

Uniwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach
ul. Żeromskiego 5
25-369 Kielce

Oznaczenie sprawy: ADP.2301.21.2020

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 39 ustawy z 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) – zwanej dalej „ustawą” oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie

Wartość szacunkowa zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 214 000 euro

Nazwa nadana zamówieniu:

ŚWIADCZENIE USŁUGI W ZAKRESIE OKRESOWYCH PRZEGLĄDÓW I KONSERWACJI INSTALACJI PRZECIWPÓŻAROWYCH WRAZ Z MONITOROWANIEM SYGNAŁÓW ALARMOWYCH W BUDYNKACH UNIWERSYTETU JANA KOCHANOWSKIEGO W KIELCACH

Komisja akceptuje treść SIWZ:

1. Tomasz Baszak – przewodniczący komisji,
2. Joanna Żelazna-Pawlicka – z-ca przewodniczącego komisji,
3. Waldemar Świder – członek komisji
4. Krzysztof Łaskawski – członek komisji,
5. Andrzej Zasada – członek komisji,
6. Łukasz Słowik – członek komisji,
7. Leszek Gąsior – członek komisji,
8. Monika Paluch – członek komisji,
9. Sylwia Zubek – sekretarz komisji.

REKTOR

.....*prof. dr hab. Jacek Semurmak*.....
ZATWIERDZAM

ROZDZIAŁ I: NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**Uniwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach**

ul. Żeromskiego 5

25-369 Kielce

adres strony internetowej: www.ujk.edu.pladres poczty elektronicznej: dzp@ujk.edu.pl

tel.: 41/3497344, 41/3497277, faks: 41/3445615

ROZDZIAŁ II: TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 w zw. z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), zwanej dalej „ustawą”, z zastosowaniem przepisów dla postępowań, o wartości nieprzekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.
2. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145), jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.
3. Ogłoszenie o niniejszym postępowaniu zostało:
 - 1) zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu: 18.05.2020 r. pod numerem: 540784-N-2020 z dnia 18.05.2020 r.
 - 2) zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego i na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego w dniu: 18.05.2020 r.

ROZDZIAŁ III: OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa, polegająca na realizowaniu okresowych przeglądów i konserwacji systemów przeciwpożarowych, tj. utrzymanie w stałej sprawności eksploatacyjnej urządzeń i instalacji sygnalizacji alarmu pożarowego, trzymaczy drzwi, oddymiania, wentylacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegania i sterowania klapami ppoż. oraz monitorowanie sygnałów alarmu pożarowego wraz z przeglądem i konserwacją tych urządzeń w obiektach Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach.
2. Szczegółowy opis dotyczący przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1 do SIWZ.
3. W ramach usługi konserwacyjnej, Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia na własny koszt drobnych napraw bieżących konserwowanych systemów, instalacji i urządzeń. Zamawiający jako drobną naprawę bieżącą definiuje naprawę uszkodzonego urządzenia/instalacji spowodowaną normalnym, bieżącym użytkowaniem instalacji/urządzenia - zgodnie z jego przeznaczeniem, np. wymiana bezpiecznika, diody sygnalizacyjnej, szybki od przycisku ROP/oddymiania, wymiana papieru do drukarki itp.
4. Zamawiający zastrzega wykonanie niniejszego przedmiotu zamówienia z zachowaniem wszelkich obowiązujących przepisów w tym zakresie.
5. Wykonawca w okresie trwania umowy zobowiązany jest do posiadania:
 - 1) aktualnego zezwolenia Państwowej Agencji Atomistyki na transport, instalację i obsługę izotopowych czujek dymu, wydane na podstawie art. 4 ustawy z dnia 29 listopada 2000 r. Prawo atomowe (Dz. U. z 2019 r. poz. 1792 z późn. zm.),

- 2) ważnej koncesji MSW lub MSWiA na prowadzenie działalności dotyczącej montażu elektronicznych urządzeń i systemów alarmowych sygnalizujących zagrożenie osób i mienia oraz eksploatacji, konserwacji i napraw w miejscach ich zainstalowania,
 - 3) ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumą gwarancyjną nie mniejszą niż 250.000,00 zł,
 - 4) w dyspozycji bazę monitoringu pożarowego, prowadzoną na podstawie umowy z KP PSP na eksploatację ACO systemu transmisji alarmów pożarowych.
6. W razie wystąpienia awarii, powodującej niewłaściwe działanie instalacji/systemu/urządzenia bądź uniemożliwiającej funkcjonowanie instalacji/systemu/urządzenia, Wykonawca musi zapewnić niezwłoczne przystąpienie do oceny awarii systemów przeciwpożarowych i wystawienia protokołu konieczności naprawy, uwzględniający zakres i wycenę naprawy. Protokół konieczności będzie podstawą dla Zamawiającego do podjęcia decyzji, co do dalszego sposobu postępowania.
7. **Wykonawca zapewni podjęcie działań związanych z oceną awarii systemów przeciwpożarowych w czasie nie dłuższym niż 4 godziny od czasu otrzymania zgłoszenia o awarii.**
8. Zamawiający dopuszcza możliwość dodatkowego zlecenia napraw instalacji przeciwpożarowych, wymiany uszkodzonych czujek (wykraczających poza zakres zwykłej konserwacji) w okresie obowiązywania niniejszej umowy.
9. Wskazane ewentualne naprawy będą wykonywane przez Wykonawcę tylko na podstawie odrębnych zleceń Zamawiającego.
10. Rozliczanie napraw dokonywane zostanie w oparciu o złożoną przez Wykonawcę wycenę naprawy, zgodnie z pkt 6.
11. Na wykonane usługi naprawy oraz na wymienione części (w zakresie nieobjętym przeglądami i konserwacją) systemów przeciwpożarowych Zamawiający wymaga udzielenia minimum 24 miesięcznej gwarancji, poczynając od daty odbioru naprawy.
12. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyłączenia budynku ze świadczenia usługi w zależności od faktycznie istniejących potrzeb – poprzez informację przekazaną pisemnie lub za pomocą poczty elektronicznej do uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy, najpóźniej do 30 dni przed planowanym wyłączeniem, bez ponoszenia konsekwencji finansowych, np. gdy z uwagi na prace remontowe budynki zostaną wyłączone z użytkowania.
13. **Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę minimum czterech osób przez cały okres realizacji zamówienia, wykonującej czynności przeglądu i konserwacji systemów i innych urządzeń przeciwpożarowych, na podstawie umowy o pracę.**
14. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy i na każde wezwanie Zamawiającego oświadczenie lub dokumenty, o których mowa w art. 143e ust. 2 ustawy pzp, potwierdzające spełnienie wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia – przeglądu i konserwacji systemów przeciwpożarowych.
15. Oświadczenie winno zawierać w szczególności dane podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że osoby wykonujące czynności przy realizacji przedmiotu zamówienia zatrudnione są na podstawie umowy o pracę, wymiar etatu, wykaz osób zatrudnionych oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia. Jeżeli

Wykonawca przedłoży poświadczony za zgodność kopie umów o pracę lub inne dokumenty potwierdzające spełnienia w/w warunku, muszą być zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781). Informacje takie jak data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu winny być możliwe do zidentyfikowania.

16. Zamawiający na każdym etapie realizacji zamówienia ma prawo wezwać Wykonawcę do złożenia dokumentacji, zgodnie z pkt 14, a Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego jej udostępnienia.
17. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów wymienionych w pkt 14, potwierdzających zatrudnienie na umowę o pracę pracowników w określonym charakterze, skierowanych do pracy na rzecz Zamawiającego, i/lub nieprzedłożenie ich w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umów o pracę, przy czym:
 - 1) nieprzedłożenie oświadczenia lub dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób na podstawie umów w terminie wskazanym lub nieprzedłożenie tego oświadczenia lub dokumentów w terminie wskazanym przez Zamawiającego w wezwaniu do ich przedłożenia, będzie skutkowało naliczeniem kary umownej,
 - 2) w przypadku, gdy opóźnienie Wykonawcy w przedłożeniu oświadczenia lub dokumentów, potwierdzających zatrudnienie osób na podstawie umów w terminach wskazanych w pkt. 1 przekroczy 7 dni, Zamawiający będzie mógł uznać, że Wykonawca nie spełnia warunku zatrudniania osób wykonujących czynności przeglądu i konserwacji systemów przeciwpożarowych, na podstawie umowy o pracę, w związku z czym Zamawiający będzie mógł skorzystać z uprawnienia odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, przewidzianego w załączniku nr 6 do SIWZ.

Nomenklatura wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

50700000-2 – usługi napraw i konserwacji instalacji budynkowych

50711000-2 – usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych instalacji budynkowych

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu Wykonawcy usług, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług.

