

WZÓR  
UMOWA NR .....

zawarta w dniu ..... roku w Kielcach pomiędzy:  
Uniwersytetem Jana Kochanowskiego w Kielcach z siedzibą w Kielcach przy  
ul. Żeromskiego 5, zwanym w dalszej części „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:  
..... – .....

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)  
(nazwa firmy) ....., z siedzibą w .....  
przy ulicy ....., wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez  
Sąd Rejonowy ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru  
Sądowego pod numerem KRS: ....., wysokość kapitału zakładowego (art. 206  
§ 1 pkt. 4 k. s. h.), a w przypadku spółki akcyjnej także wysokość kapitału wpłaconego (art.  
373 § 1 pkt. 4 k. s. h.), numer koncesji na obrót energią elektryczną ..... z dnia  
..... zwanym w dalszej treści umowy „Sprzedawcą”, reprezentowanym przez:

1. ....

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do ewidencji działalności gospodarczej)  
(imię i nazwisko) ....., przedsiębiorcą działającym pod firmą .....  
z siedzibą w ..... przy ulicy ....., wpisanym do  
Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej,  
numer NIP: ....., numer REGON: ..... numer koncesji na obrót energią  
elektryczną ..... z dnia ....., zwanym w dalszej treści umowy  
„Sprzedawcą” .....

w rezultacie dokonania wyboru oferty Wykonawcy w drodze postępowania o udzielenie  
zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia  
29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 ze  
zmianami) o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego tj.  
do budynku Wydziału Pedagogicznego i Artystycznego Uniwersytetu Jana  
Kochanowskiego w Kielcach, Kielce, ul. Krakowska 11.
2. Strony oświadczają, że dla wszystkich przyłączy o których mowa w Umowie  
zrealizowane zostały warunki przyłączenia wskazane przez dystrybutora; w związku z  
czym istnieją możliwości zasilania w energię elektryczną obiektów Zamawiającego  
wskazanych ust. 1.
3. Zamawiający zaliczony jest do IV grupy przyłączeniowej.

§ 2.

1. Sprzedawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej o napięciu 0,23/0,4kV i  
do dostarczenia jej za pośrednictwem świadczącego usługi dystrybucji, do obiektów  
wymienionych w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, zgodnie z ustawą Prawo energetyczne i  
przepisami wykonawczymi do tej ustawy oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej  
umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do pobierania energii elektrycznej dla obiektów o których  
mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, zgodnie z charakterystyką energetyczną odbioru,  
stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

### § 3.

Poszczególne przyłącza, miejsca dostarczenia i odbioru energii elektrycznej, miejsca pomiaru oraz granice eksploatacji i własności urządzeń określono w dokumentacji technicznej stacji transformatorowej .....

### § 4.

Strony ustalają, że w miejscach dostarczania energia elektryczna będzie miała parametry jakościowe określone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 04.05.2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. Nr 93 z 2007r. poz. 623 ze zm.), zwanym „Rozporządzeniem”.

### § 5.

1. Sprzedawca zobowiązuje się sprzedawać energię elektryczną na warunkach określonych przez Ustawę z dnia 10.04.1997r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2012r. poz. 1059 ze zm.), zgodnie z posiadaną koncesją na obrót energią elektryczną, zgodnie ze standardami jakościowymi obsługi odbiorców określonymi w przepisach wykonawczych do Ustawy oraz zgodnie z postanowieniami Umowy w ilościach deklarowanych przez Zamawiającego określonych w załączniku nr 1.
2. Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie Ustawy.
3. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającego na jego pisemny wniosek przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w § 42 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. Nr 189 poz. 1126) lub w każdym później wydanym akcie prawnym określającym te stawki.
4. Sprzedawca zobowiązuje się do przyjmowania od Zamawiającego zgłoszeń i reklamacji dotyczących dostarczanej energii elektrycznej w dniach roboczych w godzinach od 8 do 15.
5. Zamawiający zobowiązuje się kupować energię elektryczną w miejscach dostarczania, określonych w załączniku nr 1 i w § 1 ust. 1 niniejszej umowy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i postanowieniami umowy.
6. Strony ustalają, że dla miejsc wskazanych w § 1 dopuszczalny okres trwania awaryjnych przerw będzie zgodny z obowiązującymi przepisami.
7. Sprzedawca wyznacza osobę do kontaktu z Zamawiającym .....  
tel. ...., mail .....

### § 6.

Sprzedawca zobowiązuje się do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej Umowy. Sprzedawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie grafiku indywidualnego przedstawiającego zbiór danych o planowanej realizacji umowy sprzedaży energii elektrycznej oddzielnie dla poszczególnych okresów rozliczeniowych centralnego mechanizmu bilansowania handlowego, zwanego dalej „grafikiem handlowym”, oraz rzeczywistego poboru energii elektrycznej lub standardowego profilu zużycia oraz rzeczywistej pobranej energii elektrycznej, odpowiedniego dla odbiorców w grupach taryfowych i przy mocach umownych określonych z załączniku nr 1 lub wskazań układów pomiarowych. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w § 7 ust. 1.

#### § 7.

1. Strony rozliczają się za sprzedaną energię elektryczną – zakupioną energię na podstawie wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego wg ceny za 1 kWh ..... zł brutto. Wartość za 1 kWh nie ulegnie zmianie w okresie na jaki zawarta jest umowa.
2. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo – rozliczeniowych dokonywanych przez operatora systemu dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez operatora systemu dystrybucyjnego.
3. Należność wyliczona według wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego i wartości 1 kWh opłacana będzie z dołu na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w ciągu 21 dni, licząc od dnia otrzymania faktury na konto bankowe Sprzedawcy wskazane na fakturze.
4. Faktury wystawiane będą nie częściej niż jeden raz w miesiącu za faktycznie dostarczoną ilość energii elektrycznej.
5. Faktury dostarczane będą do: .....

#### § 8.

1. Zamawiający upoważnia wybranego Wykonawcę do zawarcia w jego imieniu umowy dystrybucji energii elektrycznej. Zawarta umowa w swojej treści będzie musiała zawierać poniższe zapisy:
  - 1) w przypadku awarii w sieci skutkującej przerwami w dostarczaniu energii elektrycznej lub w przypadku wystąpienia konieczności wykonania nieprzewidzianych prac dla zapobieżenia lub usunięcia skutków awarii w sieci Operator Sieci Dystrybucyjnej, zobowiązuje się ograniczyć przerwę w świadczeniu usługi do niezbędnego minimum.
  - 2) Operator Sieci Dystrybucyjnej obowiązany jest do powiadamiania Zamawiającego w formie pisemnej z co najmniej tygodniowym wyprzedzeniem o terminach i czasie planowanych przerw w dostarczaniu energii elektrycznej.
  - 3) Zamawiający zobowiązany jest do uzgadniania z Operatorem Sieci Dystrybucyjnej planów remontów i wyłączeń z ruchu urządzeń, instalacji i sieci w zakresie w jakim mają wpływ na ruch i eksploatację sieci do której są przyłączone.
  - 4) Operator Sieci Dystrybucyjnej może wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej w przypadku uniemożliwienia upoważnionym przedstawicielom Operatora Sieci Dystrybucyjnej dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do elementów sieci i urządzeń znajdujących się na terenie, w obiekcie lub lokalu Zamawiającego, w celu przeprowadzenia prac eksploatacyjnych lub usunięcia awarii w sieci lub do układu pomiarowo – rozliczeniowego oraz uniemożliwienia przeprowadzenia kontroli sieci i urządzeń.
2. Przy rozpatrywaniu i załatwianiu wniosków lub reklamacji Zamawiającego Sprzedawca obowiązany jest rozpatrzyć je w terminie nie dłuższym niż 14 dni od złożenia reklamacji lub wniosku albo zakończenia kontroli i pomiarów o których mowa w par. 42 ust. 8 i 9 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. Nr 93, poz. 623 ze zm.). Brak rozpatrzenia jest równoważny z uwzględnieniem wniosku lub reklamacji.
3. Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe z tytułu niedostarczenia energii elektrycznej wynikłe na skutek siły wyższej lub awarii w systemie dystrybucyjnym oraz spowodowane w okresie planowanych przerw w dostarczaniu energii elektrycznej.
4. Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne szkody wynikłe w przypadku wprowadzenia, na podstawie odrębnych przepisów, ograniczeń w dostarczaniu energii elektrycznej.

#### § 9.

1. Sprzedawca może wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej w przypadku:
  - 1) nie uregulowania przez Zamawiającego zapłaty za pobraną energię elektryczną co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym dwutygodniowym terminie oraz powiadomienia Zamawiającego na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej i wypowiedzenia Umowy,
  - 2) używania przez Zamawiającego urządzeń wprowadzających zakłócenia w pracy sieci lub instalacji innych odbiorców, po wcześniejszym powiadomieniu Zamawiającego na piśmie o zamiarze odstąpienia od umowy i upływie 14 dniowego terminu na usunięcie tych urządzeń,
  - 3) samowolnego wprowadzania przez Zamawiającego zmian w części oplombowanej instalacji,
  - 4) nielegalnego poboru energii elektrycznej.
2. Wznowienie dostarczenia energii elektrycznej, wstrzymanego w przypadkach o których mowa w ust. 1 następuje niezwłocznie po ustaniu przyczyn wstrzymania.

#### § 10.

1. Umowa zawarta jest na czas określony i obowiązywać będzie od dnia .....r. przez kolejnych 48 miesięcy.
2. Sprzedawca rozpocznie sprzedaż energii elektrycznej od dnia pozytywnego przeprowadzenia procesu zmiany sprzedawcy.

#### § 11.

W przypadku gdy Sprzedawca nie będzie realizował umowy zgodnie z jej postanowieniami zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1% wartości umowy brutto (zakładana ilość kWh w okresie obowiązywania umowy x obowiązująca stawka za 1 kWh).

#### § 12.

Zamawiający zobowiązany jest wystąpić o aneksowanie Umowy w ciągu 21 dni od daty powstania zmian technicznych i prawnych mających wpływ na jej realizację, jego status prawny oraz tytuł prawny do obiektów do których dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej umowy.

#### § 13.

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
2. Zamawiający ma prawo do wypowiedzenia Umowy na zasadach określonych w art. 4j) ust. 3 ustawy Prawo energetyczne.

#### § 14.

W przypadku zmiany przepisów mających wpływ na treść Umowy – na które Umowa się powołuje – ulegają zmianie z tym dniem odpowiednie postanowienia w Umowie z tym, że pozostała jej treść pozostaje bez zmian. Te zmiany nie mogą dotyczyć ceny za 1 kWh określonej w § 7 ust. 1 Umowy.

§ 15.

W kwestiach nie uregulowanych Umową zastosowanie mają następujące przepisy:

- 1) Kodeksu cywilnego,
- 2) ustawy Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006r. Nr 89 poz. 625 ze zm.),
- 3) ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 ze zm.).

§ 16.

Spory wynikłe na tle realizacji Umowy podlegają rozpatrzeniu według prawa polskiego przez właściwy rzeczowo sąd w Kielcach.

§ 17.

Zamawiający wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do prawidłowego prowadzenia przez Sprzedawcę działalności handlowo – usługowej i udostępniania ich dystrybutorowi. Sprzedawca zobowiązuje się do nie udostępniania tych danych innym podmiotom.

§ 18.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY