

(WZÓR)

UMOWA NR DP.2301.....2019

zawarta w dniu 2019 r. w Kielcach pomiędzy:

UNIwersytetem Jana Kochanowskiego w Kielcach z siedzibą w Kielcach przy ul. Żeromskiego 5, zwanym w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1.-

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

....., z siedzibą w przy ulicy,
wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy.....
Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:, wysokość kapitału
zakładowego, w przypadku spółki akcyjnej wysokość kapitału zakładowego..... i kapitału
właconego, zwanym w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1.

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej

(imię i nazwisko), przedsiębiorcą działającym pod firmą
..... z siedzibą w przy ulicy, wpisanym do
ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez..... pod
numerem, zwanym w treści umowy „Wykonawcą”,
reprezentowanym przez:

w rezultacie dokonania wyboru oferty Wykonawcy w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z) została zawarta umowa następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest wykonywanie na rzecz Zamawiającego usługi polegającej na sprzątnięciu i codziennym utrzymaniu czystości w pomieszczeniach obiektów wymienionych w paragrafie 4 ust.1 niniejszej umowy.
2. Zakres przedmiotowo-rzeczowy niniejszej umowy określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia i oferta Wykonawcy, które stanowią jej integralną część.
3. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do wykonywania prac lub czynności objętych umową, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień oraz dysponuje niezbędnymi kwalifikacjami i doświadczeniem do pełnej realizacji usługi.
4. Wykonawca zobowiązuje się w czasie realizacji umowy do postępowania z należytą starannością i odpowiedzialnością oraz zgodnie z przepisami prawa.

§ 2.

Umowa zostaje zawarta na okres do 30.09.2021 r.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) starannego i terminowego realizowania obowiązków określonych w niniejszej umowie,
- 2) przestrzegania obowiązujących przepisów prawa w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowych, sanitarno-epidemiologicznych oraz innych związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy,
- 3) ponoszenia odpowiedzialności za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim w związku z realizacją przedmiotowej umowy,
- 4) zabezpieczenia i ubezpieczenia na własny koszt mienia stanowiącego jego własność,
- 5) zapłaty na rzecz zamawiającego równowartości kar i sankcji nakładanych przez zewnętrzne jednostki kontrolujące na Zamawiającego, a wynikające z nienależytego wykonania przedmiotu umowy i nieprzestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów przez Wykonawcę lub jego pracowników (na podstawie wezwania i dowodu nałożenia kary /sankcji),

6) sporządzenia listy środków chemicznych wysokiej jakości, odpowiadających Polskim Normom lub normom Unii Europejskiej a także dopuszczonych do stosowania w Polsce w obiektach użyteczności publicznej, które będą używane do utrzymania czystości w obiekcie i przedłożenia tej listy Zamawiającemu do zatwierdzenia na 3 dni przed podpisaniem umowy. W przypadku zmian w trakcie obowiązywania umowy, lista środków chemicznych będzie aktualizowana na bieżąco. Powyższa zmiana nie wymaga aneksu do umowy,

7) złożenia na portierni obiektu, w terminie 5 dni od dnia obowiązywania umowy zeszytu korespondencji (z ponumerowanymi stronami), służącego do dokonywania przez Zamawiającego wpisów na temat jakości wykonywania przedmiotu umowy. Przedstawiciel Wykonawcy w każdy poniedziałek i piątek (z wyłączeniem świąt) powinien potwierdzać, przez złożenie podpisu imiennego wraz z datą, pod notatką Zamawiającego odebranie tych informacji i stosownie do wpisu zareagować.

3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy osobie trzeciej.

4. Zlecenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia.

5. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechanie działań, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników (działania zawinione i niezawinione) w takim stopniu, jakby to były działania, względnie uchybienia jego własne.

6. Za usługi wykonane przez podwykonawców odpowiada w pełnym zakresie Wykonawca.

7. Rozliczenia z podwykonawcami prowadzi Wykonawca.

§ 4.

1. Za wykonanie usługi Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie z dołu tj. po upływie miesiąca w wysokości wyspecyfikowanej poniżej :

- 1) Dwa budynki Wydziału Lekarskiego i Nauk o Zdrowiu, Kielce al. IX Wieków Kielc 19 i 19A wraz z jednym dzierżawionym budynkiem ZMS przy ul. Radiowej 7, w kwocie zł netto (słownie złotych:) plus podatek Vat w wysokości ... %, co stanowi kwotę bruttozł (słownie złotych :), za każdy miesiąc.
- 2) Jeden budynek Instytutu Sztuk Pięknych (WPIA), Kielce ul. Podklasztorna 117, w kwocie zł netto (słownie złotych:) plus podatek Vat w wysokości....%, co stanowi kwotę bruttozł (słownie złotych :), za każdy miesiąc.
- 3) Jeden budynek Wydziału Pedagogicznego i Artystycznego, Kielce ul. Krakowska 11, w kwocie zł netto (słownie złotych:) plus podatek Vat w wysokości%, co stanowi kwotę bruttozł (słownie złotych :), za każdy miesiąc.
- 4) Jeden budynek Centrum Języków Obcych Kielce ul. Świętokrzyska 21 D, w kwocie zł netto (słownie złotych:) plus podatek Vat w wysokości ... %, co stanowi kwotę bruttozł (słownie złotych :), za każdy miesiąc.
- 5) Jeden budynek Biblioteki Uniwersyteckiej, Kielce ul. Świętokrzyska 21E , w kwocie zł netto (słownie złotych:) plus podatek Vat w wysokości ... %, co stanowi kwotę bruttozł (słownie złotych :), za każdy miesiąc.
- 6) Jeden Budynek Centrum Rehabilitacji i Sportu, Kielce ul. Świętokrzyska 21H, w kwocie zł netto (słownie złotych:) plus podatek Vat w wysokości ... %, co stanowi kwotę bruttozł (słownie złotych :), za każdy miesiąc.
- 7) Dwa budynki Wydziału Matematyczno-Przyrodniczego, Kielce ul. Świętokrzyska 15 i 15G wraz z budynkiem Archiwum w kwocie zł netto (słownie złotych:) plus podatek Vat w wysokości ... %, co stanowi kwotę bruttozł (słownie złotych :), za każdy miesiąc.
- 8) Cztery budynki Wydziału Prawa Administracji i Zarządzania Kielce ul. Świętokrzyska 21, w kwocie zł netto (słownie złotych:) plus podatek Vat w wysokości ... %, co stanowi kwotę bruttozł (słownie złotych :), za każdy miesiąc;
- 9) Jeden budynek „CEART” - Wydział Pedagogiczny i Artystyczny, Ul. Krakowska 11, Kielce w kwocie zł netto (słownie złotych:) plus podatek Vat w

wysokości ... %, co stanowi kwotę bruttozł (słownie złotych :), za każdy miesiąc.

- 10) Jeden budynek CKMIN- Centrum Komunikacji Medialnej i Informacji Naukowej, ul. Świętokrzyska 21, Kielce w kwocie zł netto (słownie złotych:) plus podatek Vat w wysokości ... %, co stanowi kwotę bruttozł (słownie złotych :), za każdy miesiąc.

Wynagrodzenie za niepełny miesiąc liczone będzie proporcjonalnie do liczby dni w których świadczona była usługa.

2. Wysokość miesięcznego wynagrodzenia należnego Wykonawcy może ulec zmianie, w przypadku zmiany:

- a) ustawowej zmiany stawki podatku VAT od towarów i usług w okresie obowiązywania umowy.
- b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym, ubezpieczeniu zdrowotnemu, lub zmiany w wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych, pod warunkiem, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia. Zmiany o której mowa w pkt.2 wymagają formy aneksu do umowy,

3. zmiana wynagrodzenia o której mowa w pkt. 2 lit. b), c) i d) nastąpi wyłącznie po przedłożeniu przez Wykonawcę dowodów potwierdzających wpływ zmian, o których mowa w pkt.2 lit. b), c) i d) na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz osób zatrudnionych do realizacji Umowy, dla których zmiany wymienione w pkt.2 lit. b) c) i d) mają zastosowanie wraz z kalkulacją kosztów wynikającą z przedmiotowej zmiany.

4. Zmiany o których mowa powyżej obowiązywać będą:

- a) w przypadku pkt.2 lit a) od daty wejścia w życie zmienionych przepisów o podatku od towarów i usług, dotyczyć będą niezrealizowanej części zamówienia, przy czym kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy nie ulegnie zmianie,
- b) w przypadku pkt. 2 lit b), c) i d) od pierwszego dnia miesiąca następującego po przedłożeniu dowodów potwierdzających wpływ zmian o jakich mowa w pkt. 2 lit. b), c) i d) na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, nie wcześniej jednak niż od wprowadzenia w życie przepisów dotyczących zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę lub zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniom zdrowotnym lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub zasadom gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.
- c) w przypadku zmian o których mowa w pkt. 2 lit. b), c) i d) wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wykazanych całkowitych kosztów ponoszonych przez Wykonawcę z tego tytułu.

5. Łączna maksymalna wartość brutto umowy wynosi Łączna wartość umowy stanowi sumę wynagrodzenia wskazanego w § 4 ust 1 pkt 1) – 10) za wszystkie miesiące obowiązywania umowy. Wynagrodzenie wskazane w zdaniu poprzednim ulegnie stosownemu obniżeniu w przypadku określonym w Rozdziale XVI ust 2 pkt 3 SIWZ.

6. Faktury będą wystawiane przez Wykonawcę po upływie każdego miesiąca, dla poszczególnych obiektów wskazanych w punktach od 1) do 10) ustępu 1 na podstawie pisma podpisanego przez Kierownika Obiektu potwierdzającego prawidłową realizację usługi.

7. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należności określonej fakturą w ciągu 30 dni licząc od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury Vat, przelewem na konto Wykonawcy.

8. Za datę dokonania płatności uważa się datę złożenia polecenia zapłaty przez Zamawiającego w banku prowadzącym jego rachunek.

9. W przypadku nieterminowej płatności Wykonawca ma prawo do naliczania odsetek ustawowych.

10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącania z wynagrodzenia należnego Wykonawcy kwot wynikających z naliczenia kar umownych.

11. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzitelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 5.

1. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego będzie W przypadku zmiany osoby odpowiedzialnej Zamawiający poinformuje o tej zmianie Wykonawcę na piśmie. Taka zmiana nie będzie wymagać aneksu.

2. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy będzie

W przypadku zmiany osoby odpowiedzialnej Wykonawca poinformuje o tej zmianie Zamawiającego na piśmie. Taka zmiana nie będzie wymagać aneksu.

3. Funkcję Koordynatora ze strony Wykonawcy sprawdzającym jakość wykonywanej usługi pełnić będzie: Pan/Panitel.....e-mail:.....

W przypadku zmiany Koordynatora, Wykonawca poinformuje o tej zmianie Zamawiającego na piśmie. Taka zmiana nie będzie wymagać aneksu.

4. Nadzór nad realizacją udzielonego zamówienia pełnił będzie Zespół powołany przez Zamawiającego w osobach:

.....

.....

W przypadku zmiany członka zespołu, Zamawiający poinformuje o tej zmianie Wykonawcę na piśmie. Taka zmiana nie będzie wymagać aneksu.

§ 6.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę z należytą starannością, zgodnie z najlepszymi praktykami przyjętymi przy świadczeniu usług, a także chronić interesy Zamawiającego w zakresie powierzonych czynności i ponosi odpowiedzialność za ich prawidłową realizację.

2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia stałej obsady personelu, a w przypadku konieczności zmiany musi uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego przed dopuszczeniem do wykonania umowy osób nie wymienionych w wykazie, o którym mowa w § 7 ust. 1.

3. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu przez personel Wykonawcy oraz przez osoby trzecie powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

4. W przypadku wystąpienia zagrożenia pracownicy Wykonawcy postępować będą zgodnie z poleceniami wydanymi przez Kierownika Obiektu.

5. Wykonawca oświadcza, iż on oraz osoby wykonujące prace w ramach przedmiotowej umowy znają przepisy oraz zasady bhp i ppoż. obowiązujące przy wykonywaniu czynności objętych umową i będą ich przestrzegać w trakcie wykonywanych czynności.

§ 7.

1. Usługa będzie realizowana przez osoby wymienione w „Wykazie osób skierowanych do realizacji zamówienia” stanowiącym załącznik nr do umowy.

2. Wykonawca oświadcza, że pracownicy nie figurują w Krajowym Rejestrze Karnym i są zatrudnieni na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r- Kodeks pracy (Dz.U. z 2019r poz. 1040 z póź zm.).

3. Wykonawca w trakcie realizacji umowy, na każde żądanie zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym nie dłuższym niż 3 dni, zobowiązany jest do przedłożenia dokumentów określonych w art. 143e ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

4. Brak przedstawienia dokumentów wskazanych w ust. 3, w wyznaczonym terminie, będzie równoznaczny z uznaniem, iż doszło do naruszenia obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, niezależnie od obowiązku uiszczenia kar umownych.

5. Zmiana pracownika będzie możliwa w sytuacji:

1) na żądanie Wykonawcy w przypadku nienależytego wykonywania przez niego usługi;

2) na wniosek Wykonawcy w uzasadnionych przypadkach.

6. Zmiana pracownika dokonywana będzie na podstawie pisemnego powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o zmianie pracownika wraz z podaniem przyczyny, co najmniej na 2 dni roboczych przed zamiarem dokonania zmiany, po uprzednim przedstawieniu i zaakceptowaniu przez zamawiającego - kandydatury innej osoby, spełniającej wymagania określone w SIWZ. Zmiana pracownika nie wymaga zawierania przez strony aneksu do umowy.

§ 8.

1. Zamawiający zobowiązuje się do informowania Wykonawcy o wszelkich przypadkach nieprawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz do powiadamiania o wszystkich zmianach dokonywanych w sprzętanych obiektach, które mają wpływ na świadczenie usługi.

2. Zamawiający zapewni pracownikom Wykonawcy należyte warunki socjalno-bytowe tj. jeden pokój standardowo wyposażony oraz umożliwi przechowywanie środków czystości oraz wyposażenia technicznego np. sprzętu niezbędnego do utrzymania czystości w budynku, podczas wykonywania usługi.

3. Zamawiający umożliwi pracownikom Wykonawcy realizującym usługi porządkowo-czystościowe na obiekcie korzystać z pomieszczeń należących do Zamawiającego i przez niego wskazanych.

§ 9.

1. Strony zgodnie postanawiają, że Wykonawca, będzie posiadał umowę ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej, obejmującą działalność w zakresie przedmiotu Umowy, na kwotę minimalną zł (.....), bez ograniczenia tej kwoty w stosunku do poszczególnych zdarzeń (na jedno i wszystkie zdarzenia), przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy.
2. Wszelkie koszty związane z posiadaniem umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej obciążają Wykonawcę.
3. Wszelkie roszczenia osób trzecich dotyczące zakresu działania Wykonawcy związane z przedmiotem Umowy ubezpieczenia Zamawiający kierował będzie bezpośrednio do Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązany jest podjąć wszelkie czynności związane z realizacją uprawnień wynikających z umowy ubezpieczenia oraz ponieść opłaty i koszty z tym związane.
5. Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu, przed podpisaniem Umowy, potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię posiadanej umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1.
6. Jeżeli Wykonawca wykonuje czynności przy pomocy innych osób, działających pod jego nadzorem, umowa o której mowa w ust.1 winna obejmować szkody wyrządzone działaniem tych osób.
7. W przypadku zawarcia, w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, nowej umowy ubezpieczeniowej lub przedłużenia dotychczasowej, Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu, w terminie 7 dni od jej zawarcia potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię tej umowy.

§ 10.

1. Zamawiającemu przysługują kary umowne:

1) za każde udokumentowane naruszenie obowiązków wynikających z niniejszej umowy przez Wykonawcę jego pracowników lub podwykonawców w kwocie 300 zł (trzysta złotych) brutto;

2) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, a także odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w wysokości 3% wartości umowy brutto określonej w § 4 ust.5;

3) w przypadku udostępnienia osobom nieuprawnionym danych osobowych przetwarzanych w sprzętanych budynkach Zamawiającego bądź ich utraty z winy Wykonawcy, w wysokości 0,05% wartości umowy brutto określonej w § 4 ust.5,

2. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej:

1) w kwocie 200 zł (dwieście złotych), gdy nie przedstawi listy środków chemicznych, o których mowa w § 3 ust.1 pkt 6), a w razie gdy używa środków chemicznych nie wymienionych w liście tych środków w wysokości 0,3% sumy jednomiesięcznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1. punkty od 1) do 10).

3. W przypadku stwierdzenia niewykonania warunku Umowy, o którym mowa § 7 ust. 1 i ust.2

w danym miesiącu realizacji Umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1% sumy

jednomiesięcznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 punkty od 1) do 10) Umowy za każdą stwierdzoną niezgodność co do stanu zatrudnienia pracownika.

4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1.000,00 zł z tytułu nieprzedłożenia na wezwania Zamawiającego dokumentów, o których mowa w § 7 ust. 3 Umowy.

5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 300,00 zł za każdy stwierdzony przypadek niezgłoszenia Zamawiającemu zmian osobowych, o których mowa w § 7 ust. 5 i 6 w wymaganym terminie lub ich dokonanie bez poinformowania Zamawiającego.

6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w dostarczeniu aktualnej umowy ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej, o której mowa w § 9 ust. 7 Umowy w wysokości 300,00 zł za każdy dzień zwłoki.

7. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1.000,00 zł każdorazowo w przypadku braku stawiennictwa Koordynatora wyznaczonego przez Wykonawcę do kontroli jakości świadczonej usługi w uzgodnionym przez strony terminie.

8. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 3% wartości umowy brutto określonej w § 4 ust. 5 Umowy, wyliczonej proporcjonalnie do niezrealizowanej wartości przedmiotu umowy. Zmiana, o której mowa w zdaniu poprzednim nie dotyczy odstąpienia z art. 145 ustawy Pzp.

9. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

10. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 11.

1. Wykonawca wnosi najpóźniej w dniu zawarcia umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości nominalnej zobowiązania zamawiającego wynikającego z umowy określonego w § 4 ust. 5.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie wniesione w formie

3. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

§ 12.

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od niezrealizowanej części umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku:

1) wystąpienia kolejno w okresie tygodnia dwóch powtarzających się udokumentowanych uchybień bądź nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, potwierdzonych wpisem do zeszytu, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 7),

2) dwukrotnego braku stawiennictwa Koordynatora wyznaczonego przez Wykonawcę do kontroli jakości świadczonej usługi, zgodnie ze złożoną deklaracją w ofercie przetargowej,

3) umyślnego wyrządzenia szkody przez pracownika Wykonawcy, czy też współdziałania z osobą wyrządzającą szkodę,

4) rażącego naruszenia warunków umowy przez Wykonawcę lub jego pracowników (np. brak obsady).

2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego zgodnie z ust. 1 Zamawiający nie traci uprawnienia do naliczenia kar, o których mowa w § 10.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania kar umownych z wierzytelności przysługujących Wykonawcy w tym z należnego wynagrodzenia Wykonawcy.

4. Zamawiający może realizować prawo odstąpienia od umowy w okresie 30 dni od powzięcia informacji o przyczynie uzasadniającej odstąpienie od umowy.

5. Wykonawca ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku zalegania przez zamawiającego z zapłatą umówionego wynagrodzenia za 2 miesiące świadczenia usługi.”

§ 13.

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty.
2. Dopuszczalne warunki zmian umowy zostały określone w Rozdziale XVI SIWZ.
3. Ewentualna nieważność jednego lub kilku postanowień niniejszej umowy nie wpływa na ważność umowy w całości. W takim przypadku Strony zastąpią nieważne postanowienie, postanowieniem zgodnym z celem i innymi postanowieniami umowy.
4. Oprócz przypadków wymienionych w przepisach kodeksu cywilnego, Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzednim wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 14.

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w trakcie realizacji umowy z wyjątkiem informacji, których ujawnienia wymagają przepisy ustaw, ale tylko w niezbędnym do tego obowiązku zakresie.
2. Wszelkie informacje związane z ochroną osób i mienia oraz wskazane w art. 381 ustawy z dnia 20 lipca 2018r. Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (Dz. U. z 2018 poz. 1668 ze zm) stanowią tajemnicę Zamawiającego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U z 2018r., poz. 419).
3. Przekazanie, ujawnienie lub wykorzystanie informacji, o których mowa w ust. 2 w zakresie wykraczającym poza cel umowy, będzie stanowiło czyn nieuczciwej konkurencji i może wiązać się z odpowiedzialnością cywilną lub karną określoną w art. 18 lub art. 23 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U z 2018r., poz. 419).

§ 15.

1. W sprawach nieuregulowanych umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie załączniki do umowy stanowią integralną jej część.

§ 16.

Spory wynikłe na tle realizacji umowy podlegają rozpatrzeniu według prawa polskiego przez właściwy rzeczowo sąd w Kielcach.

§ 17.

Adresem Wykonawcy do doręczeń wszelkiej korespondencji związanej z niniejszą umową jest adres wskazany powyżej w Umowie. O każdej zmianie adresu Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Zamawiającego. W przypadku zaniechania tego obowiązku, korespondencja wysłana do Wykonawcy na ostatni jego adres znany Zamawiającemu, uważana jest za skutecznie doręczoną.

§ 18.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: