

Wzór UMOWA NR DP..... zał. 2

zawarta w dniu roku w Kielcach pomiędzy:
Uniwersytetem Jana Kochanowskiego w Kielcach z siedzibą w Kielcach przy ul. Żeromskiego 5, zwanym w dalszej części „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:
dr Aleksandrę Pisarską – Kanclerza UJK

a
zwanym w dalszej treści umowy „Sprzedawcą”, reprezentowanym przez:
.....

w rezultacie dokonania wyboru oferty Sprzedawcy w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015r., poz. 2164) o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego tj. **do budynków naukowo- dydaktycznych Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach. :**
 - 1) **Wydział Matematyczno-Przyrodniczy, budynek G** sprzedaż od dnia *01.05.2018 roku*
 - 2) **Wydział Matematyczno-Przyrodniczy, budynek A** sprzedaż od dnia *01.05.2018 roku*
 - 3) **Wydział Prawa Zarządzania i Administracji Centrum Przedsiębiorczości i Biznesu oraz Centrum Rehabilitacji i Sportu** sprzedaż od dnia *01.03.2018 r.*
 - 4) **Biblioteka Główna** sprzedaż od dnia *01.02.2018 r.*
 - 5) **Wydział Humanistyczny, Centrum Języków Obcych** sprzedaż od dnia *01.02.2018 r.*
 - 6) **Wydział Lekarski i Nauk o Zdrowiu** sprzedaż od *01.03.2018 r.*
 - 7) **Wydział Pedagogiczny i Artystyczny** sprzedaż od *01.03.2018 r.*
2. Strony oświadczają, że dla wszystkich przyłączy o których mowa w Umowie zrealizowane zostały warunki przyłączenia wskazane przez dystrybutora; w związku z czym istnieją możliwości zasilania w energię elektryczną obiektów Zamawiającego wskazanych w ust. 1.
3. Zamawiający zaliczony jest do:
 - 1) III grupy przyłączeniowej (budynki wskazane w § 1 pkt 1,2,3,4,5,7).
 - 2) IV grupy przyłączeniowej (budynki wskazane w § 1 pkt 6).

§ 2.

1. Sprzedawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej o napięciu 0,15/0,4kV i dostarczenia jej za pośrednictwem operatora świadczącego usługi dystrybucji, do obiektów wymienionych w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, zgodnie z ustawą z dnia 10.04.1997 r. Prawo energetyczne j.t. Dz.U. z 2017 pozycja 220 ze zmianami) zwanej dalej „Ustawą” i przepisami wykonawczymi do tej ustawy oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do pobierania energii elektrycznej dla obiektów o których mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, zgodnie z charakterystyką energetyczną odbioru, opisaną w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 3.

1. Poszczególne przyłącza, miejsca dostarczenia i odbioru energii elektrycznej, miejsce pomiaru oraz granice eksploatacji i własności urządzeń określono w dokumentacji technicznej stacji transformatorowej.
2. Zamawiający wskazuje stacje transformatorowo rozdzielcze 15/04 kV o numerach
 - 1) nr 756 – Wydział Matematyczno-Przyrodniczy Budynek G, zlokalizowaną w Kielcach przy ul. Świętokrzyskiej 15
 - 2) nr 730- Wydział Matematyczno-Przyrodniczy- budynek A przy ul. Świętokrzyskiej 15 stacja trafo 15/0,4 kV
 - 3) nr 535 -Wydział Prawa Zarządzania i Administracji Centrum Przedsiębiorczości i Biznesu oraz Centrum Rehabilitacji i Sportu stacja trafo 15/0,4 kV
 - 4) nr 1593 - Biblioteka Główna ul. Świętokrzyska 21 stacja trafo 15/0,4 kV
 - 5) nr 1590- Centrum Języków Obcych, Wydział Humanistyczny stacja trafo 15/0,4 kV
 - 6) nr 1622 - Wydział Lekarski i Nauk o Zdrowiu al. IX Wieków Kielc 19 stacja trafo 15/0,4 kV
 - 7) nr 432 - Wydział Pedagogiczny i Artystyczny ul Krakowska 11 stacja trafo 15/0,4 kV

§ 4.

Strony ustalają, że w miejscach dostarczania energia elektryczna będzie miała parametry jakościowe określone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 04.05.2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007r. nr 93 poz. 623 ze zm.), zwanym „Rozporządzeniem”.

§ 5.

1. Sprzedawca zobowiązuje się sprzedawać energię elektryczną, zgodnie z posiadaną koncesją na obrót energią elektryczną, zgodnie ze standardami jakościowymi obsługi odbiorców określonymi w przepisach wykonawczych do Ustawy oraz zgodnie z postanowieniami Umowy w ilościach deklarowanych przez Zamawiającego określonych w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1.
2. Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie Ustawy.
3. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającego na jego pisemny wniosek przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w § 42 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (j.t. Dz.U. z 2013 poz. 1200) lub w każdym później wydanym akcie prawnym określającym te stawki.
4. Sprzedawca zobowiązuje się do przyjmowania od Zamawiającego zgłoszeń i reklamacji dotyczących przedmiotu umowy minimum w dniach roboczych w godzinach od 8 do 15
5. Zamawiający zobowiązuje się kupować energię elektryczną w miejscach dostarczania, określonych w załączniku nr 1 i w § 1 ust. 1 niniejszej umowy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i postanowieniami umowy.
6. Strony ustalają, że dla miejsc wskazanych w § 1 dopuszczalny okres trwania awaryjnych przerw będzie zgodny z obowiązującymi przepisami.
7. Sprzedawca wyznacza osobę do kontaktu z Zamawiającym tel.

§ 6.

1. Zgodnie z art. 3 pkt 40 ustawy bilansowanie handlowe jest to zgłaszanie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego;
2. W ramach niniejszej umowy, Sprzedawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w § 7 ust. 1.
3. Określenie niezbilansowania energii elektrycznej oraz jego rozliczanie odbywa się według grafiku indywidualnego przedstawiającego zbiór danych o planowanej realizacji umowy sprzedaży energii elektrycznej oddzielnie dla poszczególnych okresów rozliczeniowych centralnego mechanizmu bilansowania handlowego, zwanego dalej "grafikiem handlowym", oraz rzeczywistego poboru energii elektrycznej.
4. Sprzedawca oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym niniejszej umowy, w tym opracowanie i zgłaszanie grafików handlowych do operatora systemu przesyłowego.

§ 7.

1. Strony rozliczają się za sprzedaną energię elektryczną – zakupioną energię na podstawie wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego wg ceny za 1 kWh zł netto, **zł brutto**. dla budynków **z III grupy** przyłączeniowej, oraz za 1 kWh zł netto, **zł brutto**. dla budynków **z IV grupy** przyłączeniowej
2. Wynagrodzenie , o którym mowa w ust 1 może ulec zmianie w następujących okolicznościach:
 - 1) zmiany ustawowej zmiany stawki podatku VAT od towarów i usług w okresie obowiązywania umowy.
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym, ubezpieczeniu zdrowotnemu, lub zmiany w wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne
 - 4) zmiany ceny jednostkowej energii elektrycznej netto za 1 kWh wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym, o kwotę wynikającą ze zmiany tej stawki
pod warunkiem, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia.
3. Zmiana wynagrodzenia o której mowa w ust 2 pkt 2) i 3) nastąpi wyłącznie po przedłożeniu przez Sprzedawcę dowodów potwierdzających wpływ zmian o których mowa w ust 2 pkt 2) i 3) na koszty wykonania zamówienia przez Sprzedawcę.
4. Zmiany o których mowa w ust 2. pkt. 1-3 obowiązywać będą:
 - 1) W przypadku ust. 2. Pkt 1) od daty wejścia w życie zmienionych przepisów o podatku od towarów i usług, dotyczyć będą niezrealizowanej części zamówienia, przy czym kwota wynagrodzenia netto Sprzedawcy nie ulegnie zmianie.
 - 2) W przypadku ust 2 pkt 2) i 3) – od pierwszego dnia miesiąca następującego po przedłożeniu dowodów potwierdzających wpływ zmian o jakich mowa w ust 2. pkt 2)

- i 3) na koszty wykonania zamówienia przez Sprzedawcę, nie wcześniej jednak niż od wprowadzenia w życie przepisów dotyczących zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę lub zasad podlegania ubezpieczeniom zdrowotnym lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
- 3) W przypadku zmian o których mowa w ust 2 pkt 2) i 3) wynagrodzenie Sprzedawcy ulegnie zmianie o wartość wykazanych całkowitych kosztów ponoszonych przez Sprzedawcę z tego tytułu.
 - 4) W przypadku ust. 2. Pkt 4) od daty wejścia w życie zmienionych przepisów o podatku akcyzowym, dotyczyć będą niezrealizowanej części zamówienia, przy czym kwota wynagrodzenia netto Sprzedawcy nie ulegnie zmianie.
 - 5) Zmiany o których mowa w ust 2. Wymagają formy aneksu do umowy podpisanej przez strony.
5. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo – rozliczeniowych dokonywanych przez operatora systemu dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez operatora systemu dystrybucyjnego.
 6. Należność wyliczona według wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego i wartości 1 kWh opłacana będzie z dołu na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT oddzielnej dla każdego z obiektów w ciągu dni, licząc od dnia otrzymania faktury na konto bankowe Sprzedawcy wskazane na fakturze.
 7. Faktury wystawiane będą nie częściej niż jeden raz w miesiącu za faktycznie dostarczoną ilość energii elektrycznej.
 8. Faktury dostarczane będą do: **Kancelarii Ogólnej UJK** ul. Żeromskiego 5 25-369 Kielce
 9. Cena o której mowa w § 7 ust 1. zawiera wszelkie opłaty z tytułu wykonywania umowy. Sprzedawca w fakturze jest obowiązany podawać jedynie cenę za energię elektryczną zużytą w danym okresie rozliczeniowym (wystawiona za 1 kWh) Faktury zawierające inne pozycje będą uznawane za nieprawidłowo wystawione.

§ 8.

1. Sprzedawca może wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej w przypadkach wskazanych w art. 6b z zastrzeżeniem art. 6c Ustawy
2. Wznowienie dostarczenia energii elektrycznej, wstrzymanego w przypadkach o których mowa w ust. 1 następuje niezwłocznie po ustaniu przyczyn wstrzymania.

§ 9.

1. Umowa zawarta jest na czas określony i obowiązywać będzie od dnia podpisania do dnia **30.04.2021 roku.**
2. Sprzedawca rozpocznie sprzedaż energii elektrycznej dla poszczególnych budynków/obiektów wskazanych w §1 ust 1 w terminach wskazanych w tym przepisie po pozytywnym zakończeniu procesu zmiany sprzedawcy

§ 10.

Strony ponoszą wobec siebie odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych do wysokości poniesionej szkody (straty).

§ 11.

1. Zamawiający zobowiązany jest wystąpić o aneksowanie Umowy w ciągu 21 dni od daty powstania zmian technicznych mających wpływ na jej realizację, oraz tytuł prawny do

obiektów do których dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej umowy.

2. Sprzedawca ma prawo, w razie utraty przez zamawiającego możliwości wywiązania się z obowiązku zapłaty za zakupioną energię elektryczną zażądać złożenia przez Zamawiającego zabezpieczenia finansowego należytego wykonania Umowy (weksel In blanco, kaucja gwarancyjna, poddanie się egzekucji z aktu notarialnego itp.).

§ 12.

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Sprzedawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
2. Zamawiający ma prawo do wypowiedzenia Umowy na zasadach określonych w art. 4j) ust. 3a ustawy Prawo energetyczne.
3. Umowa może zostać rozwiązana za porozumieniem stron.

§ 13.

W przypadku zmiany przepisów mających wpływ na treść Umowy – na które Umowa się powołuje – ulegają zmianie z tym dniem odpowiednie postanowienia w Umowie z tym, że pozostała jej treść pozostaje bez zmian. Zmiany te nie mogą dotyczyć ceny netto za 1 kWh określonej w § 7 ust. 1 Umowy, z zastrzeżeniem § 7 ust 2 Umowy.

§ 14.

W kwestiach nie uregulowanych Umową zastosowanie mają następujące przepisy:

- 1) Kodeksu cywilnego,
- 2) ustawy Prawo energetyczne
- 3) ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 15.

Spory wynikłe na tle realizacji Umowy podlegają rozpatrzeniu według prawa polskiego przez właściwy rzeczowo sąd w Kielcach.

§ 16.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

SPRZEDAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: