

Przedmiar

Termomodernizacja budynku garaży przy Rektoracie Uniwersytetu Jana Kochanowskiego przy ul.
Zeromskiego 5 w Kielcach

Data: 2016-10-08

Budowa: Budynek garaży - ROBOTY BUDOWLANE

Kody CPV: 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

45320000-6 Roboty izolacyjne

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Obiekt: Budynek garaży przy Rektoracie Uniwersytetu Jana Kochanowskiego przy ul.
Zeromskiego 5 w Kielcach

Zamawiający: Uniwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach ul. Zeromskiego 5

Jednostka opracowująca kosztorys: EkoEnergia Polska Spółka z o.o. Kielecki Park Technologiczny ul.
Olszewskiego 6, 25-369 Kielce

Kosztorys opracowali:

mgr St. Nowakowska,

Przedmiar

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---|--------|-------|-------|
| 1 roboty przygotowawcze- rozbiórki | | | |
| 1 KNR 401/535/2 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku $5 \cdot 11,5 \cdot 0,5 \cdot 2 + 6 \cdot (10,5 + 2,0) \cdot 0,5 \cdot 2 = 132,5$ | 132,50 | | m2 |
| 2 KNR 401/430/2 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu z desek na styk | 132,50 | | m2 |
| 3 KNR 401/519/6 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa $12,31 \cdot 13,73 + 7,20 \cdot 43,91 + 29,39 \cdot 11,90 = 834,9093$ | 834,91 | | m2 |
| 4 KNR 401/519/7 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, warstwa następna $12,31 \cdot 13,73 + 7,20 \cdot 43,91 + 29,39 \cdot 11,90 = 834,9093$ | 834,91 | | m2 |
| 5 KNR 231/815/2 Rozebranie opaski i chodników z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej $0,50 \cdot (68,72 + 13,67 + 43,77 + 12,81 + 6,40 + 40,89 + 1,50 + 11,39 + 32,0) = 115,575$ | 115,58 | | m2 |
| 6 KNR 401/350/1 Rozebranie kominów wolno stojących $1,0 \cdot (0,5 \cdot 1,2 + 0,5 \cdot 0,7 + 0,5 \cdot 0,8) = 1,35$ | 1,35 | | m3 |
| 7 KNR 231/814/6 Rozebranie krawężników wtopionych i obrzeży trawnikowych, krawężnik 12x20 cm na podsypce cementowo-piaskowej $14,67 + 68,72 + 40,89 + 12,39 = 136,67$ | 136,67 | | m |
| 8 KNR 401/212/1 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone,- nawierzchnia zjazdu i schodów $2,0 \cdot (43,77 + 31,50 + 12,31) \cdot 0,20 = 35,032$ | 35,03 | | m3 |
| 9 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku $43,91 + 12,31 + 29,50 + 11,50 \cdot 4 = 131,72$ | 131,72 | | m |
| 10 KNR 401/701/5 Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m2, z zaprawy cementowo-wapiennej attyka $0,60 \cdot (12,31 + 43,91 + 29,39) = 51,366$ | 51,37 | | m2 |
| 11 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku okna $0,25 \cdot (0,90 \cdot 15 + 1,45 \cdot 15 + 1,75 \cdot 9 + 1,70 \cdot 5 + 1,0 \cdot 2) = 15,375$ | 15,38 | | m2 |
| 12 KNR 401/535/6 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku $8,50 \cdot 3 + 4,0 \cdot 3 = 37,5$ | 37,50 | | m |
| 13 KNR 401/354/5 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2 m2 - okna $0,40 \cdot 0,60 \cdot 15 + 1,15 \cdot 1,50 \cdot 15 + 1,15 \cdot 1,35 \cdot 9 + 1,30 \cdot 1,55 \cdot 3 + 1,20 \cdot 0,60 \cdot 2 = 50,9325$ | 50,93 | | m2 |
| 14 KNR 401/354/5 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2 m2 - drzwi $0,95 \cdot 2,07 \cdot 1 + 1,0 \cdot 2,30 \cdot 2 + 0,90 \cdot 1,97 = 8,3395$ | 8,34 | | m2 |
| 15 KNR 401/354/5 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2 m2 - bramy $3,15 \cdot 3,35 \cdot 3 + 3,0 \cdot 3,0 \cdot 2 + 3,15 \cdot 3,0 \cdot 3 + 2,65 \cdot 2,25 \cdot 13 + 2,02 \cdot 2,0 \cdot 1 = 159,56$ | 159,56 | | m2 |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|--------|-------|-------|
| 16 KNR 401/354/5 Demontaz okien- okna 0,40*0,60*15+1,15*1,50*15+ 1,15*1,35*9+1,30*1,55*3+1,20* 0,60*2 = 50,9325 50,9325 | 50,9 | | m2 |
| 17 KNR 401/354/5 Demontaz okien- drzwi 0,95*2,07*1+1,0*2,30*2+0,90* 1,97 = 8,3395 8,3395 | 8,3 | | m2 |
| 18 KNR 401/354/5 Demontaz okien- bramy 3,15*3,35*3+3,0*3,0*2+3,15* 3,0*3+2,65*2,25*13+2,02*2,0*1 = 159,56 159,56 | 159,6 | | m2 |
| 19 KNR 401/1306/2 Demontaż tablicy - nazwa instytucji | 1,0 | | szt |
| 20 KNR 401/1306/2 Demontaż uchwytów na flagi itp. | 1,0 | | szt |
| 21 KNR 401/108/18 Wywóz samochodami samowładowczymi do 1.km, gruz z konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych łączna odległosc 20 km 115,58*0,07+0,20*0,12*113,67+ 35,03+51,37+159,56*0,10+ 50,90*0,10+8,30*0,10+194,03* 0,02+0,76+1,35 = 125,08528 1088,62*0,02 = 21,7724 834,91*0,02 = 16,6982 163,55588 | 163,56 | | m3 |
| 22 KNR 401/108/20 Wywóz samochodami samowładowczymi na każdy następny 1.km, gruz (kol.17-19) | 163,56 | 19,0 | m3 |
| 23 KNR 404/1107/4 (1) Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1.km, nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty 1.km odległości ponad 1.km, samochód do 5.t (132,50+131,72+37,50)*3,20* 0,001 = 0,965504 0,965504 | 0,97 | 19,0 | t |
| 24 KNR 404/1107/4 (1) Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1.km, nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty 1.km odległości ponad 1.km, samochód do 5.t 0,97 19,0 t | 0,97 | 19,0 | t |
| 25 Opłata za składowanie na wysypisku | 1,0 | | kpl |
| 26 Utylizacja gruzu i papy | 165,05 | | m3 |
| 2 roboty ziemne pod ocieplenie fundamentów | | | |
| 27 KNR 201/310/2 Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5.m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5.m, kategoria gruntu IIII recznie 100% R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 3*(13,5+12,5+1*2)*1,0 = 84,0 1,5*(14+57,22+29,39+13)*1,0 = 170,415 254,415 | 254,42 | | m3 |
| 28 KNR 201/322/7 Umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych palami szalunkowymi (wypraskami) w gruntach suchych z rozbiórka, umocnienia ażurowe, głębokość do 3.0.m, kategoria gruntu IIII-IV 3*(13,5+12,5+1*2) = 84,0 1,5*(14+57,22+29,39+13) = 170,415 254,415 | 254,42 | | m2 |
| 29 KNR 201/202/4 (1) Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość do 1.km, koparka 0,60.m3, grunt kategorii I-II R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 263,35*0,16 = 42,136 42,136 | 42,14 | | m3 |
| 30 KNR 201/214/8 Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0,5.km odległości transportu ponad 0,5.km przyczepami samowładowczymi, po drogach utwardzonych, grunt kategorii IIII-IV (*8) opłata za składowanie na wysypisku R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 42,14 38,0 m3 | 42,14 | 38,0 | m3 |
| 31 KNR 401/105/2 Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3.m i ubiciem warstwami co 15.cm, grunt kategorii IIII- ZASYPKA PIASKIEM 265,60-42,14 = 223,46 223,46 | 223,46 | | m3 |
| 32 KNR 201/505/1 Plantowanie powierzchni gruntu rodzimego, ręczne, kategoria gruntu I-IIII | 120,0 | | m2 |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|--------|-------|-------|
| 33 KNR 201/510/1 Humusowanie i obsianie skarp, przy grubości warstwy humusu 5·cm- uzupełnienie obsiania trawą po zakończeniu robót ociepleniowych budynku 120,0 = 120,0 | 120,00 | | m2 |
| 3 ocieplenie piwnic i cokołu | | | |
| 34 KNR 401/619/3 Oczyszczenie istniejących fundamentów 3*(11,5+10,5+1*2) = 72,0 1,5*(13,67+57,22+29,39+11,39) = 167,505 239,505 | 239,51 | | m2 |
| 35 KNR 401/701/5 Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5·m2, z zaprawy cementowo-wapiennej- faktyczna ilość ustalic na budowie 3*(11,5+10,5+1*2) = 72,0 1,5*(13,67+57,22+29,39+11,39) = 167,505 239,505 | 239,51 | | m2 |
| 36 KNR 401/726/1 (1) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 1·m2 (w 1 miejscu), ciasto wapienne (m3) 1,5*(13,67+57,22+29,39+11,39) = 167,505 3*(11,5+10,5+1*2) = 72,0 239,505 | 239,51 | | m2 |
| 37 KNR 202/603/7 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, , 1·warstwa | 239,51 | | m2 |
| 38 KNR 202/603/8 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno,, dodatek za każdą następną warstwę | 239,51 | | m2 |
| 39 KNR 202/609/8 (1) Izolacje cieplne z płyt z polistyrenu ekstrudowanego o grub. 16 cm XPS038 , izolacje pionowe, 1,5*(13,67+57,58+29,71+11,39) = 168,525 3*(11,82+10,5+1*2,36) = 74,04 242,565 | 242,57 | | m2 |
| 40 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii kubelkowej 1,5*(14,03+57,58+30,03+11,39) = 169,545 3*(11,82+10,86+1*2,36) = 75,12 244,665 | 244,67 | | m2 |
| 41 ORGB 202/932/1 (1) Tynk mozaikowy na bazie żywic cokołe budynku 0,5*(14,03+57,58+30,03+11,39) = 56,515 1,50*(11,82+10,86+1*2,36) = 37,56 94,075 | 94,08 | | m2 |
| 4 wymiana stolarki drzwiowej i bram | | | |
| 42 KNR 202/1203/2 Drzwi stalowe, pełne typ Dz1 antywłamaniowe 2,07*0,95*1 = 1,9665 1,9665 | 1,97 | | m2 |
| 43 KNR 202/1203/2 Drzwi stalowe, pełne typ Dz2 antywłamaniowe 2,30*1,0*2 = 4,6 4,6 | 4,60 | | m2 |
| 44 KNR 202/1203/2 Drzwi stalowe, pełne typ Dz3 antywłamaniowe 1,97*0,90*1 = 1,773 1,773 | 1,77 | | m2 |
| 45 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne typ BR1 3,15*3,35*3 = 31,6575 31,6575 | 31,66 | | m2 |
| 46 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne typ BR2 3,0*3,0*2 = 18,0 18,0 | 18,00 | | m2 |
| 47 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne typ BR3 3,15*3,0*3 = 28,35 28,35 | 28,35 | | m2 |
| 48 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne typ BR4 2,65*2,25*13 = 77,5125 77,5125 | 77,51 | | m2 |
| 49 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne typ BR5 2,0*2,02*1 = 4,04 4,04 | 4,04 | | m2 |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|-------|-------|-------|
| 50 KNR 401/304/1 (2) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, cegłami | 1,0 | | m3 |
| 51 KNR 202/902/4 Tynki zwykłe kategorii·III, ościeża o szerokości do 30·cm, zewnętrzne ręcznie | | | |
| 0,20*(3,35+3,15)*3 = 3,9 | | | |
| 0,20*(3,0*2+3,0)*2 = 3,6 | | | |
| 0,20*(3,15*2+3,0)*3 = 5,58 | | | |
| 0,20*(2,65*2+2,25)*13 = 19,63 | | | |
| 0,20*(2,0*2+2,02)*1 = 1,204 | | | |
| 0,20*(2,07*2+0,90)*1 = 1,008 | | | |
| 0,20*(2,30*2+1,0)*2 = 2,24 | | | |
| 0,20*(1,97*2+0,90)*2 = 1,936 | | | |
| 39,098 | 39,10 | | m2 |
| 52 KNR 202/810/6 Tynki zwykłe ościeży o szerokości do 20·cm i o powierzchni otworów ponad 3·m2, wykonywane ręcznie, tynki kategoria III-IV, na ościeżach 20·cm | | | |
| 0,20*(3,35+3,15)*3 = 3,9 | | | |
| 0,20*(3,0*2+3,0)*2 = 3,6 | | | |
| 0,20*(3,15*2+3,0)*3 = 5,58 | | | |
| 0,20*(2,65*2+2,25)*13 = 19,63 | | | |
| 0,20*(2,0*2+2,02)*1 = 1,204 | | | |
| 0,20*(2,07*2+0,90)*1 = 1,008 | | | |
| 0,20*(2,30*2+1,0)*2 = 2,24 | | | |
| 0,20*(1,97*2+0,90)*2 = 1,936 | | | |
| 39,098 | 39,10 | | m2 |
| 53 KNR 202/1505/1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne | | | |
| 0,20*(3,35+3,15)*3 = 3,9 | | | |
| 0,20*(3,0*2+3,0)*2 = 3,6 | | | |
| 0,20*(3,15*2+3,0)*3 = 5,58 | | | |
| 0,20*(2,65*2+2,25)*13 = 19,63 | | | |
| 0,20*(2,0*2+2,02)*1 = 1,204 | | | |
| 0,20*(2,07*2+0,90)*1 = 1,008 | | | |
| 0,20*(2,30*2+1,0)*2 = 2,24 | | | |
| 0,20*(1,97*2+0,90)*2 = 1,936 | | | |
| 39,098 | 39,10 | | m2 |
| 5 wymiana stolarki okiennej | | | |
| 54 ORGB 202/1025/3 (1) Okna i drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PVC- okna PCV, 5-cio komorowe, 2-szybowe z nawietrzakami higrosterowanymi, w kolorze białym, okna, powierzchnia 1.0-1.5·m2, kotwy elastyczne typ01 | | | |
| 1,15*1,50*15 = 25,875 | | | |
| 25,875 | 25,88 | | m2 |
| 55 ORGB 202/1025/3 (1) Okna i drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PVC- okna PCV, 5-cio komorowe, 2-szybowe z nawietrzakami higrosterowanymi, w kolorze białym, okna, powierzchnia 1.0-1.5·m2, kotwy elastyczne typ02 | | | |
| 1,15*1,35*9 = 13,9725 | | | |
| 13,9725 | 13,97 | | m2 |
| 56 ORGB 202/1025/3 (1) Okna i drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PVC- okna PCV, 5-cio komorowe, 2-szybowe z nawietrzakami higrosterowanymi, w kolorze białym, okna, powierzchnia 1.0-1.5·m2, kotwy elastyczne typ03 | | | |
| 1,30*1,55*3 = 6,045 | | | |
| 6,045 | 6,05 | | m2 |
| 57 KNR 401/304/1 (2) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, cegłami | | | |
| 15*0,40*0,60*0,50 = 1,8 | | | |
| 3*1,20*0,60*0,50 = 1,08 | | | |
| 2,88 | 2,88 | | m3 |
| 58 KNR 202/902/4 Tynki zwykłe kategorii·III, ościeża o szerokości do 30·cm, zewnętrzne ręcznie | | | |
| 0,20*(1,50*2+1,15)*15 = 12,45 | | | |
| 0,20*(1,35*2+1,15)*9 = 6,93 | | | |
| 0,20*(1,55*2+1,30)*3 = 2,64 | | | |
| 22,02 | 22,02 | | m2 |
| 59 KNR 202/810/6 Tynki zwykłe ościeży o szerokości do 20·cm i o powierzchni otworów ponad 3·m2, wykonywane ręcznie, tynki kategoria III-IV, na ościeżach 20·cm | | | |
| 0,20*(1,50*2+1,15)*15 = 12,45 | | | |
| 0,20*(1,35*2+1,15)*9 = 6,93 | | | |
| 0,20*(1,55*2+1,30)*3 = 2,64 | | | |
| 22,02 | 22,02 | | m2 |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---|--------|-------|-------|
| 60 KNR 401/711/2 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2·m2 (w 1 miejscu) 0,50*0,80*15+3*1,20*0,80 = 8,88 8,88 | 8,88 | | m2 |
| 61 KNR 401/726/2 (2) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 2·m2 (w 1 miejscu), wapno hydratyzowane (kg) 0,50*0,80*15+3*1,20*0,80 = 8,88 8,88 | 8,88 | | m2 |
| 62 KNR 202/1505/1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne 0,20*(1,50*2+1,15)*15 = 12,45 0,20*(1,35*2+1,15)*9 = 6,93 0,20*(1,55*2+1,30)*3 = 2,64 22,02 | 22,02 | | m2 |
| 63 Nawiewniki higrosterowalne "o przepływie 5-29m3/h z blokadą otwarcia" wraz z montażem 15+9+3 = 27,0 27,0 | 27,0 | | szt |
| 6 dach archiwum | | | |
| 64 KNR 401/534/7 Prowizoryczne zabezpieczenie (z rozebraniem) połaci dachowych folia 5*11,5*0,5*2 + 6*(10,5+2,0)*0,5*2 = 132,5 132,5 | 132,50 | | m2 |
| 65 KNR 202/410/1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej- nowe pod pokrycie blachą 5*11,5*0,5*2 + 6*(10,5+2,0)*0,5*2 = 132,5 132,5 | 132,50 | | m2 |
| 66 ORGB 202/525/1 (2) Pokrycie dachów blachą stalową tytan-cynk płaską na rąbek podwójny, arkusze do 0.70·m2, dach do 100·m2, blacha grubości 0.55·mm 5*11,5*0,5*2 + 6*(10,5+2,0)*0,5*2 = 132,5 132,5 | 132,50 | | m2 |
| 67 ORGB 202/539/2 Montaż pasów nadrynnowych - okapów z blachy z tytan-cynku 11,50*4 = 46,0 46,0 | 46,00 | | m |
| 68 ORGB 202/539/2 Montaż pasów podrynnowych - okapów z blachy z tytan-cynku 11,50*4 = 46,0 46,0 | 46,00 | | m |
| 69 KNR 202/509/4 (1) Rynny dachowe z blachy z tytan-cynku, półokrągłe o średnicy 15·cm 11,50*4 = 46,0 46,0 | 46,00 | | m |
| 70 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej wraz z płytą OSB pod obrobki attyka 0,60*(12,31+43,91+29,39) = 51,366 pas podrynnowy 0,30*(43,91+12,31+29,50+11,50*4) = 39,516 90,882 | 90,88 | | m2 |
| 71 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej wraz z płytą OSB pod obrobki attyka 0,60*(12,31+43,91+29,39) = 51,366 pas podrynnowy 0,30*(43,91+12,31+29,50+11,50*4) = 39,516 90,882 | 90,88 | | m2 |
| 7 termomodernizacja dachu archiwum | | | |
| 72 KNR 17/2608/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne wraz z zabezpieczeniem środkiem przeciwko zagrzybieniom 10,0*11,0 = 110,0 110,0 | 110,00 | | m2 |
| 73 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod pokrycie, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na ostro- naprawa wylewki 10,0*11,0 = 110,0 110,0 | 110,00 | | m2 |
| 74 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho,- wełna Dachrock Max gr. 15 cm | 110,0 | | m2 |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---|--------|-------|-------|
| 75 KNR 202/410/1 Dojścia pomiędzy wylazem na strych a wyjściem na dach np. z płyt OSB. | 12,0 | | m2 |
| 8 termomodernizacja stropodachu | | | |
| 76 KNR 401/534/7 Prowizoryczne zabezpieczenie (z rozebraniem) połaci dachowych folia 12,31*13,73+7,20*43,91+ 29,39*11,90 = 834,9093 834,9093 | 834,91 | | m2 |
| 77 KNR 17/2608/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie , oczyszczenie mechaniczne wraz z zabezpieczeniem środkiem przeciwko zagrzybieniom | 834,91 | | m2 |
| 78 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne stropodachu ze styropapy o grub. 19 cm 12,31*13,73+7,20*43,91+ 29,39*11,90 = 834,9093 834,9093 | 834,91 | | m2 |
| 79 ORGB 202/534/2 Pokrycie dachów papą zgrzewalną, dachy o powierzchni ponad 100·m2- nawierzchniowa o grub. 5,2 mm 12,31*13,73+7,20*43,91+ 29,39*11,90 = 834,9093 834,9093 | 834,91 | | m2 |
| 80 ORGB 202/534/2 Pokrycie dachów papą zgrzewalną, dachy o powierzchni ponad 100·m2- podkładowa o grub. 5,2 mm 12,31*13,73+7,20*43,91+ 29,39*11,90 = 834,9093 834,9093 | 834,91 | | m2 |
| 81 KNR 202/1217/3 Opaska dociskowa papa-mur 12,31+43,91+29,39 = 85,61 85,61 | 85,61 | | m |
| 82 KNR 202/1217/3 Kliny ze styropianu o wym. 10*10 cm z owinięciem papa 12,31+43,91+29,39 = 85,61 85,61 | 85,61 | | m |
| 83 KNR 202/2601/1 (1) Docieplenie ścian budynków płytami styropianu o grub. 2 cm EPS 70 y=0,038 i pokrycie wyprawami elewacyjnymi (styropian + 1·warstwa siatki), ściany pełne z otworami,- tynk mineralny cienkowarstwowy kolorze zgodnie z opisem 0,60*(12,31+43,91+29,39) = 51,366 51,366 | 51,37 | | m2 |
| 84 KNR 401/726/1 (1) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III - attyka 0,60*(12,31+43,91+29,39) = 51,366 51,366 | 51,37 | | m2 |
| 85 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej wraz z płytą OSB pod obrobki attyka 0,60*(12,31+43,91+29,39) = 51,366 pas podrynnowy 0,30*(43,91+12,31+29,50+ 11,50*4) = 39,516 90,882 | 90,88 | | m2 |
| 86 KNR 202/507/2 (1) Różne obróbki z blachy z tytan-cynku przy szerokości w rozwinięciu ponad 25·cm- obróbka attyki 0,80*(12,31+43,91+29,39) = 68,488 68,488 | 68,49 | | m2 |
| 87 ORGB 202/539/2 Montaż pasów podrynnowych - okapów z blachy z tytan-cynku 43,91+12,31+29,50 = 85,72 85,72 | 85,72 | | m |
| 88 ORGB 202/539/2 Montaż pasów nadrynnowych - okapów z blachy z tytan-cynku 43,91+12,31+29,50 = 85,72 85,72 | 85,72 | | m |
| 89 KNR 202/509/4 (1) Rynny dachowe z blachy z tytan-cynku, półokrągłe o średnicy 15·cm 43,91+12,31+29,50 = 85,72 85,72 | 85,72 | | m |
| 90 KNR 202/511/2 (1) Rury spustowe z blachy z tytan-cynku,, okrągłe o średnicy 10·cm 8,50*3+4,0*3 = 37,5 37,5 | 37,50 | | m |
| 9 remont kominów | | | |
| 91 KNR 401/310/2 (1) Odbudowa kominów z cegły pełnej 1,0*(0,5*1,2+0,5*0,7+0,5*0,8) = 1,35 1,35 | 1,35 | | m3 |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|----------|-------|-------|
| 92 KNR 202/219/5 Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości płyty 7·cm 0,70*1,40+0,70*0,90+0,70*1,0 = 2,31 2,31 | 2,31 | | m2 |
| 93 KNR 202/290/2 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetonowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi do 7·mm 2,31*0,07*120/1000 = 0,019404 0,019404 | 0,02 | | t |
| 94 ORGB 202/534/1 Pokrycie czapek papa zgrzewalna 0,90*1,60+0,90*1,10+0,90*1,2 = 3,51 3,51 | 3,51 | | m2 |
| 95 KNR 202/1217/3 Opaska dociskowa papa-mur 2*(1,20+0,50)*2 = 6,8 2*(0,70+0,50) = 2,4 2,0*(0,50+0,80)*2 = 5,2 14,4 | 14,40 | | m |
| 96 KNR 202/1217/3 Kliny z e styropianu o wym. 10*10 cm z owinięciem papa | 14,40 | | m |
| 97 KNR 202/1215/1 Kratki osadzone w ścianach, do 0,10·m2 | 8,0 | | szt |
| 98 KNR 401/735/2 (1) Tynki zwykle cementowo-wapienne na kominach ponad dachem, dach płaski, wykonanie - tynk kategorii III 1,0*(0,50+1,20)*2 = 3,4 1,0*(0,50+0,70)*2 = 2,4 1,0*(0,50+0,80)*2 = 2,6 8,4 | 8,40 | | m2 |
| 99 KNR 202/1505/11 Malowanie 2-krotne zewnętrznych powierzchni betonowych bez gruntowania | 8,40 | | m2 |
| 100 ORGB 202/534/2 Obrobka kominów z papy zgrzewalnej, dachy o powierzchni ponad 100·m2- nawierzchniowa o grub. 5,2 mm 2*(1,20+0,50)*0,35 = 1,19 2*(0,70+0,50)*0,35 = 0,84 2*(0,50+0,80)*0,35 = 0,91 2,94 | 2,94 | | m2 |
| 10 ocieplenie elewacji | | | |
| 101 KNR 17/2608/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metoda lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie oscieża 8,30*(11,50+10,50+2,0)+4,20* (11,50+10,50)*2 = 384,0 4,50*(12,31+43,91+29,39) = 385,245 3,80*(12,31+43,91+29,39) = 325,318 4,50*(13,73+6,53+11,90) = 144,72 0,20*(3,35*2+3,15)*3 = 5,91 0,20*(3,0*2+3,0)*2 = 3,6 0,20*(3,15*2+3,0)*3 = 5,58 0,20*(2,65*2+2,25)*13 = 19,63 0,20*(2,0*2+2,02)*1 = 1,204 0,20*(2,07*2+0,90)*1 = 1,008 0,20*(2,30*2+1,0)*2 = 2,24 0,20*(1,97*2+0,90)*2 = 1,936 0,20*(1,50*2+1,15)*15 = 12,45 0,20*(1,35*2+1,15)*9 = 6,93 0,20*(1,55*2+1,30)*3 = 2,64 -(3,15*3,35*3+3,0*3,0*2+ 3,15*3,0*3+2,65*2,25*13+2,0* 2,02*1+0,95*2,07+1,0*2,30*2+ 0,90*1,97) = -167,8995 -(1,15*1,50*15+1,15*1,35*9+ 1,30*1,55*3) = -45,8925 1 088,619 | 1 088,62 | | m2 |
| 102 KNR 202/925/1 (1) Osłony okien, folia polietylenowa (3,15*3,35*3+3,0*3,0*2+3,15* 3,0*3+2,65*2,25*13+2,0*2,02* 1+0,95*2,07+1,0*2,30*2+0,90* 1,97) = 167,8995 (1,15*1,50*15+1,15*1,35*9+ 1,30*1,55*3) = 45,8925 213,792 | 213,79 | | m2 |
| 103 KNR 401/701/5 Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5·m2, z zaprawy cementowo-wapiennej -ilosc do ustalenia i rozliczenia na budowie. | 1 088,62 | | m2 |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|----------|-------|-------|
| 104 KNR 401/726/3 (2) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5·m2 (w 1 miejscu), wapno hydratyzowane (kg) | 1 088,62 | | m2 |
| 105 ORGB 202/1134/2 (1) Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem | 1 088,62 | 2,00 | m2 |
| 106 KNR 17/2608/5 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metoda lekka-mokra, sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża | 50,0 | | m2 |
| 107 KNR 202/2601/1 (1) Docieplenie ścian budynków płytami styropianu o grub. 17 cm EPS $\gamma=0,038$ i pokrycie wyprawami elewacyjnymi (styropian + 1·warstwa siatki), ściany pełne z otworami,- tynk mineralny cienkowarstwowy w kolorze zgodnie z opisem i Inwesto $\begin{aligned} &8,30 \cdot (11,84+10,50+10,84) + \\ &4,20 \cdot (11,84+10,50) \cdot 2 = 463,05 \\ &4,50 \cdot (12,31+43,91+29,39) = 385,245 \\ &3,80 \cdot (12,31+43,91+29,39) + \\ &4,50 \cdot (14,07+6,70+12,24) = 473,863 \\ &-(3,15 \cdot 3,35 \cdot 3+3,0 \cdot 3,0 \cdot 2 + \\ &3,15 \cdot 3,0 \cdot 3+2,65 \cdot 2,25 \cdot 13+2,0 \cdot \\ &2,02 \cdot 1+0,95 \cdot 2,07+1,0 \cdot 2,30 \cdot 2 + \\ &0,90 \cdot 1,97) = -167,8995 \\ &-(1,15 \cdot 1,50 \cdot 15+1,15 \cdot 1,35 \cdot 9 + \\ &1,30 \cdot 1,55 \cdot 3) = -45,8925 \\ &\underline{\hspace{1cm}} 1\ 108,366 \end{aligned}$ | 1 108,37 | | m2 |
| 108 KNR 202/2601/6 (1) Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi o grub. 2 i 3 cm EPS $\gamma=0,038$ i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, ościeża (1·warstwa siatki), tynk mineralny cienkowarstwowy kolorze zgodnie z opisem $\begin{aligned} &0,20 \cdot (3,35 \cdot 2+3,15) \cdot 3 = 5,91 \\ &0,20 \cdot (3,0 \cdot 2+3,0) \cdot 2 = 3,6 \\ &0,20 \cdot (3,15 \cdot 2+3,0) \cdot 3 = 5,58 \\ &0,20 \cdot (2,65 \cdot 2+2,25) \cdot 13 = 19,63 \\ &0,20 \cdot (2,0 \cdot 2+2,02) \cdot 1 = 1,204 \\ &0,20 \cdot (2,07 \cdot 2+0,90) \cdot 1 = 1,008 \\ &0,20 \cdot (2,30 \cdot 2+1,0) \cdot 2 = 2,24 \\ &0,20 \cdot (1,97 \cdot 2+0,90) \cdot 2 = 1,936 \\ &0,20 \cdot (1,50 \cdot 2+1,15) \cdot 15 = 12,45 \\ &0,20 \cdot (1,35 \cdot 2+1,15) \cdot 9 = 6,93 \\ &0,20 \cdot (1,55 \cdot 2+1,30) \cdot 3 = 2,64 \\ &\underline{\hspace{1cm}} 63,128 \end{aligned}$ | 63,13 | | m2 |
| 109 KNR 202/2601/8 (2) Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem 1·warstwa siatki, (kątowniki z aluminium) listwa startowa $\begin{aligned} &12,32+43,91+11,50+10,50+ \\ &29,39+12++29,39+43,91+13,73+ \\ &12,31+6,40+1,20 = 226,56 \\ &narozne 2,0 \cdot 10 = 20,0 \\ &drzw 3,35 \cdot 2 \cdot 3+3,0 \cdot 2 \cdot 2+3,15 \cdot 2 \cdot 3+ \\ &2,65 \cdot 2 \cdot 13+2,0 \cdot 2+2,10 \cdot 2+2,30 \cdot \\ &2 \cdot 2+1,98 \cdot 2 \cdot 2 = 145,22 \\ &\underline{\hspace{1cm}} 391,78 \end{aligned}$ | 391,78 | | m |
| 110 ORGB 202/2613/1 Docieplenie ścian zewnętrznych budynków - mocowanie płyt styropianowych przy użyciu łączników mechanicznych $1108,37 \cdot 8+63,13 \cdot 2 = 8\ 993,22$ | 8 993,22 | | szt |
| 111 KNR 202/2601/5 Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, dodatkowa warstwa siatki (parter) tynk mineralny cienkowarstwowy w kolorze zgodnie z opisem $\begin{aligned} &2,50 \cdot (11,84+10,50+10,84) + \\ &4,20 \cdot (11,84+10,50) \cdot 2 = 270,606 \\ &2,50 \cdot (12,31+43,91+29,39) = 214,025 \\ &2,50 \cdot (12,31+43,91+29,39) + \\ &2,50 \cdot (14,07+6,70+12,24) = 296,55 \\ &-(3,15 \cdot 3,35 \cdot 3+3,0 \cdot 3,0 \cdot 2 + \\ &3,15 \cdot 3,0 \cdot 3+2,65 \cdot 2,25 \cdot 13+2,0 \cdot \\ &2,02 \cdot 1+0,95 \cdot 2,07+1,0 \cdot 2,30 \cdot 2 + \\ &0,90 \cdot 1,97) = -167,8995 \\ &-(1,15 \cdot 1,50 \cdot 15+1,15 \cdot 1,35 \cdot 9 + \\ &1,30 \cdot 1,55 \cdot 3) = -45,8925 \\ &naroza okien i drzwi 0,25 \cdot 0,35 \cdot 4 \cdot 30+0,25 \cdot 0,35 \cdot 2 \cdot 40 = 17,5 \\ &\underline{\hspace{1cm}} 584,889 \end{aligned}$ | 584,89 | | m2 |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|----------|-------|-------|
| 112 KNR 202/617/6 (1) Uszczelnienie srodkiem na bazie silikonu (3,15*2+3,35)*3 = 28,95 (3,0*2+3,0)*2 = 18,0 (3,15*2+3,0)*3 = 27,9 (2,65+2,25*2)*13 = 92,95 (2,0+2,02*2)*1 = 6,04 (2,07*2+0,90)*1 = 5,04 (2,30*2+1,0)*2 = 11,2 (1,97*2+0,90)*1 = 4,84 (1,15+1,50)*2*15 = 79,5 (1,15+1,35)*2*9 = 45,0 (1,30+1,55)*2*3 = 17,1 336,52 | 336,52 | | m |
| 113 KNR 202/617/6 (1) Profil uszczelniający plastikowy (3,15*2+3,35)*3 = 28,95 (3,0*2+3,0)*2 = 18,0 (3,15*2+3,0)*3 = 27,9 (2,65+2,25*2)*13 = 92,95 (2,0+2,02*2)*1 = 6,04 (2,07*2+0,90)*1 = 5,04 (2,30*2+1,0)*2 = 11,2 (1,97*2+0,90)*1 = 4,84 (1,15+1,50)*2*15 = 79,5 (1,15+1,35)*2*9 = 45,0 (1,30+1,55)*2*3 = 17,1 336,52 | 336,52 | | m |
| 114 Elemnty sztukatorskie ze styropianu (67,72+39,89+10,5*2+11,5*2)*0,50 = 75,805 75,805 | 75,81 | | m2 |
| 115 KNR 202/918/2 Bonie prostokątne, na ścianach płaskich cylindrycznych, słupach i pilastrach, wykonanie ręczne w tynku półszlachetnym (barwionym) 0,40*10*(16+10)+0,40*20*3+ 0,40*10*3 = 140,0 3,0*0,60*24+3,60*0,60 = 45,36 185,36 | 185,36 | | m |
| 116 KNR 202/2601/6 (1) Spadki pod obróbki blacharskie- płytami styropianowymi grafitowo grub. 2 i 3 cm (1-warstwa siatki), 0,25*(1,15*8+1,15*19) = 7,7625 7,7625 | 7,76 | | m2 |
| 117 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej wraz z płytą OSB pod obrobki 0,25*(1,15*8+1,15*19) = 7,7625 7,7625 | 7,76 | | m2 |
| 118 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm - podokienniki 0,35*(1,15*8+1,15*19) = 10,8675 10,8675 | 10,87 | | m2 |
| 119 KNR 202/1604/3 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20·m, nakłady podstawowe 8,30*(11,50+10,50+2,0)+4,20*(11,50+10,50)*2 = 384,0 4,50*(12,31+43,91+29,39) = 385,245 3,80*(12,31+43,91+29,39) = 325,318 4,50*(13,73+6,53+11,90) = 144,72 1 239,283 | 1 239,28 | | m2 |
| 120 KNR 202/1614/1 (1) Daszki ochronne ciągłe, wzdłuż rusztowania wysokości do 20·m, konstrukcja drewniana, nakłady podstawowe 1,0*(12,31+43,77+31,50) = 87,58 87,58 | 87,58 | | m2 |
| 121 KNR 202/1613/2 (1) Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyściennie, wysokość do 15·m, bednarka (nakłady podstawowe) | 1 239,28 | | m2 |
| 122 ORGB 202/1625/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych | 1 239,38 | | m2 |
| 123 Czas pracy rusztowan | 650,0 | | mg |
| 124 KNR 202/1219/8 Montaż numeru nazwy instytucji | 1,0 | | szt |
| 125 KNR 202/1219/8 Uchwyty do flag | 1,0 | | szt |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---|--------|-------|-------|
| 11 odtworzenie opaski | | | |
| 126 KNR 231/114/1 Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 20·cm $0,5 \cdot (68,72 + 13,67 + 40,89 + 1,5 + 11,39) = 68,085$ 68,085 | 68,09 | | m2 |
| 127 KNR 231/104/1 Warstwy z piasku, w korycie i na poszerzeniach, zagęszczenie ręczne, grubość warstwy po zagęszczeniu·10·cm $0,5 \cdot (68,72 + 13,67 + 40,89 + 1,5 + 11,39) = 68,085$ 68,085 | 68,09 | | m2 |
| 128 KNR 231/9903/3 Chodniki z kostki brukowej betonowej o grubości 6·cm, kostka niefazowana na podsypce cementowo-piaskowej, kostka prostokątna 20x10·cm $0,5 \cdot (68,72 + 13,67 + 40,89 + 1,5 + 11,39) = 68,085$ = 68,085 = 68,085 | 68,09 | | m2 |
| 129 KNR 231/407/4 Obrzeża betonowe, 30x8·cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową $14,67 + 68,72 + 40,89 + 12,39 = 136,67$ 136,67 | 136,67 | | m |
| 12 odtworzenie podjazdu do garaży | | | |
| 130 KNR 202/1106/2 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, zatarte na gładko grubości 25·mm łącznie 5 cm $2,0 \cdot (43,77 + 31,50 + 12,31) = 175,16$ 175,16 | 175,16 | | m2 |
| 131 KNR 202/1106/3 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za pogrubienie posadzki o 1·cm ponad 25·mm | 175,16 | 2,50 | m2 |
| 132 KNR 202/1106/7 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową | 175,16 | | m2 |

Spis działów

| Lp. | Nr CPV | Opis |
|-----|--------|--|
| 1 | | roboty przygotowawcze- rozbiorki |
| 2 | | roboty ziemne pod ocieplenie fundamentow |
| 3 | | ocieplenie piwnic i cokołu |
| 4 | | wymiana stolarki drzwiowej i bram |
| 5 | | wymiana stolarki okiennej |
| 6 | | dach archiwum |
| 7 | | termomodernizacja dachu archiwum |
| 8 | | termomodernizacja stropodachu |
| 9 | | remont kominów |
| 10 | | ocieplenie elewacji |
| 11 | | odtworzenie opaski |
| 12 | | odtworzenie podjazdu do garaży |