

**UMOWA NR ADP.2302.177.2020**

zawarta w Kielcach w dniu 15.09.2020 roku pomiędzy:

**Uniwersytetem Jana Kochanowskiego w Kielcach** z siedzibą w Kielcach przy ul. Żeromskiego 5, zwanym w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

**dr Aleksandrę Pisarska- Kanclerz UJK,**

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

**Przedsiębiorstwem Handlowo-Technicznym „Supon”** spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kielcach (25-324) przy ulicy Sandomierskiej nr 105, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Kielcach Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000198753, zwaną w dalszej części „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

**Remigiusza Siwca – Prokurenta,**

następującej treści:

*Wartość umowy poniżej 30 tys. euro, umowę zawarto bez stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 poz. 1843 ze zm.), (podstawa prawna art. 4 pkt 8 ww. ustawy).*

**§ 1.**

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usługi zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie przeglądu, konserwacji i remontu gaśnic, pomiaru parametrów technicznych (ciśnienia i wydajności) hydrantów wewnętrznych, zewnętrznych i „zaworów hydrantowych 52” oraz próby ciśnieniowej węża hydrantu wewnętrznego, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i ofertą Wykonawcy.
2. Zamawiający przewiduje, że liczba gaśnic przeznaczonych do remontu będzie stanowiła 20% ich ogólnej ilości, wskazanej w opisie przedmiotu zamówienia, a tym samym przewiduje, że liczba gaśnic poddawanych konserwacji będzie stanowiła 80% ich ogólnej ilości, wskazanej w opisie przedmiotu zamówienia, o czym Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę. W konsekwencji, bazując na cenach jednostkowych, wskazanych w ofercie, zostanie odpowiednio rozliczone wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy. Wykonawcy nie będą przysługiwały jakiegokolwiek roszczenia w sytuacji, gdy ostateczna liczba gaśnic przeznaczonych do remontu będzie niższa od wartości przewidzianej w zd. 1 niniejszego ustępu.
3. Wykonawca przedmiot umowy wykona z wykorzystaniem materiałów własnych i przy użyciu własnego sprzętu oraz narzędzi.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania konserwacji zgodnie z instrukcjami, zaleceniami producenta urządzeń oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
5. Czynności związane z realizacją przedmiotu umowy zostaną potwierdzone protokołami odbioru wykonanych prac. Protokół, o którym mowa w zdaniu poprzednim, zostanie sporządzony odrębnie dla każdego obiektu, w którym wykonane będą czynności. Wzór protokołu odbioru, w zależności od wykonanych prac, stwierdzonych tym protokołem, stanowi załącznik nr 1 i 2 do umowy.
6. Wynagrodzenie określone w umowie, uwzględnia wszelkie koszty i wydatki Wykonawcy, w tym dojazd i transport sprzętu do obiektów Zamawiającego.

**§ 2.**

1. Wszystkie czynności objęte niniejszą umową, niezbędne do realizacji usługi, o której mowa w § 1 ust. 1, w tym: przegląd, konserwacja i remont gaśnic, pomiar parametrów technicznych (ciśnienia i wydajności) hydrantów wewnętrznych, zewnętrznych i „zaworów hydrantowych 52” oraz próby ciśnieniowej węży hydrantu wewnętrznego - Wykonawca zrealizuje nie później niż do 31 października 2020 r.
2. Wykonawca każdorazowo, nie później niż na 3 dni robocze przed planowanym terminem wykonania usługi, o której mowa w ust. 1, zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o gotowości jej wykonania. O gotowości wykonania usługi, o której mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca zawiadamia Zamawiającego pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.
3. Zamawiający każdorazowo niezwłocznie, nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od daty otrzymania od Wykonawcy zawiadomienia, o którym mowa w ust. 2, potwierdza gotowość Zamawiającego do realizacji usługi, o której mowa w ust. 1.
4. Uwzględniając postanowienia, o których mowa w ust. 1, ust. 2 oraz ust. 3, Strony ustalają konkretną datę wykonania usługi, o której mowa w ust. 1 w poszczególnych obiektach.
5. Zmiana terminu, o którym mowa w ust. 1, może nastąpić wyłącznie w przypadku wystąpienia okoliczności niezawinionych przez Wykonawcę, których mimo dołożenia należytej staranności nie można było przewidzieć, w szczególności będących następstwem działania siły wyższej.
6. Przez siłę wyższą Strony rozumieją nadzwyczajne zdarzenie zewnętrzne, niezależne od woli Stron, którego Strona nie mogła przewidzieć oraz któremu nie mogła zapobiec, a które faktycznie bezpośrednio uniemożliwia lub zasadniczo utrudnia realizację przedmiotu umowy, w szczególności wojnę, przewrót, zamieszki, rebelia, strajk w branżach mających zasadniczy wpływ na terminową realizację umowy, decyzje odpowiednich władz mające wpływ na wykonanie umowy.
7. Zmiana terminu realizacji umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego na pisemny wniosek Wykonawcy, zawierający uzasadnienie zmiany terminu.

**§ 3.**

1. Wartość umowy (stanowiąca wynagrodzenie Wykonawcy) obejmuje także wszystkie koszty związane z jej realizacją.
2. Przewidywane wynagrodzenie Wykonawcy, uwzględniające wartości przyjęte przez Zamawiającego w § 1 ust. 1, opiewa na kwotę brutto: **8.243,46 zł** (słownie: osiem tysięcy dwieście czterdzieści trzy złoty 46/100) w tym obowiązujący podatek VAT. Ostateczna wysokość wynagrodzenia z tytułu realizacji niniejszej umowy, faktycznie przysługującego Wykonawcy, będzie uzależniona od liczby gaśnic rzeczywiście przeznaczonych do remontu lub konserwacji.
3. Jednostkowe ceny brutto za przegląd, konserwację i remont gaśnic, pomiar parametrów technicznych (ciśnienia i wydajności) hydrantów wewnętrznych, zewnętrznych i „zaworów hydrantowych 52” oraz próby ciśnieniowej węży hydrantu wewnętrznego w obiektach UJK w Kielcach oraz na obiekcie Wydziału Zamiejscowego w Sandomierzu określa oferta Wykonawcy.
4. Strony dopuszczają możliwość rozliczeń częściowych.
5. Wykonawca nie może żądać podwyższenia należnej mu kwoty z tytułu realizacji niniejszej umowy, chociażby w chwili jej zawarcia nie przewidział dodatkowych kosztów prac albo koszty okazały się wyższe niż przewidywane.

6. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za faktycznie wykonane czynności i zostanie ustalone na podstawie protokołów wykonanych czynności. Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia w przypadku ograniczenia przez Zamawiającego zakresu umowy.

#### § 4.

1. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje, doświadczenie i uprawnienia wymagane do prawidłowego wykonania umowy. Wykonawca zapoznał się z warunkami realizacji umowy i oświadcza, że nie zachodzą okoliczności uniemożliwiające lub utrudniające prawidłowe jej wykonanie.
2. Każdorazowo po wykonaniu usługi Wykonawca w sposób trwały potwierdzi na sprzęcie przydatność do użytku każdego sprzętu ppoż. poprzez zamieszczenie odpowiedniej etykiety z datą przeglądu i podpisami konserwatora oraz zamieszczenie odpowiednich plomb.
3. Zapłata za wykonaną usługę, o której mowa w § 1, nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę po podpisaniu wszystkich bezusterkowych protokołów odbioru (osobno dla każdego obiektu).
4. Protokoły odbioru muszą być zatwierdzone przez wszystkich członków komisji odbioru końcowego w skład której wchodzi:
  - a) przedstawiciel/przedstawiciele Zamawiającego,
  - b) przedstawiciel Wykonawcy.
5. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty na rzecz Wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, 30 dni licząc od daty jej doręczenia do Zamawiającego, przelewem na numer konta bankowego Wykonawcy wskazany na fakturze. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany bez zastrzeżeń protokół odbioru.
6. Osobą uprawnioną do odbioru faktury jest kierownik danego obiektu.

#### § 5.

1. Osobami uprawnionymi do kontaktów przy wykonywaniu umowy są:
  - a) ze strony Wykonawcy: Robert Strójwąg, tel.:609816994, mail: [zabezpieczeniappoz@supon.kielce.pl](mailto:zabezpieczeniappoz@supon.kielce.pl).
  - b) ze strony Zamawiającego: Tomasz Baszak, tel.: 41/3496585, mail: [tomasz.baszak@ujk.edu.pl](mailto:tomasz.baszak@ujk.edu.pl).
2. Zamiana osób nie wymaga aneksu, a jedynie poinformowania drugiej strony na piśmie.

#### § 6.

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić kary umowne w wysokości:
  - 1) 1% przewidywanej wartości umowy brutto, o której mowa w § 3 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonaniu umowy, jednak nie więcej niż 15% przewidywanej wartości umowy brutto, o której mowa w § 3 ust. 2,
  - 2) 15% przewidywanej wartości umowy brutto, o której mowa w § 3 ust. 2, jeżeli dojdzie do odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
2. Zamawiający zapłaci wykonawcy karę umowną w wysokości 15% przewidywanej wartości umowy brutto, o której mowa w § 3 ust. 2, jeżeli dojdzie do odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego. Za wyjątkiem odstąpienia w sytuacji opisanej w § 7 ust. 2.
3. Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

**§ 7.**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Oprócz przypadków wymienionych w przepisach Kodeksu cywilnego, Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

**§ 8.**

Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w trakcie realizacji umowy z wyjątkiem informacji, których ujawnienia wymagają przepisy prawa powszechnie obowiązującego, ale tylko w niezbędnym do tego obowiązku zakresie.

**§ 9.**

1. W sprawach nieuregulowanych umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Umowa może ulec zmianie w przypadku zaistnienia okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, które wpływają lub mogą wpłynąć na należyte wykonanie umowy, na warunkach i w zakresie zgodnym z art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 374 z późn. zm.).
3. Bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego nie jest dopuszczalny przelew wierzytelności przysługującej Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy.
4. Wszelkie załączniki do umowy stanowią integralną jej część.

**§ 10.**

Spory wynikłe na tle realizacji umowy podlegają rozpatrzeniu według prawa polskiego przez właściwy rzeczowo sąd w Kielcach.

**§ 11.**

Adresem Wykonawcy do doręczeń wszelkiej korespondencji związanej z niniejszą umową jest adres wskazany powyżej w umowie. O każdej jego zmianie Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Zamawiającego. W przypadku zaniechania tego obowiązku, korespondencja wysłana do Wykonawcy na ostatni jego adres znany Zamawiającemu, uważana jest za skutecznie doręczoną.

**§ 12.**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA:****ZAMAWIAJĄCY:**

DYREKTOR DS. TELETECHNICZNYCH

*Remigiusz Siwiec*  
 Remigiusz Siwiec  
 PROKURENT

PRZEDSIĘBIORSTWO HANDELOWO-TECHNICZNE  
 „SUPON” Sp. z o.o.

25-324 Kielce, ul. Sandomierska 105  
 tel./fax 41-368-04-14, kom. 601 368 001  
 NIP 657-23-33-444, Regon 291181295  
 KRS 0000198753

KANCLERZ

*Dr Aleksandra Pisarska*  
 Dr Aleksandra Pisarska

RADCA PRAWNY

*Tomasz Walkowiak*  
 Tomasz Walkowiak

**Klauzula informacyjna**

Stosownie do art. 13 ust 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych zwane dalej RODO) informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Uniwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach, ul. Żeromskiego 5, 25-369 Kielce, tel.: 41/3497200,
- 2) dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach – adres poczty elektronicznej: [iod@ujk.edu.pl](mailto:iod@ujk.edu.pl),
- 3) Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem dla Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach,
- 4) podanie Pana/Pani danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
- 5) odbiorcami danych osobowych przetwarzanych przez UJK w Kielcach będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych,
- 6) dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat licząc od pierwszego stycznia roku następnego, po roku w którym zakończono sprawę,
- 7) stosowanie do art. 22 RODO Pana/Pani dane osobowe nie będą podlegać decyzji, która opierać się będzie wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu,
- 8) **posiada Pan/Pani :**
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych\*,
  - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*,
  - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
- 9) **nie przysługuje Panu/Pani:**
  - a) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
  - b) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
  - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

10) jeżeli Uniwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach uzna to za konieczne, ma prawo żądać udokumentowania przekazanych informacji, jak również weryfikować je w oparciu o informacje ze źródeł otwartych.

**\*Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

**\*\*Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Klucz odpowiedzi

Stosownie do art. 13 ust 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych zwane dalej RODO) informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Uniwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach, ul. Żeromskiego 2, 25-388 Kielce, tel. 41/3497200.
- 2) dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach – adres poczty elektronicznej: [iod@ujk.edu.pl](mailto:iod@ujk.edu.pl)
- 3) Pani/Pan dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem dla Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach.
- 4) podanie Pani/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
- 5) odbiorcami danych osobowych przetwarzanych przez UJK w Kielcach będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.
- 6) dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat licząc od pierwszego stycznia roku następnego, po roku w którym zakończono sprawę.
- 7) stosownie do art. 22 RODO Pani/Pan dane osobowe nie będą podlegać decyzji, która ogranicza się będzie wyłącznie na automatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu.
- 8) posiada Pani/Pan:
  - a) na podstawie art. 12 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych?
  - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem wyjątków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.
  - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
- 9) nie przysługują Pani/Panu:
  - a) prawo do przeniesienia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
  - b) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
  - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 10) Jeśli Uniwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach uzna to za konieczne, ma prawo udzielić dokumentowania przekazanych informacji, jak również weryfikować je w oparciu o informacje z innych źródeł.

Ważnym jest, aby w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, nie mogło narządzić integrować protokołu oraz jego załączników.

\*\*Ważnym jest, aby w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, nie mogło narządzić integrować protokołu oraz jego załączników.

Ważnym jest, aby w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, nie mogło narządzić integrować protokołu oraz jego załączników.