

**UNIwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach**

ul. Żeromskiego 5, 25-369 Kielce

Tel.: (0-41) 349-72-77

Nr sprawy: DP/2310/ 145 /13

**SPECYFIKACJA  
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Przedmiot zamówienia: wykonanie oświetlenia dla budynków WMP, CJO, BU, oraz napisu na budynku WMP.

Nazwa i kod CPV: 45000000-7

Tryb: przetarg nieograniczony

Powyżej 14 000 euro poniżej 200 000 euro

projekt finansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego *Projekt pn. „Rozbudowa infrastruktury dydaktycznej Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach- II etap budowy Campusu Uniwersyteckiego” w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej*

Ogłoszenie o zamówieniu zostało

1. Przekazane i opublikowane w Biuletynie Zamówień w dniu 29.07.2013r. pod numerem 300524
2. zamieszczone w siedzibie i na stronie Zamawiającego: [www.ujk.edu.pl](http://www.ujk.edu.pl) w dniu 29.07.2013r.



## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

### **I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCY**

Zamawiającym jest:

UNIwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach 25-369 Kielce, ul. Żeromskiego 5,  
tel. (0-41) 349 72 77

### **II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 10 ust. 1 i art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) zwaną w dalszej części specyfikacji ustawą.

### **III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zgodnie z Projektem Wykonawczym „Iluminacji oświetleniowej budynków Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach wraz z napisami”. Opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 1 i w Projekcie wykonawczym który stanowi załącznik do SIWZ.

#### Wymagania Zamawiającego dot. przedmiotu zamówienia:

Jeżeli dla danych pozycji Zamawiający wskazał klasę, markę czy znak towarowy, to dopuszcza się oferowanie przedmiotu zamówienia równoważnego pod warunkiem zachowania norm, parametrów i standardów, którymi charakteryzuje się produkt wskazany przez Zamawiającego. W tym wypadku na Wykonawcy spoczywa obowiązek udowodnienia zachowania cech określonych w opisie przedmiotu zamówienia. W przeprowadzonym dowodzie należy odnieść się do norm, parametrów oraz standardów i dokonać porównania, z którego musi wynikać, iż produkt oferowany jako równoważny jest identyczny lub lepszy od wskazanego przez Zamawiającego.

### **IV. ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH.**

### **V. ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT WARIANTOWYCH**

### **VI. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie w ciągu 80 dni licząc od dnia zawarcia umowy.

Zmiana ww. terminu (skrócenie lub wydłużenie) może ulec zmianie na uzasadniony/ zaakceptowany przez Zamawiającego wniosek Wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

### **VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

#### **1. Warunki udziału w postępowaniu:**

- 1) Zgodnie z zapisem art. 22 ust. 1 ustawy Pzp o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
  - a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,



- b) posiadania wiedzy i doświadczenia, tzn.: wykonali, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonują, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie - minimum dwie roboty budowlane o wartości nie mniejszej niż 150.000 zł brutto ; w tym minimum jedna dotycząca wykonania iluminacji obiektu
- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tzn.: dysponują minimum 1 osobą z uprawnieniami budowlanymi, minimum 1 osobą z uprawnieniami elektrycznymi ;
- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej, tzn.: są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 100.000 PLN;

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy, na zasoby innych podmiotów przedkłada następujące dokumenty dotyczące podmiotów, zasobami których będzie dysponował wykonawca: opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że inny podmiot jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;

2) Zgodnie z zapisem art. 26 ust. 2a ustawy Pzp, Wykonawca wykaże brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy.

## **2. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków:**

W celu potwierdzenia spełnienia w/w warunków Wykonawca zobowiązany jest złożyć stosowne oświadczenia i dokumenty wymienione w pkt. VIII Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Z treści załączonych oświadczeń i dokumentów winno wynikać jednoznacznie, że Wykonawca spełnił w/w warunki.

Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia/ nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach załączonych do oferty a wyszczególnionych w pkt. VIII SIWZ.

## **VIII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.**

Do oferty muszą być dołączone niżej wymienione dokumenty.

1. W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp do oferty należy dołączyć:
  - 1) Oświadczenie zgodne z treścią art. 22 ust. 1 ustawy, sporządzonego wg zał. Nr 2 do SIWZ.
  - 2) Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania (zał.3) oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
  - 3) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych



przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, sporządzonego wg zał. Nr 4 do SIWZ; wraz z oświadczeniem wykonawcy, że osoby wymienione w wykazie posiadają wymagane uprawnienia;

- 4) Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Uwaga!!!

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty będą brały udział w realizacji części zamówienia Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w p.2, 3.

Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art.26 ust.2b ustawy, żąda się dołączenia do oferty:

- 1) zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu
- 2) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia
- 3) charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem
- 4) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia

**2.** W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp do oferty należy dołączyć:

- 1) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, sporządzonego wg zał. Nr 4 do SIWZ.
- 2) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, *wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,*

Uwaga!!!

- A. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt.1 - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma miejsce zamieszkania lub siedzibę, potwierdzające odpowiednio, że posiada uprawnienia do wykonywania działalności związanej z przedmiotem zamówienia - w tym postępowaniu wymagane jest oświadczenie wykonawcy określone w punkcie VIII.1.1).



Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów:

a) o których mowa w punkcie VIII.2. ppkt2) – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że :

1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem na składanie ofert

Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentów o których mowa w p.1. zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym lub organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub przed notariuszem. Dokument o którym mowa w poprzednim zdaniu powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy.

3. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art.24 ust.2 pkt 5 ustawy do oferty należy dołączyć listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej lub oświadczenie wykonawcy, że nie należy do grupy kapitałowej

4. Oprócz dokumentów wymienionych powyżej, do oferty należy załączyć:

1) Dowód wpłaty wadium.

2) Wykaz prac przeznaczonych do podwykonania

Dokumenty muszą być przedstawione w postaci oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę (czytelny podpis upoważnionego przedstawiciela lub imienna pieczęć z parafą) tj. przez osoby reprezentujące Wykonawcę lub przez pełnomocnika upoważnionego do złożenia oferty w jego imieniu, w takim przypadku do oferty winno być załączone pełnomocnictwo. Sposób reprezentacji Wykonawcy musi być zgodny z właściwym wypisem z rejestru. Dokumenty winny być ułożone w podanej wyżej kolejności.

## **IX. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest z zachowaniem formy pisemnej.

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, zapytania oraz informacje – zarówno Wykonawcy, jak i Zamawiającego – będą przekazywane **pisemnie zgodnie z art. 27 ust.1. w języku polskim**. Ofertę z załącznikami w postaci wymaganych dokumentów i oświadczeń należy złożyć tylko w formie pisemnej zgodnie z art. 82 ust. 2. w języku polskim.

Uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami ze strony zamawiającego są: Barbara Kotras, tel. 48 41 349 72 77.

## **X. WADIUM**

Warunkiem udziału w postępowaniu jest wniesienie przelewem wadium w kwocie: 7.000,00 zł (słownie złotych : siedem tysięcy 00/100).



Wykonawca, który zamierza wnieść wadium w pieniądzu powinien wpłacić ww. kwotę: **przed upływem terminu składania ofert** na konto Zamawiającego:

UNIwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach **Nr 92 1750 1110 0000 0000 2108 1318**

Na dowodzie przelewu należy wpisać „Wadium– Znak sprawy DP/2310/ 145 /13”

Potwierdzoną za zgodność kopię dowodu wpłaty należy dołączyć do oferty.

W przypadku wniesienia wadium w innych formach, dopuszczonych przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych art. 45 ust. 6, należy stosowny dokument dołączyć do oferty, który w swej treści musi zawierać przesłanki do zatrzymania wadium określone w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp.

Oferta niezabezpieczona jedną z form wadium zostanie odrzucona zgodnie z art. 24 ust 4 ustawy.

Zwrot wadium nastąpi zgodnie z art. 46 ust. 1, ust. 1a i ust. 2 ustawy Pzp.

Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że nie wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
- zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## **XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Wykonawca będzie związany złożoną ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni. Odmowa wyrażenia zgody nie powoduje utraty wadium.

Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej,



obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenie dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

## **XII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERT.**

Oferty należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę. Wszystkie zadrukowane strony oferty zaleca się kolejno ponumerować. Wymaga się podpisania oferty na każdej zadrukowanej stronie oferty (pieczętka Firmy oraz imienna pieczętka i podpis osoby lub osób upoważnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy). Załączniki do oferty stanowią jej integralną część i muszą być również oznaczone.

Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna, lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Oferta musi być zapakowana w dwie koperty, na:

- zewnętrznej kopercie należy umieścić napis:  
„Oferta dot. wykonania oświetlenia WMP,CJO,BU” Nie otwierać przed **19.08.2013r. godz. 11<sup>15</sup>**
- wewnętrznej kopercie oprócz napisu jw. musi być zawarta pełna nazwa Wykonawcy i jego adres.

## **XIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

Miejsce składania ofert:

*UNIwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach  
ul. Żeromskiego 5, pokój nr 5*

Oferty należy złożyć do dnia 19.08.2013r do godziny **11<sup>00</sup>**.

Oferty zostaną otworzone w dniu **19.08.2013r.** o godz. **11<sup>15</sup>** w siedzibie Zamawiającego:

*UNIwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach  
ul. Żeromskiego 5, pokój nr 5a.*

Otwarcie ofert jest jawne.

Wykonawcy mogą uczestniczyć w otwarciu ofert.

## **XIV. SPOSÓB OBLICZENIA CENY**

Cenę oferty należy podać w kwocie netto i brutto wraz z należnym podatkiem VAT.

Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy. Stawka podatku musi być podana zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym.

Zamawiający nie uzna za oczywistą omyłkę i nie będzie poprawiał błędnie ustalonego podatku VAT.

Oferta zawierająca złą stawkę podatku Vat zostanie odrzucona.



**Cena powinna uwzględniać wszelkie niezbędne prace związane z realizacją zamówieni w szczególności dostarczenie, montaż rolet w pomieszczeniach wskazanych przez zamawiającego.**

## **XV. KRYTERIA WYBORU OFERTY**

Celem niniejszego postępowania jest wybór oferty najkorzystniejszej spośród ofert nie odrzuconych, wg poniżej podanego kryterium:

1. cena brutto za przedmiot zamówienia - stanowiące wagę 100%

W celu ustalenia wielkości punktowej, jaką poszczególni Wykonawcy uzyskali z tytułu kryterium cena, Zamawiający dokona porównania ofert według następujących zasad:

Ad.1 cena najniższa :cena badanej oferty x 100 = ....pkt

Za najkorzystniejszą Zamawiający uzna ofertę, która uzyska największą liczbę punktów za ww. kryterium.