ROZDZIAŁ IV: TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Miejsce realizacji zamówienia: budynki Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach na terenie miast: Kielce i Sandomierz, zgodnie z wykazem, stanowiącym załącznik do Opisu przedmiotu zamówienia.
2. Zamówienie będzie realizowane sukcesywnie przez okres 48 miesięcy od daty zawarcia umowy.

3. Dokładny harmonogram wykonywanych przeglądów i konserwacji urządzeń przeciwpożarowych będzie ustalony przez Zamawiającego i Wykonawcę niezwłocznie po zawarciu umowy.

RODZIAŁ V: WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
 - 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
 - 3) zdolności technicznej lub zawodowej.
2. W celu wykazania spełnienia w/w warunków należy:
 - 1) posiadać aktualne zezwolenie Państwowej Agencji Atomistyki na transport, instalację i obsługę izotopowych czujek dymu wydanego na podstawie art. 4 Prawa atomowego (Dz. U. 2019 r. poz. 1792 ze zm.) - **przed podpisaniem umowy wybrany Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu kopię zezwolenia, poświadczoną za zgodność z oryginałem,**
 - 2) posiadać ważną koncesję MSW lub MSWiA na prowadzenie działalności dotyczącej montażu elektronicznych urządzeń i systemów alarmowych sygnalizujących zagrożenie osób i mienia oraz eksploatacji, konserwacji i napraw w miejscach ich zainstalowania - **przed podpisaniem umowy wybrany Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu kopię koncesji, poświadczoną za zgodność z oryginałem,**
 - 3) posiadać ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 250.000,00 zł – **przed podpisaniem umowy wybrany Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu kopię polisy, poświadczoną za zgodność z oryginałem,**
 - 4) dysponować bazą monitoringu pożarowego prowadzoną na podstawie umowy z KM PSP na eksploatację ACO systemu transmisji alarmów pożarowych – **przed podpisaniem umowy wybrany Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu kopię umowy z KP PSP, poświadczoną za zgodność z oryginałem,**
 - 5) wykazać, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje, **minimum 2 usługi polegające na świadczeniu usług przeglądu i konserwacji instalacji przeciwpożarowych, każda o wartości minimum 250.000,00 zł brutto;** wraz z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, z tym, że w odniesieniu do nadal wykonywanych usług dokumenty te powinny być wydane nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. W przypadku gdy Zamawiający, tj. UJK w Kielcach, jest podmiotem, na rzecz którego usługi wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania powyższych dowodów,

- 6) dysponować minimum czterema osobami, które posiadają aktualne kwalifikacje zawodowe niezbędne do wykonania zamówienia na konserwację i naprawę urządzeń ochrony przeciwpożarowej oraz urządzeń gaśniczych, będących wyposażeniem Zamawiającego, tj. świadectwo kwalifikacyjne do eksploatacji i dozoru urządzeń elektrycznych do 1 kv oraz co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe.
- Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, na inne posiadające co najmniej taką samą wiedzę, doświadczenie i kwalifikacje. O planowanej zmianie osób, przy pomocy których Wykonawca wykonuje przedmiot umowy, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac wraz z dostarczeniem oświadczenia o zatrudnianiu tych osób na podstawie umowy o pracę.
3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
4. **Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, powinien udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.**
5. Zobowiązanie winno określać:
- 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - 4) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

ROZDZIAŁ VI: WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

1. Do oferty Wykonawca dołącza stosowne oświadczenie, aktualne na dzień składania ofert, w zakresie wskazanym w SIWZ – stanowiące załącznik Nr 3. Informacje zawarte w oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
2. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw do wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1.
3. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 13 i 14 oraz 16–20 ustawy, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom

lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Postanowienia zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

4. Ponadto w terminie 3 dni od zamieszczenia przez Zamawiającego informacji z otwarcia ofert na stronie internetowej, na której udostępniana jest SIWZ, Wykonawcy składają bez wezwania oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej oraz, w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, dowody potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu - zgodnie z Załącznikiem nr 7 do SIWZ.

Wykonawca, który nie należy do grupy kapitałowej, może oświadczenie o braku przynależności do grupy kapitałowej dołączyć do oferty.

5. **W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji oraz brak podstaw wykluczenia.**

W przypadku konsorcjum, zgodnie z art. 23 ust.2 ustawy Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. W związku z powyższym niezbędne jest przedłożenie w ofercie dokumentu zawierającego pełnomocnictwo w celu ustalenia podmiotu uprawnionego do występowania w imieniu Wykonawców w sposób umożliwiający ich identyfikację.

6. **Zamawiający, zgodnie z art. 24 aa ustawy, najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.**

7. Jeżeli Wykonawca powołuje się na oświadczenia lub dokumenty będące w posiadaniu Zamawiającego, potwierdzające okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3, zaleca się wskazanie w ofercie informacji, czy Zamawiający jest w posiadaniu oświadczeń lub dokumentów dotyczących Wykonawcy (z podaniem numeru i nazwy postępowania Zamawiającego, w którym powyższe dokumenty zostały złożone).

8. **Oferta musi zawierać:**

- 1) wypełniony „Formularz ofertowy” – wg wzoru – załącznik Nr 1 do SIWZ,
- 2) oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania – załącznik NR 2 do SIWZ,
- 3) dowód wniesienia wadium, jeżeli jest wniesione w innej formie niż pieniężna,
- 4) w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia Wykonawców występujących wspólnie, każdy Wykonawca oddzielnie składa dokumenty wskazane w pkt 2.

9. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień składania oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu:

- 1) wykazu wykonanych usług w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – z podaniem

- przedmiotu usługi, wartości, dat wykonania (od-do), podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, wraz z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie - załącznik NR 4 do SIWZ.
- 2) imiennego wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia, z podaniem ich wykształcenia, kwalifikacji zawodowych i doświadczenia zawodowego – załącznik NR 5 do SIWZ.
10. Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, należy w górnym prawym rogu oznaczyć zapisem: „Dokument stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa”, i muszą być dołączone do oferty w oddzielnej kopercie oznaczonej: „Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa”. W tym przypadku Wykonawca zobowiązany jest dodatkowo złożyć wraz z ofertą uzasadnienie zwierające w szczególności: określenie charakteru jaki mają zastrzeżone informacje, wskazanie działań jakie zostały podjęte przez Wykonawcę w celu zachowania poufności informacji zawartych w dokumentach oraz wskazanie czy informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa zostały wcześniej ujawnione do wiadomości publicznej.
11. Wszystkie dokumenty składane z ofertą powinny mieć formę oryginału (oferta, oświadczenia) albo kserokopii (w przypadku pełnomocnictwa – tylko uwierzytelniona notarialnie) potwierdzonej przez Wykonawcę (osobę/osoby upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy, wymienioną w dokumencie rejestracyjnym prowadzonej działalności gospodarczej) lub pełnomocnika za zgodność z oryginałem, na każdej stronie zawierającej treść.
12. Zamawiający wymaga, aby dokumenty składane w ramach oferty były sporządzone w języku polskim. Jeżeli oryginalny dokument został sporządzony w innym języku wymaga się oprócz tego dokumentu złożenia jego tłumaczenia na język polski, poświadczonego przez Wykonawcę.
13. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Wykonawca dołącza do oferty stosowne oświadczenie, aktualne na dzień składania ofert.

ROZDZIAŁ VII: INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w ustawie, prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej. Zamawiający dopuszcza formę faksu oraz poczty elektronicznej. Strona, która otrzymuje dokumenty lub informacje faksem lub mailem, jest zobowiązana na żądanie strony przekazującej dokument lub informację, *do niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania*. Numery telefonów, faksu, poczty elektronicznej Zamawiającego zostały podane w części I niniejszej specyfikacji.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.
3. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest:
Sylwia Zubek – tel.: 41/349 7344, e-mail: sylwia.zubek@ujk.edu.pl.

ROZDZIAŁ VIII: INFORMACJE DOTYCZĄCE WADIUM

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości: **15.000,00 PLN.**
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w:
 - 1) pieniądzu,

- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- 3) gwarancjach bankowych,
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2018 r. poz. 110, 650, 1000 i 1669).

4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego:

Nr konta: Bank Milenium S.A. 15 1160 2202 0000 0003 3977 3201

z adnotacją:

Wadium – DP.2301.21.2020 ŚWIADCZENIE USŁUGI W ZAKRESIE OKRESOWYCH PRZEGLĄDÓW I KONSERWACJI INSTALACJI PRZECIWOŻAROWYCH WRAZ Z MONITOROWANIEM SYGNAŁÓW ALARMOWYCH W BUDYNKACH UNIWERYTETU JANA KOCHANOWSKIEGO W KIELCACH.

ROZDZIAŁ IX: WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

ROZDZIAŁ X: TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca związany jest ofertą przez okres 30 dni, licząc od dnia, w którym upływa termin składania ofert.
2. Wykonawca, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.

ROZDZIAŁ XI: OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Oferta ma być sporządzona w języku polskim, w formie pisemnej (pod rygorem nieważności).
2. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.
3. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
4. Wszystkie kartki złożonej oferty powinny być kolejno ponumerowane, a ilość kartek wpisana do oferty cenowej.
5. Na kopercie oferty należy zamieścić następujące informacje: **Nazwa przetargu: ŚWIADCZENIE USŁUGI W ZAKRESIE OKRESOWYCH PRZEGLĄDÓW I KONSERWACJI INSTALACJI PRZECIWOŻAROWYCH WRAZ Z MONITOROWANIEM SYGNAŁÓW ALARMOWYCH W BUDYNKACH UNIWERYTETU JANA KOCHANOWSKIEGO W KIELCACH - Nr postępowania: ADP.2301.21.2020. Nie otwierać przed 26.05.2020 r. godz.: 10:30.**
6. **Poza oznaczeniami podanymi powyżej wymagane jest aby koperta posiadała nazwę i adres Wykonawcy.**
7. W przypadku braku w/w informacji Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia.

ROZDZIAŁ XII: MIEJSCE, TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego:
Uniwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach, ul. Żeromskiego 5, 25-369 Kielce, Kancelaria Ogólna, w terminie do dnia **26.05.2020 r.** do godziny **10:00**.
2. Oferty zostaną otwarte w miejscu składania ofert, w Dziale Zamówień Publicznych, w dniu **26.05.2020 r.** o godzinie 10:30.
3. Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert.
4. Informacja z otwarcia ofert zostanie umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego, o której mowa w Rozdziale I SIWZ.
5. Zamawiający powiadomi o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców.

ROZDZIAŁ XIII: OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Oferta musi zawierać łączną kwotę za realizację przedmiotu zamówienia, obejmującą wszystkie koszty wykonania zamówienia, obliczoną na podstawie cen ryczałtowych za usługę przeglądu, konserwacji i monitoringu, zawartych w formularzu ofertowym.
2. Ceny jednostkowe winny być wyrażone w PLN. Wykonawca w przedstawionej ofercie winien zaoferować cenę kompletną za realizację przedmiotu zamówienia.
3. Ceny jednostkowe winny obejmować wszelkie koszty (bezpośrednie i pośrednie) wykonania przedmiotu zamówienia przedstawionego przez Zamawiającego w niniejszej SIWZ, wszelkie opłaty i podatki, jak również wszystkie inne koszty o jakimkolwiek charakterze, które mogą powstać w związku z realizacją przedmiotu zamówienia, niezależnie od miejsca ich powstania.
4. W cenach jednostkowych przedstawionych w Formularzu Cenowym, musi mieścić się całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie dopuszcza żadnej refakturyzacji cen jednostkowych w okresie realizacji zamówienia.
5. Cena oferty musi być wyrażona z dokładnością do 2 miejsc po przecinku, zgodnie z polskim systemem płatniczym po zaokrągleniu do pełnych groszy (2 miejsca po przecinku), przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się a końcówki równe i powyżej 0,5 grosza zaokrągla się do 1 grosza.
6. Zamawiający nie dopuszcza przedstawienia ceny w kilku wariantach w zależności od zastosowanych rozwiązań. W przypadku przedstawienia ceny w taki sposób oferta zostanie odrzucona.
7. **Ustalenie prawidłowej stawki podatku VAT leży po stronie Wykonawcy.**
8. Zamawiający poprawi oczywiste omyłki rachunkowe przyjmując za właściwą cenę jednostkową. Stawka VAT nie podlega poprawie. Zamawiający nie uzna za oczywistą omyłkę i nie poprawi błędnie ustalonej stawki podatku VAT.
9. Zamawiający zastrzega, że w przypadku wystąpienia przesłanek określonych w art. 90 ustawy, skorzysta z instytucji wyjaśnień określonych w ww. artykule. W sytuacji zaistnienia rażąco niskiej ceny, Zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 4 ustawy.

ROZDZIAŁ XIV: KRYTERIUM OCENY OFERT

1. Oceny oferty będzie dokonywała Komisja Przetargowa. Zamawiający stosuje ocenę dla kryterium:
cena – 60%,
czas reakcji na zgłoszenie – 40%.
2. Ocena merytoryczna według kryterium: **cena – max 60 punktów**

$$\text{Wartość punktowa ceny} = \frac{\text{cena minimalna}}{\text{cena oferty badanej}} \times 60$$

3. Ocena merytoryczna według kryterium: czas reakcji – max 40 punktów

Czas reakcji na zgłoszenie awarii	Liczba punktów
4 godziny	0 pkt – warunek konieczny
do 3 godzin	20 pkt
do 2 godzin	40 pkt

4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru, podpisując umowę.

ROZDZIAŁ XV: ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego Zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP zgodnie z działem VI tej ustawy.

ROZDZIAŁ XVI: ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

- Projekt umowy stanowi Załącznik nr 6 do SIWZ.
- Warunkiem podpisania umowy jest przedłożenie Zamawiającemu kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem dokumentów wymienionych w Rozdziale V, ust. 1 pkt 1), 2), 3) i 4).
- Zamawiający przewiduje płatności częściowe.
- Zapłata za wykonaną usługę wystawiona wg cen jednostkowych wskazanych w formularzu ofertowym nastąpi każdorazowo po zrealizowaniu usługi i otrzymaniu faktury - w ciągu 30 dni przelewem na konto bankowe Wykonawcy wskazane w fakturze.
- Wykonawca wystawi faktury:
 - usługi przeglądu i konserwacji instalacji przeciwpożarowych – jeden raz na kwartał (dla budynku filii w Sandomierzu jeden raz na rok), na każdy obiekt oddzielnie – każda faktura winna być potwierdzona protokołem odbioru prac i wpisem do książki konserwacji,
 - usługi monitoringu sygnału alarmowego – jeden raz na miesiąc, na każdy obiekt oddzielnie – każda faktura winna być potwierdzona protokołem odbioru prac i wpisem do książki konserwacji,
 - ewentualnej usługi usunięcia awarii – każda faktura winna być potwierdzona protokołem odbioru prac i wpisem do książki konserwacji.
- Zamawiający wymaga faktur, wystawianych każdorazowo po wykonanej usłudze, zrealizowanej zgodnie z ustalonym harmonogramem.
- Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

8. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień umowy:

- 1) zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie, za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności,
- 2) wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie.

ROZDZIAŁ VII: KLAUZULA INFORMACYJNA

Stosownie do art. 13 ust 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych zwane dalej RODO) informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Uniwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach, ul. Żeromskiego 5, 25-369 Kielce, tel.: 41/3497200,
- 2) dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach – adres poczty elektronicznej: iod@ujk.edu.pl,
- 3) Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem dla Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach,
- 4) podanie Pana/Pani danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
- 5) odbiorcami danych osobowych przetwarzanych przez UJK w Kielcach będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych,
- 6) dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat licząc od pierwszego stycznia roku następnego, po roku w którym zakończono sprawę,
- 7) stosowanie do art. 22 RODO Pana/Pani dane osobowe nie będą podlegać decyzji, która opierać się będzie wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu,
- 8) **posiada Pan/Pani :**
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*,
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **,
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
- 9) **nie przysługuje Panu/Pani:**
 - a) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - b) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

10) jeżeli Uniwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach uzna to za konieczne, ma prawo żądać udokumentowania przekazanych informacji, jak również weryfikować je w oparciu o informacje ze źródeł otwartych.

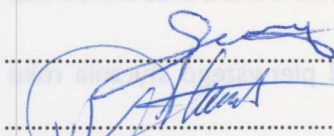

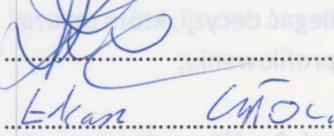
***Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

****Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

ROZDZIAŁ XVIII: ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Formularz ofertowy
3. Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i niepodleganiu wykluczeniu
4. Wykaz usług
5. Wykaz osób
6. Projekt umowy
7. Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej

Podpisy członków komisji przetargowej:

- 1)
- 2) *Zdzisław Charszkie*
- 3) 
- 4) 
- 5) 
- 6) *Ekan Umocły*
- 7)
- 8) *Robert Mouch*
- 9) *Dulski*