



UMOWA Nr ADP.2301.....2025

zawarta w dniu 5.08.2025 roku w Kielcach pomiędzy:

Uniwersytetem Jana Kochanowskiego w Kielcach z siedzibą w Kielcach (25-369) przy ul. Żeromskiego 5, zwanym w dalszej części „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1. Prof. dr hab. Beatę Wojciechowską – REKTOR

a

MK Hotels Sowińska – Kamińska Sp. j. z siedzibą w Kielcach (25-334) Plan Moniuszki 7, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 709749, REGON 369012106; NIP6572934623, zwaną w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

1. Agnieszka Sowińska – Muehsam - Wspólnik

łącznie zwane „Stronami”

w rezultacie dokonania wyboru oferty Wykonawcy w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest sukcesywne świadczenie usług cateringowych polegające na przygotowaniu, dostarczeniu i podaniu posiłków (zestawów), zgodnie z Opiskem Przedmiotu Zamówienia (OPZ) stanowiącym Załącznik nr 1 do Specyfikacji Warunków zamówienia, która wraz z ofertą Wykonawcy stanowi załącznik do Umowy.
2. Usługi cateringowe będą świadczone przez Wykonawcę zgodnie z zamówieniem realizacyjnym Zamawiającego, według bieżących potrzeb. Zamówienia realizacyjne konkretnej usługi będą składane w formie elektronicznej na adres mailowy info@zlotaroza.pl lub agnieszka@zlotaroza.pl najpóźniej 48 godzin przed jej realizacją, z zastrzeżeniem skrócenia tego okresu za obustronną zgodą. Wykonawca



jest zobowiązany do potwierdzenia przyjęcia zamówienia realizacyjnego lub jego modyfikacji. W zleceniu Zamawiający określi termin i godziny spotkania, liczbę i rodzaj zestawów, zgodnie z ofertą Wykonawcy, liczbę osób uczestniczących w spotkaniu, miejsce spotkania z określeniem jednostki organizacyjnej Zamawiającego, szczegółowe obowiązki i zakres świadczenia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany ilości zamawianych zestawów w zamówieniu realizacyjnym najpóźniej 24 godziny przed realizacją.

3. Przedmiot umowy będzie realizowany sukcesywnie przez okres do 24 miesięcy od dnia zawarcia umowy lub do wyczerpania kwoty określonej w § 4 ust.1, (zgodnie z tym, co nastąpi wcześniej).
4. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności dla zrealizowania przedmiotu umowy określonego w ust.1.
5. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do rzetelnej współpracy w dobrej wierze oraz z poszanowaniem praw i interesów drugiej Strony, mając na uwadze konieczność należytego i terminowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
6. Zamawiający sprawuje nadzór nad realizacją zleconej usługi.
7. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną kadrą niezbędną do wykonania przedmiotu umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, czuwania nad prawidłową realizacją umowy zgodnie z zasadami bhp, przez osoby wykwalifikowane zgodnie z treścią złożonej oferty.
9. Zamawiający zastrzega sobie w trakcie realizacji umowy prawo dostępu do wszystkich atestów na surowce, urządzenia, sprzęt, naczynia, opakowania transportowe wykorzystywane w procesie przygotowania i transportu posiłków.
10. Przedstawiciel Wykonawcy (Koordynator) w porozumieniu z przedstawicielem Zamawiającego jest zobowiązany do obejrzenia miejsca uroczystości w celu ustalenia rozmieszczenia stołów i stolików koktajlowych i ustalenia innych spraw organizacyjnych związanych z realizacją przedmiotu umowy.
11. Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania pomieszczeń tj. wyniesienia krzeseł, ławek z pomieszczeń, gdzie będą świadczone usługi i przeniesienia ich do miejsca wskazanego przez Zamawiającego, a po zakończonym spotkaniu do wniesienia ich



z powrotem do pomieszczenia zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego (jeżeli dotyczy).

