

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym  
w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych pn:

## *„Wymiana popękanych posadzek”*

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Pzp (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późniejszymi zmianami), zwanej dalej „ustawą Pzp”. Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty 5.225.000 euro.

oznaczenie sprawy: **DP.2301.52.2017**

Komisja akceptuje treść specyfikacji:

Anna Żołądek .....  
Wojciech Kundera .....  
Krzysztof Olczyk .....  
Kazimierz Orliński .....  
Anna Kobryn .....

ZATWIERDZIŁ:

KANCLERZ UJK

## **I. ZAMAWIAJĄCY**

**Uniwersytet Jana Kochanowskiego  
w Kielcach**

ul. Żeromskiego 5

25-369 Kielce

NIP: 657-02-34-850

Regon: 000001407

tel.: (041) 3497344 faks: (041) 3497277

e-mail: [krzysztof.olczyk@ujk.edu.pl](mailto:krzysztof.olczyk@ujk.edu.pl)

adres strony internetowej : [www.ujk.edu.pl](http://www.ujk.edu.pl)

## **II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

1. Postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, których wartość nie przekracza 5.225.000 Euro na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późniejszymi zmianami) - zwanej dalej : „ustawą PZP”.

2. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego zamówień do 30% wartości robot stanowiących przedmiot zamówienia podstawowego, polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych , zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego. Zamawiający poinformował o powyższym w ogłoszeniu dla zamówienia podstawowego a wartość zamówień uzupełniających uwzględnił przy obliczeniu wartości zamówienia.

3. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

4. Ogłoszenie o niniejszym przetargu ukazało się:

- w Biuletynie Zamówień Publicznych – dnia 08.11.2017 r. numer 611052-N-2017

- na stronie internetowej Zamawiającego [www.ujk.edu.pl](http://www.ujk.edu.pl) – dnia 08.11.2017 r.

- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego – dnia 08.11.2017 r.

## **III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45000000-7 - Roboty budowlane

45431100-8 - Kładzenie terakoty

45432111-5 - Kładzenie wykładzin elastycznych

1. Przedmiotem zamówienia jest;

- Wymiana popękanej posadzki z gresu na korytarzach Instytutu Ekonomii

- Wymiana popękanej posadzki z wykładziny na korytarzach Instytutu Zarządzania

Zakres przedmiotu zamówienia:

- wymiana popękanych płytek terakotowych o wymiarach 15x15 cm

- wymiana fragmentów uszkodzonych posadzek z wykładziny winylowej

Zakres robót:

**POSADZKI:**

- wymiana lub uzupełnienie płytek posadzkowych gresowych
- zerwanie posadzki winylowej
- naprawa i uzupełnienie podkładów posadzkowych oraz wykonanie warstwy wyrównującej

2. Opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa w skład, której wchodzi:

- Przedmiar robót
- Szczegółowa Specyfikacja Techniczna (STWiORB)
- Opis przedmiotu zamówienia

4. Jeżeli, opis przedmiotu zamówienia (w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót) odnosi się do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust.1 pkt.2 i ust.3 ustawy PZP to, w tym zakresie, Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania **rozwiązań równoważnych**.

Wykonawca, który przewiduje stosowanie **rozwiązań równoważnych** w stosunku do tych opisanych przez Zamawiającego ma obowiązek wykazać, że rozwiązania równoważne spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Ciężar wykazania tej zgodności spoczywa na Wykonawcy.

5. Jeżeli, w opisie przedmiotu zamówienia (w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót) Zamawiający wskazał znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczególnie proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę to, w tym zakresie Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania **produktów, urządzeń, towarów równoważnych**.

Wykonawca, który przewiduje stosowanie produktów, urządzeń, towarów równoważnych w stosunku do tych opisanych przez Zamawiającego ma obowiązek wykazać, że oferowane produkty, urządzenia, towary są równoważne gdyż spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Ciężar wykazania tej zgodności spoczywa na Wykonawcy.

6. W przypadku, gdy okaże się w toku wykonywania przedmiotu zamówienia, że zastosowanie materiałów, produktu, urządzeń równoważnych lub rozwiązań równoważnych wymagać będzie zmian w dokumentacji projektowej, Wykonawca uzyska na te zmiany zgodę Zamawiającego i projektanta oraz poniesie koszty związane z przeprojektowaniem. W przypadkach uzasadnionych rodzajem wprowadzonych zmian, po analizie zaistniałego przypadku i po uzyskaniu stanowiska projektanta oraz inspektora nadzoru Zamawiający będzie uprawniony do modyfikacji sposobu świadczenia Wykonawcy. Skutkiem przeprojektowania nie mogą być zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy i wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

7. Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia gwarancji na okres **minimum 36 miesięcy**. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usuwania awarii, wad i usterek na własny koszt w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty ich zgłoszenia przez

Zamawiającego.

W ramach gwarancji Wykonawca będzie dokonywał bezpłatnych przeglądów gwarancyjnych nie rzadziej niż jeden raz na rok.

W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie awarii, wad i usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo usunąć je na koszt Wykonawcy, przy użyciu osób trzecich, bez utraty praw wynikających z gwarancji lub rękojmi.

Niezależnie od gwarancji Zamawiający jest uprawniony do realizacji praw z tytułu rękojmi.

**Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.**

Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz powstałe po odbiorze.

8. Wszystkie materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia dostarcza wykonawca.

**9. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia :**

**- prace fizyczne ( min. 1 os.)**

10. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 14 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

11. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w terminie 3 dni roboczych wykonawca przedłoży zamawiającemu dowody potwierdzające spełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 14 czynności. Zamawiający może żądać wybranych przez siebie dokumentów, spośród wskazanych poniżej:

- 1) **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.

12. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 14 czynności i/lub, gdy oświadczenie Wykonawcy, o którym mowa w pkt. 16 ppkt. 1) okazało by się niezgodne z rzeczywistością, zamawiający przewiduje sankcję opisane w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ.

#### IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Ustala się nieprzekraczalny termin wykonania zamówienia do 29 grudnia 2017r. Wykonanie robót musi nastąpić między 18 a 29 grudnia 2017 r. Harmonogram prac zostanie ustalony z zamawiającym.

#### V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie:

a/ sytuacji ekonomicznej lub finansowej,

b/ zdolności technicznej lub zawodowej,

2. W zakresie warunku sytuacji ekonomicznej lub finansowej *Zamawiający* nie wyznacza w tym zakresie szczegółowego warunku.

3. W zakresie warunku zdolności technicznej lub zawodowej *Zamawiający* wymaga aby Wykonawca :

1/ Wykonawca potwierdzi spełnianie niniejszego warunku udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert wykonał co **najmniej 1 robotę budowlaną o wartości nie niższej niż 5 000 zł**, porównywalną z przedmiotem zamówienia pod względem rodzaju.

2/ **dysponował osobami** : Wykonawca potwierdzi spełnianie niniejszego warunku udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że dysponuje osobami co najmniej **1 pracownikiem** wykonującym bezpośrednio czynności związane z realizacją robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia.

4. Wykonawca w zakresie spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w ust.1 może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących ich stosunków prawnych. Wykonawca w takim przypadku zobowiązany jest przedstawić zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów do realizacji przedmiotu zamówienia.

5. Zamawiający w przypadku gdy Wykonawca polega na innych podmiotach:

a/ oceni czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja finansowa lub ekonomiczna pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu,

b/ zbada czy, nie zachodzą wobec podmiotu udostępniającego zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja finansowa lub ekonomiczna podstawy do wykluczenia.

6. Jeżeli, zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego nie potwierdzą spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub znajdą przesłanki do wykluczenia podmiotu udostępniającego Zamawiający stosuje art. 22a ust.6 ustawy PZP.

7. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wymagana ilość robót budowlanych wskazana w punkcie 3.1 nie sumuje się. tzn. że jeden z wykonawców składających ofertę wspólną musi wykazać, że wykonał należycie co **najmniej 1 robotę budowlaną o wartości nie niższej niż 5000 zł**, porównywalną z przedmiotem zamówienia pod względem rodzaju.

## **VI. PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 24 UST. 5 USTAWY PZP.**

1. Niezależnie od **ustawowych przesłanek wykluczenia Wykonawcy wskazanych w art. 24 ust. 1 pkt 12 – 23** ustawy PZP Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę :

a/ w stosunku do którego otwarto likwidację lub którego upadłość ogłoszono w warunkach określonych w **art. 24 ust.5 pkt. 1** ustawy PZP,

2. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

## **VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA**

1. Wykonawca wraz z ofertą składa aktualne na dzień składania oferty:

a/ **oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu** wraz z informacją o podmiotach udostępniających Wykonawcy zasoby oraz o podwykonawcach - na potwierdzenie, iż Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej oraz ekonomicznej i finansowej ,

b/ **oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia** wraz z informacją o braku podstaw do wykluczenia podwykonawców - na potwierdzenie, iż wykonawca oraz podwykonawca nie podlegają wykluczeniu.

2. W przypadku ubiegania się o zamówienie przez kilku wykonawców wspólnie oświadczenia o których mowa w pkt.1 lit. a i b składa każdy z wykonawców.

3. Celem potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania , z przyczyn o których mowa w art.24 ust. 1 pkt. 23 ustawy PZP, **Wykonawca w terminie 3 dni** od dnia

zamieszczenia na stronie internetowej informacji o której mowa w art. 86 ust 5 ustawy PZP, **składa oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, dowody potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

**Uwaga!**

**4. Zamawiający, na podstawie art. 24aa ust.1 ustawy PZP najpierw dokona oceny ofert a dopiero po tym będzie badać czy, Wykonawca którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu**

5. Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona najwyżej będzie zobowiązany do złożenia w terminie **nie krótszym niż 5 dni aktualnych na dzień składania dokumentów** potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw wykluczenia w tym :

- a/ **wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane , z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie , w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone , przy czym dowodami , o których mowa , są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot , na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane , a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.
- b/ **wykaz osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia odpowiedzialnych za realizację robót, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
- c/ **odpis z właściwego rejestru** lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 Pzp (Z postępowania o udzielenie *zamówienia* zamawiający wykluczy wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie [art. 332 ust. 1 ustawy](#) z dnia 15 maja 2015 r. - *Prawo restrukturyzacyjne* (Dz. U. poz. 978, z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie [art. 366 ust. 1 ustawy](#) z dnia 28 lutego 2003 r. - *Prawo upadłościowe* (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.);

6. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolności lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ust.1 ustawy PZP , będzie dysponował zasobami w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia publicznego oraz oceny , czy stosunek

łączy Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający zażąda przedłożenia dokumentów, które określają w szczególności:

- a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- d) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą,

7. Zamawiający zażąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów przedstawienia dokumentów wymaganych celem potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia wskazanych w pkt.5

8. Zamawiający zażąda od Wykonawcy, który zamierza posługiwać się podwykonawcami dokumentów wymaganych na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wskazanych w pkt.5

9. W przypadku oferty wspólnej:

- 1) **wykonawcy ustanowią pełnomocnika** do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 2) **ofertę składa (oraz podpisuje) pełnomocnik** w imieniu wszystkich Wykonawców,
- 3) **pełnomocnictwo należy załączyć do oferty w formie oryginału**.

Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, jako najkorzystniejsza, Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Termin, na jaki została zawarta umowa Wykonawców nie może być krótszy od terminu określonego na wykonanie zamówienia.

10. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa powyżej w pkt. 5 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- 1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

Dokument, o którym mowa powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu na składania ofert,

11. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń i dokumentów w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych Zamawiający pobierze samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia i dokumenty.

## **VIII. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW**

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski, zapytania oraz informacje zamawiający oraz wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w Rozdziale VII niniejszej



SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP), dla których prawodawca przewidział wyłącznie formę pisemną.

2. Domniemywa się, iż pismo wysłane przez zamawiającego na numer faksu podany przez wykonawcę w ofercie zostało doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się wykonawcy z treścią pisma. Brak potwierdzenia ze strony wykonawcy otrzymania czytelnej korespondencji faksem będzie uznane za otrzymane w sposób umożliwiający zapoznanie się z jego treścią.

3. W korespondencji kierowanej do zamawiającego wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w niniejszej SIWZ.

4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski, zapytania oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres:

Uniwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach

Dział Zamówień Publicznych

ul. Żeromskiego 5

25-369 Kielce

5. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski, zapytania oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres:

krzysztof.olczyk@ujk.edu.pl, a faksem na nr (41) 349 72 78.

6. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski, zapytania oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.

7. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszej SIWZ.

8. Wykonawca może zwrócić się na piśmie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

9. Jeżeli, wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 8 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez wyjaśnienia.

10. Zamawiający treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania zamieści na stronie internetowej: [www.tu.kielce.pl](http://www.tu.kielce.pl).

## **IX. MODYFIKACJA TREŚCI SIWZ**

1. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść SIWZ. Każda wprowadzona zmiana stanie się częścią SIWZ. Zamawiający zamieści SIWZ po zmianie na stronie internetowej: [www.ujk.edu.pl](http://www.ujk.edu.pl)

2. Jeżeli, zmiana treści SIWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

3. Jeżeli, w wyniku zmiany treści SIWZ nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania oraz zamieści taką informację na stronie internetowej.

## **X. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

Do porozumiewania się z Wykonawcami osobą uprawnioną jest:

– pod względem merytorycznym:

Pan mgr Krzysztof Olczyk tel.: (041) 3497344

Kontakt w godzinach pracy jednostki tj. od poniedziałku do piątku, w godz. 7<sup>30</sup> ÷ 14<sup>30</sup>.

## **XI. WADIUM**

1. Brak wymaganego wadium.

## **XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.**

1. Termin związania z ofertą wynosi **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się z upływem terminu do składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni. Odmowa wyrażenia powyższej zgody nie powoduje utraty wadium.

## **XIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Wymogi formalne:  
Oferta musi obejmować cały przedmiot zamówienia i powinna być sporządzona zgodnie z załączonym wzorem oferty **załącznik nr 1 do SIWZ**.
2. Do oferty, w przypadku oferowania rozwiązań równoważnych lub towarów, urządzeń, materiałów równoważnych w stosunku do tych opisanych przez Zamawiającego, musi być dołączony ich opis z wykazaniem cech równoważności w stosunku do wymagań opisanych przez Zamawiającego.
3. Zamawiający dopuszcza złożenie oferty i załączników do oferty na formularzach sporządzonych przez Wykonawcę, pod warunkiem, że ich treść odpowiadać będzie szczegółowości zawartej w formularzu określonym przez Zamawiającego.
4. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
5. Oferta oraz załączniki do oferty muszą być sporządzone w języku polskim, na piśmie przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu bez pozostawiania śladu. Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
6. Każda poprawka w tekście oferty musi być parafowana przez osobę/y podpisującą/e ofertę.
7. Upoważnienie do podpisania oferty winno być załączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów składających się na ofertę Wykonawcy.
8. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), wykonawca winien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania i winny być oznaczone klauzulą: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji” oraz dołączone w osobnej wewnętrznej kopercie, odrębnie od pozostałych informacji zawartych w ofercie.

9. Wszystkie strony oferty oraz załączniki do oferty winny być kolejno ponumerowane, a w treści oferty winna być umieszczona informacja z ilu kolejno ponumerowanych stron składa się całość dokumentacji.

10. Oferta musi być złożona Zamawiającemu w trwale zamkniętym, nieprzejrzywym i nienaruszonym opakowaniu (kopercie) z napisem:

**Uniwersytet Jana Kochanowskiego**

**w Kielcach**

ul. Żeromskiego 5

25-369 Kielce

woj. Świętokrzyskie

Oferta na „*Wymiana popękanych posadzek*” DP.2301.52.2017”

11. Zmiana i wycofanie oferty

Wykonawca może zmienić lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne oświadczenie o wycofaniu oferty lub wprowadzeniu do niej zmian przed upływem terminu do składania ofert.

Oświadczenie powinno być złożone w zamkniętej kopercie opatrzone nazwą Wykonawcy oraz przedmiotu zamówienia i oznaczone słowami „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”. W przypadku złożenia oświadczenia o zmianie oferty badaniu i ocenie podlega oferta po zmianach, w przypadku wycofania oferty Zamawiający odstępuje od jej badania i oceny.

#### **XIV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Oferty należy składać w **Uniwersytecie Jana Kochanowskiego w Kielcach ul. Żeromskiego 5 (Kancelaria Ogólna)** w terminie do **23.11.2017 r. do godz. 10<sup>00</sup>**.
2. Oferty złożone po w/w terminie zostaną zwrócone wykonawcom, bez ich otwierania.
3. **Otwarcie ofert** nastąpi w **Uniwersytecie Jana Kochanowskiego w Kielcach ul. Żeromskiego 5** ( Dział zamówień publicznych ) pokój nr 1 o godz. **10<sup>15</sup>** w dniu **23.11.2017r.**
4. Otwarcie ofert jest jawne.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Dokonując otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji zawartych w ofertach.

#### **XV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.**

1. Cenę oferty należy obliczyć uwzględniając wszystkie elementy związane z prawidłową i terminową realizacją przedmiotu zamówienia wynikające wprost z otrzymanej dokumentacji, jak również w niej nieujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. W cenie oferty należy skalkulować wszelkie koszty i czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia, między innymi: wszelkie koszty robót przygotowawczych, porządkowych oraz inne koszty i opłaty wynikające z konieczności wykonania zamówienia w całości i gotowości do użytkowania.

2. Wykonawca określi cenę realizacji zamówienia uwzględniając pełną treść SIWZ i wszystkich jej załączników, poprzez wskazanie w formularzu oferty ceny brutto (łącznie z

podatkiem VAT) za wykonanie całości przedmiotu zamówienia, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

3. Cena oferty musi być podana w kwocie brutto, w złotych polskich.
4. W cenie brutto winien być uwzględniony należny podatek VAT. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków wykonawcy. Zamawiający nie uzna za oczywistą omyłkę i nie będzie poprawiał błędnie ustalonego podatku VAT. Oferta zawierająca złą stawkę podatku VAT zostanie odrzucona.
5. Cena ofertowa brutto za przedmiot zamówienia jest ceną ryczałtową i należy w niej uwzględnić wszystkie okoliczności nieprzewidziane, ale konieczne do wykonania zamówienia, w szczególności element ryzyka obejmujący przykładowo: niekorzystne warunki atmosferyczne, koszty robót przygotowawczych, porządkowych np. wywozu śmieci, innych odpadów i nieczystości stałych, jeżeli takie znajdują się na terenie przewidzianym do realizacji zadania; zagospodarowania miejsca prowadzenia prac, wykonania dokumentacji powykonawczej itp. Cena może być tylko jedna, nie dopuszcza się wariantowości cen.
6. Wykonawca winien stosować się do zapisów ustawy Prawo ochrony środowiska i jako posiadacz odpadów postępować z nimi zgodnie z ustawą o odpadach.
7. Rozliczenia pomiędzy wykonawcą a zamawiającym będą dokonywane wyłącznie w złotych polskich.

Uwaga!

Jeżeli, złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca składając ofertę informuje Zamawiającego czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego wskazując nazwę, rodzaj towaru lub usługi których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

## **XVI. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ**

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą dokonywane będą w walucie polskiej w złotych (PLN).

## **XVII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Ocenie podlegają oferty spełniające warunki określone w ustawie PZP oraz w SIWZ według następujących kryteriów:
2. Kryterium oceny oferty stanowi
  - a) **cena - z wagą 60 %**,

**b) okres gwarancji – z wagą 40%**

3. Sposób oceny ofert

Punkty przyznawane za poszczególne kryteria będą liczone wg. następujących wzorów:

**1) cena Wartość kryterium (waga) 60%, maksymalnie można zdobyć 60 punktów**

$$C = \frac{C_{\min.}}{C_{\text{bad.}}} \times 60$$

gdzie:

C – ilość punktów oferty badanej

C<sub>min.</sub> – cena minimalna spośród wszystkich ważnych ofert

C<sub>bad.</sub> – cena oferty badanej

Obliczenia dokonywane będą do dwóch miejsc po przecinku.

**2) Okres udzielonej gwarancji Wartość kryterium (waga) 40%, maksymalnie można zdobyć 40 punktów**

Zamawiający dokona oceny powyższego kryterium w następujący sposób:

- a) Okres gwarancji 48 m-cy i więcej = 40 pkt,
- b) Okres gwarancji od 37 m-cy do 47 m-cy = 20 pkt,
- c) Okres gwarancji 36 m-cy = 0 pkt,

4. Obliczenia dokonywane będą do dwóch miejsc po przecinku.

5. Wartość oferty ustala się jako sumę punktów, którą otrzymuje oferta za poszczególne kryteria oceny.

6. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.

7. Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

8. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.

9. Zamawiający poprawia w ofercie :

- a) oczywiste omyłki pisarskie,
- b) omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
- c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ , nie powodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę , którego oferta została poprawiona.

10. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwraca się do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

## **XVIII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający informuje wszystkich Wykonawców o wynikach prowadzonego postępowania zgodnie z art. 92 ust.1 ustawy Pzp, tj:

- a/ wyborze najkorzystniejszej oferty,
- b/ wykonawcach wykluczonych,
- c/ wykonawcach, których oferty zostały odrzucone,
- d/ unieważnieniu postępowania.

2. Zamawiający zamieszcza informacje, o których mowa w pkt.1 lit.a i d również na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

3. Wykonawca, którego oferta została wybrana przystępuje do zawarcia umowy z Zamawiającym na realizację zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ.

4. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183, ustawy PZP w terminie nie krótszym **niż 5 dni** od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę.

5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od podpisania umowy na warunkach określonych w niniejszej specyfikacji, Zamawiający wybiera ofertę z pozostałych nie odrzuconych ofert, która uzyskała najwyższą liczbę punktów, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

7. W przypadku wyboru oferty złożonej przez wwykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych wwykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.

### **8. INNE FORMALNOŚCI:**

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, jako najkorzystniejsza, zobowiązany będzie do:

- 1) **Złożenia przed podpisaniem umowy kosztorysu uproszczonego** wraz z tabelą ryczałtową elementów robót oraz harmonogramu rzeczowego, które staną się

załącznikami do umowy. Kosztorys należy sporządzić na podstawie przekazanej przez zamawiającego dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Cenę jednostkową robót wykonawca może ustalić na podstawie kalkulacji własnej, zachowując w kosztorysie podane w dokumentacji jednostki przedmiarowe i ich ilości. Różnice pomiędzy przyjętymi przez wykonawcę w powyższych dokumentach ilościami, cenami i elementami, a faktycznymi ilościami, cenami i koniecznymi do wykonania elementami robót stanowią ryzyko wykonawcy i obciążają go w całości.

- 2) W razie nie wyszczególnienia przez wykonawcę w kosztorysie jakiegokolwiek pozycji bądź zakresu robót niezbędnego dla wykonania przedmiotu zamówienia przyjmuje się, że zostały one przez wykonawcę ujęte w ogólnej cenie wykonania zamówienia.

## **XIX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

Zgodnie z art. 147 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający nie żąda od wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **XX. ZLECENIE ROBÓT PODWYKONAWCOM**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Wykonawca jest zobowiązany wskazać w formularzu ofertowym część zamówienia, którą zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podania firm podwykonawców
3. W związku z tym, iż roboty stanowiące przedmiot zamówienia będą wykonywane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego Wykonawca podaje przed przystąpieniem do wykonywania zamówienia nazwy, imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić o wszelkich zmianach danych.
4. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, pod rygorem zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń (do projektu umowy) lub sprzeciwu (do umowy) winna zawierać:
  - a/ określenie przedmiotu umowy poprzez odesłanie do dokumentacji projektowej będącej przedmiotem umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą, w sposób który pozwoli na ustalenie Zamawiającemu jaka część robót została zlecona podwykonawcy,
  - b/ ustalenie wynagrodzenia należnego podwykonawcy w wysokości nie przekraczającej wynagrodzenia, które za zleconą część robót ma otrzymać Wykonawca na podstawie umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą i oświadczenie Wykonawcy, iż w tym zakresie zrzeka się roszczeń względem Zamawiającego,
  - c/ określenie terminu wykonania robót w sposób nie naruszający terminów, którymi związany jest Wykonawca na podstawie umowy z Zamawiającym,
  - d/ żadne z postanowień umowy nie może być sprzeczne z treścią umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą w szczególności nie może modyfikować obowiązków i uprawnień Zamawiającego i Wykonawcy określonych w tej umowie,
  - e/ termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury Wykonawcy,
  - f/ klauzulę o obowiązku posiadania przez podwykonawcę przez cały okres realizacji umowy o podwykonawstwo ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w wysokości wymaganej od Wykonawcy,

g/ klauzuli o solidarnej odpowiedzialności Wykonawcy i podwykonawcy wobec Zamawiającego za działania lub zaniechania podwykonawcy .

5. Kopię umowy o podwykonawstwo , której przedmiotem są dostawy i usługi, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia z wyłączeniem umów o wartości mniejszej niż 15 000 zł.
4. Zasady rozliczeń z podwykonawcami w przypadku gdy zachodzą podstawy do dokonania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego regulują postanowienia § 8 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 7 do SIWZ.
5. Na użytek rozliczeń z podwykonawcami Zamawiający ustala wartość ostatniej części wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy na 10 % wynagrodzenia.
6. Tryb zawierania umów z dalszymi podwykonawcami, które mają być skuteczne także względem Zamawiającego, określa § 8 ust.14 wzoru umowy stanowiącego załącznik do SIWZ.

**XXI. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH .**

1. Zawarcie umowy nastąpi według wzoru zamawiającego – stanowiącego załącznik nr 7 do niniejszej SIWZ.
2. Zamawiający **przewiduje możliwość dokonania zmian** postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy, w szczególności w poniższych przypadkach i w okolicznościach określonych art.144 ust.1 ustawy PZP:
  - 1) osób realizujących przedmiot zamówienia pod warunkiem posiadania przez te osoby, co najmniej takich samych uprawnień/kwalifikacji, co dana osoba wykazana na etapie składania ofert, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do wykonywania czynności/pełnienia funkcji (taka zmiana nie wymaga aneksu),
  - 2) zmiana podwykonawców, w tym podwykonawców na zasobach, których wykonawca opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, pod warunkiem, że nowy podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wymagane w SIWZ (taka zmiana nie wymaga aneksu),
  - 3) ograniczenia przedmiotu zamówienia w szczególności w przypadku wystąpienia warunków uniemożliwiających lub znacznie utrudniających prowadzenie robót oraz w przypadku, kiedy zamawiający nie mógł takiej sytuacji przewidzieć, taka zmiana powodować będzie zmniejszenie wynagrodzenia wykonawcy o wartość robót wyłączonych z realizacji,
  - 4) wprowadzenie przez wykonawcę podwykonawcy pomimo wykazania w ofercie wykonania przedmiotu umowy siłami własnymi, pod warunkiem uzgodnienia tego podwykonawcy z zamawiającym i treści umowy z nim zawartej przez wykonawcę (taka zmiana nie wymaga aneksu),



- 5) sposobu spełnienia świadczenia np. zastosowanie rozwiązań zamiennych, takich, które nie spowodują rozszerzenia przedmiotu zamówienia, ale prowadzić będą do jego ulepszenia, usprawnienia jego realizacji poprzez zastosowanie materiałów równoważnych,
- 6) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w trakcie realizacji umowy (w przypadku zaistnienia okoliczności na które strony nie miały wpływu, których nie można było przewidzieć, a które w sposób zasadniczy utrudniają terminową realizację przedmiotu umowy). Zmiana terminu realizacji zamówienia może nastąpić wyłącznie na uzasadniony/zaakceptowany przez zamawiającego wniosek wykonawcy zawierający uzasadnienie zmiany terminu; w szczególności zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy może ulec zmianie w przypadku:
  - a) wystąpienia robót dodatkowych, od wykonania których uzależnione jest wykonanie zamówienia podstawowego,
  - b) wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych, wstrzymujących lub opóźniających realizację robót będących przedmiotem umowy,
  - c) wystąpienia wad dokumentacji projektowej skutkującej koniecznością dokonania poprawek lub uzupełnień, jeżeli uniemożliwia to lub wstrzymuje realizację określonego rodzaju robót mających wpływ na termin wykonania umowy,
  - d) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętych przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wykonaniem nienależytym przedmiotu umowy,
  - e) przestojów spowodowanych koniecznością usuwania nieumyślnych uszkodzeń istniejących urządzeń, nieoznaczonych w dokumentacji projektowej,
  - f) wstrzymania robót przez uprawnione organy, z przyczyn nie wynikających z winy Stron umowy,
  - g) niemożności wykonywania robót, gdy obowiązujące przepisy nie dopuszczają do wykonania robót lub nakazują wstrzymanie robót z przyczyn niezawinionych przez wykonawcę,
  - h) wystąpienia opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechania przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność,
  - i) istotnej modyfikacji sposobu świadczenia Wykonawcy stwierdzonej aneksem do umowy, która powoduje konieczność zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, z wyłączeniem przypadku gdy modyfikacja jest skutkiem zastosowania przez Wykonawcę rozwiązań równoważnych lub materiałów, wyrobów i urządzeń równoważnych powodujących konieczność wprowadzenia zmian do dokumentacji projektowej.
  - j) zaistnienia innych okoliczności prawnych, ekonomicznych lub technicznych, skutkujących niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z jej postanowieniami,
  - k) wystąpienia zdarzenia losowego mającego charakter siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
3. W przypadku wystąpienia sytuacji skutkujących koniecznością zmiany umowy z przyczyn, o których mowa wyżej, w wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania, o tym fakcie zamawiającego i wystąpienia z wnioskiem o dokonanie wskazanej zmiany. Zmiana umowy powinna nastąpić w formie pisemnego aneksu sporządzonego przez zamawiającego i podpisanego przez strony umowy, pod rygorem

nieważności takiego oświadczenia oraz powinna zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.

4. Zmiana do umowy w sprawie zamówienia publicznego bez zachowania formy pisemnej jest dotknięta sankcją nieważności, a więc nie wywołuje skutków prawnych.

## **XXII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej na zasadach określonych w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organem właściwym do rozpoznawania odwołań w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego jest:

### **Krajowa Izba Odwoławcza**

ul. Postępu 17a

02-676 Warszawa

Informacje na temat składania odwołań można uzyskać w:

### **Departamencie Odwołań**

Urzędu Zamówień Publicznych

ul. Postępu 17a

02-676 Warszawa

tel. (22) 458-78-01

Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, na podstawie art.180 ust. 2 pkt 2-6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo zamówień publicznych przysługuje odwołanie wyłącznie wobec czynności:

1. Określenia warunków udziału w postępowaniu,
2. Wykluczeniu odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
3. Odrzucenia oferty odwołującego,
4. Opisu przedmiotu zamówienia,
5. Wyboru najkorzystniejszej oferty.

## **XXIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE.**

1. W sprawach nieuregulowanych specyfikacją istotnych warunków zamówienia mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późniejszymi zmianami) oraz przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny.
2. Ze względu na fakt iż zgodnie z art.38 ust.1 pkt 3 Pzp Zamawiający ma obowiązek na swojej stronie internetowej udzielać wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego śledzenia informacji zamieszczanych na stronie internetowej Zamawiającego a dotyczących

niniejszego postępowania, ze wszystkimi skutkami tego stanu rzeczy obciążające Wykonawcę w przypadku nie dopełnienia przez niego tego obowiązku.

**Załączniki do specyfikacji:**

1. Zał. Nr 1 – Formularz oferty
2. Zał. Nr 2 – Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej
3. Zał. Nr 3 – Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
4. Zał. Nr 4 – Oświadczenie Wykonawcy dot. podstaw wykluczenia
5. Zał. Nr 5 - Wykaz robót budowlanych
6. Zał. Nr 6 – Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
7. Zał. Nr 7 – Wzór umowy
8. Zał. Nr 8 – Opis przedmiotu zamówienia
9. Zał. Nr 9 – STWiOR
10. Zał. Nr 10 – Przedmiar

Załącznik nr 1 do SIWZ.

**Uniwersytet Jana Kochanowskiego  
w Kielcach**  
ul. Żeromskiego 5  
25-369 Kielce

## O F E R T A

na wykonanie robót budowlanych pn.:  
**„Wymiana popękanych posadzek”**

Nazwa

Wykonawcy:.....  
.....  
.....

Adres wykonawcy (*adres siedziby oraz adres do korespondencji*):

.....  
.....  
.....

Osoba do kontaktów: .....

Telefon: .....

Faks: .....

1. Oferujemy wykonanie robót budowlanych pn.: „*Wymiana popękanych posadzek*” za **całkowitą**

**cenę ryczałtową brutto** ..... PLN

(słownie złotych: :  
.....)

cena zawiera **podatek VAT** .....% w kwocie ..... PLN

(słownie złotych :  
.....)

cena **netto** ..... PLN

(słownie złotych :  
.....)

2. **UDZIELAMY GWARANCJI na PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA** .....  
**miesiący ( Prosimy wpisać ilość miesięcy)**

Oświadczamy, że powyższa cena obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia i została wyliczona zgodnie z wymogami pkt. XV SIWZ. Cena jest ostateczna i nie ulega zmianie w okresie obowiązywania umowy.

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z przedmiotem zamówienia, a tym samym uzyskaliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania przedmiotu zamówienia. Zapoznaliśmy się z dokumentacją projektową wg zestawienia podanego w pkt. II SIWZ oraz dokonaliśmy wizji lokalnej stanu rzeczywistego terenu uczelni objętym zamówieniem w takim zakresie, że zapewnia to prawidłowe sporządzenie oferty jak i pełną realizację przedmiotu zamówienia.
4. Oświadczamy, że stanowiący **załącznik nr 7** do SIWZ wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy na przedstawionych w tym wzorze warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert.
6. Wadium w kwocie zł .....słownie:  
.....  
..... złotych wniesione zostało w formie ..... w dniu .....2017 r.

7. Informujemy, iż zamierzamy powierzyć podwykonawcom następujące części przedmiotu zamówienia:

.....  
.....  
.....

8. Oświadczamy, że strony oferty wraz ze wszystkimi załącznikami są ponumerowane i parafowane, a cała oferta składa się z ..... stron.

9. Oświadczamy, że jesteśmy podatnikiem podatku VAT. Nasz nr NIP:

.....

10. Oświadczamy, że posiadamy status:.....(należy podać, czy Wykonawca posiada status małego/średniego przedsiębiorcy.

11. Oświadczamy, że w przypadku wybrania oferty, umowę podpisywać będą:

1.....  
(imię i nazwisko) .....  
(pełniona funkcja w przedsiębiorstwie)

2. ....  
(imię i nazwisko) .....  
(pełniona funkcja w przedsiębiorstwie )

### **INTEGRALNA CZĘŚĆ OFERTY STANOWIĄ PONIŻSZE OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY:**

Załączniki do oferty:

1.Załącznik nr 4 - oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu,

2.Załącznik nr 5 - oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania,

3.Dowód wniesienia wadium.

4. Załącznik stanowiący opis rozwiązań i materiałów, urządzeń , towarów równoważnych - w przypadku gdy wykonawca oferuje zastosowanie rozwiązań lub materiałów, urządzeń, towarów równoważnych, Opis powinno zawierać: nazwę, typ, rodzaj, producenta, parametry techniczne i jakościowe oferowanego materiału lub urządzenia równoważnego pozwalające jednoznacznie zidentyfikować produkt. \*- jeśli Wykonawca takowe zastosował

W związku ze stosowaniem w postępowaniu art. 24aa ustawy PZP na wezwanie Zamawiającego należy przedłożyć :

1) **wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie , w raz z podaniem ich rodzaju , wartości , daty , miejsca wykonania i podmiotów , na rzecz których roboty te zostały wykonane , z załączeniem dowodów określających czy te

roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

2) **wykaz osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za realizację robót, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

3) **odpis z właściwego rejestru** lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 Pzp (Z postępowania o udzielenie *zamówienia* zamawiający wykluczy wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie [art. 332 ust. 1 ustawy](#) z dnia 15 maja 2015 r. - *Prawo restrukturyzacyjne* (Dz. U. poz. 978, z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie [art. 366 ust. 1 ustawy](#) z dnia 28 lutego 2003 r. - *Prawo upadłościowe* (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.);

Zgodnie z art. 24 ust. 11 Pzp **Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji** o której mowa w art. 86 ust.5 ustawy PZP przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. **Wzór oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Pzp stanowi Załącznik do SIWZ.**

Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów :

- a/ pisemnego zobowiązania tych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji zasobów na potrzeby realizacji,
- b/ dokumentów na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
- c/ dokumentów na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia.

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w Pkt. VII w ust. 5 pkt c) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

a/ nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

W przypadku oferty wspólnej stosowne **pełnomocnictwo** należy załączyć do oferty w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osobę do tego upoważnioną.

Data : .....

.....

*(podpis w imieniu wykonawcy)*



**Załącznik Nr 2 – Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej**

Zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy PZP, Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w ust. 1 pkt. 23

**OŚWIADCZENIE  
(DOT. GRUPY KAPITAŁOWEJ)**

Postępowanie pn.,.....  
oznaczenie postępowania : DP.2301.52.2017

Nawiązując do zamieszczonej w dniu ..... na stronie internetowej Zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP oświadczamy, że:  
nie należymy do tej samej grupy kapitałowej z żadnym z wykonawców, którzy złożyli ofertę w niniejszym postępowaniu \*)  
lub  
należymy do tej samej grupy kapitałowej z następującymi Wykonawcami \*)  
w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów.

Lista Wykonawców składających ofertę w niniejszym postępowaniu, należących do tej samej grupy kapitałowej \*)

.....  
.....

Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia

....., dnia ..... r.

.....  
Pieczątką i podpis/y osoby/osób uprawnionych  
do składania oświadczeń woli w imieniu  
Wykonawcy

**Załącznik Nr 3 – Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

**Oświadczenie wykonawcy**

Składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

.....  
.....

oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w **Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia**.

(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).

..... (*miejsowość*), dnia.....r.

.....  
(*podpis*)

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH  
PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w **Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia** (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....

w następującym zakresie : .....

.....

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia.....r.

.....

(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI :**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzania zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia.....r.

.....

(podpis)

Załącznik Nr 4 – Oświadczenie Wykonawcy dot. podstaw wykluczenia

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

### **Oświadczenie wykonawcy**

Składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.  
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

#### **DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

.....  
.....

oświadczam, co następuje:

#### **OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY :**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. [UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział wykluczenie wykonawcy z postępowania na podstawie ww. przepisu]

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.

..... (miejscowość), dnia.....r.

.....  
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp

(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp).

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....

.....

..... (miejsowość), dnia.....r.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU , NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA :**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

.....

.....

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności podmiotu NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia.....r.

.....  
(podpis)

[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp]

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami:

.....

.....

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu : NIP/PESEL, KRS/CEiDG),

nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia:

..... (miejsowość), dnia.....r.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI :**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia.....r.

.....  
(podpis)

Załącznik Nr 5 - Wykaz robót budowlanych

**WYKAZ ROBÓT**

Nazwa Wykonawcy .....

Siedziba: .....

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:  
.....  
.....

Oświadczam, że w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, przedstawiam wykaz robót wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy — w tym okresie.

**(jedną robotę budowlaną odpowiadającą swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia o minimalnej wartości: 5 000,00 PLN brutto),**

Lp.	Rodzaj	Miejsce	Podmiot na rzecz którego została wykonana robota wykonana	Wartość	Data wykonania
1					
2					
3					

Załączniki:

1. dokumenty potwierdzające, że robota została wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona .

.....

.....

miejsce i data

podpis osób/osoby uprawnionej

**Załącznik Nr 6** – Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU ZAMÓWIENIA**

**wykaz osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia ( min 2) odpowiedzialnych za realizację robót, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

Wykonawca potwierdzi spełnianie niniejszego warunku udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że dysponuje osobami co najmniej 1 pracownikiem wykonującym bezpośrednio czynności związane z realizacją robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia.

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe	Zakres wykonywanych czynności	Forma współpracy z Wykonawcą
1	2	3	4	5

..... dnia.....

.....



**WZÓR  
UMOWA NR DP.2301.....2017**

zawarta w dniu ..... r. w Kielcach pomiędzy:

**UNIwersytetem Jana Kochanowskiego w Kielcach** z siedzibą w Kielcach przy ul. Żeromskiego 5, zwanym w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1. Dr Aleksandrę Pisarską - Kanclerz

a

..... zwanym dalej Wykonawcą

w rezultacie dokonania wyboru oferty Wykonawców w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późniejszymi zmianami) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania „**Wymiany popękanych posadzek**” w Instytucie Ekonomii przy ul. Świętokrzyskiej 21A w Kielcach oraz w Instytucie Zarządzania przy ul. Świętokrzyskiej 21 w Kielcach. Na przedmiot umowy określony w ust.1 składa się zakres rzeczowy ujęty w przedmiocie zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Strony zgodnie ustalają że Zamawiający dostarczył Wykonawcy opis przedmiotu zamówienia, przedmiar robót oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, które stanowią integralną część umowy. Integralną część umowy stanowi również oferta Wykonawcy.

§ 2.

1. Stawka podatku VAT została naliczona zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu podpisania umowy. W przypadku zmiany przepisów w trakcie trwania umowy, zostaną naliczone nowe stawki VAT obowiązujące w dniu wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT. Niezmienna pozostaje kwota netto wynagrodzenia Wykonawcy.

2. Wszelkie rozliczenia finansowe, rzeczowe, merytoryczne z podwykonawcami i wynikające z tego tytułu konsekwencje obciążają Wykonawcę i nie mają wpływu na wysokość ustalonej wyżej kwoty wynagrodzenia.

§ 3.

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia ustala się następująco:

1) rozpoczęcie robót nastąpi w dniu następnym po **podpisaniu umowy**.

2) zakończenie robót i przekazanie ich Zamawiającemu nastąpi w terminie 14 dni od daty podpisania umowy.

2. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu zakończenia robót określonego w ust.1 niniejszego paragrafu, jeżeli zaistnieją niezależne od Wykonawcy okoliczności uzasadniające taką zmianę np., konieczność wykonania robót dodatkowych, zamiennych i uzupełniających.

§ 4.

Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT Nr identyfikacji podatkowej NIP 657-02-34-850

Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT. Nr identyfikacji podatkowej

NIP .....

§ 5.

1. Zamawiający do bezpośredniego nadzorowania prac wyznacza - **Wojciech Kundera**.

w przypadku zmiany ww. osoby Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie o tej zmianie. Taka zmiana nie wymaga aneksu.

2. Wykonawca ustanawia kierownika prac w osobie – .....

§ 6.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z otrzymanymi przedmiarami, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującym prawem, przepisami i normami polskimi oraz Unii Europejskiej, obowiązującymi w Polsce.

2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania pełnego zakresu przedmiotu umowy zgodnie z warunkami ujętymi w przedmiocie zamówienia i swoją ofertą, za wynagrodzenie określone niniejszą umową.

3. Wykonawca realizował będzie przedmiot zamówienia w sposób gwarantujący stałe, niezakłócone użytkowanie obiektu przez cały okres trwania prac.
4. Wykonawca informował będzie Zamawiającego na piśmie, o konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w terminie 2 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania. Prace dodatkowe nie zaakceptowane przez Zamawiającego Wykonawca wykonuje na własny koszt.
5. Wykonawca informował będzie Zamawiającego na piśmie o rozpoczęciu i zakończeniu robót ulegających zakryciu w terminie 2 dni.
6. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia z winy Wykonawcy, mienia będącego własnością Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do jego naprawienia oraz do doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa, oraz za metody organizacyjnotechniczne stosowane w miejscu prowadzenia prac.
8. W uzasadnionych przypadkach Wykonawca przeprowadzi wymagane przepisami i normami, ewentualnie badaniami Zamawiającego próby i badania materiałów i wyrobów oraz dostarczy odpowiednie protokoły, zaświadczenia i atesty na własny koszt.

#### §7.

W czasie realizacji robót Wykonawca:

- 1) będzie utrzymywał teren budynku w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne;
- 2) właściwie zabezpieczy miejsce prowadzenia prac - za szkody powstałe w miejscu prowadzenia prac, do chwili odbioru robót wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych, zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego.
- 3) zorganizuje miejsce prowadzenia prac w taki sposób aby prace prowadzone były zgodnie z wymogami BHP.

#### § 8.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Materiały, wyroby oraz urządzenia powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz wymaganiom określonym w projekcie i w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, atesty, deklaracje zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
3. Wykonawca przestrzeże zasady technologii i jakości wykonawstwa zgodnie z obowiązującymi normami budowlanymi.
4. Atesty i certyfikaty na materiały i wyroby Wykonawca załączy do protokołu odbioru końcowego.

#### § 9.

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie z wybraną ofertą Wykonawcy, będzie wynagrodzenie ryczałtowe (art.632 k.c.) obliczone na podstawie kosztorysu ofertowego, zestawienia kosztów planowanej robocizny, materiałów, pracy sprzętu, i innych elementów ceny kosztorysowej. Kosztorys ma jedynie znaczenie pomocnicze i nie wpływa na cenę ryczałtowa.
2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy wynosi: kwota netto ..... zł plus podatek VAT .....%, co stanowi kwotę **brutto** ..... zł (słownie złotych: ..... ).W przypadku zmiany stawki podatku Vat wysokość należnego podatku ulegnie zmianie. W przypadku takiej zmiany strony podpiszą stosowny aneks do umowy.
4. Podane w ust. 3 wynagrodzenie stanowi globalny koszt robót oraz wydatki niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy (uwzględniając wszystkie czynniki mające wpływ na wysokość ceny ofertowej) wraz z przekazaniem go do użytku i stanowi ostateczne i nieprzekraczalne wynagrodzenie Wykonawcy, bez względu na rzeczywiste nakłady pracy i inne nakłady.
5. W przypadku realizacji prac przy udziale podwykonawców, warunkiem zapłaty wynagrodzenia jest przedłożenie wraz z faktura oświadczenia podwykonawcy (podwykonawców), że otrzymał należne mu wynagrodzenie.
6. Pobór wody i energii dla potrzeb prac nastąpi z miejsca wskazanego przez Zamawiającego. Jeśli Wykonawca będzie korzystał z mediów ( energia elektryczna, woda) udostępnionych przez Zamawiającego, wówczas zobowiązany jest do ponoszenia kosztów z tego tytułu. Rozliczenie nastąpi

na podstawie ryczaftu. Ryczaft zostanie ustalony na podstawie przewidywanych ilości zużycia poszczególnych mediów i cen jednostkowych jakie Zamawiający płaci dostawcom mediów. Zamawiający na prośbę Wykonawcy udostępni istniejące miejsca poboru energii elektrycznej i wody w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia i ustali wysokość ryczaftu za ich korzystanie. Zamawiający dopuszcza rozliczenie za media ( energia elektryczna, woda) na podstawie podliczników zamontowanych na koszt Wykonawcy. Podstawą rozliczenia będzie faktura VAT za zużyte media ( energia elektryczna, woda) wystawiona przez Zamawiającego płatna w terminie 14 dni licząc od daty wystawienia.

#### § 10.

1. W zakresie wskazanymi w ofercie Wykonawca jest uprawniony do powierzenia podwykonawcom wykonania części zamówienia .

2. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane zawierana przez Wykonawcę z podwykonawcą musi spełniać wymagania określone w S.I.W.Z.

3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo , której przedmiotem są roboty budowlane, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

4. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo , której przedmiotem są roboty budowlane zgłasza pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy w przypadku gdy :

- 1) projekt umowy nie spełnia wymagań określonych w S.I.W.Z,
- 2) termin zapłaty wynagrodzenia przewidziany w umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzającej wykonanie powierzonej roboty budowlanej .

5. Nie zgłoszenie zastrzeżeń przez Zamawiającego po otrzymaniu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane uważa się za akceptację projektu umowy z dniem upływu terminu , o którym mowa w ust. 4.

6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

7. Zamawiający w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane jest uprawniony do zgłoszenia pisemnego sprzeciwu w przypadku, gdy :

- 1) umowa nie spełnia wymagań określonych w SIWZ,
- 2) termin zapłaty wynagrodzenia przewidziany w umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzającej wykonanie powierzonej roboty budowlanej .

8. Nie zgłoszenie zastrzeżeń przez Zamawiającego po otrzymaniu kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane uważa się za akceptację umowy z dniem upływu terminu, o którym mowa w ust. 7.

9. Postanowienia ust. 2 – 8 stosuje się odpowiednio do zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.

10. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu kopie umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są usługi lub dostawy z wyłączeniem umów o wartości mniejszej niż 15 000 zł w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia. Termin zapłaty wynagrodzenia na rzecz wykonawcy dostaw i usług nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie powierzonej usługi lub dostawy.

11. Zamawiający dokona bezpośredniej wypłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom robót budowlanych oraz podwykonawcom dostaw i usług na zasadach określonych w art. 143c ustawy PZP.

12. W przypadku, gdy znajdą przesłanki do bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na podstawie zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub podwykonawcy na podstawie przedłożonej Zamawiającemu umowy, której przedmiotem są usługi i dostawy zapłata tego wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia, w którym upłynął termin do złożenia przez Wykonawcę dowodów zapłaty, o których mowa w ust.11 .

13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy), kwota wynagrodzenia - o której mowa w § 9 ust. 3 ulega pomniejszeniu o kwotę wypłaty dokonanej przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) na co Wykonawca wyraża zgodę.

#### § 11.

1. Rozliczenie końcowe nastąpi po wykonaniu całości prac, zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robot, potwierdzonym bezusterkowym protokołem odbioru końcowego, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy, podpisanego przez komisję powołaną przez Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy. Wykonawca sporządza i przekazuje Zamawiającemu w ciągu 7 dni od daty odbioru końcowego, fakturę za wykonane prace, potwierdzone protokołem odbioru końcowego pod względem rzeczowym, ilościowym i jakościowym. Zapłata należności przez zamawiającego nastąpi w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT Zamawiającemu, przelewem na konto Wykonawcy.

2. Za datę zapłaty należności uważa się datę złożenia przez zamawiającego polecenia przelewu bankowego.

3. Zakazuje się dokonywania przez Wykonawcę przelewu (cesji) wierzytelności należnych od Zamawiającego na rzecz innego podmiotu.

#### § 12.

1. Strony postanawiają, że obowiązującym zabezpieczeniem wykonania umowy są kary umowne. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za opóźnienie w oddaniu określonego w umowie przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto ustalonego w umowie za każdy dzień opóźnienia;

b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze albo w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;

c) za spowodowanie przerwy w realizacji przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień przerwy;

d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto.

2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:

a) za zwłokę w przekazaniu miejsca prowadzenia prac lub spowodowanie przerwy w wykonaniu robót z przyczyn zależnych od zamawiającego w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki lub przerwy

b) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie w którym odbiór miał być zakończony;

c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego netto, z wyjątkiem odstąpienia od umowy w sytuacji określonej w art.145 ust.1 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Strony mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

3. Wykonawca jest obowiązany do zapłaty kar umownych

1) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za każdy dzień opóźnienia

2) z tytułu :

a) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany.

b) nieprzedłożenia poświadczonyj za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,

c) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.

w wysokości 1000 zł, za każdy stwierdzony przypadek.

#### § 13.

1. Prace fizyczne przy realizacji umowy będą realizowane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę na warunkach określonych w SIWZ
2. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w terminie 3 dni roboczych wykonawca przedłoży zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia. Zamawiający może żądać wybranych przez siebie dokumentów, spośród wskazanych poniżej:
  - 1) **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
  - 2) **poświadczoną za zgodność z oryginałem** odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - 3) **poświadczoną za zgodność z oryginałem** odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
3. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust 1 czynności i/lub, gdy oświadczenie Wykonawcy, o którym mowa w ust 2 pkt 1) okazało by się niezgodne z rzeczywistością, zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia w/w wymogu), za każdy ujawniony przypadek.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości ½ kary określonej w ust. 3 w sytuacji opóźnienia w przedłożeniu dokumentów o jakich mowa w ust. 2 przekraczającego 3 dni robocze.

#### § 14.

1. Ustala się następujące sposoby odbioru przedmiotu umowy:
  - 1) odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu, jako odbiór techniczny i ilościowy;
  - 2) odbiór końcowy, jako pokwitowanie przez Zamawiającego wykonania przez Wykonawcę robót po ukończeniu całości prac objętych umową;
2. Odbioru przedmiotu umowy dokona komisja powołana przez Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy.
3. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się datę zakończenia bezusterkowych czynności odbioru końcowego, tj. dzień w którym technicznoprawne czynności odbioru zostały zakończone, zaś obiekt został wydany zamawiającemu do użytkowania.
4. Strony postanawiają, że odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu dokonywane będą przez zamawiającego na podstawie pisemnego zgłoszenia Wykonawcy w terminie 2 -ch dni roboczych od daty zgłoszenia. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Zamawiającego, to Wykonawca na jego żądanie będzie zobowiązany odkryć roboty, lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu pierwotnego (na własny koszt).
5. Końcowy odbiór prac zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 2 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia gotowości wykonanych prac do odbioru przez Wykonawcę.
6. Warunkiem dokonania odbioru końcowego jest przedstawienie przez Wykonawcę stosownych dokumentów, atestów, itp.

7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, lub żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku.

b) jeżeli wady uniemożliwiają używanie odebranego przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

8. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

9. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia zamawiającego o usunięciu wad w formie pisemnej oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

10. Zamawiający wyznaczy termin odbioru gwarancyjnego oraz odbioru w okresie rękojmi w ostatnim miesiącu obowiązywania gwarancji (rękojmi). W przypadku nie stawienia się przedstawicieli Wykonawcy na wskazany termin Zamawiający może dokonać odbioru samodzielnie.

#### §15.

1. Strony postanawiają że Wykonawca na przedmiot umowy udziela pisemnej gwarancji.

2. Termin gwarancji wynosi:..... **miesiący** licząc od daty odbioru końcowego. Warunki i terminy realizacji gwarancji zawierać będzie podpisana „Karta gwarancyjna” dołączona do Protokołu odbioru robót”. Postanowienia karty gwarancyjnej sprzeczne z niniejszą umową uważa się za nieobowiązujące.

3. Niezależnie od gwarancji Wykonawca odpowiada także z tytułu rękojmi (**5 lat** od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy).

4. W przypadku stwierdzenia, że wykonany przedmiot zamówienia ma wady (usterki), Zamawiający może na podstawie gwarancji żądać usunięcia wady (usterki), wyznaczając Wykonawcy w tym celu odpowiedni, technicznie uzasadniony termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie terminu może usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy wybierając w tym celu dowolny podmiot. Koszty poniesione przez Zamawiającego z tego tytułu powiększone o kary umowne wynikające z przedmiotowej umowy, mogą być potrącone przez Zamawiającego z wierzytelności Wykonawcy lub Wykonawca zostanie obciążony na podstawie faktury VAT wystawionej przez Zamawiającego. W takiej sytuacji wykonawca nie jest uprawniony do kwestionowania kosztów wykonania zastępczego

5. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody pośrednie i bezpośrednie spowodowane błędami i wadami w wykonanym przez niego przedmiocie Umowy.

6. Wykonawca zobowiązany jest do podania w protokole odbioru końcowego numeru telefonu i adresu poczty elektronicznej, na które zgłaszane będą usterki/awarie.

#### §16.

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

#### §17.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w n/w przypadkach:

1) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn albo nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,

2) Wykonawca z własnej winy przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni

3) wystąpiła zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i musi zawierać uzasadnienie. Uprawnienie do odstąpienia od umowy przysługuje w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie od umowy.

#### §18.

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, po wyczerpaniu polubownego sposobu ich rozstrzygnięcia, rozpoznaje właściwy ze względu na wysokość przedmiotu sporu sąd powszechny w Kielcach.

§19.

W sprawach nie uregulowanych niniejsza umowa stosuje się przepisy kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych.

§20.

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJACY:**

**WYKONAWCA**

## **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest:

- Wymiana popękanej posadzki z gresu na korytarzach Instytutu Ekonomii
- Wymiana popękanej posadzki z wykładziny na korytarzach Instytutu Zarządzania

*Prace do wykonania wg sugestii SANEPID.*

### **1. Zakres przedmiotu zamówienia:**

- wymiana popękanych płytek terakotowych o wymiarach 15x15cm
- wymiana fragmentów uszkodzonych posadzek z wykładziny winylowej

### **2. Zakres robót:**

#### **POSADZKI:**

- wymiana lub uzupełnienie płytek posadzkowych gresowych
- zerwanie posadzki winylowej
- naprawa i uzupełnienie podkładów posadzkowych oraz wykonanie warstwy wyrównującej

*Płytki gresowe oraz wykładzina winylowa do akceptacji przez Użytkownika.*

### **3. Wymagania:**

- *Kolejność prac będzie konsultowana z użytkownikiem.*
- *Transport i zaplecze budowy zorganizować w sposób nie kolidujący z funkcjonowaniem obiektu.*
- *Odpady budowlane i gruz magazynować w kontenerach do tego przeznaczonych oraz systematycznie usuwać z terenu budowy.*
- *Korzystanie z wody i energii elektrycznej – za odpłatnością na podstawie ustalonego ryczałtu.*
- *Prace będą prowadzone w obiekcie funkcjonującym.*
- *Roboty należy wykonywać zgodnie z wiedzą techniczną, wymaganiami prawa budowlanego, polskimi normami i sztuką budowlaną.*
- *Gruz i materiały rozbiórki gromadzić w przeznaczonych do tego kontenerach i systematycznie wywozić z placu budowy.*
- *Wykonawca udzieli na wykonane roboty co najmniej 36 miesięcy gwarancji.*
- *Odbiory odbywać się będą w oparciu o odpowiednie specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.*

### **4. Wytyczne dostaw materiałów:**

- *Użyte do budowy wyroby budowlane muszą odpowiadać wymogom ustawy o wyrobach budowlanych z 16.04.2004 r.*



## **1. WSTĘP**

### **1.1. Przedmiot ST**

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem zadania inwestycyjnego pn. „Wymiana popękanej posadzki z gresu na korytarzach Instytutu Ekonomii oraz Wymiana popękanej posadzki z wykładziny na korytarzach Instytutu Zarządzania „

### **1.2. Zakres stosowania SST**

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

### **1.3. Określenia podstawowe**

Określenia i nazewnictwo użyte w niniejszej specyfikacji technicznej ST są zgodne z obowiązującymi podanymi w normach PN i przepisach Prawa budowlanego.

posadzka – wierzchnia warstwa stropu stanowiąca wykończenie jego powierzchni

podłoże – element konstrukcji budynku, na którym ułożona jest podłoga,

samopoziom- warstwa podposadzkowa, układana na mokro o grubości minimalnej 5 mm

okładzina – pionowe lub prawie pionowe, nienośne pokrycie konstrukcji.

### **1.4. Zakres robót objętych SST**

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z wykonaniem:

- posadzek z płytek podłogowych
- posadzek z wykładzin
- robót naprawczych warstw podposadzkowych
- wyrównania posadzek po rozbiórce istniejących,

### **1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

## **2. MATERIAŁY**

### **2.1. Wymagania ogólne**

Ogólne wymagania dotyczące materiałów do wykonania robót podano w ogólnej specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne”.

### **2.2. Materiały potrzebne do wykonania robót**

#### **Płytki ceramiczne 30x30cm,**

- odporność na ścieranie (PEI skala od 1-5)
- odporność na plamienie (klasa min. 3,00)
- nasiąkliwość wodna E – 10%
- wytrzymałość na zginanie – 15 N/mm<sup>2</sup>

#### **Klej do płytek**

- Elastyczna zaprawa klejowa o podwyższonej przyczepności i elastyczności, charakteryzuje się dobrą przyczepnością do podłoża i płytek, stabilnością na powierzchniach pionowych (brak spływu)
- Wyrób zgodny z : PN-EN 12004
- Klasa wg EN 12004 C1T
- Przyczepność początkowa  $\geq 0,5$  N/mm<sup>2</sup>

**Fuga elastyczna** Cementowa, szybkowiążąca, elastyczna zaprawa fugowa, odporna na wodę i zabrudzenia - zgodna z CG2 wg PN-EN 13888 ( kolorystyka taka sama jak płytek )

**Wylewka samopoziomująca** – warstwa wyrównawcza stanowi podłoże pod posadzki. Jest odpowiednia do wyrównywania i wygładzania stropów betonowych oraz podkładów cementowych (także grzejnych) i anhydrytowych pod posadzki z płytek ceramicznych i wszelkiego rodzaju wykładziny podłogowe np. dywanowe, korkowe, PCW.

Środek może być wylewany na podłoża nośne, szorstkie, suche i wolne od substancji zmniejszających przyczepność (takich jak: tłuszcze, bitumy, pyły).

Przed wykonaniem posadzki konieczne jest zbadanie wilgotności strukturalnej podłoża metodą CM.

W przypadku wykonywania posadzki na podkładach związanych z podłożem lub bezpośrednio na podłożach betonowych konieczne jest określenie wilgoci resztkowej w całym przekroju podłogi. Do blokowania wilgoci resztkowej w betonach i jastrychach cementowych można użyć materiału do tego przeznaczonego . Zabrudzenia, istniejące powłoki malarskie, resztki klejów i warstwy o niskiej wytrzymałości należy całkowicie usunąć. Zaleca się tu stosowanie frezarek lub śrutownic. Powierzchniowe rysy w podłożu należy poszerzyć, odkurzyć i zagruntować preparatem, a po 2 godzinach uzupełnić zaprawą szybkowiążącą. W przypadku dużych ubytków zastosować zaprawę szybko twardniejącą. Suche, wyreperowane podłoże należy starannie odkurzyć, następnie obficie zagruntować i pozostawić do wyschnięcia przez min. 2 godziny. Gdy zagrunтовane podłoże nadal jest nasiąkliwe – czynność gruntowania należy powtórzyć.

**Wykładzina** – zgodna z pN EN ISO 10581, homogeniczna, prasowana i kalandrowana do dużego natężenia ruchu, grubości min 1,5 mm, o gęstości 2520g/m, wszystkie lotne związki organiczne (TVOC) po 28 dniach < 10 µg/m => jakość powietrza w pomieszczeniach zamkniętych

### **3. SPRZĘT**

#### **3.1. Wymagania ogólne**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST „Wymagania ogólne”.

#### **3.2. Sprzęt do wykonywania okładzin i wykładzin**

Do wykonywania robot okładzinowych należy stosować:

- szcztotki o sztywnym włosiu lub druciane do czesania powierzchni podłoża,
- szpachle i packi metalowe lub z tworzywa sztucznego,
- narzędzia lub urządzenia do cięcia płytek,
- packi ząbkowane stalowe lub z tworzywa o wysokości ząbków 6÷12 mm do rozprowadzania kompozycji klejących,
- łaty do sprawdzania równości powierzchni,
- poziomice
- wkładki dystansowe,
- mieszadła koszyczkowe o napędzie elektrycznym,
- pojemniki do przygotowania kompozycji klejących,
- gąbki do mycia oraz czyszczenia okładziny,
- młotek (500 g),
- przyrząd montażowy,
- miara drewniana lub zwijana,
- drobnozębna piła ręczna lub pilarka elektryczna,
- kliny drewniane,
- klocek do dobijania desek.
- jako podkładu należy używać naturalnych materiałów.

### **4. TRANSPORT**

#### **4.1. Wymagania ogólne**

Materiały i elementy muszą być przewożone środkami transportu wg instrukcji producenta.

#### **4.2. Pakowanie i magazynowanie**

- Płytki pakowane w pudła tekturowe zawierające ok.1m<sup>2</sup> płytek.
- Na opakowaniu umieszcza się: nazwę i adres producenta, nazwę wyrobu, liczbę sztuk w opakowaniu, znak kontroli jakości, znaki ostrzegawcze dotyczące wyrobów łatwo tłukących się oraz napis „Wyrób dopuszczony do stosowania w budownictwie Świadectwem ITB nr...”.
- Płytki składować w pomieszczeniach zamkniętych w oryginalnych opakowaniach.
- Wysokość składowania do 1,8m.
- Deski pakowane w pudła tekturowe zawierające ok.1,2m<sup>2</sup> paneli.
- Na opakowaniu umieszcza się: nazwę i adres producenta, nazwę wyrobu, liczbę sztuk w opakowaniu, znak kontroli jakości, znaki ostrzegawcze dotyczące wyrobów łatwo tłukących się oraz napis „Wyrób dopuszczony do stosowania w budownictwie Świadectwem ITB nr...”.
- Parkiet składować w pomieszczeniach zamkniętych w oryginalnych opakowaniach.
- Wysokość składowania do 1,8 m.

#### **4.3. Transport materiałów**

- Płytki i wykładziny należy przewozić w opakowaniach krytymi środkami transportu.
- Podłogę wyłożyć materiałem wyściółkowym grubości ok. 5cm.
- Opakowania układać ściśle obok siebie. Na środkach transportu umieścić nalepki ostrzegawcze dotyczące wyrobów łatwo tłukących.

### **5. WYKONANIE ROBÓT.**

#### **5.1. Warstwy wyrównawcze pod posadzki**

Podłoże, na którym wykonuje się podkład z warstwy wyrównawczej powinno być wolne od kurzu i zanieczyszczeń oraz nasyczone wodą.

Temperatura powietrza przy wykonywaniu podkładów cementowych oraz w ciągu, co najmniej 3 dni nie powinna być niższa niż 5°C.

Zaprawę cementową należy przygotowywać mechanicznie. Zaprawa powinna mieć konsystencję gęstą – 5–7 cm zanurzenia stożka pomiarowego. Ilość spoiwa w podkładach cementowych powinna być ograniczona do ilości niezbędnej, ilość cementu nie powinna być większa niż 400 kg/m<sup>3</sup>.

Powierzchnia podkładu sprawdzana dwumetrową łatą przykładaną w dowolnym miejscu, nie powinna wykazywać większych prześwitów większych niż 5mm. Odchylenie powierzchni podkładu od płaszczyzny (poziomej lub pochyłej) nie powinny przekraczać 2mm/m i 5mm na całej długości lub szerokości pomieszczenia. W ciągu pierwszych 7 dni podkład powinien być utrzymywany w stanie wilgotnym, np. przez pokrycie folią polietylenową lub wilgotnymi trocinami albo przez spryskiwanie powierzchni wodą.

#### **5.2. Posadzki z płytek**

##### **Zalecenia ogólne:**

- Temperatura powietrza w czasie układania płytek powinna wynosić, co najmniej +5 C i nie więcej niż +25C. Temperaturę tę należy zapewnić, na co najmniej kilka dni przed rozpoczęciem robót oraz w czasie wiązania i twardnienia zaprawy.
- Materiały użyte do wykonania posadzki powinny znajdować się w pomieszczeniach o wymaganej temperaturze, co najmniej 24 godziny przed rozpoczęciem robót,
- Przed przystąpieniem do okładzinowania powierzchni podłóg w pomieszczeniach mokrych należy sprawdzić spadki do elementów odwadniających min. 1,5 %.
- Dla pomieszczeń bez odwodnienia podłogi układać w poziomie wykończeniowym.
- Płytki należy układać i rozmiarzać wg projektu wykonawczego wewnątrz. Warstwa kleju pod płytki nie może zawierać pustych miejsc.

##### **Przygotowanie podłoża:**

- Z powierzchni betonowej należy usunąć wszystkie luźne części, zatłuszczenia, jak również zabrudzenia pochodzenia kwasowego i zasadowego, utrudniające przyczepność warstwy malarskiej, piaszczące i łuszczące się warstwy zaprawy.
- Podłoże powinno być nośne a wytrzymałość na odrywanie powinna być zgodna z PN/B-10107 nie mniejsza niż 0,5 MPa.
- Podłoże musi być równe, suche, twarde, czyste, odpowiednio porowate, bez pęknięć i szczelin
- Wilgotność nie może przekraczać 1,5% dla betonu i 0,5% dla anhydrytu.

#### **Roboty zasadnicze:**

- Posadzki z płytek układać na przygotowanym wcześniej suchym i czystym podkładzie betonowym, a wykładziny na samopoziomie. Do układania stosować klej, którego rodzaj dobrać zgodnie z przeznaczeniem posadzki oraz rodzaju płytek.
- Roboty posadzkowe rozpocząć od ułożenia spoziomowanych płytek – reperów, których powierzchnia wyznacza położenie płaszczyzny posadzki. Następnie ułożyć w odstępach będących wielokrotnością wymiaru płytek pasy kierunkowe, których płaszczyznę kontroluje się łatą opieraną na płytkach – reperach. Prawdliwość płaszczyzn układanych pól kontroluje się łatą przykładaną do pasów kierunkowych. Spoiny wypełnia się zaprawą do spoinowania.
- Do fugowania należy przystąpić po upływie 24 h, pełną wytrzymałość okładzina uzyska po 3 dniach.

### **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

Wykonanie robót przeprowadzić zgodnie z SST i PB.

#### **6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót**

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST „Wymagania ogólne”.

#### **6.2. Badania w czasie robót**

Częstotliwość oraz zakres badań powinny być zgodne normami.

Dostarczone na plac budowy materiały należy kontrolować pod względem ich jakości.

Zasady dokonywania takiej kontroli powinien ustalić kierownik budowy w porozumieniu z Inżynierem.

Kontrola jakości polega na sprawdzeniu, czy dostarczone materiały i wyroby mają zaświadczenia o jakości wystawione przez producenta oraz na sprawdzeniu właściwości technicznych dostarczonego wyrobu na podstawie tzw. badań doraźnych.

Wyniki badań materiałów powinny być wpisywane do dziennika budowy akceptowane przez Inżyniera.

#### **6.3. Badania w czasie odbioru**

Badania okładzin i posadzek z płytek gresowych oraz wykładzin powinny być przeprowadzane w sposób umożliwiający ocenę wszystkich wymagań a w szczególności:

- zgodności z dokumentacją projektową i zmianami w dokumentacji powykonawczej (przez oględziny i pomiary)
- stan podłoża na podstawie protokołów badań międzyoperacyjnych,
- spadki podłoża lub podkładu i rozmieszczenie wpustów podłogowych, jw.
- jakości zastosowanych materiałów i wyrobów na podstawie deklaracji zgodności lub certyfikatów zgodności przedłożonych przez dostawców

Prawidłowości wykonania okładziny przez sprawdzenie:

- przyczepności okładziny, która przy lekkim opukiwaniu nie powinna wydawać głuchego dźwięku.
- odchylenia krawędzi od kierunku poziomego i pionowego, przy użyciu łaty o długości 2 m (nie powinno przekraczać 2 mm na dł. łaty 2 m),
- odchylenia powierzchni od płaszczyzny łatą o długości 2m (nie powinno większe niż 2mm na całej dł. łaty),
- prawidłowości przebiegu i wypełnienia spoin poziomicą i pionem z dokładnością do 1mm.
- grubość warstwy kompozycji klejącej pod płytką, która nie powinna przekraczać wartości określonej przez producenta w instrukcji, na podstawie zużycia kompozycji klejącej.

Prawidłowości wykonania wykładzin przez sprawdzenie:

- płaszczyzny poziomej lub spadków,

- nierówności powierzchni mierzonych jako prześwity między łatą dł. 2 m a posadzką (nie powinny być większe niż 3 mm na całej długości łaty),
- odchylenia posadzki od płaszczyzny poziomej lub ustalonego spadku (nie powinno być większe niż 3 mm na długości łaty 2m i nie większe niż 5 mm na całej długości lub szerokości posadzki).
- przebiegu i wypełnienia spoin z dokładnością do 1mm,
- grubość warstwy kompozycji klejącej pod płytką, która nie powinna przekraczać wartości określonej przez producenta w instrukcji, na podstawie zużycia kompozycji klejącej

## **7. OBMIAR ROBÓT**

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST „Wymagania ogólne”.

Jednostką obmiarową posadzek jest metr kwadratowy [m<sup>2</sup>].

## **8. ODBIÓR ROBÓT**

### **8.1. Ogólne zasady odbioru okładzin i wykładzin**

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST „Wymagania ogólne”.

Roboty uznaje się za zgodne z dokumentacją projektową, SST i wymaganiami Inspektora nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania (z uwzględnieniem dopuszczalnych tolerancji) dały pozytywny wynik.

Jeżeli chociaż jeden wynik badania będzie niepozytywny, okładzina z płytek ceramicznych nie powinna być odebrana.

W takim przypadku należy przyjąć jedno z rozwiązań:

- okładzinę poprawić i przedstawić do ponownego odbioru,
- jeżeli odchylenia od wymagań nie zagrażają bezpieczeństwu użytkowania i trwałości okładziny oraz jeżeli inwestor wyrazi zgodę, obniżyć wartość wykonanych robót,
- w przypadku gdy nie są możliwe powyższe rozwiązania, usunąć okładzinę i ponownie wykonać.

### **8.2. Odbiór podłoża**

Odbiór podłoża należy przeprowadzić bezpośrednio przed przystąpieniem do robót okładzinowych.

Jeżeli odbiór podłoża odbywa się po dłuższym czasie od jego wykonania, należy podłoże oczyścić i umyć wodą.

### **8.3. Odbiór okładzin i wykładzin**

Odbiór gotowych okładzin następuje po stwierdzeniu zgodności ich wykonania z zamówieniem, którego przedmiot określa dokumentacja projektowa a także dokumentacja powykonawcza, w której podane są uzgodnione zmiany dokonane podczas prac. Zgodność wykonania okładzin stwierdza się na podstawie porównania wyników badań kontrolnych wymienionych w pkt. 6 z wymaganiami i tolerancjami podanymi w pozostałych punktach. Okładziny powinny być odebrane, jeśli wszystkie wyniki badań kontrolnych są pozytywne.

Odbiór powinien obejmować sprawdzenie:

- wyglądu zewnętrznego przez ocenę wzrokową
- prawidłowości ukształtowania powierzchni,
- przyczepności do podłoża
- prawidłowości osadzenia kraterów ściekowych w podłodze, wkładek dylatacyjnych itp.
- szerokości i prostoliniowości spoin,

Odbiór gotowych okładzin powinien być potwierdzony protokołem, który zawiera:

- ocenę wyników badań
- wykaz wad i usterek ze wskazaniem możliwości usunięcia.
- stwierdzenia zgodności lub niezgodności wykonania z zamówieniem.

## **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

**Cena jednostkowa wykonania 1 metra kwadratowego [m<sup>2</sup>] posadzki z płytek obejmuje:**

- przygotowanie stanowiska roboczego
- dostarczenie materiałów, narzędzi i sprzętu,
- przygotowanie i oczyszczenie podłoża,

- wykonanie posadzki z płytek,
- uporządkowanie miejsca wykonywania robót,
- usunięcie pozostałości , resztek i odpadów materiałów,
- likwidację stanowiska roboczego,
- utylizację opakowań i resztek materiałów zgodnie ze wskazaniami ich producentów.

#### **10. PRZEPISY ZWIĄZANE**

PN-EN 12004:2002      Kleje do płytek. Definicje i wymagania techniczne