

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest bieżące utrzymanie terenów i zieleni przyległych do budynków WMP.

Do zakresu usługi wchodzi w szczególności:

1. W okresie wiosennym, letnim, jesiennym dbanie o nasadzenia i pielęgnację roślin (opryski przed szkodnikami, pielienie itp.).
2. Właściwe przygotowanie roślin przed okresem zimowym (zabezpieczenie, okrycie roślin).
3. Koszenie trawy minimum 2 razy w miesiącu oraz koszenie terenu przyległego do WMP.
4. Pielęgnacja i podlewanie trawników i rabat obok budynków.
5. Oczyszczanie nawierzchni (zamiatanie, odchwaszczanie).
6. Odchwaszczanie chemiczne i mechaniczne.
7. Pielęgnacja trawników: koszenie, nawadnianie, nawożenie, poprawa struktury, utrzymywanie krawędzi, odchwaszczanie, uzupełnianie ubytków sianie trawy).
8. Pielęgnacja krzewów: odchwaszczanie, utrzymanie gleby, ściółkowanie, nawożenie, nawadnianie, cięcie pielęgnacyjne, zwalczanie chorób i szkodników, przesadzanie, usuwanie wypadów, uzupełnianie nasadzeń.
9. Pielęgnacja bylin wieloletnich: odchwaszczanie, oczyszczanie z obumarłych części, odmładzanie, przesadzanie, podlewanie, nawożenie, zwalczanie chorób i szkodników, uzupełniania nasadzeń.
10. Pielęgnacja drzew według wykazu: klon pospolity „Globosum” – 9 szt., robinia akacjowa „Umbraculifera” – 15 szt. Przez pielęgnowanie drzew należy rozumieć – cięcia formujące korony, cięcia sanitarne i techniczne drzew, usuwanie posuszy, opryski ochronne, prześwietlanie i podlewanie, usuwanie odrostów wokół w/w drzew, nawożenie, uzupełnianie nasadzeń. W trakcie wykonywanych prac należy zabezpieczyć i oznakować teren, uporządkować teren po zakończeniu prac i wywieźć powstałe odpady.
11. Sprzątanie ciągów pieszych i jezdnych (zamiatanie); zamiatanie należy dokonywać w sposób ciągły, nie dopuszczając do gromadzenia się na nich piasku, ziemi i innych nieczystości; zabrania się zamiatania nieczystości na tereny zielone, zamiecione odpady, śmieci muszą być na bieżąco usuwane.
12. Gracowanie chodników oraz oczyszczanie obrzeży z darni.
13. Codzienne (minimum 2 razy) zbieranie nieczystości z terenów zleconych do utrzymania.
14. Opróżnianie koszy.
15. Wywóz zebranych odpadów biologicznych.
16. Odpady komunalne umieszczać w odpowiednich kontenerach wskazanych przez zamawiającego.

Uwaga:

- 1) sprzęt wykorzystywany przez wykonawcę do realizacji zamówienia musi posiadać tylko napęd spalinowy.
 - 2) zabiegi należy wykonywać z częstotliwością zapewniającą właściwe utrzymanie terenów zielonych.
17. W okresie zimowym stawka /godz. za wykonanie usługi odśnieżania ciągów komunikacyjnych, parkingów i dachów, płatne po wykonaniu usługi. Czas reakcji na zgłoszenie 2 godziny.

Pracownicy wykonujący ww. prace powinni posiadać badania dopuszczające do pracy na wysokości oraz sprzęt asekuracyjny przy odśnieżaniu dachów.

18. Wykonawca powinien zabezpieczyć odpowiednią ilość piasku i soli drogowej na okres zimy. Zgarnięty śnieg należy sprzymować w miejscu wskazanym przez kierownika obiektu.

WYKAZ POWIERZCHNI

Obiekt WMP ul. Świętokrzyska 15

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia w m ²
1	Powierzchnia dróg	12 896
2	Powierzchnia parkingów	2 000
3	Powierzchnia zatok	600
4	Tereny zielone	37 500
5	Powierzchnia budynków (dachów)	10 670
6	Powierzchnia całkowita	64 500

UWAGA : Wykonawca w ramach zawartej umowy zapewni środki do należytego wykonania umowy. Zamawiający udostępni wodę do podlewania roślin.

Przedmiotem zamówienia jest bieżące utrzymanie terenów i zieleni przyległych do budynków CJO, BU i CRiS.

Do zakresu usługi wchodzi w szczególności:

1. W okresie wiosennym, letnim, jesiennym dbanie o nasadzenia i pielęgnację roślin (opryski przed szkodnikami, pielienie itp.).
2. Właściwe przygotowanie roślin przed okresem zimowym (zabezpieczenie, okrycie roślin).
3. Koszenie trawy minimum 2 razy w miesiącu oraz koszenie terenu przyległego do CJO, BU, CRiS.
4. Pielęgnacja i podlewanie trawników i rabat obok budynków.
5. Oczyszczanie nawierzchni (zamiatanie, odchwaszczanie).
- zamiatanie chodników należy dokonywać w sposób ciągły, nie dopuszczając do gromadzenia się na nich piasku, ziemi i innych nieczystości. Zabrania się zmiatania nieczystości z chodników na tereny zieleni.
6. Odchwaszczanie chemiczne i mechaniczne.
7. Pielęgnacja trawników: koszenie, nawadnianie, nawożenie, poprawa struktury, utrzymywanie krawędzi, odchwaszczanie, uzupełnianie ubytków sianie trawy.
8. Pielęgnacja krzewów: odchwaszczanie, utrzymanie gleby, ściółkowanie, nawożenie, nawadnianie, cięcie pielęgnacyjne, zwalczanie chorób i szkodników, przesadzanie, usuwanie wypadów, uzupełnianie nasadzeń należy też uzupełniać ubytki kory.
9. Pielęgnacja bylin wieloletnich: odchwaszczanie, oczyszczanie z obumarłych części, odmładzanie, przesadzanie, podlewanie, nawożenie, zwalczanie chorób i szkodników, uzupełniania nasadzeń, należy też uzupełniać ubytki kory .
10. Pielęgnacja drzew przez pielęgnowanie drzew należy rozumieć – cięcia formujące korony, cięcia sanitarne i techniczne drzew, usuwanie posuszy, opryski ochronne, prześwietlanie i podlewanie, usuwanie odrostów wokół w/w drzew, nawożenie, uzupełnianie nasadzeń. W trakcie wykonywanych prac należy zabezpieczyć i oznakować teren, uporządkować teren po zakończeniu prac i wywieźć powstałe odpady.

11. Sprzątanie ciągów pieszych i jezdnych (zamiatanie); zamiatanie należy dokonywać w sposób ciągły, nie dopuszczając do gromadzenia się na nich piasku, ziemi i innych nieczystości; zabrania się zamiatania nieczystości na tereny zielone, zamiecione odpady, śmieci muszą być na bieżąco usuwane.
12. Gracowanie chodników oraz oczyszczanie obrzeży z darni.
13. Codzienne (minimum 2 razy) zbieranie nieczystości z całego terenu zleconych do utrzymania.
14. Opróżnianie koszy.
15. Wywóz zebranych odpadów biologicznych.
16. Odpady komunalne umieszczać w odpowiednich kontenerach wskazanych przez zamawiającego.
17. Utrzymanie czystości wokół budynków i na całej posesji w tym parkingów oraz terenów przyległych.
18. Zamiatanie i czyszczenie wycieraczek zewnętrznych.
19. Czyszczenie koryt nawierzchniowych (rynien) wokół budynków CJO i BU.

Uwaga:

- 1) **sprzęt wykorzystywany przez wykonawcę do realizacji zamówienia musi posiadać tylko napęd spalinowy.**
- 2) **zabiegi należy wykonywać z częstotliwością zapewniającą właściwe utrzymanie terenów zielonych.**
20. W okresie zimowym stawka /godz. za wykonanie usługi odśnieżania ciągów komunikacyjnych, parkingów i dachów, płatne po wykonaniu usługi. Czas reakcji na zgłoszenie 2 godziny.
Pracownicy wykonujący ww. prace powinni posiadać badania dopuszczające do pracy na wysokości oraz sprzęt asekuracyjny przy odśnieżaniu dachów.
21. Wykonawca powinien zabezpieczyć odpowiednią ilość piasku i soli drogowej na okres zimowy. Zgarnięty śnieg należy sprzymować w miejscu wskazanym przez kierownika obiektu.

WYKAZ POWIERZCHNI

Obiekty CJO, BU, CRiS ul. Świętokrzyska 21D,E,F

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia w m ² CJO	Powierzchnia w m ² BU	Powierzchnia w m ² CRiS
1	Powierzchnia dróg	811,0	1211,9	2711,95
2	Powierzchnia parkingów	650,0	1047,8	399,73
3	Powierzchnia ciągów pieszych i place	1673,0	3845,8	592,40
4	Trawa	2798	2473	3280,43
5	Rośliny okrywowe	1317	1210	120
6	Dachy	1543,4	2245,8	2500

UWAGA : Wykonawca w ramach zawartej umowy zapewni środki do należytego wykonania umowy. Zamawiający udostępni wodę do podlewania roślin.

Przedmiotem zamówienia jest bieżące utrzymanie terenów i zieleni przyległych do budynków Wydziału Prawa Zarządzania i Administracji, ul. Świętokrzyska 21.

Do zakresu usługi wchodzi w szczególności:

1. W okresie wiosennym, letnim, jesiennym dbanie o nasadzenie i pielęgnację roślin (opryski przed szkodnikami, palenie itp.).
2. Właściwe przygotowanie roślin przed okresem zimowym.
3. Utrzymanie czystości wokół budynków i na całej posesji w tym parkingu.
4. Koszenie trawy minimum 2 razy w miesiącu oraz koszenie terenu przyległego do WPAiZ.
5. Pielęgnacja i podlewanie trawników i rabat obok budynków.
6. Oczyszczanie nawierzchni zmiatanie, zmiatanie z wycieraczek przed drzwiami.
7. Odchwaszczanie chemiczne i mechaniczne.
8. Pielęgnacja trawników: koszenie, nawadnianie, nawożenie, poprawa struktury, utrzymywanie krawędzi, odchwaszczanie, uzupełnianie ubytków, sianie trawy.
9. Pielęgnacja krzewów: odchwaszczanie, utrzymanie gleby, ściółkowanie, nawożenie, nawadnianie, cięcie pielęgnacyjne, zwalczanie chorób i szkodników, przesadzenie, usuwanie wypadów, uzupełnianie nasadzeń.
10. Pielęgnacja bylin wieloletnich: odchwaszczenie, oczyszczanie z obumarłych części, odmładzanie, przesadzenie, podlewanie, nawożenie, zwalczanie chorób i szkodników, uzupełniania nasadzeń.
11. Sprzątanie ciągu pieszych i jezdnych (zmiatanie), zmiatanie należy dokonywać w sposób ciągły nie dopuszczając do gromadzenia się na nich piasku, ziemi i innych nieczystości, zabrania się zmiatania nieczystości na tereny zielone, zamiecione odpady śmieci muszą być na bieżąco usuwane.
12. Gracowanie chodników oraz oczyszczanie obrzeży z darni.
13. Codzienne (minimum 2 razy) zbieranie nieczystości z terenów zleconych do utrzymania.
14. Opróżnianie koszy.
15. Czyszczenie rynien dachowych i korytek.

UWAGA:

- 1) **Zabiegi należy wykonywać z częstotliwością zapewniającą właściwe utrzymanie terenów zielonych.**
 - 2) **Zapewnienie wszelkich niezbędnych materiałów i urządzeń potrzebnych do wykonania zamówienia należy do Wykonawcy.**
16. W okresie zimowym stawka /godz. za wykonanie usługi odśnieżania ciągów komunikacyjnych, parkingów i dachów, płatne po wykonaniu usługi. Czas reakcji na zgłoszenie 2 godziny. Pracownicy wykonujący ww. prace powinni posiadać badania dopuszczające do pracy na wysokości oraz sprzęt asekuracyjny przy odśnieżaniu dachów.
 17. Wykonawca powinien zabezpieczyć odpowiednią ilość piasku i soli drogowej na okres zimowy. Zgarnięty śnieg należy sprzymować w miejscu wskazanym przez kierownika obiektu.

WYKAZ POWIERZCHNI

Obiekty CPIB, Instytut Prawa, Ekonomii i Administracji, Instytut Nauk Politycznych, Instytut Zarządzania.

1. Powierzchnia wszystkich dróg w liniach rozgraniczających teren 4132,61 m²
2. Powierzchnia wszystkich parkingów w liniach w rozgraniczających teren 3420,44 m²
3. Powierzchnia wszystkich ciągów pieszych 4292,30 m²
4. Mury oporowe i elementy małej architektury w liniach ograniczających teren 119,00 m²
5. Powierzchnia trawiasta 2320 m²
6. Całkowita ilość roślin 4441 szt.
7. Dachy:
 - CBiP- 868,22 m²
 - IEPiA- 860 m²
 - INP 860 m²
 - IZ 1506 m²

UWAGA : Wykonawca w ramach zawartej umowy zapewni środki do należytego wykonania umowy. Zamawiający udostępni wodę do podlewania roślin.