

**Uniwersytet
Jana Kochanowskiego w Kielcach**
ul. Żeromskiego 5, 25-369 Kielce
Tel.: (0-41) 349-72-77

SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
*Bieżąca obsługa techniczna urządzeń grzewczych i wentylacyjnych w budynkach UJK
MEDREH I CRIS*

Tryb: przetarg nieograniczony

Ogłoszenie o zamówieniu zostało:

1. zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu *17.06.2015 r. pod numerem 147052-2015*
2. zamieszczone w siedzibie i na stronie Zamawiającego: www.ujk.edu.pl w dniu: *17.06.2015 r.*

Nr sprawy: DP/2310/50/15

SPECYFIKACJA

ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiającym jest:

Uniwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach

25-369 Kielce, ul. Żeromskiego 5,

tel. (0-41) 349 72 77

II. TRYB UDZIELENIE ZAMÓWIENIA:

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 10 ust. 1 i art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) zwaną w dalszej części specyfikacji ustawą.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Kod CPV i nazwa:

50000000-5 Usługi naprawcze i konserwacyjne

50721000-5 Obsługa instalacji grzewczych

50730000-1 Usługi w zakresie napraw i konserwacji układów chłodzących

Przedmiotem zamówienia jest **usługa polegająca na bieżącej obsłudze technicznej i konserwacji urządzeń (dot. budynku MEDREH) grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych zamontowanych w budynkach UJK: MEDREH i CRiS**

Szczegółowy opis dot. przedmiotu zamówienia oraz zestawienie urządzeń i ich rozmieszczenie zawiera załączniki nr 1 i 1a do SIWZ .

Oprócz czynności wymienionych w załączniku nr 1 do SIWZ Wykonawca zobowiązany będzie do:

1. pisemnego powiadomienia o konieczności wymiany lub naprawy uszkodzonych części lub urządzeń oraz o kosztach ich naprawy lub wymiany,
2. podejmowania wszelkich działań mających na celu obniżenie kosztów dostawy ciepła do celów c.o. i c. c. w.,
3. w przypadku wystąpienia awarii do niezwłocznego wykonania prac zabezpieczających i poinformowania o zaistniałej awarii Inspektora Nadzoru Zamawiającego oraz do uporządkowania miejsca po awarii.

IV. ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH.

V. ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT WARIANTOWYCH

VI. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin obowiązywania umowy: 15.07.2015 - 30.06.2019 r.

VII. INFORMACJA O PODWYKONAWCACH

Na podstawie art. 36 b ust. 1 ustawy, Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

Wykonawcą zamówienia, może być, osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej.

1. Warunki udziału w postępowaniu:

Zgodnie z zapisem art. 22 ust. 1 ustawy Pzp o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. *Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie; Ogólny warunek zostanie uznany za spełniony na podstawie oświadczenia Wykonawcy zgodnego z treścią art. 22 ust. 1 ustawy Pzp (wzór stanowi załącznik nr 2 do SIWZ).*

2) posiadania wiedzy i doświadczenia, tzn.:

- wykazą się minimum dwoma usługami polegającymi na okresowej konserwacji lub serwisie instalacji grzewczych, wentylacyjnych, i chłodniczych, które Wykonawca wykonał w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje, o wartości nie mniejszej niż: 200.000,00 zł brutto każda usługa oraz załączą dowody potwierdzające, że ta usługa została wykonana należycie;

3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.:

- - dysponują osobami posiadającymi niezbędne kwalifikacje (potwierdzone świadectwem kwalifikacyjnym) na stanowisku Dozoru „D” grupa 1 i 2 (minimum 2 osoby) oraz świadectwo kwalifikacyjne na stanowisku Eksploatacji „E” grupa 1 i 2 (minimum 2 osoby), w zakresie:

Obsługi, konserwacji i remontów dla:

GRUPA 1: urządzenia i instalacje elektroenergetyczne zużywające energię elektryczną, a w tym:

- a) urządzeń i instalacji o napięciu nie wyższym niż 1 kV,
- b) aparatury kontrolno- pomiarowej oraz urządzeń instalacji automatycznej regulacji sterowania i zabezpieczeń urządzeń i instalacji wymienionych w pkt. a)

Obsługi, konserwacji i remontów dla:

GRUPA 2: urządzeń wytwarzających, przetwarzających, przesyłających i zużywających ciepło oraz innych urządzeń energetycznych, takich jak:

- a) sieci i instalacje ciepłe wraz z urządzeniami pomocniczymi o przesyłce ciepła powyżej 50kW
- b) urządzenia wentylacji, klimatyzacji i chłodnicze, o mocy powyżej 50kW
- c) pompy, wentylatory i dmuchawy o mocy powyżej 50kW
- d) sprężarki o mocy powyżej 20kW oraz instalacje sprężonego powietrza i gazów technicznych
- e) aparatura kontrolno- pomiarowa i urządzenia automatycznej regulacji i instalacji wymienione w pkt od a) do d).
 - oraz dysponują osobami , które posiadają:

a) świadectwa kwalifikacyjne w zakresie obsługi technicznej urządzeń i instalacji chłodniczych zawierających substancje kontrolowane oraz obrotu tymi substancjami (minimum 2 osoby)

b) ukończone kursy/szkolenia z programowania sterowników swobodnie programowalnych (minimum 1 osoba).

Uwaga!!!

Zamawiający dopuszcza równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach na zasadach określonych w art. 12 a) ustawy z dnia 7 lica 1994 r. prawo Budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz .U. z dnia 17 kwietnia 2008 r. z późn. zm.) oraz na podstawie art. 20a) ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z dnia 24 stycznia 20112 r. z późn. zm.)

4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.
Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie; Ogólny warunek zostanie uznany za spełniony na podstawie oświadczenia Wykonawcy zgodnego z treścią art. 22 ust. 1 ustawy Pzp (wzór stanowi załącznik nr 2 do SIWZ).

UWAGA!!!

1. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki wynikające z art. 22 ust.1 muszą zostać spełnione łącznie przez wszystkich Wykonawców.

2. Każdy z wykonawców wspólnie ubiegających o udzielenie zamówienia musi spełniać warunek określony w art. 24 ust.1., art. 24 ust. 2 pkt 5. ustawy Pzp.

3. W przypadku, gdy Wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów (w formie oryginału lub kopii poświadczony notarialnie) do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. Wymaga się, aby zobowiązanie określało zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu, sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez Wykonawcę przy wykonaniu zamówienia, charakter stosunku jaki będzie łączył Wykonawcę z tym podmiotem, zakres i okres udziału tego podmiotu w wykonaniu zamówienia.

4. Zgodnie z art. 26 ust. 2e ustawy Pzp podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Pzp odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą w skutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

5. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt. IX.2. i IX.3. SIWZ.

Zgodnie z zapisem art. 26 ust. 2a ustawy Pzp, Wykonawca wykaże odpowiednio, że nie później niż na dzień składania ofert spełnia warunki, o których mowa w art. 22 ust 1 i brak podstaw do wykluczenia

2. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków:

W celu potwierdzenia spełniania w/w warunków Wykonawca zobowiązany jest złożyć stosowne oświadczenia i dokumenty wymienione w pkt. IX Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający dokona oceny spełniania przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie załączonych dokumentów i oświadczeń dołączonych do oferty. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu odbędzie się zgodnie z formułą spełnia, nie spełnia.

IX. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

Do oferty muszą być dołączone niżej wymienione dokumenty.

IX.1. W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp do oferty należy dołączyć:

- 1) Oświadczenie z art. 22 ust. 1 ustawy, sporządzonego wg zał. Nr 2 do SIWZ.
- 2) Wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych usług (co najmniej dwie usługi), w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane (sporządzonego wg zał. Nr 3 do SIWZ), oraz załączeniem dowodów, czy usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

UWAGA!!

- *Zamawiający nie będzie oceniał zrealizowanych lub realizowanych usług o wartości poniżej wymaganej (wartości poszczególnych usług nie będą sumowane). Załączone dokumenty winny w sposób jednoznaczny wskazywać wykazane usługi oraz potwierdzać ich należyte wykonanie.*
- *.W przypadku usług realizowanych(trwających nadal)- doświadczeniem wykonawcy są usługi zrealizowane do daty składania ofert w niniejszym postępowaniu. Wykonawca podaje wartość wykonanych/zrealizowanych usług w ramach wykonywanej umowy, nie zaś łączną wartość umowy.*
- *Dowodami potwierdzającymi czy usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie są:*
 - *poświadczenie, z tym, że w odniesieniu do nadal wykonywanych usług okresowych lub ciągłych poświadczenie powinno być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.*
 - oświadczenie Wykonawcy - jeśli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia;*
 - *w przypadku gdy Zamawiający - UJK w Kielcach- jest podmiotem na rzecz którego usługi wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania powyższych dowodów.*

3) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług objętych niniejszym zamówieniem, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, sporządzonego wg zał. Nr 4 do SIWZ.

4) Oświadczenie wykonawcy, że osoby, które będą brały udział w realizacji zamówienia posiadają wymagane prawem niezbędne kwalifikacje/uprawnienia do wykonania zamówienia. (wzór stanowi załącznik nr 5 do SIWZ)

IX.2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp. do oferty należy dołączyć:

- 1) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, sporządzonego wg zał. Nr 6 do SIWZ.
- 2) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

IX.3. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy Pzp do oferty należy dołączyć Listę podmiotów

należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 z późn. zm.) lub informacja o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej wg załącznika nr 7 do SIWZ;

Uwaga!!!

A. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. IX. 2)- składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

B. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym

oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Przepisy odnośnie terminu wystawienia stosuje się odpowiednio.

IX.4. Oprócz dokumentów wymienionych powyżej, do oferty należy załączyć:

1) W przypadku, gdy oferta jest podpisywana przez pełnomocnika -pełnomocnictwo.

Dokumenty muszą być przedstawione w postaci oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę (czytelny podpis upoważnionego przedstawiciela lub imienna pieczętka z parafą) tj. przez osoby reprezentujące Wykonawcę lub przez pełnomocnika upoważnionego do złożenia oferty w jego imieniu, w takim przypadku do oferty winno być załączone pełnomocnictwo w oryginale lub w postaci kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez udzielającego pełnomocnictwo. W przypadku oferty wspólnej należy w formularzu ofertowym wymienić z nazwy, z określeniem siedziby- wszystkie podmioty składające ofertę wspólną z zaznaczeniem lidera. Sposób reprezentacji musi być zgodny z właściwym wypisem z rejestru.

X. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest z zachowaniem formy pisemnej.

Zapytania, prośba o wyjaśnienie treści SIWZ muszą być opatrzone nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy, który je stawia oraz sformułowane na piśmie i składane na adres:

Uniwersytet

Jana Kochanowskiego w Kielcach

25-369 Kielce, ul. Żeromskiego 5,

Dział Zamówień Publicznych dot. DP/2310/50/15.

Zamawiający nie przewiduje zwołania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dot. treści SIWZ.

Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, zapytania oraz informacje – zarówno Wykonawcy, jak i Zamawiającego – będą przekazywane, zgodnie z art. 27 ust. 1 ustawy Pzp, faksem w języku polskim, z zastrzeżeniem, że każda ze stron, na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania (art. 27 ust. 2 ustawy Pzp). W sytuacji żądania przez Zamawiającego, o którym mowa w zdaniu poprzednim, brak niezwłocznego potwierdzenia oznaczać będzie, iż Wykonawca otrzymał informację w momencie jej przekazania przez Zamawiającego, na podstawie dowodu transmisji danych.

Zawsze dopuszczalna jest forma pisemna w języku polskim tj. oryginał pisma przesłany pocztą, kurierem lub złożone osobiście. Za wyjątkiem informacji, których treść podawana jest do wiadomości publicznej na stronie www.ujk.edu.pl zgodnie z przepisami ustawy Pzp.

Ofertę z załącznikami w postaci wymaganych dokumentów i oświadczeń oraz uzupełnianych na wezwanie Zamawiającego, należy złożyć tylko w formie pisemnej zgodnie z art. 82 ust. 2. w języku polskim.

Uprawnioną do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami w sprawie niniejszego zamówienia jest Wioletta Baran tel. (41) 349 73 32, fax (41) 349 72 75, godziny urzędowania od poniedziałku do piątku w godzinach 7.30-15.30.

XI. WADIUM

Warunkiem udziału w postępowaniu jest wniesienie wadium w kwocie: 6 000,00 zł (słownie: sześć tysięcy złotych) **przed upływem terminu składania ofert**, zgodnie z art. 45 ust 3. Ustawy Pzp.

Wykonawca, który zamierza wnieść wadium w pieniądzu powinien przelać ww. kwotę na konto, Zamawiającego: Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach:

Raiffeisen Bank Polska S.A.

Nr 92 1750 1110 0000 0000 2108 1318

Na dowodzie przelewu należy wpisać: Wadium – numer sprawy DP/2310/50/15

Wykonawca może dołączyć do oferty kopię dowodu wpłaty

1. W przypadku wniesienia wadium w innych formach, dopuszczonych przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych art. 45 ust. 6, należy dołączyć do oferty stosowny dokument w formie oryginału. W treści tego dokumentu powinno być zawarte zobowiązanie wynikające z art. 46 ust. 4a i ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Oferta niezabezpieczona jedną z form wadium zostanie odrzucona zgodnie z art. 24 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Zwrot wadium nastąpi zgodnie z art. 46 ust. 1, ust. 1a, ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

4. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
5. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
6. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym, mowa w art. 26 ust. 3, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.
7. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy

XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca będzie związany złożoną ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

W przypadku wniesienia odwołania, bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni. Odmowa wyrażenia zgody nie powoduje utraty wadium.

Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenie dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza.

XIII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERT.

Oferty należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę. Wymaga się podpisania oferty na każdej zadrukowanej stronie oferty (pieczętka Firmy oraz imienna pieczętka i podpis osoby lub osób upoważnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy). Załączniki do oferty stanowią jej integralną część i muszą być również oznaczone.

Wszelkie zapiski, dopiski, zmiany i skreślenia dokonane w celu poprawienia własnej pomyłki muszą zostać zaparafowane (podpisane) przez Wykonawcę, zgodnie z zasadą opisaną powyżej.

Wszystkie zadrukowane strony oferty zaleca się kolejno ponumerować oraz strony winny być złączone w sposób wykluczający ich przypadkową dekompletację.

Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna, lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienia (np. konsorcja, spółki cywilne), Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (należy do oferty dołączyć do oferty prawidłowo sporządzone pełnomocnictwo lub umowę). W takim przypadku pełnomocnictwo lub upoważnienie do pełnienia funkcji musi być wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów oraz załączone do oferty.

Ofertę składaną wspólnie podpisuje ww. pełnomocnik. Oferta ta winna zawierać wszystkie dokumenty, oświadczenia i informacje wymienione w pkt. IX.2. i IX.3 dla każdego partnera z osobna, pozostałe zaś dokumenty wymienione w pkt. IX składane są wspólnie.

Oferta musi być zapakowana w dwie koperty, na:

a) zewnętrznej kopercie należy umieścić napis:

„Oferta dot. DP/2310/50/15, **Obsłudze technicznej urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych zamontowanych w MEDREH I CRiS** Nie otwierać przed **25.06.2015 r. godz.11.00**

b) wewnętrznej kopercie oprócz napisu jw. musi być zawarta pełna nazwa Wykonawcy i jego adres.

Skutki związane z brakiem oznaczenia kopert w sposób podany powyżej ponosi Wykonawca.

XIV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Miejsce składania ofert:

Uniwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach

25-369 Kielce; ul. Żeromskiego 5, pokój nr 5 (SEKRETARIAT KANCLERZA)

Oferty należy złożyć do dnia **25.06.2015 r.** do godziny **11.00**

Oferty zostaną otworzone dn. **25.06.2015 r. o godz. 11.15** w siedzibie Zamawiającego:

Uniwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach

Dział Zamówień Publicznych

25-369 Kielce; ul. Żeromskiego 5.

Otwarcie ofert jest jawne.

XV. SPOSÓB OBLICZENIA CENY

Cenę oferty należy podać w kwocie netto i brutto wraz z należnym podatkiem VAT i winna być wyrażona w złotych polskich.

Cena ostateczna brutto, podana w ofercie powinna być sumą kwot wszystkich elementów składowych, stanowiących przedmiot zamówienia i powinna zawierać wszystkie składniki cenotwórcze. Wykonawca winien podać cenę ryczałtową jednorazowego przeglądu i konserwacji dla danego obiektu oraz wartość świadczenia dla całego okresu obowiązywania umowy (48 miesięcy) w oparciu o ilość urządzeń podlegających przeglądowi i konserwacji.

Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy. Stawka podatku musi być podana zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym.

Zamawiający nie uzna za oczywistą omyłkę i nie będzie poprawiał błędnie ustalonego podatku VAT.

Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dot. wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do oferowanej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek zapłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

XVI. KRYTERIA WYBORU OFERTY

Celem niniejszego postępowania jest wybór oferty najkorzystniejszej spośród ofert nie odrzuconych, wg poniżej podanego kryterium:

I. KRYTERIUM- cena brutto za przedmiot zamówienia- stanowiące wagę 95%

II. KRYTERIUM- czas reakcji serwisowej na zgłoszenie – stanowiący wagę 5 %

W celu ustalenia wielkości punktowej, jaką poszczególne Wykonawcy uzyskali z tytułu kryterium cena, Zamawiający dokona porównania ofert według następujących zasad:

1. Kryterium: cena brutto za przedmiot zamówienia:

maksymalną ilość punktów (95) Zamawiający przyzna ofercie z najniższą ceną brutto, pozostałe będą oceniane w proporcji do niej, tj.:

$(\text{Cena brutto najniższa} : \text{Cena brutto badana}) \times 95 \text{ pkt.} = \text{liczba punktów uzyskana przez poszczególne oferty w odniesieniu do kryterium cena}$

2. Kryterium: Czas reakcji serwisowej.

Zamawiający wymaga, aby czas reakcji serwisu nie był dłuższy niż 1 h (60 min.) od zgłoszenia przez Zamawiającego i nie krótszy niż 10 min (krótszy czas reakcji serwisu Zamawiający uzna za nierealny do Wykonania), oceni go nie wyżej niż 5 pkt)

Maksymalną ilość punktów (5) Zamawiający przyzna ofercie o najkrótszym czasie reakcji serwisu.

pozostałe będą oceniane w proporcji do niej, tj.

$(\text{najkrótszy czas reakcji serwisu} : \text{czas reakcji serwisu badanej oferty}) \times 5 \text{ pkt.} = \text{liczba punktów uzyskana przez poszczególne oferty w odniesieniu do kryterium czas reakcji serwisu.}$

Za najkorzystniejszą Zamawiający uzna ofertę, która uzyska największą liczbę punktów za kryteria przyjęte w niniejszym postępowaniu.

Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej z uwagi na fakt, iż dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i kryterium czas reakcji serwisu, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najkorzystniejszą ceną ofertową.

XVII. ZAMAWIAJĄCY NIE PRZEWIDUJE AUKCJI ELEKTRONICZNEJ

XVIII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE ZOSTANĄ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, zgodnie z art. 92 ust. 1 ustawy oraz zamieści informacje, o których mowa w art. 92 ust. 1 pkt 1, na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

W piśmie do Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana, Zamawiający wyznaczy termin i miejsce podpisania umowy.

Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z art. 94 ust. 1 ustawy, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, z zastrzeżeniem art. 94 ust. 2.

Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania z art. 93 ust. 1 ustawy.

W przypadku unieważnienia postępowania z art. 93 ust. 1 ustawy Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, zgodnie z art. 93 ust. 3.

XIX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny brutto określonej w ofercie Wykonawcy wybranego do realizacji zamówienia, na zasadach przewidzianych w art. 148 ust. 1 ustawy.

Wykonawca jest obowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu jej zawarcia.

Zamawiający zwróci zabezpieczenie zgodnie z art. 151 ustawy.

XX. PROJEKT UMOWY W SPRAWIE NINIEJSZEGO ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Wszelkie zobowiązania Wykonawcy dot. realizacji zamówienia określone są w projekcie umowy stanowiącym załącznik Nr 8 do niniejszej SIWZ.

2. Zamawiający informuje, że najpóźniej w dniu zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia będzie żądał dostarczenia kserokopii dokumentów, potwierdzających posiadanie uprawnień i kwalifikacji dla osób wskazanych w ofercie do realizacji niniejszego zadania. Dokumenty o których mowa w zdaniu poprzednim muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem. Brak ww. dokumentów zamawiający potraktuje, jako uchylenie się od zawarcia umowy.

3. Wykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Zamawiającego, na każdym etapie realizacji zamówienia, okazać niezwłocznie oryginały ww. dokumentów.

4. Zamawiający może wyrazić zgodę na dokonanie istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy wyłącznie w sytuacji:

a) ewentualnej zmiany osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia, z zastrzeżeniem posiadania przez te osoby, co najmniej takich samych uprawnień/kwalifikacji, co osoba wskazana na etapie składania ofert, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do wykonywania czynności/pełnienia funkcji.

b) ewentualnej zmiany podwykonawców, z zastrzeżeniem posiadania przez tych podwykonawców, co najmniej takich samych kwalifikacji, co podwykonawca wykazany w ofercie. (dot. przypadku, w którym Wykonawca posługuje się potencjałem podwykonawcy).

c) zmiany terminu wykonania usługi w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia (z przyczyn, na które Wykonawca nie miał wpływu np. w przypadku klęski żywiołowej, zjawisk atmosferycznych, siły wyższej itp.).

d) zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego.

e) zmiany wynagrodzenia wykonawcy w przypadku:

- 1) ustawowej zmiany stawki podatku VAT od towarów i usług w okresie obowiązywania umowy.
- 2) Zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- 3) Zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym, ubezpieczeniu zdrowotnemu, lub zmiany w wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – pod warunkiem, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia. Zmiana o której mowa w zdaniu poprzednim wymaga formy aneksu do umowy.
- 4) Zmiana wynagrodzenia o której mowa w pkt. 2) i 3) nastąpi wyłącznie po przedłożeniu przez Wykonawcę dowodów potwierdzających wpływ zmian o których mowa w pkt. e) 2) i 3) na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

5) Zmiany o których mowa w pkt. e) obowiązywać będą:

- W przypadku pkt. 1) od daty wejścia w życie zmienionych przepisów o podatku od towarów i usług, dotyczyć będą niezrealizowanej części zamówienia, przy czym kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy nie ulegnie zmianie.
- W przypadku pkt. 2) i 3) od pierwszego dnia miesiąca następującego po przedłożeniu dowodów potwierdzających wpływ zmian o jakich mowa w pkt. e) 2) i 3) na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, nie wcześniej jednak niż od wprowadzenia w życie przepisów dotyczących zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę lub zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniom zdrowotnym lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. W przypadku zmian o których mowa w pkt. e) 2) i 3) wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wykazanych całkowitych kosztów ponoszonych przez Wykonawcę z tego tytułu.

g) rezygnacji z 1 miesiąca, maksymalnie dwóch z usługi dot. obsługi technicznej urzędzeń ujętych w opisie przedmiotu zamówienia, w każdym roku obowiązywania umowy.

XXI. ZAMAWIAJĄCY NIE ZAMIERZA ZAWRZEĆ UMOWY RAMOWEJ

XXII. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia uzupełniającego zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 6) ustawy Pzp. Zamówienie uzupełniające będzie dotyczyło tego samego rodzaju zamówienia, zgodnego z przedmiotem tego zamówienia o wartości nie większej niż 50 % wartości zamówienia podstawowego .

XXIII. INFORMACJA DOTYCZĄCA WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich.

XXIV. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Uczestnikom niniejszego postępowania przysługują środki odwoławcze opisane w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (Dz.U. z 2013 r., poz. 907 ze zm).

KOMISJA AKCEPTUJE TREŚĆ SPECYFIKACJI

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

Kielce , dnia

ZATWIERDZAM

KANCLERZ

Załączniki do SIWZ:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z wykazem urzędzeń (1a)
2. Oświadczenie z art. 22 ust. 1 ustawy;
3. Wykaz usług wykonanych/ wykonywanych;
4. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
5. oświadczenie o posiadaniu wymaganych uprawnień
6. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia zgodnie z art. 24 ust 1 ustawy;
7. Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej lub informacja o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej;
8. Projekt umowy;
9. Wzór oferty wraz załącznikiem

**(1) OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
DLA MEDREH**

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie bieżącej obsługi technicznej, i konserwacji dla w budynku” MEDRECH” w Kielcach przy . AL. IX Wieków Kielc 19, urządzeń i instalacji grzewczych i wentylacyjnych zamontowanych w budynku uczelni należącego do Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach

I. ZAKRES RZECZOWY:

Bieżąca obsługa techniczna i okresowa konserwacja będzie dotyczyć następujących rodzajów urządzeń i instalacji:

- urządzeń i instalacji wentylacji mechanicznej,
- urządzeń i instalacji klimatyzacji,
- urządzeń i instalacji grzewczych,
- urządzeń i instalacji chłodniczych,
- urządzeń węzłów cieplnych,
- urządzeń węzłów wody lodowej w tym agregatów wody lodowej
- urządzeń i instalacji automatyki do w/w instalacji HVAC

Zestawienie podstawowych urządzeń zawiera Załącznik nr 1a do SIWZ ,

Wykaz czynności objętych zamówieniem jak poniżej:

A) Bieżąca obsługa techniczna

Będzie polegała na dokonywaniu bieżących czynności eksploatacyjnych opisanych w instrukcjach użytkownika oraz instrukcjach obsługi urządzeń i instalacji.

Wykonawca zobowiązany jest do w kalkulowania w cenę oferty również kosztów dojazdu.

Czynności te dotyczą min.:

- a) Przygotowanie i przełączanie urządzeń i instalacji do pracy zimowej i letniej
- b) Dokonywanie ustawień trybów pracy poszczególnych urządzeń i instalacji w zależności od zmieniających się potrzeb Użytkowników.
- c) Ustawianie i korygowanie parametrów pracy na życzenie Użytkowników.
- d) Kontrola rzeczywistych parametrów pracy urządzeń i instalacji
- e) Kontrola temperatur i wilgotności w poszczególnych pomieszczeniach
- f) Odczyt i zapis parametrów z liczników energii cieplnej i elektrycznej, liczników zużycia gazu ziemnego, wody zimnej i ciepłej (raz na miesiąc)
- g) Kontrola zakłóceń, weryfikacja przyczyn, potwierdzanie i kasowanie alarmów
- h) Kontrola szczelności urządzeń i instalacji grzewczych i wentylacyjnych
- i) Kontrola zabrudzenia filtrów wodnych oraz filtrów powietrza
- j) Czyszczenie filtrów wodnych oraz filtrów powietrza klimatyzatorów i klimakonwektorów oraz wymiana filtrów absolutnych wywiewników i nawiewników
- k) Kontroli szczelności odprowadzania skroplin z urządzeń klimatyzacyjnych,
- l) Sprawowanie pogotowia technicznego 24h/dobę na zgłoszenie o awarii przez Użytkownika
- m) Niezwłoczne reagowanie na wypadek awarii urządzeń lub instalacji, wyłączenie i zabezpieczenie przed załączeniem w przypadku zagrożenia uszkodzenia, powstania lub ograniczenia szkody do minimum oraz zgłoszenie kierownictwu.
- n) Usuwanie awarii lub zakłóceń eksploatacyjnych nie wymagających nakładów finansowych a spowodowanych przez czynniki zewnętrzne np. burze, wyładowania atmosferyczne, przerwy w dostawie energii elektrycznej, ciepłej, wody itp.
- o) w przypadku uszkodzeń lub zużycia materiałów, urządzeń lub instalacji wymagających nakładów finansowych należy sporządzić komisyjnie protokół konieczności z udziałem inspektora nadzoru i kierownika obiektu celem podjęcia decyzji przez Zamawiającego.
- p) Dokonywanie napraw urządzeń w przypadku akceptacji Zamawiającego na podstawie oddzielnych zleceń.
- q) uczestnictwo w przeglądach okresowych urządzeń podlegających pod Urząd Dozoru Technicznego

- r) Prowadzenie książki eksploatacyjnej obiektu z wpisami o przeprowadzonych czynnościach obsługowych, usterek, awarii, napraw, remontów.
- s) Informowanie Zamawiającego o nieprawidłowościach w pracy poszczególnych instalacji lub urządzeń oraz o konieczności przeprowadzenia remontu instalacji lub urządzenia.

RAPORTY

Po przeprowadzeniu czynności należy sporządzić i przekazać raporty z przeprowadzonych czynności konserwacyjnych wraz protokołami pomiarowymi i wykazem usterek i zaleceń kwalifikujących się do napraw lub remontów.

Zakres rzeczowy Przedmiotu zamówienia nie obejmuje kosztów zakupu urządzeń i części zamiennych potrzebnych do napraw, usuwania awarii, remontów

B) Okresowy przegląd konserwacyjny dotyczący budynku MEDREH minimum 2 razy w roku.

Czynności okresowe obejmują wszelkie prace konserwacyjne urządzeń wymienionych w załączniku Nr 1a) do SIWZ a wynikające z „Dokumentacji Techniczno – Ruchowej” oraz warunków gwarancji poszczególnych urządzeń, a w szczególności:

1. Prace konserwacyjne urządzeń klimatyzacyjnych i wentylacji mechanicznej:

- **przepustnice powietrza** (należy wykonać: okresowe czyszczenie po stwierdzeniu nadmiernego zabrudzenia, kontrolę działania siłowników);
- **Sekcja filtracji powietrza** (kontrola stanu zabrudzenia filtrów z wymianą w przypadku ich zabrudzenia końcowego;
- **nagrzewnice wodne** (kontrola szczelności, zabrudzenia lamel wymiennika oraz ich czyszczenie, odpowietrzenie, kontrola i regulacja przepływów, kontrola działania zaworów regulacyjnych, kontrola działania funkcji p.zamrożeniowych, sprawdzenie wydajności);
- **nagrzewnice elektryczne** (kontrola zacisków i połączeń elektrycznych, okablowania, stanu izolacji, stanu zabezpieczeń zwarciovych, przeciążeniowych i temperaturowych, sprawdzenie stanu technicznego elementów grzejnych wraz z czyszczeniem);
- **chłodnice wodne** (kontrola szczelności, zabrudzenia lamel wymiennika oraz ich czyszczenie, odpowietrzenie, kontrola i regulacja przepływów, kontrola działania zaworów regulacyjnych, sprawdzenie wydajności, czyszczenie odkraplacza i tacy ociekowej oraz kontrola drożności odpływu skroplin i działania syfonów);
- **chłodnice freonowe** (czynności analogiczne jak przy chłodnicach wodnych);
- **nawilżacze parowe** (po zapaleniu kontrolki sygnalizacyjnej wyjąć i wymienić cylinder parowy, pompa spustowa – wyjąć, rozebrać i wyczyścić, zbiornik cylindra parowego sprawdzić i wyczyścić, zawór wlotowy – wyjąć i wyczyścić filtr, przewód spustowy – sprawdzić i wyczyścić, instalacja parowa – sprawdzić węże parowe i kondensatu, instalacja wodna – sprawdzić stan techniczny i szczelność, wyczyścić filtr, instalacja elektryczna – sprawdzić stan połączeń elektrycznych i stan izolacji.
- **wymienniki obrotowe** (sprawdzić stopień zabrudzenia wymiennika rotorowego. Czyszczenie wykonać poprzez odkurzanie, przedmuchiwanie strumieniem powietrza, przemycie odpowiednimi środkami do konserwacji nie powodujących korozji. Dokonać kontroli i regulacji naciągu pasa klinowego, działania napędu rotora, w tym przekładni, silnika, przemiennika częstotliwości, czujnika kontroli obrotów, dokonać kontroli liczby obrotów przy minimalnych i maksymalnych wydajnościach, sprawdzić stan szczotek uszczelniających, Sprawdzić stan odkraplacza i tacy ociekowej wraz z systemem odpływowym skroplin);
- **wymienniki krzyżowe** (sprawdzić stopień zabrudzenia wymiennika. Czyszczenie wykonać poprzez odkurzanie, przedmuchiwanie strumieniem powietrza, przemycie odpowiednimi środkami do konserwacji nie powodujących korozji. Dokonać kontroli działania siłownika przepustnicy bypassu, Sprawdzić stan odkraplacza i tacy ociekowej wraz z systemem odpływowym skroplin);
- **zespoły wentylatorowe** (sprawdzić, stan techniczny wirnika wentylatora, kół pasowych oraz silnika napędowego, sprawdzić, czy praca łożysk jest prawidłowa – w razie potrzeby dokonać smarowania; dokonać kontroli i regulacji naciągu pasów klinowych, pasy wymienić w przypadku zużycia, dokonać kontroli połączeń elektrycznych, pomierzyć prądy robocze silnika, spręż i wydajności powietrza);
- **wentylatory dachowe** (należy sprawdzić poprawność ich działania poprzez: kontrolę kierunku działania wentylatora, stan połączeń elektrycznych, sprawdzić stan łożysk tocznych, pomierzyć prądy robocze silnika);
- **układy automatyki** (dokonać kontroli parametrów procesowych, sprawdzić nastawy parametrów pracy oraz zabezpieczeń, skontrolować listę alarmów i zweryfikować przyczyny, dokonywać nastaw optymalizacji pracy

instalacji względem potrzeb użytkownika, sprawdzić działanie sterowników swobodnie programowalnych i aplikacji programowych, dokonać kontroli działania czujników temperatury, przetworników ciśnienia i wilgotności, sprawdzić działanie zaworów regulacyjnych z siłownikami, dokonać kontroli działania zabezpieczeń przeciwzamrożeniowych po stronie powietrza i wody, sprawdzić działanie zabezpieczeń przed zalaniem kanałów, w tym higrostatów kanałowych,

- **Szafy zasilające - sterujące** (kontrola połączeń elektrycznych, stanu zabezpieczeń zwarciovych i przeciążeniowych, kontrola działania elementów stykowych jak przekaźniki, styczniki, kontrola stanu technicznego i działania przemienników częstotliwości, w tym: kontrola układu chłodzenia i zabrudzenia radiatorów, wentylatorów chłodzących, kontrola parametrów pracy falownika, kontrola układu chłodzenia i nagrzewania oraz stanu szczelności w przypadku szaf sterowniczych pracujących w warunkach zewnętrznych.

- **kanały wentylacyjne** - wykonywać kontrolę drożności kanałów poprzez sprawdzenie położenia przepustnic regulacyjnych powietrza i klap p.poż, sprawdzić działanie siłowników przepustnic, kontrolować szczelność i stan izolacji;

- **kanałowe regulatory VAV i CAV** - wykonywać kontrolę poprawności działania regulatorów przepływu powietrza, kontrolować stan połączeń elektrycznych;

- **klapy p.poż.** – sprawdzać stan otwarcia klap p.poż., wykonywać kontrolę poprawności działania klap p.poż. wyposażonych w napędy elektryczne i funkcje testujące.

- **klimakonwektory** -oczyć filtr z nagromadzonego pyłu, kurzu i innych zanieczyszczeń, oczyścić i odgrzybić odpowiednimi środkami do konserwacji wymienniki ciepła i chłodu, skontrolować i oczyścić instalacje odpływu skroplin, skontrolować działanie i wydajność wymienników ciepła i chłodu, sprawdzić działanie zaworów regulacyjnych z siłownikami na instalacji cieplnej i chłodniczej, skontrolować działanie regulatorów pomieszczeniowych, skontrolować stan wentylatora, silnika i sprawdzić działanie na poszczególnych biegach).

Należy dokonywać kontroli odprowadzania skroplin, sprawdzać stan instalacji klimatyzacyjnej i jej działanie, sprawdzać ciśnienie czynnika chłodniczego.

Pomiary kontrolne należy przeprowadzać po przeglądach i zabiegach konserwacyjnych polegających na:

- a) pomiary temperatur i wilgotności powietrza przed i za elementami wyposażenia funkcjonalnego, które realizują obróbkę temperaturową i wilgotnościową powietrza;
- b) pomiary parametrów pracy czynników grzewczych i chłodzących;
- c) pomiary wydajności i spiętrzenia całkowitego wentylatorów;
- d) pomiary prądów pobieranych przez odbiorniki energii elektrycznej;

2. Prace konserwacyjne agregatów chłodniczych:

- obudowa – sprawdzenie stanu technicznego,

- instalacja elektryczna – sprawdzenie połączeń elektrycznych i zabezpieczeń,

- Skraplacz – sprawdzić i oczyścić z zanieczyszczeń, sprawdzić stan lameli,

- wentylatory skraplaczy – sprawdzić stan wentylatorów, pomierzyć prądy robocze

- Parowacz – kontrola szczelności, kontrola i czyszczenie filtrów

- kontrola podzespołów z pomiarami parametrów układu chłodniczego

- Sprężarki – sprawdzić poziom oleju, jego zakwaszenie, pomierzyć prądy robocze oraz temperatury na ssaniu i tłoczeniu, sprawdzić szczelność, hałas, stan zamocowań

- instalacja żiębnicza – sprawdzić szczelność obiegu żiębniczego ze szczególnym uwzględnieniem wszelkich połączeń gwintowych i śrubowych, stan zawilgocenia czynnika żiębniczego, sprawdzić i wymiennik skontrolować parametry pracy układu chłodniczego w tym: ciśnienia, temperatury, przegrzanie, dochłodzenie,

- instalacja wodna (glikolowa) – sprawdzić stan filtrów i oczyścić, sprawdzić szczelność instalacji oraz stan izolacji, skontrolować parametry pracy w tym temperatury i ciśnienia na wejściu i wyjściu wymiennika, sprawdzić temp. krzepnięcia czynnika woda-glikol

- kontrola działania urządzeń automatycznej regulacji, sterowania i zabezpieczeń w tym: sterowników, czujników temperatury, ciśnienia, przepływu, manometrów, zaworów rozprężnych termostatycznych lub elektronicznych

- sporządzenie raportów z czynności konserwacyjnych i protokołów pomiarowych

3. Prace konserwacyjne węzłów cieplnych CO, CT, i CWU :

- sprawdzenie szczelności wymienników ciepła i instalacji przyłączeniowej od wysokich i niskich parametrów,

- kontrola działania zaworów i zasuw przelotowych, odcinających,

- kontrola pracy zaworów regulacyjnych przepływu i różnicy ciśnień,

- czyszczenie filtrów i odmulaczy,

- sprawdzenie działania ciepłomierzy, odczyt i zapis parametrów

- kontrola pracy pomp wodnych, odpowietrzenie, kontrola łożysk, kontrola listy usterek, pomiary parametrów w tym: przepływu, wysokości podnoszenia, prądów roboczych
- kontrola urządzeń pomiarowych i sygnalizacji,
- kontrola stanu technicznego manometrów i termometrów,
- uruchomienie wymiennikowni na sezon grzewczy i wyłączenie po sezonie grzewczym,
- kontrola i uzupełnianie wody w wymiennikowni, instalacjach centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej,
- kontrola funkcjonowania automatyki w tym: prawidłowe działanie regulatorów pogodowych, sterowników, nastawników, terminali operatorskich,
- kontrola działania czujników temperatury, przetworników ciśnienia
- kontrola działania zaworów 2 i 3 – drogowych z siłownikami na wymiennikach ciepła i obiegach grzewczych
- kontrola działania zabezpieczeń temperaturowych (termostaty STB,STW)
- kontrola działania zaworów bezpieczeństwa
- kontrola działania i uzupełnianie azotem naczyń przeponowych typu Reflex
- sporządzenie raportów z czynności konserwacyjnych i protokołów pomiarowych

4. Prace konserwacyjne instalacji grzewczych (ogrzewanie grzejnikowe i podłogowe)

- kontrola działania zaworów i zasuw przelotowych, odcinających,
- kontrola korekta nastaw zaworów równoważących
- kontrola działania zaworów 2 i 3-drogowych z siłownikami
- kontrola działania rozdzielaczy ogrzewania podłogowego z automatyką
- czyszczenie filtrów i odmulaczy,
- sprawdzenie działania ciepłomierzy
- kontrola pracy pomp wodnych, odpowietrzenie, kontrola łożysk, kontrola listy usterek, pomiary parametrów w tym: przepływu, wysokości podnoszenia, prądów roboczych
- kontrola sygnalizacji pracy i awarii urządzeń
- kontrola stanu technicznego manometrów i termometrów,
- uruchomienie wymiennikowni na sezon grzewczy i wyłączenie po sezonie grzewczym,
- kontrola i uzupełnianie wody w instalacji
- kontrola funkcjonowania automatyki w tym: prawidłowe działanie regulatorów pogodowych, sterowników, nastawników, terminali operatorskich,
- korekta nastaw podstawowych parametrów pracy automatyki (temperatury komfortu, redukcji, katalogów czasowych, parametrów krzywych pogodowych, temp. graniczne)
- kontrola działania czujników temperatury, przetworników ciśnienia
- kontrola działania i uzupełnianie azotem naczyń przeponowych typu Reflex
- czynności konserwacyjne urządzeń przeznaczonych do automatycznej stabilizacji ciśnienia i uzupełniania zładu
- kontrola działania systemu zgłaszania zbiorczej sygnalizacji awarii
- kontrola działania szaf zasilająco – sterujących w tym: kontrola połączeń elektrycznych, kontrola elementów stykowych w tym: przekaźników, styczników, kontrola stanu zabezpieczeń zwarciovych i przeciążeniowych, kontrola działania lampek kontrolnych
- odczyt bieżących alarmów, weryfikacja przyczyny, potwierdzanie i skasowanie alarmów
- sporządzenie raportów z czynności konserwacyjnych i protokołów pomiarowych

5. Prace konserwacyjne pompowych zestawów hydroforowych:

- silniki pomp zaopatrzone w smarowniczkę należy smarować wysokotemperaturowym smarem na bazie litu;
- pompy (w przypadku, gdy silnik nie pracuje przez okres dłuższy niż 6 miesięcy w roku należy dokonać przesmarowania pompy. Jeżeli zaistnieje sytuacja konieczności opróżnienia pompy i wyłączenia jej z eksploatacji na dłuższy okres, należy zdjąć jedną z pokryw sprzęgła i wtrysnąć na wał między głowicą pompy i sprzęgłem kilka kropli oleju silnikowego;
- aparatura kontrolno– pomiarowa (należy wykonywać działania kontrolne oraz regulację);
- instalacja rurowa (należy dokonać sprawdzenia szczelności połączeń).

6. Prace konserwacyjne urządzeń automatyki:

- kontrola działania urządzeń automatycznej regulacji i sterowania w tym: sterowników autonomicznych, sterowników swobodnie programowalnych, terminali operatorskich, w tym pełna diagnostyka sterowników z wydrukiem raportów i aktualnych nastaw parametrów roboczych i zabezpieczających
- kontrola działania elementów pomiarowych i wykonawczych w tym: czujników i przetworników, temperatury, ciśnienia, przepływu, wilgotności, CO₂, czujników kontroli faz, zaworów regulacyjnych z siłownikami, przemienników częstotliwości, siłowników obrotowych, regulatorów VAV

- kontrola działania sterowników systemowych przeznaczonych do monitorowania i sterowania urządzeń wyposażonych w fabryczną automatykę z zastosowaniem komunikacji cyfrowej z protokołem BACnet, ModBus, KNX
- kontrola działania systemu zgłaszania zbiorczej awarii
- odczyt bieżących alarmów, weryfikacja przyczyny, potwierdzanie i skasowanie alarmów
- kontrola działania szaf zasilająco – sterujących w tym: kontrola połączeń elektrycznych, kontrola elementów stykowych w tym: przekaźników, styczników, kontrola stanu zabezpieczeń zwarciovych i przeciążeniowych, kontrola działania lampek kontrolnych

RAPORTY

Po przeprowadzeniu czynności należy sporządzić i przekazać raporty z przeprowadzonych czynności konserwacyjnych wraz protokołami pomiarowymi i wykazem usterek i zaleceń kwalifikujących się do napraw lub remontów.

Zakres rzeczowy Przedmiotu zamówienia nie obejmuje kosztów zakupu urządzeń i części zamiennych potrzebnych do napraw, usuwania awarii, remontów za wyjątkiem jak poniżej:

Do kosztów konserwacji należy doliczyć koszty zakupu, wymiany i utylizacji filtrów powietrza we wszystkich centralach wentylacyjnych.

Wszystkie czynności konserwacyjne i obsługowe muszą być odnotowane w „Dzienniku Ruchu” oraz protokołach z okresowych konserwacji potwierdzonych przez inspektora nadzoru.

*Czas reakcji na zgłoszone usterki (czas przystąpienia do naprawy) wynosi nie więcej niż **1 godzina** (60 min)*

Wykonawca poinformuje na piśmie Zamawiającego (inspektora nadzoru) o wszelkich zauważonych nieprawidłowościach wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, jak również kwalifikujących urządzenia do naprawy, remontu lub reklamacji.

UWAGA

Jeżeli dla jakiejś pozycji zamawiający wskazał klasę, markę czy znak towarowy, to dopuszcza się zaoferowanie rozwiązania równoważnego (zgodnie z art.30 ust.5 uPzp) pod warunkiem zachowania norm, konstrukcji, parametrów i standardów, którymi charakteryzuje się element/przedmiot/produkt wskazany przez zamawiającego.

W tym wypadku na wykonawcy spoczywa obowiązek udowodnienia zachowania cech określonych w opisie przedmiotu zamówienia tj. należy sporządzić i załączyć specyfikację techniczną oferowanego elementu/przedmiotu/produktu z którego będzie wynikać, że oferowany przez Wykonawcę jako równoważny element/przedmiot/produkt jest nie gorszy od tego, który wskazał zamawiający w SIWZ.

(2)

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA DLA CRIS

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie bieżącej obsługi technicznej dla budynku CRIS , urządzeń i instalacji grzewczych i wentylacyjnych zamontowanych w budynkach uczelni należących do Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach

A. ZAKRES RZECZOWY:

Bieżąca obsługa techniczna będzie dotyczyć następujących rodzajów urządzeń i instalacji:

- urządzeń i instalacji wentylacji mechanicznej,
- urządzeń i instalacji klimatyzacji,
- urządzeń i instalacji grzewczych,
- urządzeń i instalacji chłodniczych,
- urządzeń węzłów cieplnych,
- urządzeń węzłów wody lodowej w tym agregatów wody lodowej
- urządzeń i instalacji automatyki do w/w instalacji HVAC

Zestawienie podstawowych urządzeń zawiera Załącznik nr 1a do SIWZ ,

Wykaz czynności objętych zamówieniem jak poniżej:

B. Bieżąca obsługa techniczna

Bieżąca obsługa będzie polegała na dokonywaniu bieżących czynności eksploatacyjnych opisanych w instrukcjach użytkowania oraz instrukcjach obsługi urządzeń i instalacji dla każdego z obiektów.

Wykonawca zobowiązany jest do w kalkulowaniu w cenę oferty również kosztów dojazdu.

Czynności te dotyczą min.:

- a) Przygotowanie i przełączanie urządzeń i instalacji do pracy zimowej i letniej
- b) Dokonywanie ustawień trybów pracy poszczególnych urządzeń i instalacji w zależności od zmieniających się potrzeb Użytkowników.
- c) Ustawianie i korygowanie parametrów pracy na życzenie Użytkowników.
- d) Kontrola rzeczywistych parametrów pracy urządzeń i instalacji
- e) Kontrola temperatur i wilgotności w poszczególnych pomieszczeniach
- f) Odczyt i zapis parametrów z liczników energii cieplnej i elektrycznej, liczników zużycia gazu ziemnego, wody zimnej i ciepłej (raz na miesiąc)
- g) Kontrola zakłóceń, weryfikacja przyczyn, potwierdzanie i kasowanie alarmów
- h) Kontrola szczelności urządzeń i instalacji grzewczych i wentylacyjnych
- i) Kontrola zabrudzenia filtrów wodnych oraz filtrów powietrza
- j) Czyszczenie filtrów wodnych oraz filtrów powietrza klimatyzatorów i klimakonwektorów
- k) Kontroli szczelności odprowadzania skroplin z urządzeń klimatyzacyjnych,
- l) Sprawowanie pogotowia technicznego 24h na dobe na zgłoszenie o awarii przez Użytkownika
- m) Niezwłoczne reagowanie na wypadek awarii urządzeń lub instalacji, wyłączenie i zabezpieczenie przed załączeniem w przypadku zagrożenia uszkodzenia, powstania lub ograniczenia szkody do minimum oraz zgłoszenie kierownictwu.
- n) Usuwanie awarii lub zakłóceń eksploatacyjnych nie wymagających nakładów finansowych a spowodowanych przez czynniki zewnętrzne np. burze, wyładowania atmosferyczne, przerwy w dostawie energii elektrycznej, ciepłej, wody itp.
- o) w przypadku uszkodzeń lub zużycia materiałów, urządzeń lub instalacji wymagających nakładów finansowych należy sporządzić komisyjnie protokół konieczności z udziałem inspektora nadzoru i kierownika obiektu celem podjęcia decyzji przez Zamawiającego.
- p) Dokonywanie napraw urządzeń w przypadku akceptacji Zamawiającego na podstawie oddzielnych zleceń.
- q) uczestnictwo w przeglądach okresowych urządzeń podlegających pod Urząd Dozoru Technicznego
- r) Prowadzenie książki eksploatacyjnej obiektu z wpisami o przeprowadzonych czynnościach obsługowych, usterek, awarii, napraw, remontów.
- s) Informowanie Zamawiającego o nieprawidłowościach w pracy poszczególnych instalacji lub urządzeń oraz o konieczności przeprowadzenia remontu instalacji lub urządzenia.

RAPORTY

Po przeprowadzeniu czynności należy sporządzić i przekazać raporty z przeprowadzonych czynności wraz protokołami pomiarowymi i wykazem usterek i zaleceń kwalifikujących się do napraw lub remontów.

Zakres rzeczowy Przedmiotu zamówienia nie obejmuje kosztów zakupu urządzeń i części zamiennych potrzebnych do napraw, usuwania awarii, remontów

Wszystkie czynności konserwacyjne i obsługowe muszą być odnotowane w „Dzienniku Ruchu” oraz protokołach z okresowych konserwacji potwierdzonych przez inspektora nadzoru.

*Czas reakcji na zgłoszone usterki (czas przystąpienia do naprawy) wynosi nie więcej niż **1 godzina** (60 min)*

Wykonawca poinformuje na piśmie Zamawiającego (inspektora nadzoru) o wszelkich zauważonych nieprawidłowościach wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, jak również kwalifikujących urządzenia do naprawy, remontu lub reklamacji.

UWAGA (dotyczy CRiS i MEDREH)

1. Jeżeli dla jakiejś pozycji zamawiający wskazał klasę, markę czy znak towarowy, to dopuszcza się zaoferowanie rozwiązania równoważnego (zgodnie z art.30 ust.5 uPzp) pod warunkiem zachowania norm, konstrukcji, parametrów i standardów, którymi charakteryzuje się element/przedmiot/produkt wskazany przez zamawiającego. W tym wypadku na wykonawcy spoczywa obowiązek udowodnienia zachowania cech określonych w opisie przedmiotu zamówienia tj. należy sporządzić i załączyć specyfikację techniczną oferowanego elementu/przedmiotu/produktu z którego będzie wynikać, że oferowany przez Wykonawcę jako równoważny element/przedmiot/produkt jest nie gorszy od tego, który wskazał zamawiający w SIWZ.

2. Zamawiający informuje, że dopuszcza możliwość zdalnej obsługi technicznej urządzeń pod warunkiem uzyskania, na piśmie wniosku Wykonawcy, pisemnej zgody Zamawiającego na zainstalowanie niezbędnego do tego celu sprzętu i oprogramowania. W takim przypadku Wykonawca winien dokonać wizji lokalnej na danym obiekcie, w celu rozeznania możliwości takiego sposobu wykonania poszczególnych czynności obsługi technicznej (nie koniecznie w dwóch obiektach).

Załącznik 1a (Wykaz urządzeń) został zamieszczony w formacie pdf w odrębnym pliku jako kolejny załącznik do SIWZ

(WZÓR)

OŚWIADCZENIE
o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

W związku z przystąpieniem
pełna nazwa Wykonawcy/podmiotu

..... z siedzibą w ul.....

do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie.....

..... składam oświadczenie w oparciu o przepisy art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.), że reprezentowany przeze mnie podmiot, spełnia warunki dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadania wiedzy i doświadczenia¹ ;
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia¹;
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej¹;

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 233 §1 k.k.

..... dnia r.

.....
uprawniony do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy

¹ Zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Pzp Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia

(WZÓR)

WYKAZ GŁÓWNYCH USŁUG WYKONANYCH/ WYKONYWANYCH W OKRESIE TRZECH OSTATNICH LAT

Oświadczam, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie) zrealizowałem/realizuję następujące usługi (co najmniej dwie usługi) odpowiadająca charakterem przedmiotowi niniejszego zamówienia .

Lp.	Nazwa i adres Wykonawcy lub podmiotu wykazującego doświadczenie	Nazwa i adres Zamawiającego, dla którego wykonano/ wykonuję usługę	Zakres rzeczowy usługi	Okres realizacji daty od – do (pełne daty)*	Wartość brutto wykonanego/ wykonywanego zamówienia w zł.
1.	2.	3.	4.	5.	6.

Dokumenty potwierdzające, że usługa została wykonana lub jest wykonywana należycie w załączeniu

**Zamawiający prosi o podanie pełnych dat czyli: dzień, miesiąc, rok*

.....dnia.....

.....
uprawniony do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy

(WZÓR)

WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Osoby posiadające niezbędne kwalifikacje na stanowisku dozoru grupa „D” 1 i 2 (min 2 osoby)							Świadectwo kwalifikacyjne w zakresie naprawy i obsługi technicznej urządzeń i instalacji chłodniczych zawierających substancje kontrolowane oraz obrotu tymi substancjami	Ukończone kursy, szkolenia z programowania sterowników swobodnie programowalnych
L.P.	Imię i nazwisko	Uprawnienia/certyfikaty- (podać zakres i nr uprawnień/certyfikatów)	Doświadczenie zawodowe	Wykształcenie	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa do dysponowania tymi osobami*		
1	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
	posiada/nie posiada*	posiada/nie posiada*
	posiada/nie posiada*	posiada/nie posiada*
Osoby posiadające niezbędne kwalifikacje na stanowisku eksploatacji grupa „E” 1 i 2 (min. 2 osoby)								
	Imię i nazwisko	Uprawnienia/certyfikaty- (podać zakres i nr uprawnień/certyfikatów)	Doświadczenie zawodowe	Wykształcenie	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa do dysponowania tymi osobami*		
	posiada/nie posiada*	posiada/nie posiada*
	posiada/nie posiada*	posiada/nie posiada*

*- zamawiający wymaga , aby w kolumnie 7 wykonawca wskazał rodzaj zatrudnienia wymienionej osoby, tj: umowa o dzieło, umowa o pracę itp.

