

UNIWERSYTET

Jana Kochanowskiego w Kielcach

ul. Żeromskiego 5, 25-369 Kielce

Tel.: (0-41) 349-72-77

Fax. (0-41) 349-72-78

Nr Sprawy: DP/2310/ 130 /12

SPECYFIKACJA

ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia: wykonanie okresowych badań i pomiarów eksploatacyjnych instalacji elektrycznych i piorunochronnych w obiektach Uczelni

KOD CPV :50711000-2

Tryb: przetarg nieograniczony

Ogłoszenie o zamówieniu zostało:

1. zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 25.07.2012r. pod numerem: 268600-2012.
2. zamieszczone w siedzibie i na stronie ZAMAWIAJĄCEGO: www.ujk.edu.pl w dniu: 25.07.2012r.

Kielce, dn. 25.07.2012r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiającym jest:
UNIwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach
25-369 Kielce, ul. Żeromskiego 5,
tel. (0-41) 349-72-77

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone będzie w trybie przetargu nieograniczonego; art. 10 ust. 1 i art. 39 Pzp. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia uzupełniającego zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie okresowych badań i pomiarów eksploatacyjnych instalacji elektrycznych i piorunochronnych w obiektach Uczelni, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.

IV. ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH.

V. ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT WARIANTOWYCH

VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA: 30 dni licząc od dnia zawarcia umowy

VII. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW:

1. W przetargu mogą uczestniczyć Wykonawcy spełniający warunki dotyczące:

1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,

2) posiadania wiedzy i doświadczenia, tzn. w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu na składanie ofert wykonawca wykonał minimum dwie usługi polegające na badaniu i pomiarach instalacji elektrycznych i piorunochronnych o wartości nie mniejszej niż 50.000 zł brutto każda;

3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tzn. zatrudniają lub dysponują minimum 1 osobą posiadającą Świadectwo kwalifikacyjne SEP.

4) sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, tzn. są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę minimum 50 000 PLN ;

2. Wykonawcy ubiegający się o zamówienie muszą wykazać, że nie podlegają wykluczeniu z postępowania w oparciu o art.24 ust.1

Spełnienie w/w warunków oceniane będzie metodą „spełnia/ nie spełnia” na podstawie dokumentów wymienionych w pkt. VIII Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

VIII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Do oferty muszą być dołączone niżej wymienione dokumenty.

Dokumenty muszą być przedstawione w postaci oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność przez Wykonawcę lub upoważnioną przez niego osobę.

1. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 Pzp do oferty należy dołączyć:
 - a) oświadczenie Wykonawcy zgodnie z treścią art. 22 ust 1 Pzp (wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 3 do SIWZ)
 - b) wykaz wykonanych usług zrealizowanych w ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie, potwierdzających spełnienie warunku wiedzy i doświadczenia z podaniem ich przedmiotu, wartości, dat wykonania i odbiorców, wraz z dokumentami potwierdzającymi, że usługi te zostały wykonane należycie,
 - c) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnego do wykonania zamówienia, a także zakres wykonywanych przez nie czynności wraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
 - d) oświadczenie że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
 - e) opłacona polisa, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania do oferty należy dołączyć:
 - a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia o którym mowa w art. 24 ust. 1 Pzp (Załącznik Nr 4 do SIWZ);
 - b) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 Pzp;
3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w punkcie VIII. 2,
 - litera b), – składa dokumenty lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentów o których mowa w pkt. 3, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem

sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio do miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

4. Ponadto do oferty należy dołączyć:

- a) dowód wniesienia wadium ;
- b) pełnomocnictwo dla osoby/osób podpisujących ofertę, jeżeli uprawnienie do jej podpisania nie wynika wprost z dokumentów dołączonych do oferty;
- c) w przypadku złożenia oferty wspólnej przez kilku Wykonawców – pełnomocnictwo ustanawiające pełnomocnika do reprezentowania Wykonawców. Zaleca się, aby pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców składających ofertę wspólną. Oferta musi być podpisana w sposób prawnie zobowiązujący wszystkich partnerów.
- d) Wykaz prac przeznaczonych do podwykonania (jeżeli wykonawca zlecał będzie prace podwykonawcom)

5. Dokumenty dołączone do oferty muszą być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub osobę przez niego upoważnioną.

Dokumenty winny być ułożone w podanej wyżej kolejności.

IX. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, zapytania oraz informacje – zarówno Wykonawcy, jak i Zamawiającego – będą przekazywane **pisemnie zgodnie z art. 27 ust.1**. Ofertę z załącznikami w postaci wymaganych dokumentów i oświadczeń należy złożyć tylko w formie pisemnej zgodnie z art. 82 ust.2.

Uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami wyznacza się następujące osoby:

- Barbara Kotras , tel. (041) 349 72 77

Wykonawcy mogą zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ nie później niż do końca dnia w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Treść pytań i odpowiedzi zamawiający opublikuje na własnej stronie internetowej. Treść udzielonych odpowiedzi staje się częścią SIWZ i obowiązuje zarówno zamawiającego jak i wykonawców.

X. WADIUM

Warunkiem udziału w postępowaniu jest wniesienie przelewem wadium w kwocie: 2000,00 zł (słownie: dwa tysiące 00/100)

na konto:

Uniwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach
Bank Handlowy Warszawie S.A.
Nr 17 1030 1508 0000 0008 0371 1208

Na dowodzie przelewu należy wpisać

„Wadium – wykonanie okresowych badań i pomiarów eksploatacyjnych instalacji elektrycznych ”

Potwierdzoną za zgodność kopię dowodu wpłaty należy dołączyć do oferty. W przypadku wniesienia wadium w innych formach, dopuszczonych przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych art. 45 ust. 6, należy stosowny dokument dołączyć do oferty.

W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczeń, winna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i zawierać:

- 1) nazwę i adres:
 - a) dającego zlecenie tj. Wykonawcy,
 - b) beneficjenta gwarancji tj. Zamawiającego,
 - c) gwaranta tj. banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielającej gwarancji,
- 2) określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
- 3) kwotę gwarancji,
- 4) termin ważności gwarancji,
- 5) zobowiązanie gwaranta, do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie beneficjenta - Zamawiającego zawierające oświadczenie:
 - a) jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie,
 - b) jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Oferta nie zabezpieczona jedną z form wadium zostanie odrzucona. Zwrot wadium nastąpi zgodnie z art. 46 ust. 1, ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Wykonawca, którego oferta została wybrana traci wadium wraz z odsetkami na rzecz Zamawiającego, jeżeli:

- odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
- nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca będzie związany złożoną ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERT.

Oferty należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim. Każda strona oferty musi być opatrzona kolejnym numerem i parafowana przez osoby podpisujące ofertę. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę lub osobę przez niego upoważnioną. Załączniki do oferty stanowią jej integralną część i muszą być również oznaczone. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Oferta musi być zapakowana w dwie koperty, na:

- zewnętrznej kopercie należy umieścić napis:
„Oferta na **wykonanie okresowych badań i pomiarów eksploatacyjnych instalacji elektrycznych i piorunochronnych** ”
Nie otwierać przed 6.08. 2012 r.”
- wewnętrznej kopercie oprócz napisu j. w. musi być zawarta pełna nazwa Wykonawcy i jego adres.

XIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Miejsce składania ofert: *UNIwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach ul. Żeromskiego 5, pokój nr 5*

Oferty należy złożyć do dnia 6.08. 2012 r. do godziny 11⁰⁰.

Oferty zostaną otwarte w dniu 6.08.2012 r. o godz. 11¹⁵ w siedzibie Zamawiającego:

UNIwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach przy ul. Żeromskiego 5, pokój 5a

Wykonawcy mogą uczestniczyć w otwarciu ofert.

XIV. SPOSÓB OBLICZENIA CENY

Za wykonanie przedmiotu zamówienia (robót) Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe.

Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy. Stawka podatku musi być podana zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym. Zamawiający nie uzna za oczywistą omyłkę i nie będzie poprawiał błędnie ustalonego podatku VAT.

Cena ofertowa powinna być wyliczona na podstawie opisu przedmiotu zamówienia, powinna zawierać wszelkie prace niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia.

Cena ofertowa musi zawierać wszystkie obowiązki przyszłego Wykonawcy, niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia np. wszelkie roboty przygotowawcze, niezbędne uzgodnienia i opłaty związane z uzgodnieniami, pomiary, opinie, atesty, prace porządkowe, koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty testów, odbiorów itp., łącznie z należnym podatkiem od towarów i usług VAT, zgodnie z art. 3 ust 1 ustawy o cenach z dnia 5 lipca 2001 r.(Dz.U. nr 97, poz. 1050), koszty związane z cłem, opłatami i podatkami obowiązującymi na terenie Polski i poza jej granicami.

Bez względu na warunki i okoliczności, jakie będą miały miejsce w okresie realizacji przedmiotu zamówienia wyklucza się możliwość waloryzacji ceny robót ze względu na inflację.

Wykonawca wybrany do realizacji prac zobowiązany będzie do sporządzenia harmonogramu rzeczowo-finansowego robót. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy w terminie ustalonym w umowie.

Pobór wody i energii dla potrzeb budowy nastąpi z miejsca wskazanego przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zaplecza swoich potrzeb w miejscu wskazanym przez Zamawiającego na swój koszt.

XV. KRYTERIA WYBORU OFERTY

Celem niniejszego postępowania jest wybór oferty najkorzystniejszej spośród ofert nie odrzuconych, wg poniżej podanego kryterium:

I KRYTERIUM- łączna cena brutto za przedmiot zamówienia- stanowiące wagę **100%**

W celu ustalenia wielkości punktowej, jaką poszczególni Wykonawcy uzyskali z tytułu kryterium cena, Zamawiający dokona porównania ofert według następujących zasad:

1. Kryterium: łączna cena brutto za przedmiot zamówienia:
maksymalną ilość punktów (100) Zamawiający przyzna ofercie z najniższą ceną brutto, pozostałe będą oceniane w proporcji do niej, tj.:
(Cena brutto najniższa : Cena brutto badana) * 100 pkt= liczba punktów uzyskana przez poszczególne oferty w odniesieniu do kryterium cena

UWAGA! Oferowana cena musi być zgodna z przepisami ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

Za najkorzystniejszą Zamawiający uzna ofertę, która uzyska największą ilość punktów za ww. kryterium.

XVI. INFORMACJA DOTYCZĄCA WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich.

XVII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE ZOSTANĄ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty zgodnie z art. 92 ustawy Pzp.

W piśmie do Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana Zamawiający wyznaczy termin i miejsce podpisania umowy.

Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z art. 94 ust. 1 ustawy, w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, z zastrzeżeniem art. 94 ust. 2

Z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa, której projekt stanowi załącznik Nr 3 do SIWZ. Przed ustalonym w umowie terminem rozpoczęcia robót wybrany Wykonawca dostarczy Zamawiającemu następujące dokumenty:

1. uzgodniony z Zamawiającym harmonogram rzeczowo-finansowy robót.

UWAGA: Wybrany Wykonawca zobowiązany będzie do uzgodnienia podwykonawcy z Zamawiającym. Zamawiający może wyrazić sprzeciw lub zastrzeżenie tak do samego podwykonawcy jak i do treści umowy zawartej z nim przez Wykonawcę.

Zamawiający przewiduje zmianę treści umowy zawartej z wykonawcą w szczególności w przypadku:

- zmiany nazwy stron umowy, dane strony, jeżeli zajdzie zmiana w dokumentach rejestrowych;
- zmiany koordynatorów, inspektorów nadzoru, numerów telefonów i faksów;
- ilości zamawianych badań jeżeli zajdzie okoliczność której nie można było przewidzieć, co może wiązać się ze zmianą wynagrodzenia wykonawcy tj. jego obniżeniem o wartość elementów które wyłączono z realizacji;
- terminu realizacji zamówienia w przypadku zaistnienia okoliczności na które strony umowy nie miały wpływu;
- podwykonawcy ze względów losowych lub innych korzystnych dla zamawiającego, w przypadku zadeklarowania przez wykonawcę realizacji zamówienia przy pomocy podwykonawców; przy czym, zmiana podwykonawcy musi być uzgodniona z zamawiającym;
- stawki podatku Vat w przypadku zmiany przepisów ustawy o podatku od towarów i usług i podatku akcyzowym w odniesieniu odpowiednio do całości lub danej części wartości zamówienia, którego zmiana dotyczy;

XVIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie będzie wymagał wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Uczestnikom niniejszego postępowania przysługują środki odwoławcze opisane w Dziale VI rozdział 2, 3 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 ze zmianami).

.....
ZATWIERDZAM

Załączniki do SIWZ:

- 1) opis przedmiotu zamówienia
- 2) wzór oświadczenia – art.22 ust.1 Pzp
- 3) Wzór oferty.
- 4) Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia
- 5) wykaz usług- wzór
- 6) wykaz osób - wzór
- 7) Projekt umowy.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie badań i pomiarów eksploatacyjnych instalacji elektrycznych i odgromowych w budynkach Uczelni, dotyczące ochrony przeciwporażeniowej w zakresie : pomiarów rezystancji izolacji obwodów elektrycznych, pomiarów impedancji pętli zwarciowej, rezystancji uziemień ochronnych i odgromowych, pomiarów natężenia oświetlenia dróg ewakuacyjnych oraz czasów działania opraw awaryjnych i ewakuacyjnych, sprawdzenia działania wyłączników różnicowo-prądowych.

Lp.	Obiekt - lokalizacja	Ilość obwodów 1 fazowych	Ilość obwodów 3 fazowych	Ilość zwodów uziomu	Ilość punktów oświetlenia dróg ewakuacyjnych	uwagi
	Domy Studenta					
1	DS. Odyseja Ul. Śląska 11a	441	28	9	33	
2	DS. Melodia Ul. Śląska 15	298	18	5	32	
3	DS. Łącznik Ul. Śląska 15a	256	35	13	23	
4	Hotel Asystenta wraz z kotłownią Ul. Śląska 11	159	26	5	32	
5	Klub Wspak Ul. Śląska 11 a	33	6	-	12	
	RAZEM	1187	113	32	132	
	Obiekty naukowo-dydaktyczne					
1	Wydział Humanistyczny + Biblioteka Główna ul. Leśna 16	287	47	19		
2	Instytut Neofilologii Ul. Kościuszki 13	29	6	6		
3	Wydział Pedagogiczny i Artystyczny Ul. Krakowska 11	96	19	23		
4	Instytut Sztuk Pięknych Ul. Podklasztorna 117	-	-	9		
5	Instytut Edukacji Muzycznej Ul. Mickiewicza 3	48	11	6		
6	Wydział Nauk o Zdrowiu Al. IX Wieków Kielc 19	75	38	18		
7	Wydział Zarządzania i Administracji (WZiA) Ul. Świętokrzyska					

	21					
a)	Instytut Ekonomii WZiA	39	9	10		
b)	Instytut Zarządzania WZiA	216	41	12		
c)	Instytut Nauk Politycznych WZiA	81	10	10		
8	Wydział Matematyczno- Przyrodniczy Ul. Świętokrzyska 15					
a)	Segment A1	635	125	15	46	
b)	Segment A2	296	82	-	-	
c)	Segment A3+piwnice	385	234	-	-	
d)	Segment D	126	10	6	-	1 pkt. pom. rozdzielnia n/n
e)	Segment F(archiwum)	33	10	14	-	6 pkt. pom. stacja trafo
9	Rektorat Ul. Żeromskiego 5	127	26	32	-	
10	Dział Techniczno- Budowlany Ul. Świętokrzyska 21	26	27	11	-	
	OGÓŁEM :	3686	808	223	178	

Należy założyć, że przy sprawdzaniu skuteczności ochrony przeciwporażeniowej dla 1/2 ilości obwodów 1- i 3-fazowych wykonać pomiar skuteczności zerowania, a dla 1/5 obwodów skuteczność ochrony przy pomocy wyłączników różnicowo-prądowych / przewidzieć 5 prób dla każdego wyłącznika.

Pomiary mogą wykonać tylko osoby posiadające odpowiednie uprawnienia poświadczane przez świadectwo kwalifikacyjne SEP.

Badania i pomiary powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, zgodnie z Prawem budowlanym, Prawem Energetycznym i zgodnie z wymogami norm PN – 93/E – 05009/01-61 i PN-IEC 60364-6-61.

Z przeprowadzonych pomiarów Wykonawca dostarczy zamawiającemu kompletną dokumentację pomiarową z oceną wyników, wnioskami, zaleceniami, w tym także ze schematami instalacji elektrycznej tablic piętrowych, w dwóch egzemplarzach. Dokumentacja musi być przygotowana dla każdego obiektu oddzielnie.

Wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do :

- wykonania oględzin instalacji elektrycznych i urządzeń piorunochronnych
- pomiaru rezystancji izolacji od strony złącza instalacji elektrycznych
- pomiaru impedancji pętli zwarciowej
- sprawdzenia działania urządzeń ochronnych różnicowo-prądowych

- badania urządzeń piorunochronnych
 - sporządzenia protokołów z oględzin i pomiarów
 - sporządzenia zestawień tabelarycznych z wykonanych pomiarów odrębnie dla każdego obiektu
- Realizacja prac będzie możliwa w godzinach od 7:00 do 15:30 od poniedziałku do piątku.
Usługa będzie realizowana w obiektach czynnych.

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Badań Okresowych Instalacji Elektrycznych i Piorunochronnych

1. Przedmiotem niniejszej specyfikacji jest określenie wymagań i warunków dotyczących wykonania badań okresowych instalacji elektrycznych i piorunochronnych w obiektach Uczelni.
2. Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy y kontraktowy przy zleceniu i realizacji badań okresowych instalacji elektrycznych i odgromowych.
3. Specyfikacja Techniczna obejmuje w swoim zakresie wykonanie wszystkich czynności umożliwiających dokonanie badań okresowych instalacji w obiekcie budowlanym jak niżej:
 - wykonanie oględzin instalacji elektrycznych i odgromowych
 - wykonanie prób i pomiarów instalacji w zakresie niezbędnym do oceny stanu technicznego instalacji obiektów, a w szczególności:
 - Próba ciągłości przewodów ochronnych
 - Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych
 - Pomiar impedancji pętli zwarcia
 - Badanie urządzeń różnicowo-prądowych
 - Badanie urządzeń piorunochronnych- pomiary zespołów prądotwórczych
 - Sporządzenie protokołów oględzin badanych instalacji elektrycznych i odgromowych
 - Sporządzenie protokołów pomiarów badanych instalacji elektrycznych i odgromowych
4. Kod CPV 50711000-2 – usługi wykonywania pomiarów instalacji elektrycznych i odgromowych
5. Wymagania ogólne :

Sprawdzenie okresowe instalacji należy dokonać w oparciu o obowiązujące przepisy „Prawa Budowlanego” oraz postanowienia PN, w szczególności :

 - PN-HD 60364.6 2008 Instalacje elektryczne niskiego napięcia – część 6 : *Instalacje elektryczne niskiego napięcia. Sprawdzenie.*
 - PN-EN 62305-3: 2009 Ochrona odgromowa Część 3: *Uszkodzenia fizyczne obiektów i zagrożenia życia.*

Okresowe badania eksploatacyjne muszą potwierdzić prawidłowość działania zastosowanych środków ochrony podstawowej, ochrony przy uszkodzeniu i ochrony przeciwpożarowej lub wykazać nieprawidłowości i usterki instalacji w tym zakresie.
6. Przyrządy pomiarowe używane do wykonania badań i pomiarów : Przyrządy pomiarowe jako urządzenia stosowane do pomiarów w ochronie bezpieczeństwa, zdrowia i życia podlegają prawnej kontroli metrologicznej. Przyrządy nowe wprowadzane do obrotu na terytorium RP podlegają zatwierdzeniu typu z okresem ważności 10 lat. Przyrządy używane do sprawdzenia stanu ochrony przeciwpożarowej powinny posiadać świadectwo legalizacji lub uwierzytelnienia z okresem ważności do 13 miesięcy. Przyrządy używane do pomiaru rezystancji izolacji powinny być poddawane okresowej kontroli metrologicznej uwierzytelnienia w przypadku uszkodzenia lub stwierdzenia, że błędy wskazań przekraczają graniczny błąd dopuszczalny 20%.
7. Kwalifikacje osób wykonujących pomiary : Osoby wykonujące pomiary w ramach badań okresowych instalacji elektrycznych i piorunochronnych, dokonująca oceny stanu technicznego instalacji powinna posiadać świadectwa kwalifikacyjne SEP z uprawnieniami do wykonywania pomiarów. PO nowelizacji PB prawo do oceny stanu technicznego instalacji elektrycznych przysługuje również osobom z uprawnieniami budowlanymi w zakresie robót branżowych.
8. BHP : w czasie prób i pomiarów elektrycznych należy stosować niezbędne techniczne i organizacyjne środki ochrony, tak aby sprawdzenie nie spowodowało niebezpieczeństwa dla osób i mienia, a także uszkodzenia obiektu i wyposażenia nawet, gdy stwierdzono niezgodności. Badania powinny być zorganizowane i wykonane według sprawdzonych bezpiecznych metod pomiarowych oraz zgodnie z wymaganiami norm i przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
9. Oględziny: Oględziny są pierwszym etapem sprawdzenia instalacji. Należy je wykonać przed przystąpieniem do pomiarów, przy odłączonym zasilaniu oraz z zachowaniem niezbędnych środków bezpieczeństwa w celu uniknięcia zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi oraz uniknięcia

uszkodzeń urządzeń i instalacji. Oględziny mają potwierdzić że wyposażenia elektryczne zostały prawidłowo dobrane i zainstalowane oraz :

- spełniają wymagania odpowiednich norm
- mają właściwy sposób ochrony przed porażeniem
- nie mają uszkodzeń pogarszających bezpieczeństwo użytkownika
- mają właściwie dobrane zabezpieczenia i przekroje przewodów
- są wyposażone w schematy, tablice informacyjne oraz ostrzegawcze

10. Ciągłość przewodów : Należy wykonać próbę ciągłości elektrycznej wg PN-HD 60-364-6:

- przewodów czynnych – w przypadku pierścieniowych obwodów odbiorczych (czyli obwodów ukształtowanych w formie pierścienia przyłączonego do jednego punktu obwodu zasilania).
- przewodów ochronnych w tym przewodów ochronnych w połączeniach wyrównawczych głównych i dodatkowych.

Próbie tę wykonuje się przy użyciu źródła prądu stałego lub przemiennego o niskim napięciu od

4 do 24 V oraz prądem co najmniej 0,2 A. Prąd stosowany podczas próby powinien być

dostatecznie mały, aby nie stwarzał ryzyka pożaru lub wybuchu. Sprawdzenie może być również

wykonane przy użyciu mostka lub omomierza z wbudowanym źródłem napięcia pomiarowego lub metodą techniczną.

11. Pomiar rezystancji izolacji należy wykonać od strony złącza instalacji. Sposób wykonywania pomiaru i wymagane wartości napięć probierczych i minimalnej rezystancji izolacji dla instalacji elektrycznej podczas badań odbiorczych i okresowych podaje norma PN-HD 60-364-6. Jeżeli zmierzona rezystancja jest mniejsza od wymagań normy, to instalacja powinna być podzielona na szereg grup obwodów i zmierzona rezystancja izolacji dla każdej grupy, celem ustalenia obwodu o obniżonej wartości rezystancji izolacji. Rezystancję izolacji należy zmierzyć między przewodami czynnymi a przewodem ochronnym, przyłączonym do układu uziemiającego. W układach sieci TN-C pomiar wykonuje się między przewodami czynnymi a przewodem PEN. W pomieszczeniach zagrożonych pożarem, pomiar rezystancji izolacji powinien być wykonany także między przewodami czynnymi. Jeżeli w instalacji elektrycznej zastosowane ograniczniki przepięć (SPD) lub inne urządzenia mogą mieć wpływ na próbę sprawdzającą lub mogą się uszkodzić, takie urządzenia należy odłączyć od przewodów czynnych na czas wykonania pomiarów. Po pomiarze ochronniki należy ponownie podłączyć. Jeżeli podłączenie urządzeń przeciwprzepięciowych jest w sposób uzasadniony niemożliwe, napięcie probiercze dotyczące tego obwodu może być obniżone do 250 V d.c., przy zachowaniu wymaganej rezystancji izolacji co najmniej 1MΩ. Przy urządzeniach elektrycznych z układami elektronicznymi pomiar rezystancji izolacji należy wykonać między przewodami czynnymi połączonymi razem, a ziemią, celem uniknięcia uszkodzenia elementów elektronicznych. Bloki (panele) zawierające elementy elektroniczne, o ile to możliwe należy na czas pomiarów wyjąć z obudowy urządzenia. Pomiar rezystancji izolacji powinien być przeprowadzany w odpowiednich warunkach : temperatura 10 do 25°C, wilgotność 40% do 70%, urządzenia badane powinno być czyste i niezawilgocone. Dla urządzeń nagrzewających się podczas pracy wykonujemy pomiar rezystancji izolacji w stanie nagrzanym.

12. Sprawdzenie środków ochrony przeciwporażeniowej : Sprawdzenie skuteczności ochrony przez samoczynne wyłączenie zasilania w sieci TN polega na sprawdzeniu czy spełniony jest warunek : $Z_s \times I_{a\leq U_0}$. Sprawdzając skuteczność ochrony przeprowadza się pomiar impedancji pętli zwarcia i porównuje z wartością obliczoną ze wzoru: $Z_{sdop. \leq U_0/I_a}$. Prąd I_a określa się na podstawie charakterystyk czasowo-prądowych zastosowanego zabezpieczenia lub znamionowego prądu różnicowego urządzeń różnicowoprądowych, tak aby prąd dobrany z charakterystyki spowodował wyłączenie w wymaganym czasie.

Samoczynne wyłączenie zasilania w sieci TT : Sprawdzenie skuteczności ochrony przez samoczynne wyłączenie zasilania w sieci TT polega na zbadaniu czy spełniony jest warunek obniżenia napięcia dotykowego poniżej wartości dopuszczalnej długotrwale : $R_a \times I_{a\leq U_I}$

Skuteczność ochrony przeciwporażeniowej w obwodach zabezpieczonych wyłącznikami różnicowoprądowymi : Sprawdzenie wyłączników różnicowoprądowych powinno obejmować :

- sprawdzenie zadziałania przy użyciu przycisku „TEST”
- sprawdzenie prawidłowości połączeń przewodów L, N, PE
- pomiar czasu wyłączenia wyłącznika
- pomiar prądu wyłączenia wyłącznika

Zgodnie z wymogami normy PN-HD 60364-4-41 podczas sprawdzania zgodności z wymaganymi czasami wyłączenia, próbę należy wykonywać pięciokrotnym różnicowym prądem znamionowym.

Rezystancja uziomu : Pomiar rezystancji uziomu powinien być wykonany odpowiednią metodą techniczną lub kompensacyjną. Rezystancję uziomu mierzy się prądem przemiennym. Pomiar rezystancji uziomu metodą techniczną należy wykonać z użyciem dwóch uziomów pomocniczych.

Badania i pomiary urządzenia piorunochronnego : Badania i sprawdzenia okresowe przeprowadzane w okresie eksploatacji urządzenia piorunochronnego powinny obejmować :

- oględziny części naziemnej
- oględziny uziomu (po odkopaniu, wykonane dla 10% uziomów, dobranych losowo)
- sprawdzenie ciągłości galwanicznej
- pomiar rezystancji uziemienia
- sprawdzenie stanu technicznego ograniczników przepięć

Badania i pomiary zespołów prądowórczych: Badania i sprawdzenia okresowe przeprowadzane w okresie eksploatacji zespołów prądowórczych powinny obejmować :

- oględziny
- sprawdzenie ciągłości galwanicznej uziomu
- pomiar rezystancji uziemienia

- pomiar rezystancji izolacji prądnicy
- pomiar rezystancji izolacji połączeń

13. Dokumentowanie wykonywanych prac pomiarowych : Po zakończeniu badania okresowego istniejącej instalacji elektrycznej oraz urządzeń piorunochronnych należy sporządzić protokoły z poszczególnych oględzin, prób i pomiarów. Dokumentacja powinna zawierać szczegóły dotyczące sprawdzanych części instalacji i objętych protokołem, a także opis oględzin, łącznie z wadami i usterkami oraz wyniki prób. Wszystkie uszkodzenia, pogorszenia stanu, wady lub niebezpieczne warunki powinny być odnotowane w protokole. Odnotowane powinny być również znaczące ograniczenia zakresu sprawdzania okresowego w stosunku do normy PN-HD 60364-6:2008 i ich przyczyny.

Protokół z prac pomiarowo-kontrolnych powinien zawierać :

- nazwę i dane podmiotu wykonującego pomiary
- nazwę i adres zamawiającego
- nazwę badanego urządzenia i jego dane znamionowe
- miejsce pracy badanego urządzenia
- rodzaj pomiarów i dat ich wykonania

Nazwiska osób wykonujących pomiary i rodzaj uprawnień

- dane o warunkach przeprowadzania pomiarów
- spis użytych przyrządów i ich numery
- szkice rozmieszczenia badanych urządzeń
- liczbowe wyniki pomiarów
- wnioski, uwagi i zalecenia z pomiarów

14. Obmiar robót : Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych pomiarów, zgodnie z zestawieniem zamierzenia w zakresie przeprowadzenia pomiarów eksploatacyjnych w jednostkach ustalonych w kosztorysie. Obmiaru prac pomiarowych dokonuje wykonawca po powiadomieniu Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o zakresie policzonych pomiarów i terminie obmiaru, co najmniej 3 dni przed tym terminem. Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilości podanych pomiarów w dokumentacji przetargowej, w kosztorysie ofertowym nie zwalnia wykonawcy od obowiązku wykonania wszystkich pomiarów. W przypadku negatywnego wyniku pierwszego pomiaru rezystancji izolacji przewodów (wykonywanego dla całego obiektu od strony złącza) wykonawca zobowiązany jest do wykonania szczegółowych pomiarów rezystancji poszczególnych obwodów instalacji elektrycznej w obiekcie badanym w ramach kwoty zaproponowanej w ofercie. Wynagrodzenie ryczałtowe – cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do realizacji zamówienia wynikające wprost ze specyfikacji technicznej wykonania usługi, z opisu przedmiotu zamówienia, jak również koszty w nich nie ujęte, bez których nie można wykonać zamówienia. Wykonawca obliczając cenę za realizację zamówienia musi

uwzględnić wszystkie okoliczności które mogą mieć wpływ na cenę podaną w ofercie. Wynagrodzenie wykonawcy nie może ulec zwiększeniu.

15. Dodatkowe wymagania: Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie prac pomiarowych zgodnie z obowiązującymi przepisami, aktualnymi normami, SIWZ oraz niniejszą specyfikacją techniczną.

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania pomiarów w odniesieniu do zakresu ilości i jakości. Odbioru ostatecznego dokona komisja wyznaczona przez zamawiającego w obecności Inspektora nadzoru i wykonawcy.

WZÓR
OŚWIADCZENIE

W związku z przystąpieniem firmy..... z siedzibą w ul. do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego składam oświadczenie w oparciu o przepisy art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2010 r. Nr 13 poz. 759 ze zmianami), że reprezentowana przeze mnie firma spełnia warunki dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej;

..... dnia r.

.....
uprawniony do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy

**ZAŁĄCZNIK NR 3
WZÓR**

.....
(nazwa firmy)

.....
(dokładny adres)

.....
(NIP/REGON)

.....
(TELEFON/ FAX)

OFERTA

**Uniwersytet Jana Kochanowskiego
w Kielcach
ul. Żeromskiego 5
25-369 Kielce**

Nawiązując do postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie okresowych badań i pomiarów eksploatacyjnych instalacji elektrycznych i piorunochronnych w obiektach Uczelni

1. Oferujemy wykonanie zamówienia w zakresie objętym Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia za **łącną kwotę brutto**

(słownie:.....zł.), w tym:

wynagrodzenie netto w kwocie: zł.

oraz kwota podatku VAT.....% w wysokości:zł:

w tym kwoty na poszczególne obiekty :

Lp.	Obiekt - lokalizacja	Cena netto za obiekt	Vat %	Vat zł	Razem wartość (3+5)	UWAGI
1	2	3	4	5	6	7
1	DS. Odyseja Ul. Śląska 11a					
2	DS. Melodia Ul. Śląska 15					
3	DS. Łącznik Ul. Śląska 15a					
4	Hotel Asystenta wraz z kotłownią Ul. Śląska 11					
5	Klub Wspak Ul. Śląska 11 a					
6	Wydział Humanistyczny +					

	Biblioteka Główna ul. Leśna 16					
7	Instytut Neofilologii Ul. Kościuszki 13					
8	Wydział Pedagogiczny i Artystyczny Ul. Krakowska 11					
9	Instytut Sztuk Pięknych Ul. Podklasztorna 117					
10	Instytut Edukacji Muzycznej Ul. Mickiewicza 3					
11	Wydział Nauk o Zdrowiu Al. IX Wieków Kielc 19					
12	Wydział Zarządzania i Administracji (WZiA) Ul. Świętokrzyska 21					
a)	Instytut Ekonomii WZiA					
b)	Instytut Zarządzania WZiA					
c)	Instytut Nauk Politycznych WZiA					
8	Wydział Matematyczno- Przyrodniczy Ul. Świętokrzyska 15					
a)	Segment A1					
b)	Segment A2					
c)	Segment A3+piwnice					
d)	Segment D					
e)	Segment F(archiwum)					
13	Rektorat Ul. Żeromskiego 5					
14	Dział Techniczno- Budowlany Ul. Świętokrzyska 21					
	OGÓŁEM :					

2. Na wykonane **roboty** udzielimy **gwarancji na okres** (wymagane minimum 12 m-cy)

3. Oprócz gwarancji udzielamy rękojmi na okres
4. Deklaruję termin realizacji przedmiotu zamówienia w ciągu
5. Akceptuję termin płatności faktury VAT **30 dni (płatne przelewem)** licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej Faktury VAT
6. Oświadczam, że:
 - a) akceptuję warunki i postanowienia zawarte w SIWZ oraz w jej załącznikach,
 - b) uważam się za związanego złożoną ofertą do dnia
 - c) załączony do SIWZ projekt umowy został przeze mnie zaakceptowany i zobowiązuję się do zawarcia umowy na wymienionych w niej warunkach oraz do przedłożenia Zamawiającemu w dniu podpisania umowy dowodu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - d) jestem świadomy, iż w przypadku odstąpienia przeze mnie od zawarcia umowy wpłacone wadium ulega przepadkowi.
7. Prace objęte zamówieniem wykonamy siłami własnymi/ z udziałem podwykonawców¹.
8. Wadium w kwocie:..... zł. zostało wniesione w dniu w formie Dokument potwierdzający-w załączeniu.
9. Zwrotu wadium (wniesionego w pieniądzu) należy dokonać na nr rachunku bankowego Banku
10. Oświadczamy, że wszystkie strony naszej oferty łącznie z wszystkimi załącznikami są ponumerowane i cała oferta składa się z stron.

..... dnia r.

.....
uprawniony do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy

¹ niepotrzebne skreślić

WZÓR

OŚWIADCZENIE o braku podstaw do wykluczenia
--

W związku z przystąpieniem

..... z siedzibą w ul.

do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie

..... składam oświadczenie w oparciu o przepisy art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U.z 2010r. Nr 113 poz. 759 ze zm.), że wobec reprezentowanego przeze mnie Wykonawcy, brak jest podstaw do wykluczenia z niniejszego postępowania.

..... dnia r.

.....
uprawniony do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy

WZÓR

**WYKAZ USŁUG WYKONANYCH/ WYKONYWANYCH
W OKRESIE TRZECH OSTATNICH LAT**

Oświadczam, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie) zrealizowałem/realizuję następujące usługi (co najmniej dwie), o wartości nie mniejszej niż wymagane przez zamawiającego.

Lp.	Nazwa i zakres usługi	Wartość brutto wykonanego/ wykonywanego zamówienia w zł.	Okres realizacji daty od - do	Nazwa i adres Zamawiającego, dla którego wykonano/ wykonuję usługę	Nr dokumentu potwierdzającego, że usługa została wykonana lub jest wykonywana należycie w załączeniu
1.	2.	3.	4.	5.	6.

..... dnia r.

.....
uprawniony do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy

Załącznik nr 6

WZÓR

WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU ZAMÓWIENIA

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

Lp	Imię i Nazwisko	Kwalifikacje zawodowe	Doświadczenie	Wykształcenie	Zakres Wykonywanych czynności	Forma współpracy z Wykonawcą ¹
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.

..... dnia r.

.....
uprawniony do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy

¹ Podać rodzaj umowy (np.: o pracę, o dzieło, zlecenie, itp.)

Załącznik nr 7

**PROJEKT
UMOWA NR DP/2310/ /11**

zawarta w dniu r. w Kielcach pomiędzy:
UNIwersytetem Jana Kochanowskiego w Kielcach przy ul. Żeromskiego 5, zwanym w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:
Mgr Janinę Pierścińską – Kanclerz

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

....., z siedzibą w przy ulicy
....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:, zwanym w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1.
2.

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do ewidencji działalności gospodarczej)

(imię i nazwisko), przedsiębiorcą działającym pod firmą z siedzibą w przy ulicy, wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez..... pod numerem, zwanym w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

w rezultacie dokonania wyboru oferty Wykonawców w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 ze zmianami) została zawarta umowa o następującej treści

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawcy przyjmują do wykonania usługę polegającą na wykonaniu okresowych badań i pomiarów eksploatacyjnych instalacji elektrycznych i piorunochronnych w obiektach Zamawiającego.
2. Na przedmiot umowy określony w ust.1 składa się zakres rzeczowy ujęty w przedmiocie zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2.

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia ustala się następująco:
 - 1) Zamawiający w terminie dwóch dni licząc od dnia zawarcia umowy udostępni Wykonawcy obiekty w których wykonywane będą pomiary,
 - 2) rozpoczęcie prac nastąpi i w ciągu 2 dni od dnia udostępnienia obiektów,
 - 3) zakończenie robót i przekazanie dokumentacji pomiarowej nastąpi w ciągudni licząc od dnia zawarcia umowy.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu zakończenia robót określonego w ust.1 niniejszego paragrafu, jeżeli zaistnieją niezależne od Wykonawcy okoliczności uzasadniające taką zmianę np. warunki atmosferyczne, przedłużające się procedury administracyjne, których nie można było przewidzieć mimo dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę.

§3.

Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT

Nr identyfikacji podatkowej - NIP 657-02-34-850

Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT. Nr identyfikacji podatkowej
NIP

§4.

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie:

- Zdzisław Skadłubowicz numer uprawnień KL 52/78.

W przypadku zmiany inspektora nadzoru Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie o tej zmianie. Zmiana inspektora nadzoru nie wymaga aneksu.

2. Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy Prawo budowlane.

3. Wykonawca ustanawia kierownika prac w osobie - (Nr uprawnień).

§ 5.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac stanowiących przedmiot zamówienia zgodnie z otrzymaną SIWZ, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującym prawem, przepisami i normami polskimi oraz Unii Europejskiej, obowiązującymi w Polsce

2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania pełnego zakresu prac, zgodnie z warunkami ujętymi w przedmiocie zamówienia, zgodnie z SIWZ, swoją ofertą, obowiązującymi przepisami prawa, dla celu dla którego umowa została zawarta, za wynagrodzenie określone niniejszą umową.

3. Wykonawca realizował będzie przedmiot zamówienia w sposób gwarantujący stałe, niezakłócone używanie obiektów dydaktycznych przez cały okres trwania prac.

4. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia z winy Wykonawcy, mienia będącego własnością Zamawiającego lub osób trzecich Wykonawca zobowiązany będzie do naprawienia szkody poprzez przywrócenia do stanu poprzedniego na własny koszt lub zapłaty odszkodowania.

5. Wykonawca ponosi pełną solidarną odpowiedzialność za właściwe wykonanie prac, zapewnienie warunków bezpieczeństwa, sporządzoną przez siebie dokumentację oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane w miejscu prowadzenia prac.

6. Wykonawca zobowiązuje się do używania przyrządów pomiarowych które zagwarantują prawidłowe i poprawne wykonanie prac pomiarowych.

§6.

1. W czasie realizacji robót Wykonawca:

1) będzie utrzymywać teren budynków w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będą usuwać wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci;

§ 7.

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie z wybraną ofertą Wykonawcy, będzie wynagrodzenie ryczałtowe obliczone na podstawie kosztorysu ofertowego, zestawienia kosztów planowanej robocizny, materiałów, pracy sprzętu, i innych elementów ceny kosztorysowej.

2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany wynagrodzenia ryczałtowego w przypadku rezygnacji z wybranych elementów prac.

3. Wynagrodzenie Wykonawcy wynosi: kwota netto zł plus podatek Vat ..% , co stanowi kwotę brutto zł (słownie złotych:/100).

W przypadku zmiany podatku Vat wysokość należnego podatku ulegnie zmianie.

W przypadku takiej zmiany strony podpiszą stosowny aneks do umowy.

4. Podane w ust. 4 wynagrodzenie stanowi globalny maksymalny koszt robót oraz wydatki niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy (uwzględniając wszystkie czynniki mające

wpływ na wysokość ceny ofertowej) i stanowi ostateczne i nieprzekraczalne wynagrodzenie Wykonawcy, bez względu na rzeczywiste nakłady pracy i inne nakłady.

§ 8.

1. Rozliczenie nastąpi po wykonaniu całości prac, zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru usługi potwierdzonym bezusterkowym protokołem odbioru, którego wzór stanowi załącznik nr do niniejszej umowy, podpisanego przez komisję powołaną przez Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy.
2. Wykonawca sporządza i przekazuje inspektorowi nadzoru w ciągu 7 dni od daty odbioru, faktury, na każdy obiekt odrębnie, za wykonane prace. Podstawą do wystawienia faktur jest potwierdzenie odbioru prac pod względem rzeczowym, ilościowym i jakościowym.
3. Zapłata należności przez Zamawiającego nastąpi w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionych faktur VAT zamawiającemu, przelewem na konto Wykonawcy
4. Za datę zapłaty należności uważa się datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.
5. Zakazuje się dokonywania przez Wykonawców przelewu (cesji) wierzytelności należnych od Zamawiającego na rzecz innego podmiotu.

§ 9.

1. Strony postanawiają że obowiązującym zabezpieczeniem wykonania umowy są kary umowne :
 - 1). Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w realizacji prac w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto ustalonego w umowie za każdy dzień opóźnienia;
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - c) za spowodowanie przerwy w realizacji prac z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień przerwy;
 - d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto,
 - 2). Zamawiający płaci Wykonawcom kary umowne:
 - a) za zwłokę w przekazaniu budynków lub spowodowanie przerwy w wykonaniu prac z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia lub przerwy
 - b) za nieuzasadnione opóźnienie w przeprowadzeniu odbioru robót w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia , licząc od następnego dnia po terminie w którym odbiór miał być zakończony;
 - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego netto, z wyjątkiem wystąpienia sytuacji określonej w art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych;
2. Strony mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§10.

1. Ustala się następujące sposoby odbioru robót:
 - 1) odbiór końcowy, jako pokwitowanie przez Zamawiającego wykonania przez Wykonawcę prac po ukończeniu ich całości. Odbiór jest wykonywany dla każdego obiektu odrębnie.
 2. Odbioru przedmiotu umowy dokona komisja powołana przez Zamawiającego.
 3. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się datę zakończenia bezusterkowych czynności odbioru końcowego, tj. dzień w którym techniczno-prawne czynności odbioru zostały zakończone.

4. Warunkiem dokonania odbioru końcowego jest przedstawienie przez Wykonawców stosownej dokumentacji pomiarowej.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady uniemożliwiają dokonanie czynności odbioru, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
6. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad w formie pisemnej oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
8. Jeśli Zamawiający bez uzasadnionej przyczyny odmówi lub nie stawi się w wyznaczonym terminie na odbiór, uważa się że odbiór został dokonany.

§11.

1. Wykonawca udzieli rękojmi na przedmiot umowy, na okres 12 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru.
2. Wykonawcy odpowiadają za wszelkie szkody pośrednie i bezpośrednie spowodowane błędami i wadami w wykonanym przez niego przedmiocie Umowy.
3. Wykonawcy zobowiązani są do podania w protokole odbioru końcowego numeru telefonu i adresu poczty elektronicznej, na które zgłaszane będą wady.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady powstałe w okresie rękojmi na zasadach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.

§12.

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawców, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.

§13.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy na podstawie przepisów ustawy oraz w n/w. przypadkach:
 - 1) gdy Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn albo nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 2) Wykonawca z własnej winy przerwał prace i przerwa ta trwa dłużej niż dwa tygodnie.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac lub odmawia podpisania protokołu odbioru bez podania uzasadnienia,
3. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i musi zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcy oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie dni siedmiu od daty odstąpienia od umowy Wykonawcy przy udziale Zamawiającego sporządzą szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawcy zgłoszą do dokonania odbioru przez Zamawiającego wykonane prace.

5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, od niego zależnych, obowiązany jest do:

1) dokonania odbioru prac wykonanych do dnia odstąpienia od umowy oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, biorąc za podstawę rozliczenia ceny ofertowe,

6. Zamawiającemu ponadto przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości, że wystąpiła zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

7. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.

§ 14.

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, rozpoznaje właściwy ze względu na wysokość przedmiotu sporu sąd powszechny w Kielcach.

§ 15.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych oraz ustawy Prawo budowlane.

§ 16.

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 egzemplarze dla każdej ze stron. Wszelkie załączniki do umowy stanowią integralną jej część.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

PROTOKÓŁ ODBIORU

dnia:odebrano prace

przy udziale przedstawicieli:

(NAZWA FIRMY)

UNIWERSYTET
JANA KOCHANOWSKIEGO W KIELCACH

Inspektor Nadzoru :

Komisja stwierdza co następuje:

1. Na podstawie niniejszego protokołu odebrano następujące prace:

Nazwa prac	Wartość robót (netto)	Uwagi i zastrzeżenia stron

2. Prace ujęte w powyższym protokole zostały wykonane zgodnie z umową.

Inspektor Nadzoru:

.....

Wykonawca:

.....

Zamawiający:

.....
.....
.....

