

(WZÓR)

UMOWA Nr ADP.2301.....2021

zawarta w dniu r. w Kielcach pomiędzy:

UNIwersytetem Jana Kochanowskiego w Kielcach przy ul. Żeromskiego 5, zwanym w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

..... – Kanclerz

a

.....

w rezultacie dokonania wyboru oferty Wykonawcy w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie art. 275 pkt. 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019), zwanej dalej „PZP”, została zawarta umowa następującej treści:

§1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia pobytu tj. zakwaterowania, wyżywienia i zapewnienia pomieszczenia do przechowywania sprzętu narciarskiego uczestnikom obozów zimowych w latach 2021-2023 organizowanych przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia, opisem przedmiotu zamówienia oraz złożoną ofertą, które stanowią integralną część niniejszej umowy.

§2

WARUNKI REALIZACJI

1. Przedmiot umowy będzie realizowany w latach 2021-2023. W każdym roku będą zorganizowane dwa turnusy.
2. Planowane terminy obozów i turnusów w kolejnych latach :
 - 1) ROK 2021 - 1 turnus: 13.02.2021 - 20.02.2021 r.; 2 turnus: 07.03.2021 – 14.03.2021 r.,
 - 2) ROK 2022 - 1 turnus: 09.01.2022 - 16.01.2022 r.; 2 turnus : 27.02.2022 – 06.03.2022 r.,
 - 3) ROK 2023 - 1 turnus: 08.01.2023 – 15.01.2023 r.; 2 turnus: 26.02.2023 – 05.03.2023 r.
3. Terminy, o których mowa w ust. 2, są terminami planowanymi i Zamawiający zastrzega sobie możliwość ich ewentualnej zmiany. O zmianach, o których mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca zostanie poinformowany niezwłocznie po powzięciu takiej decyzji przez Zamawiającego, nie później jednak niż na 1 miesiąc przed planowanym terminem rozpoczęcia obozu.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ewentualnej zmiany ilości osób w poszczególnych turnusach przez cały okres trwania umowy, o zmianie takiej Wykonawca zostanie poinformowany nie później niż na 7 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia obozu. Minimalna liczba osób, która weźmie udział w turnusach w ramach niniejszej umowy, wynosi 510 osób.
5. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest zapewnić uczestnikom obozu:
 - 1) zakwaterowanie w pokojach: 2-3-4-5-6 osobowych; z pełnym węzłem sanitarnym (WC, umywalka, prysznic);

- 2) wyżywienie;
- 3) pomieszczenie na przechowywanie sprzętu narciarskiego.

6. Osoby upoważnione do kontaktu w sprawie realizacji umowy:

- 1) od strony Zamawiającegotel.fax.,
- 2) od strony Wykonawcy:tel. fax.

7. Zmiana osób, o których mowa w ust. 6 pkt. 1 i 2, upoważnionych do kontaktu w sprawie realizacji niniejszej umowy, nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnej informacji ze strony Wykonawcy lub Zamawiającego.

§3

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Strony zgodnie postanawiają, iż wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy będzie obliczone jako iloczyn faktycznej liczby uczestników obozu każdego turnusu i ceny za jednego uczestnika określonej w ofercie Wykonawcy.

2. **Cena za pobyt jednej osoby w ciągu 1 doby (osobodoba) wynosi brutto:.....zł (słownie zł:) w tym obowiązujący podatek VAT wzł, przy czym łączne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy wynosi brutto zł (słownie zł:) w tym obowiązujący podatek VAT w wysokości zł.**

3. Strony zgodnie postanawiają, że łączne wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, nie ma charakteru ostatecznego, gdyż wynagrodzenie ostateczne, jakie Zamawiający zapłaci Wykonawcy, może różnić się od kwoty łącznej, wskazanej w ust. 2 i będzie wynikało z iloczynu ceny za pobyt jednej osoby w ciągu 1 doby, o której mowa w ust. 2 oraz faktycznej liczby osób, które wezmą udział w poszczególnych turnusach. Wynagrodzenie ostateczne będzie również uwzględniało ewentualną zmianę wysokości wynagrodzenia, po spełnieniu przesłanek przewidzianych w umowie, jak również ewentualną zmianę liczby osób przy zachowaniu minimum, o którym mowa w § 2 ust. 4.

4. W cenie za pobyt jednej osoby w ciągu 1 doby zawarte są wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy w odniesieniu do jednego uczestnika obozu.

5. Strony przewidują stałość cen jednostkowych w ciągu całego okresu trwania umowy za wyjątkiem sytuacji określonych w ust. 6 i 10 niniejszego paragrafu.

6. Wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może ulec zmianie, w przypadku zmiany:

- 1) stawki podatku VAT od towarów i usług oraz podatku akcyzowego w okresie obowiązywania umowy,
- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 z późn. zm.),

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, przy czym zmiany, o których mowa w pkt. 2-4, wymagają formy aneksu do umowy.
7. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 6 pkt. 2-4, nastąpi wyłącznie po przedłożeniu przez Wykonawcę dowodów potwierdzających wpływ zmian, o których mowa w ust. 6 pkt. 2-4 na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz osób zatrudnionych do realizacji Umowy, dla których zmiany wymienione w ust. 6 pkt. 2-4 mają zastosowanie, wraz z kalkulacją kosztów wynikającą z przedmiotowej zmiany.
8. Zmiany, o których mowa powyżej, obowiązywać będą:
- 1) w przypadku ust. 6 pkt. 1 od daty wejścia w życie zmienionych przepisów o podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego, dotyczyć będą niezrealizowanej części zamówienia, przy czym kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy nie ulegnie zmianie,
 - 2) w przypadku ust. 6 pkt. 2-4 od pierwszego dnia miesiąca następującego po przedłożeniu dowodów potwierdzających wpływ zmian, o jakich mowa w ust. 6 pkt. 2-4 na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, nie wcześniej jednak niż od wejścia w życie przepisów dotyczących zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej lub zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne lub zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych,
9. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 6 pkt. 2-4, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wykazanych całkowitych kosztów ponoszonych przez Wykonawcę z tego tytułu.
10. W okresie obowiązywania niniejszej umowy, począwszy od 1 stycznia roku kalendarzowego, następującego po roku, w którym została zawarta niniejsza umowa, podana cena za pobyt jednej osoby w ciągu 1 doby może ulec zmianie w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa GUS za ubiegły rok kalendarzowy. Zmiana rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, mniejsza niż 2% w stosunku do poprzedniego roku, nie będzie stanowiła dla Stron podstawy do ubiegania się o zmianę wysokości wynagrodzenia. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, dokonana na zasadach określonych w niniejszym ustępie, nie może przekroczyć 10 % wartości umowy brutto, określonej w ust. 2.
11. Rozliczenia z podwykonawcami prowadzi Wykonawca.

§ 4

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Należność za wykonanie przedmiotu umowy uregulowana będzie przez Zamawiającego, po zakończeniu każdego turnusu, w terminie 30 dni licząc od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z rozliczeniem podpisanym przez opiekuna obozu.
2. Płatność uważana będzie za zrealizowaną w dniu obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
4. Koszty bankowe powstałe w Banku Wykonawcy pokrywa Wykonawca, natomiast powstałe w Banku Zamawiającego pokrywa Zamawiający.

§ 5

ZATRUDNIENIE OSÓB

1. Usługa będzie realizowana przez osoby wymienione w „Wykazie osób skierowanych do realizacji zamówienia”, stanowiącym załącznik nr do umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że osoby skierowane do realizacji zamówienia są zatrudnione na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r- Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040, 1043 i 1495).
3. Wykonawca w trakcie realizacji umowy, na każde żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym, zobowiązany jest do przedłożenia dokumentów określonych w art. 438 ust. 2 ustawy Pzp.
4. Brak przedstawienia dokumentów wskazanych w ust. 3, w wyznaczonym terminie, będzie równoznaczny z uznaniem, iż doszło do naruszenia obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, czego skutkiem będzie naliczenie stosownej kary umownej.

§ 6

KARY UMOWNE

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy lub jej części w trybie natychmiastowym. Prawo odstąpienia może być realizowane w terminie 30 dni od powzięcia informacji o przyczynie uzasadniającej odstąpienie.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, w zakresie danego turnusu, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% kwoty obliczonej jako iloczyn liczby uczestników danego turnusu oraz cen jednostkowych określonych w ofercie Wykonawcy, jednak nie więcej niż 10 % szacunkowego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2.
3. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, zapłaci on Zamawiającemu karę w wysokości 10 % szacunkowego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2.
4. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia niezależnie od kar umownych odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.
5. W przypadku ujawnienia niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w § 5 ust. 1, albo za brak przedłożenia lub nieterminowe przedłożenie dokumentów wskazanych w art. 438 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, w wysokości 1 000 zł za każdy ujawniony przypadek niespełnienia wymogu zatrudnienia na umowę o pracę albo za brak przedłożenia lub nieterminowe przedłożenie ww. dokumentów, jednak nie więcej niż 10 % szacunkowego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2.
6. W przypadku ujawnienia niespełnienia wymogu zatrudnienia przez podwykonawcę na podstawie na umowę o pracę osób, o których mowa w § 5 ust. 1, albo za brak przedłożenia lub nieterminowe przedłożenie dokumentów wskazanych w art. 438 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, w wysokości 1 000 zł za każdy ujawniony przypadek niespełnienia wymogu zatrudnienia na umowę o pracę albo za brak przedłożenia lub nieterminowe przedłożenie ww.

dokumentów, jednak nie więcej niż 10 % szacunkowego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2.

7. W przypadku realizacji niniejszej umowy przez Wykonawcę przy udziale podwykonawców, Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 1 000 zł z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, zgodnie z art. 439 ust. 5 ustawy Pzp, za każdy stwierdzony przypadek, jednak nie więcej niż 10 % szacunkowego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2.
8. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego, zapłaci on Wykonawcy karę w wysokości 10 % szacunkowego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2, chyba że Zamawiający odstąpi od umowy na podstawie art. 456 ustawy Pzp.
9. łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony, nie może przekroczyć 10 % szacunkowego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2.
10. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kar umownych z należnego wykonawcy wynagrodzenia.

§7

ZMIANA UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy w oparciu o art. 455 ust.1 pkt 1 ustawy Pzp w następującym zakresie:

1) zmiany terminu realizacji umowy:

a) na skutek zaistnienia „siły wyższej”, tj. zdarzenia o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć, i któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a wystąpienie którego skutkuje koniecznością zmiany terminu realizacji umowy. Za „siłę wyższą”, warunkującą zmianę umowy, uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne,

b) na skutek informacji Zamawiającego, przekazanej Wykonawcy niezwłocznie po jej podjęciu, nie później niż na 1 miesiąc przed planowanym terminem rozpoczęcia obozu,

- przy czym nowy termin realizacji umowy będzie ustalony w ten sposób, że termin zakończenia obu turnusów w danym roku kalendarzowym przypadnie nie później niż na koniec miesiąca kwietnia tego roku,

2) zmiany wysokości wynagrodzenia – na zasadach przewidzianych w niniejszej umowie, w szczególności w § 3 ust. 6-10.

2. Zmiana umowy powinna nastąpić w formie pisemnego aneksu sporządzonego przez Zamawiającego i podpisanego przez strony umowy, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia oraz powinna zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne, chyba że niniejsza umowa nie przewiduje konieczności zawierania aneksu w przypadku zaistnienia określonej podstawy prawnej jej zmiany.

§8

ROZSTRZYGANIE SPORÓW

Jeżeli strony nie osiągną kompromisu, wówczas sprawy sporne kierowane będą do sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§9

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeks Cywilny oraz ustawy Pzp.
2. Do umowy mają zastosowanie przepisy art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. poz.374 z późn. zm.).
3. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: