

UMOWA NR ADP.2301.53.2024

zawarta w dniu 05.06.2024 roku w Kielcach pomiędzy:

Uniwersytetem Jana Kochanowskiego w Kielcach; 25-369 Kielce ul. Żeromskiego 5,
zwanym w dalszej części „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

prof. dr hab. Stanisława Głuszka – Rektora UJK,

a

Przedsiębiorstwem Handlowo-Technicznym „SUPON” spółką z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Kielcach (25-324) przy ulicy Sandomierskiej nr 105, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Kielcach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000198753, zwaną w dalszej części „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

Remigiusza Siwca – Prokurenta,

w rezultacie dokonania wyboru oferty Wykonawcy w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023 poz. 1605 ze zm.) następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na realizowaniu okresowych przeglądów i konserwacji systemów przeciwpożarowych, tj. utrzymanie w stałej sprawności eksploatacyjnej urządzeń i instalacji sygnalizacji alarmu pożarowego, trzymaczy drzwi, oddymiania, wentylacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegania i sterowania klapami ppoż. oraz monitorowanie sygnałów alarmu pożarowego wraz z przeglądem i konserwacją tych urządzeń w obiektach Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach, zgodnie z opisem zawartym w Specyfikacji Warunków Zamówienia, Opisie przedmiotu zamówienia i w ofercie Wykonawcy.
2. W ramach usługi konserwacyjnej, Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia na własny koszt drobnych napraw bieżących konserwowanych systemów, instalacji i urządzeń. Zamawiający jako drobną naprawę bieżącą definiuje naprawę uszkodzonego urządzenia/instalacji spowodowaną normalnym, bieżącym użytkowaniem instalacji/urządzenia - zgodnie z jego przeznaczeniem, np. wymiana bezpiecznika, diody sygnalizacyjnej, szybki od przycisku ROP/oddymiania, wymiana papieru do drukarki itp.
3. Wykonawca może wykonywać wszelkie kontrole i przeglądy systemów tylko po uzgodnieniu terminu i zgodnie z ustalonym harmonogramem. Powyższe ustalenia nie dotyczą działań wynikających z awarii systemów.
4. W razie wystąpienia awarii, powodującej niewłaściwe działanie instalacji/systemu/urządzenia bądź uniemożliwiającej funkcjonowanie instalacji/systemu/urządzenia, Wykonawca musi zapewnić niezwłoczne przystąpienie do oceny awarii systemów przeciwpożarowych i wystawienia protokołu konieczności naprawy, uwzględniający zakres i wycenę naprawy. Protokół konieczności będzie podstawą dla Zamawiającego do podjęcia decyzji, co do dalszego sposobu postępowania.
5. **Wykonawca zapewnia podjęcie działań związanych z oceną awarii systemów przeciwpożarowych w ciągu 2 godzin od momentu otrzymania zgłoszenia o awarii.**
6. Wszystkie czynności nieujęte w umowie lub niezatwierdzone przez Zamawiającego, a wykonane przez Wykonawcę bez pisemnej zgody, będą traktowane, jako czynności wykonane samowolnie przez Wykonawcę na jego własny koszt.

7. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do wykonywania czynności objętych umową, oraz dysponuje niezbędnymi kwalifikacjami i doświadczeniem do pełnej realizacji usługi oraz posiada:
 - 1) aktualne zezwolenie Państwowej Agencji Atomistyki na transport, instalację i obsługę izotopowych czujek dymu, wydane na podstawie art. 4 ustawy z dnia 29 listopada 2000 r. Prawo atomowe (Dz. U. z 2023 r. poz. 1173 ze zm.),
 - 2) ważną koncesję MSW lub MSWiA na prowadzenie działalności dotyczącej montażu elektronicznych urządzeń i systemów alarmowych sygnalizujących zagrożenie osób i mienia oraz eksploatacji, konserwacji i napraw w miejscach ich zainstalowania,
 - 3) ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 300.000,00 zł,
 - 4) w dyspozycji bazę monitoringu pożarowego, prowadzoną na podstawie umowy z KP PSP na eksploatację ACO systemu transmisji alarmów pożarowych.
8. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ciągłości posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 300.000,00 zł przez cały okres obowiązywania umowy i ma obowiązek po każdorazowym odnowieniu polisy przedłożyć Zamawiającemu jej kserokopię, potwierdzoną za zgodność z oryginałem, w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty wystawienia polisy.
9. Umowa będzie wykonywana na zasadach określonych w niniejszej umowie, SWZ oraz z zachowaniem wszelkich obowiązujących przepisów w tym zakresie.
10. Wykonawca wykona umowę przy udziale podwykonawców. Podwykonawcom zostanie zlecony następujący zakres robót:
 - 1) monitoring ppoż pięciu budynków.
11. Za działania i zaniechania podwykonawcy/ów Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.
12. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

§ 2.

1. Za realizację umowy Wykonawcy przysługuje należność według cen jednostkowych (netto i brutto) podanych w formularzu cenowym Wykonawcy.
2. Łączna maksymalna wartość brutto umowy wynosi : **1.257.252,60 zł**, (słownie: jeden milion dwieście pięćdziesiąt siedem tysięcy dwieście pięćdziesiąt dwa złote 60/100).
3. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty na podstawie faktury VAT, wystawionej każdorazowo po zrealizowaniu usługi, potwierdzonej podpisaniem przez upoważnionego pracownika Zamawiającego i Wykonawcę protokołem odbioru usługi.
4. Wykonawca wystawi faktury:
 - 1) usługi przeglądu i konserwacji instalacji przeciwpożarowych – jeden raz na kwartał (dla budynku filii w Sandomierzu jeden raz na rok), na każdy obiekt oddzielnie – każda faktura winna być potwierdzona protokołem odbioru prac i wpisem do książki konserwacji,
 - 2) usługi monitoringu sygnału alarmowego – jeden raz na miesiąc, na każdy obiekt oddzielnie – każda faktura winna być potwierdzona protokołem odbioru prac i wpisem do książki konserwacji,

- 3) ewentualnej usługi usunięcia awarii – każda faktura winna być potwierdzona protokołem odbioru prac i wpisem do książki konserwacji.
5. Wartość wynagrodzenia za dany kwartał/miesiąc będzie wynosić co najmniej 1 % wartości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2.
6. Zamawiający akceptuje faktury elektroniczne, zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.).
7. Zamawiający deklaruje, iż w ramach umowy zostanie wykorzystane co najmniej 70% wartości umowy, o której mowa w ust. 2.

§ 3.

1. Wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może ulec zmianie, w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych,- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 pkt. 2, 3 i 4, nastąpi wyłącznie po przedłożeniu przez Wykonawcę dowodów potwierdzających wpływ zmian, o których mowa w ust. 1 pkt. 2, 3 i 4 na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz osób zatrudnionych do realizacji Umowy, dla których zmiany wymienione w ust. 1 pkt. 2, 3 i 4 mają zastosowanie wraz z kalkulacją kosztów, wynikającą z przedmiotowej zmiany.
3. Zmiany, o których mowa powyżej, obowiązywać będą:
 - 1) w przypadku ust. 1 pkt. 1 od daty wejścia w życie zmienionych przepisów o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, dotyczyć będą niezrealizowanej części zamówienia, przy czym kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy nie ulegnie zmianie,
 - 2) w przypadku ust. 1 pkt. 2, 3 i 4 od pierwszego dnia miesiąca następującego po przedłożeniu dowodów potwierdzających wpływ zmian, o jakich mowa w ust. 1 pkt. 2, 3 i 4 na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, nie wcześniej jednak niż od wejścia w życie przepisów, dotyczących zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej lub zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniom zdrowotnym lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.
4. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt. 2, 3 i 4, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wykazanych całkowitych kosztów ponoszonych przez Wykonawcę z tego tytułu.

§ 4.

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 2 ust. 2, może zostać zmienione na wniosek Strony, po spełnieniu przesłanek określonych w umowie, w przypadku wystąpienia zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.

2. Przez zmianę cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia rozumie się zarówno wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
3. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w ust. 1, może zostać dokonana pod warunkiem zaistnienia wpływu zmiany cen materiałów użytych do realizacji zamówienia lub kosztów, na ustalone w umowie wynagrodzenie za jego wykonanie.
4. Zmiany wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym paragrafie, nie dokonuje się wówczas, gdy poziom zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, nie przekroczy 10% w stosunku do dnia złożenia oferty.
5. Strona, występująca z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, zobowiązana jest do wykazania wpływu zmiany cen materiałów użytych do realizacji zamówienia lub kosztów, na ustalone w umowie wynagrodzenie za jego wykonanie, w szczególności powinna opisać okoliczności faktyczne uzasadniające dokonanie zmiany oraz przedstawić drugiej Stronie dowody potwierdzające wpływ zmiany cen materiałów użytych do realizacji zamówienia lub kosztów, na ustalone w umowie wynagrodzenie za jego wykonanie. Niedopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia wyłącznie z uwagi na zmianę cen materiałów lub kosztów, nawet jeśli osiągnie ona pułap, o którym mowa w ust. 4, jeśli strona żądająca takiej zmiany nie wykaże, że zmiana cen materiałów lub kosztów wpłynęła na koszt wykonania zamówienia.
6. Pierwsza zmiana wynagrodzenia (pod warunkiem wystąpienia przesłanek, o których mowa w ust. 3 i 4) może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy obowiązywania umowy, licząc od dnia jej podpisania, a wynagrodzenie będzie mogło ulec zmianie nie częściej niż raz na 6 miesięcy.
7. Strony ustalą sposób zmiany wynagrodzenia poprzez odwołanie się do kwartalnych wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanych w komunikatach Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, przy czym wskaźnikiem wyjściowym Stron dla dokonania tych ustaleń, będzie kwartalny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, obowiązujący w dniu zawarcia umowy.
8. Strony dokonają zmiany wynagrodzenia w oparciu o porównanie wskaźnika wyjściowego, o którym mowa w ust. 7, ze wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonym w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za poprzedni kwartał sprzed daty złożenia wniosku o którym mowa w ust. 5.
W przypadku kolejnej waloryzacji wskaźnikiem wyjściowym dla Stron będzie kwartalny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, stanowiący dla Stron odnośnik dla dokonania pierwszej zmiany wynagrodzenia, niebędący wskaźnikiem obowiązującym w dniu zawarcia umowy.
9. Jeżeli na skutek dokonanej przez Strony porównania wskaźników okaże się, że:
 - 1) wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za poprzedni kwartał sprzed daty złożenia wniosku o którym mowa w ust. 5, jest wyższy od wskaźnika wyjściowego – wówczas Strony podwyższą wynagrodzenie Wykonawcy o wartość procentową stanowiącą różnicę pomiędzy tymi wskaźnikami,
 - 2) wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za poprzedni kwartał sprzed daty złożenia wniosku o którym mowa w ust. 5, jest niższy od wskaźnika wyjściowego – wówczas Strony obniżą wynagrodzenie Wykonawcy o wartość procentową stanowiącą różnicę pomiędzy tymi wskaźnikami.

10. Zmiana wysokości wynagrodzenia wymaga zmiany umowy w drodze pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności, przy czym nowe stawki będą obowiązywać od terminu przewidzianego w aneksie do umowy.
11. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym paragrafie, może nastąpić maksymalnie do 20% wartości umowy brutto, o której mowa w § 2 ust. 2, przy czym jest to wartość pierwotna, niezmieniona wskutek ewentualnych zmian wynagrodzenia Wykonawcy na zasadach przewidzianych w niniejszej umowie. Postanowień dotyczących waloryzacji wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym paragrafie, nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w zdaniu poprzednim.
12. Zmiana wysokości wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie w odniesieniu do niewykonanych jeszcze usług.

§ 5.

1. Zwiększenie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy spowodowane okolicznościami, o których mowa w § 4, obliguje Wykonawcę do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom dokonywanym pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą, jeżeli umowa o podwykonawstwo spełnia warunki przewidziane w art. 439 ust. 5 ustawy PZP.
2. W sytuacji, w której wystąpią przesłanki do podwyższenia Wykonawcy wynagrodzenia, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu informacji, czy realizuje niniejszą umowę za pomocą Podwykonawcy na podstawie umowy o podwykonawstwo spełniającej warunki przewidziane w art. 439 ust. 5 ustawy PZP.
3. W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował niniejszą umowę za pomocą Podwykonawcy na podstawie umowy o podwykonawstwo spełniającej warunki przewidziane w art. 439 ust. 5 ustawy PZP, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej przez Podwykonawcę informacji o dokonanym podwyższeniu wynagrodzenia Podwykonawcy na warunkach określonych w § 6. Informacja, o której mowa w zdaniu poprzednim, zostanie przekazana przez Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia zawarcia aneksu pomiędzy Wykonawcą oraz Zamawiającym. W przypadku niedotrzymania tego terminu, Zamawiający będzie uprawniony do żądania zapłaty kary umownej, o której mowa w § 9.

§ 6.

1. Wykonawca zobowiązuje się w ramach niniejszej umowy **spełnić wymagania związane z realizacją przedmiotu umowy, tj. zatrudnić na podstawie umowy o pracę** (w rozumieniu przepisów art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz.U. 2023 r. poz. 1465 ze zm.) **osoby, wykonujące czynności przeglądu i konserwacji systemów i innych urządzeń przeciwpożarowych. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że niniejszy wymóg dotyczy również podwykonawcy, jeżeli przy jego udziale Wykonawca będzie realizował umowę.**
2. Wykonawca jest zobowiązany do okazania Zamawiającemu, na każdorazowe wezwanie Zamawiającego i w terminie przez niego wskazanym, nie krótszym niż 7 dni, dokumentów określonych w art. 438 ust. 2 ustawy PZP, potwierdzających fakt zatrudnienia przez Wykonawcę/Podwykonawcę na podstawie umowy, potwierdzające spełnienie wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia – **przeglądu i konserwacji systemów i innych urządzeń przeciwpożarowych w budynkach Zamawiającego**, przy czym z przedstawionych

oświadczeń lub dokumentów powinno wynikać, że osoby te były zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę od dnia rozpoczęcia biegu terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 7 ust. 1.

3. Brak okazania dokumentów, o których mowa w ust. 2 w terminie tam określonym, będzie traktowany jako niespełnienie przez Wykonawcę/Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Niezależnie od powyższego Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kar umownych, o których mowa w § 9.

§ 7.

1. Termin realizacji umowy: od dnia zawarcia przez okres **48 miesięcy**.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyłączenia budynku ze świadczenia usługi w zależności od faktycznie istniejących potrzeb – poprzez informację przekazaną pisemnie lub za pomocą poczty elektronicznej do uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy, najpóźniej do 30 dni przed planowanym wyłączeniem, bez ponoszenia konsekwencji finansowych, np. gdy z uwagi na prace remontowe budynki zostaną wyłączone z użytkowania.

§ 8.

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy wszelkie informacje niezbędne do należytego wykonania umowy.
2. Zamawiający zapewni pracownikom Wykonawcy dostęp do urządzeń i systemów, będących przedmiotem umowy w ustalonym przez Strony terminie i zgodnie z harmonogramem.
3. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o wszelkich zmianach mogących mieć wpływ na działanie urządzeń i systemów będących przedmiotem umowy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za skutki transmisji fałszywych alarmów do alarmowego centrum odbiorczego (ACO) Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Kielcach, wynikające z wadliwego działania urządzeń i systemów, będących przedmiotem konserwacji.
5. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania przeglądów i konserwacji w sposób zgodny z obowiązującymi normami oraz instrukcjami i zaleceniami producenta.
6. Wykonawca jest obowiązany do usuwania na swój koszt wszelkich wad i usterek wynikających z nieprawidłowego lub nierzetelnego wykonania usługi.
7. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko związane z możliwością przypadkowych uszkodzeń systemów, jakie mogą powstać podczas prowadzonych przeglądów, konserwacji.

§ 9.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy:
 - 1) jeżeli Wykonawca nie spełni warunku opisanego w § 6 ust. 1,
 - 2) jeżeli Wykonawca trzykrotnie nie zrealizuje usługi w ustalonym terminie,
 - 3) jeżeli Wykonawca nie wznowi wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
2. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w przypadkach:
 - 1) nienależytego wykonania czynności, w szczególności w przypadku przerwania realizacji usługi konserwacji i przeglądu lub innych występujących problemów organizacyjnych – każdorazowo w wysokości 0,1% wartości brutto umowy określonej w § 2 ust. 2,
 - 2) nieterminowego (niezgodnego z harmonogramem) wykonania usługi przeglądu i konserwacji – w wysokości 100 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,

- 3) opóźnienie w reakcji na zgłoszenie awarii, określonego w § 1 ust. 5 - w wysokości 50 zł za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki
- 4) nieprzedłożenie oświadczenia lub dokumentów, wymienionych w § 6 ust. 2, w terminie tam wskazanym lub nieprzedłożenie tego oświadczenia lub dokumentów w terminie wskazanym przez Zamawiającego w wezwaniu do ich przedłożenia – w wysokości 0,02 % wartości brutto umowy określonej w § 2 ust. 2 za każdy dzień zwłoki.
3. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności wskazanych w ust. 1, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłacenia kary umownej w wysokości 10 % wartości całego zamówienia.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, o ile szkoda wyrządzona przez Wykonawcę nie zostanie pokryta przez kary umowne.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony, nie może przekroczyć 15 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 2 niniejszej umowy.

§ 10.

1. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego będzie Pan **Tomasz Baszak**. W przypadku zmiany osoby odpowiedzialnej Zamawiający poinformuje o tej zmianie Wykonawcę na piśmie. Taka zmiana nie będzie wymagać aneksu do umowy.
2. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy będzie **Remigiusz Siwiec**. W przypadku zmiany osoby odpowiedzialnej Wykonawca poinformuje o tej zmianie Zamawiającego na piśmie. Taka zmiana nie będzie wymagać aneksu do umowy.

§ 11.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę z należytą starannością, zgodnie z najlepszymi praktykami przyjętymi przy świadczeniu usług, a także chronić interesy Zamawiającego w zakresie powierzonych czynności i ponosi odpowiedzialność za ich prawidłową realizację.
2. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za wszelkie zdarzenia i szkody wynikłe w trakcie i w związku z realizacją prac będących przedmiotem umowy, wyrządzone przez personel Wykonawcy lub Podwykonawcy, powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub Podwykonawcy.

§ 12.

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy, w szczególności w poniższych przypadkach i w okolicznościach określonych zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP:
 - 1) na skutek zaistnienia „siły wyższej”, tj. zdarzenia o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć, i któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a wystąpienie którego skutkuje koniecznością zmiany warunków realizacji umowy, przy czym za „siłę wyższą”, warunkującą zmianę umowy, uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne,
 - 2) osób wskazanych w wykazie osób skierowanych do realizacji umowy – taka zmiana nie wymaga Aneksu do umowy,

- 3) zmiana podwykonawców, w tym podwykonawców na zasobach których wykonawca opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, pod warunkiem że nowy podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wymagane w SWZ (taka zmiana nie wymaga aneksu, ale pisemnej informacji o tej zmianie wraz z podaniem nazw zamienianych podwykonawców),
 - 4) sposobu spełnienia świadczenia np. zastosowanie rozwiązań zamiennych, takich które nie spowodują rozszerzenia przedmiotu zamówienia, ale prowadzić będą do jego ulepszenia, usprawnienia jego realizacji poprzez zastosowanie materiałów lub technologii równoważnych,
 - 5) nazwy lub innych danych Stron umowy, jeżeli zajdzie zmiana w dokumentacjach rejestrowych,
 - 6) wprowadzenie przez Wykonawcę podwykonawcy pomimo wykazania w ofercie wykonania przedmiotu umowy siłami własnymi, pod warunkiem pisemnego uzgodnienia tego faktu z Zamawiającym oraz podania nazwy i adresu tego podwykonawcy,
 - 7) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadkach i na zasadach określonych w niniejszej umowie.
2. W przypadku wystąpienia sytuacji skutkujących koniecznością zmiany umowy z przyczyn, o których mowa powyżej, Strony zobowiązane są do niezwłocznego pisemnego poinformowania siebie nawzajem o tym fakcie w celu podjęcia właściwych kroków. Zmiany umowy, o których mowa w niniejszym paragrafie, powinny nastąpić w formie pisemnego aneksu (chyba że umowa wyłącza obowiązek sporządzenia aneksu w przypadku dokonywania określonej zmiany), sporządzonego przez Zamawiającego i podpisanego przez Strony umowy, pod rygorem nieważności.

§ 13.

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w trakcie realizacji umowy z wyjątkiem informacji, których ujawnienia wymagają przepisy ustaw, ale tylko w niezbędnym do tego obowiązku zakresie.
2. Wszelkie informacje związane z ochroną osób i mienia oraz wskazane w art. 381 ustawy Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (Dz. U. z 2023 poz. 742) stanowią tajemnicę Zamawiającego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2022 r. poz. 1233).
3. Przekazanie, ujawnienie lub wykorzystanie informacji, o których mowa w ust. 2 w zakresie wykraczającym poza cel umowy, będzie stanowiło czyn nieuczciwej konkurencji i może wiązać się z odpowiedzialnością cywilną lub karną określoną w art. 18 lub art. 23 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

§ 14.

1. Wykonawca oświadcza, że jest rzeczywistym właścicielem należności wynikającej z niniejszej umowy:
 - w rozumieniu art.4a pkt 29 ustawy a dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (t. j. Dz. U. z 2023 r.poz.2805 ze zm.) lub
 - w rozumieniu art. 5a pkt 33d ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 226 ze zm.)w zależności od tego, która ustawa znajduje zastosowanie w stosunku do Wykonawcy.
2. W razie zmiany okoliczności, o której mowa w ust.1, Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym Zamawiającego.

3. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca niezwłocznie przedstawi dodatkowe dokumenty oraz informacje, dotyczące rezydencji rzeczywistego właściciela.

§ 15.

1. W sprawach nieuregulowanych umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
2. Spory wynikłe na tle realizacji umowy podlegają rozpatrzeniu według prawa polskiego przez właściwy rzeczowo sąd w Kielcach.
3. Wszelkie załączniki do umowy stanowią integralną jej część.
4. Adresem Wykonawcy do doręczeń wszelkiej korespondencji związanej z niniejszą umową jest adres wskazany powyżej w umowie. O każdej jego zmianie Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Zamawiającego. W przypadku zaniechania tego obowiązku, korespondencja wysłana do Wykonawcy na ostatni jego adres znany Zamawiającemu, uważana jest za skutecznie doręczoną

§ 16.

1. W odniesieniu do danych osobowych przetwarzanych na potrzeby realizacji niniejszej umowy Strony zobowiązują się do przestrzegania przepisów prawa powszechnego, w tym w szczególności rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych; RODO).
2. Przed udostępnieniem Zamawiającemu danych osobowych pracowników lub innych osób, którymi Wykonawca będzie się posługiwał przy wykonywaniu Umowy, Wykonawca prześle każdej z tych osób informacje wymagane przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych, a także poinformuje iż klauzule informacyjne Zamawiającego są dostępne na stronie internetowej https://bip.ujk.edu.pl/odo_klauzule_informacyjne_rod.html.
3. Wykonawca, bez pisemnej zgody Zamawiającego, nie może przenosić na osoby trzecie praw i obowiązków wynikających z Umowy.
4. Wszelkie załączniki do umowy stanowią integralną jej część.

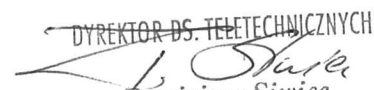
§ 17.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:



WYKONAWCA:

~~DYREKTOR DS. TELETECHNICZNYCH~~

Remigiusz Siwiec
PROKURENT

RADCA PRAWNY
Cezary Kal
KL-1294



PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWO-TECHNICZNE
„SUPON” Sp. z o.o.
25-324 Kielce, ul. Sandomierska 105
tel./fax 41-368-04-14, kom. 601 368 001
NIP 657-23-33-444, Regon 291181295
KRS 0000198753

