

Załącznik do umowy dotacyjnej nr
z dnia na dofinansowanie/
finansowanie kosztów realizacji inwestycji
pn. „.....”
.....”

ZATWIERDZAM

**MINISTER
NAUKI I SZKOLNICTWA WYŻSZEGO**

Wniosek/program inwestycyjny

Nazwa inwestycji

ROZBUDOWA BUDYNKU WYDZIAŁU SZTUKI

I. DANE WNIOSKODAWCY

1. Nazwa uczelni

UNIwersytet JANA KOCHANOWSKIEGO w KIELCACH

Kielce ul. Żeromskiego 5

2. Dane kontaktowe uczelni

Telefon: 41 349 72 94 ; fax: 41 344 55 14

Email: www.ujk.kielce.pl

3. Informacje o osobie odpowiedzialnej za sporządzenie programu inwestycji

Kancierz UJK dr Aleksandra Pisarska, [tel: 41 349 72 10](tel:413497210) , Kancierz@ujk.edu.pl

II. DANE INWESTYCJI

1. Rodzaj inwestycji

Rozbudowa i modernizacja budynku Wydziału Sztuki stanowiącego samodzielny budynek zlokalizowany w Kielcach przy ul. Podklasztornej 117.

Planowana rozbudowa polega na dobudowaniu skrzydła na potrzeby Katedry Muzyki oraz na modernizacji stanu technicznego istniejącego budynku Wydziału Sztuki obejmującej : modernizację instalacji wody ciepłej i zimnej, instalacji sanitarnej i instalacji c.o., instalacji hydrantowej , instalacji elektrycznej oraz

roboty budowlane w zakresie dostosowania stolarki okiennej, drzwiowej do obowiązujących norm oraz modernizacji posadzek. Rozbudowa o skrzydło na potrzeby Katedry Muzyki – nowy trzykondygnacyjny budynek pozwoliłby na przeniesienie tej jednostki z innego, starego obiektu Uczelni, który nie jest w stanie zapewnić sprawnego funkcjonowania Wydziału Sztuki, ponieważ nie spełnienia wymagań SANEPIDU oraz przepisów przeciwpożarowych.

Liczba obecnych użytkowników budynku Wydziału Sztuki obejmuje ok. 300 studentów, pracowników dydaktycznych i administracyjnych. Planowana rozbudowa części budynku na potrzeby Katedry Muzyki pozwoli na stworzenie warunków do prowadzenia zajęć i pracy dla grona ponad 300 studentów oraz pracowników dydaktycznych i administracyjnych.

2. Lokalizacja inwestycji:

Adres: budynek **Wydziału Sztuki** Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach ul. Podklasztorna 117

3. Zakres rzeczowy i opis inwestycji.

Planowana rozbudowa o budynek o trzech kondygnacjach nadziemnych o powierzchni około 1500 m², będzie połączona z budynkiem istniejącym, nowopowstałe skrzydło i istniejący budynek będą miały wspólna windę. W nowopropjektowanym budynku znajdować się będzie sala wystawowo-koncertowa dla około 50 osób, sale ćwiczeń instrumentalnych do pracy jeden na jeden (student nauczyciel), sale dydaktyczne, oraz część administracyjno-socjalna.

Istniejący budynek Wydziału Sztuki powstał w latach siedemdziesiątych. Jest to budynek o konstrukcji żelbetowej, niepodpiwniczony z trzema kondygnacjami nadziemnymi o powierzchni całkowitej 3000 m². Obecnie budynek jest przeznaczony do działalności dydaktycznej przez Instytut Sztuk Wizualnych

Planowana inwestycja ma na celu modernizację istniejącego budynku Wydziału Sztuki w zakresie.:

- Instalacja wody ciepłej, zimnej oraz cyrkulacji
- Instalacji centralnego ogrzewania
- Instalacja kanalizacji sanitarnej
- Instalacja kanalizacji deszczowej
- Instalacja kanalizacji utylizacji farb i gliny
- Instalacja elektryczna wraz z montażem energooszczędnego oświetlenia LED
- Instalacja wentylacji i klimatyzacji
- Instalacja hydrantowa
-

Ponadto planowana jest rozbudowa o część budynku pod działalność dydaktyczną Katedry Muzyki tj. 1500 m².

Wymaga to wprowadzenia zmian funkcjonalnych bez naruszenia układu konstrukcyjnego budynku w celu stworzenie odpowiednich warunków do prowadzenia procesu kształcenia studentów Wydziału Sztuki.

4. Źródła finansowania inwestycji, zapewniające inwestorowi terminowe regulowanie zobowiązań finansowych i terminowe zakończenie inwestycji.

w tys. zł

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość kosztorysowa inwestycji	Nakłady poniesione dotychczas	Planowane do poniesienia nakłady			
				w:			
				2020 r.	2021 r.	2022 r.	2023 r.
1.	Środki własne	10 000		500	3 500	3 500	2 500
2.	Dotacja celowa z części 28 – Szkolnictwo wyższe i nauka	10 000			3 500	4 000	2 500
3.	Dotacja celowa z innych części budżetowych						
4.	Środki z innych źródeł niż dotacja celowa (np. pożyczka)						
Razem		20 000		500	7 000	7 500	5 000

5. Harmonogram rzeczowo-finansowy inwestycji.

w tys. zł

Lp.	Grupa kosztów	2020	2021	2022	2023	Razem
1.	Pozyskanie działki budowlanej					
2.	Przygotowanie terenu i przyłączenie obiektów do sieci					
3.	Budowa i modernizacja obiektów podstawowych		6 000	4 500	2 000	12 500
4.	Instalacje		1 000	3 000	1 500	5 500
5.	Zagospodarowanie terenu i budowy obiektów pomocniczych					
6.	Wypożyczenie				1 500	1 500
7.	Prace przygotowawcze, projektowe, obsługa inwestorska, nadzory autorskie oraz ewentualne szkolenia i rozruchy	500				500
Razem		500	7 000	7 500	5 000	20 000

6. Uzasadnienie celowości inwestycji.

Zmodernizowanie starej infrastruktury Wydziału Sztuki i dostosowanie do obowiązujących przepisów oraz standardów użytkowych w znaczący sposób wpłynie na jakość prowadzonych zajęć dydaktycznych i jakość procesów naukowych.

Realizacja inwestycji przyniesie następujące efekty rzeczowe:

- Poprawienie stanu technicznego istniejącego budynku,*
- Dostosowanie budynku do obowiązujących przepisów (budowlanych, sanitarnych oraz bezpieczeństwa p.poż),*
- Zastosowanie nowych energooszczędnych technologii i materiałów w znaczący sposób wpłynie na obniżenie kosztów utrzymania budynku,*
- Zaspokojenie niezbędnych potrzeb lokalowych dla Instytutu Sztuk Wizualnych oraz Katedry Muzyki w nowej lokalizacji*
- Znacząco poprawi jakość prowadzenia zajęć dydaktycznych i tym samym wpłynie na podwyższenie poziomu wykształcenia przyszłej kadry dydaktyczno-naukowej regionu.*

W chwili obecnej podjęto działania mające na celu opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego oraz opracowanie dokumentacji przetargowe na projektowanie.

III. ZAŁĄCZNIK

Oświadczenie o rodzaju posiadanego tytułu prawnego do nieruchomości.

AKCEPTUJĘ

REKTOR

Podpis i pieczęć