

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest remont tarasu przylegającego do budynku WMP w Kielcach ul. Świętokrzyska 15 .

I. Zakres przedmiotu zamówienia:

- Remont tarasu polegający na rozbiórce pokrycia z płytek gresowych i wykonaniu nowej izolacji

II. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia:

Transport i zaplecze budowy zorganizować w sposób nie kolidujący z funkcjonowaniem obiektów sąsiednich

- Odpady budowlane i gruz gromadzić w koszach na odpady wraz z ich systematycznym usuwaniem z placu budowy
- W trakcie wykonywania w. w. robót w obiekcie mogą być prowadzone roboty w innych branżach
- Korzystanie z wody i energii – za odpłatnością po uprzednim zamontowaniu na koszt Wykonawcy odpowiednich liczników lub na podstawie ryczału
- Prace będą prowadzone na obiekcie czynnym.

III. Zakres robót :

ROBOTY BUDOWLANE :

1 . Roboty rozbiórkowe:

- Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej wraz z wylewką cementową
- Rozebranie izolacji z papy
- Demontaż rynien wraz z obróbkami blacharskimi.

2. Roboty montażowe

- Naprawa miejscowych spękań stropu żelbetowego
- Wykonanie cementowej warstwy wyrównawczej
- Wykonanie izolacji z papy podkładowej gr. min. 4,5 mm modyfikowanej SBS , na włókninie poliestrowej min. 200 gr/m²
- Wykonanie izolacji termicznej z płyt styropianowych EPS100 gr. 4 cm

- Wykonanie izolacji przeciwwodnej z folii PE
- Wykonania wylewki cementowej zatartej na gładko gr. 6 cm, zbrojonej siatką stalową oraz włóknami PP
- Wykonanie obróbek blacharskich i ponowny montaż rynien
- Wykonanie izolacji z dwóch warstw papy:
 - papy podkładowej gr. min. 4,5 mm modyfikowanej SBS , na włókninie poliestrowej min. 200 gr/m²
 - papy wierzchniego krycia gr. min. 5,2 mm modyfikowanej SBS, na włókninie poliestrowej min. 250 g/m²

Wymagania :

- Roboty należy wykonać zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego , obowiązujących norm, wiedzy technicznej, „warunkami technicznymi” oraz przepisami BHP.
- Gruz i materiały z rozbiórki usuwać systematycznie z placu budowy i utylizować.
- Wykonawca udzieli na wykonane roboty ^{60 miesięcy} 36-cio miesięcznej gwarancji.
- Odbiory odbywać się będą w oparciu o odpowiadające „specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.”

IV. Wytyczne dostawy materiałów:

- Użyte do budowy wyroby budowlane muszą odpowiadać wymogom Ustawy o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 roku
- Na wbudowane wyroby budowlane Wykonawca udzieli minimum ^{60 miesięcy} 36-cio miesięcznej gwarancji .

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 16.5*22+2.1*1.8+2.1*1.2-3.0*4.5	m ² m ²	355.800	
				RAZEM	355.800
2	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej 355.8	m ² m ²	355.800	
				RAZEM	355.800
3	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odleg- łość 19 km 355.8*0.1	m ³ m ³	35.580	
				RAZEM	35.580
4	kalk własna	Opłata uptylizacyjna 35.58	m ³ m ³	35.580	
				RAZEM	35.580
5	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa 355.8	m ² m ²	355.800	
				RAZEM	355.800
6	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa 355.8	m ² m ²	355.800	
				RAZEM	355.800
7	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (22*2+16.5+16)*0.35	m ² m ²	26.775	
				RAZEM	26.775
8	KNR-W 4-01 0545-03	Rozebranie rynny z blachy nadającej się do użytku z ponownym zamontowaniem Krotność = 2 60.5	m m	60.500	
				RAZEM	60.500
9	KNR 4-04 0109-03	Rozebranie konstrukcji schodów na płycie o grubości 1/2 ceg. 2.9*1.2+2.9*1.8	m ² m ²	8.700	
				RAZEM	8.700
10	KNR 4-01 0203-10	Uzupełnienie zbrojonych schodów prostych z betonu monolitycznego (2.9*1.2+2.9*1.8)*0.3	m ³ m ³	2.610	
				RAZEM	2.610
11	KNR-W 2-02 1130-01	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący 355.8	m ² m ²	355.800	
				RAZEM	355.800
12	KNR-W 4-01 0203-08	Uzupełnienie zbrojonych płyt stropowych z betonu monolitycznego 1	m ³ m ³	1.000	
				RAZEM	1.000
13	NNRNKB 202 1127-02	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grub. 6 cm zatarte na gładko pod posadzki wykony- wane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2(wyrobienie warstwy spadkowej) zbrojonych siatką stalową gr 3mm i oczkach 10 cm oraz włók- nami PP) 355.8	m ² m ²	355.800	
				RAZEM	355.800
14	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie papą termozgrzewalną dwuwarstwowe 355.8	m ² m ²	355.800	
				RAZEM	355.800
15	KNR-W 2-02 0616-04	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziomych papą termozgrzewalną szerokości 50 cm 16.5	m m	16.500	
				RAZEM	16.500
16	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe 335.8	m ² m ²	335.800	
				RAZEM	335.800
17	KNR-W 2-02 0514-03	Krawędzie balkonów i loggii - z blachy stalowej ocynkowanej (22*2+16.5)*0.35+16*0.35+25*0.35	m ² m ²	35.525	
				RAZEM	35.525
18	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - pozio- me podposadzkowe Krotność = 2 355.8	m ² m ²	355.800	
				RAZEM	355.800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19	KNR-W 2-02 2601-07	Docieplenie płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi ościeży - jedna warstwa siatki 25*0.15	m ² m ²	 3.750	
				RAZEM	3.750
20	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 355.8*0.04	m ³ m ³	 14.232	
				RAZEM	14.232

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

4526234 00-4

POSADZKI Z BETONU I ZAPRAWY CEMENTOWEJ

1. WSTĘP

1.1 Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej ogólnej specyfikacji technicznej SST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem posadzek z betonu i zaprawy cementowej.

1.2. Zakres robót objętych STT

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą odbioru częściowego i końcowego posadzki z betonu.

1.3. Określenia podstawowe

Podłoże- powierzchnia, na której ma być wykonane posadzki.

1.4.Zgodność z dokumentacją

posadzki powinny być wykonane zgodnie z projektem budowlanym uwzględniającym wymagania norm i

określającym rodzaj i grubość posadzek

Dopuszcza się tylko takie odstępstwa od projektu, które nie naruszają postanowień norm, a są

uzasadnione technicznie i uzgodnione z autorem projektu i są udokumentowane zapisem dokonanym w

dzienniku budowy lub innym równorzędnym dowodem.

2. MATERIAŁY

2.1. Ogólne wymagania i ustalenia dotyczące materiałów określono w Wymaganiach ogólnych pkt. 3.

Posadzki z betonu powinny być wykonane z betonu zwykłego wg PN -88/B-06250, o marce dostosowanej do przeznaczenia posadzki i uziarnieniu dostosowanym do grubości posadzki.

Posadzki z zaprawy cementowej powinny być wykonane wg normy PN-90/B-14504

3. SPRZĘT

Ogólne wymagania i ustalenia dotyczące sprzętu określono w Warunkach ogólnych pkt. 3.

4. TRANSPORT

Ogólne wymagania i ustalenia dotyczące transportu określono w Warunkach ogólnych pkt. 4.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Przygotowanie podkładu – podkład pod posadzki powinien być trwały, nieodkształcalny, poziomy/

lub ze spadkami przewidzianymi w projekcie/, o powierzchni czystej i szorstkiej..3.2

5.2. Zasady prowadzenia robót

Ogólne zasady prowadzenia robót podano w Wymaganiach ogólnych pkt. 5.

5.3. Wykonanie posadzek

5.3.1 Wygląd zewnętrzny - posadzka powinna mieć jednolitą barwę, powierzchnia powinna być zatarta,

niedopuszczalne są pęknięcia i rysy włoskowate.

5.3.2.Powierzchnia posadzek -powinna być równa. Dopuszczalne odchylenie nie powinno być większe

niż 3 mm na długości 2 m w przypadku posadzek z zaprawy cementowej i 5 mm w przypadku posadzek z betonu.

5.3.3. Spoziomowanie powierzchni – dopuszczalne odchylenie od poziomu lub od ustalonych spadków

nie powinno być większe niż +5 mm na całej długości lub szerokości posadzki i nie powinno powodować

zaniku założonego w projekcie spadku.

5.3.4. Przyleganie do podkładu – posadzka powinna całą powierzchnią przylegać do podkładu i powinna być trwale z nim związana.

5.3.5. Grubość posadzki – z zaprawy cementowej powinna wynosić nie mniej niż 20 mm, a z betonu 30 mm.

5.3.6. Szczeliny dylatacyjne – powinny być wykonane w miejscach dylatacji całego budynku, wzdłuż osi

słupów konstrukcyjnych oraz w liniach odgraniczających posadzki o wyraźnie różniących się obciążeniach.

Oprócz tego powinny być wykonane szczeliny dylatacyjne przeciwskurczowe w odległościach zależnych

od miejsca wykonania posadzki i podkładu. W pomieszczeniach zamkniętych - max. wymiar dłuższego

boku na podkładzie betonowym wynosi 4 m / pow. max. – 10 m²/

5.3.7. Wykończenie posadzki – w miejscach przylegania posadzki do ściany należy wykonać cokoły.

2

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w Wymaganiach ogólnych pkt. 6.

6.2. Kontrola jakości wykonania posadzek

Sprawdzenie wykonania posadzek robót polega na kontrolowaniu zgodności z wymaganiami określonymi

w niniejszej specyfikacji oraz w dokumentacji projektowej i SST.

6.3. Rodzaje badań:

a/ sprawdzenie materiałów – na podstawie zapisów w dzienniku budowy i załączonych zaświadczeniach ,

atestach stwierdzających zgodność użytych materiałów z wymaganiami dokumentacji technicznej i specyfikacji , normami.

b/ sprawdzenie wykonania podkładów – należy przeprowadzić na podstawie dokumentów stwierdzających zgodność z wymaganiami dokumentacji technicznej.

c/ sprawdzenie prawidłowości ułożenia płytek i przebiegu styków lub spoin

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w Wymaganiach ogólnych pkt. 7.

7.2. Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiarową jest m² (metr kwadratowy) powierzchni posadzek

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót podano w Wymaganiach ogólnych pkt. 8.

8.1. Badanie posadzek przy odbiorze – powinno obejmować sprawdzenie:

1. wyglądu zewnętrznego
2. równości i spoziomowania powierzchni
3. przylegania podkładu
4. grubości posadzki
5. szczelin dylatacyjnych.

Na każde 100 m² posadzki należy przeprowadzić przynajmniej jedno sprawdzenie

Jeżeli wszystkie badania dadzą wynik dodatni, wykonaną posadzkę należy uznać za wykonaną zgodnie z wymaganiami normy i specyfikacji.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w Wymaganiach ogólnych pkt. 9.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Spis przepisów związanych podano w Wymaganiach ogólnych pkt. 10.

PN-90/B-14501 Zaprawy budowlane zwykłe

PN -88/B-06250 Beton zwykły

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA

I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH /SST 00.01/

WYKONANIE REMONTU IZOLACJI TARASU WMP UJK

PAPĄ TERMOZGRZEWALNĄ

KODY WG CPV : 45111000 - 8 Roboty rozbiórkowe

45261210 - 9 Wykonanie pokrycia z papy termozgrzewalnej

1.0 PRZEDMIOT I ZAKRES STOSOWANIA SST

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych polegających na remoncie izolacji tarasu papą termozgrzewalną na budynku WMP należącym do UJK w Kielcach przy ul. Świętokrzyskiej 15

1.2. Zakres stosowania ST

Ustalenia zawarte w SST obejmują prace związane z dostawą materiałów , wykonawstwem i wykończeniem robót dekarских pokrycia tarasu papą termozgrzewalną .

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót:

Remont połączeń tarasu przewiduje się w następującym zakresie:

1.3.1 Roboty rozbiórkowe:

- rozebranie wszystkich warstw tarasowych do warstwy stropowej
- wykonanie naprawy pęknięć tarasu
- wykonanie izolacji z papy izolacyjnej
- wykonanie izolacji z folii budowlanej szerokiej
- wykonanie izolacji ze styropianu
- wykonanie izolacji z folii budowlanej szerokiej
- wykonanie warstwy spadkowej

- krycie tarasu papą termozgrzewalną zgodną z przedmiotem zamówienia dwukrotnie
- wywóz materiałów z rozbiórki i ich utylizacja
- wymiana obróbek blacharskich
- demontaż i montaż rynien

1.4 Wymagania dotyczące wykonania robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz zgodność ich wykonania z umową.

2.0 MATERIAŁY

Zastosowane materiały budowlane powinny posiadać atest higieniczny stosowalności w obiektach oświaty, certyfikaty, oceny higieniczne i aprobaty techniczne zastosowanych materiałów i wyrobów.

Wymagania i badania powinny odpowiadać wymaganiom normy PN-88/B-10085 lub aprobatom technicznym.

- papa termozgrzewalna wierzchniego krycia - należy zastosować papę wierzchniego krycia, z gruboziarnistą podsypką mineralną, masą asfaltową modyfikowaną elastomerami SBS, włókniną poliestrową o gramaturze 250 g/m² odporną na działanie temperatur od -25oC do + 100oC i grubości określonej wg badań 4,7 mm z tolerancją +/- 0,2 mm. Szerokość zakładki – 8-9 cm

Wyrób ma posiadać Aprobata Techniczną i zezwolenie na stosowanie znaku „B” oraz atest higieniczny stosowania w obiektach użyteczności publicznej i badania trudnozapalności

- blacha ocynkowana – do wykonania obróbek blacharskich, nakryw ogniomurów, z blachy gr. 0,55 mm

3.0 SPRZĘT I NARZĘDZIA

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej p.5

Do wykonania pokrycia dachowego w technologii pap termozgrzewalnych niezbędne są:

- palnik gazowy jednodyskowy z wężem,
- mały palnik do obróbek dekarских,
- palnik gazowy dwudyskowy lub sześciodyskowy z wężem (w przypadku zgrzewania dużych powierzchni),
- butle z gazem technicznym propan – butan lub propan,

- szpachelka,
 - wałek dociskowy z silikonową rolką przyrząd do prowadzenia rolki papy
- podczas zgrzewania

4.0 TRANSPORT

Dostawa materiałów odbywać się będzie samochodami dostawczymi, a wywóz materiałów z rozbiórki samochodami samowyladowczymi. Wywóz materiałów z rozbiórki przewidzieć na odległość 19 km oraz ich utylizację. Załadunek, transport i rozładunek materiałów należy przeprowadzić zgodnie z przepisami BiHP oraz przepisami o ruchu drogowym.

5.0 WYKONANIE ROBOT

5.1 Wykonanie pokrycia z papy termozgrzewalnej

Prace z użyciem pap termozgrzewalnych modyfikowanych SBS-em można prowadzić w temperaturze nie niższej niż 0°C. Temperatury stosowania w/w pap można obniżyć pod warunkiem, że rolki będą magazynowane w pomieszczeniach ogrzewanych (ok. +20°C) i wynoszone na dach bezpośrednio przed zgrzaniem.

Nie należy prowadzić prac dekarских w przypadku mokrej powierzchni dachu, jej oblodzenia, podczas opadów atmosferycznych oraz przy silnym wietrze.

Arkusze papy należy łączyć ze sobą na zakłady:

- podłużny – 10 cm
- poprzeczny – 12 do 15 cm

Przy małym nachyleniu dachu do 10% papy należy układać pasami równoległymi do okapu, a przy

większych spadkach pasami prostopadłymi do okapu.

5.2 Podstawowe wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy.

Pracownicy zatrudnieni przy robotach pokrywczych powinni mieć aktualne karty zdrowia stwierdzające brak przeciwwskazań do ich wykonywania. W szczególności należy zwrócić uwagę na wyniki badań psychotechnicznych w zakresie występowania zawrotów głowy, padaczki, lęków przestrzeni itp., które wykluczają możliwość zatrudnienia przy robotach pokrywczych.

Pracownicy powinni być przeszkoleni w zagadnieniach bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie wykonywanych czynności.

Przed rozpoczęciem robót izolacyjnych pracownicy powinni być zaopatrzeni w odzież i obuwie ochronne oraz w zależności od wykonywanych czynności – w inne przedmioty ochronne, jak rękawice, maski, okulary itp.

Pracownicy wykonujący roboty pokrywowe i pracujący w pobliżu okapów oraz na dachach o pochyleniu połaci powyżej 30% skierowanym na otwartą przestrzeń powinni być ubezpieczeni linami, niezależnie od istnienia poręczy wzdłuż okapów i innych zewnętrznych krawędzi dachu.

6.0 KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1 Prawdliwość montażu blacharki.

6.2 Ułożenie papy termozgrzewalnej.

.

7.0 ODBIÓR ROBÓT

Odbiór nastąpi po wykonaniu wszystkich czynności określonych w SST pkt. 1.3

W czasie odbioru zostanie sprawdzone prawidłowość wykonania :

- pokrycia z papy termozgrzewalnej Sprawdzenie przyklejenia papy do papy, w tym także papy warstwy wierzchniej do papy warstwy

spodniej, polega na stwierdzeniu poprzez oględziny, czy zostały zachowane wymagania dotyczące

sposobu ich ułożenia (przyklejenia papy do podłoża, równości powierzchni, sprawdzeniu szerokości zakładów w trakcie odbiorów częściowych i końcowych przez pomiar szerokości zakładów w trzech dowolnych miejscach na każde 100m²).

- obróbkę z papy termozgrzewalnej

Sprawdzenie zabezpieczeń dachowych polega na stwierdzeniu zachowania wymagań wykonania zabezpieczeń przy kominach, murach i innych elementach dachu, jak wywietrzniki, , wywiewki kanalizacyjne, rury wentylacyjne itp.

- obróbkę z blachy ocynkowanej

- montaż rynien sprawdzenie spadku rynien i połączeń z rurami spustowymi.

8.0 PRZEPISY I DOKUMENTY ZWIĄZANE

- Zalecane normy:

PN-89/B-02361 Pochylenia połaci dachowych

PN-74/B-24622 Roztwór asfaltowy do gruntowania

PN-B-27620:1998 Papa asfaltowa na welonie szklanym

PN-B-27621:1998 Papa asfaltowa podkładowa na włókninie przesywanej

PN-80/B-10240 Pokrycia dachowe z papy i powłok dachowych. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-61/B-10245 Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej.

- „Warunki techniczne wykonania i odbioru robot budowlanych” – część C: zabezpieczenie i izolacje, – tom I część: Pokrycia dachowe, wydane przez ITB – Warszawa 2004 r.

