby oraz urządzenia powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz wymaganiom określonym w projekcie i w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.  
Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, atesty, deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
3. Wykonawca przestrzegać będzie zasad technologii i jakości wykonawstwa zgodnie z obowiązującymi normami budowlanymi.
4. Atesty i certyfikaty na materiały i wyroby Wykonawca załączy do protokołu odbioru końcowego.

#### § 9.

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie z wybraną ofertą Wykonawcy, będzie wynagrodzenie ryczałtowe (art.632 k.c.) obliczone na podstawie kosztorysu ofertowego, zestawienia kosztów planowanej robocizny, materiałów, pracy sprzętu, i innych elementów ceny kosztorysowej. Kosztorys ma jedynie znaczenie pomocnicze i nie wpływa na cenę ryczałtową.
2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy wynosi: kwota netto ..... zł plus podatek Vat .....%, co stanowi kwotę **brutto** ..... zł (słownie złotych: .....  
.....). W przypadku zmiany stawki podatku Vat wysokość należnego podatku ulegnie zmianie. W przypadku takiej zmiany strony podpiszą stosowny aneks do umowy.
4. Podane w ust. 3 wynagrodzenie stanowi globalny koszt robót oraz wydatki niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy (uwzględniając wszystkie czynniki mające wpływ na wysokość ceny ofertowej) wraz z przekazaniem go do użytku i stanowi ostateczne i nieprzekraczalne wynagrodzenie Wykonawcy, bez względu na rzeczywiste nakłady pracy i inne nakłady.
5. W przypadku realizacji prac przy udziale podwykonawców, warunkiem zapłaty wynagrodzenia jest przedłożenie wraz z fakturą oświadczenia podwykonawcy (podwykonawców), że otrzymał należne mu wynagrodzenie. W razie wystąpienia zaległości Wykonawcy wobec podwykonawcy(podwykonawców) Zamawiający jest uprawniony do wypłaty wynagrodzenia bezpośrednio na rzecz podwykonawcy(ów). W przypadku o którym mowa w zdaniu poprzednim kwota wynagrodzenia o której mowa w § 9 ust.3 ulega pomniejszeniu o kwotę wypłaty dokonanej przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy(podwykonawców) na co Wykonawca wyraża zgodę.

#### § 10.

1. Rozliczenie końcowe nastąpi po wykonaniu całości prac, zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, potwierdzonym bezusterkowym protokołem odbioru końcowego, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy, podpisanego przez komisję powołaną przez Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy. Wykonawca sporządza i przekazuje Zamawiającemu w ciągu 7 dni od daty odbioru końcowego, fakturę za wykonane prace, potwierdzone protokołem odbioru końcowego pod względem rzeczowym, ilościowym i jakościowym. Zapłata należności przez Zamawiającego nastąpi w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT Zamawiającemu, przelewem na konto Wykonawcy:.....
2. Za datę zapłaty należności uważa się datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.
3. Zakazuje się dokonywania przez Wykonawcę przelewu (cesji) wierzytelności należnych od Zamawiającego na rzecz innego podmiotu.

#### § 11.

1. Strony postanawiają, że obowiązującym zabezpieczeniem wykonania umowy są kary umowne. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:

- 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za opóźnienie w oddaniu określonego w umowie przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto ustalonego w umowie za każdy dzień opóźnienia;
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze albo w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
  - c) za spowodowanie przerwy w realizacji przedmiot umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień przerwy;
  - d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto.
- 2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
  - a) za zwłokę w przekazaniu miejsca prowadzenia prac lub spowodowanie przerwy w wykonaniu robót z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki lub przerwy
  - b) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie w którym odbiór miał być zakończony;
  - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego

w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego netto, z wyjątkiem wystąpienia sytuacji określonej w art.145 ust.1 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Strony mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

## § 12.

1. Ustala się następujące sposoby odbioru przedmiotu umowy:
  - 1) odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu, jako odbiór techniczny i ilościowy;
  - 2) odbiór końcowy, jako pokwitowanie przez Zamawiającego wykonania przez Wykonawcę robót po ukończeniu całości prac objętych umową;
2. Odbioru przedmiotu umowy dokona komisja powołana przez Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy.
3. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się datę zakończenia bezusterkowych czynności odbioru końcowego, tj. dzień w którym techniczno-prawne czynności odbioru zostały zakończone, zaś obiekt został wydany zamawiającemu do używania.
4. Strony postanawiają, że odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu dokonywane będą przez Zamawiającego na podstawie pisemnego zgłoszenia Wykonawcy w terminie 2 -ch dni roboczych od daty zgłoszenia. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Zamawiającego, to Wykonawca na jego żądanie będzie zobowiązany odkryć roboty, lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu pierwotnego (na własny koszt).
5. Końcowy odbiór prac zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 2 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia gotowości wykonanych prac do odbioru przez Wykonawcę.
6. Warunkiem dokonania odbioru końcowego jest przedstawienie przez Wykonawcę stosownych dokumentów, atestów, itp.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, lub żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku.
  - b) jeżeli wady uniemożliwiają używanie odebranego przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
8. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad w formie pisemnej oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

10. Zamawiający wyznaczy termin odbioru gwarancyjnego oraz odbioru w okresie rękojmi w ostatnim miesiącu obowiązywania gwarancji (rękojmi). W przypadku nie stawienia się przedstawicieli Wykonawcy na wskazany termin Zamawiający może dokonać odbioru samodzielnie.
11. Jeśli Zamawiający bez uzasadnionej przyczyny odmówi lub nie stawi się w wyznaczonym terminie na odbiór, uważa się że odbiór został dokonany.

#### §13.

1. Strony postanawiają że Wykonawca na przedmiot umowy udziela pisemnej gwarancji.
2. Termin gwarancji wynosi: ..... miesięcy licząc od daty odbioru końcowego. Warunki i terminy realizacji gwarancji zawierać będzie podpisana „Karta gwarancyjna” dołączona do Protokołu odbioru robót”. Postanowienia karty gwarancyjnej sprzeczne z niniejszą umową uważa się za nieobowiązujące.
3. Niezależnie od gwarancji Wykonawca odpowiada także z tytułu rękojmi (2 lata od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy).
4. Wykonawca jest zobowiązany w okresie gwarancji przystąpić do usunięcia stwierdzonych wad przedmiotu umowy w terminie 3 dni od chwili otrzymania zgłoszenia.
5. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody pośrednie i bezpośrednie spowodowane błędami i wadami w wykonanym przez niego przedmiocie Umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do podania w protokole odbioru końcowego numeru telefonu i adresu poczty elektronicznej, na które zgłaszane będą usterki/awarie.

#### §14.

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

#### §15.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w n/w przypadkach:
  - 1) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn albo nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - 2) Wykonawca z własnej winy przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni
  - 3) wystąpiła zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i musi zawierać uzasadnienie. Uprawnienie do odstąpienia od umowy przysługuje w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie od umowy.

§16.

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, po wyczerpaniu polubownego sposobu ich rozstrzygnięcia, rozpoznaje właściwy ze względu na wysokość przedmiotu sporu sąd powszechny w Kielcach.

§17.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych.

§18.

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 egzemplarze dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**



Przedmiotem zamówienia są roboty malarskie w salach w budynku Wydziału Matematyczni – Przyrodniczego Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach przy ul. Świętokrzyskiej 15

3. Wykonanie robót malarskich w salach: 238, 453, 454, 455.
4. Wykonanie robót malarskich w salach: 112, 113, 137, 138, 214, 316, 317, 515, 518.

Zakres robót:

4. Malowanie emulsyjne lateksowe sufitów i ścian
5. Malowanie olejne stolarki drzwiowej
6. Malowanie olejne kaloryferów

Etapy realizacji prac remontowych:

- g) zabezpieczenie podłóg i okien folią
- h) zmycie sufitów i ścian
- i) przygotowanie i wygładzenie powierzchni tynków
- j) drobne reperacje pękniętych tynków
- k) gruntowanie
- l) malowanie farbami emulsyjnymi, lateksowymi – zmywalnymi, dobrze kryjącymi, wysokiej jakości np. Decoral

Wymagania:

8. Roboty należy wykonać zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego, obowiązującymi normami, wiedzą techniczną, przepisami BHP.
9. Wykonawca będzie uzgadniał z użytkownikiem kolejność remontowanych pomieszczeń oraz ich kolorystykę.
10. Wykonawca udzieli na wykonane roboty minimum 36 miesięcznej gwarancji.
11. Odbiory odbywać się będą w oparciu o szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.
12. Wykonawca dostarczy atesty i aprobaty techniczne na wszystkie użyte materiały (wymagane atesty higieniczne)
13. Użyte do wykonania usługi wyroby budowlane muszą odpowiadać wymogom Ustawy o Wyrobach Budowlanych z dnia 16.04.2004r.
14. Prace będą prowadzone w obiekcie czynnym

**Załącznik nr 2 do umowy**  
**PROTOKÓŁ ODBIORU WYKONANYCH ROBÓT**

W okresie od dnia: .....do dnia:.....

Roboty odebrano dnia: .....przy udziale przedstawicieli:

(NAZWA FIRMY)

UNIwersytet  
JANA KOCHANOWSKIEGO  
W KIELCACH

Komisja stwierdza co następuje:

1. Wartość wykonanych robót objętych protokołem określono na podstawie .....
2. Na podstawie niniejszego protokołu odebrano następujące rodzaje robót:

Nazwa rodzajów robót	Wartość robót (netto)	Uwagi i zastrzeżenia stron
Roboty.....	.....	

1. Roboty ujęte w powyższym protokole zostały wykonane zgodnie z umową

Zamawiający :

Wykonawca:

.....  
.....

Komisja odbioru :

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**ROBOTY MALARSKIE**

**SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE**

**SST5 ROBOTY MALARSKIE**

Malowanie tynków

Malowanie drzwi

Malowanie kaloryferów

Spis treści:

1. Wstęp
  - 1.1 Przedmiot SST
  - 1.2 Zakres stosowania SST
  - 1.3 Zakres robót objętych w SST
  - 1.4 Określenia podstawowe
  - 1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót
2. Materiały
3. Wykonanie robót
4. Kontrola jakości
5. Obmiar robót
6. Odbiór robót

Wstęp

**1.1 Przedmiot SST**

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót malarskich.

**1.2 Zakres stosowania SST**

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

**1.3 Zakres robót objętych w SST**

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót malarskich obiektu wg poniższego:

- malowanie konstrukcji stalowych
- malowanie tynków

**1.4 Określenia podstawowe**

Określenia podane w niniejszym SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w ST wymagania ogólne.

### 1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w SST "Wymagania ogólne".

## 2. Materiały

### 2.1 Woda PN-75/C-04630 [1]

Do przygotowania farb stosować można każdą wodę zdatną do picia. Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych, bagiennych, oraz wód zawierające tłuszcze organiczne, oleje i muł.

### 2.2 Rozcieńczalniki

W zależności od rodzajów farb należy stosować:

- terpentynę i benzynę - do farb i emalii olejnych,
- inne rozcieńczalniki przygotowane fabrycznie dla poszczególnych rodzajów farb powinny odpowiadać normom państwowym lub mieć cechy techniczne zgodne z zaświadczeniem o jakości wydanym przez producenta oraz z zakresem ich stosowania

### 2.3 Farby budowlane gotowe

Farby niezależnie od ich rodzaju powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Farby emulsyjne wytwarzane fabrycznie .

Na tynkach można stosować farby emulsyjne na spoiwach z: poliocetanu winylu, lateksu butadieno-styrenowego i innych zgodnie z zasadami podanymi w normach i świadectwach ich dopuszczenia do ITB

Farby olejne i stalowe

- farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania wg PN-C 81900:1997 [8]  
wydajność - 6-8 m<sup>2</sup>/ dm<sup>3</sup> max. Czas schnięcia - 12h

- farby olejne i alkidowe nawierzchniowe ogólnego stosowania wg PN-C-81901 :2002 [9] wydajność 6 - 10 m<sup>2</sup>/ dm<sup>3</sup>

### 2.4 Środki gruntujące

2.4.1 przy malowaniu farbami emulsyjnymi:

- powierzchni betonowych lub tynków zwykłych nie zaleca się gruntowania, o ile świadectwo dopuszczenia nowego rodzaju farby emulsyjnej nie podaje inaczej - na chłodnych podłożach należy stosować do gruntowania farbę emulsyjną rozcieńczoną wodą w stosunku 1:3 - 5 z tego samego rodzaju farby z jakiej przewiduje się wykonanie powłoki malarskiej

2.4.2 przy malowaniu farbami olejnymi i syntetycznymi powierzchnię należy zagruntować rozcieńczonym pokostem 1: 1 (pokost: benzyna lakiernicza).

## 3. Wykonanie robót

Według instrukcji oraz świadectwa dopuszczenia.

### 3.1 Przygotowanie podłoża

3.1.1 Podłoże posiadające drobne uszkodzenia powierzchni powinny być, naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą. Powierzchnie powinny być oczyszczone z kurzu i brudu, wystających drutów, nacieków zaprawy itp. Odstające tynki należy odbić, a rysy poszerzyć i ponownie wypełnić zaprawą cementowo-wapienną.

3.1.2 Powierzchnie metalowe powinny być oczyszczone, odtłuszczone zgodnie z wymaganiami normy PN-70/H-97050 [19], dla danego typu farby podkładowej.

### 3.2. Gruntowanie

3.2.1 Przy malowaniu farbami emulsyjnymi do gruntowanie stosować farbę emulsyjną tego samego rodzaju z jakiej ma być wykonana powłoka lecz rozcieńczoną wodą w stosunku 1 :3-5 lub gotowymi płynami do gruntowania.

### 3.3 Wykonanie powłok malarskich:

3.3.1 Powłoki z farb emulsyjnych powinny być niezmywalne, przy stosowaniu środków myjących i dezynfekujących.

Powłoki powinny dawać aksamitno-matowy wygląd powierzchni. Barwa powłok powinna być jednolita, bez smug i plam. Powierzchnia powłok bez uszkodzeń, smug, plam i śladów pędzla.

3.3.2 Powłoki z farb i lakierów olejnych i syntetycznych powinny mieć barwę jednolitą zgodnie ze wzorcem, bez smug, zacieków, uszkodzeń, zmarszczeń, pęcherzy, plam i zmiany odcienia.

Powłoki powinny mieć jednolity połysk.

Przy malowaniu wielowarstwowym należy na poszczególne warstwy stosować farby w różnych odcieniach.

## 4. Kontrola jakości

### 4.1 Powierzchnia do malowania.

Kontrola stanu technicznego powierzchni przygotowanej do malowania powinna obejmować:

- sprawdzenie wyglądu powierzchni
- sprawdzenie wsiąkliwości
- sprawdzenie wyschnięcia podłoża
- sprawdzenie czystości

Sprawdzenie wyglądu powierzchni pod malowanie należy wykonać przez oględziny zewnętrzne. Sprawdzenie wsiąkliwości należy wykonać przez spryskanie powierzchni przewidzianej pod malowanie kilku kroplami wody. Ciemniejsza plama zwilżonej powierzchni powinna nastąpić nie wcześniej niż po 3s.

### 4.2 Roboty malarskie

4.2.1 Badania powłok przy ich odbiorach należy przeprowadzić po zakończeniu ich wykonania:

- dla farb emulsyjnych nie wcześniej niż po 7dniach
- dla pozostałych nie wcześniej niż po 14 dniach.

4.2.2 Badania przeprowadza się przy temp. powietrza nie niższej od +5°C przy wilgotności powietrza mniejszej od 65%.

4.2.3 Badania powinny obejmować:

- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego

- sprawdzenie zgodności barwy ze wzorem
- dla farb olejnych i syntetycznych: sprawdzenie powłoki na zarysowanie i uderzenia,
- sprawdzenie elastyczności i twardości oraz przyczepności zgodnie z odpowiednimi normami państwowymi

Jeśli badania dadzą wynik pozytywny, to roboty malarskie należy uznać za wykonane prawidłowo.

Gdy którekolwiek z badań dało wynik ujemny, należy usunąć wykonane powłoki częściowo lub całkowicie i wykonać powtórnie.

#### 5. Obmiar robót

Jednostką obmiarową robót jest m<sup>2</sup> powierzchni zamalowanej wraz z przygotowaniem do malowania podłoża, przygotowaniem farb, ustawieniem i rozebraniem rusztowań lub drabin malarskich oraz uporządkowaniem miejsca pracy.

Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora i sprawdzonych w naturze.

#### 6. Odbiór robót

Roboty podlegające warunkom odbioru wg zasad w ST "Wymagania ogólne".

##### 6.1 Odbiór podłoża

6.1.1 Zastosowane do przygotowania podłoża materiały powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach państwowych lub świadectwach dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Podłoże, posiadające drobne uszkodzenia powinno być naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą do robót tynkowych lub odpowiednią szpachlówką. Podłoże powinno być przygotowane zgodnie z wymaganiami w pkt. 5.2.1 jeżeli odbiór podłoża odbywa się po dłuższym czasie od jego wykonania, należy podłoże przed gruntowaniem oczyścić.

##### 6.2 Odbiór robót malarskich

6.2.1 Sprawdzenie wyglądu zewnętrznego powłok malarskich polegające na stwierdzeniu równomiernego rozłożenia farby, jednolitego natężenia barwy i zgodności ze wzorcem producenta, brak prześwitu i dostrzegalnych skupisk lub grudek nie rozartego pigmentu lub wypełniacza, brak plam, smug, zacieków, pęcherzy, odstających płatów powłok, widocznych okiem śladów pędzla itp., w stopniu kwalifikującym powierzchnię malowaną do powłok o dobrej jakości wykonania.

#### 7. Odbiór robót:

Roboty podlegające warunkom odbioru wg zasad w ST "Wymagania ogólne".