

Numer sprawy : DP/2310/ 32 /15

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCY

Zamawiającym jest:

UNIwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach

25-369 Kielce, ul. Żeromskiego 5,

tel. (0-41) 349 72 77

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 10 ust. 1 i art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) zwaną w dalszej części specyfikacji ustawą.

ogłoszenie o niniejszym przetargu ukazało się:

- w Biuletynie Zamówień Publicznych dnia 14.04.2015r. numer 52083-2015.

- na stronie internetowej Zamawiającego www.ujk.edu.pl w dniu 14.04.2015r.

- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego 14.04.2015r.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest :

Wykonanie robót malarskich w pomieszczeniach budynków WZiA w Kielcach ul. Świętokrzyska 21.

CPV – 45442100-8 – roboty malarskie

IV. ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH. ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT WARIANTOWYCH

V. TERMIN REAZLIZACJI ZAMÓWIENIA : rozpoczęcie prac 1.07.2015r. zakończenie do 3.08.2015r.

VI. INFORMACJA O PODWYKONAWCACH : zgodnie z art.36 ust.4 zamawiający żąda aby wykonawca w ofercie wskazał części zamówienia których wykonanie powierzy podwykonawcom.

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. Zgodnie z zapisem art. 22 ust. 1 ustawy Pzp o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania – zamawiający nie precyzuje tego warunku.

2) posiadania wiedzy i doświadczenia, tzn.: wykonawca musi wykazać, że w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał minimum dwie roboty budowlane o wartości nie mniejszej niż 10.000 zł każda.

3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, zamawiający nie precyzuje tego warunku;

4) sytuacji ekonomicznej i finansowej, - zamawiający nie precyzuje tego warunku.

2. Zgodnie z zapisem art. 26 ust. 2a ustawy Pzp, Wykonawca wykaże brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków:

W celu potwierdzenia spełniania w/w warunków Wykonawca zobowiązany jest złożyć stosowne oświadczenia i dokumenty wymienione w pkt. VIII Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Z treści załączonych oświadczeń i dokumentów winno wynikać jednoznacznie, że Wykonawca spełnił w/w warunki.

Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia/ nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach załączonych do oferty a wyszczególnionych w pkt. VI SIWZ.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki określone w p.VII 1. Ppkt 1) do 4) mogą zostać spełnione łącznie przez wszystkich wykonawców. Każdy z wykonawców ubiegający się o zamówienie musi spełniać warunki opisane w punkcie VII.2.

VIII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

Do oferty muszą być dołączone niżej wymienione dokumenty.

1. W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp do oferty należy dołączyć:

1) Oświadczenie z art. 22 ust. 1 ustawy pzp, sporządzonego wg zał. Nr 1 do SIWZ.

2) Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Uwaga!!!

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty będą brały udział w realizacji części zamówienia Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w p.2 i 3.

Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art.26 ust.2b ustawy, żąda się dołączenia do oferty:

- 1) zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu
 - 2) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia,
 - 3) charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,
 - 4) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.
2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp do oferty należy dołączyć:
- 1) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, sporządzonego wg zał. Nr 4 do SIWZ.
 - 2) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, *wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,*

Uwaga!!!

A. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt.1 - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma miejsce zamieszkania lub siedzibę, potwierdzające odpowiednio, że posiada uprawnienia do wykonywania działalności związanej z przedmiotem zamówienia - w tym postępowaniu wymagane jest oświadczenie wykonawcy określone w punkcie VIII.1.1).

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów:

1. o których mowa w punkcie VIII.2. ppkt1) do 2) składa :
 - a) pkt.2) – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że :
 - 1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem na składanie ofert

Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentów o których mowa w p.1. zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym lub organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub przed notariuszem. Dokument o którym mowa w poprzednim zdaniu powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy w przypadku punktu 1. ppkt1).

3. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art.24 ust.2 pkt 5 ustawy do oferty należy dołączyć listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej lub oświadczenie wykonawcy, że nie należy do grupy kapitałowej

4. Oprócz dokumentów wymienionych powyżej, do oferty należy załączyć:

- 1) Wykaz prac przeznaczonych do podwykonania.

2) Pełnomocnictwo osób podpisujących ofertę, jeżeli z treści dołączonych do oferty dokumentów nie wynika uprawnienie do jej podpisania.

Dokumenty muszą być przedstawione w postaci oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę (czytelny podpis upoważnionego przedstawiciela lub imienna pieczęć z parafą) tj. przez osoby reprezentujące Wykonawcę lub przez pełnomocnika upoważnionego do złożenia oferty w jego imieniu, w takim przypadku do oferty winno być załączone pełnomocnictwo. Sposób reprezentacji Wykonawcy musi być zgodny z właściwym wypisem z rejestru.

Dokumenty winny być ułożone w podanej wyżej kolejności.

Oferta składana przez dwa lub więcej podmiotów gospodarczych musi spełniać następujące warunki:

1) Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo musi być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonych notarialnie.

2) W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w § 1 ust. 2 i 3, Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013r. (Dz. U. z 2013r. poz. 231) w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od Wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub te podmioty.

3) W przypadku podmiotów występujących wspólnie dokumenty i oświadczenia wymienione w punkcie VIII.2 i 3 niniejszej SIWZ musi złożyć każdy z podmiotów występujących wspólnie.

4) Jeżeli oferta Wykonawców składających ofertę wspólnie zostanie wybrana przez Zamawiającego jako najkorzystniejsza, Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę Wykonawców.

IX. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, zapytania oraz informacje – zarówno Wykonawcy, jak i Zamawiającego – będą przekazywane pisemnie zgodnie z art. 27 ust.1. w języku polskim, lub faksem (41 349 72 78); lub mailem : dzp@ujk.edu.pl Ofertę z załącznikami w postaci wymaganych dokumentów i oświadczeń należy złożyć tylko w formie pisemnej zgodnie z art. 82 ust. 2. w języku polskim.

Uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami ze strony zamawiającego są: Barbara Kotras, tel. 48 41 349 72 77 .

X. WADIUM

Warunkiem udziału w postępowaniu jest wniesienie przelewem wadium w kwocie : 250 zł (słownie złotych : dwieście pięćdziesiąt 00/100).

Wykonawca, który zamierza wnieść wadium w pieniądzu powinien wpłacić ww. kwotę: **przed upływem terminu składania ofert** na konto Zamawiającego:

UNIWERSYTET Jana Kochanowskiego w Kielcach
Nr 92 1750 1110 0000 0000 2108 1318.

Na dowodzie przelewu należy wpisać
„Wadium – Znak sprawy DP/2310/ 32 /15 ”

Potwierdzoną za zgodność kopię dowodu wpłaty można dołączyć do oferty.

W przypadku wniesienia wadium w innych formach, dopuszczonych przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych art. 45 ust. 6, należy stosowny dokument dołączyć do oferty, który w swej

treści musi zawierać przesłanki do zatrzymania wadium określone w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp.

Oferta niezabezpieczona jedną z form wadium zostanie odrzucona zgodnie z art. 24 ust 4 ustawy.

Zwrot wadium nastąpi zgodnie z art. 46 ust. 1, ust. 1a i ust. 2 ustawy Pzp.

Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym, mowa w art. 26 ust. 3 nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art.24 ust.2 pkt.5, lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art.87 ust.2 pkt.3, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
- zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca będzie związany złożoną ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 6 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

Odmowa wyrażenia zgody nie powoduje utraty wadium.

Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenie dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

XII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERT.

Oferty należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę. Wszystkie zadrukowane strony oferty zaleca się kolejno ponumerować. Wymaga się podpisania oferty na każdej zadrukowanej stronie oferty (pieczętka Firmy oraz imienna pieczętka i podpis osoby lub osób upoważnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy). Załączniki do oferty stanowią jej integralną część i muszą być również oznaczone.

Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna, lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Oferta musi być zapakowana w dwie koperty, na:

– zewnętrznej kopercie należy umieścić napis:

„Oferta dot. malowania pomieszczeń w budynkach WZiA. Nie otwierać przed **29.04.2015.r. godz. 11¹⁵**”

– wewnętrznej kopercie oprócz napisu jw. musi być zawarta pełna nazwa Wykonawcy i jego adres.

XIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Miejsce składania ofert:

UNIWERSYTET Jana Kochanowskiego w Kielcach

ul. Żeromskiego 5, pokój nr 5

Oferty należy złożyć do dnia 29.04.2015r. do godziny 11⁰⁰.

Oferty zostaną otworzone w dniu **29.04.2015 r.** o godz. 11¹⁵ w siedzibie Zamawiającego:

UNIWERSYTET Jana Kochanowskiego w Kielcach

ul. Żeromskiego 5, pokój nr 5a.

Otwarcie ofert jest jawne.

Wykonawcy mogą uczestniczyć w otwarciu ofert.

XIV. SPOSÓB OBLICZENIA CENY

1. Cenę oferty należy podać w kwocie netto i brutto wraz z należnym podatkiem VAT. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy. Stawka podatku musi być podana zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym.

Zamawiający nie uzna za oczywistą omyłkę i nie będzie poprawiał błędnie ustalonego podatku VAT.

Oferta zawierająca złą stawkę podatku Vat zostanie odrzucona.

2. Wykonawca zobowiązany jest skalkulować cenę oferty tak, aby obejmowała wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunki stawiane przez Zamawiającego w tym również sytuacje długoterminowe dotyczące przedmiotu zamówienia, przewidziane i określone w wymaganiach niniejszej SIWZ.

3. Oferowana przez Wykonawcę cena jest stała i nie podlega waloryzacji w trakcie realizacji zamówienia.

5. Cena może być tylko jedna, nie dopuszcza się wariantowości cen.

6. Jeżeli w złożonej ofercie, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

7. Ustawowa zmiana stawki VAT w trakcie obowiązywania umowy nie stanowi podstawy do zmiany ceny usługi.

XV. KRYTERIA WYBORU OFERTY

Celem niniejszego postępowania jest wybór oferty najkorzystniejszej spośród ofert nie odrzuconych, wg poniżej podanych kryteriów:

1. cena brutto - stanowiące wagę 90 %
2. czas na jaki udzielona będzie gwarancja – stanowiące wagę 10% .

W celu ustalenia wielkości punktowej, jaką poszczególni Wykonawcy uzyskali z tytułu kryterium cena, Zamawiający dokona porównania ofert według następujących zasad:

1. Kryterium: cena brutto za przedmiot zamówienia w danej części: maksymalną ilość punktów (90) Zamawiający przyzna ofercie z najniższą ceną brutto, pozostałe będą oceniane w proporcji do niej, tj.:

$(\text{Cena brutto najniższa} : \text{Cena brutto badana}) \times 90 = \dots \text{ pkt}$ - liczba punktów uzyskana przez poszczególne oferty; punkty przyznane każdej ofercie będą zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

2. Za to kryterium można otrzymać maksymalnie 10 pkt. Zamawiający wymaga aby wykonawca udzielił minimum 36 miesięcznej gwarancji.

Punkty za to kryterium będą przydzielane następująco :

- gwarancja 36 miesięcy 0 punktów
- gwarancja od 36 do 48 miesięcy 5 punktów
- gwarancja powyżej 48 miesięcy 10 punktów

Za najkorzystniejszą Zamawiający uzna ofertę, która uzyska największą liczbę punktów łącznie za wszystkie kryteria przyjęte w niniejszym postępowaniu w danej części.

XVI. ZAMAWIAJĄCY NIE PRZEWIDUJE AUKCJI ELEKTRONICZNEJ

XVII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE ZOSTANĄ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, zgodnie z art. 92 ust. 1 ustawy oraz zamieści informacje, o których mowa w art. 92 ust. 1 pkt 1, na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

W piśmie do Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana, Zamawiający wyznaczy termin i miejsce podpisania umowy.

Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z art. 94 ust. 1 ustawy, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, z zastrzeżeniem art. 94 ust. 2.

Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania z art. 93 ust. 1 ustawy.

W przypadku unieważnienia postępowania z art. 93 ust. 1 ustawy Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, zgodnie z art. 93 ust. 3.

XVIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie będzie żądał od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XIX. PROJEKT UMOWY W SPRAWIE NINIEJSZEGO ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Wszelkie zobowiązania Wykonawcy dot. realizacji zamówienia określone są w projekcie umowy stanowiącym załącznik Nr 5 do niniejszej SIWZ.

Zamawiający przewiduje zmiany postanowień umowy w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w szczególności zmiana:

- a) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, w szczególności w zakresie wysokości stawki podatku od towarów i usług VAT;
- b) terminu wykonania umowy (np. w przypadku klęski żywiołowej, zjawisk atmosferycznych, siły wyższej), w sytuacji których nie dało się przewidzieć, które mają wpływ na termin realizacji i są niezależne od stron umowy),

- c) osób realizujących przedmiot zamówienia, pod warunkiem że te osoby będą miały co najmniej takie uprawnienia jak osoba realizująca zamówienie
- d) zmiany materiałów przy pomocy których wykonywana będzie usługa, jeżeli zaistnieje możliwość zamiany na lepsze materiały, ta zmiana nie może powodować zwiększenia wynagrodzenia wykonawcy,
- e) podwykonawcy

każdorazowo taka zmiana musi być uzgodniona z zamawiającym; taka zmiana nie będzie wymagała aneksu do umowy.

XX. ZAMAWIAJĄCY NIE ZAMIERZA ZAWRZEĆ UMOWY RAMOWEJ

XXI. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia uzupełniającego zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 6) ustawy. Tzn. zamówienie uzupełniające dotyczyć będzie na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień, będzie zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego i nie przekroczy wartości 50% zamówienia podstawowego.

XXII. INFORMACJA DOTYCZĄCA WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich.

XXIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Uczestnikom niniejszego postępowania przysługują środki odwoławcze opisane w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 ze zm.).

.....

ZATWIERDZAM

Załączniki do SIWZ:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Oświadczenie z art. 22 ust. 1 ustawy;
3. Wykaz usług
4. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
5. projekt umowy
6. Wzór oferty.
7. Przedmiar robót
8. STWiORB

Załącznik nr 1 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót malarskich w budynkach WZiA:

1. Malowanie klatek schodowych (2 szt.) – Instytut Zarządzania
2. Malowanie sal ćwiczeniowych w Instytucie Ekonomii i Administracji : nr 20, 111, 113, 136
3. Malowanie korytarza I piętro w Instytucie Ekonomii i Administracji

Zakres robót:

1. malowanie emulsyjne sufitów i ścian
2. malowanie farbą emulsyjną lateksową lamperii klatek schodowych
3. malowanie olejne stolarki drzwiowej
4. malowanie olejne rurek c.o.

Etapy realizacji prac remontowych :

- zabezpieczenie podłóg i okien,
- zmycie sufitów i ścian,
- przygotowanie i wygładzenie powierzchni tynków,
- malowanie farbami emulsyjnymi, emulsyjnymi lateksowymi i olejnymi

Wymagania :

1. Roboty należy wykonać zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego, obowiązującymi normami, wiedzą techniczną, przepisami BHP oraz uzgodnieniami z Inspektorem Nadzoru,
2. Wykonawca będzie uzgadniał z użytkownikiem kolejność remontowania pomieszczeń oraz ich kolorystykę,
3. wykonawca udzieli na wykonane roboty minimum 36 miesięcznej gwarancji,
4. odbiory odbywać się będą w oparciu o szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
5. wykonawca dostarczy atesty i aprobaty techniczne na wszystkie użyte materiały (wymagane atesty higieniczne)
6. użyte do wykonania usługi wyroby budowlane muszą odpowiadać wymogom Ustawy o Wyrobach Budowlanych z dnia 16.04.2004r.
7. korzystanie z wody i energii elektrycznej – za odpłatnością na podstawie ustalonego ryczału,
8. Prace prowadzone będą w obiekcie czynnym.

Załącznik nr 2

WZÓR

**OŚWIADCZENIE
o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**

W związku z przystąpieniem

..... z siedzibą w ul.

do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie

..... składam oświadczenie w oparciu o przepisy art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 ze zm.), że reprezentowana przeze mnie firma spełnia warunki dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia¹;
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej

..... dnia r.

.....
uprawniony do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy

ZAŁĄCZNIK NR 3

WZÓR

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH WYKONANYCH

W OKRESIE PIĘCIU OSTATNICH LAT

Oświadczam, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie) zrealizowałem/realizuję następujące roboty budowlane o wartości nie mniejszej niż wymagana przez zamawiającego w SIWZ.

Lp.	Nazwa i zakres usługi	Wartość brutto wykonanego/ wykonywanego zamówienia w zł.	Okres realizacji daty od - do	Nazwa i adres Zamawiającego, dla którego wykonano/ wykonuję usługę	Nr dowodu potwierdzającego, że usługa została wykonana lub jest wykonywana należycie w załączeniu
1.	2.	3.	4.	5.	6.

..... dnia r.

.....
uprawniony do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy

ZAŁĄCZNIK Nr 4

WZÓR

<p>OŚWIADCZENIE o braku podstaw do wykluczenia</p>
--

W związku z przystąpieniem

..... z siedzibą w ul.

do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie

..... składam oświadczenie w oparciu o przepisy art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U.z 2010r. Nr 113 poz. 759 ze zm.), że wobec reprezentowanego przeze mnie Wykonawcy, brak jest podstaw do wykluczenia z niniejszego postępowania.

..... dnia r.

.....
uprawniony do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy

zawarta w dniu 2015 r. w Kielcach pomiędzy:

UNIwersytetem Jana Kochanowskiego w Kielcach z siedzibą w Kielcach przy ul. Żeromskiego 5, zwanym w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1.

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

....., z siedzibą w przy ulicy wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:, wysokość kapitału zakładowego, w przypadku spółki akcyjnej wysokość kapitału zakładowego..... i kapitału wpłaconego, zwanym w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1.

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do Centralnej Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej)

(imię i nazwisko), przedsiębiorcą działającym pod firmą z siedzibą w przy ulicy wpisany do **Centralnej Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej**, zwanym w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

w rezultacie dokonania wyboru oferty Wykonawcy w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 ze zm.) o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dzieła polegającego na malowaniu pomieszczeń w budynkach WZiA w Kielcach ul. Świętokrzyska 21.
2. Na przedmiot umowy określony w ust.1 składa się zakres rzeczowy ujęty w przedmiocie zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Strony zgodnie ustalają, że Zamawiający dostarczył Wykonawcy opis przedmiotu zamówienia, przedmiar robót oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, które stanowią integralną część umowy. Integralną część umowy stanowi również oferta Wykonawcy.

§ 2.

1. Stawka podatku VAT została naliczona zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu podpisania umowy. W przypadku zmiany przepisów w trakcie trwania umowy, zostaną naliczone nowe stawki VAT obowiązujące w dniu wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT. Niezmienna pozostaje kwota netto wynagrodzenia Wykonawcy.
2. Wszelkie rozliczenia finansowe, rzeczowe, merytoryczne z podwykonawcami i wynikające z tego tytułu konsekwencje obciążają Wykonawcę i nie mają wpływu na wysokość ustalonej wyżej kwoty wynagrodzenia.

§ 3.

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia ustala się następująco:

- 1) rozpoczęcie robót nastąpi w dniu 1.07.2015r.
- 2) zakończenie robót i przekazanie ich Zamawiającemu nastąpi w terminie do dnia 3.08.2015r.

2. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu zakończenia robót określonego w ust.1 niniejszego paragrafu, jeżeli zaistnieją niezależne od Wykonawcy okoliczności uzasadniające taką zmianę np. warunki atmosferyczne, przedłużające się procedury administracyjne, konieczność wykonania robót dodatkowych, zamiennych i uzupełniających.

§4.

Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT

Nr identyfikacji podatkowej - NIP 657-02-34-850

Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT. Nr identyfikacji podatkowej

NIP

§5.

1. Zamawiający do bezpośredniego nadzorowania prac wyznacza :

-

W przypadku zmiany ww. osoby Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie o tej zmianie. Taka zmiana nie wymaga aneksu.

2. Wykonawca ustanawia kierownika prac w osobie –

§ 6.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z otrzymanymi przedmiotami, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującym prawem, przepisami i normami polskimi oraz Unii Europejskiej, obowiązującymi w Polsce.

2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania pełnego zakresu przedmiotu umowy zgodnie z warunkami ujętymi w przedmiocie zamówienia i swoją ofertą, za wynagrodzenie określone niniejszą umową.

3. Wykonawca realizował będzie przedmiot zamówienia w sposób gwarantujący stałe, niezakłócone użytkowanie obiektu przez cały okres trwania prac.

4. Wykonawca informował będzie Zamawiającego na piśmie, o konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w terminie 2 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania. Prace dodatkowe nie zaakceptowane przez Zamawiającego Wykonawca wykonuje na własny koszt.

5. Wykonawca informował będzie Zamawiającego na piśmie o rozpoczęciu i zakończeniu robót ulegających zakryciu w terminie 2 dni.

6. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia z winy Wykonawcy, mienia będącego własnością Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do jego naprawienia oraz do doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt.

7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa, oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane w miejscu prowadzenia prac.

8. W uzasadnionych przypadkach Wykonawca przeprowadzi wymagane przepisami i normami, ewentualnie żądaniami Zamawiającego próby i badania materiałów i wyrobów oraz dostarczy odpowiednie protokoły, zaświadczenia i atesty na własny koszt.

§7.

1. W czasie realizacji robót Wykonawca:

- a) będzie utrzymywał teren budynku w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne;
- b) właściwie zabezpieczy miejsce prowadzenia prac - za szkody powstałe w miejscu prowadzenia prac, do chwili odbioru robót wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych, zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego.
- c) zorganizuje miejsce prowadzenia prac w taki sposób aby prace prowadzone były zgodnie z wymogami BHP.

§ 8.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.

2 Materiały, wyroby oraz urządzenia powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz wymaganiom określonym w projekcie i w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, atesty, deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

3. Wykonawca przestrzegać będzie zasad technologii i jakości wykonawstwa zgodnie z obowiązującymi normami budowlanymi.
4. Atesty i certyfikaty na materiały i wyroby Wykonawca załączy do protokołu odbioru końcowego.

§ 9.

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie z wybraną ofertą Wykonawcy, będzie wynagrodzenie ryczałtowe (art.632 k.c.) obliczone na podstawie kosztorysu ofertowego, zestawienia kosztów planowanej robocizny, materiałów, pracy sprzętu, i innych elementów ceny kosztorysowej. Kosztorys ma jedynie znaczenie pomocnicze i nie wpływa na cenę ryczałtową.

2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia.

3. Wynagrodzenie Wykonawcy wynosi: kwota nettozł plus podatek Vat% ,
co stanowi kwotę brutto zł (słownie złotych:
..... 00/100).

W przypadku zmiany stawki podatku Vat wysokość należnego podatku ulegnie zmianie.

W przypadku takiej zmiany strony podpiszą stosowny aneks do umowy.

4. Podane w ust. 3 wynagrodzenie stanowi globalny koszt robót oraz wydatki niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy (uwzględniając wszystkie czynniki mające wpływ na wysokość ceny ofertowej) wraz z przekazaniem go do użytku i stanowi ostateczne i nieprzekraczalne wynagrodzenie Wykonawcy, bez względu na rzeczywiste nakłady pracy i inne nakłady.
5. W przypadku realizacji prac przy udziale podwykonawców, warunkiem zapłaty wynagrodzenia jest przedłożenie wraz z fakturą oświadczenia podwykonawcy(podwykonawców), że otrzymał należne mu wynagrodzenie. W razie wystąpienia zaległości Wykonawcy wobec podwykonawcy(podwykonawców) Zamawiający jest uprawniony do wypłaty wynagrodzenia bezpośrednio na rzecz podwykonawcy(ów). W przypadku o którym mowa w zdaniu poprzednim kwota wynagrodzenia o której mowa w § 9 ust.3 ulega pomniejszeniu o kwotę wypłaty dokonanej przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy(podwykonawców) na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 10.

1. Rozliczenie końcowe nastąpi po wykonaniu całości prac, zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robot, potwierdzonym bezusterkowym protokołem odbioru końcowego, którego

wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy, podpisanego przez komisję powołaną przez Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy. Wykonawca sporządza i przekazuje Zamawiającemu w ciągu 7 dni od daty odbioru końcowego, fakturę za wykonane prace, potwierdzone protokołem odbioru końcowego pod względem rzeczowym, ilościowym i jakościowym. Zapłata należności przez Zamawiającego nastąpi w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT zamawiającemu, przelewem na konto Wykonawcy

.....

2. Za datę zapłaty należności uważa się datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.
3. Zakazuje się dokonywania przez Wykonawcę przelewu (cesji) wierzytelności należnych od Zamawiającego na rzecz innego podmiotu.

§ 11.

1. Strony postanawiają, że obowiązującym zabezpieczeniem wykonania umowy są kary umowne. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w oddaniu określonego w umowie przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto ustalonego w umowie za każdy dzień opóźnienia;
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze albo w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - c) za spowodowanie przerwy w realizacji przedmiot umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień przerwy;
 - d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto.
 - 2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za opóźnienie w przekazaniu miejsca prowadzenia prac lub spowodowanie przerwy w wykonaniu robót z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia lub przerwy
 - b) za opóźnienie w przeprowadzeniu odbioru przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po terminie w którym odbiór miał być zakończony;
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego netto, z wyjątkiem wystąpienia sytuacji określonej w art.145 ust.1 Ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 12.

1. Ustala się następujące sposoby odbioru przedmiotu umowy:
 - a) odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu, jako odbiór techniczny i ilościowy;
 - b) odbiór końcowy, jako pokwitowanie przez Zamawiającego wykonania przez Wykonawcę robót po ukończeniu całości prac objętych umową;
2. Odbioru przedmiotu umowy dokona komisja powołana przez Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy.
3. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się datę zakończenia bezusterkowych czynności odbioru końcowego, tj. dzień w którym techniczno-prawne czynności odbioru zostały zakończone, zaś obiekt został wydany zamawiającemu do używania.
4. Strony postanawiają, że odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu dokonywane będą przez Zamawiającego na podstawie pisemnego zgłoszenia Wykonawcy w terminie 2 -ch dni roboczych od daty zgłoszenia. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Zamawiającego, to Wykonawca na jego żądanie będzie zobowiązany odkryć roboty, lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu pierwotnego (na własny koszt).
5. Końcowy odbiór prac zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 2 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia gotowości wykonanych prac do odbioru przez Wykonawcę.

6. Warunkiem dokonania odbioru końcowego jest przedstawienie przez Wykonawcę stosownych dokumentów, atestów, itp.

7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, lub żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku.

b) jeżeli wady uniemożliwiają używanie odebranego przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

8. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

9. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad w formie pisemnej oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

10. Zamawiający wyznaczy termin odbioru gwarancyjnego oraz odbioru w okresie rękojmi w ostatnim miesiącu obowiązywania gwarancji (rękojmi). W przypadku nie stawienia się przedstawicieli Wykonawcy na wskazany termin Zamawiający może dokonać odbioru samodzielnie.

11. Jeśli Zamawiający bez uzasadnionej przyczyny odmówi lub nie stawia się w wyznaczonym terminie na odbiór, uważa się że odbiór został dokonany.

§13.

1. Strony postanawiają że Wykonawca na przedmiot umowy udziela pisemnej gwarancji.

2. Termin gwarancji wynosi: miesięcy licząc od daty odbioru końcowego.

Warunki i terminy realizacji gwarancji zawierać będzie podpisana „Karta gwarancyjna” dołączona do Protokołu odbioru robót”. Postanowienia karty gwarancyjnej sprzeczne z niniejszą umową uważa się za nieobowiązujące.

3. Niezależnie od gwarancji Wykonawca odpowiada także z tytułu rękojmi (3 lata od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy).

4. Wykonawca jest zobowiązany w okresie gwarancji przystąpić do usunięcia stwierdzonych wad przedmiotu umowy w terminie 3 dni od chwili otrzymania zgłoszenia.

5. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody pośrednie i bezpośrednie spowodowane błędami i wadami w wykonanym przez niego przedmiocie Umowy.

6. Wykonawca zobowiązany jest do podania w protokole odbioru końcowego numeru telefonu i adresu poczty elektronicznej, na które zgłaszane będą usterki/awarie.

§14.

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§15.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w n/w przypadkach:

a) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn albo nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,

b) Wykonawca z własnej winy przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni

c) wystąpiła zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i musi zawierać uzasadnienie. Uprawnienie do odstąpienia od umowy przysługuje w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie od umowy.

§16.

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, po wyczerpaniu polubownego sposobu ich rozstrzygnięcia, rozpoznaje właściwy ze względu na wysokość przedmiotu sporu sąd powszechny w Kielcach.

§17.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych oraz ustawy Prawo budowlane.

§18.

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 egzemplarze dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót malarskich w budynkach WZiA:

1. Malowanie klatek schodowych (2 szt.) – Instytut Zarządzania
2. Malowanie sal ćwiczeniowych w Instytucie Ekonomii i Administracji : nr 20, 111, 113, 136
3. Malowanie korytarza I piętro w Instytucie Ekonomii i Administracji

Zakres robót:

1. malowanie emulsyjne sufitów i ścian
2. malowanie farbą emulsyjną lateksową lamperii klatek schodowych
3. malowanie olejne stolarki drzwiowej
4. malowanie olejne rurek c.o.

Etapy realizacji prac remontowych :

- zabezpieczenie podłóg i okien,
- zmycie sufitów i ścian,
- przygotowanie i wygładzenie powierzchni tynków,
- malowanie farbami emulsyjnymi, emulsyjnymi lateksowymi i olejnymi

Wymagania :

1. Roboty należy wykonać zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego, obowiązującymi normami, wiedzą techniczną, przepisami BHP oraz uzgodnieniami z Inspektorem Nadzoru,
2. Wykonawca będzie uzgadniał z użytkownikiem kolejność remontowania pomieszczeń oraz ich kolorystykę,
3. wykonawca udzieli na wykonane roboty minimum 36 miesięcznej gwarancji,
4. odbiory odbywać się będą w oparciu o szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
5. wykonawca dostarczy atesty i aprobaty techniczne na wszystkie użyte materiały (wymagane atesty higieniczne)
6. użyte do wykonania usługi wyroby budowlane muszą odpowiadać wymogom Ustawy o Wyrobach Budowlanych z dnia 16.04.2004r.
7. korzystanie z wody i energii elektrycznej – za odpłatnością na podstawie ustalonego ryczału,
8. Prace prowadzone będą w obiekcie czynnym.

PROTOKÓŁ ODBIORU WYKONANYCH ROBOT

W okresie od dnia:
Roboty odebrano dnia:

do dnia:.....
przy udziale przedstawicieli:

(NAZWA FIRMY)

UNIWERSYTET
JANA KOCHANOWSKIEGO W KIELCACH
Inspektor Nadzoru :

Komisja stwierdza co następuje:

1. Wartość wykonanych robót objętych protokołem określono na podstawie
2. Na podstawie niniejszego protokołu odebrano następujące rodzaje robót:

Nazwa rodzajów robot	Wartość robót (netto)	Uwagi i zastrzeżenia stron
Roboty.....	

1. Roboty ujęte w powyższym protokole zostały wykonane zgodnie z umową

Zamawiający :

Wykonawca:

.....

.....

Komisja odbioru :

WZÓR

.....
(nazwa firmy)

.....
(dokładny adres)

.....
(NIP/REGON)

.....
(TELEFON/ FAX)

OFERTA

**Uniwersytet
Jana Kochanowskiego w Kielcach
ul. Żeromskiego 5, 25-369 Kielce**

1. Nawiązując do postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na **malowanie pomieszczeń w budynkach WZiA** :

Oferujemy wykonanie zamówienia w zakresie objętym Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia za :

cena brutto w kwocie: zł.,

słownie:.....)

w tym wartość netto: zł. oraz podatek VAT w wysokości
..... %

Uwaga: Wszystkie ceny należy podać z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku z zachowaniem zasady zaokrągleń matematycznych.

2. Na wykonane roboty udzielimy minimum miesięcznej gwarancji.

Niezależnie od udzielonej gwarancji udzielamy 36 miesięcznej rękojmi.

3. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą do dnia (włącznie). Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń. Zdobyliśmy również konieczne informacje potrzebne do właściwej wyceny oraz właściwego wykonania przedmiotu zamówienia.

5. Oświadczamy, że zawarty w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na wymienionych w nim warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez

Zamawiającego. Jesteśmy świadomi, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy wniesione przez nas wadium ulega przepadkowi.

6. Wadium w kwocie zł zostało wniesione w dniu w formie
Zwrotu wadium należy dokonać na nr rachunku bankowego:

7. Usługę objętą zamówieniem zamierzamy zrealizować sami/ z udziałem podwykonawców*
Uwaga: w przypadku udziału podwykonawców do oferty należy dołączyć wykaz prac przeznaczonych do podwykonania

8. Oświadczamy, że wszystkie strony naszej oferty łącznie z wszystkimi załącznikami są ponumerowane i cała oferta składa się z stron.
..... dnia r.

.....
uprawniony do składania oświadczeń woli

w imieniu Wykonawcy