**-niepotrzebne skreśl

.....dnia.....

podpis wykonawcy

(WZÓR)

OŚWIADCZENIE O POSIADANIU WYMAGANYCH UPRAWNIENÍ

Oświadczam, że osoby wskazane w wykazie osób, które będą brały udział w realizacji zamówienia

Pod nazwą:.....posiadają

(nazwa postępowania)

wymagane prawem, niezbędne kwalifikacje/uprawnienia do wykonania zamówienia.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 k.k. w zw. z art. 233 § 6 k.k.

..... dnia r.

.....
*uprawniony do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy*

(WZÓR)

OŚWIADCZENIE
o braku podstaw do wykluczenia

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:.....

(Nazwa postępowania)

w imieniu:

.....

(pełna nazwa podmiotu)

składam oświadczenie, że wobec reprezentowanego przeze mnie podmiotu, brak jest podstaw do wykluczenia z niniejszego postępowania na dzień składania ofert..

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 233 §1 k.k.

..... dnia r.

.....
uprawniony do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy/podmiotu

.....
pieczęć Wykonawcy

(WZÓR)

**INFORMACJA O BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ /
LISTA PODMIOTÓW NALEŻĄCYCH DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na.....

(nazwa nadana postępowaniu)

- 1) informuję , że należę / nie należę* do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.).
- 2) Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych**

Lp.	Nazwa przedsiębiorcy, adres siedziby
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	

.....dnia.....

.....
uprawniony do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy

Uwaga:

* Odpowiednio skreślić

** Tabelę należy wypełnić jeżeli wykonawca oświadczy, że należy do grupy kapitałowej

(PROJEKT)

UMOWA NR DP/2310/.... /15

zawarta w dniu r. w Kielcach pomiędzy: **Uniwersytetem Jana Kochanowskiego w Kielcach** z siedzibą w Kielcach przy ul. Żeromskiego 5, zwanym w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1.-

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

(nazwa firmy), z siedzibą w przy ulicy, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:, wysokość kapitału zakładowego (art. 206 § 1 pkt. 4 k. s. h.), a w przypadku spółki akcyjnej także wysokość kapitału wpłaconego (art. 373 § 1 pkt. 4 k. s. h.) zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

..... -

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej) (imię i nazwisko), przedsiębiorcą działającym pod firmą z siedzibą w przy ulicy, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, numer NIP:, numer REGON: zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:.....

w rezultacie dokonania wyboru oferty Wykonawcy w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na:

- a) konserwacji (dot. budynku MEDREH)
- b) obsłudze technicznej (dot. budynku MEDREH i CRiS)

urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych zamontowanych w ww. obiektach, zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i złożoną ofertą, które stanowią integralną część niniejszej umowy.

2. Zamawiający informuje, a Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że realizacja umowy będzie odbywać się w czynnych obiektach.

3. Celem usługi jest utrzymanie urządzeń w stanie umożliwiającym właściwe i bezpieczne korzystanie z nich przez użytkownika.

4. Wykonawca zobowiązany jest realizować umowę z należytą starannością, zgodnie z:

- 1) opisem przedmiotu zamówienia, jej postanowieniami oraz złożoną ofertą, o których mowa w ust. 1;
- 2) dokumentacją techniczną, instrukcją konserwacji i obsługi danego urządzenia;
- 3) warunkami wynikającymi z właściwych przepisów prawa;
- 4) wymaganiami wynikającymi z aktualnych PN i aprobat technicznych;
- 5) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej.

5. Wykonywanie czynności objętych umową nie może doprowadzić do utraty gwarancji posiadanych przez Zamawiającego na urządzenia, dla których okres gwarancji jeszcze nie minął.

6. Umowa zostaje zawarta na czas określony i będzie obowiązywać od **15.07.2014 r. do 30.06.2019r**

7. Wykonawca wykona umowę samodzielnie (bez udziału podwykonawcy/ów) lub¹

Wykonawca wykona umowę przy udziale podwykonawców, w zakresie

8. Za działania i zaniechania podwykonawcy/ów Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania i zaniechania własne.

¹Zgodnie z ofertą

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać obsługę techniczną i konserwację urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych na bieżąco, w terminie wskazanym w § 1 ust.6, przy czym konserwacja w

budynku MEDREH będzie wykonywana razy w roku, zgodnie z harmonogramem o jakim mowa w ust. 2.

2. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy Wykonawca w terminie 3 dni, licząc od daty zawarcia umowy, przedstawi Zamawiającemu do akceptacji harmonogram określający termin wykonania konserwacji w budynku MEDREH. Harmonogram, o którym mowa w zdaniu poprzednim stanowić będzie załącznik do niniejszej umowy.

3. Strony mają prawo wnioskować o zmianę terminów wskazanych w harmonogramie podając wyczerpujące uzasadnienie. Wspólnie uzgodniona zmiana terminu wykonania konserwacji nie wymaga aneksu do umowy.

4. Obsługa techniczna polegać będzie na wykonywaniu bieżących czynności eksploatacyjnych opisanych w instrukcjach użytkownika oraz instrukcjach obsługi urządzeń i instalacji. Instrukcje użytkownika i obsługi urządzeń i instalacji zostaną przekazane Wykonawcy po podpisaniu umowy.

5. Materiały oraz części zamienne, niezbędne do przeprowadzenia czynności konserwacyjnych (dot. MEDREH) oraz czynności obsługi technicznej, dostarcza Wykonawca.

§ 3.

1. Termin wykonania czynności obsługi technicznej będzie każdorazowo uzgadniany z przedstawicielem Zamawiającego. Wykonawca ma prawo wnioskować o zmianę wskazanego terminu podając uzasadnienie. Zamawiający poinformuje pisemnie Wykonawcę o wyrażeniu zgody na zmianę terminu.

2. Z wykonanych czynności obsługi technicznej oraz konserwacji Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia protokołu, który winien zawierać min.:

- 1) nazwa i adres obiektu, numer pomieszczenia gdzie zamontowane jest dane urządzenie;
- 2) nazwa producenta, typ oraz numer seryjny urządzenia wewnętrznego i zewnętrznego;
- 3) data przeprowadzenia czynności;
- 4) ustalenia dokonane w trakcie czynności, w tym termin usunięcia ewentualnych wad.
- 5) podpis Kierownika Obiektu lub osoby przez niego upoważnionej oraz inspektora nadzoru, potwierdzający fakt wykonania obsługi technicznej urządzeń oraz osób je wykonujących.

3. Wykonawca zobowiązany jest zgłaszać Zamawiającemu na piśmie, za pośrednictwem osoby wskazanej w § 4 ust. 2 pkt. 2, wszelkie usterki kwalifikujące urządzenie do modernizacji lub remontu, których naprawa wykracza poza zakres czynności obsługi technicznej.

4. Wszystkie czynności nieujęte w umowie lub niezatwierdzone przez Zamawiającego, a wykonane przez Wykonawcę bez pisemnej zgody, będą traktowane, jako czynności wykonane samowolnie przez Wykonawcę na własny koszt (wynagrodzenie za nie, nie przysługuje).

5. Wykonawca oświadcza, że czynności obsługi technicznej, zostaną wykonane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje.

6. Czynności obsługi technicznej będą realizowane wyłącznie w dni robocze w godz. 7:00 – 15:00.

§ 4.

1. Wykonawca będzie realizował umowę, przy pomocy minimum następujących osób:

- 1) - nr uprawnień
- 2) - nr uprawnień
- 3) - nr uprawnień
- 4) - nr uprawnień

2. Strony ustalają następujących reprezentantów przy realizacji niniejszej umowy:

- 1) Osoba wyznaczona do kontaktów po stronie Zamawiającego:
..... tel/fax.....
..... tel./fax.....
- 2) Osoba wyznaczona do kontaktów po stronie Wykonawcy:
..... tel/fax

3. Ewentualna zmiana osób wymienionych w ust. 1 wymaga pisemnego powiadomienia drugiej strony, bez konieczności zawierania aneksu do umowy.

§ 5.

1. W czasie realizacji umowy Wykonawca:

- 1) będzie utrzymywał teren budynku oraz drogi dojazdowe i przejścia w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie na bieżąco usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne na własny koszt.
- 2) będzie przestrzegał zasad technologii i jakości wykonawstwa zgodnie z obowiązującymi normami i prawem.

§ 6.

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie z wybraną ofertą Wykonawcy, będzie wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wykonawca będzie wykonywał obsługę techniczną i konserwację urządzeń według ceny jednostkowej dla danego obiektu, określonej w formularzu rzeczowo-cenowym stanowiącym załącznik nr 1 do oferty Wykonawcy.
3. Za wykonane usługi Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie z dołu tj. po upływie miesiąca, w kwocie określonej w ust. 5 niniejszego paragrafu.
4. Cena jednostkowa obejmuje dokonanie wszystkich czynności obsługi technicznej (dot. MEDREH i CRiS) i konserwacyjne (dot. MEDREH), koniecznych do wykonania jednorazowej obsługi technicznej urządzeń będących przedmiotem umowy w trakcie całego okresu jej trwania.
5. Całkowita wartość usług obsługi technicznej, wraz z aktualnie obowiązującym podatkiem VAT nie przekroczy w okresie trwania umowy kwoty brutto, w tym:
 - 1) za obsługę techniczną w budynku CRiSzł brutto za 1 miesiąc świadczonej usługi,
 - 2) za obsługę techniczną w budynku MEDREH.....zł brutto za 1 miesiąc świadczonej usługi oraz zł brutto za 1 konserwację na tym obiekcie.
6. Wykonawcy nie przysługuje prawo do roszczeń z tytułu niewykorzystania w całości przez zamawiającego kwoty określonej w ust. 5.
7. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z prawidłowym wykonaniem zamówienia z uwzględnieniem ryzyka związanego z wykonaniem obsługi technicznej.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.5 może ulec zmianie w następujących okolicznościach:
 - 1) ustawowej zmiany stawki podatku VAT od towarów i usług w okresie obowiązywania umowy.
 - 2) Zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art.2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r- o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) Zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym, ubezpieczeniu zdrowotnemu, lub zmiany w wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – pod warunkiem, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia. . Zmiana wynagrodzenia o której mowa w pkt.8. 2) i 3) nastąpi wyłącznie po przedłożeniu przez Wykonawcę dowodów potwierdzających wpływ zmian o których mowa w pkt. 8. 2) i 3) na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
 - 4) W przypadku rezygnacji ze świadczenia usług w obrębie 1 miesiąca, maksymalnie dwóch Wynagrodzenie Wykonawcy nie przysługuje
9. Zmiany o których mowa w ust. 8.pkt. 1)-3) obowiązywać będą:
 - a) W przypadku ust. 8.pkt 1)- od daty wejścia w życie zmienionych przepisów o podatku od towarów i usług, dotyczyć będą niezrealizowanej części zamówienia, przy czym kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy nie ulegnie zmianie.
 - b) W przypadku ust. 8 pkt. 2) i 3)- od pierwszego dnia miesiąca następującego po przedłożeniu dowodów potwierdzających wpływ zmian o jakich mowa w ust. 8.pkt. 2) i 3) na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, nie wcześniej jednak niż od wprowadzenia w życie przepisów dotyczących zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę lub zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniom zdrowotnym lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
 - c) W przypadku zmian o których mowa w ust. 8pkt. 2) i 3) wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wykazanych całkowitych kosztów ponoszonych przez Wykonawcę z tego tytułu.
 - d) Zmiany o których mowa w ust. 8 wymagają formy aneksu do umowy podpisanego przez strony.

§ 7.

1. Podstawą do wystawienia faktury VAT na płatnika-Zamawiającego jest należyte i terminowe wykonanie czynności obsługi technicznej i konserwacji, potwierdzone pisemnym protokołem odbioru (za każdy miesiąc świadczenia usługi) zawierającym elementy o jakich mowa § 3, ust.2 .

2. Faktury będą wystawiane przez Wykonawcę z dołu po wykonaniu usługi ,za każdy miesiąc, na każdy obiekt oddzielnie. Przy czym za konserwację urządzeń w budynku MEDREH Wykonawca wystawi Fakturę oddzielną.
3. Dane płatnika- Zamawiającego: Uniwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach, 25-369 Kielce, ul. Żeromskiego 5, NIP 657-02-34-850.
4. Zamawiający zobowiązuje uregulować fakturę VAT Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do Inspektora Nadzoru, przelewem na nr konta bankowego wskazanego na fakturze.
5. Za datę zapłaty strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że nie jest/ jest podatnikiem VAT czynnym i posiada NIP.....

§ 8

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić kary umowne w wysokości:
 - 1) 0,5% ceny brutto obsługi technicznej na danym obiekcie wg formularza ofertowego Wykonawcy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w realizacji prac objętych umową w danym obiekcie.
 - 2) 0,5 % ceny brutto za jedną konserwację, za każdy dzień opóźnienia w jej wykonaniu
 - 3) 0,2% ceny brutto obsługi technicznej na danym obiekcie wg formularza ofertowego Wykonawcy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w protokole odbioru,
 - 4) 15% Wartości brutto umowy, w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca poniesie koszt naprawy /wymiany urządzenia jeśli w wyniku jego zaniechania urządzenie zostanie uszkodzone /zniszczone.
4. Wykonawca uprawniony jest do żądania zapłaty kary umownej od Zamawiającego w wysokości 15 % Wartości brutto umowy, w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od niniejszej umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego. Postanowienia umowy, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie stosuje się w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na podstawie przepisów art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 9.

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy, chyba, że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
2. Oprócz przypadków wymienionych w przepisach kodeksu cywilnego, Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 10.

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w trakcie realizacji umowy z wyjątkiem informacji, których ujawnienia wymagają przepisy ustawy, ale tylko w niezbędnym do tego obowiązku zakresie.
2. Wszelkie informacje związane z ochroną osób i mienia stanowią tajemnicę Zamawiającego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz.U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 ze zm.).
3. Przekazanie, ujawnienie lub wykorzystanie informacji, o których mowa w ust. 2 w zakresie wykraczającym poza cel umowy, będzie stanowiło czyn nieuczciwej konkurencji i może wiązać się z odpowiedzialnością cywilną lub karną określoną w art. 18 lub art. 23 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz.U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 ze zm.).

§ 11.

1. W sprawach nieuregulowanych umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.

2. Bez pisemnej zgody Zamawiającego nie jest dopuszczalny przelew wierzytelności przysługującej Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy.

3. Wszelkie załączniki do umowy stanowią integralną jej część.

§ 12

Spory wynikłe na tle realizacji umowy podlegają rozpatrzeniu według prawa polskiego przez właściwy Sąd w Kielcach.

§ 13.

Do doręczeń wszelkiej korespondencji związanej z niniejszą umową jest właściwy adres Wykonawcy wskazany wyżej w niniejszej umowie. O każdej jego zmianie adresu Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Zamawiającego. W przypadku zaniechania tego obowiązku, korespondencja wysłana do Wykonawcy na ostatni jego adres znany Zamawiającemu, uważana jest za skutecznie doręczoną.

§ 14.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....
 (nazwa Wykonawcy/podmiotu, dokładny adres)

.....
 (NIP/REGON)

.....
 (TELEFON/ FAX)

.....
 e-mail

(WZÓR)

OFERTA

**Uniwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach
 ul. Żeromskiego 5, 25-369 Kielce**

Nawiązując do postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na **usługę polegającą na obsłudze technicznej i konserwacji urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych zamontowanych w budynkach MEDREH przy Al. IX Wieków Kielc 19 i CRIS przy ul. Świętokrzyskiej 21**

1. Oferujemy realizację przedmiotu zamówienia w zakresie objętym SIWZ za:

cenę brutto w kwocie: zł. w tym obowiązujący podatek

VAT.....% (słownie złotych),

wartość netto: zł

(słownie.....)

2. Czas reakcji serwisu.....min

3. Oferowana ilość konserwacji w budynku MEDREH.....(wymagane min. 2/12 miesięcy)

Uwaga

Wszystkie ceny należy podać z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku z zachowaniem zasady zaokrąglenia matematycznych.

4. Ceny dot. obsługi technicznej i konserwacji (dot. MEDREH) urządzeń zamontowanych w danym obiekcie, stanowiące przedmiot niniejszego zamówienia, zostały podane w formularzu rzeczowo-cenowym stanowiącym zał. nr 1. Do oferty.

5. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy. Stawka podatku musi być podana zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym

6. Usługi objęte zamówieniem zamierzamy wykonać sami¹/ zamierzamy zlecić podwykonawcom¹ w części :

.....
 (zakres prac przeznaczonych do podwykonania)

7. Oświadczamy, że:

a) zapoznaliśmy się ze SIWZ i nie wnosimy żadnych zastrzeżeń, oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwej wyceny oraz właściwego wykonania przedmiotu zamówienia;

b) uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert;

c) zawarty w SIWZ projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na wymienionych w nim warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;

d) jesteśmy świadomi, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy wniesione przez nas wadium ulega przepadkowi;

8. Wadium w kwocie zł zostało wniesione w dniu w formie..... Zwrotu wadium należy dokonać na nr rachunku bankowego:

.....
 9. Oświadczamy, że wszystkie strony naszej oferty łącznie z wszystkimi załącznikami są ponumerowane i cała oferta składa się z stron.

..... dnia r.

.....
 uprawniony do składania oświadczeń woli
 w imieniu Wykonawcy

¹niepotrzebne skreślić

Formularz rzeczowo-cenowy

Łączna wartość brutto usługi za cały okres trwania umowy wynosi..... zł (suma cen brutto).

(Słownie złotych.....)

Wg. zestawienia poniżej:

L.P.	Obiekt, lokalizacja	Cena jednostkowa netto/m-c	Cena brutto za cały okres trwania umowy (4 lata)	
1.	2.	3.	4	
1.	Bieżąca obsługa techniczna urządzeń zamontowanych w obiekcie MEDREH przy Al. IX Wieków Kielc 19			
2.	Bieżąca obsługa techniczna urządzeń zamontowanych w obiekcie Centrum Rehabilitacji i Sportu przy ul. Świętokrzyskiej 21			
L.P.	Obiekt, lokalizacja	Cena jednostkowa netto	Ilość konserwacji w okresie 12 m-cy	Cena brutto za cały okres trwania umowy (4 lata) (kol.3 x kol.4)x 4 lata + VAT
1.	2.	3.	4.	5
1.	Konserwacja urządzeń zamontowanych w obiekcie MEDREH przy Al. IX Wieków Kielc 19			
Łączna wartość brutto usługi za cały okres jej trwania			

.....dnia.....

.....
 Uprawniony do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy