

Notatka

Ze spotkania z wykonawcami z dnia 5.06.2017r.

Dotyczy : przetargu nieograniczonego pt. Termomodernizacja budynku Rektoratu i obiektów sąsiadujących wraz z towarzyszącymi pracami remontowo – budowlanymi.

Oznaczenie sprawy: DP.2301.25.2017

W spotkaniu uczestniczyli przedstawiciele wykonawców wg listy obecności.

Wykonawcy obejrżeli budynek Rektoratu wewnątrz i na zewnątrz, oraz budynków stojących na tej samej posesji, objętych zamówieniem.

Wykonawcy wnieśli o:

1. Doprecyzowanie zakresu dot. prac przy elewacji budynku Rektoratu.

Zamawiający wyjaśnia, że oprócz czyszczenia wykonawca będzie zobowiązany do naprawy ubytków, demontażu istniejących instalacji i urządzeń znajdujących się na zewnątrz.

2. Potwierdzenia, że zewnętrzne schody i murki nie podlegają wycenie.

Zamawiający potwierdza, że zewnętrzne schody o murki nie wchodzą w zakres przedmiotu zamówienia. Należy wycenić tylko opaski wokół budynków.

3. Czy schody obok magazynu książek (przylegające do budynku) należy wycenić?

Zamawiający wyjaśnia, że w przedmiarach nie są ujęte. Jeżeli konieczność ich naprawy zostanie stwierdzona w trakcie realizacji robót, naprawa będzie ewentualnie zlecona w ramach robót dodatkowych.

4. Czy słupy wewnętrzne, balustrady nie są ujęte w przedmiocie zamówienia?

Zamawiający potwierdza, że słupy wewnętrzne, kolumny w holach, balustrady nie należy ujmować w wycenie. Należy je tylko zabezpieczyć na czas robót. Jeżeli w trakcie robót zostaną ubrudzone wykonawca zobowiązany będzie je umyć.

5. Co z c.o. w auli?

Zamawiający wyjaśnia, że c.o.w auli jest uwzględnione w projekcie. Ma być wykonane zasilanie dolne , stare piony zostają (trzeba je zaślepić), zgodnie z projektem i zapisami w Rozdziale III pkt.8 SIWZ.

6. Czy budynek garażowy jest pod ochroną konserwatorską.

Zamawiający wyjaśnia, że z decyzji Konserwatora Zabytków wynika, że wszystkie budynki podlegają takiej ochronie.

7. Jaki zakres prac jest do wykonania przy gzymsach zewnętrznych

Zamawiający wyjaśnia – zgodnie z projektem.

8. Czy zamawiający dysponuje programem konserwatorskim?

Patrz na odpowiedź na pytanie nr 1, w zamieszczonych na stronie internetowej zamawiającego pytaniach i odpowiedziach dotyczących tego postępowania.

9. Czy attyki na dachach (budynek główny i nad aulą) nie są ujęte w przedmiocie zamówienia?

Zamawiający potwierdza – nie są ujęte i nie należy ich wyceniać.

10. W zakres zamówienia wchodzi wymiana opraw oświetleniowych wewnątrz budynków – czy konieczna będzie wymiana przewodów np. dwużyłowych na trzyżyłowe?

Zamawiający wyjaśnia, że należy do wyceny przyjąć prace opisane w projekcie.