

## **SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU:**

1. Strona tytułowa;
2. Spis zawartości opracowania;
3. Uprawnienia, zaświadczenia i oświadczenia projektantów;
4. Opis techniczny;
5. Plan sytuacyjny terenu 1:1000 – rys. 1;
6. Rzut piwnic skala 1:100 - rys. 2;
7. Rzut parteru skala 1:100 - rys. 3;
8. Rzut I piętra skala 1:100 - rys.4;
9. Rzut piętra II-VIII skala 1:100 - rys.5;
10. Rzut dachu skala 1:100 - rys. 6;
11. Przekrój poprzeczny 1:100 - rys. 7;
12. Elewacja południowa i wschodnia 1:200 – rys. 8;
13. Elewacja północna i zachodnia 1:200 – rys. 9;

## **OPIS TECHNICZNY**

do części inwentaryzacji budowlanej budynku Domu Studenta „FAMA”  
Akademii Świętokrzyskiej w Kielcach przy ul. Śląskiej;

### **1. Dane ogólne;**

- Przedmiotem opracowania jest projekt inwentaryzacji części budowlanej budynku Domu Studenta „FAMA” Akademii Świętokrzyskiej w Kielcach przy ul. Śląskiej;
- Budynek objęty opracowaniem wolnostojący, 9-kondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony.
- Budynek posiada jedną klatkę schodową obsługującą komunikację pionową w budynku. Komunikację pionową obsługują także dwie windy osobowe (od 1 do 9 kondygnacji).
- Budynek zaprojektowany i wybudowany został w latach 70-tych.
- Dane liczbowe:
  - powierzchnia zabudowy ok. 387,0 m<sup>2</sup>,
  - powierzchnia użytkowa całego budynku około 3487,0m<sup>2</sup>;
  - kubatura budynku około 9765,0 m<sup>3</sup>;
- Inwestor: Akademia Świętokrzyska w Kielcach;
- Podstawa opracowania:
  - Umowa z Inwestorem;
  - Wizja lokalna w terenie;
  - Inwentaryzacja budowlana obiektów istniejących;
  - Archiwalna dokumentacja projektowa;

### **2. Rozwiązania konstrukcyjne i materiałowe - istniejące;**

Budynek wolnostojący, dziewięciokondygnacyjny, w całości podpiwniczony, wzniesiony w latach 70-tych;

System realizacji budynku uprzemysłowiony. Układ konstrukcyjny budynku poprzeczny, z elementów prefabrykowanych żelbetowych (rama „H”) i elementów wielkoblokowych grubości 18cm.

Prostopadłościenna bryła budynku posiada konstrukcję nośną żelbetową (szkieletowa):

- ściany szczytowe żelbetowe;
- fundamenty i ściany piwnic żelbetowe prefabrykowane;
- płyta fundamentowa żelbetowa wylewana;

- ściany usztywniające podłużne i ściany klatek schodowych żelbetowe prefabrykowane;
- ściany działowe murowane;
- ściany osłonowe z gazobetonu;
- stropy międzykondygnacyjne z żelbetowych płyt kanałowych;
- stropodach wentylowany z płyt korytkowych na ścianach ażurowych, kryty papą;
- schody żelbetowe prefabrykowane obłożone płytami lastrykowymi;
- obudowa dźwigów osobowych - ściany żelbetowe prefabrykowane, strop na konstrukcji gęstożebrowej;
- budynek w całości ocieplony z zastosowaniem styropianu oraz wełny mineralnej grubości 8cm, oraz wyprawą elewacyjną tynkiem cienkowarstwowym mineralnym;
- schody zewnętrzne wejściowe o konstrukcji żelbetowej obłożone płytkami ceramicznymi mrozoodpornymi typu GRES;
- pochylnia dla osób niepełnosprawnych o konstrukcji stalowej;
- istniejąca stolarka okienna otwierana i uchylno-otwierana z nawietrzakami higrosterowanymi;
- drzwi wewnętrzne płytowe przewidziane do wymiany;
- fasada obudowy klatki schodowej od strony zewnętrznej z zastosowaniem nowej stolarki okiennej (częściowe), pozostała część fasady elewacji klatki schodowej nieprzezierna z wypełnieniem wełną mineralną, od środka elewacja fasady obudowana płytami G-K, od zewnątrz obudowa z blachy trapezowej;
- okno oddymiające o konstrukcji aluminiowej z siłownikiem zgodnie z wytycznymi ochrony p.poż.;
- ślusarka aluminiowa wejść głównych do budynku nowa;
- zadaszenie nad pochylnią i wejściem głównym do budynku o konstrukcji stalowej, obudowane blachą trapezową;
- tynki wewnętrzne cem.-wap. malowane wraz z lamperią olejną do wysokości 1,6m;
- posadzki kondygnacji nadziemnych betonowe obłożone płytkami PCV;
- posadzki piwnic betonowe;

Klatki schodowe wraz z holami windowymi wydzielone wspólnie pożarowo za pomocą drzwi przeciwpożarowych o odporności ogniowej EI-60.

Budynek chroniony jest systemem sygnalizacji pożaru z centrali umieszczonej na parterze w pomieszczeniu recepcji i połączone za pomocą monitoringu z Komendą Miejską Państwowej Straży Pożarnej w Kielcach;

### **3. Rozwiązania konstrukcyjne i materiałowe - projektowane;**

Niniejsza inwentaryzacja budowlana wykonana została dla potrzeb opracowywanego projektu budowlanego dla zadania pn. „Remont generalny Domu Studenta FAMA”.

W skład opracowania projektowego wchodzić będzie:

- przebudowa segmentów mieszkalnych, wraz z ich podziałem z czteropokojowych ze wspólną łazienką na segmenty dwupokojowe z łazienką i aneksem kuchennym;
- adaptacja pomieszczeń kuchni i pralni na poszczególnych kondygnacjach na pokoje mieszkalne;
- adaptacja pomieszczeń na parterze na pokoje mieszkalne i ogólnodostępne;
- wymiana posadzek w całym budynku;

- remont klatek schodowych;
- wykonanie nowej wentylacji grawitacyjnej w pomieszczeniach;
- remont pomieszczeń w piwnicach z uwzględnieniem wykonania w nich pomieszczeń dla pralni i suszarni;

#### **4. Rozwiązania instalacyjne;**

Budynek wyposażony jest w instalacje:

- wodno-kanalizacyjną w tym przeciwpożarową;
- elektroenergetyczną;
- wentylacji grawitacyjnej;
- centralnego ogrzewania;
- telefoniczne;
- teletechniczne;

#### **5. Warunki ochrony przeciwpożarowej;**

Budynek kwalifikuje się do budynków użyteczności publicznej, a ze względu na funkcję budynku zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL-V. W budynku nie przechowuje się ani nie prowadzi prac z substancjami niebezpiecznymi pożarowo.

Budynek zaliczany do wysokich. Wymagana klasa odporności ogniowej – „B”.

Klasa „B” oznacza następujące minimalne odporności ogniowe poszczególnych elementów budynku:

- dla głównej konstrukcji nośnej R-120;
- dla stropów REI-60;
- dla ścian zewnętrznych EI-60;
- dla ścian wewnętrznych EI-30;
- dla konstrukcji dachów R-30;
- dla przekrycia dachów E-30;

Uznaje się iż budynki spełniają wymagania klasy odporności ogniowej B.

R- nośność ogniowa w minutach określona zgodnie z PN;

E- szczelność ogniowa w minutach określona zgodnie z PN;

I – izolacyjność ogniowa w minutach określona zgodnie z PN;

W wyniku zaleceń straży pożarnej w latach wcześniejszych klatki schodowe w obrębie których zlokalizowane są windy osobowe, zamknięte zostały drzwiami przeciwpożarowymi EI-60

Budynek stanowi jedną strefę pożarową. Wydzielone pożarowo są klatki schodowe oraz piwnice. Przewidywana wielkość gęstości obciążenia ogniowego: do 500 MJ/m<sup>2</sup>.

## **6. Wnioski i zalecenia;**

Materiały użyte do budowy winny posiadać atesty techniczne oraz być zgodne z odpowiednimi normami budowlanymi.

Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

Aktualny stan techniczny całego budynku, w tym elementów konstrukcyjnych nie budzi zastrzeżeń.

Należy zabezpieczyć poziome drogi ewakuacyjne przed zadymieniem.

W strefach pożarowych ZL-V stosowanie do wykończenia wnętrza materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące jest zabronione.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.

Skrzydła drzwi stanowiących wyjście na drogę ewakuacyjną nie mogą po ich całkowitym otwarciu zmniejszać wymaganej szerokości korytarza; drzwi dwuskrzydłowe stanowiące wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia oraz na drodze ewakuacyjnej, powinny mieć co najmniej jedno, nie blokowane skrzydło drzwiowe o szerokości nie mniejszej niż 0,9 m;

Zgodnie z wykonaną ekspertyzą techniczną budynek należy podzielić na strefy pożarowe, czego skutkiem każda kondygnacja powinna stanowić odrębną.

W ramach remontu należy wymienić drzwi do piwnic na przeciwpożarowe EI-60.

Schody wewnętrzne w związku z planowanym remontem zostaną możliwie maksymalnie poszerzone do granic:

- 1,0m dla szerokości biegu schodowego;

- 1,5m dla szerokości opocznika;

Oddzielić hol wyjścia głównego na parterze od poziomych dróg komunikacji ogólnej tak jak dla wymagań klatki schodowej;

Drogi ewakuacyjne oznakować znakami ewakuacyjnymi fluorescencyjnymi;

Przejścia instalacyjne przez strefy pożarowe uszczelnić do klasy EI-60;

**Opracował:**

mgr inż. Marek Mazurkiewicz

upr. nr KL/57/83

### Zestawienie pomieszczeń- piwnice

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. [m <sup>2</sup> ]	Wykończenie podłogi	Wykończenie ścian
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-
0.1	Pomieszczenie	31,30	Beton zatarty	Tynk cem.-wap.
0.2	Pomieszczenie	31,80	Beton zatarty	Tynk cem.-wap.
0.3	Klatka schodowa	13,40	Beton+lastriko	Tynk cem.-wap.+ lamperia 1,6m
0.4	Hall	10,70	Beton zatarty	Tynk cem.-wap.
0.5	Pomieszczenie konserwatorów	15,60	Beton zatarty	Tynk cem.-wap.
0.6	Pomieszczenie	15,60	Beton zatarty	Tynk cem.-wap.
0.7	Pomieszczenie	15,40	Beton zatarty	Tynk cem.-wap.
0.8	Magazyn	3,20	Beton zatarty	Tynk cem.-wap.
0.9	Komunikacja	28,30	Beton zatarty	Tynk cem.-wap.
0.10	Hydrofornia	31,30	Beton zatarty	Tynk cem.-wap.
0.11	Pomieszczenie	31,80	Beton zatarty	Tynk cem.-wap.
0.12	Pomieszczenie	33,0	Beton zatarty	Tynk cem.-wap.
0.13	Serwerownia	15,70	Beton zatarty	Tynk cem.-wap.
0.14	Pomieszczenie	31,30	Beton zatarty	Tynk cem.-wap.
	Razem m2:	<b>308,40</b>		

### Zestawienie pomieszczeń- parter

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. [m <sup>2</sup> ]	Wykończenie podłogi	Wykończenie ścian
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-
1.1	Pomieszczenie administracyjne	16,70	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
1.2	Portiernia	16,30	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
1.3	Pomieszczenie telefon	2,0	Lastriko	Tynk cem.-wap. + malowanie
1.4	Wiatrołap	8,0	Lastriko	Tynk cem.-wap. + malowanie
1.5	Hall	20,0	Lastriko	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
1.6	Klatka schodowa	12,40	Lastriko	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
1.7	Hall windy	11,90	Lastriko	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
1.8	Księgowość	11,80	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
1.9	Toaleta	2,40	Lastriko	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
1.10	Pomieszczenie krawcowa	12,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
1.11	Komunikacja	5,0	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
1.12	Administracja	10,90	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
1.13	Przedsiónek	1,70	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
1.14	Łazienka	3,20	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
1.15	Komunikacja główna	37,70	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
1.16	Pomieszczenie	3,80	Terakota	Tynk cem.-wap. + malowanie
1.17	Magazyn pościeli	16,40	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
1.18	Komunikacja	2,90	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
1.19	Pomieszczenie	3,90	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie

1.20	Magazyn	10,0	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
1.21	światlica	51,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
1.22	Pokój nauki cichej	51,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
1.23	Przedsionek	2,30	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
1.24	Łazienka	2,50	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
1.25	Kuchnia	11,30	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
	<b>Razem m2:</b>	<b>327,50</b>		

### **Zestawienie pomieszczeń- I piętro**

<b>Nr</b>	<b>Nazwa pomieszczenia</b>	<b>Pow. [m<sup>2</sup>]</b>	<b>Wykończenie podłogi</b>	<b>Wykończenie ścian</b>
<b>-1-</b>	<b>-2-</b>	<b>-3-</b>	<b>-4-</b>	<b>-5-</b>
2.1	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
2.2	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
2.3	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
2.4	Łazienka	6,80	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
2.5	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
2.6	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
2.7	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
2.8	Klatka schodowa	12,40	Lastriko	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
2.9	Hall windowy	11,90	Lastriko	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
2.10	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
2.11	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
2.12	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
2.13	Łazienka	5,20	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
2.14	Kuchnia	9,40	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
2.15	Komunikacja	2,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
2.16	Pomieszczenie	1,90	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
2.17	Komunikacja główna	39,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
2.18	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
2.19	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
2.20	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
2.21	Łazienka	6,80	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
2.22	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
2.23	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
2.24	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
2.25	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
2.26	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
2.27	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
2.28	Łazienka	6,80	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
2.29	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
2.30	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
2.31	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
2.32	Pralnia	9,60	Terakota	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
2.33	Pomieszczenie	3,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
2.34	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
	<b>Razem m2:</b>	<b>320,60</b>		

**Zestawienie pomieszczeń- II piętro**

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. [m <sup>2</sup> ]	Wykończenie podłogi	Wykończenie ścian
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-
3.1	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
3.2	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
3.3	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
3.4	Łazienka	6,80	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
3.5	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
3.6	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
3.7	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
3.8	Klatka schodowa	12,40	Lastriko	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
3.9	Hall windowy	11,90	Lastriko	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
3.10	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
3.11	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
3.12	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
3.13	Łazienka	5,20	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
3.14	Kuchnia	9,40	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
3.15	Komunikacja	2,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
3.16	Pomieszczenie	1,90	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
3.17	Komunikacja główna	39,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
3.18	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
3.19	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
3.20	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
3.21	Łazienka	6,80	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
3.22	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
3.23	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
3.24	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
3.25	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
3.26	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
3.27	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
3.28	Łazienka	6,80	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
3.29	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
3.30	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
3.31	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
3.32	Pokój 2-osobowy	9,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
3.33	Łazienka	3,20	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
3.34	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
	Razem m2:	<b>320,60</b>		



**Zestawienie pomieszczeń- III piętro**

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. [m <sup>2</sup> ]	Wykończenie podłogi	Wykończenie ścian
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-
4.1	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
4.2	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
4.3	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
4.4	Łazienka	6,80	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
4.5	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
4.6	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
4.7	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
4.8	Klatka schodowa	12,40	Lastriko	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
4.9	Hall windowy	11,90	Lastriko	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
4.10	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
4.11	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
4.12	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
4.13	Łazienka	5,20	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
4.14	Kuchnia	9,40	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
4.15	Komunikacja	2,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
4.16	Pomieszczenie	1,90	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
4.17	Komunikacja główna	39,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
4.18	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
4.19	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
4.20	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
4.21	Łazienka	6,80	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
4.22	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
4.23	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
4.24	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
4.25	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
4.26	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
4.27	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
4.28	Łazienka	6,80	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
4.29	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
4.30	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
4.31	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
4.32	Pokój 2-osobowy	9,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
4.33	Łazienka	3,20	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
4.34	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
	Razem m2:	<b>320,60</b>		

**Zestawienie pomieszczeń- IV piętro**

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. [m <sup>2</sup> ]	Wykończenie podłogi	Wykończenie ścian
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-
5.1	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
5.2	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
5.3	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
5.4	Łazienka	6,80	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
5.5	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
5.6	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
5.7	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
5.8	Klatka schodowa	12,40	Lastriko	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
5.9	Hall windowy	11,90	Lastriko	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
5.10	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
5.11	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
5.12	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
5.13	Łazienka	5,20	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
5.14	Kuchnia	9,40	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
5.15	Komunikacja	2,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
5.16	Pomieszczenie	1,90	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
5.17	Komunikacja główna	39,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
5.18	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
5.19	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
5.20	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
5.21	Łazienka	6,80	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
5.22	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
5.23	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
5.24	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
5.25	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
5.26	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
5.27	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
5.28	Łazienka	6,80	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
5.29	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
5.30	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
5.31	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
5.32	Pokój 2-osobowy	9,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
5.33	Łazienka	3,20	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
5.34	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
	Razem m2:	<b>320,60</b>		

**Zestawienie pomieszczeń- V piętro**

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. [m <sup>2</sup> ]	Wykończenie podłogi	Wykończenie ścian
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-
6.1	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
6.2	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
6.3	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
6.4	Łazienka	6,80	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
6.5	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
6.6	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
6.7	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
6.8	Klatka schodowa	12,40	Lastriko	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
6.9	Hall windowy	11,90	Lastriko	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
6.10	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
6.11	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
6.12	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
6.13	Łazienka	5,20	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
6.14	Kuchnia	9,40	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
6.15	Komunikacja	2,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
6.16	Pomieszczenie	1,90	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
6.17	Komunikacja główna	39,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
6.18	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
6.19	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
6.20	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
6.21	Łazienka	6,80	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
6.22	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
6.23	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
6.24	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
6.25	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
6.26	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
6.27	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
6.28	Łazienka	6,80	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
6.29	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
6.30	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
6.31	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
6.32	Pokój 2-osobowy	9,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
6.33	Łazienka	3,20	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
6.34	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
	Razem m2:	<b>320,60</b>		

**Zestawienie pomieszczeń- VI piętro**

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. [m <sup>2</sup> ]	Wykończenie podłogi	Wykończenie ścian
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-
7.1	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
7.2	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
7.3	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
7.4	Łazienka	6,80	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
7.5	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
7.6	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
7.7	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
7.8	Klatka schodowa	12,40	Lastriko	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
7.9	Hall windowy	11,90	Lastriko	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
7.10	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
7.11	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
7.12	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
7.13	Łazienka	5,20	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
7.14	Kuchnia	9,40	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
7.15	Komunikacja	2,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
7.16	Pomieszczenie	1,90	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
7.17	Komunikacja główna	39,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
7.18	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
7.19	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
7.20	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
7.21	Łazienka	6,80	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
7.22	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
7.23	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
7.24	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
7.25	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
7.26	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
7.27	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
7.28	Łazienka	6,80	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
7.29	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
7.30	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
7.31	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
7.32	Pokój 2-osobowy	9,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
7.33	Łazienka	3,20	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
7.34	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
	Razem m2:	<b>320,60</b>		

### Zestawienie pomieszczeń- VII piętro

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. [m <sup>2</sup> ]	Wykończenie podłogi	Wykończenie ścian
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-
8.1	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
8.2	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
8.3	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
8.4	Łazienka	6,80	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
8.5	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
8.6	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
8.7	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
8.8	Klatka schodowa	12,40	Lastriko	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
8.9	Hall windowy	11,90	Lastriko	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
8.10	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
8.11	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
8.12	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
8.13	Łazienka	5,20	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
8.14	Kuchnia	9,40	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
8.15	Komunikacja	2,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
8.16	Pomieszczenie	1,90	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
8.17	Komunikacja główna	39,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
8.18	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
8.19	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
8.20	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
8.21	Łazienka	6,80	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
8.22	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
8.23	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
8.24	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
8.25	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
8.26	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
8.27	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
8.28	Łazienka	6,80	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
8.29	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
8.30	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
8.31	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
8.32	Pokój 2-osobowy	9,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
8.33	Łazienka	3,20	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
8.34	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
	<b>Razem m2:</b>	<b>320,60</b>		

**Zestawienie pomieszczeń- VIII piętro**

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. [m <sup>2</sup> ]	Wykończenie podłogi	Wykończenie ścian
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-
9.1	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
9.2	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
9.3	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
9.4	Łazienka	6,80	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
9.5	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
9.6	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
9.7	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
9.8	Klatka schodowa	12,40	Lastriko	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
9.9	Hall windowy	11,90	Lastriko	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
9.10	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
9.11	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
9.12	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
9.13	Łazienka	5,20	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
9.14	Kuchnia	9,40	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
9.15	Komunikacja	2,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
9.16	Pomieszczenie	1,90	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
9.17	Komunikacja główna	39,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
9.18	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
9.19	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
9.20	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
9.21	Łazienka	6,80	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
9.22	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
9.23	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
9.24	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
9.25	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
9.26	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
9.27	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
9.28	Łazienka	6,80	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
9.29	Pokój 2-osobowy	10,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
9.30	Pokój 3-osobowy	16,20	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
9.31	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
9.32	Pokój 2-osobowy	9,60	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
9.33	Łazienka	3,20	Terakota	Tynk cem.-wap. + glazura 2,0m
9.34	Przedsionek	2,10	Płytki PCV	Tynk cem.-wap. + malowanie
	Razem m2:	<b>320,60</b>		

**Zestawienie pomieszczeń- poddasze**

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. [m <sup>2</sup> ]	Wykończenie podłogi	Wykończenie ścian
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-
10.1	Klatka schodowa	6,10	Lastriko	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
10.2	Maszynownia	25,30	Beton zatarty	Tynk cem.-wap. + lamperia 1,6m
	Razem m2:	<b>31,40</b>		