12. Wykonawca zobowiązany będzie po zakończeniu każdego spotkania do dostarczenia do Zamawiającego w terminie do 5 dni od zakończenia każdej świadczonej usługi szczegółowego wykazu tj. ilości i wartości wszystkich zrealizowanych usług na rzecz Zamawiającego w ramach danego spotkania wraz ze wskazaniem jednostki/wydziału, na rzecz której realizował usługę.
13. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach i w ramach każdego z zamówień realizacyjnych zobowiązany jest do zagospodarowania odpadów zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami. W przypadku stosowania opakowań zwrotnych odpowiedzialność za ich zabezpieczenie i zwrot ponosi Wykonawca.

§ 2.

Świadczenie usług cateringowych odbywać się będzie sukcesywnie w okresie obowiązywania umowy, w ramach organizowanych przez Zamawiającego spotkań/konferencji/szkoleń, w dniach od poniedziałku do niedzieli, w budynkach Zamawiającego zlokalizowanych na terenie miasta Kielce.

§ 3

1. W ramach umowy Wykonawca w szczególności zobowiązuje się przy wykonywaniu poszczególnych zamówień realizacyjnych do:
 - 1) Przygotowania, dowozu i podania posiłków w terminie wskazanym przez Zamawiającego w zamówieniu realizacyjnym, do miejsca i sali, w której będzie się odbywało spotkanie, w tym:
 - a) dostarczenia produktów nie później niż na 30 minut przed rozpoczęciem spotkania,
 - b) wypakowania, rozłożenia i ustawienia przywiezionych stołów i produktów na paterach (przekąski, kanapki, owoce, ciasta), przygotowanie kawy i herbaty oraz dodatków (śmietanka, cukier, cytryna), przygotowanie wody mineralnej i soków,
 - c) ustawienia i uruchomienia podgrzewaczy w warnikach (jeżeli dotyczy),



- d) dostarczenia estetycznych pojemników na resztki i śmieci,
 - e) obsługi organizacyjnej, polegającej na systematycznym uzupełnianiu brakujących napojów i posiłków oraz wymianie brudnej zastawy,
 - f) obsługi kelnerskiej, w tym: nakładanie i podawanie gościom spotkania przygotowanych porcji menu, systematyczne zbieranie brudnych naczyń, porządkowanie stołów, usuwanie resztek, wymiana brudnej zastawy na czystą (jeżeli dotyczy),
 - g) 60 minut po zakończeniu spotkania i wydaniu wszystkich posiłków - uporządkowania miejsca spotkania, tj. zebranie zastawy oraz sztućców, usunięcie obrusów i dekoracji, zabranie resztek i śmieci w dostarczanych pojemnikach na śmieci, wniesienie krzeseł, ławek do pomieszczenia (jeżeli dotyczy)
 - h) Świadczenia usług cateringowych wyłącznie przy użyciu produktów spełniających normy jakości produktów spożywczych oraz przestrzegania przepisów prawa polskiego w zakresie przechowywania, przygotowania oraz przewożenia artykułów spożywczych jak również uwzględnienie diet zdrowotnych i religijnych;
- 2) Udostępnienia przy każdym spotkaniu wykazu składników serwowanych potraw wraz z listą alergenów, na życzenie organizatora również w języku angielskim. Informacja o alergenach powinna być wskazana w wykazie składników danego posiłku oraz być odpowiednio wyróżniona spośród innych składników, np. poprzez pogrubienie lub podkreślenie;
- 3) Przestrzegania przepisów prawnych w zakresie przechowywania i przygotowywania artykułów spożywczych oraz transportu przedmiotu zamówienia oraz zgodnie z wymaganiami sanitarnymi dotyczącymi żywności i żywienia, w szczególności zobowiązany jest do przestrzegania wymagań określonych w ustawie z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1448);
- 4) Obsługi zamówień realizacyjnych (dotyczy kontaktu z żywnością) przez pracowników posiadających odpowiedni stan zdrowia określony na podstawie badań lekarskich i odpowiednich badań analitycznych oraz zachowujących



wysoki stopień higieny osobistej i higieny pracy (aktualna książeczka zdrowia do celów sanitarno-epidemiologicznych).

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie do kwoty brutto 500.000,00 (słownie złotych : pięćset tysięcy 00/100), zgodnie z cenami jednostkowymi określonymi w złożonej ofercie.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania umowy.
3. Rozliczenie nastąpi zgodnie z rzeczywistym wykonaniem przedmiotu umowy.
4. W przypadku skorzystania przez Wykonawcę z możliwości wysłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do Zamawiającego za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, obowiązuje następujący adres doręczenia faktury:
Rodzaj adresu PEF / Typ numeru PEPPOL NIP 657 023 4850
Numer adresu PEF / Numer PEPPOL NIP 657 023 4850
5. Wynagrodzenie płacone będzie miesięcznie po zakończeniu każdego miesiąca. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany protokół odbioru usługi wraz z rozliczeniem szczegółowym, tj. wykazem wydanego menu (zgodnego z zamówieniem realizacyjnym) podaniem ilości i cen jednostkowych zgodnych z ofertą.
6. Termin zapłaty faktury ustala się do 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury wraz z załącznikami o których mowa w ust. 5.
7. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie płatne przelewem z rachunku Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
8. Dane płatnika: Uniwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach, 25 – 369 Kielce, ul. Żeromskiego 5, NIP 657-02-34-850.
9. Za datę zapłaty strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT i posiada NIP 6572934623.



[Handwritten signature]

§ 5

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1, (wyliczone na podstawie cen jednostkowych) może zostać zmienione na wniosek Strony, po spełnieniu przesłanek określonych w umowie, w przypadku wystąpienia zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
2. Przez zmianę cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia rozumie się zarówno wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
3. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w ust. 1, może zostać dokonana pod warunkiem zaistnienia wpływu zmiany cen materiałów użytych do realizacji zamówienia lub kosztów, na ustalone w umowie wynagrodzenie za jego wykonanie.
4. Zmiany wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym paragrafie, nie dokonuje się wówczas, gdy poziom zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, ponoszonych przez Wykonawcę, nie przekroczy 10%.
5. Strona, występująca z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, zobowiązana jest do wykazania wpływu zmiany cen materiałów użytych do realizacji zamówienia lub kosztów, na ustalone w umowie wynagrodzenie za jego wykonanie, w szczególności powinna opisać okoliczności faktyczne uzasadniające dokonanie zmiany oraz przedstawić drugiej Stronie dowody potwierdzające wpływ zmiany cen materiałów użytych do realizacji zamówienia lub kosztów, na ustalone w umowie wynagrodzenie za jego wykonanie. Niedopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia wyłącznie z uwagi na zmianę cen materiałów lub kosztów, nawet jeśli osiągnie ona pułap, o którym mowa w ust. 4, jeśli strona żądająca takiej zmiany nie wykaże, że zmiana cen materiałów lub kosztów wpłynęła na koszt wykonania zamówienia.
6. Pierwsza zmiana wynagrodzenia (pod warunkiem wystąpienia przesłanek, o których mowa w ust. 3 i 4) może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 5 miesięcy obowiązywania umowy, licząc od dnia jej podpisania, a wynagrodzenie będzie mogło ulec zmianie nie częściej niż raz na 3 miesiące.
7. Strony ustalą sposób zmiany wynagrodzenia poprzez odwołanie się do kwartalnych wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanych w komunikatach Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, przy czym wskaźnikiem wyjściowym Stron

dla dokonania tych ustaleń, będzie kwartalny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, obowiązujący w dniu zawarcia umowy.

8. Strony dokonają zmiany wynagrodzenia w oparciu o porównanie wskaźnika wyjściowego, o którym mowa w ust. 7, ze wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonym w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za kwartał, w którym nastąpiła zmiana cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, tj. osiągnięty został pułap cenowy, o którym mowa w ust. 4. W przypadku kolejnej waloryzacji wskaźnikiem wyjściowym dla Stron będzie kwartalny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, stanowiący dla Stron odnośnik dla dokonania pierwszej zmiany wynagrodzenia, niebędący wskaźnikiem obowiązującym w dniu zawarcia umowy.
9. Jeżeli na skutek dokonanego przez Strony porównania wskaźników okaże się, że:
 - 1) wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za kwartał, w którym nastąpiła zmiana cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, jest wyższy od wskaźnika wyjściowego – wówczas Strony podwyższą wynagrodzenie Wykonawcy o wartość procentową stanowiącą różnicę pomiędzy tymi wskaźnikami,
 - 2) wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za kwartał, w którym nastąpiła zmiana cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, jest niższy od wskaźnika wyjściowego – wówczas Strony obniżą wynagrodzenie Wykonawcy o wartość procentową stanowiącą różnicę pomiędzy tymi wskaźnikami.
10. Zmiana wysokości wynagrodzenia wymaga zmiany Umowy w drodze pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności, przy czym nowe stawki będą obowiązywać od terminu przewidzianego w aneksie do umowy.
11. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym paragrafie, może nastąpić maksymalnie do 15% wartości umowy brutto, o której mowa w § 4 ust. 1 oraz w odniesieniu do cen jednostkowych, przy czym jest to wartość pierwotna, niezmienną wskutek ewentualnych zmian wynagrodzenia Wykonawcy na zasadach

przewidzianych w niniejszej umowie. Postanowień dotyczących waloryzacji wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym paragrafie, nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w zdaniu poprzednim.

12. Zmiana wysokości wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie w odniesieniu do niewykonanych jeszcze usług.
13. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z przepisami niniejszego paragrafu, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli umowa o podwykonawstwo spełnia warunki przewidziane w art. 439 ust. 5 ustawy PZP. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu informacji, czy realizuje niniejszą umowę za pomocą Podwykonawcy na podstawie umowy o podwykonawstwo spełniającej warunki przewidziane w art. 439 ust. 5 ustawy PZP. W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował niniejszą umowę za pomocą Podwykonawcy na podstawie umowy o podwykonawstwo spełniającej warunki przewidziane w art. 439 ust. 5 ustawy PZP, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej przez Podwykonawcę informacji o dokonanej zmianie wynagrodzenia Podwykonawcy na warunkach określonych w niniejszym paragrafie. Informacja, o której mowa w zdaniu poprzednim, zostanie przekazana przez Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia zawarcia aneksu pomiędzy Wykonawcą oraz Zamawiającym. W przypadku niedotrzymania tego terminu, Zamawiający będzie uprawniony do żądania zapłaty kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 10 pkt 4.

§ 6

1. Wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może ulec zmianie, w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku VAT od towarów i usług oraz podatku akcyzowego w okresie obowiązywania umowy,



- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym, ubezpieczeniu zdrowotnemu, lub zmiany w wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych,
- pod warunkiem, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia, przy czym zmiany, spowodowane okolicznościami, o których mowa w pkt 2-4, wymagają formy aneksu do umowy.
2. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 pkt 2-4 może nastąpić wyłącznie po zwróceniu się przez Wykonawcę do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia, przy czym Wykonawca ma obowiązek dołączyć do wniosku dowody potwierdzających wpływ zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2-4 na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, w tym wykaz osób zatrudnionych do realizacji Umowy, dla których zmiany wymienione w ust. 1 pkt 2-4 mają zastosowanie, wraz z kalkulacją kosztów wynikającą z przedmiotowej zmiany.
 3. W terminie 14 dni od otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o jego uzupełnienie przez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałami).
 4. Zamawiający zajmie pisemne stanowisko wobec wniosku Wykonawcy w terminie 1 miesiąca od dnia otrzymania kompletnego – w jego ocenie – wniosku. Za dzień przekazania stanowiska uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism dla Wykonawcy.
 5. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2-4 wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wykazanych całkowitych kosztów ponoszonych przez Wykonawcę z tego tytułu.



A

6. W przypadku uwzględnienia wniosku Wykonawcy przez Zamawiającego, Strony podejmą działania w celu uzgodnienia treści aneksu do Umowy oraz jego podpisania. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy dotyczyć będzie części przedmiotu niniejszej Umowy, wykonanego po dniu zawarcia pisemnego aneksu do Umowy.
7. Zamawiający może przekazać Wykonawcy pisemny wniosek o dokonanie zmiany Umowy, w przypadku wydania przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w ust. 1. Wniosek powinien zawierać co najmniej propozycję zmiany Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia oraz powołanie zmian przepisów.
8. Przed przekazaniem wniosku, o którym mowa w ust. 7, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie informacji lub przekazanie wyjaśnień lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem) niezbędnych do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany, o których mowa w ust. 1, mają lub będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia. Rodzaj i zakres tych informacji określi Zamawiający. Wykonawca jest zobowiązany do zajęcia pisemnego stanowiska w terminie 1 miesiąca od dnia otrzymania wniosku od Zamawiającego.
9. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę postanowień ust. 8 Zamawiający jest uprawniony do wypowiedzenia niniejszej Umowy, z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 7

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy (w całości lub części), niezależnie od przypadków określonych w Kodeksie Cywilnym, jeżeli Wykonawca narusza postanowienia niniejszej umowy, mimo wcześniejszego, dwukrotnego, wezwania do usunięcia naruszeń.
2. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia, ustalonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.

3. W przypadku każdego nienależytego wykonania umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % wartości wynagrodzenia za realizację każdej jednostkowej usługi realizowanej na podstawie zamówienia realizacyjnego, nie więcej jednak niż 10% łącznego wynagrodzenia o którym mowa w § 4 ust.1.
4. Przez „nienależyte wykonanie umowy” rozumieć należy m. in. naruszenie przez Wykonawcę ustalonych przez Zamawiającego w treści SWZ i oferty Wykonawcy, zasad realizacji przedmiotu umowy, tj. w szczególności niezrealizowanie wymaganego zakresu usługi i obowiązków Wykonawcy związanych z wykonywaniem poszczególnych usług.
5. Uiszczanie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizowania obowiązków określonych niniejszą umową.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia ewentualnych kar umownych z należnego wynagrodzenia Wykonawcy z faktury lub innych ewentualnie wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego.
7. Jeżeli zastrzeżona w niniejszej umowie kara umowna nie pokrywa w całości poniesionej szkody, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości poniesionej szkody.
8. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
9. Prawo odstąpienia, o którym mowa w ust. 8, może być realizowane w terminie 30 dni od powzięcia informacji przez zamawiającego informacji o przyczynach uzasadniających odstąpienie.
10. Oprócz kar o których mowa w ust. 2 i 3 Wykonawca zobowiązuje się zapłacić kary umowne w wysokości:
 - 1) 500 zł, za każdy stwierdzony przypadek zwłoki w terminowej realizacji umowy, jednak nie więcej niż 10% łącznego wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 ust.1 Umowy;

- 2) 300 zł za każdy przypadek realizacji usługi niezgodny z SWZ i ofertą Wykonawcy;
 - 3) ujawnienia niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w § 11, w wysokości 2.000,00 zł za każdy ujawniony przypadek niespełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia;
 - 4) 2000, 00 zł za każdy stwierdzony przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy PZP.
11. Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach przewidzianych przepisami kodeksu cywilnego.
12. Wykonawca uprawniony jest do żądania zapłaty kary umownej od Zamawiającego w przypadku:
- 1) za zwłokę w podpisaniu protokołu odbioru usługi bez uzasadnienia – w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek, jednak nie więcej niż 10% łącznego wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 ust.1 Umowy;
 - 2) odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn dotyczących Zamawiającego - w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia, ustalonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy. Postanowienia umowy, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie stosuje się w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na podstawie przepisów art. 456 ustawy PZP.
13. W przypadku skorzystania przez którąkolwiek ze Stron z uprawnienia do odstąpienia od umowy na zasadach w niej przewidzianych, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, zrealizowanej do dnia odstąpienia od umowy.
14. Łączna wysokość kar umownych, których może dochodzić każda ze Stron, nie może przekroczyć 20% łącznego wynagrodzenia brutto umowy, określonego w § 4 ust. 1 umowy.

15. Ciężar wykazania przesłanek umożliwiających odstąpienie od nałożenia kary umownej ciąży na tej Stronie, na którą może być, zgodnie z postanowieniami umowy nałożona kara umowna.

§ 8

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści przedłożonej w niniejszym postępowaniu oferty przy zachowaniu niezmienniej ceny, w przypadkach wskazanych w SWZ.
2. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności skutkującej zmianą umowy nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania takich zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.
3. Ewentualne zmiany w umowie zostaną wprowadzone w drodze aneksu.

§ 9

1. Jeżeli wskutek okoliczności siły wyższej Strona nie będzie mogła wykonywać swoich obowiązków umownych w całości lub w części, niezwłocznie powiadomi o tym drugą Stronę.
2. W takim przypadku Strony uzgodnią sposób i zasady dalszego wykonywania umowy albo umowa zostanie rozwiązana.
3. Pod pojęciem siły wyższej Strony rozumieją nadzwyczajne zdarzenie zewnętrzne, niezależne od woli Stron, którego Strona nie mogła przewidzieć oraz któremu nie mogła zapobiec, a które faktycznie bezpośrednio uniemożliwia lub zasadniczo utrudnia realizację przedmiotu umowy, w szczególności: wojnę, przewrót, zamieszki, rebelia, strajk w branżach mających zasadniczy wpływ na terminową realizację przedmiotu niniejszej umowy, decyzje odpowiednich władz mające wpływ na wykonanie niniejszej umowy.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, a także chronić interesy Zamawiającego w zakresie powierzonych czynności i ponosi odpowiedzialność za ich prawidłową realizację.
2. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za wszelkie zdarzenia i szkody wynikłe w trakcie i w związku z realizacją usługi będącej

przedmiotem umowy, wyrządzone przez personel Wykonawcy, powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

3. W przypadku wystąpienia zagrożenia lub w sytuacjach nieuregulowanych w niniejszej umowie, pracownicy Wykonawcy postępować będą zgodnie z poleceniami wydanymi przez pracownika Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, iż on oraz osoby wykonujące prace w ramach przedmiotowej umowy znają przepisy oraz zasady bhp i ppoż. obowiązujące przy wykonywaniu czynności objętych umową i będą ich przestrzegać w trakcie wykonywanych czynności.

§ 11

1. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby świadczące u Zamawiającego usługę będą w okresie realizacji umowy zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz.U. 2025 r. poz. 277 ze zm.). Wykonawca oświadcza, że ww. osoby posiadają wymagane przez Zamawiającego doświadczenie zawodowe oraz dołożą należytej staranności w celu wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do okazania Zamawiającemu, na każdorazowe wezwanie Zamawiającego i w terminie przez niego wskazanym, nie krótszym niż 7 dni, dokumentów określonych w art. 438 ust. 2 ustawy PZP, potwierdzających fakt zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wymienione w § 1.
3. Brak okazania dokumentów, o których mowa w ust. 2 w terminie tam określonym, będzie traktowany jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, co skutkować będzie odstąpieniem od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy. Niezależnie od powyższego Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kar umownych, o których mowa w § 7 ust. 10 pkt 3).
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania zmiany każdego z pracowników Wykonawcy lub Podwykonawcy wyznaczonego do realizacji umowy u Zamawiającego, który przez swoje zachowanie i jakość wykonywanej pracy dał powód do uzasadnionych skarg.

5. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w zakresie realizowanego zamówienia, Zamawiający uprawniony będzie do powiadomienia odpowiednich służb, w szczególności Państwowej Inspekcji Pracy.

§ 12

Ewentualna nieważność jednego lub kilku postanowień niniejszej umowy nie wpływa na ważność umowy w całości. W takim przypadku Strony zastąpią nieważne postanowienie, postanowieniem zgodnym z celem i innymi postanowieniami umowy.

§ 13

1. Wykonawca oświadcza, że jest rzeczywistym właścicielem należności wynikającej z niniejszej umowy:
 - 1) w rozumieniu art. 4a pkt. 29 ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2805) lub
 - 2) w rozumieniu art. 5a pkt 33d ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 226),
- w zależności od tego, która ustawa znajduje zastosowanie w stosunku do Wykonawcy.
2. W razie zmiany okoliczności, o której mowa w ust. 1, Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym Zamawiającego.
3. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca niezwłocznie przedstawi dodatkowe dokumenty oraz informacje, dotyczące rezydencji rzeczywistego właściciela.

§ 14

Wykonawca nie jest uprawniony do przeniesienia swoich praw i zobowiązań z tytułu niniejszej umowy na inny podmiot, bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.

§ 15

1. W odniesieniu do danych osobowych przetwarzanych na potrzeby realizacji niniejszej umowy Strony zobowiązują się do przestrzegania przepisów prawa powszechnego, w tym w szczególności rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu

takich danych oraz uchylecia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych; RODO).

2. Przed udostępnieniem Zamawiającemu danych osobowych pracowników lub innych osób, którymi Wykonawca będzie się posługiwał przy wykonywaniu Umowy, Wykonawca przekaże każdej z tych osób informacje wymagane przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych, a także poinformuje iż klauzule informacyjne Zamawiającego są dostępne na stronie internetowej https://bip.ujk.edu.pl/odo_klauzule_informacyjne_rod.html.

§ 16

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w trakcie realizacji umowy z wyjątkiem informacji, których ujawnienia wymagają przepisy prawa powszechnie obowiązującego, ale tylko w niezbędnym do tego obowiązku zakresie.
2. Wszelkie informacje związane z ochroną osób i mienia oraz wskazane w art. 381 ustawy z dnia 20 lipca 2018 – Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (Dz.U. z 2023 r., poz. 742 z późn. zm.) stanowią tajemnicę Zamawiającego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2022 r., poz. 1233).
3. Przekazanie, ujawnienie lub wykorzystanie informacji, o których mowa w ust. 2 w zakresie wykraczającym poza cel umowy, będzie stanowiło czyn nieuczciwej konkurencji może wiązać się z odpowiedzialnością cywilną lub karną określoną w art. 18 lub art. 23 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

§ 17

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają w szczególności zastosowanie przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych i ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 18

Sądem właściwym dla wszystkich spraw, które wynikną z realizacji tej umowy a nie zostaną rozwiązane w drodze rokowań, będzie sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.

§ 19

Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:


REKTOR
prof. dr hab. Beata Wojciechowska

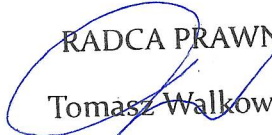
WYKONAWCA:


Agnieszka Sowińska – Muehsam
Wspólnik

MK Hotels Sowińska-Kamińska
Spółka Jawna
Plac Stanisława Moniuszki 7
25-334 Kielce
NIP: 657 29 34 623 REGON 369012106

B. Kotras

RADCA PRAWNY


Tomasz Walkowiak

WZÓR

Kielce, dnia

PROTOKÓŁ ODBIORU USŁUGI z dnia

Wykonawca:

Zamawiający : Uniwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach, ul. Żeromskiego 5, 25- 69
Kielce

Miejsce odbioru:

Data odbioru:

Strony oświadczają, że w dniu /dniach* do dnia

świadczona była usługa cateringowa, zgodnie / nie zgodnie* z zamówieniem realizacyjnym
z dnia

Uwagi :

Protokół spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

Strona przekazująca:

Strona odbierająca:

.....

.....

(Czytelny podpis)

(Czytelny podpis)