## **XVI. ZAMAWIAJĄCY NIE PRZEWIDUJE AUKCJI ELEKTRONICZNEJ**

## **XVII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE ZOSTANĄ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, zgodnie z art. 92 ust. 1 ustawy oraz zamieści informacje, o których mowa w art. 92 ust. 1 pkt 1, na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

W piśmie do Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana, Zamawiający wyznaczy termin i miejsce podpisania umowy.

Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z art. 94 ust. 1 ustawy, w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, z zastrzeżeniem art. 94 ust. 2.

Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania z art. 93 ust. 1 ustawy.

W przypadku unieważnienia postępowania z art. 93 ust. 1 ustawy Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, zgodnie z art. 93 ust. 3.

## **XVIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

Zamawiający nie żąda od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **XIX. PROJEKT UMOWY W SPRAWIE NINIEJSZEGO ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

Wszelkie zobowiązania Wykonawcy dot. realizacji zamówienia określone są w projekcie umowy stanowiącym załącznik Nr 5 do niniejszej SIWZ.

Zamawiający przewiduje zmiany postanowień umowy w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w szczególności zmiana:

- Materiałów jeżeli zaistnieje możliwość zastosowania nowszych, lepszych materiałów niż te istniejące w chwili podpisania umowy





- terminu wykonania umowy (np. w przypadku klęski żywiołowej, zjawisk atmosferycznych, siły wyższej),
  - osób uczestniczących w realizacji zamówienia, pod warunkiem posiadania tych samych uprawnień i umiejętności;
  - parametrów technicznych sprzętu jeżeli zaistnieje możliwość zastosowania nowszych i korzystniejszych dla zamawiającego rozwiązań technicznych, niż te istniejące w chwili podpisania umowy
- typu sprzętu jeżeli nastąpiła zmiana producenta, producent zakończył produkcję i zachodzi konieczność zastąpienia innym produktem, pod warunkiem że spełnia on wymagania określone w SIWZ (parametry techniczne).

## **XX. ZAMAWIAJĄCY NIE ZAMIERZA ZAWRZEĆ UMOWY RAMOWEJ**

## **XXI. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH**

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia uzupełniającego zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 6) ustawy.

## **XXII. INFORMACJA DOTYCZĄCA WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ**

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich.

## **XXIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Uczestnikom niniejszego postępowania przysługują środki odwoławcze opisane w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 ze zm.).

.....

**ZATWIERDZAM**

Załączniki do SIWZ:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Oświadczenie z art. 22 ust. 1 ustawy;
3. Wykaz robót budowlanych
4. Wykaz osób
5. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
6. Projekt umowy
7. Wzór oferty.



## **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zgodnie z Projektem Wykonawczym „Iluminacji oświetleniowej budynków Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach wraz z napisami ”**

### **I. Zakres przedmiotu zamówienia:**

**Iluminacja oświetleniowa obejmuje:**

- Budynki A, G oraz Łącznik Wydziału Matematyczno-Przyrodniczego
- Budynek Biblioteki Głównej
- Budynek Centrum Języków Obcych

**Namalowanie logo i napisu obejmuje:**

- Budynek WMP – elewacja południowa

### **II. Zakres robót :**

- Roboty ziemne
- Wykonania instalacji elektrycznej zasilającej
- Montaż opraw i reflektorów
- Roboty malarskie - wykonanie napisów na elewacji WMP
- Po zakończeniu robót wykonać dokumentację powykonawczą oraz geodezyjną mapę powykonawczą

### **III. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia:**

- Odpady budowlane i gruz gromadzić w koszach na odpady wraz z ich systematycznym usuwaniem z placu budowy
- W trakcie wykonywania w w. robót w obiekcie mogą być prowadzone roboty w innych branżach
- Korzystanie z wody i energii – za odpłatnością po uprzednim zamontowaniu na koszt Wykonawcy odpowiednich liczników lub na podstawie ryczałtu
- Prace będą prowadzone na obiekcie czynnym.
- Roboty należy wykonać zgodnie z Projektem Budowlanym i Wykonawczym, wymogami Prawa Budowlanego , obowiązujących norm, wiedzy technicznej, „warunkami technicznymi” oraz przepisami BHP.
- Wykonawca będzie uzgadniał z Użytkownikiem kolejność wykonywanych prac .



- Użyte do budowy wyroby budowlane muszą odpowiadać wymogom Ustawy o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 roku
- Odbiór robót nastąpi w oparciu o „specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót”, projekt wykonawczy oraz przeprowadzoną iluminację oświetleniową obiektów UJK w warunkach nocnych

UWAGA: WYKONAWCA WYBRANY DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA ZOBOWIĄZANY BĘDZIE DO OPRACOWANIA HARMONOGRAMU RZECZOWO-FINANSOWEGO ORAZ TABELI RYCZAŁTOWEJ ELEMENTÓW ROBÓT I UZGODNIENIA ICH Z ZAMAWIAJĄCYM.

Wartość inwestycji nie może przekroczyć 320 000 PLN



## WZÓR ZAŁĄCZNIK NR 2

### **OŚWIADCZENIE o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**

W związku z przystąpieniem .....

..... z siedzibą w ..... ul. ....

do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie .....

..... składam oświadczenie w oparciu o przepisy art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.

Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 ze zm.), że reprezentowana przeze mnie firma spełnia warunki dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia<sup>1</sup>;
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej

..... dnia ..... r.

.....  
uprawniony do składania oświadczeń  
w imieniu Wykonawcy



## ZAŁĄCZNIK NR 3 WZÓR

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH WYKONANYCH W OKRESIE OSTATNICH PIECIU LAT**

**W OKRESIE TRZECH OSTATNICH LAT**

Oświadczam, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie) zrealizowałem/realizuję następujące usługi (co najmniej dwie usługi), o wartości nie mniejszej niż wymagane przez zamawiającego w SIWZ.

Lp.	RODZAJ ROBOTY BUDOWLANEJ	Wartość brutto w zł.	DATA WYKONANIA	MIEJSCE WYKONANIA	Nr dowodu dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane w sposób należyty; czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
1.	2.	3.	4.	5.	6.

..... dnia ..... r.

.....

uprawniony do składania oświadczeń woli  
w imieniu Wykonawcy



**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ  
UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU ZAMÓWIENIA**

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

Lp.	Imię i Nazwisko	Kwalifikacje zawodowe	Doświadczenie	Wykształcenie	Zakres wykonywanych czynności	Forma współpracy z Wykonawcą <sup>1</sup>
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.

..... dnia ..... r.

.....

uprawniony do składania oświadczeń woli  
w imieniu Wykonawcy

<sup>1</sup> Podać rodzaj umowy (np.: o pracę, o dzieło, zlecenie, itp.)



**ZAŁĄCZNIK Nr 5**

WZÓR

**OŚWIADCZENIE  
o braku podstaw do wykluczenia**

W związku z przystąpieniem .....

..... z siedzibą w ..... ul. ....

do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie .....

..... składam oświadczenie w oparciu o przepisy art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U.z 2010r. Nr 113 poz. 759 ze zm. ), że wobec reprezentowanego przeze mnie Wykonawcy, brak jest podstaw do wykluczenia z niniejszego postępowania.

..... dnia ..... r.

.....  
uprawniony do składania oświadczeń woli  
w imieniu Wykonawcy



## PROJEKT UMOWY

## ZAŁĄCZNIK NR 6

w dniu ..... 2013 r. w Kielcach, pomiędzy:

**Uniwersytetem Jana Kochanowskiego w Kielcach** z siedzibą w Kielcach przy

ul. Żeromskiego 5, NIP: 657-02-34-850, Regon: 000001407, zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

.....

a

### **(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)**

....., z siedzibą w ..... przy ulicy ....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: ....., wysokość kapitału zakładowego ....., w przypadku spółki akcyjnej wysokość kapitału zakładowego..... i kapitału wpłaconego ....., zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

1. ....

### **(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do ewidencji działalności gospodarczej)**

(imię i nazwisko) ....., przedsiębiorcą działającym pod firmą ..... z siedzibą w ..... przy ulicy ....., wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez..... pod numerem ....., zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez: .....

## § 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty polegające na wykonaniu oświetlenia dla budynków Wydziału Matematyczno-Przyrodniczego(WMP) , Centrum Języków Obcych (CJO), Biblioteki Uniwersyteckiej (BU) , wraz z wykonaniem napisu na budynku WMP w Kielcach przy ul. Świętokrzyskiej, zgodnie z dokumentacją projektową, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i złożoną ofertą.

2. Na przedmiot umowy określony w ust.1 składa się zakres rzeczowy ujęty w przedmiocie zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz w dokumentacji projektowej.

3. Strony zgodnie ustalają, że Zamawiający dostarczył Wykonawcy Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, wraz z kompletem dokumentacji projektowej, które stanowią integralną część umowy. Integralną część umowy stanowią również projekt techniczny, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz oferta Wykonawcy.

## §2.

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia ustala się następująco:

- rozpoczęcie robót nastąpi w ciągu 2 dni od dnia protokolarnego przejęcia placu budowy;

- zakończenie robót nastąpi w terminie 80 dni licząc od dnia podpisania umowy.





2. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu zakończenia robót określonego w ust.1 niniejszego paragrafu, jeżeli zaistnieją niezależne od Wykonawcy okoliczności których przy dołożeniu należytej staranności nie mógł przewidzieć, uzasadniające taką zmianę np. warunki atmosferyczne, przedłużające się procedury administracyjne, konieczność wykonania robót dodatkowych, zamiennych lub uzupełniających (jeżeli powodują one konieczność przedłużenia terminu wykonania).

### §3.

Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT

Nr identyfikacji podatkowej - NIP 657-02-34-850.

Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT. Nr identyfikacji podatkowej

NIP .....

### §4.

1. Zamawiający powołuje inspektorów nadzoru w osobach:

- Krzysztof Łaskawski - branża budowlana

2. Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy Prawo budowlane.

3. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie - ..... (Nr uprawnień budowlanych ..... wydanych przez .....).

### §5.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, otrzymaną SIWZ, dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującym prawem, przepisami i normami polskimi oraz Unii Europejskiej, obowiązującymi w Polsce.

2. Wykonawca zobowiązany jest do starannego zapoznania się z otrzymaną dokumentacją projektową i wykonania pełnego zakresu robót zgodnie z tą dokumentacją, warunkami ujętymi w przedmiocie zamówienia, zgodnie z SIWZ, swoją ofertą i sztuką budowlaną, za wynagrodzenie określone niniejszą umową.

3. Dopuszcza się możliwość dokonywania zmian w przekazanej dokumentacji projektowej, polegających na zaproponowaniu zamiennych rozwiązań technicznych, technologicznych lub technologii wykonawstwa. Ewentualne



zmiany dotyczące technologii wykonania robót Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Biurem Projektów i z Zamawiającym oraz uzyskać niezbędne uzgodnienia z kompetentnymi instytucjami, jeżeli takie będą wymagane.

4. W przypadku wprowadzenia zasadniczych zmian konstrukcyjnych oraz technologii wykonania prac uzgodnionych z Biurem Projektów i Zamawiającym, obniżającej wartość robót, Wykonawca przedstawi kosztorys Zamawiającemu, który stanowić będzie podstawę do zmniejszenia wartości wynagrodzenia. Wszelkie dodatkowe projekty (zamienne rysunki) wynikające z wprowadzonych zmian do dokumentacji projektowej Wykonawca wykona na własny koszt i przekaze Zamawiającemu w dwóch egzemplarzach.

5. Wykonawca realizował będzie przedmiot zamówienia zgodnie z przedłożonym i uzgodnionym z Zamawiającym harmonogramem rzeczowo-finansowym, zgodnym z tabelami ryczałtowymi elementów robót i uzgodnionym z Zamawiającym sposobem finansowania zadania. Harmonogram rzeczowo-finansowy stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

6. Wykonawca realizował będzie przedmiot zamówienia w sposób gwarantujący stałe, niezakłócone użytkowanie obiektów dydaktycznych przez cały okres trwania prac. Wykonawca zapewni specjalistyczne kierownictwo robót (w sposób ciągły) wraz z bieżącą współpracą z Zamawiającym.

7. Wykonawca informował będzie Zamawiającego (inspektora nadzoru) o konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.

8. Wykonawca informował będzie Zamawiającego (inspektora nadzoru) o rozpoczęciu i zakończeniu robót ulegających zakryciu w terminie 2 dni .

9. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia z winy Wykonawcy, mienia będącego własnością Zamawiającego lub osób trzecich Wykonawca zobowiązany jest do doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt, poprzez jego naprawę lub odkupienie.

10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa, sporządzonej przez siebie dokumentację techniczną oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane na terenie budowy.

11. W uzasadnionych przypadkach Wykonawca przeprowadzi wymagane przepisami i normami, ewentualnie żądaniami Zamawiającego próby i badania materiałów, wyrobów i urządzeń oraz dostarczy odpowiednie protokoły, zaświadczenia i atesty na własny koszt.



12. Wykonawca prześle Zamawiającemu dokumentację powykonawczą wraz z instrukcjami eksploatacyjnymi, protokołami pomontażowymi.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność finansową i prawną za zgodną z warunkami technicznymi realizację robót oraz ich jakość.
14. Wykonawca dokona na własny koszt demontażu wyposażenia kolidującego z prowadzeniem prac objętych niniejszą umową.
15. Wykonawca musi uzyskać zgodę Zamawiającego na udostępnienie dróg istniejących traktowanych jako drogi technologiczne dojazdu do budynku.
16. Materiały powstałe z demontażu Wykonawca zutylizuje na własny koszt i przedstawi Zamawiającemu poświadczenie o utylizacji materiałów pochodzących z rozbiórki.

#### **§6.**

1. W czasie realizacji robót Wykonawca:

- 1) będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne,
- 2) właściwie zabezpieczy teren wokół budynków. Za szkody powstałe na terenie budowy do chwili odbioru robót wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych (art. 652 i 471 k.c),
- 3) wyposaży swoich pracowników w jednolity firmowy ubiór lub identyfikatory,
- 4) po zakończeniu robót zobowiązany jest uporządkować teren budynków i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót,
- 5) zorganizuje plac budowy w taki sposób, aby prace budowlane prowadzone były zgodnie z wymogami BHP,
- 6) na własny koszt dokona uzgodnień z odpowiednimi instytucjami, dotyczącymi warunków przejścia instalacjami przez istniejące drogi i tereny miejskie, o ile takie uzgodnienia będą konieczne w trakcie realizacji umowy,
- 7) na własny koszt i na bieżąco wywiezie nadmiar ziemi, gruzu budowlanego i zbędnych elementów budowlanych z terenu placu budowy, ta zasada dotyczy również przywozu brakującej ziemi.



### § 7.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Materiały, wyroby oraz urządzenia powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane, oraz wymaganiom określonym w projekcie i w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, atesty, deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
3. Wykonawca przestrzeże będzie zasad technologii i jakości wykonawstwa zgodnie z obowiązującymi normami budowlanymi i prawem budowlanym.
4. Atesty i certyfikaty na materiały, urządzenia i wyroby Wykonawca załączy do protokołu odbioru końcowego wraz z dokumentacją powykonawczą oraz stosownymi instrukcjami obsługi, DTR-kami, paszportami technicznymi, protokołami odbiorów branżowych, itp.

### § 8.

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy w ciągu 7 dni od daty zawarcia niniejszej umowy :
  - 1) protokolarnie plac budowy,
  - 2) komplet dokumentacji projektowej,
  - 3) Zapewni nadzór inwestorski i autorski.

### §9.

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie z wybraną ofertą Wykonawcy, będzie wynagrodzenie ryczałtowe art.632 k.c. obliczone na podstawie kosztorysu ofertowego, zestawienia kosztów planowanej robocizny, materiałów, pracy sprzętu, i innych elementów ceny kosztorysowej. Przy czym kosztorysy i zestawienia mają tylko znaczenie pomocnicze i służą do prawidłowego wyliczenia ryczałtowego wynagrodzenia.
2. Wynagrodzenie obejmuje koszty ekspertyz, odbiorów specjalistycznych służb miejskich, obsługi geodezyjnej, oznakowania placu budowy, oraz ryzyko związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
3. Na podstawie kosztorysów ofertowych Wykonawca sporządza „Tabele ryczałtowe elementów robót” stanowiącą załącznik Nr 3 do niniejszej umowy.



4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany wynagrodzenia ryczałtowego w przypadku rezygnacji z wybranych elementów robót budowlano – montażowych i instalacyjnych, będących składnikami „Tabeli ryczałtowej elementów robót” o której mowa w ust.3 niniejszego paragrafu. Rezygnacja z wybranego elementu lub elementów przez Zamawiającego bez obowiązku zapłaty wynagrodzenia oraz innych należności (wydatków, odszkodowań) Wykonawcy powinna nastąpić na piśmie najpóźniej na 10 dni przed ustalonym planowanym terminem rozpoczęcia robót (elementu lub elementów) przez Wykonawcę.

5. Wynagrodzenie Wykonawcy wynosi : kwota netto ..... zł plus podatek VAT (.....%) tj. .... zł co stanowi kwotę **brutto** ..... zł (słownie zł: .....). W przypadku zmiany podatku Vat wysokość należnego podatku ulegnie zmianie. W przypadku takiej zmiany strony podpiszą stosowny aneks do umowy.

6. Podane w ust. 5 wynagrodzenie stanowi globalny koszt robót oraz wydatki niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy (uwzględniając wszystkie czynniki mające wpływ na wysokość ceny ofertowej) wraz z przekazaniem go do użytku i stanowi ostateczne i nieprzekraczalne wynagrodzenie Wykonawcy, bez względu na rzeczywiste nakłady pracy i inne nakłady.

#### §10.

1. Finansowanie przedmiotu zamówienia będzie prowadzone w oparciu o tabelę elementów robót opracowaną na podstawie kosztorysów ofertowych.

2. Dopuszcza się zapłatę wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust.5 fakturami przejściowymi. Podstawę do wystawienia faktury przejściowej stanowić będzie częściowy bezusterkowy protokół odbioru robót, sporządzony prawidłowo po wykonaniu w 100% elementu z „Tabeli ryczałtowej elementów robót” (załącznik nr 3 do niniejszej umowy). Wzór protokołu stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy. Faktury przejściowe będą wystawiane nie częściej niż jeden raz w miesiącu i przekazywane do Działu Funduszy Europejskich. Należności ujęte na fakturach płatne będą w ciągu 30 dni od daty ich otrzymania przez Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy: ..... Odbiory częściowe będą się odbywały zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót.

3. Rozliczenie końcowe nastąpi po wykonaniu całości robót, zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robot, potwierdzonym bezusterkowym protokołem odbioru końcowego, którego wzór stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy, podpisanego przez komisję powołaną przez Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy. Wykonawca sporządza i przekazuje inspektorowi nadzoru w ciągu 7 dni od daty odbioru końcowego, fakturę końcową za nie rozliczone prace, potwierdzone protokołem odbioru końcowego pod względem rzeczowym, ilościowym i jakościowym. Zapłata należności przez Zamawiającego nastąpi w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury końcowej zamawiającemu, przelewem na konto Wykonawcy wskazane w ust.2 niniejszego paragrafu.



4. Za datę zapłaty należności uważa się datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.

5. Zakazuje się dokonywania przez Wykonawcę przelewu (cesji) wierzytelności należnych od Zamawiającego na rzecz innego podmiotu.

### §11.

1. Strony postanawiają że obowiązującym zabezpieczeniem wykonania umowy są kary umowne. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za opóźnienie w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto ustalonego w umowie za każdy dzień opóźnienia ;

b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze albo w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;

c) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień przerwy;

d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego netto.

2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:

a) za zwłokę w przekazaniu terenu budowy lub spowodowanie przerwy w wykonaniu robót z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki lub przerwy

b) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru robót w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki , licząc od następnego dnia po terminie w którym odbiór miał być zakończony;

c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego netto, z wyjątkiem wystąpienia sytuacji określonej w art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych;

2. Strony mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.



3. Strony ustalają, że niezależnie od kar umownych, jeżeli z winy Wykonawcy Zamawiający nie otrzyma kwot przewidzianych do refundacji ze środków Projektu pn. . „**Rozbudowa infrastruktury dydaktycznej Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach- II etap budowy Campusu Uniwersyteckiego**” finansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego PO RPW, kwoty te zostaną zwrócone Zamawiającemu ze środków Wykonawcy.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

## §12.

1. Ustala się następujące sposoby odbioru robót:

1) odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu, jako odbiór techniczny i ilościowy;

2) odbiór częściowy, jako odbiór ustalonych części robót (stanowiących na ogół określoną całość techniczną);

3) odbiór końcowy, jako pokwitowanie przez Zamawiającego wykonania przez Wykonawcę robót po ukończeniu całości robót objętych umową;

4) odbiór w okresie rękojmi, tj. odbiór w ostatnim miesiącu obowiązywania rękojmi;

5) odbiór w okresie gwarancji tj. odbiór dokonywany w ostatnim miesiącu obowiązywania gwarancji.

2. Odbioru przedmiotu umowy dokona komisja powołana przez Zamawiającego.

3. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się datę zakończenia bezusterkowych czynności odbioru końcowego, tj. dzień w którym techniczno-prawne czynności odbioru zostały zakończone, zaś obiekt został wydany zamawiającemu do używania.

4. Strony postanawiają, że odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu dokonywane będą przez Zamawiającego na podstawie zgłoszenia Wykonawcy (oraz wpisu do dziennika budowy) w terminie 2 -ch dni roboczych od daty zgłoszenia. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Zamawiającego, to Wykonawca na jego żądanie będzie zobowiązany odkryć roboty, lub wykonać czynności niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu pierwotnego (na własny koszt).

5. Częściowy odbiór robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia.



6. Końcowy odbiór robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 5 dni roboczych od daty zgłoszenia i potwierdzenia wpisem do dziennika budowy gotowości wykonanych robót do odbioru przez Inspektora Nadzoru.

7. Warunkiem dokonania odbioru końcowego jest przedstawienie przez Wykonawcę stosownych dokumentów, atestów, operatów geodezyjnych i protokołów częściowych odbioru.

8. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,

2) jeżeli wady uniemożliwiają używanie odebranego przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

9. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

10. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad w formie pisemnej oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

11. Zamawiający wyznaczy termin odbioru w okresie gwarancji i termin odbioru w okresie rękojmi w ostatnim miesiącu obowiązywania odpowiednio gwarancji i rękojmi. Wykonawca jest obowiązany do usunięcia wad wskazanych przy dokonywaniu ww. odbiorów, nawet jeżeli termin gwarancji i rękojmi upłył.

12. Jeśli Zamawiający bez uzasadnionej przyczyny odmówi lub nie stawi się w wyznaczonym terminie na odbiór, uważa się że odbiór został dokonany.

### **§13.**

1. Strony postanawiają że Wykonawca na przedmiot umowy udziela pisemnej gwarancji.

2. Termin gwarancji wynosi : ..... miesięcy licząc od daty odbioru końcowego, warunki i terminy realizacji gwarancji zawierać będzie podpisana „Karta gwarancyjna” dołączona do Protokołu odbioru robót. Postanowienia karty gwarancyjnej sprzeczne z niniejszą umową uważa się za nieobowiązujące.





3. W przypadku wystąpienia konieczności usunięcia usterek uniemożliwiających używanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, bieg gwarancji rozpoczyna się od nowa od dat ich usunięcia.

4. Niezależnie od gwarancji Wykonawca odpowiada także z tytułu rękojmi (3 lata od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy).

5. Wykonawca jest zobowiązany w okresie gwarancji przystąpić do usunięcia stwierdzonych wad i usterek przedmiotu umowy w terminie 3 dni od chwili przyjęcia zgłoszenia.

6. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody pośrednie i bezpośrednie spowodowane błędami i wadami w wykonanym przez niego przedmiocie Umowy.

#### **§14.**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.

#### **§15.**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w n/w przypadkach:

1) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn albo nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,

2) Wykonawca z własnej winy przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 2 tygodnie.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:

1) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru bez podania uzasadnienia,

2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.



3. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i musi zawierać uzasadnienie. Prawo odstąpienia od umowy może być realizowane w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości i przyczynie uzasadniającej odstąpienie od umowy.

4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

1) w terminie siedmiu dni od daty doręczenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,

2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której odstąpiono od umowy.

3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn zależnych od Zamawiającego,

4) Wykonawca zgłosi do odbioru przez Zamawiającego roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, zależnych od Zamawiającego,

5) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 7-miu dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,

5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, od niego zależnych, obowiązany jest także do:

1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały prawidłowo wykonane do dnia odstąpienia, biorąc za podstawę rozliczenia kosztorysy ofertowe,

2) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy,

3) przejścia od Wykonawcy pod swój nadzór teren budowy.

6. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości, że wystąpiła zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca

może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.



7. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

8. Ponadto Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego.

#### **§ 16.**

Wszelkie załączniki stanowią integralną część umowy.

#### **§17.**

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, po wyczerpaniu polubownego sposobu ich rozstrzygnięcia, rozpoznaje właściwy ze względu na wysokość przedmiotu sporu sąd powszechny w Kielcach.

#### **§18.**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Prawo budowlane.

#### **§19.**

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 egzemplarze dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:



Załącznik nr 1 do umowy .....

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zgodnie z Projektem Wykonawczym „Iluminacji oświetleniowej budynków Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach wraz z napisami ”**

### **III. Zakres przedmiotu zamówienia:**

**Iluminacja oświetleniowa obejmuje:**

- Budynki A, G oraz Łącznik Wydziału Matematyczno-Przyrodniczego
- Budynek Biblioteki Głównej
- Budynek Centrum Języków Obcych

**Namalowanie logo i napisu obejmuje:**

- Budynek WMP – elewacja południowa

### **II. Zakres robót :**

- Roboty ziemne
- Wykonania instalacji elektrycznej zasilającej
- Montaż opraw i reflektorów
- Roboty malarskie - wykonanie napisów na elewacji WMP
- Po zakończeniu robót wykonać dokumentację powykonawczą oraz geodezyjną mapę powykonawczą

### **IV. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia:**

- Odpady budowlane i gruz gromadzić w koszach na odpady wraz z ich systematycznym usuwaniem z placu budowy
- W trakcie wykonywania ww. robót w obiekcie mogą być prowadzone roboty w innych branżach
- Korzystanie z wody i energii – za odpłatnością po uprzednim zamontowaniu na koszt Wykonawcy odpowiednich liczników lub na podstawie ryczału
- Prace będą prowadzone na obiekcie czynnym.



- Roboty należy wykonać zgodnie z Projektem Budowlanym i Wykonawczym, wymogami Prawa Budowlanego , obowiązujących norm, wiedzy technicznej, „warunkami technicznymi” oraz przepisami BHP.
- Wykonawca będzie uzgadniał z Użytkownikiem kolejność wykonywanych prac .
- Użyte do budowy wyroby budowlane muszą odpowiadać wymogom Ustawy o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 roku
- Odbiór robót nastąpi w oparciu o „specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót” , projekt wykonawczy oraz przeprowadzoną iluminację oświetleniową obiektów UJK w warunkach nocnych



Załącznik nr 4 do umowy DP/2310/ /13

.....

**PROTOKÓŁ ODBIORU WYKONANYCH ROBÓT NR .....**

Branża.....

W okresie od dnia: .....  
Roboty odebrano dnia: .....

do dnia:.....  
przy udziale przedstawicieli:

(NAZWA FIRMY)

Kierownik Budowy:

UNIwersytet  
JANA KOCHANOWSKIEGO W KIELCACH

Inspektor Nadzoru :

Komisja stwierdza co następuje:

1. Wartość wykonanych robót objętych protokołem określono na podstawie harmonogramu rzeczowo-finansowego (załącznik nr..... do umowy nr..... z dnia .....)
2. Na podstawie niniejszego protokołu odebrano następujące rodzaje robót:

Nazwa rodzajów robót	Wartość robót (netto)	Uwagi i zastrzeżenia stron
Roboty.....	.....	

3. Roboty ujęte w powyższym protokole zostały wykonane zgodnie z umową.



Zestawienie wartości wykonanych robót narastająco od początku umowy:

L.p.	Rodzaje robót, asortymenty, elementy	Wartość robót w/g umowy	Wartość robót od początku budowy	Wartość robót wg poprzednich protokołów	Wartość robót wykonanych w okresie rozliczeniowych
....	ROBOTY BUDOWLANE				
.....	.....	.....	.....	.....	.....
	<b>RAZEM:</b>				
	<b>Podatek VAT – ...%</b>				
	<b>RAZEM</b>				

Inspektor Nadzoru:

Kierownik Budowy:

.....

.....

## **ZAŁĄCZNIK NR 7**

### **WZÓR**

.....  
(nazwa firmy)

.....  
(dokładny adres)

.....  
(NIP/REGON)

.....  
(TELEFON/ FAX)

### **OFERTA**

**Uniwersytet  
Jana Kochanowskiego w Kielcach  
ul. Żeromskiego 5, 25-369 Kielce**

Nawiązując do postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie **„Iluminacji oświetleniowej budynków Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach wraz z napisami ”**

1. Oferujemy dostawę przedmiotu zamówienia w zakresie objętym Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia :

za cenę brutto w kwocie: ..... zł.,

słownie:.....)

w tym wartość netto: ..... zł. oraz podatek VAT w wysokości ..... %

Uwaga: Wszystkie ceny należy podać z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku z zachowaniem zasady zaokrągleń matematycznych.

2. Robotę wykonamy w terminie .....dni, licząc od daty zawarcia.
3. Na dostarczone wykonaną usługę i materiały udzielamy gwarancji ..... (wymagane minimum 36 miesięcy ) Niezależnie od udzielonej gwarancji, udzielamy ..... miesięcznej rękojmi (wymagane- min. 36 miesięcy).
4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą do dnia ..... (włącznie). Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń. Zdobyliśmy również konieczne informacje potrzebne do właściwej wyceny oraz właściwego wykonania przedmiotu zamówienia.





6. Oświadczamy, że zawarty w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na wymienionych w nim warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Jesteśmy świadomi, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy wniesione przez nas wadium ulega przepadkowi.

7. Wadium w kwocie ..... zł zostało wniesione w dniu ..... w formie ..... Potwierdzenie w załączeniu.

Zwrotu wadium należy dokonać na nr rachunku bankowego: .....

8. Usługę wykonamy sami/ przy udziale podwykonawców\*

9. Oświadczamy, że wszystkie strony naszej oferty łącznie z wszystkimi załącznikami są ponumerowane i cała oferta składa się z ..... stron.

\*niepotrzebne skreślić

..... dnia ..... r.

.....

uprawniony do składania oświadczeń woli  
w imieniu Wykonawcy





**ROZWÓJ  
POLSKI WSCHODNIEJ**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO





**ROZWÓJ  
POLSKI WSCHODNIEJ**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO





**ROZWÓJ  
POLSKI WSCHODNIEJ**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO

